

GK.6641.37.2017

Projekt
modernizacji ewidencji gruntów i budynków

dla jednostki ewidencyjnej **Laskowa** Id 120706_2
obrębów ewidencyjnych:

Jaworzna	Id 120706_2.0001
Kamionka Mała	Id 120706_2.0002
Kobyłczyna	Id 120706_2.0003
Krosna	Id 120706_2.0004
Laskowa	Id 120706_2.0005
Sechna	Id 120706_2.0006
Strzeszyce	Id 120706_2.0007
Ujanowice	Id 120706_2.0008
Żmiąca	Id 120706_2.0009

I. Charakterystyka obiektu, na którym przeprowadzana będzie modernizacja.

1. Modernizacja ewidencji gruntów i budynków na zasadach określonych w niniejszym projekcie modernizacji EGiB obejmować będzie jednostkę ewidencyjną: Id **120706_2** nazwa **Laskowa**.
2. Podstawowe informacje charakteryzujące obręby ewidencyjne objęte modernizacją zawiera tabela nr 1.
3. Podstawowe informacje charakteryzujące sposób prowadzenia ewidencji dla obrębów ewidencyjnych objętych projektem modernizacji oraz sposób prowadzenia mapy zasadniczej zawierają tabele nr 2 - 4.

Tabela nr 1 - Podstawowe informacje o obrębach ewidencyjnych objętych projektem modernizacji

Lp.	Obręb ewidencyjny		Informacje o obrębie ewidencyjnym						Powierzchnia użytków gruntowych w obrębie ewidencyjnym [ha]				Grunty zmeliorowane do ponownej klasyfikacji [ha]	Szacowana lcz do aktualizacji w zakresie ¹⁾			
	Id	nazwa	Pobrw ha	Ldz	LJR	Szacunkowa liczba budynków			użytki rolne:		tereny zurbanizowane i zabudowane			Wp oraz Ws	inne użytki gruntowe	użytków gruntowych	głębokości, wężej klasyfikacji
						ogółem	ujawnionych w EGiB - dane opisowe i geometryczne	ujawnionych w EGiB bez danych geometrycznych	ogółem	w tym Br	ogółem	w tym Tk					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	120706_2.0001	Jaworzna	668	960	387	500	26	2	326	15	13	0	11	318	0	960	0
2	120706_2.0002	Kamionka Mała	1023	1218	443	1000	27	2	585	28	23	0	9	406	0	1218	0
3	120706_2.0003	Kobyleczyna	577	522	263	300	10	0	235	11	7	0	1	334	0	522	0
4	120706_2.0004	Krosna	621	647	252	450	9	2	375	23	13	0	2	231	0	647	0
5	120706_2.0005	Laskowa	2117	3356	1552	2600	153	16	1186	58	77	0	25	829	0	3356	0
6	120706_2.0006	Sechna	733	858	223	600	11	0	512	26	20	0	5	196	0	858	0
7	120706_2.0007	Strzeszyce	300	455	202	300	14	5	167	10	8	0	24	101	0	455	0
8	120706_2.0008	Ujanowice	195	718	355	400	43	3	124	7	21	0	11	39	0	718	0
9	120706_2.0009	Żmiąca	1015	1047	454	700	23	3	518	20	19	0	7	471	0	1047	0
	Razem		7249	9781	4131	6850	316	33	4028	198	201	0	95	2925	0	9781	0

Skróty użyte w tabeli i oznaczają:

- Id – identyfikator obszaru ewidencyjnego, o którym mowa w załączniku nr 1 do rozporządzenia w sprawie EGIB
- Pobr – pole powierzchni obszaru ewidencyjnego,
- Ldz – liczba działek ewidencyjnych
- LJR – liczba jednostek rejestrowanych gruntów

¹⁾ nie dotyczy działek obejmujących grunty zmeliorowane, o których mowa w kolumnie 16.

Tabela nr 2 – Podstawowe informacje charakteryzujące sposób założenia i prowadzenia EGiB

Lp.	Obręb		Materiały źródłowe wykorzystane do założenia/ odnowienia EGIB ²⁾	Szacunkowa liczba punktów granicznych ogółem	Szacunkowy odsetek pkt granicznych, określonych z błędem średnim:[m]						Mapa ewidencyjna			Informacje o osnowie geodezyjnej wykorzystanej do założenia EGIB ³⁾
	Id	nazwa			≤ 0,10	0,11 - 0,30	0,31- 0,60	0,61- 1,50	1,51- 3,0	≥ 3m	postać mapy ⁴⁾	skala	Układ współrzęd.	
1	120706-2.0001	Jaworzna	fotomapa z lat 1976 – 78, częściowo pomiar terenowy z roku 1984, kataster austriacki	9600	0.14	0.07	0.00	0.01	0.75	0.03	nielektroniczna	1:2000	„1965”	Osnowa III i IV klasy, ok. 70 % punktów
2	120706-2.0002	Kamionka Mała	fotomapa z lat 1976 – 78, częściowo pomiar terenowy z roku 1984, kataster austriacki	19200	0.05	0.02	0.00	0.01	0.92	0.00	nielektroniczna	1:2000	„1965”	Osnowa III i IV klasy, ok. 70 % punktów
3	120706-2.0003	Kobylczyna	fotomapa z lat 1976 – 78, częściowo pomiar terenowy z roku 1984, kataster austriacki	4500	0.10	0.02	0.00	0.03	0.80	0.05	nielektroniczna	1:2000	„1965”	Osnowa III i IV klasy, ok. 70 % punktów
4	120706-2.0004	Krosna	fotomapa z lat 1976 – 78, częściowo pomiar terenowy z roku 1984, kataster austriacki	9700	0.06	0.03	0.00	0.00	0.89	0.02	nielektroniczna	1:2000	„1965”	Osnowa III i IV klasy, ok. 70 % punktów
5	120706-2.0005	Laskowa	fotomapa z lat 1976 – 78, częściowo pomiar terenowy z roku 1986, kataster austriacki	36900	0.13	0.08	0.00	0.00	0.77	0.02	nielektroniczna	1:2000	„1965”	Osnowa III i IV klasy, ok. 70 % punktów
6	120706-2.0006	Sechna	fotomapa z lat 1976 – 78, częściowo pomiar terenowy z roku 1984, kataster austriacki	9900	0.04	0.03	0.00	0.03	0.89	0.01	nielektroniczna	1:2000	„1965”	Osnowa III i IV klasy, ok. 70 % punktów
7	120706-2.0007	Strzeszyce	fotomapa z lat 1976 – 78, częściowo pomiar terenowy z roku 1984, kataster austriacki	3200	0.15	0.08	0.00	0.01	0.75	0.01	nielektroniczna	1:2000	„1965”	Osnowa III i IV klasy, ok. 70 % punktów
8	120706-2.0008	Ujanowice	fotomapa z lat 1976 – 78, częściowo pomiar terenowy z roku 1984, kataster austriacki	3100	0.19	0.12	0.00	0.01	0.65	0.03	nielektroniczna	1:2000	„1965”	Osnowa III i IV klasy, ok. 70 % punktów
9	120706-2.0009	Żmiąca	fotomapa z lat 1976 – 78, częściowo pomiar terenowy z roku 1984, kataster austriacki	9800	0.10	0.02	0.00	0.01	0.85	0.02	nielektroniczna	1:2000	„1965”	Osnowa III i IV klasy, ok. 70 % punktów

Dodatkowe informacje i wyjaśnienia:

Operat ewidencyjny Gminy Laskowa prowadzony jest aktualnie w formie cyfrowego rejestru zawierającego dane opisowe oraz w formie analogowych map ewidencji gruntów i budynków sporządzonych w roku 1978. Równocześnie, dla terenu całej gminy Starosta prowadzi nieobowiązującą, roboczą, numeryczną mapę ewidencyjną, bieżąco aktualizowaną wynikami opracowań geodezyjno-kartograficznych przyjmowanymi do pzgik.

²⁾ Należy wpisać odpowiednio: geodezyjny pomiar terenowy z roku, scalenie gruntów zakończone w roku, fotomapa z roku, zdjęcia fotogrametryczne z roku, kataster pruski, kataster austriacki, inny

³⁾ Należy wpisać informacje charakteryzujące dokładność osnowy wykorzystanej do założenia EGIB oraz szacunkowy odsetek zachowanych na gruncie punktów osnowy.

⁴⁾ Należy wpisać odpowiednio: wektorowa, hybrydowa (raster mapy uzupełniany danymi wektorowymi) lub nicelektroniczna.

Tabela nr 3 - Podstawowe informacje, charakteryzujące sposób prowadzenia mapy zasadniczej, istotne dla procesu modernizacji EGIB

Lp.	Jednostka ewidencyjna		Postać mapy ⁵⁾	Układ współrzędnych	skala	Liczba arkuszy	Liczba operatorów techn. 6):		Szacunkowa Lbud na MZ	Dodatkowe informacje o MZ ⁷⁾
	Id	nazwa					które zostaną udostępnione w postaci elektronicznej	które zostaną udostępnione Wykonawcy w postaci nieelektronicznej		
1.	120706_2.0001	Jaworzna	niecelektroniczna	1965	1:2000	12	-	550	500	mapa analogowa bieżąco aktualizowana
2.	120706_2.0002	Kamionka Mała	niecelektroniczna	1965	1:2000	14	-	650	1000	mapa analogowa bieżąco aktualizowana
3.	120706_2.0003	Kobyliczyna	niecelektroniczna	1965	1:2000	9	-	240	300	mapa analogowa bieżąco aktualizowana
4.	120706_2.0004	Krosna	niecelektroniczna	1965	1:2000	8	-	300	450	mapa analogowa bieżąco aktualizowana
5.	120706_2.0005	Laskowa	niecelektroniczna	1965	1:2000	21	-	2600	2600	mapa analogowa bieżąco aktualizowana
6.	120706_2.0006	Sechna	niecelektroniczna	1965	1:2000	8	-	260	600	mapa analogowa bieżąco aktualizowana
7.	120706_2.0007	Strzeszyce	niecelektroniczna	1965	1:2000	5	-	320	300	mapa analogowa bieżąco aktualizowana
8.	120706_2.0008	Ujanowice	niecelektroniczna	1965	1:2000	6	-	650	400	mapa analogowa bieżąco aktualizowana
9.	120706_2.0009	Żmiąca	niecelektroniczna	1965	1:2000	13	-	570	700	mapa analogowa bieżąco aktualizowana

⁵⁾ Należy wpisać odpowiednio: wektorowa, hybrydowa (raster mapy uzupełniany danymi wektorowymi) lub nieelektroniczna.

⁶⁾ Należy wpisać szacunkową łączną liczbę operatorów technicznych sporządzonych w związku z aktualizacją danych EGIB, GESUT, BDOT500 oraz MZ.

⁷⁾ Przez dodatkowe informacje należy rozumieć informacje istotne z punktu widzenia realizacji przedmiotu zamówienia np. mapa zasadnicza o kompletnej treści, mapa zasadnicza o niepełnej treści – brak danych określających sieci uzbrojenia terenu.

Tabela nr 4 - Podstawowe informacje charakteryzujące systemy teleinformatyczne stosowane prowadzenia EGİB, GESUT, BDOT500 oraz MZ

Nazwa systemu/oprogramowania	Przeznaczenie systemu/oprogramowania	System/oprogramowanie dostosowany do obowiązującego modelu danych		System umożliwia eksport danych w formatach:	System umożliwia import danych w formatach:	System umożliwia import danych w formacie GML z rejestracją historii zmian:		Uwagi i dodatkowe wyjaśnienia
		tak	nie			tak	nie	
TurboEwid V 9.1	<p>Moduł dla Wydziału Geodezji i Kartografii zawiera:</p> <ol style="list-style-type: none"> obsługę ewidencji gruntów, budynków i lokali (EGİB) obsługę ewidencji cen i wartości nieruchomości (RCIWN) obsługę ewidencji obiektów topograficznych (BDOT500) obsługę ewidencji sieci uzbrojenia terenu (GESUT) obsługę ewidencji osnów geodezyjnych (BDSOG) obsługę ewidencji prac, operatów i materiałów geodezyjnych (PODGİK) obsługę ewidencji obiektów kartograficznych wraz z mapą topograficzną obsługę ewidencji spraw ZUD wraz z mapą sieci i obiektów projektowanych obsługę ewidencji prac geodezyjnych (KERG) wraz z mapą zasięgów prac obsługę ewidencji operatów geodezyjnych i pozostałych materiałów geodezyjnych obsługę ewidencji map rastrowych obsługę ewidencji zamówień na dokumenty i materiały geodezyjne obsługę ewidencji wypożyczeń dokumentów i materiałów geodezyjnych 	TAK		<p>Do bazy: MDB (dla gminy), FDB TurboMap</p> <p>Do plików: MID MIF, GML, SWDE, EWMapa, TANGO, MAP (GeoMap), SWG (Swing), DGN/RDL V7, DXF (Autocad 2000)</p>	<p>Z bazy: Import rej. stat. z TXT, Import georeferencji z TXT Z plików: z SWDE, DGN/RDL V7, DXF Autocad, Map GeoMap, SWG Swing, DXF MapaSG, TAB MapInfo, TNG, TXT EwMapa, GML, KCD</p>	TAK		

II. Zakres przewidywanych prac do wykonania

1. Modernizacja EGiB przeprowadzana na podstawie niniejszego projektu dotyczyć będzie:
 - 1) gruntów, w tym:
 - a) granic obrębów ewidencyjnych,
 - b) działek ewidencyjnych,
 - c) użytków gruntowych, w tym ich aktualności i oznaczeń,
 - d) praw do nieruchomości gruntowych;
 - 2) budynków;
 - 3) obiektów trwale związanych z budynkami,
 - 4) nieruchomości lokalowych;
 - 5) podmiotów ujawnionych w ewidencji.
2. Działania modernizacyjne dotyczące gruntów obejmować będą czynności mające na celu:
 - 1) utworzenie cyfrowych zbiorów: punktów granicznych, obrębów ewidencyjnych oraz działek ewidencyjnych, w rozumieniu § 9 rozporządzenia w sprawie EGiB, wraz z atrybutem *Geometria*;
 - 2) utworzenie cyfrowych zbiorów danych dotyczących konturów użytków gruntowych oraz konturów klasyfikacyjnych;
 - 3) obliczenie pól powierzchni działek ewidencyjnych, dla których współrzędne punktów granicznych określone zostaną z wymaganą dokładnością,
 - 4) obliczenie pól powierzchni klasoużytków w działkach, których pola powierzchni ulegną zmianie, lub które obejmują zmienione użytki gruntowe lub klasy bonitacyjne;
 - 5) uzupełnienie bazy danych EGiB, dotyczących działek, odpowiednimi wartościami brakujących atrybutów:
 - a) numer elektronicznej KW,
 - b) numer rejestru zabytków,
 - c) Id rejonu statystycznego,
 - d) informacja, czy działka ewidencyjna objęta jest formą ochrony przyrody,
 - e) ważność od oraz ważność do,
 - f) informacja o dokładności reprezentacji pola powierzchni działki ewidencyjnej (DZP);

- 6) weryfikacja danych EGiB, dotyczących praw do gruntów, z danymi Elektronicznej KW oraz wyeliminowanie stwierdzonych niezgodności;
 - 7) sprawdzenie, czy ujawnione w EGiB osoby prawne oraz jednostki organizacyjne, jako władający gruntami, dla których ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić ich właścicieli, faktycznie władają tymi gruntami oraz ustalenie podmiotów, które aktualnie tymi gruntami władają, w przypadku stwierdzenia, że dotychczasowe wpisy w tym zakresie są niezgodne ze stanem faktycznym, a także ustalenie aktualnych władających takimi gruntami, w przypadku stwierdzenia, że osoby fizyczne ujawnieni w takiej roli w EGiB nie żyją;
3. Działania modernizacyjne dotyczące budynków obejmować będą czynności mające na celu:
- 1) utworzenie cyfrowych zbiorów danych dotyczących budynków – geometrycznych i opisowych;
 - 2) utworzenie cyfrowych zbiorów danych dotyczących obiektów trwale związanych z budynkami;
 - 3) uzupełnienie istniejących zbiorów danych dotyczących budynków brakującymi danymi geometrycznymi;
 - 4) modyfikację istniejących danych geometrycznych dotyczących budynków, których rzeczywisty kształt i położenie nie są właściwie odwzorowane na mapie ewidencyjnej na skutek przebudowy tych budynków lub grubych błędów w geometrycznych danych ewidencyjnych;
 - 5) uzupełnienie istniejących zbiorów danych dotyczących budynków brakującymi atrybutami:
 - a) *numer elektronicznej KW*, w odniesieniu do budynków znajdujących się na gruntach oddanych w użytkowanie wieczyste,
 - b) *szczegółowa funkcja budynku*,
 - c) *inna funkcja budynku*,
 - d) *klasa budynku wg PKOB*,
 - e) *numer rejestru zabytków*,
 - f) *koniecObiekt*, w przypadku budynków ujawnionych w EGiB a nie istniejących w świecie rzeczywistym;
 - 6) weryfikację danych ewidencyjnych dotyczących praw do nieruchomości budynkowych z danymi elektronicznej KW oraz wyeliminowanie stwierdzonych niezgodności.

4. Działania modernizacyjne dotyczące nieruchomości lokalowych mają na celu utworzenie zgodnych z obowiązującym modelem pojęciowym cyfrowych zbiorów danych dotyczących lokali stanowiących odrębne nieruchomości
5. Działania modernizacyjne dotyczące podmiotów ujawnionych w ewidencji mają na celu:
 - 1) uzupełnienie brakujących danych dotyczących podmiotów ujawnionych w bazie danych EGiB powiatu limanowskiego danymi pozyskanymi z rejestrów:
 - a) PESEL – w odniesieniu do osób fizycznych,
 - b) REGON – w odniesieniu do osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych;
6. Sposób i warunki techniczne wykonania prac, związanych z modernizacją EGiB, określa opis przedmiotu zamówienia publicznego.

III. Źródła danych ewidencyjnych i metody ich pozyskania

1. Podstawowymi źródłami danych EGiB dotyczących punktów granicznych oraz przebiegu granic działek ewidencyjnych, dla obrębów ewidencyjnych: Jaworzna, Kamionka Mała, Kobyłczyna, Krosna, Laskowa, Sechna, Strzeszyce, Ujanowice, Żmiąca dla obszarów określonych na kopiach map ewidencyjnych, stanowiących załącznik nr 1 do niniejszego projektu, będą:
 - 1) wyniki, wykonanych w procesie modernizacji EGiB, geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych (poprzedzonych ustaleniem przebiegu granic działek ewidencyjnych);
 - 2) operaty techniczne, zawierające wyniki prac geodezyjnych i kartograficznych wykonywanych na potrzeby postępowań administracyjnych i sądowych oraz czynności cywilno-prawnych, dotyczące w szczególności: podziałów nieruchomości, rozgraniczeń nieruchomości, scaleń gruntów, wymiany gruntów, scaleń i podziałów nieruchomości, wznowienia znaków granicznych – po przetworzeniu zawartych w nich danych zgodnie z zasadami określonymi w warunkach technicznych.
2. Operaty techniczne zawierające materiały źródłowe założenia EGiB będą wykorzystywane w procesie ustalania przebiegu granic działek ewidencyjnych jako materiały pomocnicze, przede wszystkim jeżeli zaistnieją okoliczności, o których mowa w § 39 ust. 3 rozporządzenia w sprawie EGiB.
3. Źródła i metody pozyskania danych dotyczących: konturów użytków gruntowych, konturów klasyfikacyjnych, numeru elektronicznej KW, numeru rejestru zabytków, Id rejonu statystycznego, konturów budynków, głównych funkcji budynków oraz innych funkcji budynków, a także informacji, czy działka ewidencyjna objęta jest formą ochrony przyrody:
 - 1) Źródłami danych geometrycznych o budynkach, blokach budynków oraz obiektach trwale związanych z budynkami jest:
 - dokumentacja zgromadzona w PZGiK;
 - dokumentacja sporządzona przez Wykonawcę w wyniku wykonanych przez niego geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych;
 - dokumentacja architektoniczno-budowlana.
 - 2) Źródłami danych dotyczących głównych funkcji budynków oraz innych funkcji budynków są:
 - dokumentacja architektoniczno-budowlana;
 - oględziny i informacje uzyskane od właścicieli nieruchomości lub władających nimi.

- 3) Podstawowym źródłem danych określających kontury użytków gruntowych jest mapa ewidencyjna oraz operaty jednostkowe, zgromadzone w PZGiK, zawierające informacje o tych konturach.
- 4) Kontury użytków gruntowych określone na mapie ewidencyjnej oraz w operatach jednostkowych PZGiK podlegają weryfikacji za pomocą ortofotomapy lub w drodze wywiadu terenowego.
- 5) Dane niezbędne do numerycznego opisu konturów użytków gruntowych Wykonawca pozyska w drodze:
 - geodezyjnych pomiarów terenowych
 - geodezyjnych pomiarów kartometrycznych wykonanych na ortofotomapie z uwzględnieniem obrazu mapy ewidencyjnej w postaci rastrowej
 - geodezyjnych pomiarów fotogrametrycznych, w przypadku gdy dane niezbędne do numerycznego opisu granic działek ewidencyjnych Wykonawca pozyskuje w drodze takich pomiarów.
- 6) Dane niezbędne do numerycznego opisu konturów klasyfikacyjnych Wykonawca pozyska w drodze geodezyjnego pomiaru kartometrycznego wykonanego na rastrze mapy ewidencyjnej zweryfikowanej w zakresie konturów klasyfikacyjnych z treścią mapy klasyfikacji.
- 7) Źródłami danych i metodami pozyskania:
 - informacji czy działka jest *objęta formą ochrony przyrody* są dane zawarte w Centralnym Rejestrze Form Ochrony Przyrody. Dane zostaną pozyskane w wyniku analizy porównawczej mapy ewidencyjnej z danymi Centralnego Rejestru Form Ochrony Przyrody
 - numeru elektronicznej KW są dane pozyskane przez organ prowadzący EGiB z Centralnej Informacji Ksiąg Wieczystych. Numer KW ustalony zostanie w drodze porównania zbioru danych EGiB z danymi księgi wieczystej prowadzonej w systemie NKW
 - numeru rejestru zabytków są informacje pozyskane z geoprzestrzennej bazy danych o zabytkach prowadzonej przez Narodowy Instytut Dziedzictwa
 - numeru *id rejonu statystycznego* są dane państwowego rejestru granic i powierzchni jednostek podziałów terytorialnych kraju zweryfikowane z zasobami informacyjnymi urzędów statystycznych
4. Atrybut *klasa budynku wg PKOB* jest atrybutem wyliczalnym na podstawie atrybutu *główna funkcja budynku*.
5. Atrybut rodzaj budynku wg KŚT jest atrybutem wyliczalnym na podstawie atrybutu *klasa budynku wg PKOB*.

IV. Postanowienia końcowe:

1. Przewidywany sposób wyłonienia wykonawcy prac – przetarg nieograniczony.
2. Przewidywany termin:
 - 1) rozpoczęcia prac objętych projektem – II kwartał 2018r.
 - 2) zakończenia prac objętych projektem – IV kwartał 2019r.
3. Przewidywany koszt przedsięwzięcia **740 834,99 zł**
4. Prace współfinansowane ze środków UE w ramach projektu „E- usługi w informacji przestrzennej” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego, poddziałanie 2.1.4.

Opracował dnia 18.12.2017r.

STAROSTA

mgr Jan Puchala

08 STY. 2018

Projekt uzgodniono dnia przez Małopolskiego
Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Krakowie

Małopolski Wojewódzki Inspektor
Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego



..... *mgr inż. Danuta Pałach*

Załącznik nr 2 do Projektu modernizacji

1. Normy prawne w randze ustaw:

- 1.1. Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 2101 z późn. zm.) i jej akty wykonawcze
- 1.2. Ustawa z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej (Dz. U. z 2017 poz. 1382).
- 1.3. Ustawa z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1892 z późn. zm.).
- 1.4. Ustawa z dnia 29 czerwca 1995 r. o statystyce publicznej (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1068 z późn. zm.).
- 1.5. Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. 2147 z późn. zm.).
- 1.6. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.).
- 1.7. Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1610 z późn. zm.).
- 1.8. Ustawa z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1007 z późn. zm.).
- 1.9. Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 2222 z późn. zm.).
- 1.10. Ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 922).
- 1.11. Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257).
- 1.12. Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2017 r., poz. 1566 z późn. zm.).
- 1.13. Ustawa z dnia 29 sierpnia 2003 r. o urzędowych nazwach miejscowości i obiektów fizjograficznych (Dz. U. z 2003 r. Nr 166, poz. 1612).
- 1.14. Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 1161 z późn. zm.).
- 1.15. Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 788 z późn. zm.).
- 1.16. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 1073 z późn. zm.).
- 1.17. Ustawa z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 570).

2. Normy prawne w randze rozporządzeń:

- 2.1. Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1034).
- 2.2. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów

sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. z 2011 r. Nr 263, poz. 1572).

- 2.3. Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 5 września 2013 r. w sprawie organizacji i trybu prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. z 2013 r., poz. 1183).
- 2.4. Rozporządzenie Rady ministrów z dnia 17 stycznia 2013 r. w sprawie zintegrowanego systemu informacji o nieruchomościach (Dz. U. z 2013 r., poz. 249).
- 2.5. Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 14 lutego 2012 r. w sprawie osnów geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (Dz. U. z 2012 r., poz. 352).
- 2.6. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 stycznia 2012 r. w sprawie państwowego rejestru granic i powierzchni jednostek podziałów terytorialnych kraju (Dz. U. z 2012 r., poz. 199).
- 2.7. Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 9 stycznia 2012 r. w sprawie ewidencji miejscowości, ulic i adresów (Dz. U. z 2012 r., poz. 125).
- 2.8. Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z 22 grudnia 2011 r. w sprawie rodzajów materiałów geodezyjnych i kartograficznych, które podlegają ochronie zgodnie z przepisami o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2011 r. Nr 299, poz. 1772).
- 2.9. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 17 lipca 2001 r. w sprawie wykazywania w ewidencji gruntów i budynków danych odnoszących się do gruntów, budynków i lokali, znajdujących się na terenach zamkniętych (Dz. U. z 2001 r. Nr 84, poz. 911).
- 2.10. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz. U. z 2012 r. poz. 1246).
- 2.11. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 15 października 2012 r. w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych (Dz. U. z 2012 r. poz. 1247).
- 2.12. Rozporządzenie Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14 kwietnia 1999 r. w sprawie rozgraniczania nieruchomości (Dz. U. z 1999 r. Nr 45, poz. 453).
- 2.13. Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 grudnia 2010 r. w sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych (KŚT) (Dz. U. z 2010 r. Nr 242, poz. 1622).
- 2.14. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 1999 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych (Dz. U. z 1999 r. Nr 112, poz. 1316 z późn. zm.).
- 2.15. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r., poz. 1422 z późn. zm.).
- 2.16. Rozporządzenie Ministra Sprawiedliwości z dnia 21 listopada 2013 r. w sprawie zakładania i prowadzenia ksiąg wieczystych w systemie informatycznym (Dz. U. z 2013 r., poz. 1411).

- 2.17. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 17 grudnia 2002 r. w sprawie śródlądowych wód powierzchniowych lub części stanowiących własność publiczną (Dz. U. z 2003 r. Nr 16, poz. 149).
- 2.18. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 3 listopada 2011 r. w sprawie baz danych dotyczących zobrazowań lotniczych i satelitarnych oraz ortofotomapy i numerycznego modelu terenu (Dz. U. z 2011 r. Nr 263 poz.1571 z późn. zm.).
- 2.19. Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 14 lutego 2012 r. w sprawie państwowego rejestru nazw geograficznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 219).
- 2.20. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 listopada 2011 r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz bazy danych obiektów ogólnie geograficznych, a także standardowych opracowań kartograficznych (Dz. U. z 2011 r. Nr 279, poz. 1642 z późn. zm.).
- 2.21. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 12 kwietnia 2012 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych (Dz. U. z 2016 r. poz. 113 z późn. zm.).
- 2.22. Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 2 listopada 2015 r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej (Dz. U. z 2015r. poz. 2028)

Przy wykonaniu przedmiotu zamówienia zarówno organ zarządzający przeprowadzenie modernizacji ewidencji gruntów i budynków, jaki i wykonawca prac modernizacyjnych, wyłoniony w drodze procedury zamówienia publicznego, zobowiązani są do przestrzegania prawa określonego w/w przepisami. Ponadto wiążące będą przepisy aktów prawnych, które wejdą w życie w okresie realizacji przedmiotu zamówienia, nie później jednak niż 60 dni przed umownym terminem realizacji przedmiotu zamówienia.

