

**SZPITAL POWIATOWY**

w Limanowej

Imienia Miłosierdzia Bożegoul. J. Piłsudskiego 61, 34-600 Limanowa
www.szpitallimanowa.pl
e-mail: szpitallimanowa@szpitallimanowa.pl**Sekcja Zamówień Publicznych****faks: 18 3372 710****e-mail: zampub@szpitallimanowa.pl****Pismo: NZ/41/Rb/N/AC/2018/104/2018**

Limanowa dnia: 2018-08-21

Wszyscy zainteresowani !!!**ODPOWIEDŹ
na zapytania w sprawie SIWZ nr 2**

Informujemy, iż w dniu 2018-08-17 wpłynęła prośba o wyjaśnienie zapisu specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w postępowaniu prowadzonym na podstawie art. 38 ust. 2 przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (T.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1579) w trybie **przetarg nieograniczony**, na:

"Utworzenie Centrum leczenia chorób osób w podeszłym wieku - Oddziału Geriatrycznego w Szpitalu Powiatowym w Limanowej im. Miłosierdzia Bożego" w ramach REGIONALNEGO PROGRAMU OPERACYJNEGO WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO NA LATA 2014-2020 działanie 12.1 Infrastruktura Ochrony zdrowia, Poddziałanie 12.1.3 Infrastruktura ochrony zdrowia o znaczeniu subregionalnym - SPR.

Treść wspomnianej prośby jest następująca:

Pytanie nr 1. W dokumentacji w pliku pod nazwą GM_LIMANOWA_OPIS-1.pdf (opis techniczny instalacji gazów medycznych) znajduje się na końcu spis rysunków, które nie zostały załączone do dokumentacji. Proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź: Zamawiający uzupełnia brakujące rysunki.

Pytanie nr 2. W projekcie branży architektonicznej brakuje rysunków oznaczonych numerami 20A, 21A, 32A. Dodatkowo pliki rysunków nr 12A, 18A, 26A, 31A, 36A, 37A mają rozmiar "0" i nie da się ich otworzyć. Proszę o uzupełnienie o brakujące rysunki oraz wymianę uszkodzonych plików.

Odpowiedź: Zamawiający uzupełnia brakujące rysunki.

Pytanie nr 3. Czy Zamawiający dopuszcza rozliczanie finansowe w cyklu miesięcznym mając na uwadze wysokie koszty jakie musi ponosić Wykonawca w każdym okresie rozliczeniowym z uwagi na duży zakres rzeczowy inwestycji?

Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza.

Pytanie nr 4. Czy Zamawiający dopuszcza zmianę terminu płatności podwykonawcom z 21 na 30 dni, tj. równy okresowi płatności Wykonawcy przez Inwestora, skoro warunkiem dokonania płatności przez Inwestora jest przedstawienie oświadczeń o dokonaniu płatności podwykonawcy?

Odpowiedź: Tak. Zamawiający zmienia termin płatności dla podwykonawców z 21 do 30 dni.

Pytanie nr 5. W przedmiarach brak jest pozycji dotyczących rozbiórek posadzki w piwnicy, wykopów wewnątrz budynku w celu odsłonięcia istniejących fundamentów, rozbiórek ścianek działowych (oraz ich późniejszego odtworzenia wraz ze wszystkimi robotami wykończeniowymi - wylewki, tynki, wykładziny, malowanie), które to rozbiórki są niezbędne do poruszania się w poziomie piwnic palownicy wykonującej wzmocnienia fundamentów. Proszę o uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź: Wycenę robót należy wykonać w oparciu o dokumentację projektową – tj. projekt budowlany i wykonawczy oraz STWiORB. Przedmiar robót należy traktować jako materiał pomocniczy do wyceny. Roboty nie ujęte w przedmiarach robót a niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia należy wycenić i uwzględnić w cenie ofertowej.

Pytanie nr 6. Proszę o informację, czy strop w poz. +3,94 m, który obecnie stanowi część stropodachu posiada odpowiednią nośność do przeniesienia obciążeń użytkowych oddziału szpitalnego, skoro nie posiada odpowiedniej nośności w warunkach pożaru.

Odpowiedź: Tak. Strop posiada odpowiednią nośność.

Pytanie nr 7. W przedmiarze brak pozycji dotyczących remontu/wykończeń pomieszczeń na parterze. Jeżeli Zamawiający przewiduje ich pozostawienie w obecnym stanie, to w przedmiarze brak pozycji dotyczących dokładnego zabezpieczenia przed zalaniem stropu nad parterem po rozbiórce warstw dachowych oraz posadzki na czas wykonywania obudowy stropu od spodu oraz wzmocnień słupów. Czy Zamawiający przewidział konieczność fragmentarycznych rozbiórek ścian działowych na parterze oraz posadzki celem wykonania wzmocnienia słupów? Proszę o uzupełnienie pozycji przedmiaru w tym zakresie z podaniem typów i kolorów farb oraz wykładzin, które należało będzie uzupełnić.

Odpowiedź: Wycenę robót należy wykonać w oparciu o dokumentację projektową – tj. projekt budowlany i wykonawczy oraz STWiORB. Przedmiar robót należy traktować jako materiał pomocniczy do wyceny. Roboty nie ujęte w przedmiarach robót a niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia należy wycenić i uwzględnić w cenie ofertowej.

Pytanie nr 8. Czy Zamawiający własnym staraniem usunie z budynku wszelkie urządzenia i elementy nie będące na stałe związane z budynkiem na czas przebudowy?

Odpowiedź: Tak.

Pytanie nr 9. Kto w okresie gwarancji ma dokonywać serwisu urządzeń i instalacji wymaganego ?

Odpowiedź: Wykonawca robót oraz jego podwykonawcy lub dostawcy na koszt własny.

Pytanie nr 10. W przedmiarze brak jest ilości sufitów podwieszanych w piwnicy, które są opisane na przekroju - rys. 19A. Proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź: Wycenę robót należy wykonać w oparciu o dokumentację projektową – tj. projekt budowlany i wykonawczy oraz STWiORB. Przedmiar robót należy traktować jako materiał pomocniczy do wyceny. Roboty nie ujęte w przedmiarach robót a niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia należy wycenić i uwzględnić w cenie ofertowej.

Pytanie nr 11. W przedmiarze brak pozycji dotyczących wykonania zadaszeń nad wejściami do budynku. Proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź: Wycenę robót należy wykonać w oparciu o dokumentację projektową – tj. projekt budowlany i wykonawczy oraz STWiORB. Przedmiar robót należy traktować jako materiał pomocniczy do wyceny. Roboty nie ujęte w przedmiarach robót a niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia należy wycenić i uwzględnić w cenie ofertowej.

Pytanie nr 12. Proszę o informację, czy istniejąca elewacja ma być pozostawiona czy podlegać odtworzeniu?

Odpowiedź: Wykonana zostanie nowa elewacja.

Pytanie nr 13. Czy Zamawiający przewidział konieczność demontażu sufitu podwieszanego pod stropem nad parterem oraz kanałów wentylacyjnych celem wykonania przeciwpożarowego zabezpieczenia płyty stropowej od spodu? Proszę o uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź: Wycenę robót należy wykonać w oparciu o dokumentację projektową – tj. projekt budowlany i wykonawczy oraz STWiORB. Przedmiar robót należy traktować jako materiał pomocniczy do wyceny. Roboty nie ujęte w przedmiarach robót a niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia należy wycenić i uwzględnić w cenie ofertowej.

Pytanie nr 14. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na umieszczenie w umowie zapisu dotyczącego wydłużenia terminu realizacji w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, klęsk żywiołowych oraz innych zdarzeń losowych niezależnych od Wykonawcy?

Odpowiedź: Zamawiający przewidział taką możliwość w par 11 ust 2 pkt 2 lit b projektu umowy.

Pytanie nr 15. Czy Zamawiający dopuszcza waloryzację ceny ofertowej w przypadku wzrostu stawek podatków lub cen materiałów, biorąc pod uwagę, że budowa ma rozpocząć się dopiero za kilka miesięcy, od nowego roku, a zakończyć za dwa lata?

Centrala: 18 33 01 700
Sekretariat: 18 33 01 780
Fax: 18 33 72 778

NIP: 737-17-41-935
REGON: 000304378
Konto: BS w Limanowej
07 8804 0000 0000 0013 9494 0001



PRACOWNIA
Bakteriologiczna

Odpowiedź: Zamawiający w projekcie umowy (par 11 ust 2 pkt 1) wskazał, że: Zmiana umowy jest dopuszczalna gdy "konieczność zmiany, w tym w zakresie wysokości wynagrodzenia, związana jest ze zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa (np. w zakresie zmiany wysokości stawki podatku VAT), wówczas zmianie podlega zapis, którego dotyczy zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa" Zatem w przypadku zmiany stawek VAT Zamawiający przewidział zmianę umowy (w zakresie stawki VAT i wynagrodzenia brutto). Natomiast zamawiający nie przewiduje waloryzacji cen z uwagi na ewentualny wzrost cen materiałów budowlanych.

Pytanie nr 16. W opisie technicznym architektury znajduje się zapis nt. wykonywania izolacji podpłytkowej. Proszę o uzupełnienie przedmiaru o tę pozycję oraz podanie na jakiej powierzchni ma być wykonana.

Odpowiedź: Wycenę robót należy wykonać w oparciu o dokumentację projektową – tj. projekt budowlany i wykonawczy oraz STWiORB. Przedmiar robót należy traktować jako materiał pomocniczy do wyceny. Roboty nie ujęte w przedmiarach robót a niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia należy wycenić i uwzględnić w cenie ofertowej.

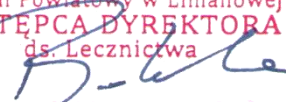
Pytanie nr 17. W przedmiarze znajduje się pozycja dotycząca wykonania tapet w ilości ok. 4 000 m². W projekcie brak zapisów na ten temat. Proszę o wyjaśnienie, czy tapety mają być wykonywane.

Odpowiedź: Pozycja omyłkowa nie należy wyceniać.

Pytanie nr 18. Proszę o zmianę terminu składania ofert o czas, który upłynie od daty ogłoszenia

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Przedstawione stanowisko (wyjaśnienia) Zamawiającego w przedmiotowej kwestii, zgodnie z wymogiem art. 38 ust. 2 ustawy pzp, zostało umieszczone na stronie internetowej Zamawiającego.

Szpital Powiatowy w Limanowej
ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. Lecznictwa

lek. med. Mariusz Bobuła

Centrala: 18 33 01 700
Sekretariat: 18 33 01 780
Fax: 18 33 72 778

NIP: 737-17-41-935
REGON: 000304378
Konto: BS w Limanowej
07 8804 0000 0000 0013 9494 0001



PRACOWNIA
BAKTERIOLOGICZNA