

GK.6641.3.35.2016

**Projekt**  
**modernizacji ewidencji gruntów i budynków**

dla jednostki ewidencyjnej **Mszana Dolna** Id **120709\_2**  
obrębów ewidencyjnych:

<b>Glisne</b>	Id <b>120709_2.0001</b>
<b>Kasina Wielka</b>	Id <b>120709_2.0002</b>
<b>Kasinka Mała</b>	Id <b>120709_2.0003</b>
<b>Lubomierz</b>	Id <b>120709_2.0004</b>
<b>Łętowe</b>	Id <b>120709_2.0005</b>
<b>Łostówka</b>	Id <b>120709_2.0006</b>
<b>Mszana Górna</b>	Id <b>120709_2.0007</b>
<b>Olszówka</b>	Id <b>120709_2.0009</b>
<b>Raba Niżna</b>	Id <b>120709_2.0008</b>

## **I. Charakterystyka obiektu, na którym przeprowadzana będzie modernizacja.**

1. Modernizacja ewidencji gruntów i budynków na zasadach określonych w niniejszym projekcie modernizacji EGiB obejmować będzie jednostkę ewidencyjną: Id **120709\_2** nazwa **Mszana Dolna**.
2. Podstawowe informacje charakteryzujące obręby ewidencyjne objęte modernizacją zawiera tabela nr 1.
3. Podstawowe informacje charakteryzujące sposób prowadzenia ewidencji dla obrębów ewidencyjnych objętych projektem modernizacji oraz sposób prowadzenia mapy zasadniczej zawierają tabele nr 2 - 4.

**Tabela nr 1 - Podstawowe informacje o obrębach ewidencyjnych objętych projektem modernizacji**

Lp.	Obręb ewidencyjny		Informacje o obrębie ewidencyjnym						Powierzchnia użytków gruntowych w obrębie ewidencyjnym [ha]						Grunty zmeliorowane do ponownej klasyfikacji [ha]	Szacowana ldz do aktualizacji w zakresie <sup>1)</sup>	
	Id	nazwa	Pobr w ha	Ldz	LJR	Szacunkowa liczba budynków			użytki rolne:		tereny zurbanizowane i zabudowane		Wp oraz Ws	inne użytki gruntowe		użytków gruntowych	gleboznawczej klasyfikacji
						ogółem	ujawnionych w EGiB- dane opisowe i geometryczne	ujawnionych w EGiB bez danych geometrycznych	ogółem	w tym Br	ogółem	w tym Tk					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	120709_2.01	Glisne	598	2124	252	200	6	1	215	8	2	0	0	381	0	2124	0
2	120709_2.02	Kasina Wielka	2584	12247	1721	2400	76	9	1322	70	13	13	17	1219	0	12247	0
3	120709_2.03	Kasinka Mała	2639	12700	1780	2150	85	11	1403	63	16	0	25	1195	0	12700	0
4	120709_2.04	Lubomierz	3722	6371	1530	1650	47	5	1211	43	10	0	22	2479	0	6371	0
5	120709_2.05	Łętowe	1410	1711	732	880	25	4	781	36	4	0	7	618	0	1711	0
6	120709_2.06	Łostówka	1497	5434	799	820	36	2	840	34	4	0	8	645	0	5434	0
7	120709_2.07	Mszana Górna	1749	6577	1320	1550	42	8	1337	53	11	0	21	380	0	6577	0
8	120709_2.09	Olszówka	1723	5125	910	1070	34	5	1126	36	8	0	7	582	0	5125	0
9	120709_2.08	Raba Niżna	1087	3346	685	480	31	0	572	29	11	12	15	477	0	3346	0

<sup>1)</sup> nie dotyczy działek obejmujących grunty zmeliorowane, o których mowa kolumnie 16.

<b>Razem</b>	<b>17009</b>	<b>55635</b>	<b>9729</b>	<b>11200</b>	<b>382</b>	<b>45</b>	<b>8807</b>	<b>372</b>	<b>79</b>	<b>25</b>	<b>122</b>	<b>7976</b>	<b>0</b>	<b>55635</b>	<b>0</b>
--------------	--------------	--------------	-------------	--------------	------------	-----------	-------------	------------	-----------	-----------	------------	-------------	----------	--------------	----------

Skróty użyte w tabeli i oznaczają:

- Id – identyfikator obrębu ewidencyjnego, o którym mowa w załączniku nr 1 do rozporządzenia w sprawie EGiB
- Pobr – pole powierzchni obrębu ewidencyjnego,
- Ldz – liczba działek ewidencyjnych
- LJR – liczba jednostek rejestrowych gruntów

**Tabela nr 2 - Podstawowe informacje charakteryzujące sposób założenia i prowadzenia EGiB**

Lp.	Obręb		Materiały źródłowe wykorzystane do założenia/odnowienia EGiB <sup>2)</sup>	Szacunkowa liczba punktów granicznych ogółem	Szacunkowy odsetek pkt granicznych, określonych z błędem średnim: [m]						Mapa ewidencyjna			Informacje o osnowie geodezyjnej wykorzystanej do założenia EGiB <sup>3)</sup>
	Id	nazwa			≤ 0,10	0,11 - 0,30	0,31- 0,60	0,61- 1,00	1,01- 3,0	≥ 3m	postać mapy <sup>4)</sup>	skala	Układ współrzęd.	
1	120709_2.000 1	<b>Glisne</b>	fotomapa z lat 1976 – 78, częściowo pomiar terenowy z lat 1976/77, kataster austriacki	<b>10712</b>	<b>0,14</b>	<b>0,01</b>	<b>0,02</b>	<b>0,02</b>	<b>0,81</b>	<b>0,00</b>	nielektroniczna	1:2000	„1965”	Osnowa III i IV klasy, ok. 80 % punktów
2	120709_2.000 2	<b>Kasina Wielka</b>	fotomapa z lat 1976 – 78, częściowo pomiar terenowy z lat 1976/77, kataster austriacki	<b>58330</b>	<b>0,11</b>	<b>0,01</b>	<b>0,02</b>	<b>0,01</b>	<b>0,85</b>	<b>0,00</b>	nielektroniczna	1:2000	„1965”	Osnowa III i IV klasy, ok. 80 % punktów
3	120709_2.000 3	<b>Kasinka Mała</b>	fotomapa z lat 1976 – 78, częściowo pomiar terenowy z lat 1976/77, kataster austriacki	<b>59532</b>	<b>0,15</b>	<b>0,01</b>	<b>0,02</b>	<b>0,01</b>	<b>0,81</b>	<b>0,00</b>	nielektroniczna	1:2000	„1965”	Osnowa III i IV klasy, ok. 80 % punktów
4	120709_2.000 4	<b>Lubomierz</b>	fotomapa z lat 1976 – 78, częściowo pomiar terenowy z lat 1976/77, kataster austriacki	<b>43014</b>	<b>0,08</b>	<b>0,01</b>	<b>0,02</b>	<b>0,03</b>	<b>0,86</b>	<b>0,00</b>	nielektroniczna	1:2000	„1965”	Osnowa III i IV klasy, ok. 80 % punktów
5	120709_2.000 5	<b>Łętowe</b>	fotomapa z lat 1976 – 78, częściowo pomiar terenowy z lat	<b>10483</b>	<b>0,20</b>	<b>0,02</b>	<b>0,03</b>	<b>0,01</b>	<b>0,74</b>	<b>0,00</b>	nielektroniczna	1:2000	„1965”	Osnowa III i IV klasy, ok. 80 % punktów

<sup>2)</sup> Należy wpisać odpowiednio: geodezyjny pomiar terenowy z roku ....., scalenie gruntów zakończone w roku ....., fotomapa z roku ....., zdjęcia fotogrametryczne z roku ....., kataster pruski, kataster austriacki, inny.....

<sup>3)</sup> Należy wpisać informacje charakteryzujące dokładność osnowy wykorzystanej do założenia EGiB oraz szacunkowy odsetek zachowanych na gruncie punktów osnowy.

<sup>4)</sup> Należy wpisać odpowiednio: wektorowa, hybrydowa (raster mapy uzupełniany danymi wektorowymi) lub nielektroniczna.

			1976/77, kataster austriacki											
6	120709_2.0006	<b>Łostówka</b>	fotomapa z lat 1976 – 78, częściowo pomiar terenowy z lat 1976/77, kataster austriacki	<b>30290</b>	<b>0,07</b>	<b>0,01</b>	<b>0,02</b>	<b>0,01</b>	<b>0,89</b>	<b>0,00</b>	nielektroniczna	1:2000	„1965”	Osnowa III i IV klasy, ok. 80 % punktów
7	120709_2.0007	<b>Mszana Górna</b>	fotomapa z lat 1976 – 78, częściowo pomiar terenowy z lat 1976/77, kataster austriacki	<b>34062</b>	<b>0,07</b>	<b>0,02</b>	<b>0,02</b>	<b>0,01</b>	<b>0,88</b>	<b>0,00</b>	nielektroniczna	1:2000	„1965”	Osnowa III i IV klasy, ok. 80 % punktów
8	120709_2.0009	<b>Olszówka</b>	fotomapa z lat 1976 – 78, częściowo pomiar terenowy z lat 1976/77, kataster austriacki	<b>26343</b>	<b>0,16</b>	<b>0,01</b>	<b>0,01</b>	<b>0,01</b>	<b>0,81</b>	<b>0,00</b>	nielektroniczna	1:2000	„1965”	Osnowa III i IV klasy, ok. 80 % punktów
9	120709_2.0018	<b>Raba Niżna</b>	fotomapa z lat 1976 – 78, częściowo pomiar terenowy z lat 1976/77, kataster austriacki	<b>17104</b>	<b>0,17</b>	<b>0,01</b>	<b>0,73</b>	<b>0,02</b>	<b>0,07</b>	<b>0,00</b>	nielektroniczna	1:2000	„1965”	Osnowa III i IV klasy, ok. 80 % punktów

Dodatkowe informacje i wyjaśnienia:

**Tabela nr 3 - Podstawowe informacje, charakteryzujące sposób prowadzenia mapy zasadniczej, istotne dla procesu modernizacji EGiB**

Lp.	Jednostka ewidencyjna		Postać mapy <sup>5)</sup>	Układ współrzędnych	skala	Liczba arkuszy	Liczba operatów techn. <sup>6)</sup> :		Szacunkowa Lbud na MZ	Dodatkowe informacje o MZ <sup>7)</sup>
	Id	nazwa					które zostaną udostępnione Wykonawcy w postaci elektronicznej	które zostaną udostępnione Wykonawcy w postaci nieelektronicznej		
1.	120709_2.0001	Glisne	nielelektroniczna	1965	1:2000	10	-	257	220	
2.	120709_2.0002	Kasina Wielka	nielelektroniczna	1965	1:2000	29	-	1898	2600	
3.	120709_2.0003	Kasinka Mała	nielelektroniczna	1965	1:2000	26	-	2486	2225	
4.	120709_2.0004	Lubomierz	nielelektroniczna	1965	1:2000	37	-	1760	1750	
5.	120709_2.0005	Łętowe	nielelektroniczna	1965	1:2000	17	-	832	910	
6.	120709_2.0006	Łostówka	nielelektroniczna	1965	1:2000	19	-	808	870	
7.	120709_2.0007	Mszana Górna	nielelektroniczna	1965	1:2000	27	-	1537	1610	
8.	120709_2.0009	Olszówka	nielelektroniczna	1965	1:2000	20	-	1030	1210	
9.	120709_2.0008	Raba Niżna	nielelektroniczna	1965	1:2000	13	-	945	525	

<sup>5)</sup> Należy wpisać odpowiednio: wektorowa, hybrydowa (raster mapy uzupełniany danymi wektorowymi) lub nielelektroniczna.

<sup>6)</sup> Należy wpisać szacunkową łączną liczbę operatów technicznych sporządzonych w związku z aktualizacją danych EGiB, GESUT, BDOT500 oraz MZ.

<sup>7)</sup> Przez dodatkowe informacje należy rozumieć informacje istotne z punktu widzenia realizacji przedmiotu zamówienia np. mapa zasadnicza o kompletnej treści, mapa zasadnicza o niepełnej treści – brak danych określających sieci uzbrojenia terenu.

**Tabela nr 4 - Podstawowe informacje charakteryzujące systemy teleinformatyczne stosowane prowadzenia EGiB, GESUT, BDOT500 oraz MZ**

Nazwa systemu/oprogramowania	Przeznaczenie systemu/oprogramowania	System/oprogramowanie dostosowany do obowiązującego modelu danych		System umożliwia eksport danych w formatach:	System umożliwia import danych w formatach:	System umożliwia import danych w formacie GML z rejestracją historii zmian:		Uwagi i dodatkowe wyjaśnienia
		tak	nie			tak	nie	
TurboEwid	<b>Moduł dla Wydziału Geodezji i Kartografii zawiera:</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>obsługę ewidencji gruntów, budynków i lokali (EGiB)</li> <li>obsługę ewidencji cen i wartości nieruchomości (RCiWN)</li> <li>obsługę ewidencji obiektów topograficznych (BDOT500)</li> <li>obsługę ewidencji sieci uzbrojenia terenu (GESUT)</li> <li>obsługę ewidencji osnów geodezyjnych (BDSOG)</li> <li>obsługę ewidencji prac, operatów i materiałów geodezyjnych (PODGiK)</li> <li>obsługę ewidencji obiektów kartograficznych wraz z mapą topograficzną</li> <li>obsługę ewidencji spraw ZUD wraz z mapą sieci i obiektów projektowanych</li> <li>obsługę ewidencji prac geodezyjnych (KERG) w raz z mapą zasięgów prac</li> </ol>	TAK		Do bazy: MDB (dla gminy), FDB TurboMap Do plików: MID MIF, GML, SWDE, EWMapa, TANGO, MAP (GeoMap), SWG (Swing), DGN/RDL V7, DXF (Autocad 2000)	Z bazy: Import rej. stat. z TXT, Import georeferencji z TXT Z plików: z SWDE, DGN/RDL V7, DXF Autocad, Map GeoMap, SWG Swing, DXF MapaSG, TAB MapInfo, TNG, TXT EwMapa, GML, KCD	TAK		



	10. obsługę ewidencji operatów geodezyjnych i pozostałych materiałów geodezyjnych 11. obsługę ewidencji map rastrowych 12. obsługę ewidencji zamówień na dokumenty i materiały geodezyjne 13. obsługę ewidencji wypożyczeń dokumentów i materiałów geodezyjnych							
--	---	--	--	--	--	--	--	--

## **II. Zakres przewidywanych prac do wykonania**

1. Modernizacja EGiB przeprowadzana na podstawie niniejszego projektu dotyczyć będzie:
  - 1) gruntów, w tym:
    - a) granic obrębów ewidencyjnych,
    - b) działek ewidencyjnych,
    - c) użytków gruntowych, w tym ich aktualności i oznaczeń,
    - d) praw do nieruchomości gruntowych;
  - 2) budynków;
  - 3) obiektów trwale związanych z budynkami,
  - 4) nieruchomości lokalowych;
  - 5) podmiotów ujawnionych w ewidencji.
2. Działania modernizacyjne dotyczące gruntów obejmować będą czynności mające na celu:
  - 1) utworzenie cyfrowych zbiorów: punktów granicznych, obrębów ewidencyjnych oraz działek ewidencyjnych, w rozumieniu § 9 rozporządzenia w sprawie EGiB, wraz z atrybutem *Geometria*;
  - 2) utworzenie cyfrowych zbiorów danych dotyczących konturów użytków gruntowych oraz konturów klasyfikacyjnych;
  - 3) obliczenie pól powierzchni działek ewidencyjnych, dla których współrzędne punktów granicznych określone zostaną z wymaganą dokładnością,
  - 4) obliczenie pól powierzchni klasoużytków w działkach, których pola powierzchni ulegną zmianie, lub które obejmują zmienione użytki gruntowe lub klasy bonitacyjne;
  - 5) uzupełnienie bazy danych EGiB, dotyczących działek, odpowiednimi wartościami brakujących atrybutów:
    - a) numer elektronicznej KW,

- b) numer rejestru zabytków,
  - c) Id rejonu statystycznego,
  - d) informacja, czy działka ewidencyjna objęta jest formą ochrony przyrody,
  - e) ważność od oraz ważność do,
  - f) informacja o dokładności reprezentacji pola powierzchni działki ewidencyjnej (DZP);
- 6) weryfikacja danych EGiB, dotyczących praw do gruntów, z danymi Elektronicznej KW oraz wyeliminowanie stwierdzonych niezgodności;
- 7) sprawdzenie, czy ujawnione w EGiB osoby prawne oraz jednostki organizacyjne, jako władający gruntami, dla których ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić ich właścicieli, faktycznie władają tymi gruntami oraz ustalenie podmiotów, które aktualnie tymi gruntami władają, w przypadku stwierdzenia, że dotychczasowe wpisy w tym zakresie są niezgodne ze stanem faktycznym, a także ustalenie aktualnych władających takimi gruntami, w przypadku stwierdzenia, że osoby fizyczne ujawnieni w takiej roli w EGiB nie żyją;
3. Działania modernizacyjne dotyczące budynków obejmować będą czynności mające na celu:
- 1) utworzenie cyfrowych zbiorów danych dotyczących budynków – geometrycznych i opisowych;
  - 2) utworzenie cyfrowych zbiorów danych dotyczących obiektów trwale związanych z budynkami;
  - 3) uzupełnienie istniejących zbiorów danych dotyczących budynków brakującymi danymi geometrycznymi;
  - 4) modyfikację istniejących danych geometrycznych dotyczących budynków, których rzeczywisty kształt i położenie nie są właściwie odwzorowane na mapie ewidencyjnej na skutek przebudowy tych budynków lub grubych błędów w geometrycznych danych ewidencyjnych;

- 5) uzupełnienie istniejących zbiorów danych dotyczących budynków brakującymi atrybutami:
    - a) *numer elektronicznej KW*, w odniesieniu do budynków znajdujących się na gruntach oddanych w użytkowanie wieczyste,
    - b) *szczegółowa funkcja budynku*,
    - c) *inna funkcja budynku*,
    - d) *klasa budynku wg PKOB*,
    - e) *numer rejestru zabytków*,
    - f) *koniecObiekt*, w przypadku budynków ujawnionych w EGiB a nie istniejących w świecie rzeczywistym;
  - 6) weryfikację danych ewidencyjnych dotyczących praw do nieruchomości budynkowych z danymi elektronicznej KW oraz wyeliminowanie stwierdzonych niezgodności.
4. Działania modernizacyjne dotyczące nieruchomości lokalowych mają na celu utworzenie zgodnych z obowiązującym modelem pojęciowym cyfrowych zbiorów danych dotyczących lokali stanowiących odrębne nieruchomości
5. Działania modernizacyjne dotyczące podmiotów ujawnionych w ewidencji mają na celu:
- 1) uzupełnienie brakujących danych dotyczących podmiotów ujawnionych w bazie danych EGiB powiatu limanowskiego danymi pozyskanymi z rejestrów:
    - a) PESEL – w odniesieniu do osób fizycznych,
    - b) REGON – w odniesieniu do osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych;
6. Sposób i warunki techniczne wykonania prac, związanych z modernizacją EGiB, określa opis przedmiotu zamówienia publicznego.

### **III. Źródła danych ewidencyjnych i metody ich pozyskania**

1. Podstawowymi źródłami danych EGiB dotyczących punktów granicznych oraz przebiegu granic działek ewidencyjnych, dla obrębów ewidencyjnych: Glisne, Kasina Wielka, Kasinka Mała, Lubomierz, Łętowe, Łostówka, Mszana Górna, Olszówka, Raba Niżna dla obszarów określonych na kopiach map ewidencyjnych, stanowiących załącznik nr 1 do niniejszego projektu, będą:
  - 1) wyniki, wykonanych w procesie modernizacji EGiB, geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych (poprzedzonych ustaleniem przebiegu granic działek ewidencyjnych);
  - 2) operaty techniczne, zawierające wyniki prac geodezyjnych i kartograficznych wykonywanych na potrzeby postępowań administracyjnych i sądowych oraz czynności cywilno-prawnych, dotyczące w szczególności: podziałów nieruchomości, rozgraniczeń nieruchomości, scaleń gruntów, wymiany gruntów, scaleń i podziałów nieruchomości, wznowienia znaków granicznych – po przetworzeniu zawartych w nich danych zgodnie z zasadami określonymi w warunkach technicznych.
2. Operaty techniczne zawierające materiały źródłowe założenia EGiB będą wykorzystywane w procesie ustalania przebiegu granic działek ewidencyjnych jako materiały pomocnicze, przede wszystkim jeżeli zaistnieją okoliczności, o których mowa w § 39 ust. 3 rozporządzenia w sprawie EGiB.
3. Źródła i metody pozyskania danych dotyczących: konturów użytków gruntowych, konturów klasyfikacyjnych, numeru elektronicznej KW, numeru rejestru zabytków, Id rejonu statystycznego, konturów budynków, głównych funkcji budynków oraz innych funkcji budynków, a także informacji, czy działka ewidencyjna objęta jest formą ochrony przyrody:
  - 1) Źródłami danych geometrycznych o budynkach, blokach budynków oraz obiektach trwale związanych z budynkami jest:
    - dokumentacja zgromadzona w PZGiK;
    - dokumentacja sporządzona przez Wykonawcę w wyniku wykonanych przez niego geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych;
    - dokumentacja architektoniczno-budowlana.

- 2) Źródłami danych dotyczących głównych funkcji budynków oraz innych funkcji budynków są:
  - dokumentacja architektoniczno-budowlana;
  - oględziny i informacje uzyskane od właścicieli nieruchomości lub władających nimi.
- 3) Podstawowym źródłem danych określających kontury użytków gruntowych jest mapa ewidencyjna oraz operaty jednostkowe, zgromadzone w PZGiK, zawierające informacje o tych konturach.
- 4) Kontury użytków gruntowych określone na mapie ewidencyjnej oraz w operatach jednostkowych PZGiK podlegają weryfikacji za pomocą ortofotomapy lub w drodze wywiadu terenowego.
- 5) Dane niezbędne do numerycznego opisu konturów użytków gruntowych Wykonawca pozyska w drodze:
  - geodezyjnych pomiarów terenowych
  - geodezyjnych pomiarów kartometrycznych wykonanych na ortofotomapie z uwzględnieniem obrazu mapy ewidencyjnej w postaci rastrowej
  - geodezyjnych pomiarów fotogrametrycznych, w przypadku gdy dane niezbędne do numerycznego opisu granic działek ewidencyjnych Wykonawca pozyskuje w drodze takich pomiarów.
- 6) Dane niezbędne do numerycznego opisu konturów klasyfikacyjnych Wykonawca pozyska w drodze geodezyjnego pomiaru kartometrycznego wykonanego na rastrze mapy ewidencyjnej zweryfikowanej w zakresie konturów klasyfikacyjnych z treścią mapy klasyfikacji.
- 7) Źródłami danych i metodami pozyskania:
  - informacji czy działka jest *objęta formą ochrony przyrody* są dane zawarte w Centralnym Rejestrze Form Ochrony Przyrody. Dane zostaną pozyskane w wyniku analizy porównawczej mapy

ewidencyjnej z danymi Centralnego Rejestru Form Ochrony Przyrody

- numeru elektronicznej KW są dane pozyskane przez organ prowadzący EGiB z Centralnej Informacji Ksiąg Wieczystych. Numer KW ustalony zostanie w drodze porównania zbioru danych EGiB z danymi księgi wieczystej prowadzonej w systemie NKW
- numeru rejestru zabytków są informacje pozyskane z geoprzestrzennej bazy danych o zabytkach prowadzonej przez Narodowy Instytut Dziedzictwa
- numeru *id rejonu statystycznego* są dane państwowego rejestru granic i powierzchni jednostek podziałów terytorialnych kraju zweryfikowane z zasobami informacyjnymi urzędów statystycznych

4. Atrybut *klasa budynku wg PKOB* jest atrybutem wyliczalnym na podstawie atrybutu *główna funkcja budynku*.
5. Atrybut *rodzaj budynku wg KŚT* jest atrybutem wyliczalnym na podstawie atrybutu *klasa budynku wg PKOB*.

#### **IV. Postanowienia końcowe:**

1. Przewidywany sposób wyłonienia wykonawcy prac – przetarg nieograniczony.
2. Przewidywany termin:
  - 1) rozpoczęcia prac objętych projektem – I kwartał 2017 r.
  - 2) zakończenia prac objętych projektem – II kwartał 2018 r.
3. Przewidywany koszt przedsięwzięcia **2 863 991,25 zł**
4. Prace współfinansowane ze środków UE w ramach projektu „E- usługi w informacji przestrzennej” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego, poddziałanie 2.1.4.

Opracował dnia 4 stycznia 2017 r.

Z up. STAROSTY

*mgr inż. Agnieszka Tomera*

Dyrektor Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru  
GEODETA POWIATOWY

Projekt uzgodniono



## **Załącznik nr 2 do Projektu modernizacji**

### 1. Normy prawne w randze ustaw:

- 1.1. Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 520 z późn. zm.).
- 1.2. Ustawa z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej (Dz. U. z 2010 r. Nr 76, poz. 489).
- 1.3. Ustawa z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1892 z późn. zm.).
- 1.4. Ustawa z dnia 29 czerwca 1995 r. o statystyce publicznej (t.j. Dz. U. z 2012 r., poz. 591 z późn. zm.).
- 1.5. Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. Nr 0, poz. 1774 z późn. zm.).
- 1.6. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.).
- 1.7. Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 150).
- 1.8. Ustawa z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 707 z późn. zm.).
- 1.9. Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 460 z późn. zm.).
- 1.10. Ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1182 z późn. zm.).
- 1.11. Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 267).
- 1.12. Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 145 z późn. zm.).
- 1.13. Ustawa z dnia 29 sierpnia 2003 r. o urzędowych nazwach miejscowości i obiektów fizjograficznych (Dz. U. z 2003 r. Nr 166, poz. 1612).
- 1.14. Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych ( t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 909 z późn. zm.).
- 1.15. Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1153 z późn. zm.).
- 1.16. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r., poz. 199 z późn. zm.).
- 1.17. Ustawa z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1114).

### 2. Normy prawne w randze rozporządzeń:

- 2.1. Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2015 r., poz. 442).
- 2.2. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników

- tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. z 2011 r. Nr 263, poz. 1572).
- 2.3. Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 5 września 2013 r. w sprawie organizacji i trybu prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. z 2013 r., poz. 1183).
  - 2.4. Rozporządzenie Rady ministrów z dnia 17 stycznia 2013 r. w sprawie zintegrowanego systemu informacji o nieruchomościach (Dz. U. z 2013 r., poz. 249).
  - 2.5. Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 14 lutego 2012 r. w sprawie osnów geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (Dz. U. z 2012 r., poz. 352).
  - 2.6. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 stycznia 2012 r. w sprawie państwowego rejestru granic i powierzchni jednostek podziałów terytorialnych kraju (Dz. U. z 2012 r., poz. 199).
  - 2.7. Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 9 stycznia 2012 r. w sprawie ewidencji miejscowości, ulic i adresów (Dz. U. z 2012 r., poz. 125).
  - 2.8. Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z 22 grudnia 2011 r. w sprawie rodzajów materiałów geodezyjnych i kartograficznych, które podlegają ochronie zgodnie z przepisami o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2011 r. Nr 299, poz. 1772).
  - 2.9. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 17 lipca 2001 r. w sprawie wykazywania w ewidencji gruntów i budynków danych odnoszących się do gruntów, budynków i lokali, znajdujących się na terenach zamkniętych (Dz. U. z 2001 r. Nr 84, poz. 911).
  - 2.10. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz. U. z 2012 r. poz. 1246).
  - 2.11. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 15 października 2012 r. w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych (Dz. U. z 2012 r. poz. 1247).
  - 2.12. Rozporządzenie Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14 kwietnia 1999 r. w sprawie rozgraniczania nieruchomości (Dz. U. z 1999 r. Nr 45, poz. 453).
  - 2.13. Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 grudnia 2010 r. w sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych (KŚT) (Dz. U. z 2010 r. Nr 242, poz. 1622).
  - 2.14. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 1999 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych (Dz. U. z 1999 r. Nr 112, poz. 1316 z późn. zm.).
  - 2.15. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r., poz. 1422 z późn. zm.).
  - 2.16. Rozporządzenie Ministra Sprawiedliwości z dnia 21 listopada 2013 r. w sprawie zakładania i prowadzenia ksiąg wieczystych w systemie informatycznym (Dz. U. z 2013 r., poz. 1411).
  - 2.17. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 17 grudnia 2002 r. w sprawie śródlądowych wód powierzchniowych lub części stanowiących własność publiczną (Dz. U. z 2003 r. Nr 16, poz. 149).
  - 2.18. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 3 listopada 2011 r. w sprawie baz danych dotyczących zobrazowań lotniczych i satelitarnych

oraz ortofotomapy i numerycznego modelu terenu (Dz. U. z 2011 r. Nr 263 poz.1571 z późn. zm.).

- 2.19. Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 14 lutego 2012 r. w sprawie państwowego rejestru nazw geograficznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 219).
- 2.20. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 listopada 2011 r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz bazy danych obiektów ogólnie geograficznych, a także standardowych opracowań kartograficznych (Dz. U. z 2011 r. Nr 279, poz. 1642 z późn. zm.).
- 2.21. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 12 kwietnia 2012 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych (Dz. U. z 2012 r. poz. 526).

**Przy wykonaniu przedmiotu zamówienia zarówno organ zarządzający przeprowadzenie modernizacji ewidencji gruntów i budynków, jaki i wykonawca prac modernizacyjnych, wyłoniony w drodze procedury zamówienia publicznego, zobowiązani są do przestrzegania prawa określonego w/w przepisami. Ponadto wiążące będą przepisy aktów prawnych, które wejdą w życie w okresie realizacji przedmiotu zamówienia, nie później jednak niż 60 dni przed umownym terminem realizacji przedmiotu zamówienia.**