

UMOWA
Nr 271. .2018

zawarta w Bierzwniku, w dniu 2018 r. pomiędzy :

Skarbem Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe, Nadleśnictwem Bierzwnik,
73-240 Bierzwnik, ul. Dworcowa 17,

reprezentowanym przez Jana Rurka Nadleśniczego Nadleśnictwa Bierzwnik zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

....., **prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą:**
....., **z siedzibą w, NIP**
....., **REGON**,

zwanym dalej **Wykonawcą**,

w przypadku spółki prawa handlowego

nazwa spółki z siedzibą w, przy ul., wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy, pod numerem KRS, NIP, REGON wysokość kapitału zakładowego (w przypadku spółek kapitałowych), wpłacony w całości /w części (w przypadku spółki akcyjnej)

- reprezentowana przez:

w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą

imię i nazwisko zamieszkały w, przy ul., PESEL prowadzący działalność gospodarczą pod firmą siedzibą w, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP, REGON

w przypadku spółki cywilnej

1) imię i nazwisko zamieszkały w, przy ul., PESEL wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP, REGON

2) imię i nazwisko zamieszkały w, przy ul., PESEL wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP, REGON

prowadzącymi wspólnie działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod firmą, z siedzibą w, przy ul., NIP, REGON

zwanym dalej „Wykonawcą”

łącznie zaś zwanymi dalej „Stronami”.

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trakcie postępowania o zamówienie publiczne na **wykonanie operatów hydrologicznych dla Nadleśnictwa Bierzwnik i Nadleśnictwa Głusko** prowadzonego w trybie **przetargu nieograniczonego**, Strony oświadczają co następuje:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na wykonaniu zadania pn. **„Wykonanie operatów hydrologicznych dla Nadleśnictwa Bierzwnik i Nadleśnictwa Głusko” - dalej „przedmiot umowy”**
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy, sposób realizacji oraz warunki wykonania przedmiotu umowy określają:
 - Zał. 1 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia,
 - Zał. 2 - Oferta przetargowa Wykonawcy wraz kosztorysem prac.
3. Termin rozpoczęcia robót ustala się na dzień podpisania umowy, a termin zakończenia robót na dzień:
Etap I - 17.12.2018 r., Etap II i III- 30.09.2019 r.

§ 2

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- a) przekazanie posiadanych materiałów w zakresie melioracji wodnej dot. Nadleśnictwa Bierzwnik i Głusko niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy,
- b) zapewnienie odbioru wykonanych usług w terminach określonych w umowie,
- c) niezwłoczne rozwiązywanie problemów technicznych w odpowiedzi na pisemne wnioski Wykonawcy,
- d) terminowej zapłaty wynagrodzenia,
- e) dokonywania terminowych odbiorów,
- f) kontrolowanie postępów prac na każdym etapie ich realizacji.

§ 3

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie, obowiązującymi przepisami, normami ze wskazówkami Zamawiającego oraz zasadami wiedzy technicznej,
2. Współpraca z Zamawiającym.
3. Bieżącego informowanie Zamawiającego o każdym etapie realizacji przedmiotu umowy oraz przekazania sprawozdania z wykonanych prac w terminie 3 dni roboczych od zawiadomienia Wykonawcy o takiej konieczności.

§ 4

WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe ustalone w oparciu o złożoną ofertę Wykonawcy w wysokości:
zł PLN netto, (słownie: 00/100) plus należny podatek VAT w stawce:% tj.
..... zł PLN, co daje kwotę brutto w wysokości zł (słownie: złotych 00/100.
2. W 2018 roku zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości max. 160.000,00 zł netto za wykonanie I-go etapu prac, po protokolarnym odbiorze tego I – etapu dotyczącego Nadleśnictwa Bierzwnik i Głusko., zgodnie z harmonogramem prac, będącym załącznikiem do niniejszej umowy.
3. Podpisany przez strony protokół odbioru prac będzie podstawą do wystawienia faktury Vat.
4. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem VAT i posiada NIP Zamawiający oświadcza, że posiada NIP
5. W ramach wynagrodzenia Wykonawcy uwzględnione jest przeniesienie praw autorskich na Zamawiającego.
6. Strony ustalają, że rozliczenie z Wykonawcą nastąpi po protokolarnym odbiorze poszczególnych etapów prac przez strony.
7. Podpisany przez strony protokół odbioru prac będzie podstawą do wystawienia faktury Vat.
8. Strony uzgodniły, że należność za przedmiot umowy będzie płatna w formie przelewu w terminie **do 30** dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy
9. Strony ustalają, że dniem zapłaty poszczególnych obciążeń wynikających z faktur wystawionych przez Wykonawcę będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego poleceniem zapłaty.

§ 5

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY I UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 tj. w kwocie złotych (słownie: 00/100), w formie, które będzie służyło pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym pokryciu roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
2. Strony postanawiają, że część zabezpieczenia w wysokości 70% ustalonej kwoty w ust. 1, zostanie zwolniona 30 dni po dniu wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyście wykonane.
3. Pozostała część zabezpieczenia stanowiąca 30 % wartości zabezpieczenia zostanie zwolniona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

§ 6

PRZEDSTAWICIELE STRON UMOWY

1. W celu zapewnienia właściwej współpracy i koordynacji działań stron w trakcie wykonywania umowy, strony wyznaczają następujących przedstawicieli:
a) Przedstawicielem Zamawiającego jest:
.....

b) Przedstawicielem Wykonawcy jest:

.....

2. Zmiana przedstawicieli stron wskazanych w ust. 1 nie stanowi zmiany Umowy i wymaga pisemnego jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.

§ 7

ODBIORY ROBÓT

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbiorów pisemnie na adres Zamawiającego lub e-mailem na adres bierzwnik@szczecin.lasy.gov.pl
3. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy w ciągu 5 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru zawiadamiając o tym Wykonawcę.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia może odebrać przedmiot umowy z wadami i wyznaczyć termin na ich usunięcie pod rygorem powierzenia po upływie tego terminu usunięcia wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonawstwo zastępcze),
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi,
6. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
7. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają wykorzystanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem - aż do czasu usunięcia tych wad.

§ 8

GWARANCJA I RĘKOJMIA ZA WADY

1. Wykonawca gwarantuje, że przedmiot Umowy określony w § 1 wykonany zostanie dobrze jakościowo, zgodnie z SIWZ i załącznikami, warunkami (normami) technicznymi wykonawstwa i warunkami umowy, bez wad pomniejszających wartość usługi lub uniemożliwiających wykorzystanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem.
2. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi wygasają po upływie trzech lat, licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. Wykonawca udzieli lat okresu przewidzianego na instalację, serwis i aktualizację na przedmiot umowy licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego opracowania. Okres gwarancji dla naprawianego elementu ulega wydłużeniu o czas usunięcia wad.
4. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru lub w okresie rękojmi wad nie nadających się do usunięcia, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej lub technicznej przedmiotu umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo korzystania z uprawnień z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

6. Strony uzgadniają, iż Wykonawca usunie bezpłatnie wady, które zostaną zgłoszone przed upływem umownego terminu gwarancji jakości i rękojmi za wady. Jeżeli Wykonawca nie zrealizuje obowiązków wynikających z gwarancji jakości przed upływem okresu gwarancji, Zamawiający w okresie rękojmi ma prawo zgłosić roszczenia z rękojmi za wady w odniesieniu do wady w ciągu 30 dni od daty bezskutecznego upływu terminu do jej usunięcia w ramach gwarancji jakości.
7. Zamawiającemu w razie bezskutecznego upływu terminu do usunięcia wady, w ramach gwarancji jakości może powierzyć jej usunięcie na koszt Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca, za obopólną zgodą stron, będzie zobowiązany do pokrycia kosztów z tym związanych w terminie 3 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty wystawione przez Zamawiającego.
8. Zamawiający o stwierdzonej wadzie informuje Wykonawcę, który wyznacza termin zasadny na jej usunięcie. Okres gwarancji jakości za wady ulega przedłożeniu o czas usunięcia każdej wady.
9. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wady stwierdzonej przez Zamawiającego, bez względu na koszt z tym związany.

§ 9

KARY UMOWNE

Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych, w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia określonego w § 4 ust.1, za każdy dzień zwłoki liczony od terminu określonego w § 1 pkt 3.
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, lub w okresie gwarancji, rękojmi za wady w wysokości 0,2 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust.1 za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust.1,
2. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:
 - b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 4 ust.1.
 - c) z tytułu nieterminowego regulowania należności według faktur w wysokości określonej ustawowo.
3. Jeżeli kary umowne nie pokryją poniesionej szkody, Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w art. 471 Kodeksu Cywilnego do wysokości poniesionej szkody.
4. Spowodowane przez siebie ewentualne szkody Wykonawca usunie na własny koszt.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania kar umownych z faktury wystawionej przez Wykonawcę lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
6. Wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności z tytułu wynagrodzenia bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 10

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Oprócz wypadków wymienionych w tytule XV Kodeksu Cywilnego Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

- a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, w takim przypadku nie ma zastosowania postanowienie § 12 ust. 2b),
 - b) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
2. Strony ustalają, że odstąpienie od umowy zarówno na podstawie postanowień Umowy jak również przepisów ustawowych będzie odnosiło skutek tylko i wyłącznie do wzajemnych świadczeń niezrealizowanych (tzw. skutek ex nunc).
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy winno być złożone w terminie 30 dni od dnia zaistnienia, którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 1.

§ 11

W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:

- 1. W terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia.
- 2. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy.
- 3. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

§ 12

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.).

§ 13

ZMIANY UMOWY

- 1. Wszystkie zmiany postanowień zawartej umowy wymagają zgody obu stron i zachowania formy pisemnej (aneks) pod rygorem nieważności.
- 2. Pisma dotyczące zmian w umowie winny być kierowane na adresy stron wskazane w komparycji umowy.
- 3. Dopuszcza się możliwość zmian umowy w następującym zakresie i na określonych poniżej warunkach zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień niniejszej umowy w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej:
 - 3.1 zmiana terminu wykonania zamówienia w następujących przypadkach:
 - a) wystąpienie „siły wyższej”, przy czym termin ten oznacza wydarzenia zewnętrzne, nieprzewidywalne, nieoczekiwane i poza kontrolą stron niniejszej umowy, występujące po podpisaniu umowy, a powodujące niemożliwość wywiązania się z umowy w jej obecnym brzmieniu, przy czym strona może się powołać na zaistnienie siły wyższej tylko wtedy, gdy poinformuje o jej

- wystąpieniu w formie pisemnej drugą stroną w ciągu 3 dni od dnia jej zaistnienia;
- b) wystąpienie w trakcie realizacji zamówienia zmian przepisów prawa, co wpłynie na realizację zamówienia i spowoduje konieczność dostosowania realizacji umowy do zmian przepisów;
 - c) wystąpienie okoliczności i przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
 - d) wystąpienie konieczności wprowadzenia zmian w przedmiocie umowy, w zakresie który będzie miał wpływ na dotrzymanie terminu umowy,
- 3.2 W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ppkt 3.1. termin wykonania przedmiotu umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, jednakże o czas nie dłuższy niż okres trwania tych okoliczności lub czas niezbędny do usunięcia zaistniałych przeszkód.
- 3.3 Zmiana terminu realizacji umowy nie zmienia wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 14

PRZENIESIENIE PRAW AUTORSKICH

1. Z chwila podpisania protokołów o których mowa w § 4 pkt. 1 Wykonawca przenosi na zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do całego opracowania przedmiotu umowy, a w szczególności:
 - a) rozporządzania nim na wszystkich znanych polach eksploatacji w zakresie utrwalania i zwielokrotniania (wytwarzania określoną techniką egzemplarzy dzieła, w tym techniką reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - b) wprowadzania do pamięci komputera, publicznego prezentowania opracowanych koncepcji w tym do prezentacji multimedialnych,
 - c) umieszczania opracowanych koncepcji w internecie i innych sieciach komputerowych,
 - d) wykorzystania opracowania w postępowaniach przetargowych ,
 - e) wykonania na podstawie operatu , przebudowy,
 - f) rozbudowy obiektu w zakresie prac projektowych i wykonawczych,
 - g) wprowadzania do obrotu,udostępnianie osobom trzecim w celu wykonania czynności nadzoru nad wykonaniem prac realizowanych na podstawie przedmiotu umowy.
2. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie z tytułu wykorzystania przedmiotu umowy w dowolnym zakresie eksploatacji.
3. Wykonawca wyraża zgodę na wykonanie oraz nieograniczone zlecenie wykonania praw zależnych przez zamawiającego do przedmiotu umowy w rozumieniu art. 2 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U z 2017, poz.880 z późn. zm.). W ramach tych uprawnień Zamawiający w szczególności ma prawo do dowolnego wykorzystania przedmiotu umowy, do jego zmiany, modyfikacji, aktualizacji przedmiotu umowy, tłumaczenia treści opisowej na dowolne języki.
4. Przeniesienie praw autorskich nie jest ograniczone terytorialnie ani czasowo.
5. Zamawiający może przenieść prawa na inne osoby lub przenieść licencje na osoby trzecie na korzystanie z praw do przedmiotu umowy oraz zbycia majątkowych praw autorskich stanowiących przedmiot niniejszej umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystywania praw autorskich osobistych ze szkoda dla interesów Zamawiającego lub sposób utrudniający realizację inwestycji.

§ 15

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

Załącznikami do umowy jest:

- Zał. 1 - Oferta przetargowa Wykonawcy z kosztorysem
- Zał. 2 Harmonogram prac

§ 17

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa egzemplarze dla Zamawiającego oraz jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca