

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- Wykonawca musi wykonać prace zgodnie z ustawą – Prawo budowlane i akty wykonawcze do tej ustawy, w szczególności rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych , jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
- Wykonawca musi wykonać prace zgodnie z wytycznymi w zakresie realizacji zasady równości szans i niedyskryminacji, w tym dostępności dla osób z niepełnosprawnościami oraz zasady równości szans kobiet i mężczyzn na rynku pracy w ramach funduszy unijnych na lata 2014-2020.

Zakres prac obejmuje powierzchnię ok. 104 m²:

1. Prace rozbiórkowe:

- wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych
- rozbieranie ścian, filarów, kolumn wykonanych z cegieł na zaprawie cementowo – wapiennej
- rozbieranie oblicowania ścian z płytek glazurowanych
- zerwanie posadzki cementowej
- demontaż okien
- usunięcie i utylizacja gruzu
- likwidację ścianek działowych (uzyskując w ten sposób większe pomieszczenia)
- itp.

2.Roboty sanitarne:

- wykonanie węzła sanitarnego – wc (ustęp pojedynczy z płuczkami z tworzywa sztucznego lub porcelany tzw kompakt) wraz z kompletną umywalką (umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym stojąca, bateria) i instalacją wodno-kanalizacyjną oraz instalacją oświetleniową, montaż energooszczędnych opraw oświetleniowych (ledowe o mocy 40 Wat, panel o wymiarach 60x60 cm), ściany z bloczka komórkowego, wykończone powierzchnią zmywalną tj. terakotą i glazurą
- wymienić 5 sztuk grzejników na grzejniki higieniczne o mocy istniejących grzejników (900-1100 Wat/szt.)

3 Ściany i podłogi:

- ścianki działowe wykonać z płytek z betonu komórkowego o grubości 12cm

- tynki zwykłe kategorii II ścian i słupów
- gładzie gipsowe grubość 3mm na podłożu z tynku, jednowarstwowe na stropach w pomieszczeniach o powierzchni ponad 5 m²
- licowanie ścian płytkami na klej o wymiarach 60X30cm metoda kombinowaną
- należy wymienić okładziny podłogowe i ścienne (zastosować glazurę i terakotę w dwóch kolorach do wyboru przez Zamawiającego)
- malowanie farbami emulsyjnymi wew. Podłoża gipsowych z gruntowaniem – dwukrotne – farby lateksowe
- podłoża i posadzki zastosować izolacje z folii polietylenowej poziomej podsadzkowa – tylko folia
- izolacja z płyt styropianowych poziomych na wierzchy konstrukcji na sucho, jednowarstwowa - płyty styropianowe gr. Do 5 cm
- warstwy wyrównawcze pod posadzki z zapr. Cementowej gr 20mm zatarte na gładko
- posadzki wielobarwne z płytek kamionkowych 60x60 cm w pomieszczeniach o pow. ponad 10m² na zaprawach klejowych o grubości ok. 5 mm

4. Instalacje elektryczne:

- wymienić oprawy oświetleniowe (18 sztuk na ledowe o mocy 40 Wat, panel o wymiarach 60x60cm)
- wykonać remont instalacji elektrycznej (gniazdkowej i oświetleniowej)
- wykonać instalację ewakuacyjną (oprawy ledowe z własnym utrzymaniem zasilania na minimum 1 godzinę)
- wykonać instalację LAN dwustanowiskową i podłączyć ją do szafy rackowej – informatycznej w pomieszczeniu UPS SOR
- dostawić swoje urządzenia aktywne (switch)

5. Sufit przespachlować i pomalować farbą zmywalną

6. Należy wykonać opomiarowanie zużycia energii elektrycznej

7. Stolarka

- wymienić 4 pary drzwi drewnianych wraz ościeżnicami (wymiar dostosować do istniejących otworów) ościeżnice drewniane regulowane, skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodelne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone pełne

- 1 para drzwi stalowe pełne dodatkowo z kontrolą dostępu należy wykonać instalację kontroli dostępu na karty i kod pin kompatybilną z istniejącą (możliwość programowania kart z komputera szpitalnego do którego podłączony jest obecny system monitoringu)

- 2 pary drzwi stalowe pełne antywłamaniowe zewnętrzne wraz z ościeżnicą i dwoma zamkami patentowymi

- wymiana 5 okien o wymiarach w świetle ok. 0,86/1,76 m² na okna uchylne jednozielne o współczynnikach $U_{os}=0,5W/m^2$

- wymienić istniejące okno podawcze na nowe jednozielne otwierane w kierunku pionowym o wym. 60x80 cm