

Załącznik nr 7 do SIWZ

Umowa nr SA.271.5...2018

W dniu2018 r. w siedzibie Nadleśnictwa Dębno pomiędzy:

Skarbem Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe, Nadleśnictwem Dębno, z siedzibą w Dębnie, ul. Raclawicka 33, 74 - 400 Dębno, NIP: 597 - 000-86-31, REGON 810539077

zwanym dalej w „Zamawiającym”,

które reprezentuje:

Nadleśniczy - Cezary Augustyniak,

a

- dla osoby prawnej, wpisanej do Rejestru Przedsiębiorców

..... z siedzibą w, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd

..... w pod nr KRS..... NIP

REGON..... wysokość kapitału zakładowego

które reprezentuje

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”,

lub

- dla osoby fizycznej, prowadzącej działalność gospodarczą (także w formie spółki cywilnej)

..... zam., prowadzącym działalność

gospodarczą pod firmą..... z siedzibą w

..... ul.

wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP..... REGON..... zwanym dalej

„Wykonawcą”,

którego reprezentuje:

.....

zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”,

w wyniku dokonania wyboru oferty Wykonawcy jako najkorzystniejszej ("Oferta") złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na "Wykonanie, dostawę i montaż urządzeń turystycznych w modernizowanych Miejscach Postoju, Miejscach Wypoczynku oraz Ścieżce Edukacyjnej na obszarze Nadleśnictwa Dębno", przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego ("Postępowanie"), na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm. – „PZP”), o wartości szacunkowej zamówienia niższej niż kwoty określone w art. 11 ust. 8 PZP (nr referencyjny postępowania SA.270.5.4.2018), została zawarta umowa ("Umowa") o niżej wskazanej treści.

Umowa realizowana w ramach Projektu pn.: „Zrównoważona turystyka na Obszarach Natura 2000 w nadleśnictwach: Dębno, Międzyzdroje, Myślibórz, Ośno Lubuskie i Trzebież” współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 nr POIS.02.04.00-00-0162/16-00

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania, dostawy, montażu i posadowienia urządzeń turystycznych w modernizowanych Miejscach Postoju, Miejscach Wypoczynku oraz Ścieżce Edukacyjnej na obszarze Nadleśnictwa Dębno wraz z utwardzeniem gruntu pod wiatami turystycznymi oraz ławostołami kruszywem naturalnym o frakcji 0 - 31,5 mm, zgodnie ze złożoną Ofertą, na warunkach określonych w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia dla Postępowania (SIWZ) oraz zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy (dalej "Przedmiot Umowy"). SIWZ wraz z załącznikami stanowi załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.
2. Szczegółowy zakres Przedmiotu Umowy, na podstawie którego Wykonawca złożył ofertę, został określony w SIWZ oraz załącznikach do SIWZ.
3. Lokalizację dostawy, montażu i posadowienia poszczególnych urządzeń turystycznych określa SIWZ wraz z załącznikami.
4. Oferta złożona przez Wykonawcę stanowi załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.

§ 2

Postanowienia ogólne oraz obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy z należytą starannością, zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy, SIWZ oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje, wiedzę i potencjał techniczny do wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z jego funkcją i przeznaczeniem.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace z zakresu montażu i posadowienia urządzeń turystycznych przy użyciu narzędzi i materiałów własnych oraz dostarczyć poszczególne elementy urządzeń turystycznych własnym transportem i na własny koszt.
4. Wykonawca będzie posiadać atesty na impregnat, którymi zostaną pokryte urządzenia turystyczne. Po wykonaniu Przedmiotu Umowy, Wykonawca przekaze Zamawiającemu atesty w wersji papierowej. Atesty będą stanowiły załącznik do protokołu odbioru Przedmiotu Umowy.
5. Do protokołu odbioru Przedmiotu Umowy Wykonawca załączy wszystkie certyfikaty, atesty higieniczne, karty charakterystyki dla zastosowanych materiałów, wykorzystanych do wykonania Przedmiotu Umowy.
6. Wszystkie elementy konstrukcji muszą być wykonane w sposób zgodny z przepisami ustawy z dnia 12 grudnia 2003 r. o ogólnym bezpieczeństwie produktów (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 2047).
7. Zamawiający wymaga, aby urządzenia turystyczne wykonane z drewna, wskazane w SIWZ były pozbawione objawów rozkładu drewna powodowanego przez grzyby (zgnilizny) oraz śladów żerowania owadów. Zamawiający nie określa pożądanej wilgotności drewna.
8. Zamawiający wymaga zastosowania do wszystkich elementów drewnianych środka impregnującego drewno o klasie wnikania minimum NP2.
9. Wykonawca zapewni nadzór oraz właściwe przestrzeganie przepisów bhp i przeciwpożarowych podczas prowadzenia prac montażowych i ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe z nieprzestrzegania przez Wykonawcę tych przepisów.
10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą za ewentualne szkody wobec Zamawiającego oraz osób trzecich, wyrządzone w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, w tym w szczególności szkody spowodowane przez osoby przy pomocy których wykonuje Przedmiot Umowy, wykorzystywane przez siebie urządzenia, preparaty, środki, maszyny itp.
11. Wykonawca uprządkuje teren po zakończeniu prac wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy.

12. Wykonawca w trakcie realizacji Przedmiotu umowy będzie przestrzegał przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego i utylizacji odpadów. Ewentualne opłaty i kary za naruszenie w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy norm i przepisów dotyczących ochrony środowiska obciążają Wykonawcę.
13. Zamawiający wskaże Wykonawcy miejsca montażu poszczególnych urządzeń turystycznych oraz odbierze od Zamawiającego Przedmiot Umowy.

§ 3

Termin realizacji Przedmiotu Umowy

1. Przedmiot Umowy będzie realizowany od dnia podpisania umowy do dnia 30 listopada 2018 r.
2. Za termin wykonania Przedmiotu Umowy rozumie się dzień, w którym Zamawiający dokona odbioru całego Przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.

§ 4

Wynagrodzenie, warunki płatności i gwarancja jakości

1. Strony ustalają, że za wykonanie Przedmiotu Umowy Wykonawca otrzyma, zgodnie z Umową wynagrodzenie, określone na podstawie Oferty, w wysokości zł brutto (słownie: zł brutto).
2. Strony ustalają, że wynagrodzenie płatne będzie jednorazowo po wykonaniu całego Przedmiotu Umowy
3. Ryzyko prawidłowości ustalenia kosztów wykonania Przedmiotu Umowy ponosi Wykonawca.
4. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym, którego definicję określa § 632 Kodeksu Cywilnego i obejmuje cały zakres obowiązków określonych umową, w tym koszty materiałów, robocizny, transportu, załadunku, rozładunku, składowania materiałów, zagospodarowania odpadów, ewentualne podatki i opłaty administracyjne oraz inne koszty związane z wykonaniem Przedmiotu Umowy.
5. Wynagrodzenie określone w ust. 1 nie ulegnie zmianie przez cały okres trwania umowy, z zastrzeżeniem ust. 6. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, chociażby w dacie zawarcia Umowy nie można było przewidzieć rozmiaru zamówienia lub wszystkich kosztów wykonania zamówienia. Wynagrodzenie umowne zawiera ryzyko stosowania ryczału.
6. Strony postanawiają, że w przypadku zmiany stawki podatku VAT mającej zastosowanie do Przedmiotu Umowy, wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 zostanie zmienione w ten sposób, że wynagrodzenie netto pozostanie bez zmian, a zmianie ulegnie wysokość podatku VAT oraz - odpowiednio- wynagrodzenie brutto Wykonawcy.
7. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonane prace odbywać się będzie jedną fakturą końcową/ rachunkiem końcowym, wystawioną po zakończeniu i odbiorze całości prac wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy.
8. Podstawą wystawienia faktury VAT/rachunku jest protokół odbioru Przedmiotu umowy podpisany przez Strony bez uwag
9. Faktura VAT/rachunek wystawiona przez Wykonawcę podlega zapłacie przelewem przez Zamawiającego, na rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT/rachunku, w terminie do 14 dni od daty dostarczenia poprawnie wystawionej faktury VAT/rachunku do siedziby Zamawiającego, pod warunkiem podpisania przez Strony protokołu, o którym mowa w ust. 8

10. Za dzień zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) i posiada NIP 597-000-86-31. Wykonawca oświadcza, że jest/ nie jest (odpowiednie skreślić) płatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) uprawnionym do wystawiania faktur VAT i posiada NIP
12. Zamawiający nie udziela zaliczek ani przedpłat na zakup materiałów i urządzeń.
13. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na wszystkie elementy Przedmiotu Umowy oraz na sposób montażu i posadowienia, zgodnie z SIWZ i Umową oraz ofertą Wykonawcy. Gwarancja zostanie przekazana w formie odrębnego dokumentu. Treść dokumentu musi być zgodna z postanowieniami Kodeksu Cywilnego oraz nie może zmieniać ogólnych warunków gwarancji określonych w Umowie, a jedynie je uszczegóławiać.
14. Okres gwarancji jakości wynosi _____ miesięcy, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru Przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń.
15. W okresie gwarancji jakości Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 7 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego. Zgłoszenia wad i usterek Zamawiający będzie dokonywał pisemnie, faxem na nr, lub mailem na adres
16. W przypadku, jeżeli usunięcie usterek wymaga dłuższego czasu, co jest uzasadnione technicznie, Zamawiający wyznaczy dłuższy termin na ich usunięcie.
17. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas niezbędny na usunięcie wad.
18. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po upływie okresu gwarancji jakości, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu gwarancji jakości.
19. W przypadku nie wywiązania się przez Wykonawcę z obowiązku wykonania wad i usterek w terminie określonym w ust. 15 i 16, Zamawiający, po uprzednim wyznaczeniu Wykonawcy terminu na wykonanie jego zobowiązań wynikających z udzielonej gwarancji, uprawniony będzie do zlecenia wykonania stosownych napraw podmiotowi trzeciemu na wyłączny koszt i ryzyko Wykonawcy.
20. Uregulowania umowne wynikające z gwarancji jakości nie ograniczają prawa Zamawiającego do skorzystania z uregulowanych ustawowo w Kodeksie Cywilnym uprawnień z tytułu rękojmi za wady.
21. Okres rękojmi za wady jest równy okresowi udzielonej gwarancji jakości. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości.
22. Określone w ust. 15 i 16 terminy stosuje się do realizacji roszczeń dochodzonych w ramach udzielonej Zamawiającemu rękojmi za wady.

§ 5

Odbiór Przedmiotu Umowy, usuwanie wad

1. Przedmiotem odbioru będzie cały zakres Przedmiotu umowy, obejmujący kompletnie wykonane elementy zamówienia.
2. Odbioru Przedmiotu Umowy dokona komisja powołana przez Zamawiającego przy współudziale Wykonawcy. Podczas odbioru komisja dokona sprawdzenia ilości i jakości przedmiotowych urządzeń turystycznych oraz jakości ich montażu i posadowienia.
3. Wykonawca jest obowiązany w formie pisemnej zawiadomić Zamawiającego o wykonaniu zamówienia i gotowości do odbioru. Odbiór Przedmiotu Umowy winien nastąpić w terminie nie później niż w ciągu 7 dni roboczych po tym zgłoszeniu.
4. Strony postanawiają, że z czynności odbioru sporządzony zostanie protokół w dwóch egzemplarzach, dla Zamawiającego i Wykonawcy, podpisanych przez Strony.
5. Do czasu zakończenia czynności związanych z odbiorem, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za Przedmiot Umowy.

6. Zamawiający nie dopuszcza odbiorów częściowych.
7. W przypadku stwierdzenia przez komisję podczas odbioru Przedmiotu Umowy wad i usterek, odbiór ten zostaje przerwany. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad i usterek lub wymiany elementów Przedmiotu Umowy na wolne od wad i usterek w terminie określonym przez Strony, z zastrzeżeniem dochowania terminu wykonania Przedmiotu Umowy, określonego § 3 ust. 1.
8. Czynności odbiorowe będą kontynuowane po zgłoszeniu przez Wykonawcę usunięcia wad i usterek lub wymiany elementów Przedmiotu Umowy na nowe, wolne od wad i usterek.
9. W przypadku stwierdzenia w trakcie czynności odbioru wad nie nadających się do usunięcia, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiedzy o tym fakcie lub zażądać od Wykonawcy wykonania przedmiotu umowy bez wad bez względu na koszty.
10. Zamawiający wyznaczy ostateczny termin pogwarancyjnego odbioru Przedmiotu Umowy przed upływem terminów rękojmi za wady i gwarancji jakości oraz terminy na protokolarnie stwierdzenie usunięcia wad i usterek Przedmiotu Umowy ujawnionych w okresie rękojmi za wady i gwarancji jakości.
11. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wady bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
12. Dokonanie przez Zamawiającego odbioru Przedmiotu Umowy nie wpływa na ewentualne roszczenia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady, gwarancji jakości i roszczeń odszkodowawczych.

§ 6

Porozumiewanie się i przedstawiciele stron / osoby skierowane do realizacji Przedmiotu Umowy

1. Strony w sprawach dotyczących realizacji Przedmiotu Umowy porozumiewać się będą pisemnie, telefonicznie lub pocztą elektroniczną, chyba że umowa stanowi inaczej. Pisma Stron powinny powoływać się na tytuł umowy i jej numer. Za datę otrzymania dokumentów, Strony uznają dzień ich przekazania pocztą elektroniczną lub faksem, chyba że postanowienia niniejszej umowy stanowią inaczej.
2. Przedstawicielami Zamawiającego upoważnionym do koordynowania spraw związanych z realizacją umowy są:
 - a), tel., tel. kom., fax:, e-mail:
 - b), tel., tel. kom., fax:, e-mail:
 - c), tel., tel. kom., fax:, e-mail:
 - d), tel., tel. kom., fax:, e-mail:
3. Przedstawicielem uprawnionym do koordynowania spraw związanych z realizacją niniejszej Umowy jest. p. _____, tel. _____, tel. kom. _____, fax: _____, e-mail: _____.
4. Zmiana danych wskazanych powyżej w ust. 2 i 3 nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy, a jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.
5. Każda ze Stron jest zobowiązana zawiadomić drugą Stronę o zmianie wszelkich danych, które uniemożliwią należyłą współpracę pomiędzy Stronami. W szczególności dotyczy to zmiany adresu do doręczeń, numerów telefonów, adresów poczty elektronicznej oraz rachunków bankowych. Zmiana danych kontaktowych nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy, a jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony o ich dokonaniu. Zmiana powyższych danych, w przypadku braku niezwłocznego powiadomienia o zmianie, nie może wywołać negatywnych skutków

dla drugiej Strony, w szczególności korespondencja wysłana na dotychczasowy adres będzie uważana za skutecznie doręczoną.

§ 7

Kary umowne

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za wykonanie lub nienależyte wykonanie Przedmiotu Umowy na niżej określonych zasadach.
2. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania umownego Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w postaci określonej sumy.
3. Zamawiający jest uprawniony żądać od Wykonawcy zapłaty kar umownych w następujących przypadkach:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu Umowy w stosunku do terminu, o którym mowa w § 3 ust. 1, w wysokości 0,3% wartości wynagrodzenia brutto, przysługującego Wykonawcy na podstawie § 4 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki.
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji jakości lub rękojmi za wady, w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia brutto przysługującego Wykonawcy na podstawie § 4 ust. 1 Umowy za każdy dzień liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
 - 3) w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto przysługującego Wykonawcy na podstawie § 4 ust. 1 Umowy,
 - 4) za wykonywanie Przedmiotu Umowy przy udziale podwykonawców bez zgody Zamawiającego lub za wykonanie Przedmiotu Umowy przez innych podwykonawców niż wskazani w ofercie, w przypadku kiedy Wykonawca w złożonej ofercie powoływał się na zasoby innych podmiotów w celu potwierdzenia spełniania warunków, na podstawie złożonego zobowiązania tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia, a Wykonawca zmienił podmiot w trakcie wykonywania Przedmiotu Umowy bez zgody Zamawiającego w wysokości 1% wynagrodzenia brutto przysługującego Wykonawcy na podstawie § 4 ust. 1 Umowy,
4. Kary umowne, o których mowa w ust. 3 podlegają sumowaniu
5. Zamawiający jest obowiązany zapłacić Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które wyłączną odpowiedzialność ponosi Zamawiający - w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto - przysługującego Wykonawcy, określonego w § 4 ust. 1 umowy.
6. W przypadku naliczenia kar umownych, Zamawiający będzie uprawniony do ich potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę lub z Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, o którym mowa w § 12 niniejszej Umowy.
7. W przypadku, gdy roszczenia Zamawiającego nie zostaną pokryte w sposób opisany w ust. 6 Wykonawca jest zobowiązany zapłacić karę umowną w ciągu 7 dni kalendarzowych od daty wystawienia noty obciążeniowej na rachunek wskazany przez Zamawiającego.
8. W przypadku gdy kara umowna nie pokryje wyrządzonej szkody, Strony mają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu Cywilnego.
9. Odpowiedzialność Stron z tytułu nienależytego wykonania lub niewykonania Umowy wyłączają jedynie zdarzenia siły wyższej, których nie można było przewidzieć i którym nie można było zapobiec przy zachowaniu nawet najwyższej staranności. Za „siłę wyższą” uznaje się: klęski żywiołowe, huragan, powódź, katastrofy transportowe, pożar, eksplozje, wojnę, strajk i inne nadzwyczajne wydarzenia, których zaistnienie leży poza zasięgiem i kontrolą stron Umowy.

§ 8

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach przewidzianych w obowiązujących przepisach, w szczególności w przepisach Kodeksu Cywilnego oraz w razie:

- 1) jeżeli prowadzone jest postępowanie zabezpieczające lub egzekucyjne przeciwko Wykonawcy,
 - 2) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. Odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu tytułu wykonania części Umowy,
 - 3) nie przestrzegania przez Wykonawcę przepisów prawa, regulacji, pozwoleń, zgód lub norm mających zastosowanie w związku z realizacją Przedmiotu Umowy,
 - 4) w przypadku, gdy Wykonawca wykonuje Przedmiot Umowy w sposób niezgodny z niniejszą Umową i SIWZ, a Zamawiający wezwał Wykonawcę do zmiany sposobu wykonania i wyznaczył mu w tym celu termin, nie dłuższy niż 14 dni, po bezskutecznym upływie tego terminu.
 - 5) w przypadku wystąpienia istotnych wad Przedmiotu Umowy, nie nadających się do usunięcia i uniemożliwiających użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem,
 - 6) nie wykonywania obowiązków w zakresie zawarcia umów ubezpieczenia lub utrzymywania zawartych umów ubezpieczenia, lub nie przedstawia dowodów potwierdzających zawarcie takich umów, stosownie do zobowiązań Wykonawcy określonych w § 11 niniejszej Umowy.
 - 7) gdy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, doszło do opóźnienia z rozpoczęciem lub zakończeniem wykonania Przedmiotu Umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, że Wykonawca zdoła ją ukończyć w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny przystąpienia do czynności związanych z odbiorem Przedmiotu Umowy.
3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić na piśmie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i zawierać uzasadnienie tej czynności. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy winno być złożone w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach wskazanych w ust. 1 – 2.
4. W przypadkach określonych w ust. 1 - 2 Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie tylko za prace wykonane do dnia powzięcia wiadomości o odstąpieniu od Umowy.
5. W razie odstąpienia od Umowy, Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie z tytułu niewykonanej części Umowy, w szczególności z tytułu utraconego zysku.
6. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
- a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku wg stanu na dzień odstąpienia,
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, której zachowanie było przyczyną odstąpienia od Umowy,

- c) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni usunie z terenu wykonania zamówienia urządzenie zaplecza przez niego dostarczone, na koszt Strony, której zachowanie było przyczyną odstąpienia od Umowy,
7. W przypadku, gdy Wykonawca odmawia sporządzenia inwentaryzacji prac w toku i rozliczenia prac, Zamawiający wykona jednostronnie inwentaryzację i rozliczenie. Koszt inwentaryzacji i rozliczenia obciąża Wykonawcę. Ustalenia poczynione przez Zamawiającego jednostronnie w toku wykonanych czynności będą wiążące dla obu stron Umowy.
8. Odstąpienie od Umowy nie wyłącza możliwości naliczenia kar umownych.

§ 9

Podwykonawstwo

1. Wykonawca jest uprawniony do powierzenia wykonania części Przedmiotu umowy podwykonawcom. Realizacja przez Wykonawcę Przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawcy wymaga uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego. Występując o wyrażenie zgody na powierzenie realizacji Przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawcy, Wykonawca wskaże osobę podwykonawcy oraz szczegółowo określi zakres prac, jaki zamierza powierzyć temu podwykonawcy.
2. Powierzenie przez Wykonawcę wykonania części Umowy podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tej Umowy.
3. Powierzenie wykonania części Przedmiotu umowy podwykonawcy nie wyłącza obowiązku spełnienia przez Wykonawcę wszystkich wymogów określonych postanowieniami Umowy.
4. Wykonawca obowiązany jest do koordynacji prac realizowanych przez Podwykonawców.
5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego i osób trzecich pełną odpowiedzialność za dochowanie warunków umowy (w tym odnoszących się terminów wykonania umowy i zapewnienia parametrów technicznych użytych materiałów) oraz odpowiada za czynności, które wykonuje przy pomocy podwykonawcy, tzn. odpowiada za działania, uchybienia, zaniebdania i zaniechania podwykonawcy w takim samym zakresie jak za działania, uchybienia, zaniebdania i zaniechania własne.
6. Jeżeli zmiana podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1b PZP, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
7. Strony postanawiają, że realizacja czynności wchodzących w skład przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawcy bez uprzedniej zgody Zamawiającego na wprowadzenie tego wykonawcy, stanowi naruszenie postanowień umowy, które skutkuje sankcją w postaci kary umownej.

§ 10

Współdziałanie stron

Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie trwania umowy.

§ 11

Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy opłaconej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z realizacją

Przedmiotu Umowy, na kwotę nie niższą niż 80 000,00 złotych (słownie: osiemdziesiąt tysięcy złotych 0/100).

2. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania ciągłości wymaganego ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1.
3. Jeżeli umowa ubezpieczenia została zawarta na okras krótszy niż wymagany na podstawie ust. 1, Wykonawca na co najmniej 7 dni przed terminem końcowym istniejącej umowy ubezpieczenia, przedstawi Zamawiającemu dowody ubezpieczenia na kolejny okres. Wykonawca ma obowiązek po każdorazowym odnowieniu polisy przedłożyć Zamawiającemu jej kserokopię, potwierdzoną za zgodność z oryginałem wraz z dowodem jej opłacenia, w takim terminie, aby zachowana była ciągłość ubezpieczenia.
4. W przypadku nieodnowienia przez Wykonawcę w trakcie realizacji umowy polisy, o której mowa w ust. 1, Zamawiający może odstąpić od umowy albo ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt. Koszty poniesione na ubezpieczenie Wykonawcy Zamawiający potrąci z wynagrodzenia Wykonawcy, a gdyby potrącenie nie było możliwe - z zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Odstąpienie od umowy z przyczyn, o których mowa w niniejszym ustępie, stanowi odstąpienie z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę.
5. W sytuacji, gdy wskutek okoliczności, o których mowa w 13 ust. 2 pkt 1 niniejszej Umowy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji Przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionej polisy OC albo, jeżeli nie jest to możliwe - do wniesienia nowej polisy OC na okres wynikający z przedłużonego terminu realizacji umowy.

§ 12

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Zamawiający zgodnie z art. 147 ust. 1 PZP wymagał wniesienia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
2. Przed podpisaniem Umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości ustalonej przez Zamawiającego, zgodnie z art. 150 ust. 1 PZP, tj.: 10%, ceny całkowitej podanej w ofercie, tj. (słownie: złotych).
3. Zabezpieczenie służy roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w tym z tytułu wymagalnych kar umownych.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy Wykonawca wniósł w formie
5. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia, o którym mowa w niniejszym paragrafie, na jedną lub kilka form określonych w art. 148 ust. 1 PZP.
6. Zmiana formy zabezpieczenia, o którym mowa w niniejszym paragrafie, jest dokonywana zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
7. Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w następujący sposób:
 - a) 70% wartości wniesionego zabezpieczenia w ciągu 30 dni, licząc od dnia wykonania Przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego, za należyte wykonane, pomniejszone o kwotę kar umownych w przypadku ich naliczenia w okresie trwania Umowy;
 - b) 30% w ciągu 15 dni od upływu roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
10. W przypadku wniesienia zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 4, w środkach pieniężnych, zostanie ono zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszonymi o koszty

prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew środków pieniężnych na rachunek bankowy pisemnie wskazany przez Wykonawcę.

11. Zamawiający jest uprawniony do zaliczenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na poczet przysługujących mu roszczeń bez uprzedniego wezwania Wykonawcy do zapłaty.
12. W sytuacji, gdy skutek okoliczności, o których mowa w 13 ust. 2 pkt 1 niniejszej Umowy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji Przedmiotu Umowy, Wykonawca, przed podpisaniem aneksu lub najpóźniej w dniu podpisania aneksu zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo, jeżeli nie jest to możliwe - do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z aneksu do Umowy.

§ 13

Zmiany umowy

1. Wszystkie zmiany postanowień Umowy wymagają zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt 1 PZP, Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem warunków ich wprowadzenia:
 - 1) Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu realizacji Przedmiotu Umowy w następujących przypadkach:
 - a) z powodu przyczyn niezależnych od Wykonawcy lub niezależnych od Zamawiającego, lub których żadna ze stron nie mogła przewidzieć. Za okoliczności niezależne od Wykonawcy i Zamawiającego uznaje się za wystąpienie "siły wyższej", o której mowa w § 7 ust. 9 niniejszej Umowy,
 - b) wystąpienia okoliczności nie leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności wstrzymania prac przez Zamawiającego z uwagi na konieczność wprowadzenia na teren wykonywania prac objętych umową, osób, sprzętu, urządzeń i materiałów, w tym materiałów budowlanych należących do dowolnie wskazanego przez Zamawiającego podmiotu, wstrzymania prac przez Zamawiającego w związku z potrzebą wykonania prac i robót budowlanych niezbędnych i/lub mających wpływ na wykonanie niniejszej Umowy,
 - c) niezawinionych przez Wykonawcę opóźnień Zamawiającego w przystąpieniu do dokonania odbioru, czy też opóźnień w przekazywaniu Wykonawcy lub osobom trzecim stosownych dokumentów niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy,
 - d) wstrzymania przez Zamawiającego lub organy administracji publicznej (w tym orzeczenie sądu) wykonywania prac objętych umową, w szczególności w przypadkach zagrożenia życia lub zdrowia, prowadzenia prac archeologicznych,

Przedłużenie terminu wykonania Przedmiotu Umowy z przyczyn wskazanych w lit. a-d, może nastąpić wyłącznie o czas trwania przeszkody uniemożliwiającej realizację Przedmiotu Umowy.
 - 2) Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w przypadku konieczności dostosowania treści Umowy do zasad przewidzianych w decyzji o dofinansowanie wydanej przez instytucję finansującą oraz w wytycznych i dokumentach pochodzących od instytucji finansującej przedsięwzięcie (również w przypadku ich zmian), w szczególności w zakresie sposobu rozliczenia umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy;
 - 3) Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy polegające na dostawie, montażu oraz posadowieniu urządzeń turystycznych w odmiennej lokalizacji w stosunku do przyjętej przez Zamawiającego w SIWZ. Powyższe dotyczy w szczególności sytuacji, gdy z uwagi na zastoiny wody lub nachylenie terenu, zmianę przeznaczenia terenu

lub jego sąsiedztwa, zmianę stosunków właścicielskich lub na skutek wystąpienia innych okoliczności niemożliwych do przewidzenia przez Zamawiającego, nie jest możliwe wykonanie poszczególnych urządzeń turystycznych w lokalizacji określonej w opisie przedmiotu zamówienia, których to okoliczności wystąpienie zostanie potwierdzone przez Zamawiającego. W takich przypadkach Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany lokalizacji dostawy, montażu i posadowienia poszczególnych urządzeń turystycznych przy zachowaniu ilości zamówienia w obrębie realizacji projektu oraz po uzyskaniu zgody instytucji wdrażającej. W takim przypadku Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu realizacji Umowy o czas niezbędny do uzyskania przez Zamawiającego zgody instytucji wdrażającej oraz czas niezbędny do wykonania dostawy, montażu oraz posadowienia urządzeń turystycznych w lokalizacji, o której mowa w zdaniu pierwszym;

3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany przepisów prawa podatkowego, w szczególności zmiany stawki podatku od towarów i usług, poprzez zwiększenie lub zmniejszenie wynagrodzenia wykonawcy stosownie do zmiany stawki podatku;
4. Zamawiający dopuszcza zmiany umowy polegające na dopuszczeniu do wykonywania części zamówienia podwykonawcy, który nie został wskazany w ofercie (po wcześniejszej akceptacji Zamawiającego (*zmiana nie wymagająca sporządzenia aneksu do umowy*));
5. Żadnej ze stron nie przysługuje roszczenie o zawarcie aneksu. Obie strony muszą wyrazić zgodę na ewentualne zmiany postanowień niniejszej poprzez aneks. Zamawiający informuje ponadto, iż jego zgoda na sporządzenie aneksu może być uzależniona od uprzedniej zgody instytucji wdrażającej lub instytucji zarządzającej Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko.
6. Niezależnie od powyższego Strony dopuszczają możliwość zmian redakcyjnych umowy, a także zmian korzystnych z punktu widzenia realizacji przedmiotu umowy, w szczególności przyspieszających realizację, obniżających koszt ponoszony przez Zamawiającego na wykonanie, utrzymanie lub użytkowanie przedmiotu umowy, bądź zwiększających użyteczność przedmiotu umowy. W takiej sytuacji strony wprowadzą do umowy stosowne zmiany weryfikujące dotychczasowe redakcyjne brzmienie postanowień umowy, albo też kierując się poszanowaniem wzajemnych interesów, zasadą równości Stron oraz ekwiwalentności świadczeń i przede wszystkim zgodnym zamiarem wykonania przedmiotu umowy, określą zmiany korzystne z punktu widzenia realizacji przedmiotu umowy.
7. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią istotnych zmian umowy, tym samym nie wymagają zawierania aneksu do Umowy, a jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony, następujące zmiany:
 - a) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy w tym zmiany osób nadzorujących umowę;;
 - b) danych teleadresowych;
 - c) danych rejestrowych;
 - d) będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze Stron umowy.

§ 14

Dostęp do informacji publicznej

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikacyjne, Przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu przepisów ustawy o *dostępie do informacji publicznej* (Dz. U. 2016 poz. 1764 ze zm.), która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy.
2. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 1 zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych w zakresie obejmującym imię i nazwisko oraz w zakresie firmy.

§ 15**Postanowienia końcowe**

1. W zakresie nieuregulowanym Umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) oraz przepisy ustawy Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz. 459 z późn. zm.).
2. Strony dołożą wszelkich starań, by ewentualne spory rozstrzygnąć polubownie.
W przypadku gdy Strony nie dojdą do porozumienia, spory rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Wykonawca nie może dokonać przelewu całości lub części swojej wierzytelności z tytułu należnego wynagrodzenia na osobę trzecią bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej, pod rygorem nieważności. **Zmiany Umowy będą dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.**
6. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

Załączniki do Umowy:

- 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.
- 2) Oferta wykonawcy