

PRZEDMIAR ROBÓT

ROBOTY BUDOWLANE

Obiekt TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO
Kod CPV 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
 45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni
Budowa Woźniki ul. Krakowska 35 nr ewid. dz. 461/26
Inwestor GMINA WOŹNIKI , ul. Rynek 11 , 42-289 Woźniki
Biuro kosztorysowe KOSZT-BUD

"KOSZT - BUD"
PROJEKTOWANIE I USŁUGI REMONTOWO-BUDOWLANE
Nabiałek Jadwiga

Sporządził Jadwiga Nabiałek
M. Klonowicza 36, 42-200 Częstochowa
IDS 150094803, NIP 573-109-57-67

CZĘSTOCHOWA KWIECIEŃ 2018

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO

OPIS

- Budynek dwukondygnacyjny, całkowicie podpiwniczony z poddaszem nieużytkowym
- Czas budowy budynku - lata 50 te XX wieku
- Technologia wykonania budynku - tradycyjna murowana
- ściany zewnętrzne piwnic murowane gr. 38 cm z cegły ceramicznej pełnej - obustronnie tynkowane
- ściany zewnętrzne nadziemna gr. 38 cm z cegły silikatowej - obustronnie tynkowane
- ściany wewnętrzne nośne i ściany kominowe gr. 38 cm - z cegły pełnej
- stropy ceramiczne, gęstożebrowe
- klatka schodowa żelbetowa
- stolarka okienna pcv - w obrębie lokali mieszkalnych do wymiany, w obrębie klatki schodowej i piwnic do zachowania
- tynk zewnętrzne cementowo - wapienne, w zróżnicowanym stanie technicznym, miejscami spękane i odspojone
- dach czterospadowy, wysoki, w konstrukcji drewnianej płatwiowo - kleszczowej z pełnym deskowaniem, kryty blachodachówką
- w dobrym stanie technicznym
- obróbki blacharskie, rynna i rury spustowe z blachy stalowej ocynkowanej
- instalacje: wod - kan. elektryczna, odgromowa, telefoniczna, wentylacja grawitacyjna, przewody dymowe
- ogrzewanie zróżnicowane z indywidualnych pieców węglowych zlokalizowanych w mieszkaniach (typu koza, piece kaflowe, kuchnie węglowe) lub pieców węglowych zlokalizowanych w piwnicach lokatorskich

Stan techniczny budynku dobry

- pod względem konstrukcyjnym budynek nie stanowi zagrożenia dla zdrowia i życia mieszkańców
- pod względem izolacyjności cieplnej przegród budynek nie spełnia wymagań norm obecnie obowiązujących, przegrody zewnętrzne budynku nie posiadają warstwy termoizolacyjnej
- pod względem izolacji przeciwwodnej ścian piwnic - niewystarczająca izolacja przeciwwodna ścian piwnic (w okresach intensywnych opadów piwnice są zalewane)

Dane techniczne budynku:

- pow. zabudowy - 193,00 m²
- pow. użytkowa części mieszkalnej - 270,00 m²
- kubatura - 1900,00 m³

Niniejsze opracowanie zawiera kosztorys termomodernizacji komunalnego budynku mieszkalnego wielorodzinnego w zakresie docieplenia ścian zewnętrznych i stropu nad ostatnią kondygnacją, wymiany stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych oraz kolorystykę elewacji budynku

Ponadto opracowanie zawiera:

- wytyczne dotyczące dodatkowych włączeń do przewodów wentylacyjnych
- rozwiązanie dotyczące przebudowy zadaszenia ganku wejściowego
- projekt lokalizacji ław kominarskich na dachu
- projekt przebudowy instalacji odgromowej
- odtworzenie nawierzchni utwardzonej przy budynku

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO

Nr	Opis robót
1	TERMOMODERNIZACJA DACHU
1.1	DOCIEPLENIE PODDASZA
1.2	DACH , ZADASZENIE WEJŚCIA
2	TERMOMODERNIZACJA ŚCIAN
2.1	DOCIEPLENIE PIWNIC
2.2	NADZIEMIE-WYMIANA OKIEN
2.3	DOCIEPLENIE ELEWACJI
2.4	ODTWORZENIE NAWIERZCHNI
2.5	INSTALACJA ODGROMOWA
2.6	WYWÓZ ZŁOMU I GRUZU

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1 TERMOMODERNIZACJA DACHU				
1.1 DOCIEPLENIE PODDASZA				
1	KNR 4-01 0354/04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2	szt	2,000
2	KNNR 2 1104/02	Ościeżnice drewniane 0,92*2,06*2	m2	3,790
		razem	m2	3,790
3	KNNR 2 1103/01	Skrzydła drzwiowe płycinowe wewnętrzne fabrycznie wykończone pełne	m2	3,790
4	KNR 2-02u2 0618/03	Isolacje przeciwwilgociowe poziome z folii zgrzewalnej w pomieszczeniach o powierzchni ponad 5m2 16,0*10,36 -3,02*5,57	m2	165,760
		razem	m2	-16,821
			m2	148,939
5	KNR 2-02 0609/03	Isolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych twardych - lambda 0,036 na sucho gr.15cm	m2	148,940
6	KNR 2-02 1102/02	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na gładko	m2	148,940
7	KNR 2-02 1102/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm	m2	148,940 x3
8	KNR 2-02 1106/07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	148,940
9	Kalkulacja indywidualna	ZABEZPIECZENIE ŚRODKIEM NIEPYLĄCYM posadzki	m2	148,940
1.2 DACH, ZADASZENIE WEJŚCIA				
<i>dach</i>				
10	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (17,0*2+11,3*2)*1,05	m2	59,430
		razem	m2	59,430
11	KNR 4-01 0535/04	Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku 17,0*2+11,3*2	m	56,600
		razem	m	56,600
12	KNR 4-01 0535/05	Rozbiórka rur spustowych z blachy nadającej się do użytku (8,2+8,6)*2+3,0	m	36,600
		razem	m	36,600
13	KNR 2-02u2 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm (17,0*2+11,3*2)*1,05	m2	59,430
		razem	m2	59,430
14	KNNR 2 0505/05	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych rynien dachowych półokrągłych z blachy ocynkowanej powlekanej d=150mm 17,0*2+11,3*2	m	56,600
		razem	m	56,600
15	KNNR 2 0505/07	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych rur spustowych okrągłych z blachy ocynkowanej powlekanej d=150mm (8,2+8,6)*2+3,0	m	36,600
		razem	m	36,600
16	KNR 4-01 0701/05	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni ponad 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej (0,4*2+1,8*2)*3,5*2 (0,4*2+2,2*2)*3,8*2 (0,4*2+2,8*2)*3,8	m2	30,800
			m2	39,520
			m2	24,320
		razem	m2	94,640
17	KNR 4-01 0735/07	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kategorii III na kominach ponad dachem spadzistym	m2	94,640
18	KNR 4-01 0419/02	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5m p/a oraz dla stopni i ław		

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
19	KNR 4-01 0419/03	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie ponad 5m p/a oraz dla stopni i ław	szt	9,000
			szt	3,000
20	KNR 4-01 0419/01	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie do 2m p/a dla stopni i ław	szt	7,000
21	KNNR 7 0506/03	Elementy konstrukcji aluminiowych p/a stopnie kominiarskie ze stali nierdzewnej 0,4*0,6m 0,4*0,6*3	m2	0,720
		razem	m2	0,720
22	KNNR 7 0506/03	Elementy konstrukcji aluminiowych p/a ławy kominiarskie ze stali nierdzewnej mocowane do komina szer 40cm 0,4*2,2*2 0,4*1,8*2 2,8*0,4	m2	1,760
			m2	1,440
			m2	1,120
		razem	m2	4,320
23	KNNR 7 0506/03	Elementy konstrukcji aluminiowych p/a ławy kominiarskie ze stali nierdzewnej mocowane do połaci szer 40cm (2,5+1,5+4,0+1,0+2,5+2,8)*0,4	m2	5,720
		razem	m2	5,720
		daszek		
24	KNR 4-01 0535/02	Rozbiórka pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku 3,4*2,1	m2	7,140
		razem	m2	7,140
25	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (3,6*2+2,7*2)*0,25	m2	3,150
		razem	m2	3,150
26	KNR 2-02 0407/02	Podwaliny o długości ponad 2m i przekroju ponad 180cm2 w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej 2,3*0,1*0,3	m3	0,069
		razem	m3	0,069
27	KNR 2-02 0406/03	Ramy górne i płatwie o długości do 3m i przekroju do 180cm2 w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej (1,5*2+2,3*2)*0,1*0,1	m3	0,076
		razem	m3	0,076
28	KNR 2-02 0407/03	Słupy o długości do 2m i przekroju do 180cm2 w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej 0,75*2*0,1*0,1	m3	0,015
		razem	m3	0,015
29	KNR 2-02 0409/01	Krokiewki o przekroju do 180cm2 w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej (3,1*2)*0,1*0,1 (1,35*2+1,0*2+0,7*2+1,6*2+2,6*2)*0,1*0,1*1,13	m3	0,062
			m3	0,164
		razem	m3	0,226
30	KNR 2-02 0410/01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej 2,57*3,4*1,13	m2	9,874
		razem	m2	9,874
31	KNR 2-02 0409/06	Wiatrownice w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej (2,57*2+3,4)*0,25*0,025	m3	0,053
		razem	m3	0,053
32	KNNR 2 1108/01	Ruszt drewniany na ścianach (2,57*2+3,4)*0,45	m2	3,843
		razem	m2	3,843
33	KNNR 2 1108/02	Boazerie z listew drewnianych podbitka	m2	3,840
34	KNNR 2 1108/05	Dwukrotne lakierowanie boazerii (2,57*2+3,4)*0,55	m2	4,697
		razem	m2	4,697
35	KNR 2-02u2 0535/01	Pokrycie blachą powlekaną dachówkową na łatach dachów o nachyleniu połaci do 85% o powierzchni do 25m2	m2	9,870

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
36	KNR 2-02u2 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm 3,6*0,3 (2,77*2+3,6)*0,45 razem	m2 m2 m2	1,080 4,113 5,193
37	KNNR 2 0505/05	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych rynien dachowych półokrągłych z blachy ocynkowanej powlekanej d=120mm (2,57*2+3,4) razem	m m	8,540 8,540
38	KNNR 2 0505/07	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych rur spustowych okrągłych z blachy ocynkowanej powlekanej d=120mm razem	m	4,000
39	Kalkulacja indywidualna	WYMIANA OPRAWY OŚWIETLENIA ZEWNĘTRZNEGO 2 TERMOMODERNIZACJA ŚCIAN 2.1 DOCIEPLENIE PIWNIC	kpl	1,000
40	KNR 4-01 0310/03	Przemurowanie przewodów - wykucie otworów razem	szt	2,000
41	KNR 4-01 0310/05	Przemurowanie - sprawdzenie przewodów 2,5*2 razem	m m	5,000 5,000
42	KNR 4-01 0310/06	Przemurowanie - odgruzowanie przewodów razem	m	5,000
43	KNR 4-01 0322/02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach razem	szt	2,000
44	KNR 4-01 0333/10	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł grubości 1 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej razem	szt	2,000
45	KNR 2-17 0102/03	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I, (z udziałem kształtek do 55%), o obwodzie do 1000mm 3,0*2*0,2*4 razem	m2 m2	4,800 4,800
46	KNR 2-17 0146/01	Czerpnie lub wurzutnie ściennie, prostokątne, typ A o obwodzie do 1500mm razem	szt	2,000
47	KNR 2-17 0138/01	Kratki wentylacyjne, typ A lub N do przewodów stalowych i aluminiowych o obwodzie do 800mm razem	szt	2,000
48	KNR 4-01 0709/05	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach o powierzchni w jednym miejscu do 0,5m2 na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu razem	szt	4,000
49	KNR 4-01 0701/05	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni ponad 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej razem	m2	147,780
50	KNNR 3 0204/05	Izolacja pionowa dwuwarstwowa z wykonaniem wyprawy cementowej (16,8*2+11,16*2-2,54)*2,45 ganek (2,54+2,2*2)*2,45 razem	m2 m2 m2	130,781 17,003 147,784
51	KNR 2-01 0321/01	Pełne umocnienie (wraz z rozbiórką) balami drewnianymi w gruntach suchych pionowych ścian wykopów liniowych o szerokości do 1m i głębokości do 3m, w gruncie kategorii I-II (16,8*2+11,16*2-2,22+0,6*4)*1,45 ganek (2,54+2,2*2)*1,45 razem	m2 m2 m2	81,345 10,063 91,408
52	KNR 0-23 2612/01	Ocieplenie ścian budynków w systemie przez przyklejenie płyt styrodurewych 10cm (16,8*2+11,16*2-2,22)*2,15 ganek (2,54+2,2*2)*2,15 razem	m2 m2 m2	115,455 14,921 130,376
53	KNR 0-23 2612/06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi w systemie (na cokole) razem	m2	130,380
54	KNR 2-02 0603/07	Izolacje przeciwwilgociwe powłokowe pionowe wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - pierwsza warstwa		

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
			m2	72,770
55	KNNR 3w 0207/01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni (16,8*2+11,16*2-2,22)*1,2 ganek (2,54+2,2*2)*1,2	m2 m2 razem	64,440 8,328 72,768
56	KNR 0-23 2614/11	Zamocowanie listwy cokołowej przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi systemem przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki (16,8*2+11,16*2+2,2*2)	m razem	60,320 60,320
2.2 NADZIEMIE-WYMIANA OKIEN				
57	KNR 0-19 0929/10	Wymiana okien PCV rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,5m2 P/A z wykonaniem i uzupełnieniem tynku do lica ściany 1,45*1,6*20	m2 razem	46,400 46,400
58	Kalkulacja indywidualna	DOPLATA ZA NAWIEWNIKI CIŚNIENIOWE W GÓRNEJ RAMIE OKNA	szt	24,000
59	KNR 4-01 0354/12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m	32,000
60	KNNR 7 0507/04	Drobne elementy aluminiowe p/a parapety wewn. PCV sz.40cm 1,6*20	m razem	32,000 32,000
2.3 DOCIEPLENIE ELEWACJI				
61	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (1,5*3+0,75*8)*0,35 1,4*0,35 1,6*20*0,35	m2 m2 m2 razem	3,675 0,490 11,200 15,365
62	Kalkulacja indywidualna	DEMONTAŻ, WYMIANA I PONOWNY MONTAŻ RÓŻNYCH ELEMENTÓW NA ELEWACJI	szt	24,000
63	KNR 4-01 0354/06	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 1m2	szt	8,000
64	KNR 4-01 0354/07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2m2	szt	3,000
65	KNR 4-01 0320/04	Obsadzenie krat stalowych w ścianach z cegieł	szt	44,000
66	KNR 4-01 1212/08	Malowanie dwukrotnie krat i balustrad z prętów odobnych 0,54*0,48*8 1,3*0,81*3	m2 m2 razem	2,074 3,159 5,233
67	KNR 4-01 0701/02	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni do 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej 40% (16,8*2+11,16*2)*6,95 g 2,2*2*2,0 -1,45*1,6*20 (1,45+1,6*2)*0,15*20 -1,4*1,67 (1,4+1,67*2)*0,15 -1,2*1,2 1,2*3*0,15 gzyms (16,8*2+11,16*2+0,2*4)*(0,2*3+0,3) -413,52*0,6	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 razem	388,644 8,800 -46,400 13,950 -2,338 0,711 -1,440 0,540 51,048 -248,112 165,403
68	KNR 0-23 2612/01	Ocieplenie ścian budynków w systemie przez przyklejenie płyt styropianowych - lambda 0,036 2-3cm uzupełnienia po tynku	m2	165,400
69	KNR 0-23 2611/01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	413,520

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
70	KNR 0-23 2611/02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez jednokrotne gruntowanie emulsją	m2	413,520
71ee	KNR 0-23 0933/02	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z akrylowych tynków dekoracyjnych na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych P/A MOZAIKA (cokół) (16,8*2+11,16*2-2,22)*0,95 ganek (2,54+2,2*2)*0,95	m2 m2 razem	51,015 6,593 57,608
72	Kalkulacja indywidualna	AT-31 0703/01 Montaż listew początkowych (16,8*2+11,16*2) g 2,2*2	m m razem	55,920 4,400 60,320
73	Kalkulacja indywidualna	AT-31 0703/02 Obróbka krawędzi cokołu	m	60,320
74	Kalkulacja indywidualna	AT-31 0204/05 Ręczne ocieplenie ścian z płyt styropianowych - lambda 0,036 o grubości 15cm w systemie... tynk sylikonowy (16,8*2+11,16*2)*6,95 g 2,2*2*20	m2 m2 razem	388,644 88,000 476,644
75	Kalkulacja indywidualna	AT-31 0204/06 Ręczne ocieplenie ościeży z płyt styropianowych - lambda 0,036 o grubości 2-3cm w systemie... tynk sylikonowy (1,45+1,6*2)*0,15*20 (1,4+1,67*2)*0,15 1,2*3*0,15 gzyms (16,8*2+11,16*2+0,2*4)*(0,2*2+0,3)	m2 m2 m2 m2 razem	13,950 0,711 0,540 39,704 54,905
76	Kalkulacja indywidualna	AT-31 0702/01 Montaż listwy do ościeży (1,45+1,6*2)*20 (1,4+1,67*2) 1,2*3 (1,3+0,81*2)*3 (0,54+0,48*2)*8	m m m m m razem	93,000 4,740 3,600 8,760 12,000 122,100
77	Kalkulacja indywidualna	AT-31 0702/01 Ochrona narożników wypukłych 2,5*6	m razem	15,000 15,000
78	Kalkulacja indywidualna	AT-31 0702/03 Ochrona obszaru zagrożonego uderzeniami - siatka pancerna (16,8*2+11,16*2)*2,5 g 2,2*2*2,5	m2 m2 razem	139,800 11,000 150,800
79	KNR 2-02 0923/04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy (1,5*3+0,75*8)*0,3 1,4*0,3 1,6*20*0,3	m2 m2 m2 razem	3,150 0,420 9,600 13,170
80	KNR 2-02u2 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm (1,5*3+0,75*8)*0,45 1,4*0,45 1,6*20*0,45	m2 m2 m2 razem	4,725 0,630 14,400 19,755
81	KNR 2-02 0925/01	Oslony okien folią polietylenową 1,45*1,6*20 1,4*1,67 1,2*1,2	m2 m2 m2 razem	46,400 2,338 1,440 50,178
82	Kalkulacja indywidualna	AT-31 0704/02 Przymocowanie kołkami do ścian płyt styropianowych lub z wełny mineralnej 6szt/m2 476,64+15,2+57,61 gzyms (16,8*2+11,16*2+0,2*4)*(0,2*2+0,3)	m2 m2 razem	549,450 39,704 589,154

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
83	KNR 2-02 1604/01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10m (16,8*2+11,16*2+1,2*4)*7,6	m2	461,472
		razem	m2	461,472
84	KI	Czas pracy rusztowania Nr ST: " (1550)/5*0,84	mg	260,400
		razem	mg	260,400
85	KNNR 2 1505/01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	461,470
86	KNR 2-02 0925/01	Oslony okien folią polietylenową 1,3*0,8*3+0,54*0,48*8 1,45*1,6*20 1,4*1,67 1,2*1,2 0,85*0,64 1,0*2,1	m2	5,194
			m2	46,400
			m2	2,338
			m2	1,440
			m2	0,544
			m2	2,100
		razem	m2	58,016
2.4. ODTWORZENIE NAWIERZCHNI				
87	KNR 2-31 0813/03	Rozebranie krawężników betonowych o wymiarach 15x30cm, na podsypce cementowo-piaskowej 16,8+5,2*2	m	27,200
		razem	m	27,200
88	KNR 2-31 0805/01	Rozebranie ręczne nawierzchni z kostki kamiennej nieregularnej o wysokości 8cm na podsypce piaskowej P/A 16,8*5,2-2,54*2,2	m2	81,772
		razem	m2	81,772
89	KNR 2-31 0103/04	Profilowanie i zagęszczanie mechaniczne podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kategorii I-IV 82	m2	82,000
		razem	m2	82,000
90	KNR 2-31 0511/03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 8cm, układane na podsypce cementowo-piaskowej KOSTKA 80% Z ODZYSKU	m2	82,000
91	KNR 2-31 0403/03	Krawężniki betonowe o wymiarach 15x30cm wystające na podsypce cementowo-piaskowej 80% Z ODZYSKU	m	27,200
92	KNR 2-31 0103/02	Profilowanie i zagęszczanie ręczne podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kategorii III-IV (16,8+0,6*2+11,16*2)*0,6	m2	24,192
		razem	m2	24,192
93	KNR 2-31 0401/02	Rowki w gruncie kategorii III-IV o wymiarach 20x20cm pod krawężniki i ławy krawężnikowe (16,8+0,6*6+11,16*2)	m	42,720
		razem	m	42,720
94	KNR 2-31 0407/02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6cm na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin piaskiem	m	42,720
95	KNR 2-01 0610/10	Podsypka filtracyjna z gotowego kruszywa mineralnego łamanego 24,2*0,1	m3	2,420
		razem	m3	2,420
96		Wymiana lampy	szt	1,000
2.5. INSTALACJA ODGROMOWA				
97	KNR 5-08 0611/03	Montaż uziomu powierzchniowego w wykopie o głębokości do 0,6m w gruncie kategorii IV 25x4mm 19,0*2+13,5*2+3,0*2	m	71,000
		razem	m	71,000
98	KNR 4-03 0701/04	Wymiana wsporników instalacji uziemiającej i odgromowej na ścianie z cegły lub z gazobetonu	szt	160,000
99	KNR 4-03 0708/03	Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej pionowej z pręta o średnicy Fe/Zn fi 8 mm na ścianie 10,0*4	m	40,000
		razem	m	40,000

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
100	KNR 4-03 0712/02	Wymiana osłon przewodów uziemiających do 2m w podłożu ceglany - rurka grubościenna d=32mm	szt	20,000
101	KNR 4-03 0702/06	Wymiana wsporników instalacji odgromowej na dachu stromym krytym blachą na uchwytych izolacyjnych betonowych z osłoną z tworzywa	szt	500,000
102	KNR 4-03 0706/04	Wymiana przewodów pręta o średnicy 8mm instalacji odgromowej na dachu stromym na uprzednio zamocowanych wspornikach 2,0*22 0,4*12+2,5*4+2,0*4+1,5*2+3,0*2 9,0*2+8,5+7,0+5,5*2	m m m razem m	44,000 31,800 44,500 120,300
103	KNR 4-03 0711/05	Wymiana złączy instalacji odgromowych kontrolnych o połączeniu pręt-pręt	szt	32,000
104	KNR 4-03 0711/06	Wymiana złączy instalacji odgromowych kontrolnych o połączeniu pręt-płaskownik	szt	4,000
105	KNR 4-03 0404/07	Wymiana puszek odgałęźnych metalowych z 3 odgałęzieniami z podłączeniem i zadławieniem przewodów o przekroju do 16mm ² p/a - typowe puszki dla zacisków kontrolnych 140x140x70 mm	szt	4,000
2.6 WYWÓZ ZŁOMU I GRUZU				
106	KNR 4-04 1107/01	Wywóz złomu z terenu rozbiórki samochodem skrzyniowym na odległość do 1km z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym 56,6*2,1+36,6*2,8 (40+120,3)*0,4 160*0,1 (15,37+59,43+7,14)*5	t t t t razem t	221,340 64,120 16,000 409,700 711,160 x0,001
107	KNR 4-04 1107/04	Wywóz złomu z terenu rozbiórki samochodem skrzyniowym na odległość do 1km - nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km	t	0,711 x9
108	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km 5,0*0,02 2*0,01 147,78*0,025 46,4*0,01 2*0,01 59,43*0,02 94,64*0,025 7,14*0,02 3,15*0,02 15,37*0,01 8*0,01 3*0,01 165,4*0,025 27,2*(0,3*0,15+0,3*0,3) 81,77*0,2*0,08 32*0,4*0,05 500*0,001	m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 razem m3	0,100 0,020 3,695 0,464 0,020 1,189 2,366 0,143 0,063 0,154 0,080 0,030 4,135 3,672 1,308 0,640 0,500 18,579
109	KNR 4-01 0108/12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km	m3	18,579 x9
110	Kalkulacja indywidualna	OPŁATA ZA WYSYPISKO	m3	18,579
139	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja STOLARKI PCV	m2	46,400

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Bale iglaste obrzynane kl.II gr.50mm	m3	0,014		
2	Bale iglaste obrzynane kl.III gr.50mm	m3	0,909		
3	Bale iglaste obrzynane nasyczone kl.III gr.50-63mm	m3	0,329		
4	Bednarka ocynkowana 200mm2	m	125,112		
5	Bednarka ocynkowana 25x4mm	m	73,840		
6	Benzyna do lakierów	dm3	0,178		
7	Blacha powlekana dachówkowa	m2	10,462		
8	Blacha powlekana płaska	m2	103,785		
9	Cegła ceramiczna pełna kl.150	szt	4,000		
10	Cement portlandzki 25 z dodatkami	t	0,547		
11	Cement portlandzki 35	kg	1.559,430		
12	Cement portlandzki 35	t	1,065		
13	Czerpnie powietrza ściennie prostokątne typ A	szt	2,000		
14	Deski iglaste obrzynane kl.II 25mm	m3	0,083		
15	Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,535		
16	Deski iglaste obrzynane nasyczone kl.II 25mm	m3	0,055		
17	Deski iglaste obrzynane nasyczone kl.III 25mm	m3	0,276		
18	Deski iglaste obrzynane	m3	0,036		
19	Drewno na stemple (korowane, nasyczone)	m3	0,096		
20	Drewno na stemple budowlane	m3	1,250		
21	Drewno opałowe	kg	83,366		
22	Drewnochron	kg	0,306		
23	Drut stalowy miękki 3mm	kg	4,153		
24	Elementy prefabrykowane z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej d=120mm rury spustowe	m	4,120		
25	Elementy prefabrykowane z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej d=120mm rynny	m	8,796		
26	Elementy prefabrykowane z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej d=150mm rury spustowe	m	37,698		
27	Elementy prefabrykowane z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej d=150mm rynny	m	58,298		
28	Farba olejna do gruntowania	dm3	0,403		
29	Farba olejna nawierzchniowa	dm3	0,403		
30	Folia kubełkowa	m2	80,045		
31	Folia PCV izolacyjna	m2	171,280		
32	Folia polietylenowa 0,2mm	m2	41,471		
33	Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	14,894		
34	Gips budowlany szpachlowy	kg	97,440		
35	Grunt pod tynki silikonowe	kg	132,887		
36	Gwoździe budowlane gołe	kg	20,410		
37	Haki do muru	kg	5,538		
38	Kątownik ochronny	m	15,300		
39	Klamry ciesielskie typ U	kg	12,429		
40	Klamry ciesielskie	kg	58,960		
41	Kołki do mocowania izolacji termicznej	szt	3.676,321		
42	Kołki rozporowe plastikowe z wkrętami	szt	155,626		
43	Kołki rozporowe stalowe	szt	134,680		
44	Kołki rozporowe z wkrętami	szt	182,166		
45	Kołki rozporowe	szt	22,740		
46	Kostka brukowa betonowa 8cm szara	m2	16,810		
47	Kotwy	szt	229,680		
48	Kratki wentylacyjne blaszane 14x14cm z żaluzją	szt	2,000		
49	Kratki wentylacyjne do kanałów blaszanych typ A	szt	2,000		
50	Krawężniki iglaste wymiarowe nasyczone kl.II	m3	0,408		
51	Krawężniki betonowe drogowe 100x30x15cm	m	5,549		
52	Kruszywo mineralne łamane	t	4,719		
53	Kształtki wentylacyjne stalowe prostokątne A/I ocynkowane	m2	2,064		
54	Lakier chemoutwardzalny na drewno	dm3	1,926		
55	Lepik asfaltowy na zimno	kg	467,363		
56	Listwy boazerijne	m2	3,955		
57	Listwy cokołowe	m	63,336		
58	Listwy do ościeży	m	124,542		
59	Listwy drewniane	m2	8,224		
60	Listwy początkowe aluminiowe szer.15cm	m	63,336		
61	Ławy kominiarskie ze stali nierdzewnej mocowane do komina szer 40cm	m	10,800		
62	Ławy kominiarskie ze stali nierdzewnej mocowane do połaci szer 40cm	m	14,300		
63	Masa asfaltowa	kg	10,426		
64	Masa tynkarska silikonowa ,struktura baranek 1,5mm	kg	1.514,915		

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
65	Maty trzcinowe (plyty) 3,5cm	m2	3,230		
66	Obrzeże trawnikowe 50-75x20x6cm szare	m	43,574		
67	Okna z PCW rozwiernie i uchylno-rozwiernie dwudzielne do 2,5m2	m2	46,400		
68	Oslony przewodów rurka grubościenna d=32mm , l=2,0m	szt	20,000		
69	Ościeżnice drewniane zwykłe	m2	3,790		
70	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	0,483		
71	Papier ścierny	ark	2,930		
72	Parapety wewn. PCV sz.40cm	m	35,200		
73	Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	12,992		
74	Pianka poliuretanowa	kg	0,348		
75	Piasek do zapraw	m3	2,713		
76	Piasek	m3	7,254		
77	Płyty pomostowe komunikacyjne długie	m2	0,185		
78	Płyty pomostowe komunikacyjne krótkie	m2	0,092		
79	Płyty pomostowe robocze	m2	6,507		
80	Płyty styrodur gr.15cm	m2	136,895		
81	Płyty styropianowe - lambda 0,036 gr.15cm	m2	486,177		
82	Płyty styropianowe- lambda 0,036 gr.2-3cm	m2	237,929		
83	Płyty styropianowe twarde - lambda 0,036 gr.15cm	m2	156,387		
84	Podkładki amortyzacyjne z płyty gumowej, gr.5mm	szt	1,392		
85	Podpory kanałów wentylacyjnych typ A	szt	1,344		
86	Prefabrykaty zbrojarskie	kg	893,640		
87	Preparat gruntujący	kg	82,704		
88	Pręty ocynkowane Fe/Zn fi 8 mm	m	41,600		
89	Przewody wentylacyjne prostokątne A/I stalowe ocynkowane	m2	2,928		
90	Puszki odgałęźne metalowe - typowe puszki dla zacisków kontrolnych 140x140x70 mm	szt	4,080		
91	Roztwór asfaltowy	kg	77,194		
92	Siatka osłonowa	m2	64,606		
93	Siatka z włókna szklanego wzmocniona	m2	158,340		
94	Siatka z włókna szklanego	m2	835,314		
95	Silikon	dm3	2,320		
96	Silikon	kg	0,215		
97	Skrzydła drzwiowe płycinowe wewnętrzne	m2	3,790		
98	Stopnie kominiarskie ze stali nierdzewnej 0,4*0,6m	kpl	3,000		
99	Szpachlówka mineralna do tynków zewnętrznych	kg	175,392		
100	Środek uszczelniający do zaprawy	kg	73,892		
101	Śruby zgrubne 6-kątne M 8x50mm kpl	kg	1,584		
102	Uszczelki gumowe prostokątne	szt	10,576		
103	Wapno gaszone (ciasto)	m3	0,464		
104	Wkręty do blach samogwintujące d=6,3mm stożkowe	kg	0,006		
105	Wkręty do blach samogwintujące	szt	1.532,630		
106	Woda	m3	4,685		
107	Wsporniki dachowe na uchwytych izolacyjnych betonowych z osłoną z tworzywa	szt	505,000		
108	Wsporniki ścienne	szt	161,600		
109	Wyprawa tynkarska MOZAIKA	kg	288,040		
110	Zaprawa cementowa m. 80	m3	8,213		
111	Zaprawa zbrojeniowa i klejąca styropian	kg	7.171,897		
112	Złączki odgałęźne uniwersalne	szt	36,000		
	Razem				
	Materiały pomocnicze				
	Razem				