



Załącznik nr 7 do SIWZ

~wzór~

UMOWA Nr
Zn. spr.

zawarta w dniu w Dreźnie pomiędzy Skarbem Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe - Nadleśnictwem Karwin, ul. Pierwszej Brygady 18, 66-530 Dreźnie, reprezentowanym przez:

1. - Nadleśniczego

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

(w przypadku osób prawnych i spółek handlowych nieposiadających osobowości prawnej)

.....

z siedzibą w

wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w, NIP

REGON

reprezentowanym przez:

.....

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”,

lub

(w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą)

.....

prowadzącym działalność pod firmą

z siedzibą w

wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, NIP REGON

reprezentowanym przez:

.....

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”,

lub

(w przypadku konsorcjum osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą)

Wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia publicznego jako Konsorcjum w składzie:

1.
 prowadzącym działalność pod firmą
 z siedzibą w
 – lider konsorcjum – wpisanym do *Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej*, NIP,
 REGON,
2.
 prowadzącym działalność pod firmą
 z siedzibą w
 – partner konsorcjum – wpisanym do *Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej*, NIP,
 REGON,
3.
 prowadzącym działalność pod firmą
 z siedzibą w
 – partner konsorcjum – wpisanym do *Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej*, NIP,
 REGON,

reprezentowanym przez:.....

– zgodnie z pełnomocnictwem do podpisania umowy stanowiącym załącznik nr 6 do umowy,

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”,

W rezultacie dokonania wyboru oferty Wykonawcy jako najkorzystniejszej w postępowaniu pn. „Budowa obiektów małej retencji w Nadleśnictwie Karwin – opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej”, zn. spr. NI.270.3.2018, realizowanym w ramach projektu „Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach nizinnych”, współfinansowanym przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.), zwanej dalej „PZP”, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1. PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. „Budowa obiektów małej retencji w Nadleśnictwie Karwin – opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej” – część nr..... (numer części przedmiotu zamówienia).

2. Przedmiotem umowy jest opracowanie pełnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie obiektów małej retencji w Nadleśnictwie Karwin oraz uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszystkich dokumentów administracyjnych i cywilno-prawnych, które są wymagane przepisami prawa i postanowieniami SIWZ dla następujących zadań:

Nr zadania	Nazwa zadania	Zakres prac	Lokalizacja	
			Leśnictwo	Oddz.

3. Projektowane obiekty małej retencji w całości zlokalizowane są na terenie zarządzanym przez Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Karwin. Szczegółowe zestawienie obiektów do zaprojektowania wraz ze wstępną lokalizacją w odniesieniu do podziału administracyjnego kraju przedstawia zał. nr 10 do SIWZ.

Lokalizacja zadań została przedstawiona na mapach stanowiących zał. nr 11a-11e do SIWZ.

Wstępne lokalizacje obiektów małej retencji w ramach poszczególnych zadań mogą ulec zmianie w uzasadnionych przypadkach. Zmiana taka możliwa jest z zastrzeżeniem, że nowa lokalizacja musi znajdować się w granicach tego samego zadania. Wspomniana zmiana lokalizacji musi być uzgodniona z Zamawiającym i przez niego zaakceptowana.

4. Dokumentację należy wykonać oddzielnie dla każdego z zadań.
5. Dokumentacja projektowo-kosztorysowa musi być wykonana zgodnie z wymogami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 1129 z późn. zm.).
6. Przedmiot umowy obejmuje wykonanie następującego zakresu prac dla każdego z zadań wymienionych w ust. 2:
- 1) sporządzenie map sytuacyjno-wysokościowych do celów projektowych i dokumentacji hydrologicznej;
 - 2) sporządzenie i przedłożenie do akceptacji Zamawiającego koncepcji wstępnej realizacji zadań, polegającej na:
 - a) określeniu precyzyjnej lokalizacji urządzeń piętrzących na podstawie sporządzonych pomiarów geodezyjnych;
 - b) wskazaniu optymalnych rozwiązań dla uzyskania zakładanych parametrów obiektów planowanych do realizacji;
 - c) sporządzeniu pomiarów i obliczeń hydrologicznych przed przystąpieniem do projektu;
 - d) określeniu parametrów technicznych projektowanych urządzeń;
 - e) określeniu założeń projektowych dla projektowanych urządzeń.

Uzgodnienie koncepcji wstępnej realizacji zadań oraz jej akceptacja przez Zamawiającego odbywać się będzie na protokole uzgodnień spisany przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.

Uzgodnienie koncepcji nastąpi najpóźniej na 14 dni po dacie jej przedłożenia Zamawiającemu.

- 3) sporządzenie karty informacyjnej przedsięwzięcia (KIP) na potrzeby postępowania o uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia;
- 4) uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia (wraz z wymaganymi opiniami i uzgodnieniami organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej i RDOŚ);
- 5) w razie potrzeby przeprowadzenie oceny oddziaływania inwestycji na środowisko i sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko;
- 6) w razie potrzeby przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na obszar Natura 2000;
- 7) sporządzenie wniosku i uzyskanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu lub decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego;
- 8) sporządzenie wniosku i uzyskanie decyzji ustalającej warunki prowadzenia robót na terenach cennych przyrodniczych;
- 9) w razie potrzeby uzyskanie zaświadczenia organu odpowiedzialnego za monitorowanie obszarów Natura 2000;
- 10) w razie potrzeby uzyskanie zaświadczenia organu odpowiedzialnego za gospodarkę wodną;
- 11) sporządzenie operatu wodno-prawnego wraz z instrukcją gospodarowania wodą, zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1566 z późn. zm.);
- 12) sporządzenie wniosku o wydanie pozwolenia wodno-prawnego i uzyskanie tego pozwolenia, zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1566 z późn. zm.);
- 13) sporządzenie projektu budowlanego oraz wykonawczego opracowanego zgodnie z prawem budowlanym, sztuką inżynierską, w oparciu o niezbędne pomiary geodezyjne, geotechniczne, hydrologiczne i gruntowe wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i opiniami. Projekt budowlany i wykonawczy należy wykonać zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r., poz. 462 z późn. zm.);
- 14) sporządzenie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (STWiOR);
- 15) sporządzenie przedmiaru robót;
- 16) sporządzenie kosztorysu inwestorskiego opracowanego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389 z późn. zm.);
- 17) sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- 18) uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę lub skuteczne zgłoszenie zamiaru wykonania robót budowlanych, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.);

- 19) sprawowanie nadzoru autorskiego, o którym mowa w art. 20 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.), który będzie odbywać się w ilości od 3 do 5 pobytych projektanta na budowie na każdym urządzeniu wodno-melioracyjnym.

Pełnienie nadzoru autorskiego odbywać się będzie każdorazowo na wezwanie Zamawiającego z przynajmniej 3 dniowym wyprzedzeniem.

Powyższa ilość musi zostać uwzględniona w oferowanej cenie. Pobyt projektanta na budowie wynikający z błędów projektowych nie jest pobytem w ramach w/w nadzoru i Zamawiający nie ponosi kosztów tego pobytu.

- 20) w razie potrzeby uzyskanie innych decyzji i pozwoleń lub przygotowanie ekspertyz/ocen niezbędnych do uzyskania decyzji administracyjnych, bez żądania dodatkowego wynagrodzenia, jeżeli obowiązek ich wykonania będzie wynikał z obowiązujących przepisów prawa;

- 21) udzielanie pisemnych odpowiedzi na pytania dotyczące sporządzonej dokumentacji projektowej złożone w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane objęte tą dokumentacją - Wykonawca będzie udzielał odpowiedzi niezwłocznie, nie później jednak niż 3 dni po otrzymaniu pytania od Zamawiającego;

- 22) przedstawiania zgodnie z wcześniej ustalonym harmonogramem (przynajmniej raz w miesiącu) stanu zaawansowania i postępu prac Zamawiającemu.

7. Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej dla poszczególnych zadań winno nastąpić w sposób umożliwiający uzyskanie niezbędnych decyzji i pozwoleń wymaganych przepisami prawa, a w szczególności z uwzględnieniem przepisów takich jak:

- 1) ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1405 z późn. zm.);
- 2) ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 z późn. zm.);
- 3) ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.);
- 4) ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.);
- 5) ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1566 z późn. zm.);
- 6) ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.);
- 7) ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 142 z późn. zm.);
- 8) ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 519 z późn. zm.);
- 9) ustawa z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 1789 z późn. zm.);
- 10) ustawa z dnia 19 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 2101 z późn. zm.);
- 11) ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 788 z późn. zm.);

12) „Zasady hodowli lasu” – wprowadzone zarządzeniem Nr 53 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 21 listopada 2011 r.,

oraz innych ustaw i stosownych rozporządzeń wydanych na ich podstawie.

8. Dodatkowe zobowiązania Wykonawcy przedmiotu umowy:

- 1) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, normami i przepisami w zakresie projektowania urządzeń wodnych oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie, przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia;
- 2) Wykonawca zobowiązany jest do organizowania procesu wykonania prac projektowych w taki sposób, aby zostały osiągnięte założone cele; Wykonawca ponosi odpowiedzialność za stosowane metody wykonania prac projektowych oraz ostateczny efekt końcowy;
- 3) Wykonawca zobowiązany jest znać i stosować wszystkie przepisy wydane przez władze unijne, krajowe i lokalne oraz przepisy, regulaminy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane w wykonaniem przedmiotu umowy;
- 4) jeżeli w trakcie realizacji przedmiotu umowy dojdzie do zmiany przepisów, Wykonawca zobowiązany będzie wykonać przedmiot umowy zgodnie z nowo obowiązującymi przepisami;
- 5) Wykonawca zobowiązuje się do uzgadniania rozwiązań projektowych z Zamawiającym na każdym etapie prac oraz treści dokumentów przeznaczonych do procedur administracyjnych;
- 6) mając na uwadze fakt, że sporządzona dokumentacja będzie stanowiła opis przedmiotu zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane, w związku z koniecznością stosowania art. 29-31 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.), w dokumentacji zabrania się opisywania przez wskazanie materiałów i urządzeń za pomocą znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”.

W przypadkach, o których mowa powyżej Wykonawca sporządzi szczegółowy opis, w jaki sposób równoważność może być zweryfikowana przez Zamawiającego.

- 7) Wykonawca przy sporządzaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej zobowiązany jest do przestrzegania wytycznych zawartych w podręcznikach wdrażania projektu:
 - a) „Wytyczne do realizacji zadań i obiektów małej retencji i przeciwdziałania erozji wodnej” - część I - Zakres rzeczowy, Warszawa, listopad 2016 (zał. nr 8 do SIWZ);
 - b) „Wytyczne do realizacji zadań i obiektów małej retencji i przeciwdziałania erozji wodnej” - część II - Podręcznik procedur, Warszawa, listopad 2016 (zał. nr 9 do SIWZ).

O wszelkich zmianach treści wyżej wymienionych podręczników Wykonawca zostanie niezwłocznie poinformowany i będzie zobowiązany do ich zastosowania i wprowadzenia – zmiany te nie będą powodowały istotnych zmian postanowień zawartej umowy.

- 8) do wykonania przedmiotu umowy Wykonawca używać będzie własnych narzędzi i materiałów, dostarczonych własnym transportem;
- 9) w ramach realizacji przedmiotu umowy Wykonawca ponosi wszelkie opłaty administracyjne i koszty opracowań (np. koszty sporządzenia raportów oddziaływania na środowisko, opłaty

do wniosków o wydanie pozwoleń, opłaty naliczone przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, opłaty skarbowe, opłaty za pełnomocnictwa, wypisy, wypisy itp.);

- 10) wszystkie wymagane decyzje administracyjne Wykonawca jest zobowiązany uzyskać w imieniu Zamawiającego - Wykonawca będzie występował o wydanie niezbędnych uzgodnień, opinii, pozwoleń i decyzji, na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Zamawiającego;
- 11) sporządzone wnioski i uzyskane postanowienia, opinie, uzgodnienia, decyzje, pozwolenia itp. (skany oraz oryginały lub kopie potwierdzone za zgodność z oryginałem) Wykonawca będzie przekazywał Zamawiającemu na bieżąco, w terminach umożliwiających ewentualne skorzystanie z trybu odwołania.

9. Informacje dodatkowe - wskazania do projektowania:

- 1) Wykonawca zobowiązany jest do zastosowania w projekcie rozwiązań standardowych, skutkujących optymalizacją kosztów budowy i eksploatacji;
- 2) przy projektowaniu należy preferować materiały naturalne: drewno dębowe, grunt rodzimy, kamienie itp.;
- 3) projektowanie należy prowadzić z uwzględnieniem dostosowania urządzeń wodno-melioracyjnych do warunków przyrodniczo-krajobrazowych, zapewnienia trwałości urządzeń przy zachowaniu prawidłowego stanu technicznego, odporności na działanie czynników zewnętrznych i możliwości samodzielnego funkcjonowania bez kosztownych nakładów;
- 4) przy projektowaniu urządzeń wodno-melioracyjnych należy określać rzędne piętrzenia w nawiązaniu do reperów państwowych;
- 5) dla wszystkich urządzeń wodno-melioracyjnych należy określić na wymaganych w skali 1:10000 (lub innej bardziej czytelnej) mapach, obszar bezpośredniego oddziaływania piętrzeń, w tym określić obszar powstałych stałych i okresowych rozlewisk;
- 6) Wykonawca określi ilość retencjonowanej wody (w tym również w gruncie) w m³ oddzielnie dla każdego z zadań;
- 7) Wykonawca ustali kolejność wykonania poszczególnych urządzeń wodno-melioracyjnych w zadaniu;
- 8) przedmiot umowy należy zaprojektować i zaplanować w sposób, który ograniczy dewastację i degradację gleby oraz zminimalizuje uszkodzenia runa i drzewostanów;
- 9) przy projektowaniu nie należy wyceniać prac związanych z wycinką drzew i krzewów z czaszy zbiorników, grobli i wałów – Zamawiający wykona te prace we własnym zakresie;
- 10) ogólne planowane koszty wykonania projektowanych obiektów należy konsultować z Zamawiającym;
- 11) dokumentacja projektowa oraz wszystkie sporządzone dokumenty dotyczące zamówienia muszą być oznaczone znakami Funduszy Europejskich, zgodnie z wytycznymi zawartymi w podręczniku, o którym mowa w ust. 8. pkt 7) lit. b) - wzory znaków w wersji elektronicznej zostaną przekazane Wykonawcy po podpisaniu umowy;
- 12) dokumentacja musi być zaopatrzona w:
 - a) oświadczenie, że dokumentacja została sporządzona zgodnie z umową i obowiązującymi w kraju normami oraz aktualnymi przepisami;
 - b) oświadczenie, że dokumentacja jest kompletna z punktu widzenia celu, dla którego służy i nadaje się do realizacji.

- 13) dokumentację należy sporządzić w formie papierowej oraz dodatkowo w wersji elektronicznej na płytach CD lub DVD w postaci plików ogólnodostępnych (formaty: .doc, .docx, .pdf; inne pliki po uzgodnieniu z Zamawiającym) w następującej ilości egzemplarzy:
- a) 5 egz. projektu budowlanego w wersji papierowej + 1 egz. w wersji elektronicznej z wszelkimi niezbędnymi pozwoleniami i uzgodnieniami;
 - b) 5 egz. projektu wykonawczego w wersji papierowej + 1 egz. w wersji elektronicznej;
 - c) 2 egz. specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót w wersji papierowej + 1 egz. w wersji elektronicznej;
 - d) 5 egz. operatu wodno-prawnego w wersji papierowej + 1 egz. w wersji elektronicznej, wraz z uzyskaniem właściwego pozwolenia;
 - e) 5 egz. raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w wersji papierowej, jeżeli będzie wymagany + 1 egz. w wersji elektronicznej;
 - f) 1 egz. kosztorysu inwestorskiego w wersji papierowej + 1 egz. w wersji elektronicznej;
 - g) 1 egz. kosztorysu ofertowego (przedmiary) w wersji papierowej + 1 egz. w wersji elektronicznej.
- 14) W razie wątpliwości zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy, jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.

§ 2.

TERMIN WYKONANIA UMOWY

1. Przedmiot umowy w zakresie sporządzenia dokumentacji projektowej zostanie zrealizowane w terminie **do 17 grudnia 2018 r.**
Za dotrzymanie terminu realizacji przedmiotu umowy uważa się dostarczenie do siedziby Zamawiającego kompletnej dokumentacji określonej w § 1 ust. 6 dla wszystkich zadań wchodzących składających się na przedmiot umowy.
2. Nadzór autorski pełniony będzie od dnia wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane objęte dokumentacją projektową do dnia odbioru końcowego robót budowlanych, lecz nie dłużej niż 48 miesięcy od dnia podpisania niniejszej umowy.
3. Udzielanie odpowiedzi na pytania wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane objęte dokumentacją projektową będzie realizowane od dnia wszczęcia tego postępowania do dnia jego zakończenia, lecz nie dłużej niż 48 miesięcy od dnia podpisania niniejszej umowy

§ 3.

OBOWIĄZKI STRON

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - 1) przekazania Wykonawcy informacji i dokumentów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy;
 - 2) udzielenia Wykonawcy niezbędnej pomocy przy wykonywaniu przedmiotu umowy;
 - 3) udzielenia Wykonawcy wszelkich pełnomocnictw niezbędnych do występowania w imieniu Zamawiającego podczas realizacji przedmiotu umowy;
 - 4) odbioru należycie wykonanego przedmiotu umowy;

- 5) zapewnienia środków finansowych na pokrycie wynagrodzenia Wykonawcy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) realizacji przedmiotu umowy zgodnie ze swoją ofertą oraz postanowieniami niniejszej umowy w terminach w niej określonych;
 - 2) pisemnego informowania Zamawiającego o wszelkich trudnościach związanych z realizacją przedmiotu umowy oraz pisemnego uzgadniania z Zamawiającym wszelkich zmian dotyczących uzgodnionych terminów, zakresu robót lub sposobu ich realizacji, pod rygorem nieważności wprowadzonych zmian.

§ 4.

OBOWIĄZKI WYKONAWCY W ZAKRESIE PERSONELU

1. Wykonawca obowiązany jest zapewnić udział w wykonywaniu przedmiotu umowy osób o odpowiednich kwalifikacjach i w odpowiedniej liczbie do zakresu prac.
2. W zakresie, w jakim Wykonawca w ofercie, na podstawie kryteriów oceny ofert zawartych w SIWZ, zobowiązał się do wykonania przedmiotu umowy przez osoby posiadające wymagane uprawnienia oraz które opracowały w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie **szt.** dokumentacji projektowych w dziedzinie gospodarki wodnej dotyczących budowy lub przebudowy urządzeń wodnych o wartości minimum 5000,00 zł netto, Wykonawca zobowiązany jest przed rozpoczęciem realizacji tych czynności do przedłożenia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających posiadanie przez te osoby wymaganych uprawnień i wymaganego doświadczenia .
3. W przypadku zmiany osoby realizującej czynności, do których odnosi się obowiązek, o którym mowa w ust. 1, przed dopuszczeniem tej osoby do wykonywania czynności, o których mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu, że wskazana nowa osoba posiada takie same uprawnienia oraz co najmniej takie samo doświadczenie.
4. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dokumenty potwierdzające, że czynności, o których mowa w ust. 1, wykonywane są przez osoby posiadające wymagane uprawnienia i wymagane doświadczenie.
Nieprzedłożenie dokumentów, o których mowa w zdaniu poprzednim stanowi przypadek naruszenia obowiązku wykonywania czynności wchodzących w skład przedmiotu umowy przez osoby posiadające wymagane doświadczenie.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy przez osoby wskazane w ofercie. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób, o których mowa w zdaniu poprzednim, na inne posiadające wymagane uprawnienia.
O planowanej zmianie osób lub dodatkowych osobach, przy pomocy których Wykonawca wykonuje przedmiot umowy, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego na piśmie przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania prac.
Pozostałe postanowienia niniejszego ustępu nie uchybiają zobowiązaniom Wykonawcy wynikającym z obowiązku wykonywania czynności, o których mowa w ust. 1, wchodzących w skład przedmiotu umowy, przez osoby posiadające wymagane doświadczenie.

§ 5

PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca jest uprawniony do realizacji przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawców. Realizacja przez Wykonawcę przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawcy wymaga uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego. Występując o wyrażenie zgody na powierzenie realizacji przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawcy Wykonawca wskaże osobę podwykonawcy oraz szczegółowo określi zakres prac, jaki zamierza powierzyć temu podwykonawcy. Zamawiający jest uprawniony przed wyrażeniem zgody żądać od Wykonawcy przedłożenia informacji lub dokumentów dotyczących:
 - 1) zdolności technicznej podwykonawcy do wykonania planowanego do powierzenia podwykonawcy zakresu rzeczowego,
 - 2) dysponowania przez podwykonawcę personelem umożliwiającym podwykonawcy realizację planowanego do powierzenia zakresu rzeczowego.
2. Jeżeli zmiana podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1b PZP, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
3. Powierzenie wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie przedmiotu umowy.

§ 6.

PRAWA AUTORSKIE

1. Zamawiający nabywa wszelkie autorskie prawa majątkowe w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2017 r., poz. 880 z późn. zm.), do wszelkich danych i opracowań, które powstaną w wyniku realizacji przedmiotu umowy.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 10 ust. 1 obejmuje także wynagrodzenie Wykonawcy za przeniesienie autorskich praw majątkowych. Nabycie praw autorskich oznacza prawo do przedmiotu umowy na wszelkich polach eksploatacji, a w szczególności
 - 1) utrwalania i zwielokrotniania dokumentacji lub jej części dowolną techniką;
 - 2) wprowadzania do obrotu oryginału dokumentacji albo egzemplarzy, na których ją utrwalono, wprowadzenia do pamięci komputera i na nośniki pamięci;
 - 3) najmu lub dzierżawy dokumentacji w całości lub w części;
 - 4) udzielania licencji na wykorzystywanie dokumentacji.
3. Zamawiający, z chwilą wydania, nabywa na własność egzemplarze, na których utrwalono dane i opracowania, o których mowa w ust. 1.
4. Wykonawca zgadza się na wyłączne wykonywanie przez Zamawiającego w odniesieniu do dokumentacji, o której mowa w ust. 1, autorskich praw zależnych i zezwala na wykonywanie autorskich praw zależnych tj. do zezwala na wykonywanie wszelkich zmian w dokumentacji, a tym samym ograniczenia autorskich praw osobistych Wykonawcy, co Wykonawca akceptuje i uznaje za zasadne.
5. Zamawiający będzie miał w szczególności prawo do:

- 1) wielokrotnego wykorzystania dokumentacji w postępowaniach o udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie projektów budowlanych zamiennych i wykonawczych w oparciu o sporządzone przez Wykonawcę dokumentacje, w szczególności do włączenia ich do specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz udostępnienia dokumentacji lub jej części wszystkim zainteresowanym ubiegającym się o uzyskanie zamówienia publicznego;
 - 2) wielokrotnego i dokonywanego w ramach wynagrodzenia umownego zezwalania oraz wykorzystania dokumentacji i danych w niej zawartych w celu wykonania jej aktualizacji (w przypadku gdy utraciła aktualność), adaptacji lub zmian, w szczególności przez włączenie jej do specyfikacji istotnych warunków zamówienia i udostępnianie dokumentacji lub jej części wszystkim zainteresowanym ubiegającym się o uzyskanie zamówienia publicznego w zakresie aktualizacji, adaptacji lub zmian dokumentacji;
 - 3) wielokrotnego i dokonywanego w ramach wynagrodzenia umownego zezwalania oraz wykorzystania dokumentacji i danych w niej zawartych w celu udzielenia zamówienia publicznego na roboty budowlane objęte projektem, w szczególności przez włączenie jej do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia i udostępniania dokumentacji lub jej części wszystkim zainteresowanym ubiegającym się o uzyskanie zamówienia publicznego.
6. Przeniesienie praw autorskich nie jest ograniczone czasowo, ilościowo ani terytorialnie. Zamawiającemu przysługuje prawo rozporządzania i korzystania z dokumentacji na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz poza jej granicami, a prawa te mogą być przenoszone przez Zamawiającego na inne podmioty bez żadnych ograniczeń.

§ 7.

NADZÓR AUTORSKI

1. Wykonawca ma obowiązek sprawowania nadzoru autorskiego nad projektami wykonanymi w ramach niniejszej umowy w trakcie wykonywania robót budowlanych realizowanych na podstawie tych projektów.
2. Nadzór autorski sprawowany będzie od dnia rozpoczęcia robót budowlanych do ich zakończenia i odbioru.
3. Wykonawca będzie pełnił nadzór autorski według potrzeb wynikających z postępu robót w ilości od 3 do 5 pobyków Wykonawcy na budowie na każdym z zadań.
4. Pełnienie nadzoru autorskiego odbywać się będzie każdorazowo na wezwanie Zamawiającego dokonane telefonicznie, faxem lub drogą elektroniczną z przynajmniej 3 dniowym wyprzedzeniem.
5. W ramach pełnienia nadzoru autorskiego obowiązkiem Wykonawcy będzie:
 - 1) stwierdzenie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem;
 - 2) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu;
 - 3) ewentualne uzupełnianie dokumentacji projektowej;
 - 4) czuwanie, by zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu, wymagającej uzyskania nowego pozwolenia na budowę;

- 5) uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego;
- 6) uczestniczenie w odbiorze.
6. Wykonawca zobowiązuje się do należytej współpracy z Zamawiającym oraz podmiotami, którym zostanie powierzone wykonanie robót budowlanych tak, by zapewnić prawidłową ich realizację.
7. Pobyt Wykonawcy na budowie wynikający z błędów projektowych nie jest pobytem w ramach sprawowania nadzoru autorskiego i Zamawiający nie ponosi kosztów tego pobytu.
8. Za pełnienie nadzoru autorskiego każdego z zadań Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości 10% wynagrodzenia dla danego zadania. Wynagrodzenie to obejmuje wszelkie koszty z tym związane, w tym koszty dojazdu.

§ 8. PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Ze strony Wykonawcy przedstawicielem do realizacji umowy jest:
.....
2. Ze strony Zamawiającego przedstawicielem do realizacji umowy jest:
.....
3. Przedstawiciel Zamawiającego uprawniony jest w szczególności do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z zapewnieniem prawidłowego oraz zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy.

§ 9. ODBIÓR ROBÓT

1. Wykonawca zgłasza na piśmie wniosek o dokonanie odbioru przedmiotu umowy. Zamawiający rozpocznie czynności odbioru w terminie nie dłuższym niż 3 dni od złożenia wniosku przez Wykonawcę.
2. Do odbioru Wykonawca przedkłada w siedzibie Zamawiającego komplet dokumentów określonych w § 1 ust. 6 wraz ze sporządzonymi wnioskami, uzyskanymi postanowieniami, opiniami, uzgodnieniami, decyzjami, pozwoleniami itp. (oryginały lub kopie potwierdzone za zgodność z oryginałem) dla każdego z zadań osobno. Dokumentacja każdego z zadań zaopatrzona będzie w wykaz dokumentów składowych.
3. Wykonawca wraz z dokumentacją składa pisemne oświadczenia, o których mowa w § 1 ust. 9 pkt 12). Oświadczenie Wykonawcy oraz wykaz dokumentów składowych stanowić będą załączniki do protokołu odbioru.
4. Odbiór będzie obejmował sprawdzenie kompletności, poprawności i zgodności z niniejszą umową złożonych dokumentów. Odbiór, jego odmowa wraz ze wskazaniem przyczyn, jak również wskazanie ewentualnych wad, usterek i szkód nastąpi w protokole odbioru.
5. W przypadku stwierdzenia usterek lub wad w wykonaniu przedmiotu umowy Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, wyznaczając Wykonawcy termin technicznie uzasadniony na ich usunięcie.
6. Po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego na usunięcie usterek lub wad, Zamawiający może wedle swojego wyboru powierzyć osobie trzeciej wykonanie zastępcze na koszt Wykonawcy lub żądać zapłaty kary umownej.

7. Wykonawca ma prawo do wystawienia faktury po usunięciu wszystkich usterek i wad. Potwierdzenie ich usunięcia następuje w formie pisemnej w ciągu 7 dni roboczych od dnia zgłoszenia ich usunięcia przez Wykonawcę.

§ 10. WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ryczałtowe (w znaczeniu i ze skutkami określonymi w art. 632 Kodeksu cywilnego), zgodne z ofertą Wykonawcy stanowiącą zał. nr 1 do umowy w wysokości brutto: (słownie:) w tym podatek VAT zł (słownie:).
2. Wynagrodzenie ryczałtowe jest ceną za wykonanie całego przedmiotu umowy i obejmuje wszystkie koszty i składniki związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływaniem innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
3. Na kwotę określoną w ust.1 składają się ceny za wykonanie poszczególnych zadań wyszczególnione w kosztorysie ofertowym stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.
4. Strony ustalają, że płatność wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktur częściowych oraz końcowych.
5. Fakturę częściową dla danego zadania Wykonawca wystawi po wykonaniu kompletnej dokumentacji dla tego zadania w wysokości stanowiącej 90% wynagrodzenia netto wskazanego dla danego zadania w kosztorysie ofertowym + obowiązujący podatek od towarów i usług. Podstawą do wystawienia faktury częściowej jest protokół odbioru prac.
6. Fakturę końcową dla danego zadania Wykonawca wystawi po wykonaniu nadzoru autorskiego dla tego zadania w wysokości stanowiącej 10% wynagrodzenia netto wskazanego dla danego zadania w kosztorysie ofertowym + obowiązujący podatek od towarów i usług. Podstawą do wystawienia faktury końcowej jest protokół odbioru prac budowlanych wykonanych na podstawie dokumentacji projektowej sporządzonej w ramach niniejszej umowy.
7. Wykonawca może wystawić wspólną fakturę dla kilku zadań pod warunkiem, że na fakturze wyspecyfikuje każde zadanie z osobną kwotą za wykonanie każdego z nich. Postanowienia pkt 5 i 6 stosuje się odpowiednio.
8. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
9. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę nieprawidłowej faktury VAT Zamawiający ma prawo odmówić jej przyjęcia.
10. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
Za dzień zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
11. Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia wszelkie należności pieniężne wynikające z niniejszej umowy przysługujące od Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę, w tym w szczególności kary umowne, koszty ubezpieczenia Wykonawcy oraz koszty wykonania zastępczego, przy czym potrącenie umowne nie ogranicza w żaden sposób praw Zamawiającego do potrącenia ustawowego.
12. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w polskich złotych.

13. Wykonawca, bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, nie może zbyć na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji umowy.

§ 11. **RĘKOJMIA I GWARANCJA JAKOŚCI**

1. Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wykonanie przedmiotu umowy.
2. Strony rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady do okresu równego okresowi udzielonej gwarancji jakości.
3. Okres gwarancji jakości ustala się, zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą zał. nr 1 do umowy, na **miesiące** liczonych od daty odbioru przedmiotu umowy.
4. Przed dokonaniem odbioru przedmiotu umowy Wykonawca udzieli Zamawiającemu pisemnej gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy.
5. Okres rękojmi i gwarancji jakości ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad i usterek, w zakresie części przedmiotu umowy, w której wystąpiła wada lub usterka.
6. O wykryciu wady i usterki w okresie rękojmi i gwarancji jakości Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni od daty jej ujawnienia.
7. Zamawiający wyznaczy termin usunięcia ujawnionych wad i usterek i powiadomi o tym Wykonawcę na piśmie. Przy wyznaczaniu terminu usunięcia wad i usterek Zamawiający weźmie pod uwagę niezbędny czas i techniczne możliwości ich usunięcia.
8. Wykonawca jest zobowiązany w wyznaczonym terminie, na własny koszt i własnym staraniem usunąć wszystkie wady i usterki odnoszące się do przedmiotu umowy, jeżeli Zamawiający zażądał tego na piśmie przed upływem okresu rękojmi i gwarancji jakości.
9. Roszczenia z tytułu rękojmi i gwarancji jakości mogą być dochodzone także po upływie terminu rękojmi i gwarancji jakości, jeżeli Zamawiający zgłosi Wykonawcy istnienie wady i usterki w czasie trwania tego okresu.
10. Nieusunięcie przez Wykonawcę wad i usterek w ustalonym terminie uprawnia Zamawiającego do powierzenia ich usunięcia osobom trzecim w całości na koszt Wykonawcy. Koszt usunięcia wad i usterek przez osobę trzecią może zostać w takim przypadku potrącony z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
11. W okresie rękojmi i gwarancji jakości Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni o:
 - 1) zmianie siedziby lub nazwy firmy Wykonawcy;
 - 2) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę;
 - 3) ogłoszeniu upadłości firmy Wykonawcy;
 - 4) wszczęciu postępowania układowego;
 - 5) ogłoszeniu likwidacji lub rozwiązaniu firmy.
12. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości.
13. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, rękojmia i gwarancja jakości przysługuje za wykonaną i odebraną część przedmiotu umowy.

§ 12.

UBEZPIECZENIE OC

1. Wykonawca zobowiązuje się przez cały okres, na jaki została zawarta umowa utrzymywać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż zł (*słownie: złotych 00/100*) – aktualna na dzień zawarcia umowy polisa stanowi załącznik nr 4 do umowy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za:
 - 1) szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych prac;
 - 2) szkody wynikające z zniszczenia oraz z innych zdarzeń w odniesieniu do robót, obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia ruchomego związanego z realizacją przedmiotu umowy;
 - 3) szkody wobec osób trzecich spowodowane w miejscu prowadzenia prac związanych z realizacją przedmiotu umowy.
3. Polisę lub inny dokument potwierdzający kontynuację ubezpieczenia od dnia następnego po dniu ustania poprzedniej ochrony ubezpieczeniowej wraz z dowodem opłacenia składek na to ubezpieczenie Wykonawca będzie przedkładał Zamawiającemu w terminie 2 dni przed wygaśnięciem poprzedniej umowy ubezpieczenia.
4. Jeżeli Wykonawca nie wykona obowiązku, o którym, mowa w ust. 3 Zamawiający wedle swojego wyboru może odstąpić od umowy lub ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt, przy czym koszty poniesione na ubezpieczenie Wykonawcy Zamawiający potrąci z wynagrodzenia, a gdyby potrącenie to nie było możliwe – zaspokoi się z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 13. ZABEZPIECZENIE

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie stanowiącej równowartość 5 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1 umowy, tj. w kwociezł (*słownie:*).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało wniesione w formie:
stanowiącej załącznik nr 5 do umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zabezpiecza wszelkie roszczenia przysługujące Zamawiającemu z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym w szczególności roszczenia: z tytułu rękojmi za wady, z tytułu naliczonych kar umownych, o zwrot kosztów usunięcia wad i usterek przez osoby trzecie w okresie rękojmi i gwarancji jakości, o zwrot kosztów związanych z odstąpieniem od umowy oraz o zwrot kosztów ubezpieczenia Wykonawcy.
4. Beneficjentem zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest Zamawiający, a koszty zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi Wykonawca.
5. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania umowy oraz w okresie rękojmi i gwarancji jakości. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.

6. Jeżeli okres ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
7. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w ust. 6 nie przedłoży Zamawiającemu nowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający będzie uprawniony do zrealizowania dotychczasowego zabezpieczenia w trybie wypłaty całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opiewać będzie dotychczasowe zabezpieczenie.
8. Zamawiający zwróci Wykonawcy środki pieniężne otrzymane z tytułu realizacji zabezpieczenia należytego wykonania umowy po przedstawieniu przez Wykonawcę nowego zabezpieczenia albo w terminie zwrotu danej części zabezpieczenia.
9. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach ustawy, pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
10. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jakkolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy nie zostanie zapłacona w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.
11. Strony postanawiają, że 70 % kwoty zabezpieczenia, o której mowa w ust. 1, stanowi gwarancję zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy. Zabezpieczenie to zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego jako należycie wykonane.
12. Strony postanawiają, że 30 % kwoty zabezpieczenia, o której mowa ust. 1, stanowi zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady. Zabezpieczenie to zostanie zwrócone Wykonawcy nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
13. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

§ 14. **KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) z tytułu zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy określonego w § 1 w wysokości 0,2 % **wynagrodzenia (brutto), o którym mowa w § 10 ust. 1**, za każdy dzień zwłoki liczony od terminu wykonania przedmiotu umowy określonego w § 2;
 - 2) z tytułu zwłoki w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji jakości w wysokości 0,2 % wynagrodzenia (brutto), o którym mowa w § 10 ust. 1 za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad lub usterek;
 - 3) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodu istotnego naruszenia obowiązków umownych przez Wykonawcę – w wysokości 20% wynagrodzenia (brutto), o którym mowa w § 10 ust. 1;
 - 4) w stosunku do Wykonawcy, który w ofercie, na podstawie kryteriów oceny ofert zawartych w SIWZ zobowiązał się do wykonania dokumentacji projektowej przez osoby posiadające wymagane uprawnienia oraz które opracowały w okresie ostatnich pięciu lat przed

upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie **szt.** dokumentacji projektowych w dziedzinie gospodarki wodnej dotyczących budowy lub przebudowy urządzeń wodnych o wartości minimum 5000,00 zł netto

- za pierwszy przypadek naruszenia przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa wyżej - w wysokości 5000 zł, z zastrzeżeniem pkt 5);
 - 5) za każdy kolejny przypadek naruszenia obowiązku, o którym mowa w pkt 4) powyżej - w wysokości 20% wynagrodzenia (brutto), o którym mowa w § 10 ust. 1 (odpowiadającego wartości procentowej kryterium oceny ofert „Doświadczenie” określonej w SIWZ);
 - 6) z tytułu dopuszczenia do wykonywania przedmiotu umowy innego podmiotu niż podwykonawca zaakceptowany przez Zamawiającego zgodnie z zasadami określonymi w umowie
 - za pierwszy przypadek naruszenia - w wysokości 5000 zł., z zastrzeżeniem pkt 7);
 - 7) za każdy kolejny przypadek naruszenia, o którym mowa w pkt 6) powyżej - w wysokości 10% wynagrodzenia (brutto), o którym mowa w § 10 ust. 1.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
- 1) z tytułu zwłoki w wyznaczeniu terminu odbioru w wysokości 0,2 % wynagrodzenia (brutto), o którym mowa w § 10 ust. 1 za każdy dzień zwłoki liczony od dnia określonego w § 9 ust. 1;
 - 2) z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z powodu istotnego naruszenia obowiązków przez Zamawiającego, w wysokości 20 % wynagrodzenia (brutto), o którym mowa w § 10 ust. 1.
3. Wykonawca zapłaci kary umowne, o których mowa w ust. 1 w terminie 14 dni od daty otrzymania noty księgowej.
4. W przypadku braku terminowej zapłaty kary umownej, Zamawiający zaspokoi się z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Jeżeli kara umowna nie pokryje poniesionej szkody, każda ze Stron może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w art. 471 Kodeksu cywilnego do wysokości poniesionej szkody.

§ 15. ODSTĄPIENIE ZAMAWIAJĄCEGO OD UMOWY

- 1. Jeżeli rozpoczęcie, realizacja lub zakończenie przedmiotu umowy opóźnia się z winy Wykonawcy, albo jeżeli przedmiot umowy jest wykonywany w sposób wadliwy lub sprzeczny z niniejszą umową, Zamawiający może od umowy odstąpić i powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innej osobie na koszt Wykonawcy.
- 2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

3. W przypadku istotnego naruszenia obowiązków umownych przez Wykonawcę Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy. Przez istotne naruszenie obowiązków umownych strony rozumieją w szczególności następujące zdarzenia:
 - 1) realizowanie przedmiotu umowy w sposób niezgodny z umową;
 - 2) naliczenie kar umownych na podstawie okoliczności wskazanych w § 14 ust. 1 na kwotę stanowiącą ponad 5 % wynagrodzenia (brutto), o którym mowa w § 10 ust. 1;
 - 3) zaniechanie realizacji umowy przez Wykonawcę;
 - 4) niezawarcie ubezpieczenia w terminach lub na sumy ubezpieczenia, o których mowa w § 12;
 - 5) nieprzestrzeganie obowiązków określonych w § 4 i 5.
4. Odstąpienie od umowy na podstawie okoliczności przewidzianych w ust. 1 i 3 może nastąpić w terminie 7 dni od dnia, kiedy Zamawiający powziął wiadomość o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy z tych przyczyn.
5. Każde odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
6. Strony ustalają, że odstąpienie od umowy zarówno na podstawie postanowień umowy jak również przepisów ustawowych będzie odnosiło skutek tylko i wyłącznie do wzajemnych świadczeń niezrealizowanych (tzw. skutek ex nunc).

§ 16

KLAUZULE WALORYZACYJNE

1. Strony ustalają, że wysokość wynagrodzenia za wykonanie poszczególnych zadań określona w kosztorysie ofertowym, stanowiącym załącznik nr 2 do umowy, może zostać zmieniona w trakcie obowiązywania Umowy, w przypadku wystąpienia:
 - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług
 - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
2. Zmiany wysokości wynagrodzenia za wykonanie poszczególnych zadań, w przypadku wystąpienia okoliczności o których mowa w ust. 1 pkt 1) – 3) będą dokonywane według zasad opisanych w ust. 3 - 10.
3. W przypadku wystąpienia okoliczności, o której mowa w ust. 1 pkt 1) wysokość wynagrodzenia brutto za wykonanie poszczególnych zadań ulegnie zmianie o wartość różnicy pomiędzy nową wartością podatku od towarów i usług (ustaloną w oparciu o nową stawkę podatku od towarów i usług), a dotychczasową wartością podatku od towarów i usług (ustaloną w oparciu o dotychczasową stawkę podatku od towarów i usług). W takiej sytuacji wynagrodzenie brutto, o którym mowa w zdaniu poprzednim będzie obejmowało stawkę i wartość obowiązującą w dniu wystawienia faktury. Wysokość wynagrodzenia netto za wykonanie poszczególnych zadań określona w kosztorysie ofertowym nie ulegnie zmianie.
4. W przypadku wystąpienia okoliczności, o której mowa w ust. 1 pkt 2) wysokość wynagrodzenia za wykonanie poszczególnych zadań określona w kosztorysie ofertowym, po spełnieniu

- warunku, o którym mowa w ust. 6, zostanie zmieniona o kwotę odpowiadającą wartości udokumentowanej zmiany kosztu Wykonawcy, wynikającą ze zmiany kwoty wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących przedmiot umowy do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty zmiany minimalnego wynagrodzenia albo wysokości minimalnej stawki godzinowej tych osób.
5. W przypadku wystąpienia okoliczności, o której mowa w ust 1 pkt 3) wysokość wynagrodzenia za wykonanie poszczególnych zadań określona w kosztorysie ofertowym, po spełnieniu warunku, o którym mowa w ust. 6, zostanie zmieniona o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
 6. Warunkiem dokonania zmiany wysokości wynagrodzenia za wykonanie poszczególnych zadań określonej w kosztorysie ofertowym jest złożenie przez Wykonawcę Zamawiającemu wniosku o dokonanie tych zmian wraz z dokumentami potwierdzającymi zasadność złożenia takiego wniosku, a w szczególności szczegółową kalkulację kosztów obejmującą wykaz osób bezpośrednio wykonujących zamówienie wraz z wykazaną wysokością minimalnego wynagrodzenia za pracę tych osób albo wysokością minimalnej stawki godzinowej i związanych z tym obciążeń publicznoprawnych lub zmianą ich składek na ubezpieczenie społeczne bądź zdrowotne będących konsekwencją zmiany obowiązującego minimalnego wynagrodzenia albo minimalnej stawki godzinowej i łączną kwotą wynagrodzenia należnego Wykonawcy w związku z w/w zmianami mającymi wpływ na wykonanie przedmiotu umowy. Na podstawie przedłożonych wraz z wnioskiem, o którym mowa w zdaniu poprzednim dokumentów Wykonawca powinien wykazać, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia za wykonanie poszczególnych zadań określoną w kosztorysie ofertowym. Zamawiający może żądać od Wykonawcy dodatkowych wyjaśnień w zakresie odnoszącym się do przedstawionej kalkulacji kosztów, w tym w szczególności wyjaśnień, których celem jest jednoznaczne i wyczerpujące wykazanie, w jaki sposób zmiany przepisów, o których mowa w ust. 1, wpłynęły na koszt wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
 7. Wniosek o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia za wykonanie poszczególnych zadań określonej w kosztorysie ofertowym, o którym mowa w ust. 6, powinien zostać wniesiony w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów będących przyczyną ich zmian. Jeżeli Wykonawca w terminie, o którym mowa w zdaniu poprzednim nie wystąpi do Zamawiającego z wnioskiem o dokonanie zmian wysokości wynagrodzenia za wykonanie poszczególnych zadań określonej w kosztorysie ofertowym, to wówczas Zamawiający uzna, że zmiana przepisów nie ma wpływu na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
 8. Zmiany, o których mowa w ust. 1 spowodują odpowiednie zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 10 ust.1.
 9. Ciężar dowodu, że okoliczności wymienione w ust. 1 pkt 2) i 3) mają wpływ na koszty wykonania zamówienia spoczywa na Wykonawcy.
 10. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 10 ust. 1 obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian o których mowa w ust. 1.
 11. Zmiana wysokości wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1 pkt 2) i 3) zostanie potwierdzona poprzez zawarcie aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§17. ZMIANA UMOWY

1. Na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 1 PZP Zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. Zamawiający przewiduje możliwość przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy w przypadku:
 - 1) nagłych zmian stanu prawnego, zmian przepisów prawa, norm i standardów albo zmian w wiedzy technicznej skutkujących koniecznością ich zastosowania podczas realizacji przedmiotu umowy;
 - 2) odmowy wydania lub nieterminowego wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych materiałów, decyzji, zezwoleń, uzgodnień lub postanowień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;
 - 3) przedłużenia procedury udzielenia przedmiotowego zamówienia publicznego poprzez środki ochrony prawnej, wykorzystywane przez wykonawców lub inne podmioty, a termin wykonania przedmiotu zamówienia określony został datą;
 - 4) konieczności rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy; jeżeli pomimo prawidłowo wszczętego i prowadzonego postępowania przed organem administracji, nie jest możliwe uzyskanie dokumentów niezbędnych do dalszej realizacji przedmiotu umowy;
 - 5) konieczności zmiany lokalizacji projektowanych obiektów, jeżeli wynikać ona będzie z przyczyn technicznych, ekonomicznych lub prawnych, w szczególności na podstawie wyników badań geologicznych i geotechnicznych, obliczeń hydrologicznych albo zaleceń organów opiniujących, zezwalających, kontrolujących albo innych uprawnionych organów.
3. Wystąpienie przesłanek wymienionych w ust. 2 będzie uzasadniało możliwość wprowadzenia zmiany do umowy. Powyższe postanowienia nie stanowią jednocześnie zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia zgody na wprowadzenie tych zmian.

Termin wykonania może ulec przedłużeniu, nie dłużej jednak niż o czas trwania okoliczności uzasadniających zmianę.
4. W przypadku zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy na zasadach określonych w ust. 2 i 3 Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w zakresie sposobu wynagrodzenia Wykonawcy w następujący sposób:
 - 1) Wykonawca będzie mógł wystawić fakturę częściową dla danego zadania w wysokości stanowiącej **5%** wynagrodzenia netto wskazanego dla danego zadania w kosztorysie ofertowym + obowiązujący podatek od towarów i usług, po wykonaniu map sytuacyjno-wysokościowych – podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru częściowego sporządzony na zasadach analogicznych do zasad określonych w § 9;
 - 2) Wykonawca będzie mógł wystawić fakturę częściową dla danego zadania w wysokości stanowiącej **20%** wynagrodzenia netto wskazanego dla danego zadania w kosztorysie ofertowym + obowiązujący podatek od towarów i usług, po wykonaniu map sytuacyjno-wysokościowych, uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia oraz uzyskaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu lub decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego – podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru częściowego sporządzony na zasadach analogicznych do zasad określonych w § 9;
 - 3) Wykonawca będzie mógł wystawić fakturę częściową dla danego zadania w wysokości stanowiącej **60%** wynagrodzenia netto wskazanego dla danego zadania w kosztorysie ofertowym + obowiązujący podatek od towarów i usług, po wykonaniu map sytuacyjno-wysokościowych, uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na

realizację przedsięwzięcia, uzyskaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu lub decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego, sporządzeniu projektu budowlanego, projektu wykonawczego, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, kosztorysu inwestorskiego oraz przedmiaru robót – podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru częściowego sporządzony na zasadach analogicznych do zasad określonych w § 9;

- 4) Wykonawca będzie mógł wystawić fakturę częściową dla danego zadania w wysokości stanowiącej **75%** wynagrodzenia netto wskazanego dla danego zadania w kosztorysie ofertowym + obowiązujący podatek od towarów i usług, po wykonaniu map sytuacyjno-wysokościowych, uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, uzyskaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu lub decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego, sporządzeniu projektu budowlanego, projektu wykonawczego, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, kosztorysu inwestorskiego, przedmiaru robót, sporządzeniu operatu wodno-prawnego, uzyskaniu pozwolenia wodno-prawnego oraz uzyskaniu decyzji ustalającej warunki prowadzenia robót na terenach cennych przyrodniczych – podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru częściowego sporządzony na zasadach analogicznych do zasad określonych w § 9.
5. Wykonawca będzie zobowiązany do wystawienia faktur, o których mowa w ust. 4 w terminie do 28.12.2018 r. Po upływie tego terminu zmiana sposobu wynagradzania Wykonawcy, o której mowa w ust. 4 będzie niedopuszczalna.
6. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w zakresie sposobu organizacji wykonania przedmiotu umowy, w tym przeprowadzania odbioru, jeśli nie zmniejszy to standardu wykonania przedmiotu umowy i nie spowoduje zwiększenia kosztów dokonywania odbioru, które obciążałyby Zamawiającego.
7. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian części przedmiotu umowy, które Wykonawca przewidział do realizacji za pomocą podwykonawców na inne części przedmiotu umowy, w tym również na części, których Wykonawca nie wskazał w złożonej przez siebie ofercie. Zmiana tak możliwa jest po spełnieniu wymagań określonych w § 6. Zmiana taka nie może pociągnąć za sobą zmiany terminu realizacji ani zwiększenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
8. W przypadku zawarcia umowy z Wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia dopuszcza się zmianę członka konsorcjum upoważnionego do wystawiania faktur i do odbioru wynagrodzenia w imieniu wszystkich członków konsorcjum.
9. Dopuszcza się zmianę w zakresie treści dokumentów przedstawianych wzajemnie przez Strony w trakcie realizacji przedmiotu umowy lub sposobu informowania o realizacji przedmiotu umowy. Zmiana ta nie może spowodować braku informacji niezbędnych Zamawiającemu do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.
10. Niezależnie od powyższego, Zamawiający dopuszcza możliwość zmian redakcyjnych umowy oraz zmian będących następstwem zmian danych zarówno jego, jak i Wykonawcy ujawnionych w rejestrach publicznych.
11. Wszelkie zmiany wprowadzane do umowy dokonywane będą z poszanowaniem obowiązującego prawa, w tym w szczególności art. 140 ust. 3 PZP oraz zasad ogólnych rządzących tą ustawą.
12. Każda zmiana umowy wymagać będzie aneksu w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

§18.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. - Kodeks cywilny oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.).
2. Spory powstałe na tle realizacji umowy strony będą starały się załatwiać polubownie, a nie dające się rozwiązać - będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 - 1) Nr 1 - oferta Wykonawcy
 - 2) Nr 2 - kosztorys ofertowy
 - 3) Nr 3 – SIWZ wraz z załącznikami nr 8, 9, 10 ,11a-11e
 - 4) Nr 4 - polisa ubezpieczenia od OC
 - 5) Nr 5 - zabezpieczenie należytego wykonania umowy (złożone w formie innej niż pieniądze)
 - 6) Nr 6 - pełnomocnictwo do podpisania umowy
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: