Znak sprawy: XIV/264/**22**/17 ***Załącznik nr 45 do SIWZ***

**OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY**

1. Cena oferty stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia. Wykonawca obliczy cenę oferty na podstawie dokumentacji projektowej, z uwzględnieniem pełnego zakresu przedmiotu zamówienia i wymagań Zamawiającego, określonych w SIWZ wraz z załącznikami.

Cena oferty obejmować będzie wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym również koszty towarzyszące, tj.:

1. Koszt robót określonych dokumentacją projektową i Opisem Przedmiotu Zamówienia (Załączniki od nr 1 do nr 34 do SIWZ).
2. Koszt robót niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia w całości,   
   w tym wynikających z zastosowanych technologii, norm, warunków technicznych i innych obowiązujących przepisów;
3. Koszty towarzyszące wykonywaniu robót, np.: koszty wygrodzenia i zabezpieczenia pomieszczeń w budynkach, zabezpieczenia wykonywania robót przed wpływami atmosferycznymi, organizacji placu budowy i inne.
4. Cena podana przez Wykonawcę jest wiążąca od chwili złożenia oferty i nie ulegnie zmianie w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, nawet jeśli Wykonawca nie przewidział w ofercie zmian cenotwórczych składników, nie doszacował ilości i kosztów niezbędnych nakładów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia bądź nie dokonał właściwego rozpoznania jego zakresu; z zastrzeżeniem postanowień określonych   
   we Wzorze umowy.
5. Ryczałtową cenę ofertyza wykonanie przedmiotu zamówienia należy obliczyć przez dokonanie wyceny (ustalenie kwot wynagrodzenia ryczałtowego) wykonania poszczególnych elementów przedmiotu zamówienia zgrupowanych w:
   1. Załączniku nr 1a do Formularza Oferty – Tabela Elementów Skończonych – Etap I - Modernizacja instalacji wentylacji mechanicznej,
   2. Załączniku nr 1b do Formularza Oferty – Tabela Elementów Skończonych – Etap II – Roboty budowlane
   3. Załączniku nr 1c do Formularza Oferty – Tabela Elementów Skończonych - Etap II – Sprzęt i wyposażenie,

do Formularza oferty, stanowiących integralną część oferty i stanowiących dla Zamawiającego materiał poglądowy w zakresie obliczania ceny ryczałtowej oferty.

1. Załącznik nr 1d do Formularza oferty „Tabela Równoważności” nie może zawierać ofert wariantowych.
2. Zamawiający wymaga, aby ceny netto i brutto oferty zostały określone do dwóch miejsc   
   po przecinku, tj. do 1 grosza. Zamawiający przypomina, że obowiązujące matematyczne zasady zaokrąglania są następujące:
3. w sytuacji, kiedy na trzecim miejscu po przecinku jest cyfra „5” lub wyższa, wówczas wartość ulega zaokrągleniu „w górę” (to znaczy, że: np. wartość 0,155 musi zostać zaokrąglona do 0,16);
4. w sytuacji, kiedy na trzecim miejscu po przecinku jest cyfra „4” lub niższa, wówczas wartość ulega zaokrągleniu „w dół” (to znaczy, że: np. wartość 0,154 musi zostać zaokrąglona do 0,15);

Wykonawcy przy dokonywaniu wszelkich obliczeń muszą przestrzegać powyższych zasad zaokrąglania. W razie pomyłki w tym zakresie Zamawiający dokona poprawek zgodnie z wyżej przedstawionymi zasadami.

1. Rozliczenia między Zamawiającym i Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich.
2. Zgodnie z art. 91 ust. 3a ustawy Pzp, jeżeli w postępowaniu zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca składając ofertę, zobowiązany jest poinformować Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.