

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

Nazwa zamówienia: *Remont korytarza Rektoratu i Sali Senatu
wraz z wykonaniem instalacji klimatyzacji na
Sali Senatu Politechniki Częstochowskiej*

Adres zamówienia: *Częstochowa, ul. Dąbrowskiego 69*

Nazwa Zamawiającego: *Politechnika Częstochowska*

Adres Zamawiającego: *Częstochowa, ul. Dąbrowskiego 69*

Opracowała: *mgr inż. Magdalena Rzepa
Jadwiga Wypych*

KIEROWNIK
Sekcji Projektów i Nadzoru Budowlanego
[Signature]
mgr inż. Magdalena Rzepa

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

- 1. Opis techniczny
 - 1.1 Przedmiot zamówienia
 - 1.2 Stan istniejący
 - 1.3 Stan projektowany
- 2. Rzut korytarza

1. Opis techniczny

1.1 Przedmiot zamówienia

Tematem opracowania jest remont korytarza Rektoratu i Sali Senatu Politechniki Częstochowskiej w zakresie:

- robót budowlanych,
- instalacji elektrycznej.

1.2 Stan istniejący

Korytarz Rektoratu

Obecnie na podłodze korytarza znajduje się wykładzina dywanowa pętelkowa. Ściany oraz sufit malowane farbą emulsyjną, widoczne pęknięcia tynku, drzwi drewniane 0,80x2,00 m – 7szt., 0,90x2,00 m – 3szt., 1,00x2,00m – 1szt., 1,80x2,00 m – 2szt., kratka wentylacyjna – 1szt.

Sala Senatu

Obecnie na podłodze Sali Senatu znajdują się parkiet. Ściany oraz sufit malowane farbą emulsyjną, widoczne zarysowania tynku, drzwi drewniane 1,80 x 2,00 m – 2szt., kratka wentylacyjna – 1szt.

Instalacje elektryczne:

Wewnętrzne instalacje elektryczne zasilane są z tablic bezpiecznikowych znajdujących się w korytarzu. Instalacja wykonana jest podtynkowo przewodami aluminiowymi. Instalacje internetowe natynkowe w korytkach kablowych.

1.2 Stan projektowany

Korytarz Rektoratu

- Zabezpieczenie podłogi, stolarki drewnianej i aluminiowej,
- Zeskrobanie i zmycie starej farby,
- Demontaż kratki wentylacyjnej – 1szt.,
- Odbicie tynków ~ 15%,
- Uzupełnienie tynków,
- Przygotowanie powierzchni pod malowanie – przespachlowanie nierówności,
- Wykonanie gładzi gipsowej,
- Pomalowanie ścian i sufitu farbą akrylową wraz z gruntowaniem podłoża (kolor do uzgodnienia z użytkownikiem),
- Montaż kratki wentylacyjnej – 1szt.,
- Wywóz i utylizacja gruzu i innych pozostałości budowlanych.

Sala Senatu

- Wyniesienie mebli,
- Zabezpieczenie podłogi, stolarki PCV i drewnianej oraz napisu na ścianie,
- Demontaż karniszy,
- Zeskrobanie i zmycie starej farby,
- Odbicie tynków ~ 10%,
- Uzupełnienie tynków,
- Przygotowanie powierzchni pod malowanie – przespachlowanie nierówności,

- Wykonanie gładzi gipsowej,
- Pomalowanie ścian i sufitu farbą akrylową wraz z gruntowaniem podłoża (kolor do uzgodnienia z użytkownikiem),
- Wymiana istniejącej instalacji klimatyzacji (demontaż istniejącej instalacji klimatyzacji po stronie Inwestora). Dobór i zakup nowej instalacji klimatyzacji – powierzchnia pomieszczenia – 145,08 m², liczba osób przebywająca w Sali Senatu – 60. W ramach niniejszego zamówienia należy przewidzieć klimatyzatory kasetonowe, a także konstrukcje wsporcze dla jednostek zewnętrznych na dachu. Wentylację rozwiązać poprzez układ wywiewny (wraz z automatyką) zapewniający zgodną z normami ilość wymian powietrza. W oknach zamontować nawiewniki higroskopowe. Wykonać należy niezbędną zabudowę g-k, a także przywrócić do stanu pierwotnego pomieszczenia przez które będzie prowadzona instalacja,
- Wniesienie mebli,
- Montaż wcześniej zdemontowanych karniszy,
- Wywóz i utylizacja gruzu i innych pozostałości budowlanych.

Instalacje elektryczne

- Wymiana istniejących tablic zabezpieczeń. Wymiana rozdzielnic z pozostawieniem zabezpieczeń istniejących obwodów i doposażenie rozdzielnic w zabezpieczenia nowych obwodów. Istniejące obwody będą demontowane w kolejnych etapach sukcesywnie do postępu prac remontowych. Rozdzielnice wyposażone w sprzęt modułowy: lampki kontroli napięcia, rozłącznik główny, wyłączniki różnicowoprądowe i nadprądowe. Obwody gniazd i oświetlenia dla każdego pokoju zabezpieczane oddzielnym wyłącznikiem. Zabezpieczenia czytelnie opisać. Zacisk PE tablic połączyć z uziemem linką LYżo 10mm².
- Montaż i podłączenie nowej tablicy rozdzielczej obwodów instalacji gniazd wtykowych 230V ogólnego przeznaczenia i klimatyzatora Sali Senatu. Rozdzielnica wyposażona w sprzęt modułowy: lampki kontroli napięcia, rozłącznik główny, wyłączniki różnicowoprądowe i nadprądowe. Zabezpieczenia czytelnie opisać. Zacisk PE tablicy połączyć z uziemem linką LYżo 10mm².
- Demontaż gniazd wtykowych 230V ogólnego przeznaczenia Sali Senatu i Korytarza.
- Wymiana wewnętrznych linii zasilających od rozdzielnicy pionowej do tablic rozdzielczych. Przewody podtynkowe YDYżo 5 x 10 mm².
- Demontaż przewodów instalacji gniazd wtykowych ogólnego przeznaczenia Sali Senatu i Korytarza.
- Demontaż koryt kablowych i przewodów instalacji internetowej na Korytarzu.
- Wykucie bruzd w ścianach Korytarza, ułożenie rur winidurowych dla instalacji podtynkowej internetowej.
- Wciągnięcie do rur istniejącej instalacji internetowej na Korytarzu.
- Wykonanie nowej instalacji elektrycznej gniazd wtykowych 230V zasilającej poszczególne pomieszczenia z przewodów miedzianych YDYżo 3x2,5mm² układanych podtynkowo w ścianach korytarza. Przed każdym pomieszczeniem na korytarzu zabudować puszki hermetyczne z opisem obwodu. W momencie prowadzenia robót remontowych należy wykonać przewiert do pomieszczenia i wprowadzić do niego dany obwód. Instalację należy wykonać jako podtynkową.
- Wykonanie nowej instalacji elektrycznej zasilającej klimatyzatory do poszczególnych pomieszczeń z przewodów miedzianych YDYżo 5x 4 mm² układanych podtynkowo w ścianach korytarza. Przed każdym pomieszczeniem na

-
- korytarzu zabudować puszkę hermetyczną z opisem obwodu. W momencie prowadzenia robót remontowych należy wykonać przewiert do pomieszczenia i wprowadzić do niego dany obwód. Instalację należy wykonać jako podtynkową.
- Wykonanie nowej instalacji elektrycznej oświetleniowej do poszczególnych pomieszczeń z przewodów miedzianych YDYżo 3x1,5mm² układanych podtynkowo w ścianach korytarza. Przed każdym pomieszczeniem na korytarzu zabudować puszkę z opisem obwodu. W momencie prowadzenia robót remontowych należy wykonać przewiert do pomieszczenia i wprowadzić do niego dany obwód. Instalację należy wykonać jako podtynkową.
 - Wykonanie nowej instalacji gniazd wtykowych 230V korytarza z przewodów miedzianych YDYżo 3x2,5mm² z podłączeniem do nowych zabezpieczeń w rurkach winidurkowych.
 - Montaż gniazd wtykowych 230V na korytarzu.
 - Wykucie bruzd pod rurki winidurkowe, ułożenie rurek, zapewnienie bruzd i uzupełnienie tynku.
 - Wymiana osprzętu elektrycznego – puszkę, łączniki, dekle instalacji elektrycznej i teletechnicznej.
 - Montaż i podłączenie nowej instalacji elektrycznej gniazd wtykowych 230V w Sali Senatu z przewodów miedzianych YDYżo 3x2,5mm² układanych podtynkowo.
 - Montaż i podłączenie nowej instalacji elektrycznej klimatyzatora w Sali Senatu podtynkowej z przewodów miedzianych YDYżo 5x4mm².
 - Wykonanie pomiarów rezystancji izolacji, ciągłości przewodów, skuteczności ochrony przeciwporażeniowej i sporządzenie protokołów.

UWAGI:

1. W związku z przeprowadzaniem robót w obiekcie użytkowanym, należy zachować szczególną ostrożność i zminimalizować uciążliwości związane z przeprowadzanymi pracami.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, warunkami technicznymi, wykonania i odbioru robót oraz SIWZ, wiedzą techniczną, sztuką budowlaną, obowiązującymi zasadami, przepisami zawartymi w Polskich Normach i prawie budowlanym.
3. Po zakończeniu robót wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia porządku i czystości na terenie objętym robotami. Wszelkie pozostałości budowlane np. gruz, zdemontowane elementy instalacji należy wywieźć z terenu inwestycji i utylizować. Gruz wywozić sukcesywnie w trakcie remontu.
4. Po zrealizowaniu przedmiotu zamówienia wykonawca zobowiązany jest dostarczyć inwestorowi w 2 egzemplarzach następujące dokumenty:
 - atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne na zastosowane materiały i urządzenia,
 - karty gwarancyjne producenta na zastosowane urządzenia,
 - protokoły z dokonywanych prób i pomiarów.

