

WYJAŚNIENIE DO SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm. Pzp) ZAMAWIAJĄCY uprzejmie informuje, że w postępowaniu przetargowym na usługi pn: **„Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę masztu stalowego o konstrukcji kratowej w Nadleśnictwie Międzyzdroje”** (Znak sprawy: SA.270.2.5.2017) do ZAMAWIAJĄCEGO w dniu 03 października 2017r. złożony został wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej SIWZ, zawierający pytania następującej treści, na które ZAMAWIAJĄCY udziela odpowiedzi:

Pytanie nr 1: W ogłoszeniu o zamówieniu w pkt. II.1.4 mowa jest o opracowaniu dokumentacji projektowej na budowę masztu stalowego samonośnego o konstrukcji kratowej.

Uzyskana przez Nadleśnictwo decyzja DLICP dotyczy masztu kratownicowego wyposażonego w odciągi stężające konstrukcje.

Zgodnie z definicją masz jest to konstrukcja o wymiarach poprzecznych znacznie mniejszych od wysokości, opierająca się przegubowo na fundamencie, w której obciążenie poziome jest przenoszane przez liny odciągowe.

Czy zatem przedmiotem zamówienia jest budowa wieży kratownicowej (samonośnej) czy masztu z odciągami.

Odpowiedź: Przedmiotem zamówienia jest budowa wieży kratownicowej - zalecana podstawa trójkąta, ewentualnie z odciągami w celu minimalizacji ugięcia w płaszczyźnie poziomej.

Pytanie nr 2: W opisie zamówienia w pkt II.2.4 jako wysokość obiektu wskazuje się 45m n.p.t. Według decyzji DLICP maksymalna wysokość obiektu to 49 m n.p.m., jednak w uzasadnieniu decyzji DLICP w akapicie piątym wpisane jest wprost „Maszt stanowić będzie wieżę kratową o wysokości 49,0 o wysokości 49,0m.

Odpowiedź: Wysokość obiektu należy zaprojektować w granicach od 45,0 m. do 49,0 m. Instalacji odgromowej nie należy brać pod uwagę rozpatrując wysokość całkowitą obiektu.

Pytanie nr 3: Jaki jest minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą? W pkt IV.2.6 ogłoszenia o zamówieniu jest mowa o 60 miesiącach natomiast w pkt 10.1 SIWZ o 60 dniach.

Odpowiedź: Minimalny okres, w którym oferent będzie związany z oferta to 60 dni.

Pytanie nr 4: W pkt 4.1.2 SIWZ wskazany jest termin uzyskania pozwolenia na budowę nowej wieży . Czy wykonawca ma uzyskać pozwolenie na budowę wieży czy masztu.

Odpowiedź: Wykonawca dokumentacji ma uzyskać pozwolenie na budowę wieży kratownicowej.

Pytanie nr 5: Wskazany w pkt 4.1.2. SIWZ termin jest o 5 dni krótszy niż wynika to z obowiązujących przepisów administracji budowlanej. Proszę o potwierdzenie czy termin nie powinien wynosić 65 dni.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że termin ten powinien wynieść 65 dni.

Pytanie nr 6: Proszę o informacje w jakim terminie po uzyskaniu pozwolenia na budowę Wykonawca zobligowany jest do uzyskania klauzuli ostateczności decyzji/zaświadczenia o ostateczności decyzji pozwolenia na budowę .

Odpowiedź : Wykonawca zobligowany jest do uzyskania ostateczności decyzji pozwolenia na budowę w terminie dwóch tygodni od daty uzyskania przedmiotowego pozwolenia.

Pytanie nr 7: W jakim terminie od otwarcia ofert Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą – ma to kluczowe znaczenie dla realizacji zadania w terminie ofertowym.

Odpowiedź: Zamawiający podpisze umowę z wybranym Wykonawcą zgodnie z procedurą unijnego postępowania.

Pytanie nr 8: Zgodnie z pkt 1A OPZ Wykonawca musi przygotować koncepcje wstępną, która ma być podstawą do opracowania projektu technicznego . Jaką formę i zakres ma mieć koncepcja wstępna. Jakie dokumenty przekazane przez Zamawiającego będą stanowiły podstawę opracowania koncepcji.

Odpowiedź: Zamawiający przekaze decyzję DLICP oraz dokument potwierdzający prawo do dysponowania przedmiotowa nieruchomością.

Koncepcja wstępna winna zawierać przede wszystkim wstępny kosztorys realizacji zadania szkic roboczy oraz informacje o przemieszczeniu wierzchołka wieży ze względu na siłę wiatru

(możliwość zastosowania rozwiązania tłumiącego odchyłki w płaszczyźnie poziomej i pionowej).

Pytanie nr 9: Zgodnie z SIWZ Zespół zamawiającego na 7 dni na uzgodnienie koncepcji wstępnej. Czy takowe uzgodnienie i przekazanie dokumentacji może nastąpić w formie elektronicznej droga mailową czy wyłącznie w postaci papierowej .

Odpowiedź: Przekazanie uzgodnień koncepcyjnych zamawiający dopuszcza drogą elektroniczną.

Pytanie nr 10: W pkt 7 załącznika nr 2 do decyzji DLICP czytamy: "...do masztu dostarczona będzie jedynie energia elektryczna". W OPZ i w SIWZ nie znajduje się żadna wzmianka o konieczności sporządzenia projektu elektrycznego. Czy zamawiający uzyskał warunki techniczne przyłączenia z odpowiedniego zakładu energetycznego oraz czy w

zakresie zadania jest również wykonanie projektu elektrycznego przyłączenia zasilania do wieży.

Odpowiedź: Konieczne jest sporządzenie projektu elektrycznego w celu zasilenia kamery monitorującej. Zamawiający nie wystąpił ani nie posiada warunków technicznych przyłączenia.

Pytanie nr 11: Według OPZ „ Założenia do projektowania” Fundament ma zostać zaprojektowany odpowiednio dla podanej lokalizacji. Zapis OPZ jest sprzeczny z uzyskana przez zamawiającego decyzją DLICP w której uzasadnieniu wpisano wprost: „Maszt posadowiony zostanie na płycie żelbetowej o boku ok 15m.” W pkt 1 załącznik nr 2 do decyzji DLICP również widnieje zapis „ Maszt posadowiony zostanie na płycie żelbetowej o boku podstawy ok. 15m. Czy Zamawiający dysponuje badaniami podłoża gruntowego na podstawie których określona została długość boku fundamentu.

Odpowiedź: Zamawiający nie dysponuje badaniami podłoża gruntowego.

DLICP w której mowa o fundamencie żelbetowym o boku 15m należy rozumieć w taki sposób, że maksymalny bok fundamentu nie może przekroczyć 15,0m.

Pytanie nr 12: Według OPZ „ Założenia do projektowania „ obiekt ma być wyposażony w antenę radioliniową oraz w instalację elektryczną do obsługi kamery na szczycie . W jaki sposób planowana wieża/maszt ma zostać przyłączona do sieci energetycznej?

Odpowiedź: Instalacja elektryczna winna być podłączona do wieży zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i projektowania instalacji elektrycznych oraz na podstawie wytycznych odpowiedniego operatora (odpowiedniego zakładu energetycznego).

Pytanie nr 13: Czy na szczyt wieży ma być doprowadzona instalacja stałoprądowa czy zmiennoprądowa.

Odpowiedź: Na szczyt wieży należy doprowadzić instalację stałoprądową oraz zmiennoprądową.

Pytanie nr 14: Gdzie maja być zamontowane urządzenia zmiennoprądowe tzw. Siłownia w przypadku konieczności doprowadzenia instalacji stałoprądowej na szczyt wieży.

Odpowiedź: Siłownia powinna być zamontowana u podnóża wieży bądź na szczycie.

Pytanie nr 15: gdzie mają być zamontowane urządzenia transmisyjne do anteny radioliniowej?

Odpowiedź: Antena i całe oprzyrządowanie na górze wieży, pozostałe oprzyrządowanie w szafkach na dole (łącznie z zasilaniem).

Pytanie nr 16: Jakie parametry ma mieć planowana do zamontowania antena radioliniowa (kształt, typ, rozmiar, moc, azymut, tilt?

Odpowiedź: Projektant powinien proponować rozwiązania zgodne z obowiązującymi normami.

Pytanie nr 17: Jakie parametry ma mieć planowana do zamontowania kamera (kształt, typ, rozmiar, sposób mocowania)?

Odpowiedź: Projektant powinien proponować rozwiązanie umożliwiające skuteczną obserwację terenu.

Pytanie nr 18: Według OPZ „ Założenia do projektowania „ ogrodzenie ma mieć wymiary 10,0x10,0m, czy faktycznie ma być ono mniejsze aniżeli długość boku fundamentu – 15 m wynikająca z uzyskanej przez Zamawiającego decyzji DLICP.

Odpowiedź: Ogrodzenie nie będzie mniejsze od boku fundamentu. Maksymalna długość boku fundamentu nie może przekroczyć 15,0m.

Pytanie nr 19: Jaki minimalny profil stalowy musi zostać zastosowany jako słupek ogrodzenia obsadzony w gruncie . Czy dopuszczone są zarówno profile okrągłe, kwadratowe jak i prostokątne.

Odpowiedź: Zamawiający bierze pod uwagę dwa rozwiązania, ogrodzenie panelowe z cokołem oraz ogrodzenie z siatki stalowej powlekanej pcv w kolorze zielonym. Zamawiający na etapie szczegółowych uzgodnień z projektantem rozważy zastosowanie ogrodzenia panelowego o przekroju kwadratowym lub profilu rurowego ocynkowanego o gr. min 2mm.

Pytanie nr 20: Iloma rzędami drutu kolczastego ma zostać zwieńczona siatka ogrodzeniowa , jeśli więcej niż 1 to w jakich odstępach ?

Odpowiedź: Zamawiający po podpisaniu umowy z Projektantem skonsultuje kwestię związaną z zastosowaniem drutu kolczastego.

Pytanie nr 21: Czy lokalizacja inwestycji została uzgodniona z Szefostwem Służby Ruchu Lotniczego Sił zbrojnych Rzeczypospolitej Polskiej oraz z Urzędem Lotnictwa Cywilnego na etapie uzyskiwania Decyzji lokalizacyjnej?

Odpowiedź: Lokalizacja inwestycji nie została uzgodniona z w.w. organami.

Pytanie nr 22: W OPZ i SIWZ nie ma mowy o konieczności zastosowania oznakowania przeszkodowego , natomiast decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nakazuje zastosowanie oznakowania przeszkodowego nocnego i dziennego – z czego wynika obowiązek zastosowania oznakowania ?

Odpowiedź: Obowiązek zastosowania oznakowania przeszkodowego wynika z decyzji nr 11/2017 z dnia 8 września o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Pytanie nr 23: W przypadku konieczności montażu oświetlenia przeszkodowego jaki typ i moc opraw oświetleniowych należy przyjąć na etapie projektowym oraz gdzie zamontować moduł oświetlenia przeszkodowego.

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada wiedzy związanej z zastosowaniem oświetlenia przeszkodowego. Po rozstrzygnięciu postępowania przetargowego skonsultuje z projektantem kwestię związaną z omawianym oświetleniem.

Pytanie nr 24: Czy Zamawiający planuje montaż ramy stalowej pod urządzenia teletechniczne u podnóża masztu /wieży? Jeśli tak, to jakie wymogi ma spełniać rama, pod jakie urządzenia i obciążenia ma być przygotowana.

Odpowiedź: Propozycje od projektanta (rozwiązania zgodne z obowiązującymi normami).

Pytanie nr 25: Czy mapa do celów projektowych ma obejmować swym zasięgiem obszar zgodny z uzyskaną przez Zamawiającego decyzją lokalizacyjną czy inny?

Odpowiedź: Mapa do celów projektowych zostanie wykonana w taki sposób aby potencjalny wykonawca dokumentacji projektowej mógł wykonać zadanie i uzyskać pozwolenie na budowę omawianej wieży. Mapa dodatkowo zawierać będzie obszar związany z lokalizacją transformatora, który jest niezbędny do wykonania dokumentacji przyłącza elektrycznego.

Pytanie nr 26: Czy zamawiający dysponuje wstępnymi badaniami gruntu w miejscu planowanej inwestycji.

Odpowiedź: Zamawiający nie dysponuje wstępnymi badaniami gruntu w miejscu planowanej inwestycji. Zamawiający posiada jedynie informację od miejscowego leśniczego którego leśniczówka znajduje się ok 30,0 m. od planowanej inwestycji, że w miejscu posadowienia wieży, grunt składa się z piasków drobnych oraz średnich. Teren na którym ma być posadowiona wieża znajduje się na wzniesieniu.

Pytanie nr 27: Czy zamawiający dysponuje i przekaże Wykonawcy mapę do celów projektowych?

Odpowiedź: Zamawiający w dniu podpisania umowy, lub 7 dni po podpisaniu umowy (Zamawiający w dniu 10.10.2017 zlecił uprawnionemu geodecie wykonanie mapy do celów projektowych) przekaże Wykonawcy mapę do celów projektowych.

Pytanie nr 28: Czy w przypadku wystąpienia złożonych warunków gruntowych i konieczności uzgodnienia dokumentacji geologiczno – inżynierskiej w organie administracji budowlanej Zamawiający przewiduje wydłużenie terminu realizacji etapu I zadania.

Odpowiedź: Zamawiający **nie** przewiduje wydłużenia zadania w związku ze złożonymi warunkami gruntowymi.

Pytanie nr 29: Czy zamawiający może wystąpić z wnioskiem o pozwolenie na budowę przed podpisaniem protokołu odbioru końcowego odbioru dokumentacji załączając do wniosku projekt budowlany bez części wykonawczej.

Odpowiedź: Zamawiający może wystąpić z wnioskiem o pozwolenie na budowę załączając projekt budowlany uzgodniony z Zamawiającym.

Pytanie nr 30: Z OPZ wynika, iż Zamawiający ma obowiązek uzgodnienia koncepcji projektowej. Czy Zamawiający będzie również uzgadniał poszczególne elementy składowe dokumentacji projektowej wyszczególnione w pkt. 1.B OPZ przed odbiorem końcowym?. Jeśli tak, to w terminie ilu dni będą uzgadniane poszczególne elementy.

Odpowiedź: Zamawiający będzie uzgadniał poszczególne elementy składowe dokumentacji projektowej. Poszczególne elementy będą uzgadniane głównie telefonicznie, ewentualnie za pośrednictwem poczty elektronicznej (rysunki, rzuty, karty techniczne) z inżynierem do spraw budownictwa z ramienia zamawiającego.

Pytanie nr 31: W jakim terminie Zamawiający udostępni Wykonawcy wzór znaku, który ma być stosowany na stronach tytułowych dokumentacji – informacja o fakcie współfinansowania projektu.

Odpowiedź: Po wyborze oferty najkorzystniejszej.

Pytanie nr 32: OPZ ani SIWZ nie obejmuje swym zakresem konieczności wykonania i zatwierdzenia w urzędzie projektu robót geologicznych (termin zatwierdzenia ok 60 dni), konieczności poinformowania urzędu o planowanym terminie przystąpienia do wykonania prac terenowych (minimum 14 dni wcześniej) , konieczności wykonania dokumentacji geologiczno-inżynierskiej i jej zatwierdzenia w urzędzie (ok 60 dni). Zakres ten będzie niezbędny do wykonania w przypadku wystąpienia złożonych warunków gruntowych i drugiej kategorii geotechnicznej lub trzeciej. Tym samym z założenia niemożliwe jest wykonanie etapu I w wymaganym przez zamawiającego terminie.

Odpowiedź: Zamawiający zlecił wykonanie opinii geotechnicznej (odwierty + sonda CPT) ze względu na termin wykonania przedmiotowego zadania.

Pytanie nr 33: Czy zamawiający przewiduje wydłużenie terminu etapu II w przypadku konieczności przeprowadzenia procedury formalnej wynikającej z wystąpienia złożonych warunków gruntowych.

Odpowiedź: Zamawiający przewiduje wydłużenie terminu etapu II w przypadku konieczności przeprowadzenia procedury formalnej wynikającej z wystąpienia złożonych warunków gruntowych.

Pytanie nr 34: Zamawiający jako termin realizacji etapu I wskazuje na 29.12.2017r, w ofercie należy wskazać termin wykonania etapu I liczony w dniach od podpisania umowy. Kiedy najpóźniej zamawiający planuje podpisanie umowy.

Odpowiedź: Zamawiający podpisze umowę zgodnie z procedurą przetargową tj. wyłoni ofertę najkorzystniejszą oraz wyznaczy ustawowy termin do podpisania umowy.

Pytanie nr 35: Czy Zamawiający dopuszcza złożenie oferty, której realizacja Etapu I wykraczać będzie poza termin 29.12.2017r.

Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza złożenie ofert, której realizacja etapu I wykraczać będzie poza termin 29.12.2017r.

Treść specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia pozostają bez zmian.

Powyższe informacje należy traktować jako integralną część specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

