



## Umowa nr SA.271.....2017

zawarta w dniu .....2017 r. w siedzibie Nadleśnictwa Dębno pomiędzy:

**Skarbem Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe, Nadleśnictwem Dębno**, z siedzibą w Dębnie, ul. Raclawicka 33, 74 - 400 Dębno, NIP: 597 - 000-86-31, REGON 810539077

zwanym dalej w „Zamawiającym”,

które reprezentuje:

Nadleśniczy - Cezary Augustyniak,

a

- dla osoby prawnej, wpisanej do Rejestru Przedsiębiorców

..... z siedzibą w ..... , wpisanym do

Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd

..... w ..... pod nr KRS..... NIP .....

REGON..... wysokość kapitału zakładowego .....

które reprezentuje .....

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”,

lub

- dla osoby fizycznej, prowadzącej działalność gospodarczą (także w formie spółki cywilnej)

..... zam. ...., wpisanym do Centralnej Ewidencji

i Informacji o Działalności Gospodarczej, prowadzącym działalność gospodarczą pod

firmą..... NIP..... REGON.....

zwanym dalej „Wykonawcą”,

które reprezentuje:

.....

zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”,

realizowana w ramach Projektu pn.: „Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – zapobieganie, przeciwdziałanie oraz ograniczanie skutków zagrożeń związanych z pożarami lasów” współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko 2014-2020

Umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania wyboru oferty Wykonawcy w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 – „PZP”), przy łącznej wartości zamówienia wyższej niż kwoty określone w art. 11 ust. 8 PZP, o następującej treści:

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pn.:

„Dostawa, montaż i uruchomienie sprzętu do lokalizacji pożarów dla Nadleśnictwa Dębno”, zgodnie ze złożoną ofertą przetargową, na warunkach określonych w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) oraz zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy. SIWZ wraz z załącznikami stanowi załącznik nr 1 do niniejszej Umowy. Przedmiot umowy obejmuje również budowę kanalizacji kablowej pierwotnej

str. 1



Fundusze Europejskie  
Infrastruktura i Środowisko

Unia Europejska  
Fundusz Spójności



- jednootworowej, w której ułożone zostanie okablowanie, niezbędne do prawidłowego funkcjonowania sprzętu do lokalizacji pożarów lasu.
2. Opis wymagań technicznych, zawierający minimalne wymagania Zamawiającego oraz opis prac wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy, na podstawie których Wykonawca złożył ofertę, zostały określone w SIWZ oraz załącznikach do SIWZ.
  3. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować Przedmiot umowy z materiałów fabrycznie nowych, wolnych od wad fizycznych, tj. w szczególności: od wad konstrukcyjnych, materiałowych i wykonawczych, a także wad prawnych.

## **§ 2**

### **Termin realizacji Przedmiotu umowy**

1. Przedmiot Umowy będzie realizowany **w terminie 120 dni** od dnia podpisania umowy.
2. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren wykonania zamówienia w terminie 7 dni od daty podpisania umowy.
3. W terminie wskazanym w ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest zakończyć wykonanie Przedmiotu umowy oraz przekazać Zamawiającemu komplet dokumentów wymienionych w SIWZ, a pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, w szczególności: kart katalogowych, deklaracji zgodności CE lub certyfikatów zgodności, protokołów technicznych, niezbędnych świadectw, rejestrów obmiarów, dokumentacji powykonawczej z opisem zmian wprowadzonych w toku prac oraz geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

## **§ 3**

### **Oświadczenia stron**

1. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) otrzymał od Zamawiającego i zapoznał się ze wszystkimi dokumentami niezbędnymi do prawidłowego wykonania umowy, w tym Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia [SIWZ], wraz z załącznikami do SIWZ, a w szczególności: Opiszem przedmiotu zamówienia [OPZ], oraz Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót [STWiOR] i Projektem wykonawczym, zwanymi dalej "Dokumentacją techniczną",
  - 2) zapoznał się z zakresem prac niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy i nie zgłasza do nich zastrzeżeń, a w szczególności potwierdza, że jest on wystarczający do wykonania Przedmiotu umowy, zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą,
  - 3) posiada kwalifikacje, wiedzę oraz potencjał techniczny do wykonania przedmiotu umowy, zgodnie z jego funkcją i przeznaczeniem,
  - 4) zlecenie wykonania Przedmiotu Umowy przyjmuje do realizacji bez zastrzeżeń i wykona z należytą starannością cały Przedmiot umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, za cenę określoną w § 7 ust. 1 umowy,
2. Zamawiający oświadcza, że dysponuje nieruchomościami na cele budowlane w zakresie całego terenu, na których będzie realizowany Przedmiot umowy.

str. 2



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



**§ 4****Osoby uprawnione do kontaktu przy realizacji Przedmiotu umowy**

1. Strony wyznaczają niżej wymienione osoby do kontaktowania się przy realizacji Przedmiotu umowy:
  - 1) ze strony Zamawiającego
    - a) Renata Jaźwińska - Koss - Sekretarz, tel. 95 756 14 33
    - b) Marcin Kolasiński - Specjalista ds. Budowlanych, tel. 95 756 14 34
    - c) Marlena Kowańdy-Cholewińska - Specjalista Służby Leśnej, tel. 95 756 14 22,
  - 2) Ze strony Zamawiającego nadzór inwestorski, obejmujący prace w zakresie budowy kanalizacji kablowej pierwotnej jednootworowej pełnić będzie:
    - a) \_\_\_\_\_, posiadający uprawnienia budowlane, nr uprawnień \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, działający w granicach umocowania określonego przepisami ustawy Prawo budowlane. Inspektor nadzoru inwestorskiego jest uprawniony do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z jakością wykonywanych prac, niezbędnych do prawidłowego oraz zgodnego z Umową i Dokumentacją techniczną wykonania Przedmiotu umowy.
  - 3) Ze strony Wykonawcy:
    - a) \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, który jest uprawniony i upoważniony do podpisania protokołu końcowego przedmiotu umowy.
    - b) \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_-kierownik robót budowlanych, obejmujących roboty budowlane w zakresie budowy kanalizacji kablowej pierwotnej jednootworowej, posiadający uprawnienia budowlane.

**§ 5****Zobowiązania stron**

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) zapewnienia właściwego i wymaganego prawem, umową, czy SIWZ kierownictwa, materiałów, sprzętu i innych urządzeń niezbędnych do wykonania Przedmiotu umowy oraz do usunięcia wad,
  - 2) zapewnienia warunków bezpieczeństwa osób przebywających na terenie wykonania Przedmiotu Umowy i mienia oraz ponoszenia odpowiedzialności za metody organizacyjno- techniczne stosowane na terenie wykonania Przedmiotu umowy,
  - 3) wykonania montażu sprzętu do lokalizacji pożarów na punktach obserwacyjnych w Dębnie i Reczycach w taki sposób, aby czas pomiędzy demontażem dotychczasowego sprzętu, a zamontowaniem nowego, jego uruchomieniem i konfiguracją nie przekroczył 72 godzin,
  - 4) przejęcia terenu wykonania zamówienia i przygotowania go do realizacji Przedmiotu umowy, a w szczególności:
    - a) wykonania prac przygotowawczych niezbędnych do realizacji Przedmiotu umowy;
    - b) dozoru terenu wykonania zamówienia oraz zabezpieczenia go przed dostępem osób trzecich;
  - 5) utrzymywania w czasie realizacji Przedmiotu umowy terenu wykonania zamówienia w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, usuwania z terenu

str. 3

wykonania zamówienia zbędnych materiałów, odpadów, śmieci, niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych i innych rzeczy,

6) przestrzegania zasad ochrony środowiska,

7) zagospodarowania odpadów zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 . o odpadach (tekst jedn. Dz.U. z 2016 r., poz. 1987 z późn. zm.),

8) uczestniczenia w odbiorach robót zanikających i ulegających zakryciu oraz odbiorze końcowym Przedmiotu umowy,

9) uporządkowania terenu wykonania zamówienia po zakończeniu prac oraz przekazania terenu wykonania zamówienia Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór Przedmiotu umowy,

10) informowania w formie pisemnej Zamawiającego o konieczności wykonania prac dodatkowych i zamiennych w terminie 7 dni od daty stwierdzenia konieczności wykonania. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania prac dodatkowych, których rodzaju nie ujęto w Dokumentacji technicznej, a niezbędnych do wykonania i prawidłowego funkcjonowania Przedmiotu umowy, Wykonawca przy udziale inspektora nadzoru sporządzi protokół konieczności wykonania tych prac wraz z ich wyceną.

Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji inspektora nadzoru inwestorskiego kalkulację ceny jednostkowej tych prac z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od średnich cen publikowanych w wydawnictwach branżowych (np. SEKOCENBUD, Orgbud, Wacetob) dla województwa, w którym prace są wykonywane, aktualnych w miesiącu poprzedzającym miesiąc, w którym kalkulacja jest Sporządzony protokół konieczności wraz z wyceną podlega rozpatrzeniu i zatwierdzeniu przez Zamawiającego.

11) informowania Zamawiającego na piśmie o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu, oraz terminie odbioru robót zanikających, celem ich odbioru. Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach inspektora nadzoru, zobowiązany jest na jego żądanie odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić prace do stanu poprzedniego. Odbioru prac zanikających lub ulegających zakryciu Zamawiający dokona w terminie 3 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.

12) naprawienia szkód, zniszczeń i uszkodzeń oraz przywrócenia do stanu poprzedniego w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia przez Wykonawcę, w trakcie realizacji Przedmiotu umowy, terenu wykonania zamówienia, istniejących instalacji podziemnych, trawników, w terminie wskazanym przez Zamawiającego w wezwaniu do naprawy lub przywrócenia stanu pierwotnego,

13) odbioru terenu wykonania Przedmiotu umowy w dniu wyznaczonym przez Zamawiającego,

14) udostępnienia, w razie konieczności, terenu wykonania zamówienia innym Wykonawcom wskazanym przez Zamawiającego w czasie trwania wykonania zamówienia,

15) informowania Zamawiającego o zagrożeniach, które mogą mieć wpływ na realizację Przedmiotu umowy, jakość prac, opóźnienie planowanej daty zakończenia wykonania Przedmiotu umowy oraz do współdziałania z Zamawiającym przy opracowywaniu przedsięwzięć zapobiegających tym zagrożeniom,

16) uporządkowania terenu wykonania zamówienia. W razie uchybienia temu obowiązkowi, Zamawiający po bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do

uporządkowania terenu wykonania zamówienia, może zlecić te prace podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonawstwo zastępcze), na co Wykonawca wyraża zgodę,

17) zapewnienia obecności kierownictwa robót, podczas wykonywania robót polegających na budowie kanalizacji kablowej pierwotnej jednootworowej,

18) zorganizowania zaplecza socjalno–technicznego prac w rozmiarach koniecznych do realizacji Przedmiotu Umowy,

2. Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) należytego wprowadzenia Wykonawcy na teren wykonania zamówienia,
- 2) wskazania Wykonawcy miejsca poboru przez Wykonawcę wody oraz energii elektrycznej, niezbędnych do realizacji Przedmiotu umowy,
- 3) zapewnienia nadzoru inwestorskiego w zakresie prac obejmujących budowę kanalizacji kablowej pierwotnej jednootworowej,
- 4) dokonywania płatności wynagrodzenia w terminach określonych umową.

3. W zakresie, w jakim Zamawiający, na podstawie art. 29 ust. 3a PZP określił w SIWZ wymagania zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wchodzące w skład przedmiotu zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r. poz. 1666, z późn. zm.), Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że osoby wykonujące te czynności będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy, przy czym wykonanie tych zobowiązań (łącznie: „Obowiązek Zatrudnienia”) może nastąpić również poprzez zatrudnienie wskazanych osób przez podwykonawców.

4. Przed rozpoczęciem realizacji czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia, w stosunku do osób mających wykonywać te czynności, Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, następujące dokumenty:

- 1) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 922) tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
  - 2) dokument potwierdzający zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń lub opłacenie przez pracodawcę ubezpieczeń pracownika, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 922) . Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji
- pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności. W przypadku zmiany składu osobowego Personelu Wykonawcy realizującego czynności, do



których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia, przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania poszczególnych czynności Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dla tych osób dokumenty, o których mowa w pkt 1-2 powyżej, pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności.

5. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dla osób realizujących czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia dokumenty, o których mowa w ust. 4. Nieprzedłożenie dokumentów, o których mowa w zdaniu poprzednim stanowi przypadek naruszenia Obowiązku Zatrudnienia.
6. W przypadku wątpliwości co do przestrzegania przepisów prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
7. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania Przedmiotu Umowy przez osoby wskazane w Ofercie. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób, o których mowa w zdaniu poprzednim, na inne posiadające co najmniej uprawnienia, jak wymagane w SIWZ. O planowanej zmianie osób lub dodatkowych osobach, przy pomocy których Wykonawca wykonuje Przedmiot Umowy, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego na piśmie przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania prac."

## **§ 6**

### **Podwykonawstwo**

1. Wykonawca jest uprawniony do powierzenia wykonania części Przedmiotu umowy podwykonawcom. Realizacja przez Wykonawcę Przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawcy wymaga uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego. Występując o wyrażenie zgody na powierzenie realizacji Przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawcy, Wykonawca wskaże osobę podwykonawcy oraz szczegółowo określi zakres prac, jaki zamierza powierzyć temu podwykonawcy.
2. Zamawiający jest uprawniony przed wyrażeniem zgody na wprowadzenie podwykonawcy żądać od Wykonawcy przedłożenia informacji lub dokumentów dotyczących:
  - 1) zdolności technicznej do wykonania planowanego do powierzenia podwykonawcy zakresu rzeczowego,
  - 2) dysponowania personelem umożliwiającym podwykonawcy realizację planowanego do powierzenia zakresu rzeczowego,
  - 3) sytuacji finansowej, w jakiej znajduje się podwykonawca.
  - 4) dokumentów wskazanych w § 5 ust. 4 niniejszej Umowy dotyczących osób wykonujących czynności wchodzące w skład przedmiotu zamówienia, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia.
3. Powierzenie przez Wykonawcę wykonania części Umowy podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tej Umowy.
4. Powierzenie wykonania części Przedmiotu umowy podwykonawcy nie wyłącza obowiązku spełnienia przez Wykonawcę wszystkich wymogów określonych postanowieniami Umowy.
5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego i osób trzecich pełną odpowiedzialność za dochowanie warunków umowy (w tym odnoszących się terminów wykonania umowy i zapewnienia parametrów technicznych użytych materiałów i sprzętu do lokalizacji pożarów) oraz odpowiada za czynności, które wykonuje przy pomocy podwykonawcy, tzn. odpowiada

za działania, uchybienia, zaniedbania i zaniechania podwykonawcy w takim samym zakresie jak za działania, uchybienia, zaniedbania i zaniechania własne.

6. Jeżeli zmiana podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1b PZP, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

## **§ 7**

### **Wynagrodzenie**

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma, zgodnie z Umową wynagrodzenie, określone na podstawie Oferty, w wysokości \_\_\_\_\_ zł brutto, słownie \_\_\_\_\_ zł brutto.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym w rozumieniu art. 632 Kodeksu Cywilnego i obejmuje cały zakres obowiązków określonych umową, w tym koszty urządzeń, materiałów, robocizny, transportu, załadunku, rozładunku, składowania materiałów, zagospodarowania odpadów, ewentualne podatki i opłaty administracyjne, koszty pobytu na terenie wykonania zamówienia kierownika budowy, koszty organizacji i utrzymania zaplecza socjalno - technicznego oraz inne koszty związane z wykonaniem Przedmiotu zamówienia.
3. Strony postanawiają, że w przypadku zmiany stawki VAT mającej zastosowanie do Przedmiotu umowy, stosownej zmianie ulegnie wynagrodzenie brutto.
4. Wykonawca nie może żądać podwyższenia umownego wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru zamówienia lub kosztów prac. Wynagrodzenie umowne zawiera ryzyko stosowania ryczału.
5. Strony ustalają, iż Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia należnego Wykonawcy wszelkie wierzytelności pieniężne powstałe z tytułu wykonywania niniejszej umowy, w tym w szczególności kary umowne, przy czym potrącenie, o którym mowa, nie ogranicza w żaden sposób praw Zamawiającego do potrąceń ustawowych.
6. W przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane instalacje podziemne, w stosunku do dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ stanowiącej podstawę wyceny oferty i w przypadku konieczności ich naprawy lub podjęcia innych prac Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie dodatkowe i przedłużenie terminu wykonania zamówienia.

## **§ 8**

### **Warunki płatności i rozliczenie wynagrodzenia**

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonane prace odbywać się będzie dwiema fakturami końcowymi, wystawionymi po zakończeniu i odbiorze całości Przedmiotu Umowy, tj. na:
  - a) część zamówienia współfinansowaną ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, pn. "Dostawa, montaż i uruchomienie sprzętu do lokalizacji pożarów" na kwotę (kwota ta stanowi sumę cen jednostkowych wskazanych w pozycjach nr 1-4 i 6 Zestawienia cen jednostkowych, zawartego w Ofercie Wykonawcy):  
brutto.....brutto, słownie: ..... złotych,  
netto.....brutto, słownie: ..... złotych,  
co stanowi .....% wartości wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w § 7, ust. 1

str. 7



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



niniejszej umowy;

b) część zamówienia, która nie będzie współfinansowana ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, pn.

"Wykonanie kanalizacji kablowej pierwotnej jednootworowej" na kwotę (kwota ta stanowi cenę wskazaną w pozycji nr 5 Zestawienia cen jednostkowych, zawartego w Ofercie Wykonawcy):

brutto.....brutto, słownie: ..... złotych,

netto.....brutto, słownie: ..... złotych,

co stanowi .....% wartości wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w § 7, ust. 1 niniejszej umowy.

2. Faktury/rachunki wystawione przez Wykonawcę podlegają zapłacie przelewem przez Zamawiającego, na rachunek bankowy wskazany na fakturach/rachunkach, w terminie 14 dni od daty dostarczenia poprawnie wystawionej faktury/rachunku do siedziby Zamawiającego. Podstawą do wystawienia faktur/rachunków jest bezusterkowy protokół odbioru końcowego Przedmiotu Umowy podpisany przez Strony.
3. Za dzień zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego
4. Zamawiający nie udziela zaliczek ani przedpłat na zakup materiałów i urządzeń.

## **§ 9**

### **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Zamawiający zgodnie z art. 147 ust. 1 PZP wymaga wniesienia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania Umowy
2. Przed podpisaniem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 7%, ceny całkowitej podanej w ofercie, tj. .... (słownie: ..... złotych).
3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w tym roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy Wykonawca wniósł w formie .....
5. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:
  - a) 70 % wysokości zabezpieczenia - w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego, za należyte wykonanie,
  - b) 30% wysokości zabezpieczenia zostanie pozostawione na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócone przez Zamawiającego w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
5. Zamawiający jest uprawniony do zaliczenia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, na poczet przysługujących mu roszczeń, bez uprzedniego wezwania Wykonawcy do zapłaty.

## **§ 10**

### **Kary umowne**

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania umownego Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w postaci określonej sumy.
2. Zamawiający jest uprawniony do naliczenia, a Wykonawca obowiązany w takiej sytuacji jest do zapłaty następujących kar umownych:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu umowy w stosunku do terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5%

str. 8



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności





- wartości wynagrodzenia brutto, przysługującego Wykonawcy na podstawie § 7 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
- 2) za zwłokę w dokonaniu wymiany lub usunięciu stwierdzonych w trakcie odbiorów wad i usterek, oraz wad ujawnionych w okresie gwarancji lub rękojmi za wady, w stosunku do terminów określonych w Oświadczeniu gwarancyjnym, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia brutto przysługującego Wykonawcy na podstawie § 7 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
  - 3) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto przysługującego Wykonawcy na podstawie § 7 ust. 1 Umowy,
  - 4) za zwłokę w wykonaniu zobowiązania określonego w § 5 ust. 1 pkt 3 umowy w wysokości 100,00 zł za każdą godzinę zwłoki,
  - 5) za nieprzedłożenie przez Wykonawcę oświadczenia gwarancyjnego, o którym mowa w § 13 ust. 5, w terminie, o którym mowa w § 13 ust. 5 w wysokości 200,00 zł za każdy dzień zwłoki.
  - 6) za każdy przypadek naruszenia przez Wykonawcę Obowiązku Zatrudnienia, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 200,00 zł”.
3. Kary umowne, o których mowa w ust. 2 podlegają sumowaniu.
  4. Zamawiający jest obowiązany zapłacić Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które wyłączną odpowiedzialność ponosi Zamawiający - w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto - przysługującego Wykonawcy, określonego w § 7 ust. 1 umowy.
  5. W przypadku naliczenia kar umownych, Zamawiający będzie uprawniony do ich potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust. 1 niniejszej Umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę lub z Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, o którym mowa w § 9 niniejszej Umowy.
  6. W przypadku gdy roszczenia Zamawiającego nie zostaną pokryte w sposób opisany w ust. 5 Wykonawca jest zobowiązany zapłacić karę umowną w ciągu 7 dni kalendarzowych od daty otrzymania noty obciążeniowej na rachunek wskazany przez Zamawiającego.
  7. W przypadku gdy kara umowna nie pokryje wyrządzonej szkody, Strony mają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu Cywilnego.
  8. Odpowiedzialność Stron z tytułu nienależytego wykonania lub niewykonania Umowy wyłączają jedynie zdarzenia siły wyższej, których nie można było przewidzieć i którym nie można było zapobiec przy zachowaniu nawet najwyższej staranności. Za „siłę wyższą” uznaje się: klęski żywiołowe, huragan, powódź, katastrofy transportowe, pożar, eksplozje, wojnę, strajk i inne nadzwyczajne wydarzenia, których zaistnienie leży poza zasięgiem i kontrolą stron umowy.

## **§ 11**

### **Odbiór Przedmiotu umowy**

1. Przedmiotem odbioru końcowego będzie cały zakres Przedmiotu umowy, obejmujący kompletnie wykonane elementy zamówienia.
2. Odbioru końcowego Przedmiotu umowy dokonuje komisja powołana przez Zamawiającego przy współudziale Wykonawcy.

str. 9



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



3. Wykonawca jest obowiązany w formie pisemnej zawiadomić Zamawiającego o gotowości Przedmiotu umowy do odbioru końcowego.
4. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego Przedmiotu Umowy zostanie sporządzony protokół w dwóch egzemplarzach, dla Zamawiającego i Wykonawcy, podpisany przez Strony.
5. Do czasu zakończenia czynności związanych z odbiorem, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za Przedmiot umowy.
6. Zamawiający nie dopuszcza odbiorów częściowych.
7. Odbiór końcowy Przedmiotu umowy odbędzie się na następujących zasadach:
  - 1) Wykonawca zobowiązany jest wykonać wszystkie prace stanowiące Przedmiot Umowy i przekazać Zamawiającemu dokumenty wskazane w SIWZ (min. instrukcje obsługi dostarczonego sprzętu, karty katalogowe sprzętu, deklaracje zgodności CE lub certyfikaty zgodności, protokoły techniczne, dokumentację powykonawczą z opisem zmian wprowadzonych w toku prac oraz geodezyjną inwentaryzację powykonawczą), a także protokół ze szkolenia personelu, o którym mowa w § 12 ust. 3 niniejszej umowy, wraz z zawiadomieniem o gotowości do odbioru końcowego Przedmiotu umowy,
  - 2) Jeżeli Zamawiający uzna, że prace zostały zakończone i nie ma zastrzeżeń co do kompletności i prawidłowości przekazanej dokumentacji, w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy datę odbioru końcowego Przedmiotu umowy w ciągu 7 dni roboczych od daty przekazania zawiadomienia o gotowości do odbioru.
  - 3) Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że prace nie zostały zakończone lub ma zastrzeżenia co do kompletności dokumentów, w porozumieniu z Wykonawcą wyznacza termin ponownego odbioru końcowego Przedmiotu umowy.
  - 4) Za datę zakończenia Przedmiotu umowy przyjmuje się datę podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego Przedmiotu umowy.
  - 5) Zamawiający dokona ponownego odbioru Przedmiotu umowy w terminie 7 dni od daty, o której mowa w pkt. 3 i sporządzi protokół odbioru końcowego Przedmiotu umowy.
  - 6) W przypadku stwierdzenia przez komisję podczas odbioru końcowego Przedmiotu umowy wad i usterek, odbiór ten zostaje przerwany. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad i usterek lub wymiany Przedmiotu umowy na wolny od wad i usterek w terminie ustalonym przez Strony, z zastrzeżeniem dochowania terminu wykonania Umowy określonego w § 2 ust. 1 Umowy.
  - 7) Czynności odbiorowe będą kontynuowane po zgłoszeniu przez Wykonawcę usunięcia tych wad i usterek lub wymianie Przedmiotu zamówienia na nowy, wolny od wad i usterek.
  - 8) W przypadku stwierdzenia podczas odbioru Przedmiotu umowy wad nie nadających się do usunięcia, Zamawiający ma Prawo odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiedzy o tym fakcie, lub żądać od Wykonawcy wykonania Przedmiotu umowy bez wad, bez względu na koszty.
  - 9) Zamawiający wyznaczy ostateczny termin pogwarancyjnego odbioru Przedmiotu umowy przed upływem terminów rękojmi za wady i gwarancji jakości oraz terminy na protokolarne stwierdzenie usunięcia wad i usterek Przedmiotu umowy, ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji.
8. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wady bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

9. Dokonanie przez Zamawiającego odbioru końcowego Przedmiotu umowy nie wpływa na ewentualne roszczenia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady, gwarancji oraz roszczeń odszkodowawczych.

## **§ 12**

### **Testowanie Przedmiotu Umowy i szkolenie personelu**

1. Zamawiający przetestuje dostarczony i zainstalowany sprzęt do lokalizacji pożarów przed terminem odbioru końcowego Przedmiotu umowy.
2. Wykonawca lub jego przedstawiciele przeprowadzą szkolenie z obsługi dostarczonego w ramach realizacji Przedmiotu umowy sprzętu do lokalizacji pożarów tj. przedstawicieli Zamawiającego (3 osoby) oraz osób obsługujących w/w urządzenia (4 osoby), w celu zapewnienia prawidłowej obsługi Przedmiotu umowy.
3. Protokół ze szkolenia, wraz z wykazem osób przeszkolonych, zostanie sporządzony w dwóch egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla Zamawiającego i Wykonawcy oraz zostanie podpisany przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcę.
4. Wzór protokołu szkolenia, o którym mowa w niniejszym paragrafie stanowi załącznik nr 4 do umowy.

## **§ 13**

### **Gwarancja jakości, rękojnia za wady**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonany Przedmiot umowy na okres \_\_\_\_\_ miesięcy, licząc od daty podpisania bezusterkowego końcowego odbioru Przedmiotu umowy, przeprowadzonego w trybie § 11.
2. Gwarancja obejmuje wszystkie dostarczone i zamontowane urządzenia i materiały, prace budowlane wykonane w trakcie realizacji przedmiotu umowy, a także jakość wykonania prac i montażu tych urządzeń.
3. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, określonej w Kodeksie Cywilnym.
4. Okres rękojmi za wady jest równy okresowi udzielonej gwarancji jakości.
5. W dniu bezusterkowego odbioru końcowego Przedmiotu umowy, Wykonawca obowiązany jest wystawić Zamawiającemu oświadczenie gwarancyjne, zgodnie ze wzorem oświadczenia, stanowiącym Załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
6. Wykonawca będzie świadczył usługi serwisowe obejmuje okres gwarancji jakości w miejscu montażu sprzętu do lokalizacji pożarów lasu.
7. Zamawiający w ramach usług serwisowych obowiązany jest służyć na bieżąco doradztwem technicznym.
8. W ramach usług serwisowych Zamawiający może zgłaszać nieprawidłowe działanie sprzętu (awarię) od godziny 7.00 do 16.00 od poniedziałku do niedzieli. Zgłoszenia zleceń usług serwisowych będą zgłaszane telefonicznie na nr telefonu \_\_\_\_\_ lub za pomocą poczty elektronicznej, na adres \_\_\_\_\_.
9. W przypadku awarii sprzętu i konieczności dostarczenia go do punktu serwisowego a następnie z punktu serwisowego do miejsca instalacji – Wykonawca wykonuje i pokrywa koszt transportu uszkodzonego sprzętu, a także jego demontażu i montażu.
10. W razie, gdy naprawa sprzętu, w okresie kiedy jest on wykorzystywany dla celów przeciwpożarowych, potrwa dłużej niż 72 godziny od dnia zgłoszenia żądania naprawy,

str. 11



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



- Wykonawca na żądanie Zamawiającego dostarczy w ciągu 72 godzin od przekazania żądania, sprzęt zastępczy o takich samych parametrach i standardach lub uzgodniony sprzęt o podobnej funkcjonalności.
11. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad w okresie gwarancji i rękojmi za wady, Zamawiający zawiadomi o tym Wykonawcę, który będzie zobowiązany do ich usunięcia. Żądając usunięcia wad, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy technicznie uzasadniony termin na ich usunięcie.
  12. Wykonawca będzie dokonywał bezpłatnych konserwacji wymaganych przez producenta oraz dokonywał wymiany podzespołów zużywanych w ramach normalnej eksploatacji urządzenia.
  13. Obowiązek informowania o konieczności dokonywania konserwacji spoczywa po stronie Wykonawcy.
  14. W ramach serwisu Wykonawca będzie wykonywał montaż sprzętu do lokalizacji pożarów w punktach obserwacyjnych w okresie wiosennym oraz jego demontaż na okresy zimowe.

## **§ 14**

### **Zmiany umowy**

1. Strony ustalają, iż zmiany do Umowy będą dokonywane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny, jeżeli przepisy PZP nie stanowią inaczej (w szczególności art. 144 PZP).
2. Zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt 1 PZP, Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do Umowy, określając następujący zakres, charakter i warunki wprowadzenia takich zmian, polegających na:
  - 1) Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu realizacji Przedmiotu umowy w następujących przypadkach:
    - a) z powodu przyczyn niezależnych od Wykonawcy lub niezależnych od Zamawiającego, lub których żadna ze stron nie mogła przewidzieć, o okres odpowiadający okresowi trwania tych przyczyn, uniemożliwiających realizację przedmiotu umowy. Za okoliczności niezależne od Wykonawcy i Zamawiającego uznaje się za wystąpienie "siły wyższej", o której mowa w § 10 ust. 8 niniejszej Umowy,
    - b) jeżeli przyczyny, z powodu których dotrzymanie terminu wykonania umowy będzie zagrożone, będą następstwem konieczności dokonania zmian Dokumentacji technicznej w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu wykonania przedmiotu umowy,
    - c) gdy wystąpi konieczność wykonania prac zamiennych lub innych prac niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, ze względu na zasady wiedzy technicznej oraz udzielenia niezbędnych zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu umowy,
    - d) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
    - e) niezależnej od Wykonawcy niemożności zapewnienia sprzętu do lokalizacji pożarów o parametrach technicznych wskazanych w ofercie Wykonawcy, z powodu zakończenia produkcji tego sprzętu, po dacie zawarcia niniejszej umowy, dopuszcza się zmianę rodzaju lub typu sprzętu. Warunkiem dokonania

str. 12



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



- takiej zmiany jest zapewnienie przez Wykonawcę sprzętu do lokalizacji pożarów, który będzie odpowiadał funkcjonalności sprzętu pierwotnie wynikającemu z oferty, a jego parametry techniczne pozostaną niezmienione lub wyższe od pierwotnie wynikających z oferty,
- 2) Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania prac, sposobu i zakresu wykonania Przedmiotu umowy w następujących sytuacjach:
- a) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części prac, objętej Przedmiotem umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w Opisie Przedmiotu Zamówienia oraz Dokumentacji Technicznej, a wynikających ze stwierdzonych wad tych dokumentów lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy,
  - b) wystąpienia na terenie wykonania zamówienia warunków odbiegających w sposób istotny od przyjętych w Dokumentacji technicznych, w szczególności napotkania niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych,
  - c) konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa Unii Europejskiej oraz prawa krajowego
  - d) niezależnej od Wykonawcy niemożności zapewnienia sprzętu do lokalizacji pożarów o parametrach technicznych wskazanych w ofercie Wykonawcy, z powodu zakończenia produkcji tego sprzętu, po dacie zawarcia niniejszej umowy, dopuszcza się zmianę rodzaju lub typu sprzętu. Warunkiem dokonania takiej zmiany jest zapewnienie przez Wykonawcę sprzętu do lokalizacji pożarów, który będzie odpowiadał funkcjonalności sprzętu pierwotnie wynikającemu z oferty, a jego parametry techniczne pozostaną niezmienione lub wyższe od pierwotnie wynikających z oferty
  - e) Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian do umowy przypadku w proponowania przez Wykonawcę nowych rozwiązań w stosunku do rozwiązań zawartych w SIWZ, obiektywnie powstałych na rynku branżowym po dacie zawarcia niniejszej, jeżeli rozwiązanie te są korzystne z punktu widzenia realizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności przyspieszających realizację, obniżających koszty ponoszone przez Zamawiającego na wykonanie, utrzymanie lub użytkowanie Przedmiotu Umowy bądź zwiększających użyteczność Przedmiotu Umowy,
- 3) Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku:
- a) zmiany przepisów prawa podatkowego, w szczególności zmiany stawki podatku od towarów i usług, poprzez zwiększenie lub zmniejszenie wynagrodzenia wykonawcy stosownie do zmiany stawki podatku;
  - b) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku konieczności zmiany sposobu wykonania Przedmiotu Umowy ze względu na błędy w opisie przedmiotu zamówienia oraz dokumentacji technicznej, które ujawniły się w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, koniecznego do wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami sztuki budowlanej – jeżeli ta



- zmiana ma wpływ na wysokość kosztów wykonania Przedmiotu Umowy,
3. Zamawiający jest uprawniony do żądania zmiany sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy w związku ze zmianami zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub zmianami wytycznych dotyczących realizacji projektu w zakresie jakim jest niezbędne do dostosowania postanowień Umowy do nowego stanu faktycznego i/lub prawnego.
  4. Jeżeli Wykonawca uważa się za uprawnionego do przedłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy na podstawie ust. 2. pkt 1, zmiany umowy w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania prac, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu umowy na podstawie ust. 2 pkt 2 lub zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na podstawie ust. 2 pkt 3, zobowiązany jest do przekazania inspektorowi nadzoru inwestorskiego wniosku dotyczącego zmiany umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany.
  5. Wniosek, o którym mowa w ust. 4 powinien zostać przekazany niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 7 dni roboczych od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się o danym zdarzeniu lub okolicznościach.
  6. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia wraz z wnioskiem, o którym mowa w ust. 4, wszelkich innych dokumentów wymaganych umową, w tym propozycji rozliczenia przygotowanej w oparciu o zasady określone w § 7 i informacji uzasadniających żądanie zmiany umowy, stosownie do zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę żądania zmiany.
  7. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia bieżącej dokumentacji koniecznej dla uzasadnienia żądania zmiany i przechowywania jej na terenie wykonania zamówienia lub w innym miejscu wskazanym przez inspektora nadzoru inwestorskiego.
  8. Po otrzymaniu wniosku, o którym mowa w ust. 4, inspektor nadzoru inwestorskiego jest uprawniony, bez dokonywania oceny jego zasadności, do kontroli dokumentacji, o której mowa w ust. 6 i wydania Wykonawcy polecenia prowadzenia dalszej dokumentacji bieżącej uzasadniającej żądanie zmiany.
  9. Wykonawca jest zobowiązany do okazania do wglądu inspektorowi nadzoru inwestorskiego dokumentacji, o której mowa w ust. 8 i przedłożenia na żądanie inspektora nadzoru inwestorskiego jej kopii.
  10. W terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania wniosku, o którym mowa w ust. 4 wraz z propozycją wyceny prac i informacji uzasadniających żądanie zmiany Umowy, inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego żądania zmiany umowy i odpowiednio propozycji wyceny prac, i przekazania go Zamawiającemu wraz z uzasadnieniem, zarówno w przypadku odmowy, jak i akceptacji żądanej przez Wykonawcę zmiany.
  11. W terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania żądania zmiany, zaopiniowanego przez inspektora nadzoru inwestorskiego, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji żądania zmiany umowy i terminie podpisania aneksu do umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany.
  12. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią istotnych zmian do umowy, tym samym nie wymagają zawierania aneksu do Umowy, a jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony, następujące zmiany:
    - a) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy, w tym zmiany osób nadzorujących umowę;
    - b) danych teleadresowych,

c) danych rejestrowych,

## **§ 15**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:

- 1) jeżeli prowadzone jest postępowanie zabezpieczające lub egzekucyjne przeciwko Wykonawcy,
- 2) w przypadku stwierdzonych wad Przedmiotu umowy nie nadających się do usunięcia lub ustalenia, że jakość wykonanych prac nie odpowiada obowiązującym normom lub warunkom technicznym wykonania lub odbioru Przedmiotu umowy,
- 3) w przypadku kiedy, Wykonawca w złożonej ofercie powoływał się na zasoby innych podmiotów, będących jednocześnie jego podwykonawcami, na podstawie złożonego zobowiązania tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia, a Wykonawca zmienił podmiot w trakcie wykonywania Przedmiotu umowy nie informując o tym Zamawiającego,
- 4) w przypadku, gdy Wykonawca wykonuje Przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z dokumentacją techniczną lub/i umową, a Zamawiający wezwał Wykonawcę do zmiany sposobu wykonania i wyznaczył mu w tym celu termin, nie krótszy niż 7 dni.
- 5) w innych przypadkach określonych w przepisach prawa, w szczególności w przepisach Kodeksu cywilnego.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny przystąpienia do czynności związanych z odbiorem Przedmiotu umowy.

4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić na piśmie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i zawierać uzasadnienie tej czynności. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy winno być złożone w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach wskazanych w ust. 1 – 3.

5. W przypadkach określonych w ust. 1 -3 Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie tylko za prace wykonane do dnia powzięcia wiadomości o odstąpieniu od umowy.

6. Jednak w razie odstąpienia od umowy z powodu istotnych wad zamówienia, które nie dadzą się usunąć, wynagrodzenie nie przysługuje Wykonawcy w jakiegokolwiek części (także za prace wykonane).

7. W razie odstąpienia od umowy, Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie z tytułu niewykonanej części umowy, w szczególności z tytułu utraconego zysku.

3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

- a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku wg stanu na dzień odstąpienia,
- b) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, której zachowanie było przyczyną odstąpienia od umowy,

str. 15



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



- c) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni usunie z terenu wykonania zamówienia urządzenie zaplecza przez niego dostarczone, na koszt Strony, której zachowanie było przyczyną odstąpienia od umowy,
9. W przypadku, gdy Wykonawca odmawia sporządzenia inwentaryzacji prac w toku i rozliczenia prac, Zamawiający wykona jednostronnie inwentaryzację i rozliczenie, przy udziale inspektora nadzoru. Koszt inwentaryzacji i rozliczenia obciąża Wykonawcę. Ustalenia poczynione przez Zamawiającego jednostronnie w toku wykonanych czynności będą wiążące dla obu stron umowy.

## **§ 16.**

### **Porozumiewanie się stron**

1. Strony w sprawach dotyczących realizacji Przedmiotu Umowy porozumiewać się będą pisemnie, telefonicznie lub pocztą elektroniczną, chyba że umowa stanowi inaczej. Pisma Stron powinny powoływać się na tytuł umowy i jej numer. Za datę otrzymania dokumentów, Strony uznają dzień ich przekazania pocztą elektroniczną lub faksem, jeżeli ich treść zostanie niezwłocznie potwierdzona pisemnie, chyba że postanowienia niniejszej umowy stanowią inaczej.
2. Dane kontaktowe Stron:  
Zamawiający:  
Adres: Nadleśnictwo Dębno, ul. Raławicka 33, 74-400 Dębno  
Telefon: (95) 756 14 20  
e-mail: debno@szczecin.lasy.gov.pl  
Wykonawca:  
Imię i Nazwisko \_\_\_\_\_  
Adres: \_\_\_\_\_  
Telefon: \_\_\_\_\_  
e-mail: \_\_\_\_\_
3. Zmiana danych wskazanych powyżej w ust. 2 nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy, a jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.
4. Każda ze Stron jest zobowiązana zawiadomić drugą Stronę o zmianie wszelkich danych, które uniemożliwią należytą współpracę pomiędzy Stronami. W szczególności dotyczy to zmiany adresu do doręczeń, numerów telefonów, adresów poczty elektronicznej oraz rachunków bankowych. Zmiana danych kontaktowych nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy, a jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony o ich dokonaniu. Zmiana powyższych danych, w przypadku braku niezwłocznego powiadomienia o zmianie, nie może wywołać negatywnych skutków dla drugiej Strony, w szczególności korespondencja wysłana na dotychczasowy adres będzie uważana za skutecznie doręczoną.

## **§ 17**

### **Postanowienia końcowe**

1. Niniejsza Umowa obowiązuje od daty jej podpisania przez Strony.
2. W zakresie nieuregulowanym Umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) oraz przepisy ustawy Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz. 459 z późn. zm.).
3. Strony dołożą wszelkich starań, by ewentualne spory rozstrzygnąć polubownie. W przypadku gdy Strony nie dojdą do porozumienia, spory rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.



4. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy.
5. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej, pod rygorem nieważności. **Zmiany Umowy będą dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.**
6. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
7. Integralną część niniejszej Umowy stanowią załączniki:
  - 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.
  - 2) Oferta wykonawcy.
  - 3) Wzór oświadczenia gwarancyjnego
  - 4) Wzór protokołu szkolenia

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

str. 17



Fundusze  
Europejskie  
Infrastruktura i Środowisko

Unia Europejska  
Fundusz Spójności



**Oświadczenie gwarancyjne na**

„Dostawę, montaż i uruchomienie sprzętu do lokalizacji pożarów dla Nadleśnictwa Dębno w ramach Projektu „Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – zapobieganie, przeciwdziałanie oraz ograniczanie skutków zagrożeń związanych z pożarami lasów”

wystawione przez \_\_\_\_\_ - Wykonawcę

w dniu \_\_\_\_\_

**§ 1. PRZEDMIOT UMOWY**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane w ramach Przedmiotu umowy prace i użyte materiały, sprzęt do lokalizacji pożarów oraz zapewnia Zamawiającego, że Przedmiot umowy został wykonany przez niego prawidłowo, zgodnie z Umową, opisem przedmiotu zamówienia, dokumentacją techniczną, a także zgodnie z najlepszą wiedzą Wykonawcy oraz aktualnie obowiązującymi zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami prawa.
2. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie wady i usterki, w szczególności zmniejszające wartość użytkową, techniczną, jakościową, funkcjonalną Przedmiotu umowy.

**§ 2. TERMIN GWARANCJI**

1. Okres gwarancji jakości wynosi \_\_\_\_\_ miesięcy od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego Przedmiotu umowy.
2. Gwarancja obejmuje wszystkie dostarczone i zamontowane urządzenia i materiały, prace budowlane wykonane w trakcie realizacji przedmiotu umowy, a także jakość wykonania prac i montażu tych urządzeń.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji po terminie wskazanym w ust. 1 niniejszego paragrafu, jeżeli zgłosił wady przed upływem tego terminu.

**§ 3. UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO**

1. Wykonawca w okresie gwarancji zobowiązany jest:
  - 1) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w okresie gwarancji wad i usterek nadających się do usunięcia, Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy usunięcia wad lub wymianę rzeczy wchodzących w zakres Przedmiotu umowy na wolną od wad, na koszt i ryzyko Wykonawcy, a w przypadku gdy Wykonawca nie przystąpi do ich usuwania lub wymiany, lub nie zdoła ich usunąć lub naprawić w terminach określonych w § 6, zlecić zastępcze wykonanie usunięcia wad lub wymianę rzeczy wchodzących w zakres przedmiotu umowy na wolną od wad, podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy,
  - 2) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w okresie gwarancji wad i usterek nie nadających się do usunięcia, jeżeli wady te uniemożliwiają lub w znacznym stopniu utrudniają korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem



(wady istotne), Zamawiający ma prawo według swojego wyboru:

- a) żądać od Wykonawcy wykonania przedmiotu umowy po raz drugi na koszt i ryzyko Wykonawcy, albo
  - b) zlecić wykonanie przedmiotu umowy przez podmiot trzeci, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
2. Wykonawca w okresie gwarancji zobligowany jest do udzielania konsultacji i doradztwa technicznego w zakresie całego przedmiotu umowy.
  3. Wykonawca będzie świadczył usługi serwisowe obejmuje okres gwarancji jakości w miejscu montażu sprzętu do lokalizacji pożarów lasu.
  4. Wykonawca w okresie gwarancji zobowiązany jest do uczestniczenia w przeglądach gwarancyjnych.
  5. W przypadku awarii sprzętu i konieczności dostarczenia go do punktu serwisowego a następnie z punktu serwisowego do miejsca instalacji – Wykonawca wykonuje i pokrywa koszt transportu uszkodzonego sprzętu, a także jego demontażu i montażu.
  6. Wykonawca będzie dokonywał bezpłatnych konserwacji wymaganych przez producenta oraz dokonywał wymiany podzespołów zużywanych w ramach normalnej eksploatacji urządzenia.
  7. Obowiązek informowania o konieczności dokonywania konserwacji spoczywa po stronie Wykonawcy.
  8. W ramach serwisu Wykonawca będzie wykonywał montaż sprzętu do lokalizacji pożarów w punktach obserwacyjnych w okresie wiosennym oraz jego demontaż na okresy zimowe.

#### **§ 4. PRZEGLĄDY GWARANCYJNE**

1. Komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą:
  - a. w pierwszym roku obowiązywania gwarancji dwa razy - co 6 miesięcy;
  - b. w pozostałym okresie obowiązywania gwarancji jakości - co 12 miesięcy.
2. Termin i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Wykonawcę na piśmie, z co najmniej 14-dniowym wyprzedzeniem.
3. W skład Komisji Przeglądowej będą wchodziły 2 osoby wyznaczone przez Zamawiającego oraz 2 osoby wyznaczone przez Wykonawcę.
4. Jeżeli Wykonawca został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego Przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez Komisję Przeglądową.
5. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządza się szczegółowy protokół przeglądu gwarancyjnego, w co najmniej 2 egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy. W przypadku nieobecności Przedstawicieli Wykonawcy Zamawiający niezwłocznie przesyła Wykonawcy jeden egzemplarz protokołu przeglądu.

#### **§ 5. WEZWANIE DO USUNIĘCIA WAD**

W przypadku ujawnienia wady w czasie innym niż podczas przeglądu gwarancyjnego, Zamawiający niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 14 dni od ujawnienia wady,

zawiadomi o niej Wykonawcę na piśmie, równocześnie wzywając go do usunięcia ujawnionej wady lub wymiany rzeczy na nową, wolną od wad.

#### **§ 6. USUWANIE WAD**

1. Usuwanie wad będzie następować poprzez naprawę (w szczególności poprawienie wadliwie wykonanych prac) lub wymianę (w szczególności wymianę użytych wadliwych materiałów lub urządzeń), w zależności od decyzji Zamawiającego, usprawiedliwionej charakterem wady.
2. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego usunięcia zgłoszonych wad w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego, natomiast jeśli usunięcie wad ze względów technicznych (szczególnie uciążliwych) nie jest możliwe w tym okresie – niezwłocznie po ustąpieniu przeszkody po uzgodnieniu terminu z Zamawiającym, przy czym przyjmuje się, że:
  - a. wady związane z awarią uniemożliwiającą funkcjonowanie sprzętu do lokalizacji pożarów będą usuwane w ciągu 72 godzin od daty zgłoszenia awarii. Wystąpienie awarii wymagać będzie natychmiastowych działań Wykonawcy dla całkowitego usunięcia awarii,
  - b. pozostałe wszelkie wady nie powodujące zakłócenia w prawidłowym funkcjonowaniu sprzętu do lokalizacji pożarów lasu i nie wymagające wymiany urządzeń usuwane będą w terminie 7 dni od daty zgłoszenia,
  - c. wszelkie wady wymagające wymiany lub naprawy sprzętu do lokalizacji pożarów lub jego elementów (podzespołów), usuwane będą w terminie technicznie uzasadnionym na ich usunięcie, lecz nie dłuższym niż 21 dni od daty zgłoszenia wad.
3. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie. Protokół będzie potwierdzał datę rzeczywistego usunięcia wady.
4. W przypadku usunięcia przez Wykonawcę istotnej wady lub wymiany rzeczy na wolną od wad, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili naprawy lub wymiany rzeczy na wolną od wad. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady przedmiotu objętego gwarancją Zamawiający z rzeczy nie mógł korzystać.
5. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę zgłoszonych wad w wyznaczonym terminie, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo zlecenia zastępczego usunięcia tych wad, a kosztami obciąży Wykonawcę
6. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac przy usuwaniu wad.

#### **§ 7. Doręczenia**

1. Strony w sprawach dotyczących realizacji przedmiotu umowy porozumiewać się będą pisemnie, telefonicznie, pocztą elektroniczną lub faxem, chyba że umowa stanowi inaczej. Za datę otrzymania dokumentów, strony uznają dzień ich przekazania pocztą elektroniczną lub faksem.

str. 20



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



2. Dane kontaktowe Stron:

Zamawiający:

Adres: Nadleśnictwo Dębno, ul. Raclawicka 33, 74 – 400 Dębno

Telefon: (95) 756 14 20

Fax: (95) 756 14 28

e-mail: debno@szczecin.lasy.gov.pl

Wykonawca:

Imię i Nazwisko

Adres:

Telefon:

Fax:

e-mail:

3. Zmiana danych wskazanych powyżej w ust. 2 nie stanowi zmiany oświadczenia i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.

**§ 8. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Udzielenie niniejszej gwarancji jakości pozostaje bez wpływu na uprawnienia Zamawiającego wynikające z rękojmi za wady, uregulowanej przepisami Kodeksu cywilnego, a także ewentualne roszczenia odszkodowawcze lub roszczenia o zapłatę kar umownych.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszym oświadczeniem gwarancyjnym zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. W przypadku przeniesienia własności przedmiotu umowy w okresie trwania gwarancji na osobę trzecią, uprawnienia wynikające z gwarancji jakości przechodzą na nabywcę.
4. Wszelkie zmiany oświadczenia gwarancyjnego wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

\_\_\_\_\_  
WYKONAWCA

str. 21



Fundusze  
Europejskie  
Infrastruktura i Środowisko

Unia Europejska  
Fundusz Spójności





Załącznik nr 4 do Umowy

.....dnia.....

**PROTOKÓŁ Z PRZEPROWADZONEGO SZKOLENIA - WZÓR**

Dotyczy: „Dostawy, montażu i uruchomienia sprzętu do lokalizacji pożarów dla Nadleśnictwa Dębno”, w ramach Projektu pn.: „Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – zapobieganie, przeciwdziałanie oraz ograniczanie skutków zagrożeń związanych z pożarami lasów” współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko 2014-2020.

Data i miejsce dokonania szkolenia:

.....

Ze strony Wykonawcy:

.....

Ze strony Zamawiającego:

.....

Potwierdzam, że zostałem zapoznany i przeszkolony w zakresie sprzętu do lokalizacji pożarów.

.....

(data i podpis osoby przeszkolonej)

Podpisy:

.....

(Przedstawiciel Zamawiającego)

.....

(Przedstawiciel Wykonawcy)

str. 22



Fundusze Europejskie  
Infrastruktura i Środowisko

Unia Europejska  
Fundusz Spójności

