
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45320000-6 Roboty izolacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Izolacja ścian piwnic
ADRES INWESTYCJI : Leśniczówka Chłopowo, 73-231 Krzęcin
INWESTOR : Nadleśnictwo Bierzwnik
ADRES INWESTORA : ul.Dworcowa 17, 73-240 Bierzwnik
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Borkowski Marian (Budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 14.09.2017

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
14.09.2017

Data zatwierdzenia

1 Zagospodarowanie działki

Teren inwestycji stanowi działka położona w miejscowości Chłopowo gm. Krzęcin, w powiecie choszczeńskim, województwie zachodniopomorskim. Na przedmiotowej działce przewidziano wymianę ogrodzenia od strony drogi. Na działce zlokalizowany jest budynek Leśniczówki Chłopowo Nadleśnictwo Bierzwik.

2 Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowią:

- Zlecenie inwestora
- Ustalenie zakresu robót
- Wizja lokalna
- Pomiary z natury.

3 Zakres opracowania

Wycena obejmuje izolację ścian fundamentowych zewnętrznych.

Kosztorys wykonano w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. (Dz.U. 04.130.1389) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym oraz o Polskie Standardy Kosztorysowania Robót Budowlanych (wyd. SKB październik 2005).

Jako podstawę opracowania kosztorysu wykorzystano ogólnie dostępne katalogi nakładów rzeczowych oraz kalkulacje i analizy własne.

Ceny materiałów: przyjęto ceny materiałów wg nowowań kwartalnika SEKOCENBUD III kwartał 2017 - ceny średnie, w przypadku cen niepublikowanych w ww. publikacji przyjęto średnie ceny rynkowe.

Stawka robocizny: wg kwartalnika SEKOCENBUD III kwartał 2017 - stawki średnie

Wskaźnik narzutu kosztów pośrednich: wg kwartalnika SEKOCENBUD III kwartał 2017 - narzuty średnie dla robót inwestycyjnych

Wskaźnik narzutu zysku: wg kwartalnika SEKOCENBUD III kwartał 2017 - narzuty średnie dla robót inwestycyjnych

UWAGA!

Każdy potencjalny Oferent przed złożeniem oferty przetargowej winien zapoznać się z zakresem robót wyszczególnionym w przedmiarze robót z dokonaniem wizji lokalnej na placu budowy w celu dokładnej analizy rzeczowego zakresu robót, technologii wykonania oraz uwzględnienie ewentualnych robót koniecznych do wykonania a nie ujętych w przedmiarze robót a wynikających ze stanu rzeczywistego, oczekiwań Inwestora. Na zapytanie oferenta Inwestor udzieli szczegółowej informacji co do szczegółowego zakresu robót oraz oczekiwań i zaleceń niezależnie od przyjętego przedmiaru robót.

Specyfikacja techniczna

1. budowa płyty: rdzeń z pianki poliuretanowej typu PIR w obustronnej okładzinie z mineralnego włókna szklanego

2. wartość współczynnika przewodzenia ciepła:

l dla gr. < 80mm = 0,027 W(mK)

l dla gr. >=80mm = 0,026 W(mK)

l dla gr. >120mm = 0,025 W(mK)

3. wymiary : 1200 x 600 mm

4. opcje wykończenia:

brzegi płyt mogą być wykończone prostopadłe lub na tzw. feltz (na zamówienie i za dopłatą)

5. certyfikaty: zgodność z normą polską:

PN EN 13 165 oraz europejską EN 13165 znak europejski CE

6. europejska klasa ogniowa: E

7. gęstość: minimum 30 kg/m

8. odporność na ściskanie: min. 150 kPa przy 10% odkształcenia

9. nasiąkliwość: ilość cel zamkniętych minimum 90% odporność na temperatury:

krótkotrwale max 200°C, długotrwale od - 50°C do +110°C

Zalety płyty EcoTherm MG

1. wysoka wartość termoizolacyjna

2. stabilność wymiarów

3. wieloletnia gwarancja (przy zastosowaniu instrukcji stosowania producenta)

4. struktura cel zamkniętych

5. niska waga

6. odporność na ściskanie

7. oszczędność energii

8. szybki zwrot kosztów zakupu

IcodrenR 10 Szybki Drena. SBS

Informacja o produkcie CE

IcodrenR 10 Szybki Drenaż SBS-02/2008 1/2 c Colbond Geosynthetics GmbH R Registered Trademark

Opis produktu

IcodrenR 10 Szybki Drenaż SBS jest lekkim, przestrzennym i elastycznym geokompozytem stosowanym do drenażu. Drenaż umożliwia rdzeń wypełniony strukturą z włókien polipropylenowych połączonych dodatkowo warstwą geowłokniny. Rdzeń wewnętrzny w miejscach połączeń z kolejnym pasem materiału styka się bezpośrednio z sąsiednią matą będąc dodatkowo zabezpieczony 100 mm zakładem z geowłokniny uniemożliwiającym przedostawanie się do środka cząstek podłoża.

Zastosowanie

IcodrenR 10 Szybki Drena. SBS stosowany jest jako element ochronny zabezpieczający podziemne części konstrukcji inżynierskich, budowli tj. piwnice, sutereny i garaże podziemne przed wpływem wilgoci. IcodrenR 10 Szybki Drenaż SBS jest montowany pionowo, do ściany budynku.

Materiał po rozłożeniu powinien zostać w przeciągu dwóch tygodni przykryty warstwą ziemi.

PRZEDMIAR

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45320000-6	Roboty izolacyjne			
1	KNR-W 4-01	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 3.0 m w gruncie suchym lub wilgotnym kat. III	m ³		
d.1	0102-05	(9.5+4.2)*2.16*0.8	m ³	23.674	
				RAZEM	23.674
2	KNR 2-01	Ażurowe umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o gł. do 3,0 m wypraskami w gruntach suchych kat. III-IV wraz z rozbiórką(szer. do 1 m)	m ²		
d.1	0322-07	(9.5+4.2)*2.16	m ²	29.592	
				RAZEM	29.592
3	ZKNR C-2	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków cementowo-wapiennych na ścianach, filarach, pilastrach - ponad 5 m2	m ²		
d.1	0401-05	(9.5+4.2)*1.86	m ²	25.482	
				RAZEM	25.482
4	ZKNR C-2	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwo dostępnych przy użyciu szczotek stalowych - ponad 5,0 m2	m ²		
d.1	0402-03	(9.5+4.2)*2.16	m ²	29.592	
				RAZEM	29.592
5	ZKNR C-2	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie spoin na głębokość do 2 cm na ścianach w miejscach łatwo dostępnych - ponad 5,0 m2	m ²		
d.1	0403-03	(9.5+4.2)*2.16	m ²	29.592	
				RAZEM	29.592
6	KNR-W 4-01	Odgrzybianie wgłębne murów	otw.		
d.1	0626-01	(9.5+4.2)/0.4*2	otw.	68.500	
				RAZEM	68.500
7	ZKNR C-2	Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej w murze z cegły o grubości 51 cm metodą iniekcji grawitacyjnej	m		
d.1	0405-03	(9.5+4.2)	m	13.700	
				RAZEM	13.700
8	KNR-W 4-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu	m ²		
d.1	0727-03	(9.5+4.2)*2.16	m ²	29.592	
				RAZEM	29.592
9	KNR 9-15	Jednokrotne gruntowanie powierzchni pionowych murowanych na pełną spoinę preparatem Siplast Primer Szybki Grunt SBS	m ²		
d.1	0102-03	(9.5+4.2)*2.16	m ²	29.592	
				RAZEM	29.592
10	KNR 9-15	Izolacje cieplne z płyt , płyty izolacyjne TERMO PIR ETX 100mm - pionowe	m ²		
d.1	0401-01	(9.5+4.2)*2.16	m ²	29.592	
				RAZEM	29.592
11	KNR 9-15	Drenaż i ochrona pionowa ścian fundamentowych z mat ICODREN 10 Szybki Drenaż SBS - podłoża betonowe izolowane płytami termoizolacyjnymi	m ²		
d.1	0501-02	(9.5+4.2)*2.16	m ²	29.592	
				RAZEM	29.592
12	KNR-W 4-01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m ³		
d.1	0105-02	poz.1	m ³	23.674	
				RAZEM	23.674
13	KNR 2-31	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-II	m ²		
d.1	0103-01	poz.14	m ²	5.480	
				RAZEM	5.480
14	KNR 2-31	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m ²		
d.1	0104-01	(9.5+4.2)*0.4	m ²	5.480	
				RAZEM	5.480
15	KNR 2-31	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m		
d.1	0407-02	(9.5+4.2)	m	13.700	
				RAZEM	13.700
16	KNR 2-31	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 10 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m ²		
d.1	0105-01		m ²	5.480	
	0105-02	poz.14	m ²		
				RAZEM	5.480
17	KNR 2-31	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce piaskowej	m ²		
d.1	0511-01	poz.14	m ²	5.480	
				RAZEM	5.480
18	KNR-W 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
d.1	0701-05	(3.8+4.0)*2.5	m ²	19.500	

PRZEDMIAR

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	19.500
19	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.		
d.1	0353-03	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
20	KNR-W 4-01	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
d.1	0348-02	0.3*0.56*0.52	m ³	0.087	
				RAZEM	0.087
21	KNR-W 4-01	Obsadzenie okna piwnicznego drewnianego o wym. 0,56x0,6 w wewnętrznych	szt.		
d.1	0320-01	ścianach z cegieł	szt.	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000