

# **DOKUMENTACJA TECHNICZNA**

**Obiekt :** CENTRUM ONKOLOGII INSTYTUT  
ODDZIAŁ w KRAKOWIE – PRZYCHODNIA

---

**Adres :** Kraków, ul. Garncarska 15/17

---

**Stadium :** Przedmiar robót – zamienny

---

**Temat :** Instalacja SSP (system sygnalizacji pożaru)  
w modernizowanych pomieszczeniach przyziemia i parteru  
przychodni przyklinicznej COIOK

---

**Branża :** Elektryczna

---

**Inwestor :** Centrum Onkologii Oddział Kraków  
31-115 Kraków, ul. Garncarska 11

---

**Projektant :** inż. Adam Biela  
- nr upr. 220/78

---

inż. ADAM BIELA  
Uprawniony do sporządzania  
projektów, nadzoru i kierowania  
robotami elektrycznymi  
BPP Up. 220/78  
30-611 Kraków, ul. Wystouchów 10/0  
tel. 012 692 54 71

**Opracował :** Tomasz Biela

---

Kraków: – sierpień 2017 r.–

---

# **Przedmiar robót**

## **Instalacja SSP (system sygnalizacji pożaru)**

Budowa: **CENTRUM ONKOLOGII INSTYTUT ODDZIAŁ w KRAKOWIE – PRZYCHODNIA**

Obiekt lub rodzaj robót: **Elektryczna**

Lokalizacja: **Kraków, ul. Garncarska 15/17**

Nazwa i kod CPV: **45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne**

**45311100-1 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego**

**45312100-8 Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych**

Inwestor: **Centrum Onkologii Oddział Kraków**

**31-115 Kraków, ul. Garncarska 11**

Jednostka opracowująca kosztorys: **inż. Adam Biela - Nr upr. 220/78**

**mgr inż. Dominik Czado**

Data opracowania:  
**2017-09-01**

Autor opracowania:  
**Projektant , inż. Adam Biela – nr upr. 220/78**

.....

**Kosztorysant, mgr inż. Dominik Czado**

.....

## Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Dokumentacja niniejsza jest kosztorysem / przedmiarem wykonawczym dla instalacji systemu sygnalizacji pożaru SSP w budynku Przychodni COI-OK w Krakowie, ul. Garncarska 15/17. Instalacją sygnalizacji pożaru objęto część budynku tj. przyziemie i parter. Na pozostałych kondygnacjach istniejąca instalacja SSP i oddymiania klatek schodowych pozostaje bez zmian. Kosztorys wykonano na podstawie Projektu wykonawczego – zamiennego

## Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Kosztorys inwestorski został opracowany na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 18 maja 2004 (Dz.U.130.1389 z dn. 08.06.2004 r.) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego

## Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kalkulację wykonano na podstawie: Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24.05.2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego (Dz.U. Nr 18 poz. 172), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym ( Dz.U. nr 130 poz.1389), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. nr 202 poz. 2072).

Kosztorys niniejszy jest wyceną wstępną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych. Zastosowano ceny średnie krajowe (cenniki Bistyp, Sekocenbud), uzupełnione o wartości z rynku lokalnego.

Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi, mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót.

Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie. Mimo dołożenia wszelkich starań nie gwarantujemy, że publikowane dane nie zawierają uchybień lub błędów, które nie mogą jednak być podstawą do jakichkolwiek roszczeń pod naszym adresem. Kosztorys należy traktować orientacyjnie i nie stanowi on oferty na wykonawstwo i budowę, może jednak służyć jako dokument pomocniczy przy zawieraniu umowy z wykonawcami robót oraz do weryfikacji otrzymywanych od nich ofert.

W kosztorysach zawsze podana jest cena netto.

## Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	<b>Instalacja SSP (system sygnalizacji pożaru)</b>		
1	Grupa	<b>Demontaż</b>		
1.1	Element	<b>Element</b>		
1.1.1	Kalkulacja własna	Demontaż istniejących instalacji SSP oraz utylizacja czujek izotopowych	kpl	1
2	Grupa	<b>Instalacja SSP</b>		
2.1	Element	<b>Element</b>		
2.1.1	KNR 506/1601/6	Zainstalowanie centralek CSP 10'NN, podłoże z cegły - Centralka pożarowa typ POLON 4900S Centrala sygn. pożarowej (4 x 127 adresów, wersja sieciowa światłowodowa kpl.) R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	1

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.1.2	KNR 506/1612/2	Instalowanie w uprzednio zainstalowanych gniazdach i obudowach, wraz ze sprawdzeniem, samoczynnych ostrzegaczy pożarowych - czujek: optyczna czujka dymu R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	33
2.1.3	KNR 506/1606/4	Instalowanie gniazd w wykonaniu zwykłym do samoczynnych ostrzegaczy pożarowych - czujek, montowanych kołkami rozporowymi w betonie Gniazdo G-40 dla czujki pożarowej natynkowe R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	39
2.1.4	KNR 506/1606/4	Instalowanie gniazd w wykonaniu zwykłym do samoczynnych ostrzegaczy pożarowych - czujek, montowanych kołkami rozporowymi w betonie Podstawa PG-40 dla gniazda G-40 R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	1
2.1.5	KNR 506/1612/2	Instalowanie w uprzednio zainstalowanych gniazdach i obudowach, wraz ze sprawdzeniem, samoczynnych ostrzegaczy pożarowych - czujek: optyczna czujka dymu R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	29
2.1.6	KNR 508/401/5	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów, kucie ręczne pod śruby kotwowe w betonie - do 2 otworów	szt	8
2.1.7	KNR 508/403/1	Mocowanie aparatów na gotowym podłożu z częściowym rozebraniem i złożeniem, bez podłączenia, aparat do 2.5' kg, ilość otworów mocujących do 2 Ręczny przycisk typ RPO-4001 MH nt	szt	4
2.1.8	KNR 506/1612/2 analogia	Sygnalizator akustyczny typ SAL-4001 R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	5
2.1.9	KNR 506/1612/2 analogia	Moduł sterujący typ EWS-4001 R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	1
2.1.10	KNR 506/1612/2	Instalowanie w uprzednio zainstalowanych gniazdach i obudowach, wraz ze sprawdzeniem, samoczynnych ostrzegaczy pożarowych - Czujka pożarowa dymu i ciepła typ DOT-4046 R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	1
2.1.11	KNR 508/402/1	Mocowanie aparatów na gotowym podłożu bez częściowego rozebrania i podłączenia, aparat do 2,5' kg, ilość otworów mocujących do 2 Zasilacz 230/12V typ ZSP-135-DR-3A-1 + 2 akumulatory 12V 18Ah	szt	1
2.1.12	KNR 508/403/4	Mocowanie aparatów na gotowym podłożu z częściowym rozebraniem i złożeniem, bez podłączenia, aparat do 5.0' kg, ilość otworów mocujących do 4 Pudełko na akumulatory typ OA-62	szt	1
2.1.13	KNR 508/210/1 analogia	Przewody kabelkowe w izolacji polwinitowej układane p.t. w gotowych bruzdach bez zaprawienia bruzd, podłoże różne od betonu, łączny przekrój żył 6' mm2 Cu, 12' mm2 Al Przewód sygnalizacyjno-sterowniczy YnTKSYekw1 x2x0,8mm	m	340
2.1.14	KNR 403/1001/7	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych ręcznie, podłoże: beton	m	325
2.1.15	KNR 403/1014/2	Ręczne przygotowanie zaprawy, cementowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		325*0,002	0,650000	
		RAZEM:	0,650000	m3
2.1.16	KNR 403/1012/1	Zaprawianie bruzd, o szerokości do 25' mm	m	325
2.1.17	KNR 508/107/1	Rury winidurkowe układane p/t w podłożu różnym od betonu w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd, rura Fi' 20' mm	m	86
2.1.18	KNR 508/101/4 analogia	Montaż uchwytów pod kabel odpływowy Metalowa kotwa ognioodporna 90 min + kołki rozporowe O8	m	270
2.1.19	KNR 508/204/8	Przewody izolowane jednożyłowe wciągane do rur, przekrój żyły do 70' mm2 - Przewód LgY 25 mm2	m	5
2.1.20	KNR 508/107/2	Rury winidurkowe układane p/t w podłożu różnym od betonu w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd, rura Fi' 23' mm	m	1,8
2.1.21	KNR 508/210/2 analogia	Przewody kabelkowe w izolacji polwinitowej układane p.t. w gotowych bruzdach bez zaprawienia bruzd, podłoże różne od betonu, łączny przekrój żył 12' mm2 Cu, 20' mm2 Al - HTKSH 1 x 2 x 0,8 mm (nie palny)	m	185
2.1.22	KNR 508/210/2 analogia	Przewody kabelkowe w izolacji polwinitowej układane p.t. w gotowych bruzdach bez zaprawienia bruzd, podłoże różne od betonu, łączny przekrój żył 12' mm2 Cu, 20' mm2 Al DYżo 4 mm2	m	18
2.1.23	KNR 508/210/2 analogia	Przewody kabelkowe w izolacji polwinitowej układane p.t. w gotowych bruzdach bez zaprawienia bruzd, podłoże różne od betonu, łączny przekrój żył 12' mm2 Cu, 20' mm2 Al HDGs 3 x 2,5 mm2 (nie palny)	m	18

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3	Grupa	<b>Pomiary</b>		
3.1	Element	<b>Element</b>		
3.1.1	KNRW 508/901/2	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych, obwód 1-fazowy, pomiar każdy następny Instalacja SSP	pomiar	1
3.1.2	KNRW 508/901/ 2 analogia	Badanie czujki SSP	pomiar	39
3.1.3	KNRW 508/902/1	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania, pomiar impedancji pętli zwarciowej, pierwszy Instalacja SSP	pomiar	1
3.1.4	KNRW 508/902/3	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania, pomiar rezystancji uziemienia, pierwszy Instalacja SSP	pomiar	1
3.1.5	Kalkulacja indywidualna	Uruchomienie systemu SSP wraz z próbnym alarmem	kpl	5
3.1.6	KNP 1813/1355/4	Aktualizacja i poprawienie 1 egz. dokumentacji - za każde rozpoczęte 10 stron formatu A4	10 szt	1

**Tabela elementów scalonych**

Nr	Nazwa	Wartość z narzutami
	<b>Instalacja SSP (system sygnalizacji pożaru)</b>	
1	Demontaż	
1.1	Element	
2	Instalacja SSP	
2.1	Element	
3	Pomiary	
3.1	Element	
	Suma elementów kosztorysu	
	Razem Instalacja SSP (system sygnalizacji pożaru) netto	

## Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość
1.	Akumulator bezobsługowy 12V pojemność 18Ah	szt	2
2.	Cement portlandzki wysokiej klasy z trasek Baumit TrassZement 0,025t	t	0,268
3.	Centrala sygn. pożarowej POLON 4900S	szt	1
4.	Czujka pożarowa optyczna dymu typ DOR-4046	szt	34
5.	Demontaż istniejących instalacji SSP oraz utylizacja czujek izotopowych	kpl	1
6.	Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,05
7.	Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania szara	dm3	0,01
8.	Gniazdo G-40 dla czujki pożarowej natynkowe	szt	39
9.	GSO6x40 ; Kotwa rozprężna	sztuka	270
10.	HDGsekwfzo FE180/PH90/E90 3x2,5	kilometr	0,01872
11.	KABEL HTKShekw--PH90 1 x 2 x 0,8 MM	kilometr	0,1924
12.	Kabel LgY 450/750 V 1x25	m	5,2
13.	LgY 500 V 1x4 zielono-żółty Elektroenergetyczny przewód montażowy	kilometr	0,01872
14.	Metalowa kotwa ognioodporna 90 min + kołki rozporowe O8	kpl	80
15.	Moduł sterujący typ EWS-4001	szt	1
16.	Piasek do betonów zwykłych	m3	1,29
17.	Podstawa PG-40 dla gniazda G-40	szt	1
18.	Pudełko na akumulatory typ OA-62	szt	1
19.	Ręczny przycisk typ RPO-4001 MH nt	szt	4
20.	Rura elektroinstalacyjna PVC gładka sztywna RS 23	m	1,872
21.	Rurka RVKLn O 11mm pt	m	89,44
22.	Sygnalizator akustyczny typ SAL-4001	szt	5
23.	Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	0,96
24.	UDF16 ; Uchwyt kabla	sztuka	5,4
25.	Wskaźnik zadziałania WZ-31	szt	29
26.	YnTKSYekw1x2x0,80_CZR_500 Kabel telekomunikacyjny stacyjny	kilometr	0,3536
27.	Zasilacz ZSP135-DR-3A-1	szt	1