

DZIAŁ DOMÓW STUDENCKICH

**REMONT PODESTU WEJŚCIA
GŁÓWNEGO DO DS-7,,HERKULES”
ul. Sowińskiego 40/48 w Częstochowie.**

Lipiec 2017r

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Nazwa zamówienia : Remont podestu wejścia głównego do DS-7,,Herkules”

Adres zamówienia : Częstochowa, ul. Sowińskiego 40/48

Nazwa zamawiającego : Politechnika Częstochowska

Adres zamawiającego : Częstochowa, ul. Dąbrowskiego 69

Opracował : mgr inż. Krzysztof Krzemiński



Lipiec 2017 r.

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

1.0 Opis techniczny

1.1 Przedmiot zamówienia

1.2 Stan istniejący

1.3 Stan projektowany

1.4 Rysunki / szkice

1.0 Opis techniczny

1.1 Przedmiot zamówienia

Przedmiotem niniejszego opracowania jest wykonanie remontu podestu wejścia głównego do DS-7, „Herkules”, miejsca parkowania rowerów oraz montaż klimatyzatora w rozdzielni elektrycznej w zakresie :

- roboty remontowo-wykończeniowe
- roboty budowlane miejsc postojowych na rowery
- roboty instalacyjne w zakresie systemów klimatyzacji

1.2 Stan istniejący

Podest

- nie spełnia walorów „estetycznych” i budowlanych
- wyprawa tynkowa jest spękana i zabrudzona
- płytki uszkodzone
- przestrzeń pod podestem pusta dająca możliwość składowania śmieci

Miejsce postojowe dla rowerów

- istniejące miejsce dla rowerów jest niewystarczające na potrzeby akademika

Rozdzielnia elektryczna

- brak wentylacji pomieszczenia
- w okresie letnim temperatura w pomieszczeniu powyżej 25°C
- urządzenia : szafa sterownicza komputerowa, szafa sterowania RG-400, szafa sterowania rezerwowa

1.3 Stan projektowany

Podest

1.3.1 Prace przygotowawcze

- zabezpieczenie folią budowlaną gresu na podeście wejścia i innych elementów pochylni oraz podestu
- zbitcie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowej
- umycie powierzchni porowatej wodą pod ciśnieniem
- gruntownie podłoża preparatem gruntującym

- przyklejenie siatki elewacyjnej na ścianach pionowych
- uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych

Miejsce postojowe dla rowerów

- usunięcie warstwy humusu
- korytowanie podłoża
- wykonanie fundamentów pod stojaki rowerowe (B-20)
- ułożenie kruszywa z zagęszczeniem mechanicznym

Rozdzielnia elektryczna

- zabezpieczenie urządzeń w pomieszczeniu

1.3.2. Prace wykończeniowe

Podest

- dwukrotne malowanie farbami elewacyjnymi powierzchni podestu wejścia głównego
- wymiana uszkodzonych płytek gresowych na podeście i wejściu głównym
- wykonanie wykopu pod fundament ścianki działowej pod podestem
- wykonanie fundamentu ścianki z bloczków betonowych 38x25x14
- wymurowanie ścianki działowej z cegły pełnej
- dobrojenie ścianki działowej
- montaż kratki wentylacyjnej 20x20cm z nierdzewki w ścianie podestowej str.płd. (2szt, góra,dół)
- przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianie
- wykonanie szlichty klejem na ścianie
- dwukrotne malowanie ścian

Miejsce postojowe dla rowerów

- dostawa i montaż stojaków rowerowych typu U z nierdzewki
- wykonanie podsypki cementowo-piaskowej (1:4)
- ułożenie kostki betonowej 20x10x6 cm kolor czerwony

- zagęszczenie mechaniczne powierzchni z uzupełnieniem szczelin piaskiem

Rozdzielnia elektryczna

- dostawa i montaż klimatyzacji :

instalacja gazowo-cieczowa jednostek (miedziana), odprowadzenie skroplin grawitacyjne na zewnątrz, chłodzenie w przedziale od -10°C do + 48°C, czynnik chłodniczy R410A w ilości 950g bez wymaganej rejestracji, zabezpieczenie instalacji zasilania C16, roczne zużycie energii 191 kW/h, moc 3.5 kW, poziom akustyczny do 50dB, klasa A++, gwarancja 36 miesięcy

UWAGI :

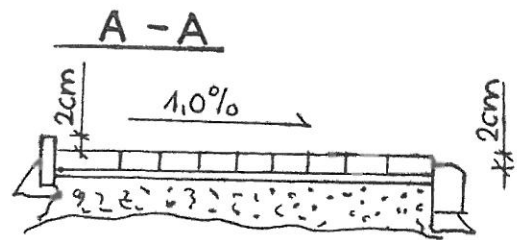
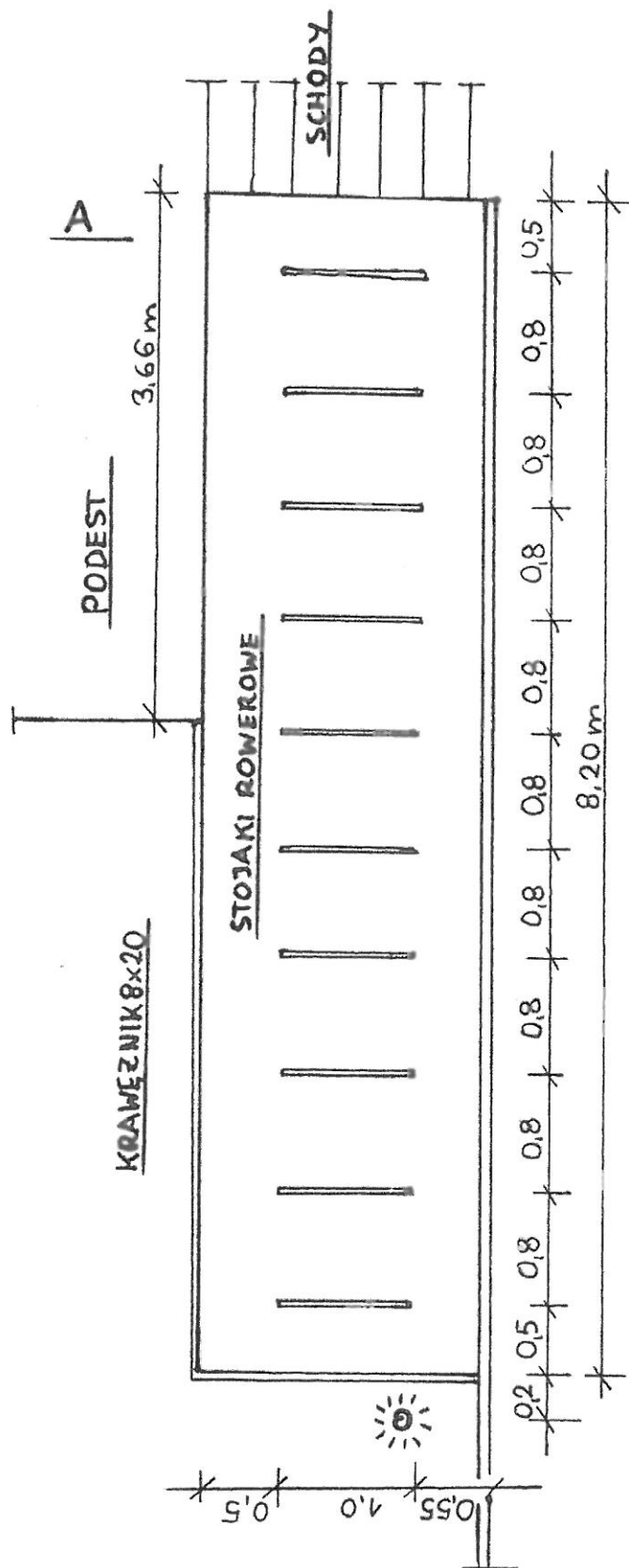
1. Kolorystyka materiałów wykończeniowych (farby,) wg Użytkownika
 2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania zgodnie z opisem, specyfikacją, rysunkami i przedmiarem oraz sztuką budowlaną.
 3. Po zakończeniu robót wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia porządku i czystości na terenie objętym robotami.
 4. Wszelkie pozostałości budowlane np. gruz, folie, kleje itd. należy wywieźć z terenu obiektu i utylizować. Należy wywozić sukcesywnie w trakcie prowadzenia remontu.
 5. W związku z prowadzeniem robót w obiekcie użytkowanym, należy zachować szczególną ostrożność i zminimalizować uciążliwości związane prowadzonymi pracami.
- . Po zrealizowaniu przedmiotu zamówienia wykonawca zobowiązany jest dostarczyć inwestorowi w 2 egzemplarzach następujące dokumenty :

-atesty,

-certyfikaty,

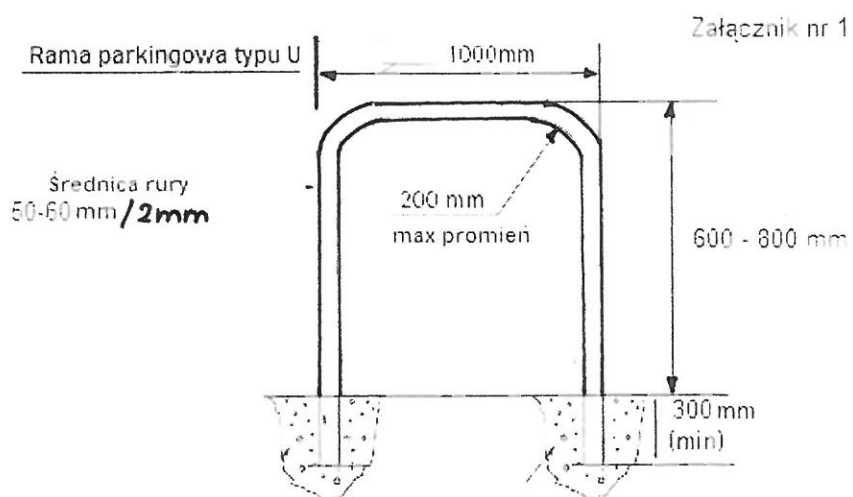
-aprobaty techniczne na zastosowane materiały.

MIEJSCE NA ROWERY



10.3 Stojaki rowerowe

STAŁ OCYNKOWANA OGNIOWA



przymocowanie
ramy poprzez
wprowadzenie jej
części w beton
(B-20)

217. 00000000 00000000 00000000