

# SPIS TREŚCI

## A. CZĘŚĆ OPISOWA

### 1. OPIS TECHNICZNY

### 2. ZAŁĄCZNIKI FORMALNO-PRAWNE

### 3. INFORMACJA BIOZ

## B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. nr 1	Projekt zagospodarowania działki	1:500
Rys. nr 2	Rzut piwnicy - inwentaryzacja	1:100
Rys. nr 3	Rzut parteru - inwentaryzacja	1:100
Rys. nr 4	Rzut 1 piętra - inwentaryzacja	1:100
Rys. nr 5	Rzut 2 piętra - inwentaryzacja	1:100
Rys. nr 6	Rzut dachu - inwentaryzacja	1:100
Rys. nr 7	Przekrój A-A - inwentaryzacja	1:100
Rys. nr 8	Elewacje - inwentaryzacja	1:100
Rys. nr 9	Rzut piwnicy	1:50
Rys. nr 10	Rzut parteru	1:50
Rys. nr 11	Rzut 1 piętra	1:50
Rys. nr 12	Rzut 2 piętra	1:50
Rys. nr 13	Rzut dachu	1:50
Rys. nr 14	Przekrój A-A, B-B	1:50
Rys. nr 15	Elewacje	1:100

## **A. OPIS TECHNICZNY**

<b>OBIEKT:</b>	Przebudowa fragmentu pawilonu nr 4 wraz z dobudową windy dla niepełnosprawnych i zagospodarowaniem terenu dla potrzeb Oddziału Psychiatrycznego i Dziennego Oddziału Psychiatrycznego. Inwestycja: „Zwiększenie dostępności opieki psychiatrycznej w części subregionu Małopolska Zachodnia”. Dz. nr:2007/16; obręb nr 0001 Oświęcim
<b>ADRES:</b>	UL. Wysokie Brzegi 4 32-600 Oświęcim
<b>INWESTOR:</b>	Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej 32-600 Oświęcim ul. Wysokie Brzegi 4

## **I. DANE OGÓLNE**

### **1. Dane formalno - prawne**

#### **1.1. Podstawa opracowania**

- Umowa z Inwestorem,
- koncepcja funkcjonalno-przestrzenna uzgodniona z Inwestorem,
- fragmenty dokumentacji archiwalnej,
- opinia geotechniczna opracowana w marcu 2015 przez Laboratorium Geologiczno –Drogowe „Geodróg” z Dąbrowy Górniczej,
- mapa do celów projektowych,
- inwentaryzacja do celów projektowych opracowana w lutym 2015

### **2. Przedmiot inwestycji**

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa fragmentu istniejącego pawilonu nr 4 na potrzeby Oddziału Psychiatrycznego i Dziennego Oddziału Psychiatrycznego wraz z dobudową zewnętrznego dźwigu, termomodernizacją oraz zagospodarowaniem działki.

### **3. Zagospodarowanie działki**

#### **3.1 Zagospodarowanie działki – stan istniejący.**

Teren wokół pawilonu nr 4 stanowi fragment działki 2007/16, na której położone są poszczególne budynki wchodzące w skład Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej.

Do przedmiotowego pawilonu nr 4 prowadzi droga dojazdowa z miejscami parkingowymi, istniejące dojścia piesze.

Teren niniejszego opracowania jest objęty obowiązującym planem miejscowym.

Zgodnie z jego wypisem działka 2007/16 znajduje się w jednostce 1B 1UP – tereny usług publicznych.

#### **3.2. Projektowane zagospodarowanie działki.**

Usytuowanie obiektu oraz gabaryty bez zmian. Od strony wschodniej w bezpośrednim sąsiedztwie wejścia do bocznej klatki schodowej przewiduje się dobudowę windy.

Przeprojektowaniu uległo wejście do apteki oraz pochylnia służąca dostawie leków do apteki.

Od strony północnej zlokalizowane jest wejście główne.

Schody wejściowe pozostają bez zmian, natomiast pochylnia została dostosowana do wymogów jak dla osób niepełnosprawnych .

Od strony zachodniej istniejące schody ewakuacyjny z klatki schodowej zostały poszerzone do 1,4m.

Od strony południowej schody prowadzące do istniejących wejść przeprojektowane.

W zachodniej części działki w bezpośrednim sąsiedztwie wejścia głównego przewidziano teren do celów terapeutyczno-rekreacyjnych.

#### **3.3 Ogrodzenie.**

Istniejące ogrodzenie pozostaje bez zmian.

#### **3.4 Uzbrojenie terenu.**

Nie przewiduje się żadnych zmian w istniejącym uzbrojeniu terenu.

#### **3.5. Zestawienie powierzchni**

Powierzchnia :

teren objęty opracowaniem

2 537,00 m<sup>2</sup>

zabudowy budynku istniejącego	933,93 m <sup>2</sup>
zabudowy projektowanego dźwigu	2,29 m <sup>2</sup>
zabudowy ( razem istn. budynek i proj. dźwig )	936,22 m <sup>2</sup>
teren do celów terapeutyczno-rekreacyjnych	448,20 m <sup>2</sup>

### 3.6. Wpływ eksploatacji górniczej.

Przedmiotowy teren nie leży na terenach eksploatacji górniczej.

### 3.7. Ochrona środowiska.

Przedmiotowy teren opracowania, zgodnie w wypisem z obowiązującego planu zagospodarowania terenu, nie znajduje się w strefie chronionej przyrodniczo.

Planowana inwestycja, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r w sprawie określenia rodzaju przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko ( Dz.U. Nr 157, poz. 2573 z zm. ) nie jest umieszczona w spisie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Budynek jest ogrzewany jest z kotłowni szpitalnej.

Projektowany budynek nie będzie emitować dodatkowych zanieczyszczeń gazowych ( w tym zapachów ), hałasu oraz wibracji, a także promieniowania jonizującego.

Odpady stałe będą gromadzone i składowane w kubłach na śmieci, w miejscu gromadzenia odpadów dla całego szpitala..

Wywóz śmieci przez służby komunalne będzie następował okresowo w zależności od potrzeb, jak dla całego szpitala.

Zgodnie z ustawą o odpadach ( Dz.U. Nr 62/2001r poz. 628 ) masy ziemne wytworzone podczas prac budowlanych, zostaną złożone a następnie po zakończonej inwestycji, rozplantowane na przedmiotowej działce objętej niniejszym opracowanie.

### 3.8. Podstawowe warunki ochrony przeciwpożarowej.

#### 3.8.1. Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji

Powierzchnia zabudowy: 933,93 m<sup>2</sup>

Powierzchnia wewnętrzna: 3 333,20m<sup>2</sup>

Wysokość budynku – 11,65 budynek niski

Liczba kondygnacji – 3 nadziemne, podziemne – 1

### 3.8.2. Odległość od obiektów sąsiadujących

Przedmiotowy obiekt jest budynkiem istniejącym wolnostojącym podlegającym częściowej przebudowie z zachowaniem wymaganych odległości od granicy działki oraz budynków sąsiednich, wg wymagań §271.1.Dz.U. 75/2002 poz.690. Sąsiednie budynki ZL są zlokalizowane w odległości powyżej 8m, a budynki PM w odległości powyżej 20m.

### 3.8.3. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.

Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru stanowi zewnętrzna sieć wodociągowa. Budynek o powierzchni wewnętrznej powyżej 1000 m<sup>2</sup> i kubaturze powyżej 5000 m<sup>3</sup> zabezpieczony hydrantami zewnętrznymi nadziemnymi DN 80 o wydajności łącznej co najmniej 20 dm<sup>3</sup>/s. Hydranty w odległości 5-75 m od budynku. Przed budynkiem istnieją 2 szt. hydrantów nadziemnych DN 80 o łącznej wydajności 20 dm<sup>3</sup>/s.

### 3.8.4. Drogi pożarowe

Do budynku zapewniono dojazd pożarowy istniejącym układem dróg dojazdowych. Droga pożarowa przebiegająca wzdłuż północnego, dłuższego boku budynku jest oddalona w odległości 5-15 m od budynku.

## 4. Obiekt kubaturowy – stan istniejący

### 4.1. Dane ogólne

Kubatura	: 10 880,28 m <sup>3</sup>
Powierzchnia użytkowa	: 1 784,98 m <sup>2</sup>
Wymiary (gabaryty) budynku	: 66,96m x 17,52m , dobudowana winda 1,50m x 1,53m

### 4.2. Charakterystyka budynku

Budynek wykonano w latach 80-tych ubiegłego wieku w technologii tradycyjnej, murowanej. Obiekt posiada trzy kondygnacje nadziemne i jest podpiwniczony.

Budynek o poprzecznym układzie ścian nośnych wykonanych z cegły pełnej ceramicznej na zaprawie cem.-wap., poprzecznie zdylatowany. Ławy żelbetowe wylewane na mokro. Ściany działowe z cegły dziurawki. Strop nad piwnicą żelbetowy. Stropy na wyższych kondygnacjach z pustaków ceramicznych DZ-4. Schody i podesty klatek schodowych żelbetowe. Dach wykonany z płyt korytkowych opartych na ściankach kolankowych z cegły. Kominy wentylacyjne murowane z cegły pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej.

#### **4.3. Wyposażenie obiektu w instalacje.**

Budynek jest eksploatowany. Posiada następujące instalacje:

- wodno- kanalizacyjną, instalację hydrantową
- wentylację,
- grzewczą,
- elektroenergetyczną

Istniejące przyłącza sprawne, pozostają bez zmian.

#### **4.4. Układ funkcjonalny**

Przedmiotowy budynek użytkowany jest jako pawilon psychiatryczny oraz aptekę szpitalną. Dla zrealizowania programu funkcjonalnego przedstawionego przez Inwestora przewiduje się następujący podział budynku:

Piwnica: w części tej kondygnacji zaprojektowano zespół szatni damskich i męskich z zespołami sanitarnymi oraz pomieszczenie na wózek na zwłoki.

Parter: obok wejścia głównego w zachodniej części podobnie jak obecnie zaprojektowano dział przyjąć oddział psychiatrycznego

I piętro:

- część wschodnia przeznaczona na dzienny oddział psychiatryczny
- pozostała część to odcinek obserwacyjno-diagnostyczny oddziału psychiatrycznego

II piętro: całość przeznaczona na oddział psychiatryczny. Szczegółowe rozwiązania funkcjonalne pokazano na rzutach poszczególnych kondygnacji.

### **5. Zakres prac związanych z przebudową obiektu**

- dobudowa zewnętrznego dźwigu pomiędzy parterem a I piętrem dla zapewnienia osobom niepełnosprawnym dostępu na I piętro do dziennego oddziału psychiatrycznego. Jest to winda Radon Typ VIP 12.H.

- wymiana dźwigu w istniejącym szybie żelbetowym – Lift Katowice Typ LK LA 2  
Q=2200kg
  - wymiana wszystkich drzwi zewnętrznych i wewnętrznych ze szczególnym uwzględnieniem wymagań przeciwpożarowych
  - wymiana wszystkich posadzek wraz z warstwami podbudowy i izolacji
  - wymiana wszystkich tynków wewnętrznych
  - termomodernizacja całego obiektu tj. ocieplenie ścian zewnętrznych metodą lekką, mokrą ocieplania ścian z zastosowaniem 12cm styropianu i wyprawy akrylowej
  - ocieplenie stropu nad II piętrem granulatem Eckofiber gr. 30cm
  - ocieplenie ścian piwnic styrodurem Gias Biotherm XPS gr. 10cm
- W zakresie projektu konstrukcyjnego znajdują się następujące elementy:
- dobudowa zewnętrznego dźwigu dla niepełnosprawnych,
  - wykonanie nadproży nad otworami w ścianach nośnych,
  - wyburzenie części ścian wewnętrznych, nienośnych,
  - zamurowania części otworów w ścianach nośnych,
  - wykonanie nowych ścian działowych,
  - zasklepienie otworu w stropie nad parterem i I piętrem po demontażu dźwigu towarowego,
  - powiększenie istniejących otworów w stropie nad II piętrem pod kłapy dymowe

**6.** Proponowana kolorystyka elewacji - patrz rys. nr 15

**7.** Warunki górnicze – teren nie leży na terenach eksploatacji górniczej.

**8.** Obiekt nie jest wpisany w rejestr zabytków.

**9.** Wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.

- nie przewiduje się zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych,
- odpady bytowe ( śmieci ) składowane będą w projektowanym śmietniku na terenie działki szpitalnej.
- nie przewiduje się emisji hałasu, promieniowania jonizującego, pola magnetycznego ani innych zakłóceń.

## **10. Podstawowe warunki ochrony przeciwpożarowej dla przebudowy, budynku Szpitala w Oświęcimiu**

### **10.1 Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji**

Powierzchnia zabudowy: 933,93 m<sup>2</sup>

Powierzchnia wewnętrzna:

- piwnica: 833,30 w tym część objęta opracowaniem- Szatnie +klatka schodowa- 190,61m<sup>2</sup> +19,27m<sup>2</sup> = 209,88m<sup>2</sup>

- parter: 833, 30 w tym część objęta opracowaniem-lzba przyjęć +klatka schodowa- 140,84m<sup>2</sup> +19,41m<sup>2</sup> = 160,25m<sup>2</sup>

- 1 piętro - 833,30 m<sup>2</sup>

- 2 piętro - 833,30 m<sup>2</sup>

Razem : 3 333,20m<sup>2</sup>

Wysokość – 11,65 m

Liczba kondygnacji nadziemnych – 3

Liczba kondygnacji podziemnych – 1

### **10.2 Odległość od obiektów sąsiadujących**

Przedmiotowy obiekt jest budynkiem istniejącym wolnostojącym podlegającym częściowej przebudowie z zachowaniem wymaganych odległości od granicy działki oraz budynków sąsiednich, wg wymagań §271.1.Dz.U. 75/2002 poz.690. Sąsiednie budynki ZL są zlokalizowane w odległości powyżej 8m, a budynki PM w odległości powyżej 20m.

### **10.3 Parametry pożarowe występujących substancji palnych**

W budynku przechowywane i stosowane będą materiały stałe palne stanowiące wyposażenie poszczególnych pomieszczeń tj. meble, wyposażenie wnętrz itp. Materiały niebezpieczne pożarowo w rozumieniu przepisów rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów nie będą przechowywane.

### **10.4 Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego**

W pomieszczeniach technicznych i gospodarczych gęstość obciążenia ogniowego maksymalnie do 1000 MJ/m<sup>2</sup>

### **10.5 Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób w pomieszczeniach i na poszczególnych kondygnacjach**

Obiekt zalicza się do budynków **kategorii zagrożenia ludzi ZL II** (mogą przebywać ludzie o ograniczonej zdolności poruszania się) w części łóżkowej. Część Apteczna na parterze zaliczona do kategorii zagrożenia ludzi ZL III, a część podziemna stanowiąca odrębną strefę pożarową do PM (produkcyjno-magazynowe)



Przewidywana liczba osób na poszczególnych kondygnacjach:

- piwnica: brak stałych miejsc pracy

- parter: 3

(pracownicy)

- I piętro: 20 / 32 co

(pracownicy/pacjenci)

- II piętro: 20 / 26

(pracownicy/pacjenci)

Razem : 43/ 58

(pracownicy/pacjenci)

## **10.6 Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.**

Zagrożenie wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych nie występuje.

## **10.7 Podział obiektu na strefy pożarowe.**

Podział na strefy pożarowe:

- 1 strefa pożarowa piwnica - od osi I do osi III

- 2 strefa pożarowa parter - od osi I do osi II

- 3 strefa pożarowa piętro I - od osi I do osi II

- 4 strefa pożarowa piętro II - od osi I do osi II

- 5 strefa pożarowa parter, piętro I, piętro II - od osi II do osi III

Dodatkowo podział parteru, I i II piętra z uwagi na zapewnienie dopuszczalnej powierzchni strefy pożarowej do 750m<sup>2</sup> dla budynków ZL II.

Zgodnie z warunkami technicznymi dla budynku niskiego zaliczonego do kategorii zagrożenia ludzi ZL II dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej wynosi 5000m<sup>2</sup> i jest zachowana

Wydzielenia pożarowe jak dla budynku w klasie odporności pożarowej „B” tj. ściany o odporności ogniowej REI 120, stropy o odporności ogniowej REI 60 z zamknięciem drzwiami na granicy strefy o odporności ogniowej EI 60.

Szyby dźwigowe z obudową REI 120 zamknięte drzwiami o odporności ogniowej EI 60 na poziomie piwnic.

Klatki schodowe z obudową co najmniej REI 60 , z zamknięciem drzwiami o odporności ogniowej EI 30 z klapami dymowymi.

Szachty instalacyjne z obudową o odporności ogniowej EI 120 i zamknięciem EI 60

Dodatkowo wszystkie pomieszczenia magazynowe i brudowniki w części szpitalnej zamknięte drzwiami o odporności ogniowej EI 30.

Przy podziale na strefy pożarowe przewidziano przy kącie 180° pasy o szerokości co najmniej 2,0 m i odporności ogniowej EI 60 lub wysunięcie co najmniej 0,3m poza lico ściany zewnętrznej.

## **10.8 Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych**

Klasa odporności pożarowej dla budynku zaliczonego do kategorii ZL II zagrożenia ludzi niskiego – **klasa odporności pożarowej „B” z elementów nie rozprzestrzeniających ognia (NRO).**

Klasa odporności ogniowej elementów budynku co najmniej:

- Główna konstrukcja nośna - R 120
- Konstrukcja dachu – R 30
- Strop – REI 60
- Ściana zewnętrzna – EI 60
- Ściana wewnętrzna – EI 30
- Przekrycie dachu – RE 30
- Biegi i spoczniki schodów R 60

Odporność ogniowa ściany zewnętrznej dotyczy pasa między kondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem o wysokości co najmniej 0,8m.

## **10.9 Warunki ewakuacji, oświetlenie awaryjne (bezpieczeństwa i ewakuacyjne) oraz przeszkodowe.**

Warunki ewakuacji z budynku zachowane jak dla kategorii zagrożenia ludzi ZL II. Długość dojścia do 10 m zachowana przy jednym dojściu, a 40 m przy dwu dojściach. Ewakuacja z pomieszczeń na zewnątrz budynku poprzez klatki schodowe z drzwiami o odporności ogniowej EI 30. Dodatkowo w osi II wydzielenie pożarowe przed holom windowym.

Klatki schodowe o odporności ogniowej R 60, klatki schodowe obudowane ścianami o odporności ogniowej co najmniej REI 60 z zamknięciem drzwiami EI 30 o minimalnych wymiarach dla biegu klatki 1,4 , a dla spocznika 1,5m. Klatki schodowe wyposażone w urządzenia do usuwania dymu (kłapy dymowe). Kłapy dymowe o powierzchni czynnej oddymiania 5% rzutu klatki schodowej. Drzwi wyjściowe z budynku z kierunkiem otwierania na zewnątrz o szerokości biegu klatki schodowej tj. co najmniej 1,4m.

Szerokość korytarzy nie mniejsza niż 1,4 m, skrzydła drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne na drogę ewakuacyjną po ich otwarciu nie zmniejszają szerokości tej drogi (1,4 m), długość korytarza nie przekracza 50 m – zastosowano drzwi dymoszczelne dzielące korytarz na odcinki do 50m.

Ewakuacja przebiega maksymalnie przez 2 pomieszczenia. Szerokość drzwi co najmniej 0,9 m. Z pomieszczeń w których może przebywać jednorazowo powyżej 6 osób o ograniczonej zdolności poruszania się (pacjenci) przewidziano drzwi z kierunkiem otwierania na zewnątrz.

*W zakresie wystroju wnętrz użyto wyłącznie:*

- *materiałów, których produkty rozkładu termicznego nie są bardzo toksyczne i silnie dymiące,*
- *wykładzin podłogowych i okładzin ściennych oraz stałych elementów co najmniej trudno zapalnych,*
- *sufitów podwieszonych i okładzin sufitowych, co najmniej niezapalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia.*

Drogi ewakuacyjne wyposażone w oświetlenie ewakuacyjne o natężeniu co najmniej 1Lx na powierzchni drogi i czasie świecenia 1 godziny. Oświetlenie ewakuacyjne zgodne z PN-EN- 1838 Zastosowanie oświetlenia. Oświetlenie awaryjne oraz PN-EN 50172 Systemy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego.

#### **10.10 Sposoby zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych a w szczególności: wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektroenergetycznej, odgromowej.**

Instalacja elektryczna w budynku zaprojektowana została zgodnie z normami - instalacje elektryczne w obiektach budowlanych w tym między innymi : PN-IEC-60364-4:2000 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Zakres, przedmiot i wymagania podstawowe, PN-IEC-60364-4-482:1999 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona zapewniająca bezpieczeństwo. Dobór środków ochrony w zależności od wpływów zewnętrznych. Ochrona przeciwpożarowa, PN-IEC-60364-5-56:1999 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego. Instalacje bezpieczeństwa.

Pomieszczenia ruchu elektrycznego z rozdzielniami prądu wydzielone pożarowo elementami budowlanymi o odporności ogniowej REI 120 z zamknięciem drzwiami o odporności ogniowej EI 60.

Instalacja elektryczna zgodna z normami, z przeciwpożarowym wyłącznikiem prądu (uruchomienie wyłącznika prądu nie powoduje włączenia agregatu prądotwórczego). Przeciwpożarowy wyłącznik prądu zlokalizowany przy wyjściu z budynku.

Instalacja gazowa nie występuje

Instalacja ogrzewcza z przyłącza kotłowni szpitalnej. Ogrzewanie centralne wodne bezpieczne pożarowo.

Instalacja odgromowa zgodna z PN, ochrona podstawowa.

*Zapewniono ochronę budynku instalacją odgromową w wykonaniu podstawowym, za pomocą zwodów poziomych niskich, nie izolowanych, z wykorzystaniem naturalnych elementów przewodzących (zbrojenia fundamentów, metalowych konstrukcji, przy zastosowaniu warstwy wewnętrznej ocieplenia stropodachu z materiałów niepalnych –granulat Eckofiber).*

#### **Wentylacja, klimatyzacja, ogrzewanie.**

*Kanały wentylacyjne wykonano wyłącznie z materiałów niepalnych. Jako otuliny termoizolacyjne rur wodociągowych, instalacji grzewczej, wentylacji i klimatyzacji zastosowano wyłącznie materiały posiadające cechę nierozprzestrzeniających ognia (NRO).*

*W miejscach przejść kanałów wentylacyjnych przez elementy oddzielenia przeciwpożarowych zastosowano klapy odcinające o odporności ogniowej równej odporności elementu oddzielenia tj. EIS 120.*

*Instalacja wentylacyjna zgodna z PN, przewody z materiałów niepalnych.*

Centrale wentylacyjne zlokalizowane w piwnicy, pomieszczenia wydzielone ścianami o odporności ogniowej co najmniej REI 60 z zamknięciem drzwiami EI 30.

Przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego oraz wydzielonych pomieszczeń o klasie odporności ogniowej (EI) wymaganą dla tych elementów, tj. EI 120, a dla klap EIS 120.

#### **10.11 Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie, dostosowany do wymagań wynikających z przepisów przeciwpożarowych i przyjętego scenariusza rozwoju zdarzeń w czasie pożaru.**

## **Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa**

Instalacja hydrantowa wykonana jako nawodniona z rur stalowych ocynkowanych.

Przewidziano hydranty szafkowe 25 z węzami półsztywnymi o długości 30 m na każdej kondygnacji budynku. Hydranty obejmujące całą powierzchnię chronionego obiektu. Zawory hydrantowe zabudowane na wysokości 1,35 m. Przewidziano minimalną wydajność dla hydrantu 25 co najmniej 1,0 dm<sup>3</sup>/s. Instalacja wodociągowa zapewnia możliwość jednoczesnego poboru wody z dwóch sąsiednich hydrantów. W piwnicy hydranty 52 lub 33 o wydajności dla hydrantu 52 – 2,5 dm<sup>3</sup>/s, a dla hydrantu 33 – 1,5 dm<sup>3</sup>/s. Instalacja wody użytkowej wykonana z tworzywa sztucznego odłączona od instalacji hydrantowej z rur stalowych za pomocą zaworu zamykanego automatycznie w przypadku powstania pożaru (zawór pierwszeństwa itp.)

## **Oświetlenie ewakuacyjne**

Oświetlenie ewakuacyjne zapewniające natężenie oświetlenia co najmniej 1Lx na powierzchni dróg ewakuacyjnych i czasie świecenia co najmniej 60 min. Oświetlenie wyposażone w lampy z piktogramami wskazującymi kierunki i wyjścia ewakuacyjne. System oświetlenia z indywidualnych opraw oświetlenia ewakuacyjnego z monitorowaniem stanu opraw.

Oświetlenie ewakuacyjne zgodne z PN-EN 1838 Zastosowania oświetlenia. Oświetlenie awaryjne oraz PN-EN 50172 Systemy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego.

## **Urządzenia oddymiające**

W budynku przewidziano w klatkach schodowych klapy oddymiające o powierzchni czynnej oddymiana 5% rzutu klatki schodowej. Klapy dymowe uruchamiane z czujki dymu zabudowanej na stropie klatki schodowej co drugiej kondygnacji, oraz ręcznych przycisków oddymiania (RPO).

Napływ powietrza do klatek schodowych poprzez ręczne otwarcie drzwi.

## **Przeciwpożarowy wyłącznik prądu**

Budynek wyposażono w przeciwpożarowy wyłącznik prądu odcinający dopływ prądu do budynku. Wyłącznik prądu usytuowano przy wejściu głównym, wyłączenie prądu następuje w całym budynku poprzez rozłącznik w rozdzielni głównej. Uruchomienie przeciwpożarowego wyłącznika prądu pozbawia zasilania cały budynek, jednocześnie nie jest uruchomiony agregat prądotwórczy lub inne źródło energii stanowiące zasilanie awaryjne budynku.

## **Klapy przeciwpożarowe**

Na przewodach wentylacyjnych przebiegających przez strefy pożarowe przewidziano klapy przeciwpożarowe. Klapy przeciwpożarowe o odporności ogniowej EIS 120.

## **10.12 Wyposażenie w gaśnice**

Budynek w każdej części wyposażony w gaśnice proszkowe 6kg typu ABC w ilości po 2kg środka gaśniczego na każde 100 m<sup>2</sup> powierzchni budynku z zachowaniem 30 m

długości dojścia do sprzętu. Gaśnice usytuowano przy hydrantach wewnętrznych, hydranty z miejscem na gaśnicę. Oznakowanie zgodne z PN.

### 10.13 Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.

Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru stanowi zewnętrzna sieć wodociągowa. Budynek o powierzchni wewnętrznej powyżej 1000 m<sup>2</sup> i kubaturze powyżej 5000 m<sup>3</sup> zabezpieczony hydrantami zewnętrznymi nadziemnymi DN 80 o wydajności łącznej co najmniej 20 dm<sup>3</sup>/s. Hydranty w odległości 5-75 m od budynku. Przed budynkiem przewidziano 2 szt. hydrantów nadziemnych DN 80 o łącznej wydajności 20 dm<sup>3</sup>/s.

## 11. Zestawienie powierzchni

Powierzchnia zabudowy - 933,93 m<sup>2</sup>

Powierzchnia całkowita - 3 735,72 m<sup>2</sup>

Powierzchnia użytkowa:

-piwnica (cz. objęta opracowaniem) - 168,40m<sup>2</sup>

-parter (cz. objęta opracowaniem) - 139,42m<sup>2</sup>

-piętro 1 - 738,93m<sup>2</sup>

-piętro 2 - 738,23m<sup>2</sup>

RAZEM - 1 784,98m<sup>2</sup>

Kubatura - 10 880,28m<sup>3</sup>

Wysokość budynku – 11,65 m

Zewnętrzne wym. budynku: 66,96m x 17,52m, dobudowana winda 1,50m x 1,53m

### PIWNICA

L.P.	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. [ M <sup>2</sup> ]
-1.01	KLATKA SCHODOWA	19,27
-1.02	POM. NA WÓZEK NA ZWŁOKI	6,60
-1.03	SZATNIA MĘSKA	12,29
-1.04	UMYWALNIA	4,81
-1.05	KLATKA SCHODOWA	17,71
-1.06	SZATNIA DAMSKA	27,47
-1.07	PRZEDSIONEK	4,81
-1.08	POM. ELEKTRYCZNE	10,16
-1.09	UMYWALNIA	13,07
-1.10	SZATNIA DAMSKA	27,10
-1.11	KOMUNIKACJA	18,51
-1.12	POM. TECHNICZNE	6,60
	<b>RAZEM</b>	<b>168,4</b>

### PARTER – DZIAŁ PRZYJĘĆ

L.P.	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. [ M <sup>2</sup> ]
0.01	KLATKA SCHODOWA	19,41

0.02	POM. GOSPODARCZE	6,20
0.03	KLATKA SCHODOWA	17,77
0.04	ROZDZIELNIA ELEKTRYCZNA	10,00
0.05	WC PACJENTÓW	4,15
0.06	ŁAZIENKA PACJENTÓW	9,55
0.07	GABINET LAKARSKI	15,69
0.08	GABINET LAKARSKI	10,38
0.09	PUNKT REJESTRACYJNY	4,07
0.10	KOMUNIKACJA	39,20
0.11	WIATROŁAP	3,00
	<b>RAZEM</b>	<b>139,42</b>

#### 1 PIĘTRO – DZIENNY ODDZIAŁ PSYCHIATRYCZNY

L.P.	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. [ M <sup>2</sup> ]
1.01	KLATKA SCHODOWA	19,48
1.02	GABINET LAKARSKI	18,33
1.03	POK. PRZYGOT.-ZABIEGOWY	6,82
1.04	STANOWISKO PIEŁĘGNIARSKIE	11,06
1.05	SALA TERAPII ZAJĘCIOWEJ	18,23
1.06	SALA PSYCHOTERAPII	37,57
1.07	KOMUNIKACJA	56,24
1.08	SALA TERAPII ZAJĘCIOWEJ	37,10
1.09	POKÓJ PSYCHOLOGA	12,94
1.10	MAGAZYN	2,85
1.11	POKÓJ SOCJALNY	9,33
1.12	WC PERSONELU	8,17
1.13	WC DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH	8,17
1.14	WC MĘSKI	8,00
1.15	KUCHENKA ODDZIAŁOWA	12,23
1.16	JADALNIA	13,42
1.17	SALA ZAJĘĆ KULINARNYCH	12,92
1.18	SZATNIA PACJENTÓW	12,74
	<b>RAZEM</b>	<b>305,6</b>

#### 1 PIĘTRO – ODDZIAŁ PSYCHIATRYCZNY-ODCINEK OBSERWACYJNO-DIAGNOSTYCZNY

L.P.	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. [ M <sup>2</sup> ]
1.19	SALA CHORYCH	18,32
1.20	SALA CHORYCH	18,26
1.21	POKÓJ SOCJALNY	9,16
1.22	STANOWISKO PIEŁĘGNIARSKIE	8,85
1.23	SALA CHORYCH	18,31
1.24	SALA CHORYCH	20,19
1.25	POKÓJ DYDAKTYCZNY	16,13
1.26	GABINET PSYCHOLOGA	16,23
1.27	DYŻURKA LEKARSKA	19,23

1.28	ŁAZIENKA	6,20
1.29	KLATKA SCHODOWA	17,92
1.30	WC PERSONELU MĘSKI	4,25
1.31	WC PERSONELU DAMSKI	3,29
1.32	PALARNIA	10,00
1.33	MAGAZYN	8,34
1.34	KUCHENKA ODDZIAŁOWA	14,90
1.35	JADALNIA	16,52
1.36	KOMUNIKACJA	49,60
1.37	GABINET LEKARSKI	12,92
1.38	POKÓJ PRZYGOTOW.-ZABIEGOWY	12,87
1.39	KOMUNIKACJA	59,23
1.40	ŁAZIENKA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH-DAMSKA	12,80
1.41	POM. PORZĄDKOWE	2,80
1.42	BRUDOWNIK	7,10
1.43	ŁAZIENKA	3,00
1.44	SEPARATKA	9,44
1.45	ŁAZIENKA	2,91
1.46	SEPARATKA	9,52
1.47	WC MĘSKI	9,24
1.48	ŁAZIENKA MĘSKA	3,80
1.49	WC DAMSKI	12,00
	<b>RAZEM</b>	<b>433,33</b>

**RAZEM POW. UŻYTKOWA 1 PIĘTRA – 738,93m<sup>2</sup>**

## **2 PIĘTRO – ODDZIAŁ PSYCHIATRYCZNY**

L.P.	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. [ M <sup>2</sup> ]
2.01	KLATKA SCHODOWA	19,55
2.02	SALA CHORYCH	18,33
2.03	SALA CHORYCH	18,00
2.04	SALA CHORYCH	18,17
2.05	POKÓJ PRZYGOTOW.-ZABIEGOWY	18,03
2.06	POKÓJ SOCJALNY	9,24
2.07	STANOWISKO PIELEŃNIARSKIE	9,30
2.08	SALA CHORYCH	16,77
2.09	ŁAZIENKA	3,58
2.10	SALA CHORYCH	15,75
2.11	SALA CHORYCH	18,24
2.12	SALA CHORYCH	18,13
2.13	SALA CHORYCH	18,20
2.14	SALA CHORYCH	18,24
2.15	JADALNIA	36,84
2.16	KUCHNIA ODDZIAŁOWA	15,22
2.17	ŚWIETLICA	20,29
2.18	BIBLIOTEKA	6,20
2.19	KLATKA SCHODOWA	17,92
2.20	WC PERSONELU	4,20

2.21	WC ODWIEDZAJĄCYCH	3,31
2.22	MAGAZYN CZYSTEJ BIELIZNY	10,21
2.23	ZAPLECZE	8,80
2.24	SALA TERAPII ZAJĘCIOWEJ	34,52
2.25	KOMUNIKACJA	46,44
2.26	SEKRETARIAT	12,87
2.27	GABINET ORDYNATORA	12,87
2.28	GABINET LEKARSKI	12,77
2.29	GABINET LEKARSKI	12,80
2.30	KOMUNIKACJA	115,40
2.31	POK. PIEŁĘGNIARKI ODDZIAŁOWEJ	12,80
2.32	POKÓJ PSYCHOTERAPII	12,87
2.33	GABINET LEKARSKI	12,77
2.34	POKÓJ PSYCHOTERAPII	12,80
2.35	ŁAZIENKA	2,92
2.36	SALA CHORYCH	9,35
2.37	POM. PORZĄDKOWE	3,05
2.38	ŁAZIENKA DAMSKA	6,83
2.39	ŁAZIENKA MĘSKA	8,15
2.40	BRUDOWNIK	8,17
2.41	WC MĘSKI	8,00
2.42	WC DAMSKI	11,94
2.43	ŁAZIENKA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH	12,83
2.44	SALA RELAKSACJI	14,78
2.45	PALARNIA	10,78
	<b>RAZEM</b>	<b>738,23</b>

**RAZEM pow. użytkowa – 1 784,98m<sup>2</sup>**

## **12 Uwagi ogólne.**

- Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z *Warunkami technicznymi wykonywania robót budowlano – montażowych*, obowiązującymi polskimi normami i instrukcjami ITB.
- Integralną część niniejszego opracowania stanowią projekty branżowe.
- Przed przystąpieniem do prac związanych z elewacją należy wykonać próbki koloru na elewacji północnej i południowej o wielkości 1,0mx1,0m i uzyskać akceptację Projektanta.

Katowice, marzec 2015r.

mgr inż. arch. Halina Hirsberg