

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA

SST- 01

ROBOTY ROZBIÓRKOWE

Kod według Wspólnego Słownika Zamówień

kody CPV - 45110000-1, 45111220-6

1. PRZEDMIOT I ZAKRES STOSOWANIA SPECYFIKACJI

1.1. Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST) są wymagania wykonania i odbioru robót rozbiórkowych przewidzianych do wykonania w ramach robót budowlanych dotyczących realizacji zadania: **„Remont pokrycia dachowego Budynku Szpitala Rehabilitacyjnego na terenie Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu – ul. Uzdrowska 2 oraz pokrycia dachowego Budynku Administracyjnego ul. Juraszów 7/19”**.

1.2. Zakres stosowania specyfikacji

Niniejsza specyfikacja będzie stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych specyfikacją

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót rozbiórkowych przewidzianych w obiekcie przetargowym.

W zakres tych robót wchodzi:

1.3.1. Roboty rozbiórkowe

Zadanie nr 1:

- Demontaż części pokrycia dachowego do 30 % - likwidacja bąbli, niezwiązanej papy z wszystkich dachów
- Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku
- Rozbiórka rynny nie nadającej się do użytku z dachu pomieszczenia technicznego
- Rozbiórka rynien o przekroju prostokątnym z dachu budynku jednokondygnacyjnego
- Demontaż rur spustowych (dach budynku trzykondygnacyjnego - 3 szt., dach budynku jednokondygnacyjnego – 4 szt., dach budynku technicznego 1 szt.) bez demontażu rur żeliwnych

- Demontaż trzech zbiorników stalowych zlewowych, 3 szt.
- Rozebranie 10 warstw cegły z głowicy komina kotłowni
- Rozebranie komina wolnostojącego nr 12
- Rozbiórka betonowej czapki kominowej - komin nr 12
- Oczyszczenie czterech kominów na budynku jednokondygnacyjnym z elementów szalunkowych 4 szt.
- Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach budynku technicznego - 15%
- Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach 15 kominów - 10%
- Ciśnieniowe czyszczenie i mycie elewacji budynku technicznego wodą zimną
- Ciśnieniowe czyszczenie i mycie ścian kominów wodą zimną
- Demontaż drzwi stalowych nie ocieplanych do pomieszczenia technicznego o wymiarach 0,86x1,78 m - 1 szt.,
- Demontaż wyłazu dachowego 1 szt.
- Demontaż rur wywiewnych fi 140 mm - szt. 2.
- Ręczne wykucie zbrojenia z konstrukcji na powierzchniach poziomych czap (70%)
- Ręczne skucie betonu w miejscach napraw o gr. do 1 cm na powierzchniach poziomych
- Ręczne skucie betonu w miejscach napraw o gr. do 1 cm na powierzchniach pionowych
- Ręczne skucie betonu w miejscach napraw o gr. do 1 cm na powierzchniach sufitowych
- Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km
- Opłata za umieszczenie odpadów na składowisku wg. Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 października 2015 r. w sprawie opłat za korzystanie ze środowiska (Dz.U. 2015 poz. 1875), ze zm. (Dz. U.2017 poz.723) - załącznik nr 2 kod 17 01 01 - odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów i kod 17 01 02 - gruz ceglany + Załącznik nr 1 do Uchwały Zarządu Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Poznaniu sp. z o. o. Nr 1/V/2013 z dnia 16 marca 2017 r. w sprawie opłat za przyjęcie odpadów na składowisku odpadów w Suchym Lesie
- Opłata za umieszczenie odpadów na składowisku wg. Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 października 2015 r. w sprawie opłat za korzystanie ze środowiska (Dz.U. 2015 poz. 1875), ze zm. (Dz. U.2017 poz.723) - załącznik nr 2 kod 17 03 80 - odpadowa papa + Załącznik nr 1 do Uchwały Zarządu

Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Poznaniu sp. z o. o. Nr 1/V/2013
z dnia 16 marca 2017 r. w sprawie opłat za przyjęcie odpadów na składowisku
odpadów w Suchym Lesie.

Zadanie nr 2:

- Demontaż części pokrycia dachowego do 10 % dachu głównego i 100% dachów budynków maszynowni - likwidacja bąbli, niezwiązanej papy z wszystkich dachów
- Rozbiórka obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów, i innych elementów nie nadających się do użytku
- Demontaż rynien z dachów maszynowni fi 80 mm szt. 3
- Demontaż rur spustowych maszynowni fi 65 mm szt. 3
- Demontaż rur spustowych budynku dwukondygnacyjnego 4 szt. bez demontażu rur żeliwnych
- Demontaż rury spustowej stalowej na narożniku południowym budynku dwukondygnacyjnego 1 szt.
- Demontaż czterech zbiorników stalowych zlewowych, 4 szt.
- Demontaż kopulek doświetlających równo z powierzchnią dachu z przygotowaniem do otworów, 36 szt.
- Demontaż wentylatorów dachowych równo z powierzchnią dachu z przygotowaniem do zasłepienia otworów, 31 szt.
- Demontaż wywietrzników dachowych typy B 300 równo z powierzchnią dachu, 11 szt.
- Demontaż wywietrzników dachowych typy B 200 równo z powierzchnią dachu, 9 szt.
- Demontaż wyłazów dachowych równo z powierzchnią dachu z przygotowaniem do zasłepienia otworów, 7 szt.
- Demontaż rur wywiewnych fi 100 mm 15 szt.
- Demontaż rur wywiewnych fi 140 mm 6 szt.
- Rozbiórka kominów do poziomu istniejącego pokrycia dachu szt. 11 (w tym 8 kominów na dachu głównym i trzy kominy przy pomieszczeniach maszynowni)
- Rozbiórka doświetli w ścianach maszynowni wykonanych z luksfer o wymiarach 60x120 cm - szt. 2
- Rozbiórka doświetli w ścianach maszynowni wykonanych z luksfer o wymiarach 60x140 cm - szt. 3
- Demontaż krat wentylacyjnych o wymiarach 64x127 cm ze ściany budynku maszynowni, 2 szt.

- Demontaż lotniczych świateł sygnalizacyjnych ze ściany elewacji północno-zachodniej 1 kpl.
- Demontaż drzwi drewnianych wyjścia na dach o wymiarach 90x90 cm wraz z ościeżnicami kpl.1
- Demontaż anteny ze ściany maszynowni, 1 szt.
- Rozbiórka ściany maszynowni gr. 29,5 cm w miejscu wykonania belki żelbetowej pod pomost
- Nacięcie na gł. 3 cm płyt korytkowych w dachu maszynowni w celu wykonania otworu pod wyłaz dachowy 700x700 mm (z wierzchu)
- Wykonanie otworów na dachach maszynowni dźwigów pod wywietrzniki grawitacyjne cylindryczne fi 350 mm szt.4,
- Wykonanie dwóch otworów w ściankach (dojście do wyjścia na dach) gr. 15 cm pod belkę B1.
- Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km
- Opłata za umieszczenie odpadów na składowisku wg. Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 października 2015 r. w sprawie opłat za korzystanie ze środowiska (Dz.U. 2015 poz. 1875), ze zm. (Dz. U.2017 poz.723) - załącznik nr 2 kod 17 01 01 - odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów i kod 17 01 02 - gruz ceglany + Załącznik nr 1 do Uchwały Zarządu Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Poznaniu sp. z o. o. Nr 1/V/2013 z dnia 16 marca 2017 r. w sprawie opłat za przyjęcie odpadów na składowisku odpadów w Suchym Lesie
- Opłata za umieszczenie odpadów na składowisku wg. Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 października 2015 r. w sprawie opłat za korzystanie ze środowiska (Dz.U. 2015 poz. 1875), ze zm. (Dz. U.2017 poz.723) - załącznik nr 2 kod 17 03 80 - odpadowa papa + Załącznik nr 1 do Uchwały Zarządu Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Poznaniu sp. z o. o. Nr 1/V/2013 z dnia 16 marca 2017 r. w sprawie opłat za przyjęcie odpadów na składowisku odpadów w Suchym Lesie.

Zadanie nr 3:

- Demontaż starej drewnianej stolarki okiennej
- Demontaż parapetów wewnętrznych i zewnętrznych dł 1,62 m, szt. 1
- Demontaż parapetów wewnętrznych i zewnętrznych dł 2,65 m, szt. 21
- Demontaż parapetów wewnętrznych i zewnętrznych dł 8,67 m, szt. 1
- Demontaż istniejących drzwi wejścia bocznego ze schodów zewnętrznych (elewacja północno- zachodnia - szt. 1)

- Nacięcie starych węgarków i ścian na wszystkich elewacjach na głębokość do 3 cm od zewnątrz - na elewacji
- Nacięcie starych ścian na wszystkich elewacjach na głębokość do 3 cm od wewnątrz budynku
- Rozebranie starych węgarków na wszystkich elewacjach
- Wykonanie nowego otworu pod dwa nowe okna na elewacji południowozachodniej, w ścianie z betonu komórkowego gr. 31 cm + tynk obustronny
- Poszerzenie otworów w części dolnej w ośmiu starych otworach okiennych na elewacji południowo-zachodniej w ścianie z betonu komórkowego gr. 31 cm + tynk obustronny
- Poszerzenie otworów w części dolnej w trzech starych otworach okiennych na elewacji północno-wschodniej w ścianie z betonu komórkowego gr. 31 cm + tynk obustronny
- Poszerzenie otworów w części dolnej w czterech starych otworach okiennych na elewacji południowo-wschodniej w ścianie z betonu komórkowego gr. 31 cm + tynk obustronny
- Nacięcie daszku żelbetowego na głębokość do 3 cm nad wejściem ze schodów bocznych (elewacja północno-zachodnia) i jego likwidacja
- Rozbiórka daszku żelbetowego nad wejściem ze schodów bocznych (elewacja północno-zachodnia)
- Demontaż okładziny drewnianej od wnętrza budynku przy wejściu ze schodów bocznych, kpl.1
- Nacięcie ściany na elewacji północno-zachodniej o wysokości 2,58 i przekroju 47,5x30 cm na głębokość do 3 cm
- Rozebranie ściany (pilastru) na elewacji północno-zachodniej o wysokości 2,58 i przekroju 47,5x30 cm z betonu komórkowego
- Nacięcie ściany na elewacji północno-zachodniej, na głębokość do 3 cm, o wysokości 2,58 i długości 1,32 m w celu jej likwidacji
- Rozebranie ściany na elewacji północno-zachodniej o wysokości 2,58 i długości 1,32 m z betonu komórkowego gr. 31 cm + tynk obustronny
- Demontaż ściany z bloczków betonowych gr 31 cm + tynk obustronny na elewacji północno-zachodniej nad zdemontowanym daszkiem i wykonania otworu szerokości 1,27 m i wysokości 0,91 m
- Rozebranie ściany gr. 31 cm z betonu komórkowego + tynk obustronny pod istniejącym otworem starego okna na elewacji północno-zachodniej w celu montażu dwóch nowych okien
- Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km

- Opłata za umieszczenie odpadów na składowisku wg. Rozporządzenia Rady ministrów z dnia 12 października 2015 r. w sprawie opłat za korzystanie ze środowiska (Dz.U. 2015 poz. 1875), ze zm. (Dz. U.2017 poz.723) - załącznik nr 2 kod 17 01 01 - odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów i kod 17 01 02 - gruz ceglany + Załącznik nr 1 do Uchwały Zarządu Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Poznaniu sp. z o. o. Nr 1/V/2013 z dnia 16 marca 2017 r. w sprawie opłat za przyjęcie odpadów na składowisku odpadów w Suchym Lesie.

Rozwiązania techniczne stanowiące podstawę do wykonania tych robót są przedstawione w dokumentacji projektowej.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podstawowe użyte w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi Polskimi Normami, wytycznymi i ST – Wymagania Ogólne pkt.1.16.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania dotyczące zasad prowadzenia robót podano w ST – Wymagania Ogólne pkt.5. Niniejsza SST obejmuje całość robót rozbiórkowych w ramach realizacji w/w obiektu.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania tych robót oraz ich zgodność z umową, dokumentacją projektową, pozostałymi specyfikacjami i poleceniami Inspektora nadzoru.

Wprowadzanie jakichkolwiek odstępstw od tych dokumentów wymaga akceptacji Inspektora nadzoru.

2. MATERIAŁY

2.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów

Ogólne wymagania dotyczące materiałów podano w ST – Wymagania Ogólne pkt.2.

2.2. Materiały podstawowe

Roboty rozbiórkowe:

Dla robót rozbiórkowych materiały nie występują.

3. SPRZĘT

3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST – Wymagania Ogólne pkt.3.

Rodzaj sprzętu używanego do w/w robót pozostawia się w gestii Wykonawcy, po uprzednim uzgodnieniu z Inspektorem nadzoru.

Jakikolwiek sprzęt, maszyny lub narzędzia, nie gwarantujące zachowania wymagań jakościowych robót, przepisów BHP oraz przepisów planu BIOZ zostaną przez Inspektora nadzoru zdyskwalifikowane i niedopuszczone do robót.

4. TRANSPORT

4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST – Wymagania Ogólne pkt. 4. Wszystkie materiały można przewozić środkami transportu zaakceptowanymi przez Inspektora nadzoru.

Załadunek, transport i rozładunek materiałów należy prowadzić zgodnie z przepisami BHP, planu BiOZ, przepisami o ruchu drogowym oraz w sposób nie kolidujący z wewnętrznymi przepisami obowiązującymi na terenie realizowanego obiektu.

4.2. Roboty rozbiórkowe

Transport materiałów z rozbiórki środkami transportu.

Przewożony ładunek zabezpieczyć przed spadaniem i przesuwaniem.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Zasady ogólne wykonania robót

Ogólne zasady wykonania robót podano w ST – Wymagania Ogólne pkt.5.

Należy zapewnić bezpieczeństwo pracy robotników oraz osób postronnych, mogących znaleźć się w pobliżu miejsca prowadzonych robót budowlanych, zgodnie z aktualnymi przepisami BHP przy wykonywaniu robót budowlanych oraz planem BiOZ.

Roboty prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Przed przystąpieniem do robót przygotowawczych należy:

- teren ogrodzić i oznakować zgodnie z wymogami BHP,
- zdemontować istniejące zasilanie w energię elektryczną, instalację teletechniczną i wodno-kanalizacyjną oraz wszelkie istniejące uzbrojenie.

Oznakowanie robót

Oznakowanie, zabezpieczenie robót prowadzonych z wyłączeniem części powierzchni jezdni z ruchu należy dostosowywać do rozmiaru i miejsca ich wykonania oraz rodzaju robót, tak aby odcinek jezdni wyłączony z ruchu był jak najkrótszy, a jej zwężenie jak najmniejsze.

Do wygrodzenia wzdłuż jezdni oprócz zapór drogowych mogą być używane, w

zależności od rodzaju robót, również taśmy ostrzegawcze i pachołki drogowe. Niezależnie od zapór drogowych umieszczonych w poprzek jezdni należy stosować od strony najazdu na zwężony przez roboty fragment jezdni tablice kierujące U 53. Oznakowanie robót prowadzonych przy wyłączeniu części powierzchni jezdni z ruchu powinno przede wszystkim ostrzegać kierujących pojazdami o robotach i związanych z nimi utrudnieniami w ruchu.

5.2. Roboty rozbiórkowe

Zakres robót rozbiórkowych zgodnie z pkt. 1.3.1.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Ogólne zasady kontroli jakości robót

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST – Wymagania Ogólne pkt.6.

6.2. Roboty rozbiórkowe

Kontrola jakości robót rozbiórkowych obejmuje ich sprawdzenie przez Inspektora nadzoru z dokumentacją techniczną.

7. OBMIAR ROBÓT

7.1. Ogólne zasady obmiaru robót

Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST – Wymagania Ogólne pkt.7.

Inspektor nadzoru, po uprzednim zgłoszeniu zakończenia robót przez Wykonawcę, dokona ich obmiaru ilościowego w zgodności z przedmiarem robót.

7.2. Jednostki obmiarowe

Zadanie nr 1:

1 m³ – rozebranie 10 warstw cegły z głowicy komina, rozebranie komina

1 m² – demontaż pokrycia, rozebranie obróbek blacharskich, rozbiórka betonowej czapy kominowej, tynków z zaprawy cementowo-wapiennej, ciśnieniowe czyszczenie i mycie wodą zimną

1 m – rozbiórka rynien, demontaż rur spustowych, ręczne wykucie zbrojenia, ręczne skucie betonu

1 szt. – demontaż zbiorników stalowych zlewowych, oczyszczenie kominów z elementów szalunkowych, demontaż drzwi stalowych, demontaż wyłazu dachowego, demontaż rur wywiewnych

1 m³ – wywóz gruzu spryzmowanego

1 Mg – opłata za umieszczenie odpadów na składowisku.

Zadanie nr 2:

- 1 m³** – rozbiórka kominów, ściany maszynowni, wykonanie otworów w ściankach
- 1 m²** – demontaż pokrycia, rozebranie obróbek blacharskich, rozbiórka doświetli, nacięcia
- 1 m** – rozbiórka rynien, demontaż rur spustowych, nacięcia pył korytkowych
- 1 cm** – wykonanie otworów na dachach maszynowni
- 1 szt.** – demontaż zbiorników stalowych zlewowych, kopulek doświetlających, wentylatorów, wywietrzników i wyłazów dachowych, rur wywiewnych, krat wentylacyjnych, anteny
- 1 kpl.** – demontaż lotniczych świateł sygnalizacyjnych, drzwi drewnianych
- 1 m³** – wywóz gruzu sprzymowanego
- 1 Mg** – opłata za umieszczenie odpadów na składowisku.

Zadanie nr 3:

- 1 m³** – wykonanie nowego otworu pod okna, poszerzenie otworów, rozbiórka daszku żelbetowego, rozebranie ścian
- 1 m²** – demontaż stolarki okiennej, istniejących drzwi, rozebranie starych węgarków
- 1 m** – nacięcie starych węgarków i ścian, daszku żelbetowego
- 1 szt.** – demontaż parapetów wewn. i zewn.
- 1 kpl.** – demontaż okładziny drewnianej
- 1 m³** – wywóz gruzu sprzymowanego
- 1 Mg** – opłata za umieszczenie odpadów na składowisku.

8. ODBIÓR ROBÓT

8.1. Ogólne zasady odbioru robót

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST – Wymagania Ogólne pkt.8.

8.2. Odbiór robót

Odbiór powinien być przeprowadzony w czasie umożliwiającym Wykonawcy wykonanie ewentualnych poprawek bez hamowania postępu robót. Roboty poprawkowe Wykonawca wykona na własny koszt w terminie ustalonym z Inspektorem nadzoru.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Podstawą płatności jest cena jednostkowa skalkulowana przez Wykonawcę za jednostkę obmiarową ustaloną dla danej pozycji przedmiaru robót.

10. PRZEPISY I DOKUMENTY ZWIĄZANE

10.1. Zalecane normy

Mają zastosowanie wszystkie związane z tym rodzajem robót normy polskie (PN) i branżowe (BN), w tym w szczególności:

- ⇒ Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (t.j. Dz.U. 2003 nr 169 poz. 1650)
- ⇒ Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U. 2001 nr 118 poz. 1263)
- ⇒ Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401)
- ⇒ PN-EN ISO 7010:2012 Symbole graficzne. Barwy bezpieczeństwa i znaki bezpieczeństwa. Zarejestrowane znaki bezpieczeństwa
- ⇒ WTWO Robót budowlano-montażowych – Tom I:
- ⇒ Rozdział 1 – Warunki Ogólne Wykonania
- ⇒ Rozdział 2 – Rusztowania
- ⇒ WTWiOR – Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót – ITB