

Umowa nr

Zawarta w dniu __.__.2017 r. pomiędzy :

Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym – Lasy Państwowe
Nadleśnictwem Dobrzany, ul. Stargardzka 3, 73-130 Dobrzany

NIP: 854-001-61-15; REGON: 810539083.

reprezentowanym przez :

Kazimierza Pawłowskiego – Nadleśniczego,

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

.....z siedzibą
.....

reprezentowanym przez

zwanym w dalszej części „Wykonawcą”, -NIP....., pesel :

zaś wspólnie zwanymi w dalszej części umowy „Stronami”, w rezultacie dokonania
wyboru oferty Wykonawcy, złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia
publicznego prowadzonego stosownie do ustawy Prawo Zamówień Publicznych, jako
oferta najkorzystniejsza została zawarta umowa następującej treści:

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest dostawa i montaż urządzeń na potrzeby modernizacji systemu monitoringu przeciwpożarowego obszarów leśnych w Nadleśnictwie Dobrzany zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, a w

szczegółności Opiszem Przedmiotu Zamówienia, a także ofertą złożoną przez Wykonawcę.

2. Przedmiot umowy jest realizowany w ramach zadań pt. „Dostawa i montaż urządzeń na potrzeby modernizacji systemu monitoringu przeciwpożarowego obszarów leśnych w Nadleśnictwie Dobrzany” w związku z realizacją projektu pt. „Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – zapobieganie, przeciwdziałanie oraz ograniczanie skutków zagrożeń związanych z pożarami lasów”, współfinansowanego ze środków Funduszu

Spójności w ramach programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020.

3. Szczegółowy opis przedmiotu umowy stanowi załącznik nr 1 do SIWZ.

§ 2.

Okres obowiązywania umowy

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia podpisania do dnia 2018 r.
2. Ustala się następujące terminy wykonania przedmiotu umowy:
 - a) dostawa wraz z montażem urządzeń wymienionych i opisanych w załączniku nr 1 do umowy – do dnia 2018 r.,
 - b) przeprowadzenie szkolenia dla osób wskazanych przez Zamawiającego – w dniu wskazanym przez Zamawiającego, jednak nie wcześniej niż termin określony w § 2. ust. 2 pkt a niniejszej umowy oraz nie później niż dnia 2018 r.

§ 3.

Obowiązki Zamawiającego

Zamawiający ma obowiązek:

1. udzielenia Wykonawcy wszelkich informacji i wyjaśnień koniecznych do realizacji przedmiotu umowy,
2. udostępnienia nieruchomości na czas montażu urządzeń,
3. dokonania odbioru przedmiotu umowy w terminie 7 dni roboczych po zgłoszeniu przez Wykonawcę wykonania przedmiotu umowy, przy czym strony ustalają, że zgłoszenie ma nastąpić w formie pisemnej,
4. powołania komisji do odbioru przedmiotu umowy,
5. wskazania terminu szkolenia oraz wyznaczenia osób, które mają zostać przeszkolone przez Wykonawcę,
6. terminowej zapłaty wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.

§ 4.

Obowiązki Wykonawcy

Wykonawca ma obowiązek:

1. wykonania przedmiotu umowy zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy z zachowaniem należytej staranności, zasad bezpieczeństwa, dobrej jakości, właściwej organizacji pracy oraz oddania Zamawiającemu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2. niniejszej umowy, przy uwzględnieniu w powyższym zakresie obowiązujących przepisów, w tym w szczególności zachowania tajemnicy w zakresie wykonywania przedmiotu umowy.
2. udzielenia Zamawiającemu gwarancji na całość przedmiotu umowy, na okres lat 5-ciu, w tym przekazania Zamawiającemu kart gwarancyjnych dla urządzeń dostarczonych i zamontowanych w ramach realizacji przedmiotu umowy,
3. zapewnienia wykwalifikowanej kadry, tj. osób posiadających uprawnienia oraz doświadczenie w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy, w tym m. in. osób zdolnych do pracy na wysokościach – dotyczy montażu urządzeń na wieżach obserwacyjnych, osób posiadających doświadczenie w obsłudze systemu i urządzeń – dotyczy przeprowadzenia szkolenia dla osób wskazanych przez Zamawiającego itp.,

4. przekazania Zamawiającemu dokumentacji technicznej urządzeń, w tym instrukcji obsługi i innych dokumentów, które będą potrzebne do ich eksploatacji, sporządzonych w języku polskim,
5. przeprowadzenia szkolenia dla osób wskazanych przez Zamawiającego w zakresie zapewniającym prawidłowe korzystanie z urządzeń i systemu,
6. pisemnego powiadamiania Zamawiającego o zagrożeniach dla terminowej realizacji umowy w terminie 3 dni od wykrycia zagrożenia pod rygorem utraty prawa do powoływania się na tą okoliczność przez Wykonawcę,
7. świadczenia usługi serwisowej i konserwacyjnej w okresie gwarancji w miejscu instalacji,
8. dołożenia wszelkich starań, aby realizacja umowy przebiegała w sposób niezakłócający pracy punktu alarmowo-dyspozycyjnego Zamawiającego,
9. wykonania dodatkowych prac, nieobjętych przedmiotem niniejszej umowy, jeżeli w toku realizacji umowy wystąpi potwierdzona protokołem konieczność ich wykonania, a zmiana Wykonawcy nie będzie mogła zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, bądź zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego oraz wartość zmiany nie przekracza 50% wartości umowy, a także, gdy konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, co wykazane zostanie stosowną dokumentacją.

Wykonawca wykona te świadczenia na dodatkowe zamówienie Zamawiającego udzielone w formie pisemnej zmiany umowy przy zachowaniu tych samych norm, standardów, parametrów i nośników cenotwórczych, przy czym prace dodatkowe których wartość nie przekracza 10 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 umowy będą wykonane w ramach uzgodnionego wynagrodzenia ryczałtowego.

§ 5. Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, zgodnie z ofertą, zostaje ustalone na cenę (z podatkiem VAT) zł (słownie: złotych/100), w tym: podatek VAT: zł (słownie: złotych/100), netto zł (słownie: złotych/100),
Ryczałtowa kwota wynagrodzenia uwzględnia wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym koszty związane z zakupem materiałów i koszty wykonania obowiązków dodatkowych wynikających z umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji zamówienia oraz miejscem wykonania zamówienia. Wykonawca uwzględnił w ofercie miejscowe utrudnienia związane z warunkami terenowymi i innymi czynnikami wpływającymi na stopień trudności realizacji przedmiotu umowy.
4. Zapłata dla wykonawcy zostanie pomniejszona o wysokość naliczonych kar umownych, na co wyraża on zgodę.
5. Za nieterminową zapłatę faktury mogą zostać naliczone odsetki, w obowiązującej wysokości.
6. Zamawiający nie będzie wypłacał zaliczek na poczet wykonania przedmiotu umowy.
7. Za datę wykonania zamówienia uznaje się datę pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę Zamawiającemu gotowości do odbioru przedmiotu umowy.
8. Zapłata dokonana będzie na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie 14 dni od daty:
 - 1) Podpisania końcowego protokołu odbioru potwierdzającego bezusterkowe/wolne od wad wykonanie przedmiotu umowy,
 - 2) Dostarczenia zamawiającemu faktury.

§ 6. Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia na okres ...60.... miesięcy licząc od dnia odbioru przedmiotu zamówienia.
2. Gwarancja obejmuje wszystkie zamontowane lub dostarczone urządzenia i materiały, a także jakość wykonania montażu tych urządzeń.
3. Wykonawca świadczył będzie usługi serwisowe i konserwacyjne w okresie gwarancji w miejscu instalacji. Strony ustalają czas naprawy zgłoszonych przez Zamawiającego usterek i wad na 72 godziny od momentu zgłoszenia.
4. Zamawiający będzie zgłaszał usterki i wady drogą telefoniczną na numer lub elektroniczną na adres mailowy Wykonawca niezwłocznie potwierdzi zgłoszenie i określi czas naprawy nieprzekraczający terminu określonego w ust. 3.
5. Niezależnie od uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu gwarancji może on wykonywać przysługujące mu uprawnienia z tytułu rękojmi. Okres rękojmi może skończyć się wcześniej niż okres gwarancji.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek mimo zgłoszenia oraz ponownego wezwania po upływie terminu określonego w ust. 3, Zamawiający może zlecić usunięcie wad lub usterek stronie trzeciej na koszt Wykonawcy, bez utraty gwarancji, a koszty potrącić z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co wyraża on zgodę.

§ 7.

Kary umowne i odszkodowania

1. Zamawiający może żądać zapłaty następujących kar umownych w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy:
 - a) w razie zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy – 0,5% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5. niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki względem terminu określonego w § 2. niniejszej umowy,

- b) za nieusunięcie wad i usterek, niewykonanie naprawy w ramach gwarancji Zamawiający może żądać kary umownej w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5. niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, przy uwzględnieniu terminu określonego w § 6. niniejszej umowy,
 - c) w razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego ze względu na niewykonanie przedmiotu umowy – 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5. niniejszej umowy.
- 2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego ponad zastrzeżone kary do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
 - 3. Ewentualne szkody spowodowane przez Wykonawcę usunie on na własny koszt.

§ 8.

Odstąpienie od umowy

- 1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach:
 - a) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy w całości lub w części nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - b) opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy co najmniej 14 dni w stosunku do ustalonych terminów.

§9.

Siła wyższa

- 1. Strony nie są odpowiedzialne za naruszenie obowiązków wynikających z umowy w przypadku, gdy wyłączną przyczyną naruszenia jest działanie siły wyższej, co wymaga właściwego udokumentowania.
- 2. Przez siłę wyższą rozumie się zdarzenie bądź połączenie zdarzeń lub okoliczności, niezależnych od Stron, które zasadniczo utrudniają lub

uniemożliwiają wykonywanie zobowiązań danej Strony wynikających z umowy, a których dana Strona nie mogła przewidzieć ani im zapobiec lub przewyżyć poprzez działanie z dochowaniem należytej staranności.

3. W przypadku zaistnienia siły wyższej Strona, której dotyczy działanie siły wyższej, zobowiązana jest poinformować drugą Stronę na piśmie o wystąpieniu siły wyższej, ze wskazaniem przewidywanego czasu trwania przeszkody w realizacji wynikających z Umowy obowiązków z powodu działania siły wyższej.

§ 10.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Przed zawarciem umowy Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5. niniejszej umowy, tj. zł (słownie:
..... złotych/100),
Zamawiający zwróci Wykonawcy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w ciągu 30 dni od daty bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem ust. 3.
2. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, nieprzekraczającej 30% wartości określonej w ust. 1, jeśli po dokonaniu odbioru wystąpią usterki lub wady, a Wykonawca nie naprawi ich przed upływem 30 dni od daty odbioru przedmiotu umowy. Zamawiający zwróci Wykonawcy wstrzymaną część zabezpieczenia po wykonaniu naprawy lub wykorzysta w całości lub w części zgodnie z § 6. ust. 6 niniejszej umowy.
3. Zamawiający jest uprawniony do zaliczenia zabezpieczenia na poczet przysługujących mu roszczeń bez uprzedniego wzywania Wykonawcy do zapłaty, na co wyraża on zgodę.

§ 11.

Podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć Podwykonawcom wykonanie części przedmiotu umowy, pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje, doświadczenie i uprawnienia do ich wykonania, po uprzedniej pisemnej zgodzie Zamawiającego.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego i osób trzecich pełną odpowiedzialność za czynności, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców (ich pracowników lub współpracowników), tzn. odpowiada za działania, uchybienia, zaniedbania i zaniechania Podwykonawcy w takim samym zakresie jak za działania, uchybienia, zaniedbania i zaniechania własne.
3. Wykonawca może zmienić albo zrezygnować z Podwykonawcy. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w ofercie, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 12.

Postanowienia końcowe

1. Strony oświadczają, że przy zawieraniu niniejszej umowy zachowany został tryb przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 39, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.).
2. Integralną częścią Umowy stanowią:
 - a) Opis Przedmiotu Zamówienia,
 - b) Oferta Wykonawcy,
 - c) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.

3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej, pod rygorem nieważności, przy uwzględnieniu w powyższym zakresie obowiązujących regulacji, w tym w szczególności przepisów ustawy P.Z.P.
4. Strony nie mogą zmienić postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z wyjątkiem zaistnienia okoliczności umożliwiającej taką zmianę przewidzianą w umowie.
5. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania, w formie pisemnej lub drogą elektroniczną, o każdorazowej zmianie danych kontaktowych (adresu, numeru faksu, adresu poczty elektronicznej), pod rygorem uznania korespondencji wysłanej zgodnie z dotychczasowymi danymi kontaktowymi za skutecznie doręczoną.
6. Treść umowy jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
7. Spory wynikłe na tle realizacji umowy rozpoznaje Sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
8. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
9. Umowę sporządza się w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY