

Urząd Miasta Poznania
Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków
MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
61-841 Poznań, Pl. Kolegiacki 17

MKZ-IX.4125.2.92.2017.D
List za potwierdzeniem odbioru

Poznań, dn. 26.06.2017

PRZEDSIĘBIORSTWO ARI SP. Z O.O.

26. CZE. 2017

Wpłynęło:

POZWOLENIE Nr 525 /2017
NA PROWADZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH NA OBSZARZE
ZESPOŁU URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNEGO WPISANEGO
DO REJESTRU ZABYTKÓW

Działając na podstawie art. 6 ust.1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 36 ust. 3, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 z późn. zm.), art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 23 z późn. zm.) oraz porozumienia pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim a Prezydentem Miasta Poznania z dnia 18 listopada 2003 r. w sprawie powierzenia Miastu Poznań spraw z zakresu właściwości Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. U. Woj. Wielkopolskiego z dn. 1.12.2003, Nr 184, poz. 3434), Miejski Konserwator Zabytków, po rozpatrzeniu wniosku: **Specjalistycznego Zespołu Opieki Zdrowotnej nad Matką i Dzieckiem, Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej, ul. Krysiowicza 7/8, 61-825 Poznań**, reprezentowanego przez pełnomocnika: **Pana Jarosława Krzymińskiego, Przedsiębiorstwo ARI Sp. z o.o., ul. Kochanowskiego 4/8, 60-844 Poznań**, z dn. 7.06.2017 r. (data wpływu dn. 9.06.2017 r.) o udzielenie pozwolenia na wykonanie robót budowlanych na obszarze założenia urbanistyczno-architektonicznego wpisanego do rejestru zabytków – w budynku Szpitala Dziecięcego przy ul. Nowowiejskiego 56/58 w Poznaniu,

UDZIELA POZWOLENIA

na prowadzenie robót budowlanych: **przebudowę budynku A wraz z rozbiórką wtórnej przybudówki wejściowej, przebudowę łącznika C między budynkami A i B Szpitala Dziecięcego św. Józefa przy ul. Nowowiejskiego 56/58 w Poznaniu ze strefą wejścia i schodów, montaż stalowej pochylni dla osób niepełnosprawnych i zmianę zagospodarowania części terenu w zakresie infrastruktury technicznej, w tym m.in. budowę dróg wewnętrznych, chodników, miejsc parkingowych, oświetlenia, aranżację zieleni, przebudowę portierni i strefy wejścia głównego oraz rozbiórkę istniejącego i budowę nowego ogrodzenia, zgodnie z projektem budowlano-wykonawczym autorstwa dr inż. Eugeniusza Skrzypczaka z maja 2017 r.**

Ostateczne uzgodnienie podziałów ślusarki otworów łącznika nastąpi na etapie wykonawczym.

Ostateczne uzgodnienie kolorystyki elewacji łącznika nastąpi po przedstawieniu prób kolorystycznych i zaakceptowaniu ich przez pracownika Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków.

Ostateczny sposób wykończenia prefabrykowanych elementów ogrodzenia zostanie zaakceptowany na etapie wykonawczym po przedstawieniu prób.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, jeżeli w trakcie wykonywania robót określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Miejski Konserwator Zabytków określa następujące warunki polegające na obowiązku:

- niezwłocznego zawiadomienia MKZ o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu działań,
- podjęcia innych działań, które zapobiegają uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.

UZASADNIENIE

Szpital Dziecięcy św. Józefa przy ul. Nowowiejskiego 56/58 w Poznaniu znajduje się na terenie założenia urbanistyczno-architektonicznego tzw. Ringu poznańskiego wpisanego do rejestru zabytków pod nr A 274 decyzją z dn. 3.01.1985 r., w związku z czym na prowadzenie prac należy uzyskać pozwolenie konserwatorskie. Planowane prace, konieczne ze względów funkcjonalnych Szpitala, nie wpłyną niekorzystnie na chronione wartości zabytkowego założenia urbanistyczno-architektonicznego.

Zgodnie z opinią Działu Ochrony Zabytków Archeologicznych Muzeum Archeologicznego w Poznaniu z dn. 2.03.2017 r. (l.dz. DOZA-155/2017) w rejonie planowanej inwestycji znajdują się nawarstwienia zabytkowe, jednakże z uwagi na to, że teren jest silnie sperturbowany oraz niewielki zakres planowanych wykopów, istnieje małe prawdopodobieństwo spowodowania zagrożenia dla nawarstwień archeologicznych.

W razie przypadkowego odkrycia podczas prac ziemnych obiektów archeologicznych, zgodnie z art. 32 i 33 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, należy zabezpieczyć znalezisko i zgłosić ten fakt do Działu Ochrony Zabytków Archeologicznych Muzeum Archeologicznego w Poznaniu przy ul. Wodnej 27.

POUCZENIE

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 36 ust. 8 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Kulturowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu.

Miejski Konserwator Zabytków
Poznań
Joanna Bielawska-Palczyńska

Otrzymuje:

Specjalistyczny Zespół Opieki Zdrowotnej nad Matką i Dzieckiem
Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej
ul. Krysiowicza 7/8, 61-825 Poznań

reprezentowany przez pełnomocnika
Pan Jarosław Krzywiński
Przedsiębiorstwo ARI Sp. z o.o.
ul. Kochanowskiego 4/8, 60-844 Poznań
(załącznik: projekt – 2 egz.)