

Zespół Składowic Lasów Państwowych w Stargardzie
ul. Wojska Polskiego 119
73-110 Stargard

Znak sprawy: ZU.270.2.08.2017

Stargard dnia: 2017-06-23

Zmiana treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

Dotyczy: postępowania o zamówienie publiczne na „Przebudowa drogi gminnej nr 001407F od drogi krajowej nr 22 z placem składowym (część działki 144/4) – Etap II i III”

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r., Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) wprowadza następujące zmiany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz w Załączniku nr 7 do SIWZ – Wzór umowy:

Rozdział 11 SIWZ – WADIUM

Zamawiający zmienia zapis w Rozdziale 11.2 SIWZ, który otrzymuje brzmienie: „Wadium musi zostać wniesione przed upływem terminu składania ofert **30.06.2017** r. do godz. 09:00”

Rozdział 13 SIWZ – OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERTY

Zamawiający zmienia zapis w Rozdziale 13 SIWZ, pkt 13.11, który otrzymuje brzmienie: „ napis: „Oferta na: „Przebudowa drogi gminnej nr 001407F od drogi krajowej nr 22 z placem składowym (część działki 144/4) – Etap II i III”, NIE OTWIERAĆ przed 30.06.2017 godz. 09:15””

Rozdział 15 SIWZ – MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

Zamawiający zmienia zapis w Rozdziale 15 SIWZ, pkt 15.1 i 15.3, który otrzymuje brzmienie:

15.1 Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego, sekretariat pokój - sekretariat do dnia **30.06.2017** do godz. 09:00.

15.3 Otwarcie ofert nastąpi w dniu: **30.06.2017** o godz. 09:15, w siedzibie Zamawiającego, pokój nr w Sali Konferencyjnej.

Wzór umowy – Załącznik nr 7

Było:

§ 2 Terminy

1. Wykonawca wykona Przedmiot Umowy w terminie:
Do 13 października 2017 roku

Jest:

§ 2 Terminy

1. Wykonawca wykona Przedmiot Umowy w terminie:
Do 13 października 2017 roku
2. Wykonawca przed przejęciem placu budowy jest zobowiązany do opracowania i przedstawienia Zamawiającemu harmonogramu robót określającego terminy realizacji poszczególnych prac. W przypadku braku harmonogramu, harmonogram może być opracowany jednostronnie przez Zamawiającego.

Było:

§ 3 Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca może zlecić wykonanie części zamówienia podwykonawcom z zachowaniem zasad określonych w art. 143b PZP oraz w art. 647¹ Kodeksu cywilnego.
2. Wykonawca wykona Przedmiot Umowy siłami własnymi oraz/lub przy pomocy podwykonawców w zakresie wskazanym w ofercie Wykonawcy. Wykonawca oświadcza, że powierza do wykonania przez podwykonawców następujące części zamówienia

-
-
3. Wykonawca zobowiązany jest do:
 1. wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z dokumentacją projektową oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane oraz aktów wykonawczych do tej ustawy, normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, a także na warunkach ustalonych w SIWZ i w Umowie,
 2. wykonania Przedmiotu Umowy przy pomocy wykwalifikowanej kadry posiadającej wiedzę i doświadczenie niezbędne do prawidłowego i terminowego wykonywania robót wchodzących w skład Przedmiotu Umowy,
 3. odbioru terenu budowy w terminie uzgodnionym w Umowie,
 4. Wykonania na swój na swój koszt:
 - a) zorganizowania i funkcjonowania zaplecza budowy i dozoru budowy,
 - b) urządzenia placu budowy pod realizację zadania, w szczególności związanego z dostawą wody i energii elektrycznej do zaplecza budowy (koszty zużycia wody i energii elektrycznej, odprowadzania ścieków i inne obciążają Wykonawcę),
 - c) oznakowania placu budowy,

- d) zabezpieczenia placu budowy,
 - e) wywiezienia wszystkich odpadów powstałych przy wykonywaniu robót (gruzu, śmieci, itp.) z placu budowy na wysypisko, oraz poniesienia kosztów ewentualnej ich utylizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - f) wykonania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie i dostarczania go Zamawiającemu w dniu podpisania umowy,
 - g) protokolarne przedstawieni Inwestorowi wniosków na zatwierdzenie materiałów przewidzianych do wbudowania, zgodnie z wymaganiami SST.
 - h) zabezpieczenia materiałów na budowie,
 - i) przeszkolenie podległych pracowników w zakresie przestrzegania przepisów BHP i p. poż. oraz pełnienia nadzoru nad ich wykonaniem,
 - j) sporządzenia projektu organizacji ruchu na terenie wykonywanych robót i uzgodnienia go z właściwymi organami i osobami,
 - k) ochrony istniejących obiektów naziemnych oraz urządzeń uzbrojenia podziemnego, a w przypadku ich odkrycia do zabezpieczenia przed uszkodzeniem i utrzymania w należyтым stanie technicznym,
 - l) ubezpieczenia budowy od szkód mogących wystąpić i od zdarzeń nagłych losowych oraz od odpowiedzialności cywilnej,
 - m) geodezyjne wytyczenie i inwentaryzację powykonawczą,
 - n) sporządzenie operatu geodezyjnego powykonawczego umożliwiającego uzyskanie decyzji o dopuszczeniu do użytkowania lub innych czynności zgodnych z wymogami pozwolenia na budowę (takich jak zgłoszenie zakończenia robót budowlanych), dokumentacja geodezyjna winna posiadać odpowiednie pieczętki świadczące o przyjęciu operatu do zasobu właściwego PODGiK
 - o) dostarczenie Zamawiającemu na dzień odbioru końcowego: operatu kolaudacyjnego zawierającego dokumentację powykonawczą oraz geodezyjną dokumentację powykonawczą, dziennika budowy, oświadczeń kierownika budowy zgodnych z treścią art. 57 ust.1 pkt. 2 i 3 oraz ust.2 Prawa budowlanego i protokołów badań i sprawdzeń. Koszt za wykonanie wyżej wymienionych dokumentacji ponosi Wykonawca
 - p) bieżącej obsługi geodezyjnej. Wykonawca zgłosi do właściwego Geodety przypadki zniszczenia lub uszkodzenia kolidujących punktów osnowy geodezyjnej, a następnie odtworzy te punkty w terenie,
 - q) opłaty związane z ewentualnym zajęciem pasa drogowego,
 - r) wykonanie robót tymczasowych,
 - s) wybudowanie, utrzymanie i likwidację objazdów/ przejazdów i organizację ruchu na czas trwania budowy,
 - t) uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót,
 - u) naprawienie ewentualnych szkód związanych z prowadzeniem robót wyrządzonych osobom trzecim lub uszkodzeniem mienia publicznego.
 - v) wykonanie/przystosowanie dróg dojazdowych do inwestycji wraz z doprowadzeniem wykorzystywanego pod drogi terenu do stanu sprzed inwestycji bądź zgodnie z innymi ustaleniami poczynionymi przed rozpoczęciem robót,
5. Wszystkie materiały, urządzenia i narzędzia niezbędne do zrealizowania Przedmiotu Umowy zapewnia i dostarcza Wykonawca, na swój koszt i ryzyko.
 6. Zamawiający zastrzega, że wszystkie materiały budowlane, które zapewnia Wykonawca, wykorzystane w celu realizacji Przedmiotu Umowy, muszą być

nowe, dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie zgodne z obowiązującymi normami i przepisami ustawy o wyrobach budowlanych oraz muszą spełniać wymagania określone w SIWZ.

7. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na umowę o pracę osobę/osoby wykonującą/wykonujące czynności kierownika robót w trakcie realizacji zamówienia.

7.1 Wykonawca będzie zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu umów o pracę, o których mowa powyżej przed rozpoczęciem realizacji zamówienia

7.2 Zamawiający uprawniony jest w trakcie realizacji zamówienia do kontroli spełnienia przez Wykonawcę wymagań dotyczących zatrudnienia. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca niezwłocznie udokumentuje fakt zatrudnienia w/w osoby, w szczególności poprzez przedłożenie umowy o pracę.

7.3. W przypadku niespełnienia przez Wykonawcę wymogu określonego w § 3 ust. 7

, Zamawiający będzie uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości 1000,00. zł za każdy przypadek braku udokumentowania zatrudniania wskazanych przez Zamawiającego osób.

8. Wykonawca zobowiązuje się przez cały okres, na jaki została zawarta niniejsza Umowa utrzymywać ubezpieczenie OC na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 200 000 zł

8.1. Wykonawca w terminie do 5 dni od zawarcia niniejszej Umowy okaże Zamawiającemu oryginał polisy lub inny dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia, o której mowa w § 3 pkt. 8. wraz z dowodem opłacenia składek na to ubezpieczenie. Polisę lub inny dokument potwierdzający kontynuację ubezpieczenia od dnia następnego po dniu ustania poprzedniej ochrony ubezpieczeniowej wraz z dowodem opłacenia składek na to ubezpieczenie Wykonawca będzie przedkładał Zamawiającemu w terminie do 14 dni przed dniem wygaśnięcia poprzedniej umowy ubezpieczenia.

8.2. Jeżeli Wykonawca nie wykona obowiązku, o którym, mowa w § 3 pkt 8.1 Zamawiający wedle swojego wyboru może:

- 1) odstąpić od niniejszej Umowy;
- 2) ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt, przy czym koszty poniesione na ubezpieczenie Wykonawcy Zamawiający potrąci z wynagrodzenia, a gdyby potrącenie to nie było możliwe – zaspokoi się z zabezpieczenia należytego wykonania umowy na co Wykonawca wyraża zgodę

Jest:

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

4. Wykonawca może zlecić wykonanie części zamówienia podwykonawcom z zachowaniem zasad określonych w art. 143b PZP oraz w art. 647¹ Kodeksu cywilnego.
5. Wykonawca wykona Przedmiot Umowy siłami własnymi oraz/lub przy pomocy podwykonawców w zakresie wskazanym w ofercie Wykonawcy. Wykonawca oświadcza, że powierza do wykonania przez podwykonawców następujące części zamówienia

6. Wykonawca zobowiązany jest do:

7. wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z dokumentacją projektową oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, zgodnie z obowiązującymi

przepisami prawa, w tym w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane oraz aktów wykonawczych do tej ustawy, normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, a także na warunkach ustalonych w SIWZ i w Umowie,

8. wykonania Przedmiotu Umowy przy pomocy wykwalifikowanej kadry posiadającej wiedzę i doświadczenie niezbędne do prawidłowego i terminowego wykonywania robót wchodzących w skład Przedmiotu Umowy,
9. odbioru terenu budowy w terminie uzgodnionym w Umowie,
10. Wykonania na swój na swój koszt:
 - a) zorganizowania i funkcjonowania zaplecza budowy i dozoru budowy,
 - b) urządzenia placu budowy pod realizację zadania, w szczególności związanego z dostawą wody i energii elektrycznej do zaplecza budowy (koszty zużycia wody i energii elektrycznej, odprowadzania ścieków i inne obciążają Wykonawcę),
 - c) oznakowania placu budowy,
 - d) zabezpieczenia placu budowy,
 - e) wywieżenia wszystkich odpadów powstałych przy wykonywaniu robót (gruzu, śmieci, itp.) z placu budowy na wysypisko, oraz poniesienia kosztów ewentualnej ich utylizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - f) wykonania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie i dostarczania go Zamawiającemu w dniu podpisania umowy,
 - g) protokolarne przedstawieni Inwestorowi wniosków na zatwierdzenie materiałów przewidzianych do wbudowania, zgodnie z wymaganiami SST.
 - h) zabezpieczenia materiałów na budowie,
 - i) przeszkolenie podległych pracowników w zakresie przestrzegania przepisów BHP i p. poż. oraz pełnienia nadzoru nad ich wykonaniem,
 - j) sporządzenia projektu organizacji ruchu na terenie wykonywanych robót i uzgodnienia go z właściwymi organami i osobami,
 - k) ochrony istniejących obiektów naziemnych oraz urządzeń uzbrojenia podziemnego, a w przypadku ich odkrycia do zabezpieczenia przed uszkodzeniem i utrzymania w należytym stanie technicznym,
 - l) ubezpieczenia budowy od szkód mogących wystąpić i od zdarzeń nagłych losowych oraz od odpowiedzialności cywilnej,
 - m) geodezyjne wytyczenie i inwentaryzację powykonawczą,
 - n) sporządzenie operatu geodezyjnego powykonawczego umożliwiającego uzyskanie decyzji o dopuszczeniu do użytkowania lub innych czynności zgodnych z wymogami pozwolenia na budowę (takich jak zgłoszenie zakończenia robót budowlanych), dokumentacja geodezyjna winna posiadać odpowiednie pieczętki świadczące o przyjęciu operatu do zasobu właściwego PODGiK
 - o) dostarczenie Zamawiającemu na dzień odbioru końcowego: operatu kolaudacyjnego zawierającego dokumentację powykonawczą oraz geodezyjną dokumentację powykonawczą, dziennika budowy, oświadczeń kierownika budowy zgodnych z treścią art. 57 ust.1 pkt. 2 i 3 oraz ust.2 Prawa budowlanego i protokołów badań i sprawdzeń. Koszt za wykonanie wyżej wymienionych dokumentacji ponosi Wykonawca
 - p) bieżącej obsługi geodezyjnej. Wykonawca zgłosi do właściwego Geodety przypadki zniszczenia lub uszkodzenia kolidujących punktów osnowy geodezyjnej, a następnie odtworzy te punkty w terenie,

- q) opłaty związane z ewentualnym zajęciem pasa drogowego,
- r) wykonanie robót tymczasowych,
- s) wybudowanie, utrzymanie i likwidację objazdów/ przejazdów i organizację ruchu na czas trwania budowy,
- t) uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót,
- u) naprawienie ewentualnych szkód związanych z prowadzeniem robót wyrządzonych osobom trzecim lub uszkodzeniem mienia publicznego.
- v) wykonanie/przystosowanie dróg dojazdowych do inwestycji wraz z doprowadzeniem wykorzystywanego pod drogi terenu do stanu sprzed inwestycji bądź zgodnie z innymi ustaleniami poczynionymi przed rozpoczęciem robót,

11. Wszystkie materiały, urządzenia i narzędzia niezbędne do zrealizowania Przedmiotu Umowy zapewnia i dostarcza Wykonawca, na swój koszt i ryzyko.
12. Zamawiający zastrzega, że wszystkie materiały budowlane, które zapewnia Wykonawca, wykorzystane w celu realizacji Przedmiotu Umowy, muszą być nowe, dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami ustawy o wyrobach budowlanych oraz muszą spełniać wymagania określone w SIWZ.
13. Zamawiający może przejąć do wykonania we własnym zakresie lub zlecić wykonanie innemu podmiotowi część przedmiotu zamówienia, jeżeli Wykonawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu zamówienia lub jego poszczególnych elementów określonych w harmonogramie (wykonanie zastępcze). W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy ulega obniżeniu o wysokość poniesionych przez Zamawiającego kosztów ustalonych na podstawie sporządzonego przez Zamawiającego kosztorysu powykonawczego lub rachunku wystawionego przez podmiot, który wykonał dane prace, względnie Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty tak ustalonych kosztów na rzecz Zamawiającego. Postanowienia niniejszego ustępu stosuje się odpowiednio również do innych obowiązków Wykonawcy wynikających z niniejszej Umowy.
14. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na umowę o pracę osobę/osoby wykonującą/wykonujące czynności kierownika robót w trakcie realizacji zamówienia.
15. Wykonawca będzie zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu umów o pracę, o których mowa powyżej przed rozpoczęciem realizacji zamówienia
16. Zamawiający uprawniony jest w trakcie realizacji zamówienia do kontroli spełnienia przez Wykonawcę wymagań dotyczących zatrudnienia. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca niezwłocznie udokumentuje fakt zatrudnienia w/w osoby, w szczególności poprzez przedłożenie umowy o pracę.
17. W przypadku niespełnienia przez Wykonawcę wymogu określonego w § 3 ust. 7 , Zamawiający będzie uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości 1000,00. zł za każdy przypadek braku udokumentowania zatrudniania wskazanych przez Zamawiającego osób.
12. Wykonawca zobowiązuje się przez cały okres, na jaki została zawarta niniejsza Umowa utrzymywać ubezpieczenie OC na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 200 000 zł
- 12.1. Wykonawca w terminie do 5 dni od zawarcia niniejszej Umowy okaże Zamawiającemu oryginał polisy lub inny dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia, o której mowa w § 3 pkt. 12. wraz z dowodem opłacenia składek na to ubezpieczenie. Polisę lub inny dokument potwierdzający kontynuację

ubezpieczenia od dnia następnego po dniu ustania poprzedniej ochrony ubezpieczeniowej wraz z dowodem opłacenia składek na to ubezpieczenie Wykonawca będzie przedkładał Zamawiającemu w terminie do 14 dni przed dniem wygaśnięcia poprzedniej umowy ubezpieczenia.

12.2. Jeżeli Wykonawca nie wykona obowiązku, o którym, mowa w § 3 pkt 12.1 Zamawiający wedle swojego wyboru może:

- 1) odstąpić od niniejszej Umowy;
- 2) ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt, przy czym koszty poniesione na ubezpieczenie Wykonawcy Zamawiający potrąci z wynagrodzenia, a gdyby potrącenie to nie było możliwe – zaspokoi się z zabezpieczenia należytego wykonania umowy na co Wykonawca wyraża zgodę

Było:

§ 12

Kary umowne

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:

1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) z tytułu zwłoki w wykonaniu Przedmiotu Umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 Umowy, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia netto Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od następnego dnia po upływie terminu określonego w § 2 ust. 1 Umowy,
- b) z tytułu zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,1 % wynagrodzenia netto Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
- c) z tytułu odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% wynagrodzenia netto Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy,
- d) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu zmiany tej umowy w wysokości 3000,00 zł, za każdy przypadek naruszenia,
- e) z tytułu nieprzedłożenia Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub jej zmiany, w wysokości 3000,00zł, za każdy przypadek naruszenia,
- f) z tytułu braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, w wysokości 5000,00zł, za każdy przypadek naruszenia,
- g) z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w zakresie terminu zapłaty, gdy zamawiający poinformował wykonawcę o niezgodności terminu zapłaty wskazanego w umowie o podwykonawstwo z terminem wskazanym §6 ust. 2 Umowy i wezwał wykonawcę do doprowadzenia do zmiany terminu zapłaty – w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto, o którym mowa w §5 ust. 1 Umowy, za każdy taki przypadek
- h) z tytułu nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od następnego dnia po upływie terminu płatności.
- i) z tytułu braku osoby pełniącej funkcję kierownika robót na placu budowy, za każdy przypadek naruszenia tj. za każdy dzień nieobecności w wysokości 1000,00 zł.

2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:

a) Wykonawca może żądać od Zamawiającego zapłaty kary umownej w wysokości 20% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego

3. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej zastrzeżone kary umowne, Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, za rzeczywiście doznaną szkodę na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

4. Zamawiający może dokonać potrącenia wierzytelności przysługujących mu z tytułu naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Jest:

§ 12

Kary umowne

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:

1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) z tytułu zwłoki w wykonaniu Przedmiotu Umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 Umowy, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia netto Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od następnego dnia po upływie terminu określonego w § 2 ust. 1 Umowy,

b) z tytułu zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,1 % wynagrodzenia netto Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

c) z tytułu odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% wynagrodzenia netto Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy,

d) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu zmiany tej umowy w wysokości 3000,00 zł, za każdy przypadek naruszenia,

e) z tytułu nieprzedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub jej zmiany, w wysokości 3000,00zł, za każdy przypadek naruszenia,

f) z tytułu braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, w wysokości 5000,00zł, za każdy przypadek naruszenia,

g) z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w zakresie terminu zapłaty, gdy zamawiający poinformował wykonawcę o niezgodności terminu zapłaty wskazanego w umowie o podwykonawstwo z terminem wskazanym §6 ust. 2 Umowy i wezwał wykonawcę do doprowadzenia do zmiany terminu zapłaty – w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto, o którym mowa w §5 ust. 1 Umowy, za każdy taki przypadek

h) z tytułu nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od następnego dnia po upływie terminu płatności.

i) z tytułu braku osoby pełniącej funkcję kierownika robót na placu budowy, za każdy przypadek naruszenia tj. za każdy dzień nieobecności w wysokości 1000,00 zł.

- j) z tytułu przejęcia części prac do wykonania zastępczego, w wysokości 5% wynagrodzenia netto Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy,
- k) z tytułu zwłoki w wykonaniu elementów Przedmiotu Umowy w stosunku do terminów określonych w harmonogramie, w wysokości 0,01 % wynagrodzenia netto Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od następnego dnia po upływie terminów określonych w harmonogramie,
- 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
- a) Wykonawca może żądać od Zamawiającego zapłaty kary umownej w wysokości 20% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego
3. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej zastrzeżone kary umowne, Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, za rzeczywiście doznaną szkodę na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
4. Zamawiający może dokonać potrącenia wierzytelności przysługujących mu z tytułu naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Było:

§ 14

Odstąpienie od umowy

1. Strony postanawiają, że oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym, w art. 145 PZP oraz w art. 143c ust. 7 PZP przez cały okres obowiązywania Umowy przysługuje im prawo odstąpienia od Umowy w następujących wypadkach:
- 1) Wykonawca może odstąpić od Umowy, jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru robót,
- 2) Zamawiający może odstąpić od Umowy, jeżeli Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót lub przerwał rozpoczęte już prace i nie kontynuuje ich przez 20 dni mimo dodatkowego wezwania Zamawiającego.
2. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy winno być złożone w terminie 30 dni od dnia zaistnienia, którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 1.
3. W razie odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku na dzień odstąpienia oraz:
- 1) zabezpieczy przerwane roboty w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt strony, która spowodowała odstąpienie od Umowy;
- 2) wezwie Zamawiającego do dokonania odbioru wykonanych robót przerwanych i zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
4. W razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający jest obowiązany do:
- 1) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za wykonany zakres robót do dnia odstąpienia.
- 2) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.
5. Strony ustalają, że odstąpienie od umowy zarówno na podstawie postanowień Umowy jak również przepisów ustawowych będzie odnosiło skutek tylko i wyłącznie do wzajemnych świadczeń niezrealizowanych (tzw. skutek ex nunc).

Jest:

§ 14

Odstąpienie od umowy

1. Strony postanawiają, że oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym, w art. 145 PZP oraz w art. 143c ust. 7 PZP przez cały okres obowiązywania Umowy przysługuje im prawo odstąpienia od Umowy w następujących wypadkach:

- 1) Wykonawca może odstąpić od Umowy, jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru robót,
- 2) Zamawiający może odstąpić od Umowy, jeżeli Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót lub przerwał rozpoczęte już prace i nie kontynuuje ich przez 20 dni.
- 3) Wykonawca jest w zwłoce z rozpoczęciem lub wykonywaniem Robót w stosunku do terminów określonych w Kontrakcie tak dalece, że nieprawdopodobne jest, aby zdołał je ukończyć w terminie;
- 4) Wykonawca realizuje Przedmiot Umowy w sposób niezgodny z SST, niniejszą umową i wskazaniem Przedstawiciela Zamawiającego, pomimo wcześniejszego wezwania do niezwłocznej zmiany sposobu realizacji robót,
- 5) Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, gdyż jego zaangażowanie zasobów technicznych i zawodowych w inne przedsięwzięcia gospodarcze może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia,
- 6) Wykonawca nie zrealizował obowiązku zatrudnienia pracowników w oparciu o umowę o pracę.

2. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy winno być złożone w terminie 30 dni od dnia zaistnienia, którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 1.

3. W razie odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku na dzień odstąpienia oraz:

- 1) zabezpieczy przerwane roboty w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt strony, która spowodowała odstąpienie od Umowy;
- 2) wezwie Zamawiającego do dokonania odbioru wykonanych robót przerwanych i zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.

4. W razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający jest obowiązany do:

- 1) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za wykonany zakres robót do dnia odstąpienia.
- 2) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

5. Strony ustalają, że odstąpienie od umowy zarówno na podstawie postanowień Umowy jak również przepisów ustawowych będzie odnosiło skutek tylko i wyłącznie do wzajemnych świadczeń niezrealizowanych (tzw. skutek ex nunc).

Zamawiający

DYREKTOR
Zespołu Składowi Lasów Państwowych
w Sierpcu
Marcin Łuczak