

---

**PRZEDMIAR****Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45213150-9	Roboty budowlane w zakresie biurowców
45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45223500-1	Konstrukcje z betonu zbrojonego
45320000-6	Roboty izolacyjne
45262500-6	Roboty murarskie i murowe
45261000-4	Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
45421146-9	Instalowanie sufitów podwieszanych
45421100-5	Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
45432000-4	Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian
45324000-4	Roboty w zakresie okładziny tynkowej
45443000-4	Roboty elewacyjne
45111291-4	Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
45223300-9	Roboty budowlane w zakresie parkingów
45342000-6	Wznoszenie ogrodzeń
45262100-2	Roboty przy wznoszeniu rusztowań

NAZWA INWESTYCJI : Budowa budynku biurowego dla potrzeb leśnictwa Przeczno i Sarnopol w ramach siedliska gospodarstwa leśnego

ADRES INWESTYCJI : działka nr ewid. 623, obręb Zieleniewo, gmina Bierzwnik, województwo zachodniopomorskie

INWESTOR : Nadleśnictwo Bierzwnik

ADRES INWESTORA : ul. Dworcowa 17, 73-240 Bierzwnik

SPORZĄDZIŁ PRZEDMIAR : Borkowski Marian

DATA OPRACOWANIA : 31.12.2016

---

OPRACOWAŁ :

INWESTOR :

Data opracowania  
31.12.2016

Data zatwierdzenia

### 1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa budynku biurowego dla potrzeb leśnictwa Przeczno i Sarnopol w ramach siedliska gospodarstwa leśnego na działce o nr ewid. 623 obręb Zieleniewo, w gminie Bierzwnik, województwo zachodniopomorskie. Opracowanie po uzyskaniu pozwolenia na budowę będzie stanowić podstawę do realizacji obiektu.

### 2. Podstawa opracowania

- Projekt Budowlany

### 3. Istniejący stan zagospodarowania działki

Obszar opracowania obejmuje działkę nr ewid. 623, obręb Zieleniew, gmina Bierzwnik. Obszar opracowania oznaczono na rysunku nr B100 projekt zagospodarowania terenu wielobokiem ABCDEFGH, zgodnie z załącznikiem graficznym do decyzji o warunkach zabudowy z dnia 21.06.2016r.

Działka nr 623, na której będzie zlokalizowana projektowana inwestycja jest niezagospodarowana, nie posiada żadnych zabudowań.

Działka nr 623 graniczy z :

- . od południowego wschodu z działką nr 607/3 – działka drogową;
- . od północnego wschodu z działką nr 361/3 – działka leśna;
- . od południowego zachodu z działką leśną nr 362/3 oraz z działką leśną nr 361/5;
- . od północnego zachodu z działką leśną nr 362/3

Teren działki opada w kierunku południowy wschód - północny zachód. Najwyżej położony jest obszar przy południowo wschodniej granicy działki z działką drogową nr 607/3 i wynosi 76,40 – 76,00 m n.p.m. W miejscu planowanej lokalizacji kancelarii występuje lokalne przewyższenie terenu do 76,60m n.p.m. Pozostałe wysokości w obszarze opracowania kształtują się pomiędzy 76,00 – 75,4m n.p.m.

Teren działki pokryty jest roślinnością wysoką, średnią i niską. Zieleń wysoka występuje na całym terenie działki. Ze względu na brak sieci wodociągowej w pobliskim sąsiedztwie przedmiotowej działki nie występuje hydrant zewnętrzny.

Oprócz zieleni wysokiej i średniej, teren działek objętych opracowaniem porośnięty jest trawami i chwastami.

### 4. Projektowane zagospodarowanie działki

Projektowane zagospodarowanie działki przewiduje realizację następujących elementów:

Budowę budynku biurowego dla potrzeb leśnictwa Przeczno i Sarnopol w ramach siedliska gospodarstwa leśnego

Przedmiotowy budynek kancelarii zlokalizowany będzie w obszarze nieprzekraczalnej linii zabudowy, która jest zgodna z załącznikiem graficznym do decyzji o warunkach zabudowy z dnia 21.06.2016r.

Budynek posiada rzut sześcioboku w kształcie litery L, ale łącznie z tarasem wejściowym tworzy regularny prostokąt. Wejście główne znajduje się we wklęsłym narożniku budynku, na ścianie południowo zachodniej.

Zachowano odległość projektowanego budynku min. 12m od granic z działkami leśnymi nr 361/5 i 362/3.

Rzędna projektowanej posadzki parteru wynosi 76,7m n.p.m. Projektowana rzędna terenu wokół budynku wynosi 76,5m n.p.m..

Obsługa komunikacyjna terenu inwestycji:

- . od południowego wschodu zjazd z drogi gminnej, z działki nr ewid. 607/3 – projekt zjazdu wg odrębnego opracowania, na

Na działce nr 623 od południowego zachodu zlokalizowano miejsca postojowe. Zaprojektowano parking służbowy - 4 miejsca postojowe oraz parking dla petentów 3 miejsca postojowe. Bezpośrednio przy budynku kancelarii zaprojektowano jedno miejsce parkingowe dla osób niepełnosprawnych. Odległość parkingów od okien pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi wynosi 8,7m (zachowano minimalną wymaganą odległość-7m). Parkingi zlokalizowano bezpośrednio przy granicy z działką 362/3 (działka leśna).

Zachowano zgodne z przepisami odległości projektowanych miejsc parkingowych od terenów sąsiednich i okien pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi.

Ciąg pieszo jezdny od strony południowo wschodniej (od strony miejsca parkingowego dla osób niepełnosprawnych) należy ukształtować w sposób umożliwiający dostęp na taras osobom niepełnosprawnym poruszającym się na wózku. W razie niemożliwości ukształtowania terenu ze spadkiem nieprzekraczającym 4% należy wybudować podjazd dla osób niepełnosprawnych wyposażony w poręczę, zgodny z WT.

Miejsce gromadzenia odpadów stałych

Odpady stałe będą segregowane zgodnie z zasadami obowiązującymi na terenie Gminy Bierzwnik. Czasowo będą gromadzone w południowej części działki, w wyznaczonym do tego miejscu z utwardzonym podłożem.

Miejsce zlokalizowano przy wjeździe na działkę, będzie posiadać dwa wejścia – jedno otwarte z dostępem dla służb asenizacyjnych, drugie zamykane na zamek, z dostępem dla pracowników kancelarii.

Sieci uzbrojenia terenu

- z powodu braku możliwości technicznych przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej projektuje się wewnętrzną instalację wodociągową od projektowanej studni do budynku biurowego, zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy. Szczegóły w branży instalacje sanitarne. Przewiduje się pobór wody do 5m<sup>3</sup> na dobę z ujęcia o głębokości do 30m – zgodnie z art. 124 pkt 5 pozwolenie wodnoprawne nie jest wymagane;

- z powodu braku możliwości przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej projektuje się wewnętrzną instalację kanalizacji sanitarnej od projektowanego zbiornika na nieczystości do budynku kancelarii zgodnie z

decyzją o warunkach zabudowy, szczegóły w branży instalacje sanitarne;

- jako źródło ciepła projektuje się pompę ciepła głębinowa, szczegóły w branży instalacje sanitarne;

- projektowana wewnętrzna instalacja elektryczna do budynku kancelarii na terenie działki nr 623, szczegóły w branży elektrycznej;

- ponadto projektuje się instalację teletechniczną, monitoring oraz instalację alarmową, szczegóły w branży elektrycznej.

Zieleń

Ze względu na kolizję istniejących drzew z projektowaną inwestycją przewiduje się wycinkę dwóch drzew.

Przedmiar robót sporządzono w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. (Dz.U. 04.130.1389) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym oraz o Polskie Standardy Kosztorysowania Robót Budowlanych (wyd. SKB październik 2005).

Jako podstawę opracowania przedmiaru wykorzystano ogólnie dostępne katalogi nakładów rzeczowych oraz kalkulacje i analizy własne.

#### UWAGA!

Każdy potencjalny Oferent przed złożeniem oferty przetargowej winien zapoznać się z dokumentacją projektową w celu dokładnej analizy rzeczowego zakresu robót i uwzględnienie ewentualnych robót koniecznych do wykonania a nie uwzględnionych w przedmiarze robót i wynikających z projektu oraz oczekiwań Inwestora. Na zapytanie oferenta Inwestor winien udzielić informację w zakresie szczegółowych oczekiwań i zaleceń niezależnie od przyjętego przedmiaru robót.

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45213150-9	Roboty budowlane w zakresie biurowców			
1.1		Stan surowy zamknięty			
1.1.	45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne			
1	KNR-W 2-01	Mechaniczne karczowanie drzew z cięciem drewna piłą mechaniczną (śr. 16-25 cm)	szt.		
d.1.	0101-02				
1.1		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
2	KNR 2-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości 30 cm za pomocą spycharek	m <sup>2</sup>		
d.1.	0126-01				
1.1	0126-02	15.2*9.68	m <sup>2</sup>	147.136	
				<b>RAZEM</b>	<b>147.136</b>
3	KNR 2-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami chwytakowymi 0.25 m <sup>3</sup> w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1.	0210-02	(8.88+8.68+11.48+5.04+2.6+3.64)*0.94*0.5	m <sup>3</sup>	18.950	
1.1		8.3*0.9*0.5	m <sup>3</sup>	3.735	
		(3.89+3.09)*0.9*0.5	m <sup>3</sup>	3.141	
				<b>RAZEM</b>	<b>25.826</b>
4	KNR 2-01	Ręczne roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km (kat. gruntu III)	m <sup>3</sup>		
d.1.	0301-02				
1.1		1.0*1.0*0.5*6	m <sup>3</sup>	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
5	KNR 2-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m <sup>3</sup>		
d.1.	0230-01				
1.1		(poz.3+poz.4)-(poz.7+poz.8+poz.9)	m <sup>3</sup>	3.828	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.828</b>
6	KNR-W 2-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m <sup>3</sup> w ziemi kat. I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 2 km	m <sup>3</sup>		
d.1.	0208-07				
1.1	0210-04	poz.2*0.3	m <sup>3</sup>	44.141	
				<b>RAZEM</b>	<b>44.141</b>
1.1.	45223500-1	Konstrukcje z betonu zbrojonego			
2					
7	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m <sup>3</sup>		
d.1.	1101-01				
1.2		ławy fundamentowe	m <sup>3</sup>	3.387	
		(8.88+8.68+11.48+5.04+2.6+3.64)*0.84*0.1	m <sup>3</sup>	0.581	
		8.3*0.7*0.1	m <sup>3</sup>	0.419	
		(3.89+3.09)*0.6*0.1	m <sup>3</sup>		
		stopy	m <sup>3</sup>	0.600	
		1.0*1.0*0.1*6	m <sup>3</sup>		
		taras	m <sup>3</sup>	3.819	
		(5.2*3.6+5.04*2.6)*0.12	m <sup>3</sup>		
				<b>RAZEM</b>	<b>8.806</b>
8	KNR 2-02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m <sup>3</sup>		
d.1.	0202-01				
1.2		(8.88+8.68+11.48+5.04+2.6+3.64)*0.54*0.4	m <sup>3</sup>	8.709	
		8.3*0.5*0.4	m <sup>3</sup>	1.660	
		(8.68+5.2)*0.3*0.6	m <sup>3</sup>	2.498	
		(3.89+3.09)*0.4*0.4	m <sup>3</sup>	1.117	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.984</b>
9	KNR 2-02	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o objętości do 0,5 m <sup>3</sup> - z zastosowaniem pompy do betonu	m <sup>3</sup>		
d.1.	0204-01				
1.2		(0.80*0.80*0.4+0.4*0.4*0.7)*6	m <sup>3</sup>	2.208	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.208</b>
10	KNR 2-02	Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu	m <sup>3</sup>		
d.1.	0205-01				
1.2		taras	m <sup>3</sup>	3.182	
		(5.2*3.6+5.04*2.6)*0.10	m <sup>3</sup>		
				<b>RAZEM</b>	<b>3.182</b>
11	KNR-W 2-02	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m <sup>3</sup>		
d.1.	0101-06				
1.2		ściany fundamentowe	m <sup>3</sup>	5.432	
		(8.28+8.08+10.88+4.47+2.4+3.61)*0.6*0.24	m <sup>3</sup>	1.175	
		8.16*0.6*0.24	m <sup>3</sup>	1.100	
		(4.21+3.43)*0.6*0.24	m <sup>3</sup>		

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>7.707</b>
12	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. do 7 mm	t		
d.1.	0290-01				
1.2					
	ława	237.6*0.222/1000	t	0.053	
	stopa	56.28*0.222/1000	t	0.012	
	W1	225.0*0.222/1000	t	0.050	
	W2	53.4*0.222/1000	t	0.012	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.127</b>
13	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	t		
d.1.	0290-02				
1.2					
	ława	216.8*0.888/1000	t	0.193	
	stopa	69.12*0.888/1000	t	0.061	
	W1	250*0.888/1000	t	0.222	
	W2	67.6*0.888/1000	t	0.060	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.536</b>
14	KNR 2-02	Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm	m <sup>3</sup>		
d.1.	0212-12				
1.2					
		(8.28+8.08+10.88+4.47+2.4+3.61)*0.24*0.24	m <sup>3</sup>	2.173	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.173</b>
15	KNR 2-02	Wieńce monolityczne na ścianach wewnętrznych	m <sup>3</sup>		
d.1.	0212-11				
1.2					
		(4.21+3.43+8.16)*0.18*0.24	m <sup>3</sup>	0.683	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.683</b>
16	KNR 2-13	Obsadzenie kotew w wieńcu do umocowania murłat	szt.		
d.1.	1009-02				
1.2					
		62	szt.	62.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>62.000</b>
17	KNR 2-02	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym gr 20 cm	m <sup>3</sup>		
d.1.	1101-07				
1.2					
	pom. 1	5.36*0.2	m <sup>3</sup>	1.072	
	pom. 2	3.92*0.2	m <sup>3</sup>	0.784	
	pom. 3	3.92*0.2	m <sup>3</sup>	0.784	
	pom. 4	6.26*0.2	m <sup>3</sup>	1.252	
	pom. 5	17.00*0.2	m <sup>3</sup>	3.400	
	pom. 6	9.52*0.2	m <sup>3</sup>	1.904	
	pom. 7	17.01*0.2	m <sup>3</sup>	3.402	
	pom. 8	5.27*0.2	m <sup>3</sup>	1.054	
	ganek	(5.03*3.6+5.12*2.45)*0.2	m <sup>3</sup>	6.130	
				<b>RAZEM</b>	<b>19.782</b>
18	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym gr 12 cm	m <sup>3</sup>		
d.1.	1101-01				
1.2					
	pom. 1	5.36*0.12	m <sup>3</sup>	0.643	
	pom. 2	3.92*0.12	m <sup>3</sup>	0.470	
	pom. 3	3.92*0.12	m <sup>3</sup>	0.470	
	pom. 4	6.26*0.12	m <sup>3</sup>	0.751	
	pom. 5	17.00*0.12	m <sup>3</sup>	2.040	
	pom. 6	9.52*0.12	m <sup>3</sup>	1.142	
	pom. 7	17.01*0.12	m <sup>3</sup>	2.041	
	pom. 8	5.27*0.12	m <sup>3</sup>	0.632	
	taras	32.69*0.12	m <sup>3</sup>	3.923	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.112</b>
19	KNR 2-02	Płyty fundamentowe żelbetowe gr zgodnie z projektem - ręczne układanie betonu	m <sup>3</sup>		
d.1.	0205-01				
1.2					
	pom. 6	3.39*0.12	m <sup>3</sup>	0.407	
	taras	32.69*0.10	m <sup>3</sup>	3.269	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.676</b>
20	KNR 2-02	Dopłata za zbrojenie siatką stalową	m <sup>2</sup>		
d.1.	1106-07				
1.2					
	pom. 6	3.39	m <sup>2</sup>	3.390	
	taras	32.69	m <sup>2</sup>	32.690	
				<b>RAZEM</b>	<b>36.080</b>
21	KNR-W 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 70 mm zatarte na ostro	m <sup>2</sup>		
d.1.	1104-01				
1.2	1104-03				
		poz.29	m <sup>2</sup>	64.870	
				<b>RAZEM</b>	<b>64.870</b>

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.1.	45320000-6	<b>Roboty izolacyjne</b>			
3					
22	NNRNKB	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych z papy grzewalnej	m <sup>2</sup>		
d.1.	202 0618-01				
1.3		ławy fundamentowe	m <sup>2</sup>	4.565	
		8.3*0.55	m <sup>2</sup>	2.792	
		(3.89+3.09)*0.4			
		stopy	m <sup>2</sup>	3.840	
		0.8*0.8*6	m <sup>2</sup>	24.192	
		(8.88+8.68+11.48+5.04+2.6+3.64)*0.6			
				<b>RAZEM</b>	<b>35.389</b>
23	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
d.1.	0603-09				
1.3		(8.28+8.08+10.88+4.47+2.4+3.61)*1.0*2	m <sup>2</sup>	75.440	
		8.16*1.0*2	m <sup>2</sup>	16.320	
		(4.21+3.43)*1.0*2	m <sup>2</sup>	15.280	
		0.8*4*0.4*6+0.4*4*1.0*6	m <sup>2</sup>	17.280	
				<b>RAZEM</b>	<b>124.320</b>
24	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa	m <sup>2</sup>		
d.1.	0603-10				
1.3		poz.23	m <sup>2</sup>	124.320	
				<b>RAZEM</b>	<b>124.320</b>
25	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe pionowe z płyt styropianowych ekstrudowanych gr 20 cm na lepiku bez siatki metalowej	m <sup>2</sup>		
d.1.	0608-08				
1.3		(8.93+8.73+11.55+5.13+2.81+3.64)*0.6	m <sup>2</sup>	24.474	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.474</b>
26	KNNR-W 3	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubelkowej z gruntowaniem powierzchni	m <sup>2</sup>		
d.1.	0207-02				
1.3		poz.25	m <sup>2</sup>	24.474	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.474</b>
27	NNRNKB	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe ścian fundamentowych z papy grzewalnej	m <sup>2</sup>		
d.1.	202 0618-01				
1.3		ławy fundamentowe	m <sup>2</sup>	9.677	
		(8.88+8.68+11.48+5.04+2.6+3.64)*0.24	m <sup>2</sup>	1.992	
		8.3*0.24	m <sup>2</sup>	1.675	
		(3.89+3.09)*0.24			
		stopy	m <sup>2</sup>	0.346	
		0.24*0.24*6			
				<b>RAZEM</b>	<b>13.690</b>
28	NNRNKB	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy grzewalnej w pomieszczeniach o pow.ponad 5 m2	m <sup>2</sup>		
d.1.	202 0618-03				
1.3					
	pom. 1	5.36	m <sup>2</sup>	5.360	
	pom. 2	3.92	m <sup>2</sup>	3.920	
	pom. 3	3.92	m <sup>2</sup>	3.920	
	pom. 4	6.26	m <sup>2</sup>	6.260	
	pom. 5	17.00	m <sup>2</sup>	17.000	
	pom. 6	9.52	m <sup>2</sup>	9.520	
	pom. 7	17.01	m <sup>2</sup>	17.010	
	pom. 8	5.27	m <sup>2</sup>	5.270	
				<b>RAZEM</b>	<b>68.260</b>
29	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr 10 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m <sup>2</sup>		
d.1.	0609-03				
1.3					
	pom. 1	5.36	m <sup>2</sup>	5.360	
	pom. 2	3.92	m <sup>2</sup>	3.920	
	pom. 3	3.92	m <sup>2</sup>	3.920	
	pom. 4	6.26	m <sup>2</sup>	6.260	
	pom. 5	17.00	m <sup>2</sup>	17.000	
	pom. 6	9.52-3.39	m <sup>2</sup>	6.130	
	pom. 7	17.01	m <sup>2</sup>	17.010	
	pom. 8	5.27	m <sup>2</sup>	5.270	
				<b>RAZEM</b>	<b>64.870</b>
30	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr 5 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m <sup>2</sup>		
d.1.	0609-03				
1.3					
	pom. 6	3.39	m <sup>2</sup>	3.390	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.390</b>

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
31	ZKNR C-1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne Wykonanie izolacji przeciw przesączaniu wody przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej na powierzchni pionowej	m <sup>2</sup>		
d.1.	0308-02				
1.3	taras	(2.15+8.72+5.04)*0.3	m <sup>2</sup>	4.773	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.773</b>
32	ZKNR C-1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie Ceresit. Wykonanie izolacji przeciw zawilgoceniu przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej CR 166 na powierzchni poziomej od góry	m <sup>2</sup>		
d.1.	0308-04				
1.3	taras	32.69	m <sup>2</sup>	32.690	
				<b>RAZEM</b>	<b>32.690</b>
33	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m <sup>2</sup>		
d.1.	0606-01				
1.3					
	pom. 1	5.36	m <sup>2</sup>	5.360	
	pom. 2	3.92	m <sup>2</sup>	3.920	
	pom. 3	3.92	m <sup>2</sup>	3.920	
	pom. 4	6.26	m <sup>2</sup>	6.260	
	pom. 5	17.00	m <sup>2</sup>	17.000	
	pom. 6	9.52	m <sup>2</sup>	9.520	
	pom. 7	17.01	m <sup>2</sup>	17.010	
	pom. 8	5.27	m <sup>2</sup>	5.270	
	taras	32.69	m <sup>2</sup>	32.690	
				<b>RAZEM</b>	<b>100.950</b>
<b>1.1.</b>	<b>45262500-6</b>	<b>Roboty murarskie i murowe</b>			
<b>4</b>					
34	KNR K-02	Ściany z bloków SILKA M24 w budynkach 1-kond. o wys. do 4,5 m na zaprawie cienkospoinowej (klejowej)	m <sup>2</sup>		
d.1.	0104-07				
1.4		<parter>(8.52+8.08+10.88+4.47+2.62+3.61)*2.6	m <sup>2</sup>	99.268	
		<poddasze>2.6*2.78+PoleTrójkąta(8.72;3.2)*2	m <sup>2</sup>	35.132	
		OTWORY			
		-1.4*1.4*3-0.9*1.4-1.48*2.3	m <sup>2</sup>	-10.544	
				<b>RAZEM</b>	<b>123.856</b>
35	KNR K-02	Ściany z bloków SILKA M18 w budynkach 1-kond. o wys. do 4,5 m na zaprawie cienkospoinowej (klejowej)	m <sup>2</sup>		
d.1.	0104-04				
1.4		(8.02+3.42+4.23)*2.6	m <sup>2</sup>	40.742	
		OTWORY			
		-0.9*2.0*4	m <sup>2</sup>	-7.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>33.542</b>
36	KNR BC-01	Ścianki działowe z bloczków YTONG o wys. 20 cm o powierzchni czołowej gładkiej; ściana z otworami o gr. 11,5 cm cięcie bloczków ręcznie	m <sup>2</sup>		
d.1.	0108-03				
1.4		(4.23+2.85+3.35+2.46)*2.6	m <sup>2</sup>	33.514	
		OTWORY			
		-0.9*2.0*3	m <sup>2</sup>	-5.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>28.114</b>
37	KNR-W 2-02	Otworki na okna w ścianach murowanych grubości 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt.		
d.1.	0132-01				
1.4		8	szt.	8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
38	KNR-W 2-02	Otworki na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt.		
d.1.	0132-02				
1.4		1+4	szt.	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
39	KNR 2-02	Otworki w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
d.1.	0126-05				
1.4		1.2*8+1.8*10+0.9*4	m	31.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>31.200</b>
<b>1.1.</b>	<b>45261000-4</b>	<b>Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty</b>			
<b>5</b>					
40	KNR 2-02	Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m <sup>3</sup>		
d.1.	0408-05				
1.5		<p.10,11>2.448+1.79	m <sup>3</sup>	4.238	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.238</b>
41	KNR 2-02	Murłaty - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m <sup>3</sup>		
d.1.	0406-02		drew.		
1.5		<p.3>1.512	m <sup>3</sup>	1.512	
			drew.		
				<b>RAZEM</b>	<b>1.512</b>
42	KNR 2-02	Kleszcze przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m <sup>3</sup>		
d.1.	0408-02				
1.5					

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<p.12,13,14>0.36+0.196+0.08	m <sup>3</sup>	0.636	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.636</b>
43	KNR 2-02	Miecze i zastrzały przekrój poprzeczny drewna do 180 cm <sup>2</sup> z tarcicy nasyczonej	m <sup>3</sup>		
d.1.	0408-01				
1.5		<p.15>0.135	m <sup>3</sup>	0.135	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.135</b>
44	KNR 2-02	Podwaliny krótkie o długości do 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm <sup>2</sup> z tarcicy nasyczonej	m <sup>3</sup> drew.		
d.1.	0406-07				
1.5		<p.4,5>0.176+0.137	m <sup>3</sup> drew.	0.313	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.313</b>
45	KNR 2-02	Ramy górne i płatwie, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm <sup>2</sup> z tarcicy nasyczonej	m <sup>3</sup> drew.		
d.1.	0406-05				
1.5		<p3>1.512	m <sup>3</sup> drew.	1.512	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.512</b>
46	KNR 2-02	Belki o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm <sup>2</sup> z tarcicy nasyczonej	m <sup>3</sup> drew.		
d.1.	0407-01				
1.5		<p.1,2>1.344+0.230	m <sup>3</sup> drew.	1.574	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.574</b>
47	KNR 2-02	Słupy o długości do 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm <sup>2</sup> z tarcicy nasyczonej	m <sup>3</sup> drew.		
d.1.	0407-03				
1.5		<p6,7>0.3+0.189	m <sup>3</sup> drew.	0.489	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.489</b>
48	KNR 2-02	Słupy o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm <sup>2</sup> z tarcicy nasyczonej	m <sup>3</sup> drew.		
d.1.	0407-06				
1.5		<p.9>0.045	m <sup>3</sup> drew.	0.045	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.045</b>
49	KNR-W 2-02	Kotwy do mocowania słupów drewnianych	szt.		
d.1.	1219-07				
1.5		6	szt.	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
50	KNR-W 4-01	Montaż łączników ciesielskich kątowych	szt.		
d.1.	0920-06				
1.5	analogia	17*4+4*2*2+12	szt.	96.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>96.000</b>
51	KNR K-05	Mocowanie folii/membrany dachowej na krokwiach	m <sup>2</sup>		
d.1.	0103-01				
1.5		5.87*14.99*2	m <sup>2</sup>	175.983	
				<b>RAZEM</b>	<b>175.983</b>
52	KNR K-05	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi 70 do 80 cm	m <sup>2</sup>		
d.1.	0104-05				
1.5		poz.51	m <sup>2</sup>	175.983	
				<b>RAZEM</b>	<b>175.983</b>
53	KNR K-05	Montaż łat pod dachówki profilowane przy rozstawie krokwi 70 do 80 cm	m <sup>2</sup>		
d.1.	0105-02				
1.5		poz.51	m <sup>2</sup>	175.983	
				<b>RAZEM</b>	<b>175.983</b>
54	KNR K-05	Wykonanie połaci dachowych ponad 50 m <sup>2</sup> z dachówki ceramicznej kolor antracyt - co druga mocowana	m <sup>2</sup>		
d.1.	0201-07				
1.5		poz.51	m <sup>2</sup>	175.983	
				<b>RAZEM</b>	<b>175.983</b>
55	KNR K-05	Wykonanie kalenicy w dachu krytym dachówką ceramiczną profilowaną i płaską	m		
d.1.	0202-01				
1.5		14.99	m	14.990	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.990</b>
56	KNR K-05	Wykonanie kalenicy i grzbietu - montaż el. uzupełniających - gąsior początkowy	szt.		
d.1.	0202-06				
1.5					



## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
57 d.1. 1.5	KNR K-05 0203-01	Dodatkowe nakłady na obróbkę szczytów dachów dachówkami szczytowymi	m		
		5.87*4	m	23.480	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.480</b>
58 d.1. 1.5	KNR K-05 0401-01	Montaż taśmy wentylacyjnej okapu	m		
		14.99*2	m	29.980	
				<b>RAZEM</b>	<b>29.980</b>
59 d.1. 1.5	KNR K-05 0401-02	Montaż grzebienia okapu, grzebienia z kratką wentylacyjną i kratki wentylacyjnej	m		
		14.99*2	m	29.980	
				<b>RAZEM</b>	<b>29.980</b>
60 d.1. 1.5	KNR K-05 0407-02	Montaż odpowietrznika instalacji sanitarnej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
61 d.1. 1.5	KNR K-05 0407-01	Montaż kominka wentylacyjnego	szt.		
		6	szt.	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
62 d.1. 1.5	KNR K-05 0407-03	Montaż nasadki antenowej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
63 d.1. 1.5	KNR K-05 0501-03	Montaż rynien dachowych o śr. 150 mm	m		
		14.99*2	m	29.980	
				<b>RAZEM</b>	<b>29.980</b>
64 d.1. 1.5	KNR K-05 0501-07	Montaż rynien dachowych - denko	szt.		
		4	szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
65 d.1. 1.5	KNR K-05 0501-06	Montaż rynien dachowych - lej spustowy	szt.		
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
66 d.1. 1.5	KNR K-05 0502-02	Montaż rur spustowych o śr. 100 mm	m		
		2.76*2	m	5.520	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.520</b>
67 d.1. 1.5	KNR K-05 0502-03	Montaż rur spustowych - kolanko	szt.		
		2*2	szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
68 d.1. 1.5	KNR K-05 0502-03	Montaż rur spustowych - wylewka	szt.		
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
69 d.1. 1.5	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m <sup>2</sup>		
	Wiatrownice	5.87*0.2*2*2	m <sup>2</sup>	4.696	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.696</b>
<b>1.1.</b> <b>6</b>	<b>45421146-9</b>	<b>Instalowanie sufitów podwieszanych</b>			
70 d.1. 1.6	KNR-W 2-02 2702-01	Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych	m <sup>2</sup>		
		10.6*7.82-2.56*3.6	m <sup>2</sup>	73.676	
				<b>RAZEM</b>	<b>73.676</b>

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
71	KNR 2-02 d.1. 0613-03 + 1.6 KNR 2-02 0613-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr 300mm poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m <sup>2</sup>		
		poz.70	m <sup>2</sup>	73.676	
				<b>RAZEM</b>	<b>73.676</b>
72	KNR K-05 d.1. 0103-01 1.6	Mocowanie folii/membrany dachowej na krokwiach	m <sup>2</sup>		
		206	m <sup>2</sup>	206.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>206.000</b>
73	KNR 2-02 d.1. 2007-03 1.6	Konstrukcje rusztów pod okładziny z desek z modrzewia syberyjskiego pojedyncze z kształtowników metalowych zet mocowanych na wkręty do drewna	m <sup>2</sup>		
		2.92*5.7*2+2.6*1.72+(0.40+0.12)*14.99	m <sup>2</sup>	45.555	
				<b>RAZEM</b>	<b>45.555</b>
74	KNR 2-22 d.1. 0602-02 1.6	Podbitka drewniane z desek z modrzewia syberyjskiego o wym 14x121mm	m <sup>2</sup>		
		(2.92*5.7*2+2.6*1.72)+(0.40+0.12)*13.97+0.55*5.7*2	m <sup>2</sup>	51.294	
				<b>RAZEM</b>	<b>51.294</b>
75	KNR 4-01 d.1. 0627-01 1.6	Jednokrotna impregnacja ognioodporna desek i płyt metodą smarowania preparatami solowymi	m <sup>2</sup>		
		poz.71	m <sup>2</sup>	73.676	
				<b>RAZEM</b>	<b>73.676</b>
<b>1.1.</b>	<b>45421100-5</b>	<b>Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów</b>			
<b>7</b>					
76	KNR 0-19 d.1. 1023-09 1.7 analogia	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV w kolorze złoty dąb z obróbką obsadzenia o pow. do 2.0 m2	m <sup>2</sup>		
		1.4*1.4*4	m <sup>2</sup>	7.840	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.840</b>
77	KNR 0-19 d.1. 1023-06 1.7 analogia	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV w kolorze złoty dąb z obróbką obsadzenia o pow. do 1.5 m2	m <sup>2</sup>		
		1.4*0.9	m <sup>2</sup>	1.260	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.260</b>
78	KNR 0-19 d.1. 1023-02 1.7 analogia	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV w kolorze złoty dąb z obróbką obsadzenia o pow. do 0.6 m2	m <sup>2</sup>		
		0.9*0.5	m <sup>2</sup>	0.450	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.450</b>
79	KNR 0-19 d.1. 1023-01 1.7	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV w kolorze złoty dąb z obróbką obsadzenia o pow. do 0.4 m2	m <sup>2</sup>		
		0.5*0.6*2	m <sup>2</sup>	0.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.600</b>
80	KNR 0-19 d.1. 1024-08 z 1.7 sz. 2.3.	Montaż drzwi aluminiowych w kolorze złoty dąb dwuskrzydłowych oszklonych wyposażone w zamek antywłamaniowy - szkło 3 szybowe dwukomorowe szyba zewnętrzna antywłamaniowa	m <sup>2</sup>		
		1.48*2.3	m <sup>2</sup>	3.404	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.404</b>
81	KNR 0-19 d.1. 1024-06 z 1.7 sz. 2.3.	Montaż drzwi aluminiowych w kolorze złoty dąb jednoskrzydłowe z naswietlem stałym szer. 50cm oszklonych - szkło 2 szybowe wyposażone w zamek antywłamaniowy	m <sup>2</sup>		
		1.48*2.05	m <sup>2</sup>	3.034	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.034</b>
82	KNR-W 2-02 d.1. 1026-01 1.7	Ościeżnice drewniane regulowane fabrycznie wykończone w kolorze złoty dąb wym.92x205	szt		
		1	szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
83	KNR-W 2-02 d.1. 1026-01 1.7	Ościeżnice drewniane zwykłe w kolorze złoty dąb wym.102x205	szt		
		2	szt	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
84	KNR 2-02 d.1. 1019-02 1.7	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednodzielne o powierzchni ponad 2,0 m2 fabrycznie wykończone laminowane w kolorze złoty dąb	m <sup>2</sup>		
		0.92*2.05+1.02*2.05*2	m <sup>2</sup>	6.068	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.068</b>

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
85	KNR AL-01	Montaż elementów blokujących - samozamykacz do drzwi	szt		
d.1.	0304-06				
1.7		1	szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
86	KNR 4-01	Założenie klamek satynowych z szyldami	kpl.		
d.1.	0920-20				
1.7		3	kpl.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
87	KNR 2-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników drewnianych w kolorze stolarki okiennej, długości 1,4	szt		
d.1.	0129-02				
1.7		4	szt	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
88	KNR 2-02	Parapet z PVC wewnętrzny, szerokość 30 cm, okleinowany w kolorze stolarki okiennej długości 0,9 m	szt		
d.1.	0129-01				
1.7		1	szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
89	KNR 2-02	Parapet z PVC wewnętrzny, szerokość 30 cm, okleinowany w kolorze stolarki okiennej długości 0,8 m	szt		
d.1.	0129-01				
1.7		1	szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
90	KNR 2-02	Parapet z PVC wewnętrzny, szerokość 30 cm, okleinowany w kolorze stolarki okiennej długości 0,6 m	szt		
d.1.	0129-01				
1.7		2	szt	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
<b>1.2</b>	<b>ROBOTY WYKOŃCZENIOWE</b>				
<b>1.2. 45432000-4</b>	<b>Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian</b>				
<b>1</b>					
91	KNR-W 2-02	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko	m <sup>2</sup>		
d.1.	1105-01				
2.1					
	pom. 1	5.36	m <sup>2</sup>	5.360	
	pom. 2	3.92	m <sup>2</sup>	3.920	
	pom. 3	3.92	m <sup>2</sup>	3.920	
	pom. 4	6.26	m <sup>2</sup>	6.260	
	pom. 5	17.00	m <sup>2</sup>	17.000	
	pom. 6	9.52	m <sup>2</sup>	9.520	
	pom. 7	17.01	m <sup>2</sup>	17.010	
	pom. 8	5.27	m <sup>2</sup>	5.270	
	taras	32.69	m <sup>2</sup>	32.690	
				<b>RAZEM</b>	<b>100.950</b>
92	KNR 2-02	Posadzki płytowe gresowa o wym. 30x60 cm układane na klej metodą zwykłą	m <sup>2</sup>		
d.1.	1118-08				
2.1					
	pom. 1	5.36	m <sup>2</sup>	5.360	
	pom. 2	3.92	m <sup>2</sup>	3.920	
	pom. 3	3.92	m <sup>2</sup>	3.920	
	pom. 4	6.26	m <sup>2</sup>	6.260	
	pom. 6	9.52	m <sup>2</sup>	9.520	
	pom. 8	5.27	m <sup>2</sup>	5.270	
				<b>RAZEM</b>	<b>34.250</b>
93	NNRNKB	Panele podłogowe z uszlachetnionej płyty HDF, o ścieralności klasy AC6	m <sup>2</sup>		
d.1.	202 1136-01				
2.1					
	pom. 5	17.00	m <sup>2</sup>	17.000	
	pom. 7	17.01	m <sup>2</sup>	17.010	
				<b>RAZEM</b>	<b>34.010</b>
94	KNR AT-42	Okładziny tarasu na kleju cementowym; antypoślizgowe jasno-szary antracyt o wym 60 x60x1cm	m <sup>2</sup>		
d.1.	0105-05				
2.1					
	taras	32.69	m <sup>2</sup>	32.690	
				<b>RAZEM</b>	<b>32.690</b>
95	KNR 2-02	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x60 cm na klej metodą zwykłą	m <sup>2</sup>		
d.1.	0829-08				
2.1					
	pom. 4	(2.88+2.23)*2*2.05-1.02*2.05	m <sup>2</sup>	18.860	
	pom. 6	3.64*0.6	m <sup>2</sup>	2.184	
		1	m <sup>2</sup>	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.044</b>
<b>1.2. 45324000-4</b>	<b>Roboty w zakresie okładziny tynkowej</b>				
<b>2</b>					

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
96	KNR 2-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach	m <sup>2</sup>		
d.1.	0801-02				
2.2					
	pom. 1	$(3.36+1.61)*2*2.55-(1.48*2.3+0.92*2.05*2+1.61*2.05)$	m <sup>2</sup>	14.870	
	pom. 2	$(2.48+1.63)*2*2.55-0.92*2.05$	m <sup>2</sup>	19.075	
	pom. 3	$(1.63+2.48)*2*2.55-1.02*2.05$	m <sup>2</sup>	18.870	
	pom. 4	$(2.88+2.23)*2*0.5$	m <sup>2</sup>	5.110	
	pom. 5	$(4.08+4.23)*2*2.55-(1.4*1.4)*2-1.02*2.05$	m <sup>2</sup>	36.370	
	pom. 6	$(3.64+2.88)*2*2.55-0.9*1.4-1.02*2.05*2-3.64*0.6$	m <sup>2</sup>	25.626	
	pom. 7	$(3.43+5.03)*2*2.55-1.4*1.4*2-1.02*2.05*2$	m <sup>2</sup>	35.044	
	pom. 8	$(2.86+1.86)*2*2.55-1.02*2.05*3-1.4*2.05$	m <sup>2</sup>	14.929	
				<b>RAZEM</b>	<b>169.894</b>
97	KNR-W 2-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m <sup>2</sup>		
d.1.	2011-02				
2.2		poz.96	m <sup>2</sup>	169.894	
				<b>RAZEM</b>	<b>169.894</b>
98	KNR 2-02	Wykonywane ręcznie tynki wewnętrzne zwykłe kat. III i IV na ościeżach otworów o pow. ponad 3 m <sup>2</sup> o szerokości 20 cm	m <sup>2</sup>		
d.1.	0810-06				
2.2					
	pom. 5	$(1.4*3)*0.2*2$	m <sup>2</sup>	1.680	
	pom. 6	$(1.4*2+0.9)*0.2$	m <sup>2</sup>	0.740	
	pom. 7	$(1.4*3)*0.2*2$	m <sup>2</sup>	1.680	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.100</b>
99	KNR-W 2-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ościeżach i pasach ściennych na podłożu betonowym	m <sup>2</sup>		
d.1.	2011-05				
2.2		poz.98	m <sup>2</sup>	4.100	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.100</b>
100	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m <sup>2</sup>		
d.1.	1505-05				
2.2		poz.92+poz.93	m <sup>2</sup>	68.260	
				<b>RAZEM</b>	<b>68.260</b>
101	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem	m <sup>2</sup>		
d.1.	1510-03				
2.2		poz.96+poz.98	m <sup>2</sup>	173.994	
				<b>RAZEM</b>	<b>173.994</b>
<b>1.2.</b>	<b>45443000-4</b>	<b>Roboty elewacyjne</b>			
<b>3</b>					
102	KNR AT-31	Ocieplenie ścian z okładziną z kamieni elewacyjnych nieregularnych gr. 1-2 cm; płyty styropianowe gr. 20 cm	m <sup>2</sup>		
d.1.	0207-10				
2.3		$<\text{cokół}>(11.52+8.72+11.52+8.72)*0.98$	m <sup>2</sup>	39.670	
				<b>RAZEM</b>	<b>39.670</b>
103	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m <sup>2</sup>		
d.1.	2609-01				
2.3		$(11.52+8.72+11.52+8.72)*1.38+105.22*0.13-(1.4*1.4*7+4.58*0.65+1.4*1.4)$	m <sup>2</sup>	50.884	
				<b>RAZEM</b>	<b>50.884</b>
104	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z gazobetonu	szt.		
d.1.	2609-03				
2.3		poz.103*5	szt.	254.420	
				<b>RAZEM</b>	<b>254.420</b>
105	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m <sup>2</sup>		
d.1.	2609-06				
2.3		poz.103	m <sup>2</sup>	50.884	
				<b>RAZEM</b>	<b>50.884</b>
106	KNR 0-17	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego CERESIT - nałożenie na podłoże farby gruntującej CT 16 - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
d.1.	0926-01				
2.3		poz.103	m <sup>2</sup>	50.884	
				<b>RAZEM</b>	<b>50.884</b>
107	KNR 0-17	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego CERESIT CT 35 o fakturze rustykalnej grubości 3.5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręczne na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m <sup>2</sup>		
d.1.	0926-03				
2.3		$(11.52+8.72+11.52+8.72)*1.38-(1.4*1.4*7+4.58*0.65+1.4*1.4)$	m <sup>2</sup>	37.205	
				<b>RAZEM</b>	<b>37.205</b>
108	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m <sup>2</sup>		
d.1.	2609-02				
2.3		$[(1.4*2+1.4)*4+1.4*2+0.9+0.8+0.6+0.5*2*2+1.0+2.3*2]*0.2$	m <sup>2</sup>	5.900	

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>5.900</b>
109	KNR 0-17 d.1. 2609-07 2.3	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach poz.108	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5.900	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.900</b>
110	KNR 0-17 d.1. 0926-01 2.3	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego CERESIT - nałożenie na podłoże farby gruntującej CT 16 - pierwsza warstwa poz.108	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5.900	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.900</b>
111	KNR 0-17 d.1. 0927-04 2.3	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego CERESIT CT 36 grubości 3-5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ościeżach o szer. do 15 cm poz.108	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5.900	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.900</b>
112	KNR 0-17 d.1. 2609-08 2.3	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym [(1.4*2+1.4)*4+1.4*2+0.9+0.8+0.6+0.5*2*2+1.0+2.3*2]	m m	29.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>29.500</b>
113	KNR 0-18 d.1. 2611-05 2.3 analogia	Elewacje z paneli układanych poziomo - montaż rusztu systemowego na podłożu gazobetonowym i gipsowym na ścianach  <szczyty>[8.74*0.3+PoleTrójkąta(8.74;3.36)]*2+1.4*0.8+1.4*1.4 <ściany>11.52*0.2*2+1.4*1.4+4.58*0.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	37.690 8.858	
				<b>RAZEM</b>	<b>46.548</b>
114	KNR 0-18 d.1. 2613-01 2.3	Układanie poziomych paneli z desek elewacyjnych modrzewia Syberyjskiego 19 mm Klasa AB wraz z dociepleniem na gotowym ruszcie na ścianach poz.113	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	46.548	
				<b>RAZEM</b>	<b>46.548</b>
115	KNR 0-18 d.1. 2614-02 2.3	Montaż elementów wykończeniowych desek modrzewia Syberyjskiego 19 mm Klasa AB poziomych i pionowych o szer 130 mm  <szczyty>8.74*2*2+1.4*2*2*2 <ściany>11.52*2*2+1.4*2*2+4.58+1.4*2	m m m	46.160 59.060	
				<b>RAZEM</b>	<b>105.220</b>
116	KNR-W 4-01 d.1. 0631-01 2.3	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków poz.114+poz.115*0.13	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	60.227	
				<b>RAZEM</b>	<b>60.227</b>
117	KNR 2-02 d.1. 0129-01 2.3	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości do 1 m 4	szt szt	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
118	KNR 2-02 d.1. 0129-02 2.3	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości ponad 1 m 4	szt szt	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
119	KNR-W 2-02 d.1. 1809-02 2.3	Balustrady z desek w odstępach co 10 cm  (2.17+5.13)*0.96	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	7.008	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.008</b>
<b>2 45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu</b>					
<b>2.1 45223300-9 Roboty budowlane w zakresie parkingów</b>					
120	KNR 2-31 d.2. 0402-04 1	Ława pod krawężniki betonowa z oporem  (0.15*0.2)*(9.52+12.32+9.32)	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0.935	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.935</b>
121	KNR 2-31 d.2. 0407-05 1	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową  (9.52+12.32+9.32)	m m	31.160	
				<b>RAZEM</b>	<b>31.160</b>
122	KNR 2-31 d.2. 0104-01 1	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm  (9.52+12.32+9.32)*0.4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	12.464	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.464</b>

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
123	KNR-W 2-02 d.2. 1901-03 1	Opaska wokół budynku wypełniona kamieniem ozdobnym  poz.122*0.3	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  3.739	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.739</b>
124	KNR 2-31 d.2. 0604-01 1	Studnie chłonne z PCV o śr. 0.5 m i głębokości 1.0 m  2	szt.  szt.	  2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
125	KNR 2-31 d.2. 0101-01 1 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 42 cm  511.75	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  511.750	
				<b>RAZEM</b>	<b>511.750</b>
126	KNNR 6 d.2. 0403-03 1	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm z wykonaniem ław betonowych na podsypce cementowo-piaskowej  3.5+2.5*2+12.5+2.0+8.5+4.5+6.9+2.5*2+9.2+4.5+7.0+3.0	m  m	  71.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>71.600</b>
127	KNR 2-31 d.2. 0402-04 1 0402-05 zjazd	Ława pod krawężniki betonowa z oporem na łukach o promieniu do 40 m  4.5*2*0.2*0.3 4.0*7*0.2*0.3	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	  0.540 1.680	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.220</b>
128	KNR 2-31 d.2. 0402-05 1	Ława pod krawężniki - dodatek za wykonanie ławy betonowej na łukach o promieniu do 40 m  4.2*2+4.0*7	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  36.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>36.400</b>
129	KNR 2-31 d.2. 0403-03 1 0403-07	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej na łukach o promieniu do 10 m  4.2*2+4.0*7	m  m	  36.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>36.400</b>
130	KNNR 6 d.2. 0401-05 1	Krawężniki betonowe wtopione o wymiarach 12x25 cm bez ław na podsypce cementowo-piaskowej  26+4.5+6.5+4.0+4.0+3.0	m  m	  48.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>48.000</b>
131	KNNR 6 d.2. 0404-01 1	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą cementową  2.5+3.0+1.5+11+1.5+12+0.5	m  m	  32.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>32.000</b>
132	KNNR 6 d.2. 0112-01 1 zjazd	Warstwa dolna podbudowy z kruszyw naturalnych o grubości po zagęszczeniu 20 cm  322.02+118.33+20.25 14.83	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  460.600 14.830	
				<b>RAZEM</b>	<b>475.430</b>
133	KNNR 6 d.2. 0113-05 1 zjazd	Warstwa górna podbudowy z kruszyw łamanych o grubości po zagęszczeniu 10 cm  322.02+118.33+20.25 14.83	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  460.600 14.830	
				<b>RAZEM</b>	<b>475.430</b>
134	KNNR 6 d.2. 0105-02 1 chodnik	Warstwy podsypkowe piaskowe zagęszczane ręcznie o gr.7 cm  51.15	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  51.150	
				<b>RAZEM</b>	<b>51.150</b>
135	KNNR 6 d.2. 0112-06 1 chodnik	Warstwa górna podbudowy z kruszyw naturalnych o grubości po zagęszczeniu 15 cm  51.15	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  51.150	
				<b>RAZEM</b>	<b>51.150</b>
136	KNNR 6 d.2. 0502-04 1 chodnik	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 8 cm via trio kolor pastel na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem  51.15	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  51.150	
				<b>RAZEM</b>	<b>51.150</b>

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
137 d.2. 1	KNNR 6 0502-04	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 8 cm via trio kolor platynowy na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m <sup>2</sup>		
	miejsce postojowe	118.33	m <sup>2</sup>	118.330	
	pod wiatą	20.25	m <sup>2</sup>	20.250	
	zjazd	14.83	m <sup>2</sup>	14.830	
				<b>RAZEM</b>	<b>153.410</b>
138 d.2. 1	KNR-W 2-25 0407-03	Nawierzchnie z płyt wielootworowych (płyty o powierzchni do 1 m <sup>2</sup> )	m <sup>2</sup>		
	ciąg pieszo-jezdny	322.02	m <sup>2</sup>	322.020	
				<b>RAZEM</b>	<b>322.020</b>
139 d.2. 1	KNR 2-21 0213-01 0213-02 wsp.0,5	Ręczne rozrzućenie ziemi żyznej lub kompostowej na terenie płaskim grubość warstwy 8 cm - wypełnienie oczek płyt	ha		
		322/10000	ha	0.032	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.032</b>
<b>2.2</b>	<b>45342000-6</b>	<b>Wznoszenie ogrodzeń</b>			
140 d.2. 2	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod cokół prefabrykowany o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV	m		
		167	m	167.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>167.000</b>
141 d.2. 2	KNR-W 2-01 0308-07	Wykopanie dołów o powierzchni dna do 0.2 m <sup>2</sup> i głębokości do 0.7 m (kat. gruntu IV)	dół.		
		73	dół.	73.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>73.000</b>
142 d.2. 2	KNR-W 2-01 0505-02	Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat. IV	m <sup>2</sup>		
		167*1.5	m <sup>2</sup>	250.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>250.500</b>
143 d.2. 2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m <sup>3</sup>		
		0.2*0.1*167	m <sup>3</sup>	3.340	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.340</b>
144 d.2. 2	KNR 2-31 0403-05	Płyta betonowa wtopione o wymiarach 241x25 cm na podsypce cementowo-piaskowej	szt		
	L=241	58	szt	58.000	
	L=182	2	szt	2.000	
	L=108	2	szt	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>62.000</b>
145 d.2. 2	KNR-W 2-02 1804-12	Ogrodzenie panelowe z prętów stalowych ocynkowanych 4-8 mm, oczko 50x200 mm, dł. panelu 1080 mm, ocynkowane ogniowo, o wysokości 183 mm	m		
		5	m	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
146 d.2. 2	KNR-W 2-02 1804-12	Ogrodzenie panelowe z prętów stalowych ocynkowanych 4-8 mm, oczko 50x200 mm, dł. panelu 2500 mm, ocynkowane ogniowo, o wysokości 180 mm	m		
		145	m	145.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>145.000</b>
147 d.2. 2	KNR-W 2-02 1804-12	Ogrodzenie panelowe z prętów stalowych ocynkowanych 4-8 mm, oczko 50x200 mm, dł. panelu 1820 mm, ocynkowane ogniowo, o wysokości 183 mm	m		
		3.64	m	3.640	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.640</b>
148 d.2. 2	KNR 2-31 0702-03	Słupki do ogrodzenia panelowego o wym. 100x100 mm wraz z akcesoriami, o wysokości 2600 mm	szt.		
		10	szt.	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
149 d.2. 2	KNR 2-31 0702-03	Słupki do ogrodzenia panelowego o wym. 60x40 mm wraz z akcesoriami, o wysokości 2600 mm	szt.		
		11	szt.	11.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.000</b>
150 d.2. 2	KNR 2-23 0402-02	Brama o wym. 205x183 cm panelowa systemowa	szt.		

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
151	KNR 2-23	Furtka ocynkowana ogniowo 1800 wys szer 100cm	szt.		
d.2.	0402-03				
2		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
152	KNR-W 2-02	Brama systemowa, automatyczna, dwuskrzydłowa 350x183 , uchylna, bez przetłoczeń, stal, ocynkowana,	kpl.		
d.2.	1808-04				
2		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
153	KNNR 10	Wykonanie ścian (gabiony) grubości 20 cm układanych na sucho z kamienia łupanego - gabiony o wym.:	m <sup>3</sup>		
d.2.	0410-02				
2					
		1,9x1,0x0,2 1,9*1.0*0.2*10	m <sup>3</sup>	3.800	
		1,9x1,0x0,2 1,9*1.85*0.2	m <sup>3</sup>	0.703	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.503</b>
<b>2.3</b>	<b>45262100-2</b>	<b>Roboty budowlane</b>			
154	KNR-W 2-02	Rusztowania ramowe warszawskie przestrzenne wysokości do 6 m	m <sup>2</sup>		
d.2.	1611-02				
3					
		1,9x1,0x0,2 8.7*5.0*2	m <sup>2</sup>	87.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>87.000</b>