

STAROSTA MYŚLIBORSKI

**ul. Spokojna 22,
74-300 Myślibórz**

(nazwa i adres organu wydającego decyzję)
BOŚ.6740.1.310.2015.MF

Myślibórz, 27 sierpnia 2015r.

(miejscowość i data)

DECYZJA 260/2015

Na podstawie **art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36** ustawy dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (**Dz. U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm.)** oraz na podstawie **art. 104** ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (**Dz. U. z 2013r., poz. 267 z późn. zm.)**

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia **29-07-2015r.**

(data wpływu do organu 30-07-2015r.)

zatwierdzam projekt budowlany i wydaję pozwolenie na budowę/~~rozbiórkę/~~
~~wykonanie robót budowlanych~~, dla ¹

**Nadleśnictwa Dębno
ul. Raclawicka 33,
74-400 Dębno**

obejmujące: budowę placu manewrowego, przy punkcie czerpania wody PCV-12 wraz z drogą dojazdową DP-12a, w gminie Boleszkowice, na działce o numerze ewidencyjnym gruntu 226/1 (obręb Namyslin).

Kategoria obiektu budowlanego - XXV (droga i plac manewrowy)

Projektant:

Marcin Rybakiewicz – uprawnienia budowlane Nr ZAP/0059/PWOD/06 – w specjalności drogowej do projektowania bez ograniczeń, członek Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym ZAP/BD/0199/06 (stwierdzono na podstawie zaświadczenia nr ZAP-GPT-8S8-IC2, z dnia 18-08-2014r., Szczecin)

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, kategoria/-e obiektu/-ów, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: ²

Osoby prowadzące roboty budowlane i ziemne w razie ujawnienia przedmiotu, który posiada cechy zabytku zobowiązane są niezwłocznie zawiadomić Urząd Gminy w Boleszkowicach oraz Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, zabezpieczyć odkryty przedmiot i wstrzymać wszelkie roboty budowlane mogące go uszkodzić lub zniszczyć,

do czasu wydania przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków odpowiednich zarządzeń.

2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:~~ ²

3. Terminy rozbiórki:

- 1) ~~istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania:~~ ²
- 2) ~~tymczasowych obiektów budowlanych:~~ ²

4. ~~Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:~~ ²

5. Inwestor jest zobowiązany:

- 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania; ²
- 2) ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.~~ ²

6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki~~ oraz umieścić na budowie ~~lub rozbiórce~~ w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia, ²

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

obręb Namyslin – dz. nr 266/1, 1226/2

UZASADNIENIE

Pan Marcin Rybakiewicz, działający z upoważnienia Nadleśnictwa Dębno, w dniu 30-07-2015r. wystąpił do Starosty Myśliborskiego z wnioskiem o pozwolenie na budowę placu manewrowego, przy punkcie czerpania wody PCV-12 wraz z drogą dojazdową DP-12a, w gminie Boleszkowice, na działce o numerze ewidencyjnym gruntu 226/1 (obręb Namyslin).

Pełnomocnik Inwestora do wniosku załączył wszystkie odpowiednie zgodnie z art. 33 ust. 2 Ustawy – Prawo budowlane dokumenty. Przedłożony projekt został wykonany i sprawdzony przez uprawnionych projektantów należących do odpowiedniej izby samorządu zawodowego, spełnia wymagania wynikające z decyzji o warunkach zabudowy znak: Bd.6730.9.2015, z dnia 17 czerwca 2015r.

Wnioskodawca wykazał się prawem do dysponowania nieruchomością objętą złożonym wnioskiem na cele budowlane.

Zawiadomione zgodnie z art. 61 § 4 KPA o wszczęciu postępowania strony w ustalonym terminie nie wniosły uwag ani zastrzeżeń.

Zatwierdzenie projektu budowlanego nie narusza ogólnej zasady odpowiedzialności projektantów za rozwiązania przyjęte w projekcie.

Wobec powyższego należało orzec jak w treści decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do WOJEWODY ZACHODNIO-POMORSKIEGO w Szczecinie za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia doręczenia.



(pieczęć okrągła)

Z up. Starosty
Marcin Fus
NACZELNIK
Wydziału Budownictwa i Ochrony Środowiska

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - a) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - b) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - c) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskania pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu, właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~²

Decyzję otrzymuje z załącznikiem ponumerowanym od Nr 1 do Nr 1:

1. Pan Marcin Rybakiewicz - pełnomocnik Inwestora - 2x1 egz.
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Północna 15, 74-300 Myślibórz – 1x1 egz.
3. a/a – 1x1 egz.

Decyzję otrzymuje do wiadomości:

1. Wójt Gminy Boleszkowice
ul. Świerczewskiego 24, 74-407 Boleszkowice (do decyzji o wz)
2. Wójt Gminy Boleszkowice
ul. Świerczewskiego 24, 74-407 Boleszkowice (organ podatkowy)

¹ Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba - skreślić

² Niepotrzebne skreślić

NACZELNIK
Wydziału Budownictwa i Ochrony
Środowiska
Marcin Fus

Nie podlega/zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie **Tab. Cz. III ust. 9 pkt 1 lit. f** Ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2015r. poz. 783 z późn. zm.)
imię, nazwisko stanowisko służbowe