

SEKRETARIAT
DYREKTORA NACZELNEGO
Dyr. M. Krzymańska

data 23-02-2017

Specjalistyczny Zespół Opieki Zdrowotnej
nad Matką i Dzieckiem
Poznań, ul. Krysiowicza 7/8

Wpłynęło dnia: 22-02-2017

L. dz. 962

Podpis sekr. _____

Urząd Miasta Poznania

Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków
MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTEKÓW

61-841 Poznań, Pl. Kolegiacki 17

MKZ-IX.4125.3.2.2017.M

List za potwierdzeniem odbioru

Poznań, dnia

07-02-2017

mgr inż. M. Krzymańska
mgr inż. M. Krzymańska

**POZWOLENIE Nr 103 /2017
NA PROWADZENIE PRAC
KONSERWATORSKICH, RESTAURATORSKICH I ROBÓT
BUDOWLANYCH PRZY ZABYTKU
WPISANYM DO REJESTRU ZABYTEKÓW**

Działając na podstawie art. 6 ust.1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt. 2, art. 91 ust.4 pkt 4 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2014r., poz. 1446 z późn. zm.), § 13, 14 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2015r. poz. 1789), art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 23) oraz porozumienia pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim a Prezydentem Miasta Poznania z dnia 18 listopada 2003 r. w sprawie powierzenia Miastu Poznań spraw z zakresu właściwości Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. U. Woj. Wielkopolskiego z dnia 1.12.2003, Nr 184, poz. 3434) Miejski Konserwator Zabytków, po rozpatrzeniu wniosku Specjalistycznego Zespołu Opieki Zdrowotnej Nad Matką i Dzieckiem SPZOZ, ul. Krysiowicza 7/8, Poznań reprezentowany przez Jarosława Krzymińskiego, ul. Kochanowskiego 4/8, Poznań z dnia 30 listopada 2016 roku (data wpływu 7 grudnia 2016 roku), uzupełnionego dnia 30 grudnia 2016 roku oraz po uzyskaniu przez Wnioskodawcę dnia 6 lutego 2017 roku pozwolenia archeologicznego nr 101/2017, o udzielenie pozwolenia na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy obiekcie zabytkowym – Kaplica Szpitalna p.w. św. Józefa Zgromadzenia Sióstr Miłosierdzia św. Wincentego a'Paulo przy ul. Krysiowicza 7/8 w Poznaniu

UDZIELA POZWOLENIA

Na prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych zgodnie z programem prac konserwatorskich Andrzeja Lipińskiego oraz projektem budowlanym autorstwa mgr inż. arch. Eugeniusza Skrzypczaka. Pozwolenie obejmuje m.in.:

1. Prace przy elewacjach:

- oczyszczenie, konserwacja i restauracja ceglanego lica elewacji;
- skucie istniejącego tynku i nałożenie nowego tynku wapiennego – kolorystyka do uzgodnienia na etapie wykonawczym;
- oczyszczenie i zabezpieczenie elementów metalowych;

- naprawę i wymiana opierzeni, rynien i rur spustowych;
- renowację stolarki okiennej i drzwiowej;
- częściową wymianę stolarki drzwiowej z koniecznością przełożenia oryginalnych klamek i okuć;
- wymianę stolarki okiennej w partii piwnic
- remont więźby dachowej i wymiana pokrycia na nowe ceramiczne;

2. Prace we wnętrzach:

- nałożenie tynków WTA oraz tynków wapiennych;
- malowanie ścian farbami krzemianowymi – kolorystyka do ustalenia na etapie wykonawczym po szczegółowych badaniach stratygraficznych;
- konserwacja oryginalnych fragmentów posadzki ceramicznej w nawie głównej;
- na poziomie parteru wymiana wtórnych posadzek na nowe gresowe – ostateczne ustalenie koloru i formy posadzki na etapie wykonawczym;
- naprawę witraży;
- remont piwnic, konserwację ceglanego lica, wykonanie izolacji posadzki, wykonanie nowej posadzki ceglanej i z wtórnie użytych płyt betonowych;
- naprawę instalacji wodno kanalizacyjnej pod budynkiem;

Pozwolenie ważne do 30 czerwca 2019 roku.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Miejski Konserwator Zabytków określa następujące warunki polegające na obowiązku:

- kierowania robotami budowlanymi i wykonywania nadzoru inwestorskiego, kierowania pracami konserwatorskimi, pracami restauratorskimi, badaniami konserwatorskimi albo badaniami architektonicznymi albo samodzielnego wykonywania tych prac albo badań przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa odpowiednio w art. 37a, art. 37c ustawy
- przekazania MKZ imion, nazwisk i adresów osób, kierującymi robotami budowlanymi, pracami konserwatorskimi i wykonującymi nadzór inwestorski wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez te osoby kwalifikacji, o których mowa w art. 37c ustawy, nie później niż w terminie 7 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych,
- zawiadomienia MKZ o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac,
- niezwłocznego zawiadomienia MKZ o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac,
- prowadzeniu dokumentacji przebiegu wskazanych w pozwoleniu prac, w sposób umożliwiających jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć i przekazania jej MKZ w dniu odbioru tych prac,
- podjęcia innych działań, które zapobiegają uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytków.

UZASADNIENIE

Kaplica Szpitalna p.w. św. Józefa Zgromadzenia Sióstr Miłosierdzia św. Wincentego a'Paulo przy ul. Kryśiewiczza 7/8 w Poznaniu jest wpisana do rejestru zabytków decyzją nr A478 z dnia 26 lutego 2003 roku i podlega ścisłej ochronie konserwatorskiej. W związku z powyższym na prowadzenie wszelkich prac należy uzyskać pozwolenie konserwatorskie. Planowane prace wpłyną pozytywnie na stan techniczny obiektu. Po przeanalizowaniu zebranego materiału oraz po uzyskaniu przez Wnioskodawcę pozwolenia archeologicznego orzeczono jak w sentencji. *Miejski Konserwator Zabytków zastrzega sobie prawo komisijnego odbioru wykonanych prac oraz przeglądu prac w trakcie ich trwania.*

POUCZENIE

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 36 ust 8 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Kulturowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu.

Miejski Konserwator Zabytków
w Poznaniu
Joanna Bićławska-Palczyńska

Załącz. 2 projekty

Otrzymuje:

Specjalistyczny Zespół Opieki Zdrowotnej Nad Matką i Dzieckiem SPZOZ, ul. Kryśiewiczza 7/8, Poznań reprezentowany przez Jarosława Krzymińskiego, ul. Kochanowskiego 4/8, Poznań

Do wiadomości:

Specjalistyczny Zespół Opieki Zdrowotnej Nad Matką i Dzieckiem SPZOZ, ul. Kryśiewiczza 7/8, Poznań

Aa6.2.17

