**Załącznik Nr 7 do SIWZ**

**Projekt**

**UMOWA Nr RI.272.1. . … .2017**

zawarta dnia ….................... 2017 roku pomiędzy **Gminą Pokrzywnica** z siedzibą w Pokrzywnicy, Al. Jana Pawła II 1, 06-121 Pokrzywnica, powiat pułtuski, NIP 568-15-24-651, REGON 130378367 zwanym w treści Umowy **ZAMAWIAJĄCYM**, reprezentowaną przez:

1. **Adama Dariusza Rachubę - Wójta Gminy**

przy kontrasygnacie **Haliny Gryc – Skarbnika Gminy Pokrzywnica**

zwanym dalej **„Zamawiającym”**

a Firmą :

….................................................... z siedzibą w ........................................................................

wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego Nr ..................................................., prowadzonego przez Sąd ......................................................., Wydział Gospodarczy NIP ................................, REGON ........................

zwaną w treści umowy **Wykonawcą**, reprezentowaną przez:

1. **.............................................. -**

Niniejsza umowa jest konsekwencją zamówienia publicznego Nr RI.271.1.5.2017.MM realizowanego na podstawie Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych oraz następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty w przetargu nieograniczonym.

**§ 1 Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest budowakanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej w miejscowości Pokrzywnica, etap 1 wraz z siecią wodociągową w miejscowości Pogorzelec w gminie Pokrzywnica ”, realizowana w ramach operacji typu „Gospodarka wodno-ściekowa” pn.: **„Budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej w miejscowości Pokrzywnica, etap 1 wraz z siecią wodociągową w miejscowości Pogorzelec w gminie Pokrzywnica ”** w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszeniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020” na warunkach wskazanych w ofercie z dnia .................. r. która stanowi załącznik nr 1 do umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją budowlano-wykonawczą, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami oraz oddania przedmiotu niniejszej umowy zamawiającemu w terminach w niej uzgodnionych.
3. Wykonawca oświadcza, że należycie i wystarczająco dla celów realizacji umowy zapoznał się zgodnie z dokumentacją budowlano-wykonawczą, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych i w tym zakresie nie wnosi żadnych uwag lub zastrzeżeń.
4. Wykonawca oświadcza, że zakres robót budowlanych określony w ust. 1 nie budzi wątpliwości oraz że znany jest mu aktualny stan i miejsce prowadzenia robót budowlanych oraz wszystkie czynniki mogące mieć wpływ na realizację umowy i stwierdza, że nie występują żadne przeszkody w wykonywaniu przedmiotu umowy.
5. Zakres robót obejmuje w szczególności roboty sieciowe z zakresu instalacji sanitarnych i wodociągowych oraz roboty drogowe mające doprowadzić do wybudowania kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej.
6. Materiały i urządzenia powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290), ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz.U. z 2016 poz. 1570) oraz wymaganiom określonym w STWiOR.
7. Na każde żądanie Zamawiającego (Inspektora nadzoru), Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów deklarację zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.
8. Materiały i urządzenia, o których mowa powinny posiadać świadectwa jakości, certyfikaty kraju pochodzenia, atesty i aprobaty techniczne oraz powinny odpowiadać:
9. Polskim Normom.
10. Wymaganiom Dokumentacji projektowej.
11. Wymaganiom Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.
12. Przedmiot niniejszej umowy należy wykonać zgodnie z:
13. dokumentacją projektową i budowlaną (projekt budowlany kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej),
14. Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR),
15. Zgłoszeniem budowy kanalizacji sanitarnej RI.7010.21.2016. MM z dnia 26.10.2016 r.
16. Pozwoleniem na budowę sieci wodociągowej Nr 385/2015, znak WBA.6740.312.2015

z dnia 04.11.2015 r.

1. Pozwoleniem wodnoprawnym na wykonanie przejścia kolektora tłocznego pod dnem

rzeki Pokrzywnica Decyzja RLO.6341.30.2016 z dnia 06.05.2016 r.

1. Pozwoleniem wodnoprawnym na odbudowę(przebudowę) sieci drenarskiej w związku z budową kanalizacji sanitarnej – Decyzja RLO 6341.46.2016 z dnia 22.07.2016 r.
2. Pozwoleniem wodnoprawnym na wykonanie przejścia wodociągiem pod starorzeczem rzeki Narew – Decyzja RLO.6341.7.2015 z dnia 04.02.2015 r.
3. kosztorysami ofertowymi,
4. z najwyższą starannością, z zasadami sztuki budowlanej, współczesnej wiedzy technicznej, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami polskimi, w szczególności zawartymi w Prawie budowlanym, zgodnie ze złożoną ofertą, warunkami przetargu oraz zgodnie z ustaleniami poczynionymi z Zamawiającym, z zastrzeżeniem, iż ustalenia te nie mogą wykraczać poza przedmiot umowy oraz nie mogą być sprzeczne z dokumentacją projektową oraz zasadami wiedzy technicznej lub sztuką budowlaną.
5. Zakres przedmiotu umowy obejmuje również:

* rozruch techniczny i technologiczny oczyszczalni ścieków,
* wykonanie dokumentacji powykonawczej wraz z zatwierdzoną inwentaryzacją geodezyjną,
* zagospodarowanie placu budowy,
* płatne odbiory techniczne wykonywane przez instytucje do tego uprawnione.

§ **2 Termin wykonania przedmiotu umowy.**

1. Strony ustalają terminy realizacji Przedmiotu zamówienia:

* rozpoczęcie - **w dniu podpisania umowy;**
* zakończenie **– 15.04.2018 r.**

1. Za termin zakończenia robót uważa się datę podpisania protokołu bezusterkowego odbioru końcowego.

**§ 3 Wynagrodzenie i zapłata**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w §1 niniejszej umowy, strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ................... złotych brutto (słownie złotych: .........................................................................................................
2. Wynagrodzenie obejmuje podatek VAT, w kwocie ........................... złotych.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe nie ulegnie zmianie.
4. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1.
5. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT.
6. Płatność będzie dokonana przelewem na wskazany przez wykonawcę rachunek bankowy, w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez zamawiającego faktury.
7. Za nieterminowe płatności faktur, wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.
8. Zamawiający nie dopuszcza odbioru częściowego robót i częściowego fakturowania zadania.
9. Rozliczenie pomiędzy stronami za wykonane roboty nastąpi jedną fakturą końcową wystawioną przez Wykonawcę, na podstawie zatwierdzonego protokołu odbioru robót (końcowego).

**§ 4 Warunki płatności**

1. W przypadku zatrudnienia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, na którego wyraził zgodę zamawiający zgodnie z zasadami określonymi w SIWZ ustala się następujący sposób wystawiania faktur przez wykonawcę i płatności tych faktur przez zamawiającego:
2. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia zamawiającemu wraz z fakturą oraz końcowym protokołem odbioru robót pisemnego potwierdzenia przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, którego wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury, o dokonaniu zapłaty na rzecz tego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy;
3. Potwierdzenie powinno zawierać zakres wykonanych prac, zestawienie kwot, które były należne podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy;
4. W przypadku faktury końcowej potwierdzenie winno być dołączone do końcowego protokołu odbioru robót;
5. W przypadku niedostarczenia potwierdzenia, o którym mowa w pkt. 1-3, zamawiający dokonuje zapłaty wynagrodzenia zgodnie z zapisami pkt. 5–9;
6. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
7. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt. 5 , dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi;
8. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
9. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji umożliwia wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w pkt. 7;
10. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w pkt. 8, w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:
11. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
12. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
13. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy o których mowa w pkt. 5, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
14. Konieczność dwukrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w pkt. 5, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy brutto w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez zamawiającego.

**§ 5 Obowiązki zamawiającego**

Do obowiązków zamawiającego należy:

1. Wprowadzenie i protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu robót w terminie do 14 dni licząc od dnia podpisania umowy,
2. Zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
3. Odebranie przedmiotu umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania,
4. Terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.

**§ 6 Obowiązki Wykonawcy**

1. Do obowiązków wykonawcy należy:
2. Zabezpieczenie terenu robót;
3. Wykonanie czynności wymienionych w art. 22 ustawy Prawo budowlane,
4. Realizacja zaleceń wpisanych do dziennika budowy,
5. Zapewnienie dozoru mienia na terenie robót na własny koszt;
6. Wykonania przedmiotu umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290), okazania na każde żądanie zamawiającego certyfikatów zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną każdego używanego na budowie wyrobu;
7. Zapewnienia na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji;
8. Jako wytwarzający odpady – do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:
9. Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2013 r. poz. 1232 z późn. zm.),
10. Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz. 21 z późn. zm.). Powołane przepisy prawne wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie;
11. Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami;
12. Koordynowanie prac ewentualnych podwykonawców,
13. Terminowe wykonanie i przekazanie do eksploatacji przedmiotu umowy oraz oświadczenie, że roboty ukończone przez niego są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy;
14. Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy;
15. Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów;
16. Zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót;
17. Informowanie Inspektora nadzoru oraz Zamawiającego o terminie zakrycia robót, oraz terminie odbioru robót zanikających w terminach i w zakresie określonym w STWiOR, SIWZ, niniejszej umowy , dokumentacji projektowej.
18. Informowanie Inspektora nadzoru oraz Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót,
19. Niezwłoczne informowanie Inspektora nadzoru oraz Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach,
20. Dbanie o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie terenu robót w należytym stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
21. Uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji;
22. Kompletowanie w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze;
23. Ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości;
24. Niezwłoczne informowanie zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót;
25. Poniesienie kosztów zajęcia pasa drogowego (w tym przygotowanie odpowiedniej dokumentacji i uzyskanie decyzji-zgody na zajęcie pasa drogowego, jego oznakowanie i opłatę za zajęcie), jak również koszt wypłaty odszkodowań na rzecz osób trzecich za dokonane szkody;
26. Wprowadzenie organizacji ruchu na czas prowadzenia robót zgodnie z zatwierdzonym projektem czasowej organizacji ruchu oraz do jej całkowitej likwidacji wraz z demontażem oznakowania po zakończeniu robót;
27. Demontaż, naprawę i montaż ogrodzeń posesji oraz innych uszkodzeń obiektów istniejących i elementów zagospodarowania terenu oraz wypłatę odszkodowań na rzecz osób trzecich;
28. Zapewnienie kierownika budowy przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia, która będzie działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane..
29. Wykonanie kosztorysu powykonawczego.
30. W związku z prowadzeniem robót na terenie uzbrojonym:
    1. Wykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, takich jak odwodnienie, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, światłowody, wodociągi i podobne, przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje,
    2. Wykonawca jest zobowiązany do szczegółowego oznaczenia instalacji i urządzeń, zabezpieczenia ich przed uszkodzeniem, a także do natychmiastowego powiadomienia Inspektora nadzoru i właściciela instalacji i urządzeń, jeśli zostaną przypadkowo uszkodzone w trakcie realizacji Robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za szkody w instalacjach i urządzeniach naziemnych i podziemnych, spowodowane w trakcie wykonywania Robót,
    3. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zgłosił pisemnie zamiar rozpoczęcia robót do wszystkich właścicieli i użytkowników uzbrojenia z 7 dniowym wyprzedzeniem, ustalając warunki wykonywania robót w strefie tych urządzeń. Kopie wszelkich zgłoszeń Wykonawca przekaże Inspektorowi nadzoru. Opłaty za nadzory obce ponosi Wykonawca,
    4. każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych, kontrolne wykopy będą wykonane w celu zidentyfikowania podziemnej instalacji, której uszkodzenie może stanowić zagrożenie bezpieczeństwa ruchu. Wszystkie te czynności będą wykonywane na warunkach ustalonych z administratorem i właścicielem instalacji,
    5. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia dróg, rowów odwadniających, wodociągów lokalnych, słupów i linii energetycznych, kabli, punktów osnowy geodezyjnej i instalacji jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego lub jego Podwykonawców podczas wykonywania Robót. Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Inspektora nadzoru,
    6. Wykonawca będzie zobowiązany uzyskać własnym staraniem i na własny koszt wszelkie konieczne zgody i zezwolenia władz lokalnych, przedsiębiorstw i właścicieli, wymagane do niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania instalacji tymczasowych, usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji, każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych z Inspektorem nadzoru,
31. zapewnienia obsługi geodezyjnej,
32. przeprowadzenie koniecznych prób,
33. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy od chwili przejęcia terenu budowy oraz Wykonawca zobowiązuje się do należytego zabezpieczenie mienia własnego jak i mienia Podwykonawców znajdującego się na terenie budowy, a także zobowiązuje się zapewnić zgodnie z obowiązującymi przepisami warunki bezpieczeństwa i higieny pracy.
34. Wykonawca zorganizuje teren budowy oraz zaplecze budowy na własny koszt, zgodnie z przedstawionym przez kierownika budowy planem zagospodarowania stanowiącym załącznik graficzny do planu BIOZ.
35. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za:
    1. szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników Wykonawcy oraz osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych robót,
    2. szkody wynikające ze zniszczeń oraz innych zdarzeń w odniesieniu do robót, materiałów sprzętu i innego mienia ruchomego związanego z prowadzeniem robót podczas realizacji przedmiotu niniejszej umowy,
    3. szkody w robotach spowodowane przez niego przy usuwaniu wad w okresie gwarancji i rękojmi.
    4. za właściwe zabezpieczenie przeciwpożarowe terenu budowy i wykonawstwo prac pożarowo niebezpiecznych,
    5. szkody w nieruchomościach lub sieciach powstałe na terenie sąsiadującym z terenem budowy wskutek prowadzenia robót,
    6. niewłaściwe zabezpieczenie terenu budowy oraz dopuszczenie na teren budowy osób nieupoważnionych.

**§ 7 Umowy o pracę**

1. Zamawiający wymaga aby w całym okresie realizacji przedmiotu zamówienia wykonawca lub podwykonawca zatrudnił na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące czynności w zakresie:

* robót związanych z montażem kolektorów i urządzeń kanalizacyjnych
* operatorów koparek
* robót drogowych konstrukcyjnych
* robót elektrycznych,

jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dn. 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2014 r. poz. 1502 z późn. zm.).

1. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
2. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
3. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
4. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
5. W trakcie realizacji zamówienia przez okres na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
6. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy we zwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
7. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
8. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
9. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.
10. Zmiana osób, o których mowa w ustępie poprzednim w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanej osoby będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osoby wymaganego postanowieniami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
11. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 3 nie później niż do 7 dni przed planowanym skierowaniem do kierowania budową/robotami innej osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownictwa budowy/robót będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
12. Zmiana osoby w przypadku sytuacji losowych jak śmierć, nagła choroba lub inne obiektywnie nieprzewidywalne zdarzenie, nie wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego z zastrzeżeniem, iż Zamawiający będzie miał prawo zakwestionowania zmiany i nie wyrażenia zgody na zmianę w terminie 7 dni od daty jej dokonania. Do zmian opisanych w zdaniu poprzedzającym znajdują zastosowanie postanowienia ust 3 dotyczące kwalifikacji osoby zastępującej.
13. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana osoby, o której mowa w ust. 1, winna być potwierdzona wpisem do dziennika budowy.
14. Skierowanie do kierowania robotami innych osób niż osoba wskazane w Ofercie Wykonawcy bez akceptacji Zamawiającego lub po zakwestionowaniu zmiany osoby stanowi podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
15. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w umowie w § 9.
16. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
17. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

**§ 8 Odbiory**

1. Wykonawca zgłosi zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego pisemnie bezpośrednio w siedzibie zamawiającego.
2. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru, będzie faktyczne wykonanie wszystkich robót potwierdzone przez inspektora nadzoru.
3. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego wykonawca przekaże zamawiającemu następujące dokumenty:
4. Dokumentację techniczną, wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób i sprawdzeń, instrukcje użytkowania, dokumenty gwarancyjne, wykaz wykonanych przyłączy zawierający: imię i nazwisko właściciela posesji, nr domu, nr działki, nr zamontowanej pompy –jeżeli dotyczy, i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami;
5. Dokumenty (atesty, certyfikaty) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane.
6. inwentaryzację geodezyjną powykonawczą
7. oświadczenie o odtworzeniu terenu (wraz z oświadczeniami właścicieli działek do odbioru końcowego).
8. Brak spełniania wymogów określonych w ust.2 lub 3 oznacza bezskuteczność zgłoszenia gotowości do odbioru do czasu uzupełniania braków.
9. Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru końcowego w terminie 7 dni roboczych od dnia zgłoszenia gotowości do odbioru.
10. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy odbioru końcowego, w terminie 14 dni od dnia rozpoczęcia tego odbioru.
11. Za datę wykonania przez wykonawcę przedmiotu umowy, uznaje się datę zgłoszenia gotowości odbioru, pod warunkiem odebrania przedmiotu umowy.
12. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek, zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia a wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez zamawiającego. Ust.2 stosuje się odpowiednio.
13. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez wykonawcę wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancji oraz przy przeglądzie gwarancyjnym, zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt wykonawcy.
14. Dokumentem potwierdzającym przejęcie przez Zamawiającego wykonanego przedmiotu umowy jest **protokół końcowego odbioru robót**, podpisany przez strony umowy, którego integralną częścią będą dokumenty wymienione w art. 57 ustawy Prawo budowlane:
15. oryginał dziennika budowy,
16. oświadczenie kierownika budowy,
17. protokoły badań i sprawdzeń jakości robót i materiałów w tym świadectwa zezwalające na stosowanie materiałów w budownictwie; karty gwarancyjne dotyczące materiałów części zamiennych, urządzeń, inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza.
18. Po protokolarnym potwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym i/lub odbiorze po upływie okresu rękojmi rozpoczynają swój bieg terminy na zwolnienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o których mowa w § 12 ust. 1 niniejszej umowy.

**§ 9 Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne:
2. za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
3. za opóźnienie w rozpoczęciu realizacji przedmiotu umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy trwające dłużej niż 10 dni w wysokości 0,3 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust 1 umowy za każdy dzień opóźnienia,
4. za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
5. za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1.
6. Zamawiający zapłaci wykonawcy kary umowne:
7. za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1.
8. za zwłokę w przekazaniu terenu budowy w wysokości 0,03% kwoty brutto wskazanej w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
9. Zamawiający naliczy także kary umowne w przypadku:
10. braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wysokości 5.000,00 zł;
11. nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 5.000,00 zł;
12. nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 1.000,00 zł;
13. braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 1.000,00 zł;
14. niezłożenia przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
15. za nieprzestrzeganie przez wykonawcę lub podwykonawcę zobowiązania do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez cały okres realizacji przedmiotu umowy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia określone w § 7 ust. 1 umowy w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących na dzień zawarcia niniejszej umowy), za każdą osobę w stosunku do której stwierdzono niedopełnienie obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę;
16. za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy, dłuższej niż 10 dni – w wysokości 1,5% kwoty brutto wskazanej w § 10 ust 1 niniejszej umowy, za każdy dzień przerwy, trwającej dłużej niż 10 dni,
17. za dopuszczenie do wykonywania robót budowlanych objętych przedmiotem umowy innego podmiotu, niż Wykonawca lub zaakceptowany przez Zamawiającego Podwykonawca, skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi w umowie – w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 10 ust. 1 umowy,
18. jeżeli czynności zastrzeżone dla kierownika budowy/robót, będzie wykonywała inna osoba niż zaakceptowana przez Zamawiającego - w wysokości 10% kwoty brutto wskazanej w § 10 ust 1 niniejszej umowy.
19. Odstąpienie od umowy na podstawie art.635 Kodeksu cywilnego uprawia do naliczenia kar umownych, określonych w ust.1 pkt 4.
20. Zamawiający może potrącić kary umowne o których mowa powyżej z wynagrodzenia wykonawcy.
21. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
22. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści na zasadach ogólnych (w szczególności utraconego dofinansowania).
23. Kary umowne płatne będą w terminie 5 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty.

**§ 10 Umowne prawo odstąpienia od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
2. Wykonawca nie przystąpił do odbioru terenu budowy w terminie określonym w § 5 ust. 1 umowy,
3. Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 15 dni,
4. Wykonawca skierował, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami inne osoby niż wskazane w ofercie Wykonawcy,
5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
6. Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z Dokumentacją techniczną inwestycji, wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą umową,
7. W przypadku konieczności co najmniej dwukrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o której mowa w § 3 ust. 1 umowy lub konieczności dokonywania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
8. W przypadku, gdy roboty budowlane objęte przedmiotem umowy wykonuje bez zgody Zamawiającego podmiot inny, niż wskazany w ofercie Wykonawcy lub zaakceptowany przez Zamawiającego Podwykonawca, skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi w umowie.
9. Wykonawca staje się niewypłacalny, przechodzi w stan likwidacji.
10. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
11. Zamawiający bez uzasadnionej przyczyny odmawia odbioru wykonanych robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru końcowego robót, odstąpienie w tym przypadku może nastąpić w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższej okoliczności.
12. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy, odstąpienie w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższej okoliczności.
13. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
14. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót,
15. Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
16. Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy, nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
17. W terminie do 7 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 3) Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
18. Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie do 10 dni, usunie z terenu budowy urządzenia przez niego dostarczone.
19. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
20. dokonania odbioru robót przerwanych, w terminie do 7 dni od daty przerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia, w terminie określonym w § 8 niniejszej umowy,
21. odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń zakupionych przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy, określonych w ust. 3 pkt 2), w terminie do 7 dni od daty ich rozliczenia wg cen, za które zostały nabyte,
22. przejęcia od Wykonawcy terenu budowy pod swój dozór w terminie do 7 dni od daty dokonania odbioru robót.
23. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
24. W przypadku odstąpienia od umowy w sytuacji, o której mowa w ust.1, Zamawiający może powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt wykonawcy.

**§ 11 Umowy o podwykonawstwo**

1. Wykonawca zgodnie z oświadczeniem zawartym w Ofercie – wykona zamówienie przy udziale Podwykonawcy: ………………..[ następujące roboty: ............................
2. Zamawiający nie wprowadza zastrzeżenia wskazującego na obowiązek osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia.
3. Powierzenie wykonania części przedmiotu umowy Podwykonawcom, nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.
4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Jeżeli powierzenie wykonania części przedmiotu umowy Podwykonawcy następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest przedstawić oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak z podstaw wykluczenia wobec tego Podwykonawcy. Jeżeli wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy.
5. Umowa pomiędzy wykonawcą a podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. W przypadku powierzenia przez wykonawcę realizacji robót podwykonawcy, wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności.
7. Wykonawca pełni rolę generalnego wykonawcy całego zadania inwestycyjnego oraz koordynuje czynności pomiędzy wszystkimi podwykonawcami.
8. W przypadku zatrudnienia przez wykonawcę podwykonawców lub dalszych podwykonawców wykonawca zobowiązuje się pod rygorem kar umownych do przestrzegania niżej wymienionych zapisów:
9. Każdorazowe powierzenie wykonania części przedmiotu umowy Podwykonawcy wymaga zawarcia pomiędzy Wykonawcą, a Podwykonawcą, a także pomiędzy Podwykonawcą, a dalszym Podwykonawcą pisemnej umowy o podwykonawstwo. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zawarcie przez Wykonawcę umowy o podwykonawstwo bez wymaganej zgody Zamawiającego lub nieprzedłożonej Zamawiającemu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany w trakcie realizacji zamówienia publicznego do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmian nie później niż 14 dni przed jej zawarciem, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zobowiązany jest dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
11. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
12. Zamawiający w terminie 14 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku:
13. gdy nie spełnia wymagań określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia;
14. gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w pkt 2,
15. zawierać zapisy umożliwiające Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli sposobu realizacji zamówienia przez podwykonawcę;
16. dokładnie określać zakres robót powierzonych do wykonania podwykonawcy oraz termin ich wykonania;
17. nie może wyłączać odpowiedzialności głównego Wykonawcy przed Zamawiającym za wykonanie całości robót, także tych wykonanych przez podwykonawców;
18. nie może zawierać zapisów sprzecznych z umową o roboty budowlane zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
19. nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez podwykonawcę lub uzależniających zwrot podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu zabezpieczenia wykonania umowy przez Zamawiającego Wykonawcy.
20. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 14 dni , uważa się za akceptację projektu umowy przez zamawiającego.
21. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
22. Wykonawca przedłoży wraz z umową z podwykonawcą odpis z Krajowego Rejestru Sądowego podwykonawcy lub inny właściwy dokument z uwagi na status prawny podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu podwykonawcy do jego reprezentowania. Zamawiający w terminie 7 dni od dnia otrzymania umowy, ma prawo zgłoszenia w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo.
23. Zamawiający w terminie 14 dni zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach o których mowa w pkt 4.
24. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 14 dni, uważa się za akceptację umowy przez zamawiającego.
25. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopie zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.
26. W przypadku umów o którym mowa w pkt 10, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni, zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej przewidzianej w § 9 ust. 3 pkt 4).
27. Przepisy pkt. 1-11 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.
28. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane powinna w szczególności:
29. Wskazywać zakres robót przewidzianych do wykonania – stanowiących część przedmiotu niniejszej umowy.
30. Określać termin realizacji zleconych robót.
31. Zawierać postanowienia dotyczące wynagrodzenia Podwykonawcy i zasad płatności za wykonanie zleconych robót.
32. Stanowić, iż termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury VAT lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconych robót.
33. Stanowić, iż odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne wykonanych robót zostanie rozszerzona przez udzielenie gwarancji jakości na okres nie krótszy niż określony dla przedmiotu niniejszej umowy.

Ponadto, umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień, uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy, od dokonania przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy płatności za roboty wykonane przez Podwykonawcę.

1. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji części przedmiotu umowy Podwykonawcom, Wykonawca zobowiązany jest do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy, z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.
2. W przypadku realizacji przedmiotu umowy przy udziale Podwykonawców, warunkiem dokonania zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 umowy jest przedłożenie Zamawiającemu wraz z fakturą VAT dowodów zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych robót. Dowodami zapłaty, o których mowa powyżej są w szczególności:
3. Protokół odbioru robót budowlanych, dostaw lub usług wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, uwzględniający zakres zrealizowanego świadczenia oraz należne wynagrodzenie z oświadczeniem stron, że zostało już zapłacone w całości.
4. Potwierdzona za zgodność z oryginałem kopia przelewu bankowego dokumentującego przekazanie przez Wykonawcę wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
5. Oświadczenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy o uregulowaniu w stosunku do niego wszelkich zobowiązań przez Wykonawcę, wynikających z zawartej umowy o podwykonawstwo.

Zamawiający wstrzyma się z zapłatą należnego Wykonawcy wynagrodzenia do czasu przedłożenia wyżej wymienionych dowodów zapłaty. Opóźnienie w zapłacie należnego Wykonawcy wynagrodzenia z tego tytułu nie będzie traktowane jako opóźnienie z winy Zamawiającego.

1. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający zobowiązany jest umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym jednak niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
2. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa powyżej, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
3. Nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo,
4. Złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo,
5. Dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
6. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę w terminie 30 dni, od dnia wykazania zasadności takiej zapłaty.
7. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
8. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

**§ 12 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca przed zawarciem umowy dostarczył Zamawiającemu dokumenty stwierdzające wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wartości umownej brutto zamówienia, tj..........zł., (słownie zł: ........................................................................).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:
3. 70 %wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy w ciągu 30 dni po bezusterkowym odbiorze końcowym przedmiotu umowy;
4. 30 % wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi.
5. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 2 pkt 2), w przypadku kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru przed upływem okresu rękojmi wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.

**§ 13 Gwarancja wykonawcy i uprawnienia z tytułu rękojmi**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres .................... miesięcy liczonej od dnia odbioru końcowego (zgodnie z ofertą).
2. Okres rękojmi za wady fizyczne przedmiotu Umowy jest równy okresowi gwarancji określonej w formularzu ofertowym. Bieg okresu gwarancji i rękojmi rozpocznie się w dniu następnym po podpisaniu przez strony protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy i przejęcia całości robót przez Zamawiającego.
3. Wykonawca odpowiada przed Zamawiającym za wady przedmiotu umowy ujawnione w okresie rękojmi i gwarancji lub stwierdzone w toku czynności odbiorowych.
4. Wykonawca nie może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady powstałe wskutek wbudowania niewłaściwych materiałów i zastosowanie niewłaściwych metod i technologii wykonania robót przez Wykonawcę.
5. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wszelkich wad, usterek lub jakichkolwiek uszkodzeń w terminie 48 godzin od powiadomienia przez stronę Zamawiającą o zaistniałym fakcie jeżeli będzie to możliwe technicznie lub w innym terminie uzgodnionym przez strony (zastrzega się obowiązek podjęcia naprawy w terminie nie dłuższym niż 24 godziny od zgłoszenia usterki).
6. Wykonawca dodatkowo potwierdzi udzielenie Zamawiającemu rękojmi za wady oraz pisemnej gwarancji jakości za wady w protokole odbioru końcowego przedmiotu umowy zgodnie ze wzorem załączonym do umowy – WARUNKI GWARANCJI – załącznik nr 1 do umowy.
7. Wykonawca przekaże Zamawiającemu komplet dokumentów gwarancyjnych na materiały i urządzenia dotyczące przedmiotu zamówienia.
8. Wykonawca jest obowiązany do uczestnictwa w corocznych przeglądach gwarancyjnych na pisemne wezwanie Zamawiającego.
9. Wady, które wystąpiły w okresie gwarancyjnym nie zawinione przez zamawiającego, wykonawca usunie w ciągu 7 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia.
10. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
11. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli zamawiający zawiadomi wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.
12. Jeżeli wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez zamawiającego na ich usunięcie, to zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.
13. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad.

**§ 14 Zmiana umowy**

1. Zmiany istotnych postanowień umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy mogą być dokonane w następującym zakresie:
2. zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, na uzasadniony wniosek Wykonawcy i pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności których Wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie jest przez niego zawiniona, w szczególności gdy jest spowodowana:
3. opóźnieniem w przekazaniu terenu budowy,
4. opóźnieniem w przekazaniu dokumentacji budowy (pozwolenia na budowę, dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych, innych wymaganych przepisami, do których Zamawiający był zobowiązany),
5. zmiany przez Zamawiającego terminu dokonania odbiorów przewidzianych w umowie,
6. zawieszenia robót przez Zamawiającego,
7. szczególnie niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów,
8. siły wyższej, klęski żywiołowej
9. zlecenia zamówień dodatkowych o czas niezbędny na ich wykonanie.
10. zmiany kluczowych specjalistów przewidzianych do realizacji zamówienia przez Strony z przyczyn od nich niezależnych, w przypadku nie wywiązywania się kluczowych specjalistów z obowiązków wynikających z umowy oraz nieprzewidzianych zdarzeń losowych między innymi takich jak: śmierć, choroba, ustanie stosunku pracy pod warunkiem, że osoby zaproponowane będą posiadały takie same kwalifikacje jak osoby wskazane w umowie,
11. W części dotyczącej sposobu dokonywania rozliczeń finansowych w przypadku zmiany:
12. stawki podatku VAT na wykonywane roboty budowlane, o wartość różnicy pomiędzy dotychczasową a wprowadzoną wysokością stawki tego podatku;
13. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
14. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, które miałyby wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
15. Wykonawca może złożyć do Zamawiającego wniosek o zmianę wynagrodzenia wraz z uzasadnieniem. Uzasadnienie powinno zawierać (w przypadku zmiany minimalnego wynagrodzenia lub składek ubezpieczeniowych):
16. Opis zmiany;
17. Wykaz pracowników zatrudnionych na podstawie płacy minimalnej, do których może się odnosić zmiana minimalnego wynagrodzenia wraz z podaniem obecnego wynagrodzenia oraz wynagrodzenia uzyskiwanego w okresie 12 miesięcy przed zmianą,
18. Wykaz pracowników, do których może się odnosić zmiana w zakresie składek ubezpieczeniowych, wraz z podaniem obecnego wynagrodzenia oraz wynagrodzenia uzyskiwanego w okresie 12 miesięcy przed zmianą
19. zmiany sposobu realizacji przedmiotu zamówienia w postaci odmiennych od przyjętych w specyfikacjach, dokumentacji technicznej, warunków wykonywania robót skutkujących niemożliwością zrealizowania umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych,
20. Wprowadzeniu robót zamiennych z powodu:
21. uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu umowy proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego,
22. aktualizacji rozwiązań projektowych w uwagi na postęp technologiczny,
23. zaprzestania produkcji materiałów budowlanych, których użycie Zamawiający przewidział przy realizacji przedmiotu umowy,
24. wad dokumentacji projektowej,
25. zmiany przepisów prawa budowlanego w trakcie realizacji przedmiotu umowy. Szczegółowy zakres robót zamiennych musi zostać udokumentowany. Wprowadzenie robót zamiennych w żaden sposób nie może wpłynąć na kwotę wynagrodzenia należnego Wykonawcy,
26. Jeżeli zmiana umowy wymaga zmiany dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, strona inicjująca zmianę przedstawia projekt zamienny zawierający opis proponowanych zmian wraz z informacją o konieczności lub nie zmiany pozwolenia na budowę (jeżeli dotyczy) oraz przedmiar robót i niezbędne rysunki. Projekt ten wymaga zatwierdzenia do realizacji przez Zamawiającego.
27. Dopuszczalne są wszelkie zmiany nieistotne rozumiane w ten sposób, że wiedza o ich wprowadzeniu na etapie postępowania o zamówienie nie wpłynęłaby na krąg podmiotów ubiegających się o zamówienie ani na wynik postępowania. Takimi zmianami są zmiany o charakterze administracyjno – organizacyjnym umowy np. zmiana nr konta bankowego, dotycząc nazwy, siedziby Wykonawcy lub jego formy organizacyjno – prawnej w trakcie trwania umowy, innych danych identyfikacyjnych, zmiany prowadzące do likwidacji oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy.
28. Zmiana umowy nastąpić może z inicjatywy Zamawiającego albo Wykonawcy poprzez przedstawienie drugiej stronie propozycji zmian w formie pisemnej, które powinny zawierać:
29. opis zmiany,
30. uzasadnienie zmiany,
31. koszt zmiany oraz jego wpływ na wysokość wynagrodzenia,
32. czas wykonania zmiany oraz wpływ zmiany na termin zakończenia umowy i właściwie umotywowanej (protokół wraz z uzasadnieniem) przez powołaną przez Zamawiającego komisję techniczną, w składzie której będą m.in. Inspektor Nadzoru oraz Kierownik budowy.

**§ 15 Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustaw: ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.), ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290) oraz Kodeksu cywilnego o ile przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.
3. Integralną część umowy stanowią:
4. Warunki Gwarancji,
5. Oferta Wykonawcy,
6. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami.
7. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach Trzy egzemplarze dla Zamawiającego oraz jeden dla Wykonawcy.

**WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY**

**KONTRASYGNATA SKARBNIKA GMINY**

Załącznik nr 1 do umowy

***WARUNKI GWARANCJI Nr ………***

***Gwarancja dotyczy****:*

Przedmiotu umowy pn.: **„Budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej w miejscowości Pokrzywnica, etap 1 wraz z siecią wodociągową w miejscowości Pogorzelec w gminie Pokrzywnica ”**, zrealizowanego na podstawie umowy nr ………………**,** zawartej dnia ……………... r. pomiędzy **Gminą Pokrzywnica** z siedzibą w Pokrzywnicy,   
06-121 Pokrzywnica, Al. Jana Pawła II, NIP 568-15-24-651, REGON: 130378367, którą reprezentuje:

**Adam Dariusz Rachuba - Wójt Gminy Pokrzywnica**

przy kontrasygnacie **Haliny Gryc – Skarbnika Gminy Pokrzywnica**

……………………………………………………………………………………………, zwanym dalej „Wykonawcą”

***Gwarant:***

Podmiot, który występuje, jako Wykonawca w umowie tj. …………………………………………………..…………………………… ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….……..

***Uprawniony z Gwarancji:***

Podmiot, który występuje, jako Zamawiający w Umowie tj. **Gmina Pokrzywnica 06-121 Pokrzywnica, Al. Jana Pawła II 1.**

***Szczegółowy zakres przedmiotu gwarancji obejmuje:***

Przedmiot umowy, o zakresie określonym w SIWZ i umowie nr …………………………… wykonywane przez Gwaranta dla Gminy Pokrzywnica, o wartości: …………………………… zł brutto.

Data odbioru końcowego prac objętych gwarancją: ……………………………

***Ogólne warunki gwarancji jakości:***

**1. Oświadczenie Gwaranta:**

Gwarant niniejszym oświadcza, że przedmiot umowy będący przedmiotem niniejszej gwarancji został wykonane zgodnie z umową nr **…………………………………,** dokumentacją projektową,zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej, przepisami techniczno-budowlanymi oraz obowiązującymi normami i przepisami prawa budowlanego.

**2. Zapewnienie Gwaranta** :

Poprzez niniejszą gwarancję Gwarant przyjmuje na siebie wszelką odpowiedzialność za wady wykonanego przez siebie przedmiotu umowy.

**3. Odpowiedzialność Gwaranta:**

1. Gwarant jest odpowiedzialny wobec Uprawnionego z Gwarancji za wszelkie wady przedmiotu umowy, które wyjdą na jaw po dacie odbioru końcowego przez Uprawnionego z Gwarancji, aż do upływu terminu wynikającego z niniejszej gwarancji.
2. Odpowiedzialność Gwaranta za wady przedmiotu umowy obejmuje wady, które ujawniły się w okresie gwarancyjnym.
3. W przypadku nie usunięcia wad w terminie wskazanym przez Uprawnionego z Gwarancji lub gdy wady usunąć się nie dadzą, Zamawiający będzie uprawniony do wykonywania uprawnień, jakie określono w procedurze reklamacyjnej. Gwarancją nie są objęte uszkodzenia i wady powstałe wskutek:

* samowolnie dokonywanych przez Uprawnionego z Gwarancji lub inną nieupoważnioną osobę napraw, przeróbek i zmian konstrukcyjnych,
* mechanicznych uszkodzeń i zdarzeń losowych.

**4. Zobowiązanie Uprawnionego z Gwarancji:**

W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania i sposobu usunięcia Uprawniony z Gwarancji zobowiązuje się do przechowywania otrzymanej w dniu odbioru powykonawczej dokumentacji technicznej i protokołów przekazania obiektu.

**5. Termin obowiązywania Gwarancji**

Odpowiedzialność Gwaranta z tytułu niniejszej gwarancji rozpoczyna się z dniem następnym po dniu odbioru końcowego przedmiotu umowy i kończy się po upływie ………………. miesięcy, licząc od tej daty i wynosi ……………………….. r.

**6. Procedura reklamacyjna**

1. Uprawniony z Gwarancji jest obowiązany zawiadomić Gwaranta o dostrzeżonej wadzie przedmiotu umowy, która to wada wyszła na jaw w okresie gwarancyjnym określonym w pkt 5 Warunków Gwarancji. Zawiadomienie o wadzie powinno nastąpić w terminie 30 dni od dnia jej wykrycia, w formie pisemnej lub za pośrednictwem fax-u lub pocztą elektroniczną oraz zawierać wykaz dostrzeżonych wad oraz wskazany przez Uprawnionego z Gwarancji termin na usunięcie wad nie krótszy niż 48 godzin. Gwarant przystąpi do usuwania wad w ciągu 24 godzin od otrzymania zgłoszenia, a w przypadku wad zagrażających bezpieczeństwu ludzi i użytkowania obiektu, niezwłocznie.
2. Usunięcie wad przez Gwaranta zostanie stwierdzone protokolarnie.
3. W przypadkach spornych Uprawniony z Gwarancji zawiadomi Gwaranta o dacie i miejscu oględzin mających na celu ich wyjaśnienie. Niestawiennictwo Gwaranta w dacie i miejscu wskazanym przez Uprawnionego z Gwarancji będzie równoznaczne z uznaniem przez Gwaranta zgłoszonych wad. Gwarant upoważnia niniejszym Uprawnionego z Gwarancji do odnotowania tego faktu w protokole oględzin i jednostronnego podpisania wyżej wymienionego protokołu oraz wykonywania uprawnień z niniejszej Gwarancji przez Uprawnionego z Gwarancji w sposób, w jaki Uprawniony z Gwarancji powinien je wykonywać w przypadku odmowy przez Gwaranta usunięcia wad.
4. Jeżeli Gwarant odmówi usunięcia wad lub nie usunie wad w terminie wyznaczonym przez Uprawnionego z Gwarancji, Uprawniony z Gwarancji będzie uprawniony usunąć wady na koszt i ryzyko Gwaranta. Za odmowę usunięcia wad uważana będzie również odmowa podpisania przez Gwaranta protokołu oględzin, o którym mowa wyżej.
5. Jeżeli wady usunąć się nie dadzą, Uprawniony z Gwarancji będzie uprawniony do żądania od Gwaranta zapłaty kwoty stanowiącej różnicę pomiędzy wynagrodzeniem Gwaranta określonym w umowie a wynagrodzeniem, jakie byłoby należne za wykonanie przedmiotu umowy z wadami, biorąc pod uwagę stosunek, w jakim wartość przedmiotu umowy z wadami pozostaje do wartości przedmiotu umowy bez wad. Kwota, o której mowa w zdaniu 1, będzie płatna w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Gwaranta noty księgowej wystawionej przez Uprawnionego z Gwarancji.
6. Uprawniony z Gwarancji jest upoważniony do potrącenia kwoty, o której mowa w ust. 5, z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
7. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków Gwarant dostarczył Uprawnionemu z Gwarancji zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw rzeczy objętej gwarancją, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej. Jeżeli Gwarant wymienił część rzeczy, powyższe stosuje się odpowiednio do części wymienionej.

Powyższe nie wyłącza innych uprawnień Uprawnionego z Gwarancji wynikających z przywołanej na wstępie umowy.

Adres, telefon kontaktowy (fax) oraz adres mailowy Gwaranta

………………………………………………………………..

Tel.: ………………………………………..,

e-mail: ……………………………………………….

Podpis i Pieczęć Gwaranta:

Data wystawienia dokumentu Gwarancji: ………………………….…….