Załącznik nr 6 do SIWZ

**Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego**

***Umowa nr _____***

Zawarta w dniu ..... w Chojnie pomiędzy :

**Skarbem Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Chojna**, ul. Szczecińska 36, 71-500 Chojna, NIP 858-000-76-54

reprezentowanym przez:

……..

*zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym",*

a

*(w przypadku osób prawnych i spółek handlowych nieposiadających osobowości prawnej)*

_____ z siedzibą w _____

ul. _____

__ - ___ _____

wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w _____ ___ pod numerem _____

NIP _____, REGON _____

reprezentowaną przez:

_____

_____,

*zwaną dalej „Wykonawcą",*

lub

*(w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej)*

p. _____ zam. w _____

ul. _____

__ - ___ _____

NIP _____, REGON _____

działającą/ym osobiście

zwaną/ym dalej „Wykonawcą",

lub

*(w przypadku konsorcjum osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej)*



Fundusze Europejskie Infrastruktura i Środowisko
Lasy Państwowe
Unia Europejska Fundusz Spójności

wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia publicznego w składzie:

1) p. _____ zam. w _____
   ul. _____
   __ - ___ _____
   NIP _____, REGON _____
2) p. _____ zam. w _____
   ul. _____
   __ - ___ _____
   NIP _____, REGON _____
3) p. _____ zam. w _____
   ul. _____
   __ - ___ _____
   NIP _____, REGON _____

reprezentowanymi przez _____, działającego na podstawie pełnomocnictwa z dnia _____ r.

zwanymi dalej łącznie „Wykonawcą",

zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami",

w rezultacie dokonania wyboru oferty Wykonawcy, złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015, poz. 2164 z późn. zm. – dalej: „PZP") pn.: **Opracowanie dokumentacji geodezyjnej, projektowo-kosztorysowej dla realizacji zadania nr 10-05-1.1-01 pn.: „Budowa obiektów urządzeń wodnych Leśnictwo Grabowo oddz. 115, 116 i 117"** (dalej: „Przetarg"), została zawarta umowa (dalej: „Umowa") następującej treści:

## § 1.
## Przedmiot Umowy

l. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania kompletnej dokumentacji geodezyjnej, projektowo–kosztorysowej wraz z uzyskaniem odpowiednich decyzji administracyjnych pozwalających na wykonanie inwestycji budowy obiektów urządzeń wodnych w Leśnictwie Grabowo (dalej: „Przedmiot Umowy").

2. Na przedmiot Umowy składa się:

**Etap I:**

1) Opracowanie kompletnej dokumentacji geodezyjnej, projektowo-kosztorysowej dla wyżej opisanej inwestycji, zawierającej:

   a) Projekt budowlano – wykonawczy – zawierający między innymi wszystkie niezbędne warunki techniczne, opinie, pozwolenia, odstępstwa, uzgodnienia oraz ekspertyzy, stanowiący podstawę do wydania decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę (5 egzemplarzy).

b) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (2 egzemplarze).
c) Przedmiar robót (2 egzemplarze).
d) Kosztorys inwestorski uproszczony (2 egzemplarze).
e) Kosztorys inwestorski szczegółowy (1 egzemplarz).
f) Mapę sytuacyjno-wysokościową do celów projektowych (2 egzemplarze).
g) Kompletną wersję elektroniczną dokumentacji geodezyjnej i projektowej na nośnikach CD/DVD w wersji edytowalnej i nieedytowalnej. Kosztorys uproszczony i szczegółowy należy również przedłożyć na nośniku w formacie pliku „ath" (2 płyty CD/DVD z kompletną dokumentacją).
h) Inne nie wymienione wyżej opracowania niezbędne do opracowania kompletnej dokumentacji.

**Dokumentację projektową Wykonawca dostarczy do siedziby Zamawiającego przy ul. Szczecińskiej nr 36 w Chojnie w w/w egzemplarzach we wskazanym terminie realizacji zamówienia.**

2) Uzyskanie przez Wykonawcę w imieniu Inwestora wszelkich wymaganych decyzji, pozwoleń, uzgodnień i opinii niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego decyzji pozwolenia na budowlę lub/i przyjęcia zgłoszenia robót bez uwag. W tym wystąpienie do urzędu gminy o wydanie Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia (DoŚu) wraz z Kartą Informacyjną Przedsięwzięcia (KIP) i wymaganymi załącznikami.

**3) W trakcie realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco konsultować z Zamawiającym poszczególne etapy projektowania z uwzględnieniem planowanych rozwiązań technicznych i planowanych kosztach przedsięwzięcia, zgodnie z zapisem pkt. 3.8. SIWZ.**

**Etap II:**

4) Sprawowanie nadzoru autorskiego podczas realizacji inwestycji, w tym przyjazdy do siedziby Zamawiającego bądź na plac realizacji inwestycji – maksymalnie do 4 przyjazdów; Przyjazdy każdorazowo po wezwaniu przez Zamawiającego.

5) Usuwanie wad i usterek projektu wykrytych w okresie obowiązywania rękojmi i gwarancji także podczas realizacji inwestycji na podstawie przedmiotowej dokumentacji.

3. Szczegółowy zakres rzeczowy czynności składających się na Przedmiot Umowy określony został w specyfikacji istotnych warunków zamówienia dla Przetargu (dalej: „SIWZ") stanowiącej Załącznik nr 1 do Umowy oraz jej integralną część.

4. Wykonawca podczas realizacji Przedmiotu Umowy zobowiązany jest uwzględnić zapisy inwentaryzacji przyrodniczej miejsca planowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego, która zostanie przekazana Wykonawcy po podpisaniu Umowy.

5. Wykonawca zobowiązany jest wykonać Przedmiot Umowy zgodnie z ofertą złożoną w Przetargu stanowiącą Załącznik nr 2 do Umowy, obowiązującymi przepisami, normami, a także na warunkach ustalonych w SIWZ oraz Umowie. W ramach swojego zobowiązania Wykonawca w szczególności zapewni wykonanie Przedmiotu Umowy przy pomocy wykwalifikowanej kadry posiadającej niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonywania prac wchodzących w skład Przedmiotu Umowy.

6. SIWZ oraz Oferta Wykonawcy są integralnymi częściami Umowy, dokumenty te wzajemnie uzupełniają się oraz powinny być zrealizowane zgodnie z zawartymi w nich

postanowieniami. Strony zgodnie postanawiają, iż SIWZ, Oferta Wykonawcy oraz Umowa stanowią dokumenty wzajemnie się uzupełniające i wyjaśniające, co oznacza, że w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek rozbieżności lub wieloznaczności w ich postanowieniach Wykonawca nie będzie uprawniony do ograniczenia Przedmiotu Umowy, ani zakresu należytej staranności.

7. Jeżeli w trakcie realizacji Umowy dojdzie do zmiany przepisów dotyczących Przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany będzie wykonać Przedmiot Umowy zgodnie z nowo obowiązującymi przepisami.

8. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy udokumentowania realizacji Umowy, postęp prac projektowych, etapów toczących się postępowań administracyjnych.

**§ 2.**
**Podwykonawstwo**

1. Wykonawca jest uprawniony do realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawców. Realizacja przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawcy wymaga uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego. Występując o wyrażenie zgody na powierzenie realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawcy Wykonawca wskaże osobę podwykonawcy oraz szczegółowo określi zakres prac, jaki zamierza powierzyć temu podwykonawcy. Zamawiający jest uprawniony przed wyrażeniem zgody żądać od Wykonawcy przedłożenia informacji lub dokumentów dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej oraz sytuacji finansowej, niezbędnych do wykonania planowanego do powierzenia podwykonawcy zakresu rzeczowego,

2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania powierzonych prac wynikających z realizacji Przedmiotu Umowy.

3. Wykonawca nie może, bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z Umowy.

**§ 3.**
**Termin realizacji**

Strony ustalają następujące terminy realizacji Przedmiotu Umowy :

1) Rozpoczęcie realizacji Przedmiotu Umowy – od dnia zawarcia Umowy.
2) Zakończenie realizacji Przedmiotu Umowy:
   **a) I etap** – oddanie kompletnej dokumentacji określonej w § 1 ust. 2 pkt. 1 Umowy **– do dnia 18.12.2017r.**
   **b) II etap** – realizacja Przedmiotu Umowy określonego w § 1 ust. 2 pkt. 2-4 Umowy – do zakończenia realizacji inwestycji objętej Przedmiotem Umowy (zakładany termin zakończenia inwestycji **druga połowa 2019r.**).

**§ 4.**
**Wynagrodzenie**

1. Strony ustalają, że łączne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy, zgodnie ze złożoną ofertą wynosi …….. zł netto (słownie złotych: ……..) , powiększoną o podatek VAT wg obowiązującej stawki tj. … % w kwocie……... zł (słownie:…….), co stanowi kwotę …….. zł brutto (słownie złotych: ……..).

2. Kwota wskazana w ust. 1 jest ceną ryczałtową w rozumieniu i ze skutkami wskazanymi w art. 632 Kodeksu cywilnego. W kwocie wymienionej w ust. 1 zawarte są wszelkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy określonego w § 1 ust. 2 Umowy, ponoszone przez Wykonawcę w tym koszty uzyskiwanych pozwoleń niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy.

3. Należne wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, zostanie zapłacone Wykonawcy, za zrealizowanie w całości Przedmiotu Umowy określonego w § 1 ust. 2 pkt 1 Umowy.

4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT, w terminie **do 21 dni** od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.

4. Wykonawca obowiązany jest wystawić fakturę z obowiązującą stawką podatku VAT w dniu jej wystawienia.

5. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącania z wynagrodzenia wszelkich należności przysługujących Zamawiającemu na podstawie niniejszej Umowy.

6. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia, zgodnie z zasadami określonymi w niniejszym paragrafie. Za nieterminową zapłatę faktury Wykonawca może naliczyć odsetki ustawowe za opóźnienie za każdy dzień zwłoki.

## § 5.
## Obowiązki Zamawiającego

W ramach zawartej Umowy Zamawiający zobowiązany jest:

1) współpracować z Wykonawcą w celu sprawnego i rzetelnego wykonania Przedmiotu Umowy;
2) informować Wykonawcę o istotnych sprawach mogących mieć wpływ na realizację Przedmiotu Umowy;
3) dokonywać zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia, w terminie i na warunkach określonych w Umowie;
4) udzielić Wykonawcy – na jego wniosek - pełnomocnictwa do działania w imieniu i na rzecz Zamawiającego w zakresie niezbędnym do wykonania Przedmiotu Umowy.

## § 6.
## Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca wykonywać będzie Przedmiot Umowy z najwyższą starannością i zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymaganiami i zasadami wynikającymi z obowiązujących przepisów i unormowań oraz postanowień Umowy, w tym zawartych w SIWZ.
2. Wykonawca ponosi wszelkie ryzyko i odpowiedzialność za szkody związane z realizacją Umowy.
3. Wykonawca poniesie wszelkie koszty realizacji Przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest zastosować się do zaleceń Przedstawiciela Zamawiającego w zakresie sposobu realizacji Przedmiotu Umowy, które są zgodne z przepisami dotyczącymi prac objętych Umową obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej oraz regulacjami obowiązującymi w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe z

zastrzeżeniem, że zastosowanie się do zaleceń przedstawiciela Zamawiającego nie zwalnia go z odpowiedzialności jakiej podlegają projektanci za dokumentację.

5. Wykonawca obowiązany jest zapewnić udział w wykonywaniu Przedmiotu Umowy osób o odpowiednich kwalifikacjach i uprawnieniach wymaganych w SIWZ, wskazanych w ofercie („Personel Wykonawcy").

6. Wykonawca obowiązany jest zapewnić, aby Personel Wykonawcy wyznaczony do realizacji zamówienia posiadał doświadczenie nie mniejsze niż wskazane przez Wykonawcę w ofercie.

7. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy przez osoby wskazane w Ofercie. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób, o których mowa w zdaniu poprzednim na inne posiadające co najmniej takie same kwalifikacje i uprawnienia oraz doświadczenie jak osoby wskazane w Ofercie.

8. W przypadku zmiany składu osobowego Personelu Wykonawcy wyznaczonego do realizacji Przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu, że pomimo dokonywanej zmiany w składzie osobowym Personelu Wykonawcy, osoby te będą posiadały wymagane w SIWZ kwalifikacje i uprawnienia oraz doświadczenie nie mniejsze niż wskazane przez Wykonawcę w ofercie.

9. O planowanej zmianie składu osobowego Personelu Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego pisemnie, wraz z przedłożeniem niezbędnych dokumentów potwierdzających warunki określone w ust. 7. W przypadku nie dopełnienia przez Wykonawcę obowiązku określonego w zdaniu poprzednim, Zamawiający naliczy karę umowną.

## § 7.
## Odbiór prac

1. Odbiór wykonanych prac w zakresie wykonania kompletnej dokumentacji geodezyjnej i projektowo – kosztorysowej dokonany będzie przez osoby upoważnione przez kierownika Zamawiającego i Wykonawcy. Z czynności odbioru zostanie sporządzony zostanie protokół odbioru prac, który jest wyłączną podstawą do wystawienia faktury VAT za przedmiot umowy.

2. Do protokołu odbioru, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca dołączy pełną dokumentację wykonaną w celu realizacji przedmiotu umowy w tym:

a) Projekt budowlano – wykonawczy – zawierający między innymi wszystkie niezbędne warunki techniczne, opinie, pozwolenia, odstępstwa, uzgodnienia oraz ekspertyzy, stanowiący podstawę do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę **(5 egzemplarzy).**

b) Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych **(2 egzemplarze).**

c) Przedmiar robót **(2 egzemplarze).**

d) Kosztorys inwestorski uproszczony **(2 egzemplarze).**

e) Kosztorys inwestorski szczegółowy **(1 egzemplarz).**

f) Mapę sytuacyjno-wysokościową do celów projektowych **(2 egzemplarze).**

g) Kompletną wersję elektroniczną dokumentacji geodezyjnej i projektowej na nośnikach CD/DVD w wersji edytowalnej i nieedytowalnej. (2 płyty CD/DVD z kompletną dokumentacją).

3. **Przedmiot umowy obejmuje również wykonanie wszystkich czynności formalnych i prawnych w tym uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszystkich decyzji, uzgodnień, pozwoleń i opinii niezbędnych dla realizacji zamówienia. Dokumenty te również należy dołączyć do protokołu odbioru**.

4. Zamawiający w ciągu 7 dni kalendarzowych od dnia przekazania dokumentacji, dokona sprawdzenia przedmiotu umowy określonego w §1 ust.2 pkt 1 pod kątem jego kompletności oraz zgodności z wcześniejszymi ustaleniami stron i uwagami wnoszonymi przez Zamawiającego, a w razie rozbieżności bądź dodatkowych uwag - przekaże Wykonawcy ewentualne wytyczne, które należy uwzględnić w ostatecznej wersji dokumentacji. **Sprawdzenie projektu przez Zamawiającego nie narusza ogólnej zasady odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi i gwarancji oraz szeroko pojętej odpowiedzialności zawodowej projektantów.**

5. Wszelkiego rodzaju braki dokumentacji wynikające z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest usunąć lub poprawić w terminie **7 dni kalendarzowych** od dnia zawiadomienia, a także zawiadomić o tym Zamawiającego oraz zażądać wyznaczenia kolejnego terminu odbioru.

6. Odbiór końcowy uważa się za dokonany z chwilą zatwierdzenia bezusterkowego protokołu odbioru końcowego przez Zamawiającego.

7. Wykonawca zaopatrzy dokumentację w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, że dokumentacja jest kompletna, wykonana zgodnie z umową, zasadami aktualnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz zgodnie z Normami Polskimi i rysunkami normatywnymi i wydawana jest w stanie zupełnym ze względu na cel oznaczony w umowie.

8. Wykonawca złoży oświadczenie o zachowaniu w tajemnicy wszelkich informacji związanych z przedmiotem umowy w tym o wysokości wynagrodzenia wynikającego z uproszczonego kosztorysu ofertowego i szczegółowego kosztorysu ofertowego pod rygorem odpowiedzialności odszkodowawczej wobec Zamawiającego w razie naruszenia tego obowiązku.

9. W trakcie realizacji inwestycji Wykonawca zobowiązany jest do realizacji Przedmiotu Umowy określonego w § 1 ust. 2 pkt 3-4.

10. Zamawiający, każdorazowo wezwie Wykonawcę do realizacji Przedmiotu Umowy określonego w ust. 9 wyznaczając termin jego realizacji.

11. W przypadku bezskutecznego wezwania Wykonawcy do realizacji Przedmiotu Umowy określonego w ust. 9 w terminie określonym w wezwaniu - Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia kar umownych i zaspokojenia ich z zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub powierzenia zastępczo wykonania prac stanowiących Przedmiot Umowy określony w ust. 9 na koszt i ryzyko Wykonawcy osobie trzeciej („Wykonawstwo zstępcze"), a koszt „Wykonania zastępczego" pokryć z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## § 8.
## Usunięcie wad i usterek

1. W przypadku stwierdzenia przy odbiorze usterek lub wad w wykonaniu Przedmiotu Umowy, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

   1) jeżeli wady nadają się do usunięcia:

      a) może odebrać Przedmiot Umowy z wadami i wyznaczyć termin na ich usunięcie pod rygorem powierzenia po upływie tego terminu usunięcia wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonawstwo zastępcze),a koszt tego pokryć z zabezpieczenia należytego wykonania umowy

      b) może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, jeżeli wady są istotne,

   2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia:

      a) ale umożliwiają użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy,

      b) i uniemożliwiają użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, może odstąpić od Umowy w terminie 14 dni od uzyskania wiedzy o tym fakcie lub żądać od Wykonawcy wykonania przedmiotu Umowy bez wad, bez względu na koszty.

## § 9.
## Prawa autorskie

1. Zamawiający nabywa wszelkie autorskie prawa majątkowe w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2017 r., poz. 880 ) do wszelkich danych i opracowań, które powstaną w wyniku realizacji Przedmiotu Umowy (zwane dalej „utworem" lub „utworami"). Wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy obejmuje także wynagrodzenie Wykonawcy za przeniesienie autorskich praw majątkowych oraz korzystanie z utworu na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w Umowie. W ramach wynagrodzenia określonego w Umowie Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawa autorskie do Przedmiotu Umowy na następujących polach eksploatacji:

   1) w zakresie używania, wykorzystywania w całości lub części utworu oraz dokonywania zmian utworu, według uznania Zamawiającego, bez potrzeby uzyskiwania odrębnej zgody Wykonawcy,

   2) w zakresie tworzenia opracowań utworu, w szczególności tłumaczenia, przeróbki, adaptacji, według uznania Zamawiającego, bez potrzeby uzyskiwania odrębnej zgody Wykonawcy,

   3) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym technika drukarska, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,

   4) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenie, lub najem oryginału lub egzemplarzy,

5) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 4 – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i remitowanie, a także publiczne udostępnienie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym.

2. Zamawiający, z chwilą wydania, nabywa własność egzemplarzy, na których utrwalono dane i opracowania, o których mowa w ust. 1.

3. Po przeniesieniu autorskich praw majątkowych do Przedmiotu Umowy na rzecz Zamawiającego, Zamawiającemu przysługuje prawo do wykonywania zależnych praw autorskich, bez zgody Wykonawcy.

4. Niezależnie od skutku określonego w ust. 1, **Wykonawca** przy odbiorze przez Zamawiającego dokumentacji wchodzącej w zakres przedmiotu umowy **zobowiązuje się złożyć Zamawiającemu oświadczenie o przeniesieniu autorskich praw majątkowych**; brak takiego oświadczenia uprawnia Zamawiającego do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia, a po bezskutecznym upływie wyznaczonego przez Zamawiającego terminu, nie krótszego niż 7 dni kalendarzowych – do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

## §10.
## Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania Przedmiotu Umowy na **okres 36 miesięcy** od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru przedmiotu umowy na ukryte wady dokumentacji projektowej, wadą będzie w szczególności taka cecha dokumentacji, która doprowadziła do powstania wady inwestycji bądź dowolnej części inwestycji, w szczególności uniemożliwiająca uzyskanie w wyniku realizacji projektu minimalnej ilości wody planowanej do zretencjonowania zgodnie z zapisem pkt. 3.3. SIWZ. Wykonawca ponosi także odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową lub techniczną wykonanej dokumentacji, a także za usunięcie tych wad i usterek ujawnionych w okresie gwarancyjnym.

2. W okresie obowiązywania gwarancji jakości Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wszelkich wad Przedmiotu Umowy zgłoszonych przez Zamawiającego. Roszczenia z tytułu gwarancji jakości Zamawiający zgłaszać będzie telefonicznie, faksem lub e-mailem do siedziby Wykonawcy; (tel.: ……., faks: ……., e-mail: ……).

3. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad Przedmiotu Umowy w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego. W przypadku, jeżeli usunięcie wad wymaga dłuższego czasu, to wówczas Zamawiający wyznaczy dłuższy termin usuwania wad.

4. Usunięcie przez Wykonawcę w okresie gwarancji jakości wad zgłoszonych przez Zamawiającego zostanie potwierdzone protokolarnie przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

5. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu Przedmiotu umowy również po okresie gwarancji jakości, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu gwarancji jakości.

6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 5 dni po upływie terminu, o którym mowa w ust. 3, bądź po upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na ich usunięcie, to


Fundusze Europejskie Infrastruktura i Środowisko
Lasy Państwowe
Unia Europejska Fundusz Spójności

Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, a wynagrodzenie z tego tytułu pokryć z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

7. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas niezbędny do usunięcia wad.

8. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości. **Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady na okres równy okresowi gwarancji jakości.**

**§ 11.**
**Odstąpienie od umowy**

1. **Zamawiającemu,** oprócz przypadków wskazanych w przepisach kodeksu cywilnego, przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy:
   1) Wykonawca na wezwanie Zamawiającego, przekazane Wykonawcy nie wcześniej niż 30-tego dnia liczonego od dnia zawarcia umowy, nie udokumentuje zaawansowania realizacji wykonania Przedmiotu Umowy określonego w **§ 1 ust. 2 pkt 1;**
   2) **Wykonawca** jest w zwłoce z wykonaniem Przedmiotu Umowy określonego w **§ 1 ust. 2 pkt 1 o więcej niż 15 dni;**
   3) **Wykonawca** zaprzestał prowadzenia działalności gospodarczej;
   4) **Wykonawca** dopuścił się istotnego naruszenia postanowień niniejszej umowy.
2. W przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie **30 dni** od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody **Zamawiającego** zlecić wykonania przedmiotu zamówienia osobie trzeciej, pod rygorem odstąpienia od umowy przez **Zamawiającego**, z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**.
4. Uprawnienie do odstąpienia od umowy odnosi skutek **ex nunc** tzn. na przyszłość w odniesieniu do niezrealizowanego przedmiotu umowy i może być wykonane do dnia **18 grudnia 2017 r., natomiast w odniesieniu do rękojmi i gwarancji do 18 grudnia 2020r.**

**§ 12.**
**Kary umowne**

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:

   1) **Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:**

      a) w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto Wykonawcy, o którym mowa w **§ 4 ust. 1** niniejszej Umowy za każdy dzień zwłoki ponad terminy określone w **§ 3 pkt. 2 lit. a)** niniejszej Umowy, w odniesieniu do Przedmiotu umowy określonego w **§ 1 ust. 2 pkt. 1;**
      b) w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto Wykonawcy, o którym mowa w **§ 4 ust. 1** niniejszej Umowy za każdy dzień zwłoki ponad terminy wyznaczone przez Zamawiającego w stosownym wezwaniu, w odniesieniu do Przedmiotu umowy określonego w **§ 1 ust. 2 pkt. 4;** w wysokości **1000 zł** każdorazowo za nie

wykonanie w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie realizacji Przedmiotu Umowy określonego w **§ 1 ust. 2 pkt. 3;**

c) w wysokości 10% wynagrodzenia netto Wykonawcy, o którym mowa w **§ 4 ust. 1** niniejszej Umowy, w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;

d) w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto Wykonawcy, o którym mowa w **§ 4 ust. 1** Umowy za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji jakości lub rękojmi za wady, liczony od następnego dnia po ostatnim dniu terminu wyznaczonego na usunięcie wad;

e) w wysokości **2000 zł** z tytułu naruszenia postanowień **§ 2 ust. 3** Umowy – za każdy przypadek naruszenia,

f) w wysokości 10% wynagrodzenia netto Wykonawcy, o którym mowa w **§ 4 ust. 1** niniejszej Umowy, w przypadku niewykonania przedmiotu umowy w całości bądź w części;

g) w wysokości 2000 zł z tytułu naruszenia postanowień **§ 6 ust. 9** niniejszej Umowy – za każdy przypadek naruszenia;

h) w wysokości 20% wynagrodzenia netto Wykonawcy, o którym mowa w **§ 4 ust. 1** za każdy przypadek naruszenia wykonywania Przedmiotu Umowy przez osoby wyznaczone do realizacji zamówienia, z doświadczeniem mniejszym niż wskazane w Ofercie przyjętym do oceny oferty w ramach kryterium "Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia".

2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od Umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający – w wysokości 4% wynagrodzenia łącznego netto Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy

2. Zamawiający ma prawo dochodzić naliczonych kar umownych z zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub dokonać potrącenia z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, na co Wykonawca oświadcza, iż wyraża zgodę.

3. Strony zastrzegają możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy poniesiona szkoda przekracza wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 1.

4. Strony oświadczają, że w przypadku wystąpienia jednocześnie kilku podstaw przewidzianych w Umowie, które uprawniają Zamawiającego do naliczenia kary umownej, Zamawiającemu przysługuje prawo do łącznego naliczania kar umownych.

5. Zamawiający może odstąpić od niniejszej Umowy w okolicznościach wskazanych w art. 145 PZP. W takim przypadku rozliczenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy nastąpi na podstawie art. 145 PZP. Odstąpienie od Umowy na tej podstawie nie powoduje obowiązku zapłaty kary umownej.

## §13.
## Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie stanowiącej równowartość **10% całkowitego wynagrodzenia ofertowego brutto** tj. na kwotę …… zł (dalej: „Zabezpieczenie"). Zabezpieczenie wniesiono w formie.....przed podpisaniem umowy.

2. Zabezpieczenie służy zaspokojeniu wszelkich roszczeń przysługujących Zamawiającemu w stosunku do Wykonawcy z tytułu nienależytego wykonania lub niewykonania Umowy oraz z tytułu rękojmi za wady oraz gwarancji jakości.

3. Zamawiający dokona zwrotu Zabezpieczenia w następujący sposób:

   1) **70 %** kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie **30 dni** od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane,

   2) **30%** kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócona nie później niż w **15 dniu** po upływie okresu rękojmi za wady.

4. Za należycie wykonane Zamawiający uzna wykonanie przedmiotu umowy i podpisanie przez obie strony bezusterkowego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.

## § 14.
## Zmiany Umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość istotnej zmiany postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących przypadkach:
   1) zmiana zakresu i sposobu wykonywania Przedmiotu Umowy w przypadkach:

      a) zmiana przepisów prawa lub zasad dotyczących wykonywania usług wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy,
      b) zastosowania nowych technologii lub zmiany technologii usług jeżeli zmiana jest korzystna z punktu widzenia realizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności przyspiesza realizację, obniża koszt ponoszony przez Zamawiającego na wykonanie, utrzymanie lub użytkowanie Przedmiotu Umowy, zwiększa użyteczność Przedmiotu Umowy lub uzasadniona jest zmianą warunków przyrodniczych lub uzasadnionym interesem gospodarczym Stron,

   2) zmiana terminu wykonania Przedmiotu Umowy w następujących przypadkach:

      a) zmiana przepisów prawa lub zasad dotyczących wykonywania usług wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy,
      b) działania siły wyższej, za którą uważa się zdarzenia o charakterze nadzwyczajnym, występujące po zawarciu Umowy, których zaistnienie lub skutki uniemożliwiają wykonanie Umowy zgodnie z jej treścią, w szczególności powódź, deszcz nawalny, pożar, huraganowe wiatry,
      c) wystąpienia działań i zaniechań organów władzy publicznej, w tym zmiany przepisów i urzędowych interpretacji przepisów dot. realizacji i finansowania Przedmiotu Umowy, przekroczenie terminów na wydanie odpowiednich decyzji, zezwoleń , uzgodnień,
      d) przedłużenia się procedury udzielenia przedmiotowego zamówienia publicznego poprzez środki ochrony prawnej, wykorzystywane przez wykonawców lub inne podmioty,
      e) przedłużenia procedur administracyjnych uzyskiwania niezbędnych zgód i pozwoleń w przypadkach niezależnych od Wykonawcy;

   3) ograniczenia zakresu przedmiotowego Umowy z uwagi na uwarunkowania prawne, organizacyjne lub techniczne,

4) zmiana w zakresie możliwości powierzenia podwykonawcy wykonania usług, które nie były przeznaczone do podwykonania w treści oferty Wykonawcy - na wniosek Wykonawcy, uzasadniony jego interesem gospodarczym.

2. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 pkt 3 Umowy, termin wykonania Umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, jednakże o czas nie dłuższy niż okres trwania tych okoliczności.

3. Ponadto Strony ustalają, że wysokość wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy może zostać zmieniona w trakcie obowiązywania Umowy, w przypadku wystąpienia zmiany stawki podatku od towarów i usług.

4. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku wystąpienia okoliczności o których mowa w ust. 3 będzie dokonywane według zasady opisanej w ust. 5.

5. W przypadku wystąpienia okoliczności, o której mowa w ust. 3 część wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, płatna po zaistnieniu ww. okoliczności ulegnie zmianie o wartość różnicy pomiędzy nową wartością podatku od towarów i usług (ustaloną w oparciu o nową stawkę podatku od towarów i usług), a dotychczasową wartością podatku od towarów i usług (ustaloną w oparciu o stawkę podatku od towarów i usług). W takiej sytuacji wynagrodzenie brutto, o którym mowa w zdaniu poprzednim będzie obejmowało stawkę i wartość obowiązującą w dniu wystawienia faktury. Wynagrodzenie netto Wykonawcy nie ulegnie zmianie.

6. Zmiana, o której mowa w ust. 3 spowoduje odpowiednie zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w §4 ust. 1 Umowy.

7. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian o których mowa w ust. 3.

8. Zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w ust. 3 nie wymaga zawarcia aneksu do niniejszej umowy.

9. Wszelkie zmiany wprowadzane do niniejszej Umowy dokonywane będą z poszanowaniem obowiązków wynikających z obowiązującego prawa, w tym w szczególności art. 140 ust. 3 PZP oraz zasad ogólnych rządzących tą ustawą.

**§ 15.**
**Postanowienia końcowe**

1. Przedstawicielem Zamawiającego w odniesieniu do prac objętych Umową jest ……..

2. Przedstawicielem Wykonawcy jest …… .

3. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej Umowy, dla swej ważności wymagają dochowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mieć będą odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych.

5. Wszelkie ewentualne spory jakie wynikną w związku z realizacją niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez właściwy rzeczowo sąd powszechny wg. siedziby Zamawiającego.

6. Umowa zostaje zawarta na piśmie pod rygorem nieważności.

**7.** Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**§ 16.**
**Załączniki**

Integralną częścią niniejszej Umowy stanowią następujące załączniki:

1) SIWZ - Załącznik nr 1
2) Oferta Wykonawcy - Załącznik nr 2.

**WYKONAWCA** **ZAMAWIAJĄCY**