

PROJEKT UMOWA NR

Zawarta w dniu 2017 r. w Goleniowie pomiędzy:

Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Goleniów z siedzibą w Goleniowie (72-100) przy ul. Parkowej 1, zwanym dalej

Zamawiającym, reprezentowanym przez:

- Leszka Budkowskiego – Nadleśniczego,
- Anne Bonisławską – Głównego Księgowego

Dane identyfikacyjne:

NIP 856-000-47-53

REGON 810539114

a

.....
.....
.....

Zwanym dalej **Wykonawcą**

Dane identyfikacyjne:

NIP.....

REGON

Preambuła

W wyniku dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty **Wykonawcy** w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164, z późn. zm.) sygnatura: SA.270.2.1.2017, pod nazwą „**Budowa drogi leśnej stanowiącej dojazd przeciwpożarowy nr 28 o nawierzchni z kruszywa łamanego naturalnego na terenie leśnictwa Niewiadowo o długości w km 0+000,00 do 2+393,00.**”

§1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie pełnego i kompleksowego zakresu robót polegających na budowie drogi leśnej stanowiącej dojazd przeciwpożarowy nr 28 o nawierzchni z kruszywa łamanego naturalnego na terenie leśnictwa Niewiadowo o długości 0+000,00 do 2+393,00” (zwany dalej Przedmiotem umowy), zgodnie z ofertą Wykonawcy złożoną w Postępowaniu, stanowiącą załącznik nr 1 do Umowy oraz Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami, stanowiącą załącznik nr 2 do Umowy (zwana dalej „SIWZ”), w tym dokumentacją projektową, o której mowa w ust. 3 poniżej.
2. Przedmiot umowy obejmuje w szczególności:
 - a) wykonanie robót budowlanych polegających na budowie drogi leśnej stanowiącej dojazd przeciwpożarowy nr 28 o nawierzchni z kruszywa łamanego naturalnego na terenie leśnictwa Niewiadowo o długości 0+000,00 do 2+393,00, w tym również roboty przygotowawcze, zakończeniowe i porządkowe, w tym wywóz poza tereny Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwa Goleniów karp pozyskanych w następstwie karczowania pni drzew w trakcie realizacji inwestycji, przy czym **Zamawiający** zrzeka się na rzecz **Wykonawcy** praw do karp,
 - b) zapewnienie stałej obsługi geodezyjnej inwestycji przez uprawnionego geodetę przy realizacji inwestycji, obejmującej przygotowanie inwestycji, wytyczenie obszaru inwestycji i jej elementów, przygotowanie materiałów niezbędnych do realizacji i odbioru robót (w tym zanikowych i ulegających zakryciu) zgodnie z wymaganiami specyfikacji technicznych oraz sporządzenie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej przyjętej przez właściwy Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej do Powiatowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego,
 - c) przygotowanie wszelkiej dokumentacji niezbędnej do złożenia do Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego zawiadomień związanych z zakończeniem inwestycji (lub związanych z uzyskaniem decyzji stanowiącej pozwolenie na użytkowania, jeśli będzie wymagana zgodnie z decyzją stanowiącą pozwolenie na budowę),

- d) dopełnienie wszelkich obowiązków, wynikających z korzystania z dróg publicznych, wymaganych przepisami i uzgodnieniami z zarządcą drogi i zarządzającym ruchem na drodze powiatowej 4133Z,
 - e) inne prace konieczne do realizacji Przedmiotu umowy w sposób należyty oraz zgodny z obowiązującymi przepisami i wiedzą techniczną, nie uwzględnionei wprost w SIWZ, w tym dokumentacji projektowej,
 - f) wykonanie potencjalnych robót dotyczących naprawy dróg leśnych, wykorzystywanych w celach dojazdu do budowanej drogi oraz napraw innych elementów infrastruktury, które zostały uszkodzone czy zniszczone w związku z prowadzeniem robót objętych niniejszą umową,
 - g) realizowanie w okresie udzielonej gwarancji napraw i robót objętych gwarancją wyszczególnionych w Karcie gwarancyjnej w sposób wskazany w Karcie gwarancyjnej.
3. Szczegółowy zakres robót przedstawia dokumentacja projektowa (zwana łącznie dalej „dokumentacją projektową”) obejmująca:
- a) Projekt budowlany - załącznik nr 4 do SIWZ,
 - b) Projekt wykonawczy - załącznik nr 5 do SIWZ,
 - c) Szczegółowe specyfikacje techniczne - załącznik nr 6 do SIWZ,
 - d) Przedmiar robót - załącznik nr 3 do SIWZ,
 - e) Geotechniczne warunki posadowienia - opinia geotechniczna, dokumentacja badań podłoża gruntowego - załącznik nr 12 do SIWZ.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za realizację przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową, a w szczególności: za zastosowanie materiałów określonych w dokumentacji projektowej, za zgodność lokalizacji elementów drogi i jej przebiegu z dokumentacją projektową, za dotrzymanie projektowanych parametrów drogi, tj. grubości poszczególnych warstw konstrukcyjnych drogi, szerokości korony drogi, szerokości jezdni, szerokości poboczy, spadków poprzecznych jezdni i poboczy, spadków skarp, długości i szerokości zjazdów, długości i szerokości mijanek itp.
5. Przy realizacji Przedmiotu umowy, **Wykonawca** może korzystać wyłącznie z drogi będącej przedmiotem budowy i dróg leśnych wyznaczonych przez **Zamawiającego** na cele dojazdu do budowanej drogi określonych w protokole przekazania placu budowy oraz z dróg publicznych na zasadach zgodnych z obowiązującymi przepisami. **Wykonawca** swoim kosztem i staraniem powinien zapewnić sobie możliwość

korzystania z dróg publicznych na cele związane z realizacją Przedmiotu umowy przy zachowaniu obowiązujących przepisów w tym zakresie.

6. Wykonywanie przedmiotu umowy przez **Wykonawcę** i podmioty działające na jego zlecenie winno być prowadzone w sposób nie powodujący uszkodzeń elementów dróg leśnych. W przypadku stwierdzenia uszkodzeń, zniszczeń dróg leśnych, **Wykonawca** zobowiązanych jest do ich naprawy według programu naprawczego i dokumentacji projektowej opracowanych przez **Wykonawcę** a zaakceptowanych przez **Zamawiającego** lub odpowiednio właściciela drogi.
7. Górną warstwę nawierzchni z kruszyw frakcja 0-31,5 należy wykonać przy użyciu rozścielacza mechanicznego.
8. Zamawiający w oparciu o art. 29 ust. 3a ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wchodzące w skład przedmiotu zamówienia polegające na obsłudze maszyn budowlanych takich jak: rozścielacz do układania nawierzchni, walce statyczne i wibracyjne, równiarka samojezdna jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r. poz. 1666, z późn. zm.).
9. Umowa ustala następujące kluczowe elementy przedmiotu umowy: wykonanie podbudowy, wykonanie nawierzchni, wykonanie robót ziemnych wraz z przygotowaniem podłoża.

§ 2

1. Wykonawca wykona Przedmiot umowy w terminie do dnia r.
2. **Zamawiający** przekaze **Wykonawcy** teren budowy w terminie do 7 dni roboczych od zawarcia niniejszej umowy.

§ 3

1. Z tytułu należytego wykonania Przedmiotu umowy **Wykonawcy** przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości brutto: zł (słownie: złotych

00/100), w tym podatek VAT (obliczony wg obowiązującej % stawki podatkowej) w wysokości: zł (słownie: złotych 00/100). Wartość kosztorysowa netto przedmiotu umowy wynosi: zł (słownie: 00/100).

2. Zapłata wynagrodzenia następować będzie na podstawie faktur obejmujących wynagrodzenie częściowe, wystawianych na podstawie protokołów odbioru częściowego robót, podpisywanych przez upoważnionych przedstawicieli **Zamawiającego** i **Wykonawcy**, do wysokości 70% ustalonego wynagrodzenia; pozostała część wynagrodzenia zostanie zapłacona na podstawie faktury końcowej wystawionej po zakończeniu robót i dokonaniu odbioru końcowego robót; wskazane rozliczenia następować będą zgodnie z załączonym do niniejszej umowy harmonogramem wykonania Przedmiotu umowy, sporządzonym przez **Wykonawcę** i zatwierdzonym przez **Zamawiającego**, z zastrzeżeniem, że strony dopuszczają płatność maksymalnie w 3 ratach. Harmonogram stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy. Strony dopuszczają możliwość bieżącego korygowania harmonogramu na wniosek **Wykonawcy**. Każdorazowa korekta wymaga zgody **Wykonawcy**. W przypadku nie przedstawienia harmonogramu do zatwierdzenia **Zamawiającemu** w określonym przez niego terminie, Strony ustalają, iż zapłata ustalonego wynagrodzenia nastąpi jednorazowo, na podstawie faktury końcowej, wystawionej na podstawie protokołu odbioru końcowego robót.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe określone niniejszą umową jest niezmiennie, obejmuje wszelkie prace, narzuty i dodatki dla **Wykonawcy** oraz wszystkie koszty towarzyszące przygotowaniu i realizacji przedmiotu umowy, ponoszone przez **Wykonawcę** i nie będzie podlegać żadnym podwyższeniom, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiarów i kosztów robót i innych czynności administracyjnych związanych z realizacją przedmiotu umowy.
5. **Wykonawca** dołącza do faktury kopię bezusterkowego protokołu odbioru częściowego/końcowego podpisanego przez obie strony oraz dowody zapłaty wynagrodzenia należnego zaakceptowanym przez **Zamawiającego** podwykonawcom i dalszym podwykonawcom z tytułu wykonania robót budowlanych, których dotyczy dana faktura i posiadają zawartą z **Wykonawcą** umowę przedłożoną do akceptacji **Zamawiającemu**.
6. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek bankowy **Wykonawcy** wskazany w fakturze. Strony ustalają, iż za dzień zapłaty będą traktować dzień obciążenia rachunku bankowego **Zamawiającego**.

7. Zapłata faktur częściowych następować będzie przelewem w terminie 14 dni od daty otrzymania przez **Zamawiającego** faktur wraz z załącznikami określonymi w ust. 5, a faktury końcowej – w terminie 21 dni od daty otrzymania przez **Zamawiającego** faktury wraz z załącznikami określonymi w ust. 5.
8. **Wykonawca** nie może dokonać przelewu wierzytelności z tytułu wynagrodzenia bez zgody **Zamawiającego**.

§ 4

1. Strony ustalają następujące rodzaje odbiorów:
 - 1) odbiory robót ulegających zakryciu,
 - 2) odbiory częściowe – określone harmonogramem,
 - 3) odbiór końcowy,
 - 4) odbiory gwarancyjne.
2. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego jest kompleksowe wykonanie robót budowlanych polegających na budowie drogi leśnej stanowiącej dojazd przeciwpożarowy nr 28 o nawierzchni z kruszywa łamanego naturalnego na terenie leśnictwa Niewiadowo o długości w km 0+000,00 do 2+393,00 zgodnie z dokumentacją projektową i STWIOR.
3. Odbiorom częściowym podlegają roboty ulegające zakryciu określone w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej, elementy według uzgodnień na terenie robót lub zgodnie z decyzją inspektora nadzoru oraz zakończone etapy robót określone w harmonogramie, o którym mowa w §3 ust. 2.
4. W odbiorach robót ulegających zakryciu i częściowych uczestniczą przedstawiciele **Zamawiającego** (inspektor nadzoru) i pracownik **Zamawiającego** odpowiedzialny za przedmiot zamówienia oraz kierownik robót ze strony **Wykonawcy**.
5. **Wykonawca** zobowiązuje się do zgłoszenia wykonania oraz gotowości do odbioru końcowego, odbioru częściowego, odbioru robót zanikowych lub ulegających zakryciu wpisem do dziennika budowy oraz informowania inspektora nadzoru o planowanym zakończeniu robót częściowych i ulegających zakryciu – z wyprzedzeniem, co najmniej 3 dni roboczych. Jeżeli **Wykonawca** nie dopełni obowiązku określonego w zdaniu poprzednim jest zobowiązany odkryć roboty lub wykonać odpowiednie odkucia lub otwory niezbędne do zbadania wykonanych robót, a następnie przywrócić je do stanu pierwotnego na własny koszt.

6. Po potwierdzeniu przez przedstawiciela **Zamawiającego** (inspektor nadzoru) zakończenia robót lub ulegających zakryciu **Zamawiający** przystępuje w terminie 3 dni roboczych (tj. przypadających od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy) do odbioru, a w przypadku powołania komisji z udziałem osób trzecich, w terminie 7 dni roboczych.
7. Po potwierdzeniu przez przedstawiciela **Zamawiającego** (inspektor nadzoru) zakończenia robót częściowych w dzienniku budowy, **Wykonawca** zawiadomi pisemnie bezpośrednio w siedzibie **Zamawiającego** o gotowości do odbioru częściowego. **Zamawiający** przystępuje w terminie 7 dni roboczych (tj. przypadających od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy) do odbioru.
8. Po potwierdzeniu przez przedstawiciela **Zamawiającego** (inspektor nadzoru) zakończenia robót budowlanych w dzienniku budowy, **Wykonawca** zawiadamia pisemnie **Zamawiającego** (w jego siedzibie) o gotowości do odbioru końcowego. **Wykonawca** wraz ze zgłoszeniem przekazuje kompletny operat kolaudacyjny. Operat kolaudacyjny zawiera: projekt powykonawczy z naniesionymi zmianami wykonawczymi oraz potwierdzeniem zmian przez projektanta, inwentaryzację powykonawczą z potwierdzeniem przyjęcia przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej do Powiatowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego, dziennik budowy w oryginale, oświadczenie kierownika budowy o wykonaniu przedmiotu umowy zgodnie z projektem, niezbędne do zgłoszenia o zakończeniu robót w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego w Goleniowie, deklaracje zgodności, aprobaty techniczne i inne atesty jakościowe wbudowanych materiałów, protokoły prób i badań nośności nawierzchni i sprawdzeń oraz inne dokumenty wymagane przez **Zamawiającego**. **Zamawiający**, po stwierdzeniu zakończenia robót objętych umową i sprawdzeniu kompletności i prawidłowości operatu kolaudacyjnego zawiadamia **Wykonawcę** o wyznaczonym terminie odbioru końcowego. Wyznaczenie terminu odbioru końcowego powinno nastąpić w ciągu 14 dni roboczych (tj. przypadających od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy) od zgłoszenia gotowości do odbioru i poprawności operatu kolaudacyjnego. W przypadku złożenia operatu kolaudacyjnego niezgodnego z wymaganiami **Zamawiającego** lub nie potwierdzenia prawidłowości wykonania robót budowlanych przez inspektora nadzoru, **Zamawiający** nie wyznacza odbioru końcowego uznając, że nieprawidłowo złożono powiadomienie o gotowości do odbioru.

9. Obowiązek zawiadomienia wszystkich uczestników odbioru o wyznaczonym terminie i miejscu odbioru ciąży na **Zamawiającym**.
10. **Zamawiający** zobowiązany jest do wyznaczenia terminu odbioru gwarancyjnego Przedmiotu umowy na minimum 14 dni przed upływem terminu rękojmi i gwarancji.
11. Strony postanawiają, że z czynności odbiorowych będzie sporządzany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad.
12. W przypadku stwierdzenia przez **Zamawiającego** istnienia wad w przedmiocie umowy, **Zamawiający** odmawia dokonania odbioru, a **Wykonawca** zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie ustalonym przez **Zamawiającego**. Istniejące wady oraz termin ich usunięcia określa protokół odbioru.
13. Za wadę strony uznają w szczególności każdą niekorzystną i niezamierzoną właściwość wybudowanego obiektu lub jego części utrudniającą zgodne z przeznaczeniem korzystanie z niego, bądź jego konserwację i utrzymanie, obniżającą jego estetykę, komfort użytkowania. Wadą jest również stwierdzony brak właściwości obiektu, o której **Wykonawca** zapewniał **Zamawiającego**.
14. Koszty usuwania wad ponosi **Wykonawca**, a okres ich usuwania nie przedłuża umownego terminu zakończenia robót.
15. Jeżeli **Wykonawca** nie usunie ujawnionych wad w terminie wskazanym w protokole odbioru **Zamawiający** może od umowy odstąpić albo powierzyć usunięcie wad innej osobie na koszt i niebezpieczeństwo **Wykonawcy**.
16. Po usunięciu wad **Zamawiający** sporządza protokół odbioru robót, który podpisują strony umowy.
17. Po protokolarnym potwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym rozpoczyna bieg okres rękojmi i gwarancji .
18. Niezależnie od postanowień niniejszego paragrafu, **Zamawiający** może w każdej chwili podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbiorowych, jeżeli w czasie dokonywania tych czynności zostaną ujawnione wady, aż do czasu ich usunięcia i ponownego zgłoszenia do odbioru przez **Wykonawcę**.

§ 5

1. Przedstawicielem **Zamawiającego** pełniącym obowiązki inspektora nadzoru jest:

-
2. Osobą nadzorującą wykonanie zamówienia, pełniącą obowiązki kierownika budowy ze strony **Wykonawcy** jest:

-
3. Zmiana osoby, o której mowa w ust. 2 w trakcie realizacji Przedmiotu umowy, musi być uzasadniona przez **Wykonawcę** na piśmie i wymaga uprzedniego zaakceptowania przez **Zamawiającego**. **Zamawiający** zaakceptuje taką zmianę niezwłocznie pod warunkiem, że kwalifikacje i doświadczenie wskazanej osoby/osób będą spełniać warunki postawione w tym zakresie w SIWZ. Niniejsza zgoda **Zamawiającego** musi być wyrażona w formie pisemnej.
 2. Zmiana osób wymienionych w ust. 1 i 2 powyżej nie stanowi istotnej zmiany Umowy.
 3. W przypadku zmiany osób, o których mowa w ust. 1 i 2 powyżej przez jedną ze Stron - zobowiązana jest ona powiadomić o tym na piśmie drugą stronę nie później niż przed podjęciem czynności przez tę osobę.

§ 6

1. **Wykonawca** jest uprawniony do realizacji Przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawców, z zastrzeżeniem obowiązku samodzielnej realizacji kluczowych elementów (części) zamówienia, o których mowa w ust. 2. Realizacja przez **Wykonawcę** przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawcy wymaga uzyskania uprzedniej zgody **Zamawiającego**. Występując o wyrażenie zgody na powierzenie realizacji Przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawcy **Wykonawca** wskaże osobę podwykonawcy oraz szczegółowo określi zakres prac, jaki zamierza powierzyć temu podwykonawcy.
2. W zakresie, w jakim **Wykonawca**, na podstawie kryteriów oceny ofert zawartych w SIWZ, zobowiązał się do samodzielnego wykonywania kluczowych elementów (części) zamówienia, określonych przez **Zamawiającego** w SIWZ, **Wykonawca** gwarantuje, że samodzielnie wykona te elementy przedmiotu umowy, tj. bez udziału podwykonawców.
3. **Wykonawca**, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada **Zamawiającemu** projekt umowy o podwykonawstwo robót

budowlanych wraz ze zgodą podwykonawcy na zawarcie umowy, o treści zgodnej w przedstawionym projekcie, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

4. Umowa o podwykonawstwo robót budowlanych powinna zawierać:

- 1) oznaczenie podwykonawcy (imię nazwisko lub nazwa, adres zamieszkania lub siedziby, oznaczenie rejestru lub ewidencji, do której jest wpisany, dane rejestrowe, oznaczenie osób upoważnionych do reprezentacji podwykonawcy),
- 2) realizowany przez podwykonawcę zakres robót budowlanych, oznaczony za pomocą dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do niniejszej Umowy,
- 3) określenie wysokości wynagrodzenia ryczałtowego należnego podwykonawcy, oraz wskazanie rachunku bankowego na jaki będzie przekazywane wynagrodzenie z tego tytułu,
- 4) zobowiązanie stron do dokonywania wzajemnych rozliczeń wyłącznie przelewem bankowym,
- 5) zakaz zawierania przez podwykonawcę umów z dalszymi podwykonawcami bez zgody **Zamawiającego**, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności,
- 6) obowiązek zapłaty przez podwykonawcę kary umownej w przypadku naruszenia zakazu o którym mowa w pkt. 5 ,
- 7) zobowiązanie **Wykonawcy** do zapłaty podwykonawcy wynagrodzenia w terminie nie dłuższym niż 7 dni (od doręczenia **Wykonawcy** faktury stwierdzającej wysokość tego wynagrodzenia; termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy nie może być dłuższy niż do dnia wystawienia faktury przez **Wykonawcę** na rzecz **Zamawiającego**, stwierdzającej wynagrodzenie za roboty budowlane wykonane przy pomocy podwykonawcy,
- 8) obowiązek poinformowania podwykonawcy o terminie odbioru częściowego/końcowego robót wykonanych przy udziale podwykonawcy oraz umożliwienie podwykonawcy uczestnictwa w czynności odbioru,
- 9) obowiązki **Wykonawcy** w przypadku braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy w terminie określonym w ust. 2 pkt 7:
 - a) zobowiązanie **Wykonawcy** do złożenia **Zamawiającemu** polecenia przekazu na rzecz podwykonawcy (w rozumieniu art. 921¹ Kodeksu cywilnego) wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub
 - b) zobowiązanie **Wykonawcy** do zawarcia z podwykonawcą umowy przelewu wierzytelności przysługującej **Wykonawcy** względem

Zamawiającego, w części odpowiadającej wysokości wynagrodzenia należnego podwykonawcy.

5. **Zamawiający** składa pisemne zastrzeżenia do projektu umowy z podwykonawcą w terminie 14 dni od otrzymania projektu umowy w przypadku gdy:
- 1) projekt nie spełnia wymagań określonych w ust. 4,
 - 2) wysokość wynagrodzenia ryczałtowego przewidziana dla podwykonawcy przekracza wysokość wynagrodzenia za daną część robót przewidzianego w umowie pomiędzy **Zamawiającym** a **Wykonawcą** (określoną na podstawie szczegółowego kosztorysu przedłożonego **Zamawiającemu** przez **Wykonawcę** przed podpisaniem niniejszej umowy) lub łączna suma wynagrodzenia przewidziana dla wszystkich podwykonawców przekracza wysokość wynagrodzenia za zakres robót przeznaczonych do podwykonania określony w umowie pomiędzy **Zamawiającym** a **Wykonawcą** (określony na podstawie szczegółowego kosztorysu przedłożonego **Zamawiającemu** przez **Wykonawcę** przed podpisaniem niniejszej umowy),
 - 3) termin wykonania umowy o podwykonawstwo wykracza poza termin wykonania umowy wskazany w § 2 ust. 1,
 - 4) Umowa zawiera postanowienia uzależniające dokonanie zapłaty na rzecz podwykonawcy od odbioru robót przez **Zamawiającego** lub zapłaty należności **Wykonawcy** przez **Zamawiającego**.
6. Pisemne zastrzeżenia do projektu umowy **Wykonawcy** z podwykonawcą **Zamawiający** wysyła za pomocą faksu lub poczty elektronicznej oraz listem poleconym. Niezgłoszenie przez **Zamawiającego** zastrzeżeń w terminie określonym w ust. 5 uważa się za akceptację projektu umowy przez **Zamawiającego**.
7. **Wykonawca** przedkłada **Zamawiającemu** poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy zawartej z podwykonawcą, w terminie 7 dni od jej zawarcia.
8. **Zamawiający** składa pisemny sprzeciw do umowy z Podwykonawcą w przypadku gdy umowa nie spełnia wymagań określonych w ust. 4 oraz w przypadkach określonych w ust. 5, w terminie 14 dni od otrzymania kopii umowy. Pisemny sprzeciw **Zamawiający** wysyła za pomocą faksu lub poczty elektronicznej oraz listem poleconym. Niezgłoszenie przez **Zamawiającego** sprzeciwu w tym terminie uważa się za akceptację umowy przez **Zamawiającego**.
9. Niezgłoszenie zastrzeżeń ani sprzeciwu do umowy z podwykonawcą oznacza akceptację danego podwykonawcy oraz możliwość dokonania przez **Zamawiającego** bezpośredniej

zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy, w przypadku uchylecia się przez **Wykonawcę** od obowiązku zapłaty.

10. Przepisy ust. 1- 7 stosuje się odpowiednio do dalszych podwykonawców zamówienia na roboty budowlane oraz do umów zawieranych z dalszymi podwykonawcami robót budowlanych.
11. Przepisy ust. 1-8 stosuje się odpowiednio do zmiany umowy o podwykonawstwo robót budowlanych.
12. **Zamawiający** dokonuje bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia przysługującego zaakceptowanemu podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy robót budowlanych lub podwykonawcy dostaw lub usług, który zawarł z **Wykonawcą** umowę przedłożoną **Zamawiającemu** w terminie określonym w Umowie - w przypadku uchylecia się od obowiązku zapłaty przez **Wykonawcę**. Bezpośrednia zapłata dotyczy wyłącznie należności głównej, powstałej po zaakceptowaniu podwykonawcy robót budowlanych lub przedłożeniu **Zamawiającemu** umowy o podwykonawstwo dostaw lub usług.
13. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
14. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 12 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez **Zamawiającego** umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane związane z realizacją Przedmiotu umowy lub po przedłożeniu **Zamawiającemu** poświadczonej za zgodność z oryginałem przez **Wykonawcę** kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi związane z realizacją Przedmiotu umowy.
15. **Zamawiający**, przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, umożliwia **Wykonawcy** zgłoszenie uwag odnośnie zasadności dokonania bezpośredniej zapłaty, w terminie 7 dni od doręczenia **Wykonawcy** stosownej informacji. **Zamawiający** podejmuje decyzję w przedmiocie dokonania bezpośredniej zapłaty, po wszechstronnym rozważeniu stanowiska przedstawionego przez podwykonawcę i **Wykonawcę**.
16. W przypadku zgłoszenia przez **Wykonawcę** uwag, o których mowa w ust.13, w terminie wskazanym przez **Zamawiającego**, **Zamawiający** może:
 - 1) nie dokonywać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli **Wykonawca** wykaże niezasadność takiej zapłaty
albo,

- 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości **Zamawiającego**, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo,
- 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

17. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, **Zamawiający** potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego **Wykonawcy**.

18. **Wykonawca** odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców i dalszych podwykonawców jak za swoje własne.

§ 7

1. **Wykonawca** wykona na własny koszt tymczasowe doprowadzenie wody i energii elektrycznej dla potrzeb związanych z robotami.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać i utrzymać niezbędne zaplecze budowy, strzeżenia znajdującego się na jej terenie oraz wykonać niezbędne zabezpieczenia budowy.
3. **Wykonawca** zobowiązuje się utrzymywać teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz składować wszelkie urządzenia pomocnicze i materiały w sposób uporządkowany.
4. **Wykonawca** na bieżąco będzie usuwał zanieczyszczenia powstałe w trakcie wykonywania robót.
5. **Wykonawca** wykona roboty zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami prawa budowlanego, zasadami wiedzy technicznej, z należytą starannością, jakością i przy właściwej organizacji robót, zgodnie z przepisami BHP oraz z zasadami uzyskanych przez **Zamawiającego** decyzji administracyjnych (decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, decyzji w sprawie zatwierdzenia projektu budowlanego i wydania pozwolenia na budowę na realizację przedsięwzięcia, decyzji o warunkach zabudowy).
6. **Wykonawca** zapewni do realizacji przedmiotu umowy wykwalifikowaną kadrę posiadającą wymagane uprawnienia.
7. **Wykonawca** zobowiązany jest do zabezpieczenia terenu budowy przed dostępem osób trzecich.

8. Po zakończeniu robót **Wykonawca** zobowiązuje się uporządkować teren budowy, zaplecze budowy, jak również tereny przyległe zajęte lub użytkowane przez **Wykonawcę**, w tym dokona na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów dróg, nawierzchni lub instalacji; uporządkowane tereny **Wykonawca** zobowiązuje się przekazać **Zamawiającemu** w dniu odbioru robót.

§ 8

1. Podczas realizacji umowy **Wykonawca** zobowiązany jest do stosowania fabrycznie nowych materiałów, dopuszczonych do stosowania w budownictwie, zgodnych z dokumentacją techniczną oraz posiadających odpowiednie atesty, certyfikaty, aprobaty i znaki bezpieczeństwa.
2. **Wykonawca** zobowiązany jest do przedstawienia inspektorowi nadzoru w formie pisemnej wyników badań, certyfikatów oraz deklaracji zgodności z Polskimi i Europejskimi Normami na materiały i urządzenia przed ich wbudowaniem, określone przez **Zamawiającego** w SIWZ oraz w dokumentacji projektowej.
3. Uzgodnienia dokonywane przez **Wykonawcę** z inspektorem nadzoru wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
4. Inspektor nadzoru może w czasie trwania robót polecić **Wykonawcy** usunięcie z budowy w ustalonym terminie materiałów, które nie są zgodne z dokumentacją projektową i zastąpienie ich materiałami odpowiednimi; polecenie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Sprawdzanie robót przez Inspektora nadzoru nie ma wpływu na odpowiedzialność **Wykonawcy** z tytułu ujawnionych wad w późniejszym terminie.
6. Inspektor nadzoru ma prawo do wydawania poleceń o poddaniu testom i badaniom jakości użytych materiałów.

§ 9

1. Do obowiązków **Zamawiającego** należy:
 - 1) przekazanie **Wykonawcy** placu budowy nie później niż w terminie 7 dni roboczych od daty podpisania umowy;
 - 2) zapewnienie i prowadzenie nadzoru w całym okresie realizacji przedmiotu umowy;

- 3) dokonanie odbiorów częściowych, odbiorów robót ulegających zakryciu;
- 4) powołanie Komisji odbiorowej i dokonanie odbioru końcowego robót.

2. Do obowiązków **Wykonawcy** należy:

- a) protokolarne przejęcie terenu robót/budowy od **Zamawiającego**;
- b) odpowiednie zabezpieczenie terenu robót/budowy wraz ze znajdującymi się na nim obiektami budowlanymi, urządzeniami technicznymi oraz podlegającymi ochronie elementami środowiska przyrodniczego i kulturowego (w tym oznakowanie), zabezpieczenie przed dostępem osób trzecich;
- c) stała obsługa geodezyjna Przedmiotu umowy w czasie budowy oraz sporządzenie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej dla wykonanych robót; przyjętej do Państwowego Zasobu Geodezyjnego (opatrzonej pieczęcią przyjęcia do Państwowego Zasobu Geodezyjnego);
- d) okazania, na każde żądanie **Zamawiającego** lub Inspektora Nadzoru, certyfikatów zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną każdego używanego i wykorzystanego na budowie wyrobu i materiału;
- e) stosowanie sprzętu i technologii nie powodujących strat i zanieczyszczeń w środowisku naturalnym. **Wykonawca** zapewni sprzęt w rodzaju i ilości zapewniającej wykonanie Przedmiotu umowy w ustalonym terminie. Zapewnienie na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji łącznie z kosztami utylizacji;
- f) ponoszenie kosztów utrzymania budowy oraz konserwacji urządzeń obiektów tymczasowych na terenie budowy;
- g) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p. poż. i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od **Zamawiającego** oraz terenie sąsiadującym z terenem robót, mających związek z prowadzonymi robotami;
- h) ponoszenie odpowiedzialności za stan dróg wykorzystywanych przez **Wykonawcę** do dojazdu, transportu materiałów i urządzeń oraz za doprowadzenie wykorzystywanych dróg do stanu sprzed rozpoczęcia korzystania przez **Wykonawcę**;
- i) terminowe wykonanie Przedmiotu umowy, zgodnie z harmonogramem jeśli został sporządzony przez **Wykonawcę** i zatwierdzony przez **Zamawiającego**; **Zamawiający** dopuszcza możliwość zmian przedłożonego i zaakceptowanego

harmonogramu w przypadku gdy zaawansowane prace pozwalają na zmianę pierwotnego harmonogramu realizacji zamówienia oraz po wyrażeniu zgody przez Inspektora Nadzoru. Każdorazowa zmiana harmonogramu wymaga zatwierdzenia przez Zamawiającego.

- j) zgłaszanie Inspektorowi Nadzoru do odbioru robót ulegających zakryciu lub robót zanikających;
- k) zapewnienie **Zamawiającemu** oraz wszystkim osobom upoważnionym przez niego, jak też innym uczestnikom procesu budowlanego, dostępu do terenu budowy i do każdego miejsca, gdzie roboty będą wykonywane;
- l) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem Przedmiotu umowy oraz ponoszenie całkowitej odpowiedzialności za szkody spowodowane działalnością lub zaniechaniem wynikłe z realizacji niniejszej umowy, powstałe u **Zamawiającego** i osób trzecich;
- m) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów;
- n) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za uszkodzenia dróg leśnych wykorzystywanych na cele dojazdu do budowanej drogi w szczególności nawierzchni, poboczy i pozostałych elementów drogi, powstałe w związku z realizacją Przedmiotu umowy. W przypadku powstania uszkodzeń, **Wykonawca** zobowiązany jest do ich naprawy zgodnie z zasadami sztuki budowlanej (rozumianej w dalszej części Umowy jako zgodność ze wszelkimi normami prawnymi i technicznymi mającymi zastosowanie w budownictwie, przy zachowaniu należytej staranności oraz wg najlepszej, profesjonalnej wiedzy) i dokumentacją projektową. Koszty tych napraw ponosi wyłącznie **Wykonawca**;
- o) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody spowodowane uszkodzeniem urządzeń podziemnych oraz nadziemnych, jak kable energetyczne, instalacje sieci i inne. **Zamawiający** zastrzega, iż Projekt nie stanowi wyłącznego źródła informacji o urządzeniach podziemnych. Ich obecność lub brak **Wykonawca** stwierdzi samodzielnie korzystając z zasobów powszechnej ewidencji gruntów jak również na podstawie stosowanych znaków i jakichkolwiek innych oznak mogących wskazywać na ich istnienie;
- p) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez **Wykonawcę** w

mieniu **Zamawiającego**, znajdującego się w sąsiedztwie terenu budowy i dróg, wykorzystywanych przez **Wykonawcę** celem dostępu do drogi leśnej podlegającej budowie;

- q) zabezpieczenie i oznakowanie robót, dbanie o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas realizacji Przedmiotu umowy oraz zapewnienie warunków bezpieczeństwa;
- r) zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót;
- s) utrzymywanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwanie i składowanie wszelkich urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów, odpadów i śmieci;
- t) po zakończeniu a przed odbiorem robót - uporządkowanie terenu budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez **Wykonawcę**, łącznie z przywróceniem ich do stanu sprzed rozpoczęcia budowy;
- u) usunięcie wszelkich wad, braków i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w wyznaczonym przez Inspektora nadzoru terminie;
- v) niezwłoczne informowanie **Zamawiającego** i Inspektora Nadzoru o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót;
- w) **Wykonawca** zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane;
- x) **Wykonawca** zobowiązuje się wyznaczyć do kierowania robotami osobę/osoby wskazane w Ofercie oraz zapewnić potencjał osobowy niezbędny do realizacji Przedmiotu umowy, w rodzaju i ilości zapewniającej wykonanie Przedmiotu umowy zgodnie z umową i w ustalonym terminie;
- y) sporządzenie harmonogramu wykonania Przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 ust. 2 uwzględniającego poszczególne etapy robót dot. budowy drogi leśnej stanowiącej dojazd przeciwpożarowy nr 28 o nawierzchni z kruszywa łamanego naturalnego na terenie leśnictwa Niewiadowo o długości 0+000,00 do 2+393,00; pierwszym dniem harmonogramu jest dzień następny po zawarciu umowy;
- z) sporządzenie lub zapewnienie sporządzenia przed rozpoczęciem robót, planu

bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych;

- aa) przygotowanie wszelkiej dokumentacji niezbędnej do złożenia do Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego zawiadomień związanych z zakończeniem inwestycji,
- bb) sprawdzenie dokumentacji przekazanej przez **Zamawiającego** i niezwłoczne zawiadomienie **Zamawiającego** o wykrytych ewentualnych wadach w dokumentacji projektowej;
- cc) prowadzenie dokumentacji budowy;
- dd) uzgadnianie wszelkich szczegółów wykonywania Przedmiotu umowy niewyjaśnionych w dokumentacji projektowej z przedstawicielem **Zamawiającego**, inspektorem nadzoru, a gdy zajdzie potrzeba z projektantem;
- ee) zapewnienie zakupów i dostaw materiałów, konstrukcji, urządzeń, sprzętu i narzędzi niezbędnych do wykonania Przedmiotu umowy oraz zorganizowanie i wykonanie transportu drogowego wszelkich materiałów i towarów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności nie powodując zagrożenia bezpieczeństwa w ruchu drogowym, z zastrzeżeniem że **Zamawiający** nie wykonuje żadnych czynności związanych z transportem materiałów i towarów, w tym w szczególności **Zamawiający** nie jest organizatorem transportu, nadawcą, odbiorcą, załadownicą lub spedytorem w rozumieniu ustawy Prawo o ruchu drogowym. Powyższe czynności wykonywane są wyłącznie przez **Wykonawcę** (na jego koszt i ryzyko) lub przez podmioty działające na zlecenie **Wykonawcy**. **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność za niewykonanie wymagań dot. transportu i ruchu drogowego ujętych w przepisach i nieprawidłową organizację transportu;
- ff) oznaczenie osób zatrudnionych przez **Wykonawcę**, podwykonawcę i dalszego podwykonawcę przebywających na terenie budowy umożliwiające identyfikację **Wykonawcy**, podwykonawcy i dalszego podwykonawcy.

3. Wykonawca oświadcza, że posiada środki finansowe, odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą osobową i sprzętową do wykonania Przedmiotu umowy oraz zobowiązuje się go wykonać przy zachowaniu należytej staranności oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej. **Wykonawca** zobowiązuje się do zawiadomienia **Zamawiającego**, w przypadku znacznego pogorszenia jego sytuacji finansowej, a także o złożeniu wobec niego wniosku o ogłoszenie upadłości.

4. Harmonogram wykonania Przedmiotu umowy winien być przedstawiony

Zamawiającemu który w porozumieniu z Inspektorem Nadzoru dokona jego sprawdzenia. W przypadku braku przyjęcia przez **Zamawiającego** harmonogramu **Wykonawca** zobowiązany jest do jego ponownego przygotowania z uwzględnieniem przedstawionych przez **Zamawiającego** uwag w terminie 2 dni od daty jego zwrotu, przy czym termin akceptacji przez **Zamawiającego** nie może wpływać na termin wykonania Przedmiotu umowy określony w § 2 ust.1.

5. **Wykonawca** zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących zasad, przepisów, instrukcji technicznych i wymogów ochrony środowiska w zakresie stosowanych technologii przy realizacji Przedmiotu umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że otrzymał dokumentację projektową wyszczególnioną w § 1 ust. 3 lit. od a) do e) umowy w ilości 1 egzemplarza każdego z wymienionych dokumentów.
7. W zakresie, w jakim **Zamawiający**, na podstawie art. 29 ust. 3a PZP określił w SIWZ wymagania zatrudnienia przez **Wykonawcę** lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wchodzące w skład przedmiotu zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jedn.: Dz. U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm.), **Wykonawca** gwarantuje **Zamawiającemu**, że osoby wykonujące te czynności będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy, przy czym wykonanie tych zobowiązań (łącznie: „Obowiązek Zatrudnienia”) może nastąpić również poprzez zatrudnienie osób wskazanych przez podwykonawców.
8. W trakcie realizacji zamówienia **Zamawiający** uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec **Wykonawcy** odnośnie spełniania przez **Wykonawcę** lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 7 czynności. **Zamawiający** uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na placu budowy,
9. Wykonawca na każde wezwanie **Zamawiającego** w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie przedłoży wskazane przez **Zamawiającego**, spośród wymienionych poniżej, dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez **Wykonawcę** lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 7

czynności w trakcie realizacji Przedmiotu umowy:

- 1) oświadczenie **Wykonawcy** lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie **Zamawiającego**. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu **Wykonawcy** lub podwykonawcy;
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez **Wykonawcę** lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie **Wykonawcy** lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych* (tj. w szczególności, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez **Wykonawcę** lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez **Wykonawcę** lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych*. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
- pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności. W przypadku zmiany składu osobowego personelu wykonawcy realizującego czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia, przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania

poszczególnych czynności Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dla tych osób dokumenty, o których mowa w pkt 1 - 4 powyżej, pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności.

10. Z tytułu niespełnienia przez **Wykonawcę** lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 7 czynności **Zamawiający** przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 13 umowy. Niezłożenie przez **Wykonawcę** w wyznaczonym przez **Zamawiającego** terminie żądanych przez **Zamawiającego** dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez **Wykonawcę** lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez **Wykonawcę** lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie § 1 ust. 8 czynności.
11. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez **Wykonawcę** lub podwykonawcę, **Zamawiający** może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
12. Przedstawiciel **Zamawiającego** uprawniony jest do sprawdzania tożsamości oraz oznakowania Personelu **Wykonawcy** uczestniczącego w realizacji prac.
13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą względem **Zamawiającego** lub osób trzecich z tytułu szkód wyrządzonych w trakcie realizacji Przedmiotu umowy. W szczególności **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane przez osoby przy pomocy których wykonuje Przedmiot umowy, wykorzystywane przez siebie, urządzenia, maszyny itp.
14. **Wykonawca** zobowiązany jest do zapłaty **Zamawiającemu** odszkodowania na równowartość szkód wyrządzonych **Zamawiającemu** w trakcie realizacji Przedmiotu umowy, chyba, że **Zamawiający** zażąda usunięcia przez **Wykonawcę** szkód wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań związanych z realizacją Umowy poprzez przywrócenie do stanu poprzedniego.
15. Wykonawca obowiązany jest realizować Przedmiot umowy w taki sposób, aby zabezpieczyć **Zamawiającego** przed roszczeniami osób trzecich o odszkodowania za szkody spowodowane przemieszczaniem sprzętu i środków transportu **Wykonawcy** użytych do realizacji Przedmiotu umowy. W razie wyrządzenia takich szkód przez **Wykonawcę** lub osoby, za które ponosi odpowiedzialność, **Wykonawca** obowiązany jest

doprowadzić do niezwłocznego ich naprawienia.

16. Do czasu dokonania ostatecznego odbioru robót **Wykonawca** ponosi wszelką odpowiedzialność za przedmiot umowy i za ewentualne szkody, które mogą zaistnieć w związku z wykonywanymi robotami, w tym szkody związane ze zdarzeniami losowymi, takimi jak: ogień, gradobicie, ulewa - deszcz nawalny, powódź).

§ 10

1. **Wykonawca** zobowiązany jest do posiadania przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy, ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia minimum zł.
2. **Wykonawca** w terminie do 3 dni od zawarcia niniejszej umowy okaże **Zamawiającemu** oryginał polisy lub inny dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1 wraz z dowodem opłacenia składek na to ubezpieczenie. Polisę lub inny dokument potwierdzający kontynuację ubezpieczenia od dnia następnego po dniu ustania poprzedniej ochrony ubezpieczeniowej wraz z dowodem opłacenia składek na to ubezpieczenie **Wykonawca** będzie przedkładał **Zamawiającemu** w terminie do 3 dni przed dniem wygaśnięcia poprzedniej umowy ubezpieczenia.
3. Jeżeli **Wykonawca** nie wykona obowiązku, o którym, mowa w ust. 2 **Zamawiający** według swojego wyboru może:
 - 1) odstąpić od niniejszej umowy;
 - 2) ubezpieczyć **Wykonawcę** na jego koszt, przy czym koszty poniesione na ubezpieczenie **Wykonawcy** **Zamawiający** potrąci z wynagrodzenia.

§ 11

1. Wykonawca, zgodnie z wymaganiami SIWZ, przed zawarciem Umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, w wysokości 8 % Wartości Przedmiotu umowy („Zabezpieczenie”).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy stanowi zabezpieczenie ewentualnych roszczeń **Zamawiającego** z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez **Wykonawcę**, tj. jakichkolwiek uchybień **Wykonawcy** w realizacji umowy lub naruszenia zobowiązań z niej wynikających, w tym roszczeń z tytułu rękojmi.
3. Wartość zabezpieczenia, określona w ust. 1, zostanie zredukowana za zgodą **Zamawiającego** o 70% (oraz przekazana na konto **Wykonawcy**, jeżeli zabezpieczanie wniesiono w formie pieniężnej) w terminie 30 dni od dnia podpisania przez **Zamawiającego** protokołu bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy lub protokołu usunięcia wad stwierdzonych podczas odbioru końcowego.
4. Pozostałe 30% wartości zabezpieczenia, określonej w ust. 1, zostanie zatrzymane przez **Zamawiającego** na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi jakości wykonania przedmiotu umowy i zostanie zwrócona nie później niż w 15 dni od daty bezusterkowego odbioru ostatecznego po upływie okresu rękojmi.
5. Zabezpieczenie wniesione w formie pieniężnej **Zamawiający** przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym. **Zamawiający** zwraca zabezpieczenie wg zasad określonych w ust. 3 i 4, z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy między bankami.

§ 12

Niezależnie od postanowień § 11 **Wykonawca** w trakcie trwania umowy może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form określonych w art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych przy zachowaniu ciągłości i wysokości zabezpieczenia.

§ 13

1. Strony postanawiają, iż obowiązującą je formę odszkodowania stanowią - z zastrzeżeniem ust. 4 - kary umowne, z tytułów i w wysokościach podanych w ust. 2 - 3.
2. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy – 0,05% wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w §3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia po terminie zakończenia wykonania Przedmiotu umowy określonym w § 2 ust. 1;
 - 2) za opóźnienie w usuwaniu wad i usterek – 0,03% wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w §3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminów wynikających lub określanych na podstawie postanowień niniejszej umowy;
 - 3) za opóźnienie w usuwaniu wad i usterek zgłoszonych przez **Zamawiającego** w okresie rękojmi – 0,03% wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w stosunku do wyznaczonych terminów;
 - 4) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od **Wykonawcy** - 20% wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w §3 ust. 1;
 - 5) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania **Zamawiającemu** projektu umowy o podwykonawstwo robót budowlanych lub projektu zmiany tej umowy w wysokości 10.000,00 (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100), za każdy przypadek naruszenia,
 - 6) z tytułu nieprzedłożenia **Zamawiającemu** kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 10.000,00 (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100), za każdy przypadek naruszenia,
 - 7) z tytułu braku zapłaty w terminie wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, w wysokości 5.000,00 (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100), za każdy przypadek naruszenia,
 - 8) za naruszenie obowiązku określonego w § 9 ust. 2 lit ff, w kwocie 500,00 złotych (słownie: pięćset złotych 00/100) za każdy ujawniony przypadek naruszenia tego obowiązku;
 - 9) za każdy przypadek naruszenia przez wykonawcę Obowiązku Zatrudnienia osób na umowę o prace wykonujących czynności o których mowa w § 9 ust 7 - w wysokości 5.000 zł;
 - 10) za pierwszy przypadek naruszenia obowiązku samodzielnej realizacji kluczowych elementów (części) zamówienia - w wysokości 5.000 zł;

- 11) za każdy kolejny przypadek naruszenia obowiązku samodzielnej realizacji kluczowych elementów (części) zamówienia - w wysokości 5 % wynagrodzenia ryczałtowego netto określonego w § 3 ust. 1.
3. Kary umowne **Zamawiający** może potrącić z wynagrodzenia **Wykonawcy**, na co **Wykonawca** wyraża zgodę.
4. **Zamawiający** może dochodzić odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej.

§ 14

1. **Zamawiającemu** przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności:

- 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
- 2) jeżeli **Wykonawca** nie przyjął terenu budowy, nie rozpoczął lub nie wykonuje robót bez uzasadnionych przyczyn i opóźnienie przekracza 7 dni mimo wcześniejszego wezwania przez **Zamawiającego** złożonego na piśmie;
- 3) jeśli przebieg robót wskazywać będzie, że nie jest prawdopodobne należyte wykonanie przedmiotu umowy w umówionym terminie – w terminie 14 dni od dnia, w którym **Zamawiający** powziął wiadomość o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy z tych przyczyn;
- 4) **Wykonawca** powierzył wykonanie przedmiotu umowy lub jego części jakiegokolwiek osobie trzeciej bez zgody **Zamawiającego** wyrażonej w formie pisemnej – w terminie 30 dni od dnia, w którym **Zamawiający** powziął wiadomość o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy z tej przyczyny;
- 5) jeżeli zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja przedsiębiorstwa **Wykonawcy**;
- 6) jeżeli zajęto majątek **Wykonawcy** w postępowaniu egzekucyjnym;
- 7) jeżeli **Wykonawca** nie będzie przestrzegał postanowień niniejszej umowy, a zwłaszcza zatrudni podwykonawców, co do których **Zamawiający** zgłosił pisemny sprzeciw, będzie realizował przedmiot umowy wadliwie, w tym niezgodnie ze sztuką budowlaną;

- 8) **Wykonawca** przerwał wykonywanie przedmiotu umowy i przerwa trwa dłużej niż 14 dni;
 - 9) **Wykonawca** zalega z płatnością wynagrodzenia na rzecz podwykonawców;
 - 10) **Wykonawca** powierzył podwykonawcy inne części umowy niż te, które wskazał w swojej ofercie.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez **Zamawiającego** może on żądać przywrócenia terenu budowy do stanu sprzed jej rozpoczęcia lub zatrzymać nakłady użyteczne za zapłatą części wynagrodzenia. Postanowienie niniejsze nie wyklucza naliczenia kar umownych i odszkodowania na zasadach ogólnych.
 3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno mieć formę pisemną, pod rygorem nieważności.
 4. W przypadku odstąpienia od umowy strony obciążają następujące obowiązki:
 - 1) w terminie 14 dni od odstąpienia od umowy **Wykonawca** przy udziale **Zamawiającego** sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia;
 - 2) **Wykonawca** zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, której dotyczą przyczyny odstąpienia od umowy;
 - 3) **Wykonawca** niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 10 dni usunie z terenu budowy materiały własne, sprzęt oraz urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione; bezskuteczny upływ tego terminu upoważnia **Zamawiającego** do zlecenia wskazanych czynności innemu podmiotowi na koszt **Wykonawcy**.

§ 15.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **gwarancji i rękojmi** obejmującej całość Przedmiotu umowy.
2. Wykonawca dla użytych materiałów udziela **Zamawiającemu** gwarancji na okres nie krótszy niż okres gwarancji wskazany w dokumentach gwarancyjnych producenta. Jeżeli okres gwarancji materiałów i urządzeń użytych do zrealizowania Przedmiotu umowy jest

krótszy niż okres udzielonej przez **Wykonawcę** gwarancji na wykonanie Przedmiotu umowy, wówczas **Wykonawca** zobowiązuje się objąć na pozostały okres użyte materiały i urządzenia okresem gwarancji równym pozostałemu okresowi gwarancji na zrealizowany Przedmiot umowy.

3. Stwierdzenie wad następuje w trakcie przeglądów w okresie rękojmi i gwarancji lub poza przeglądami w związku z pojawieniem się i wystąpieniem wad lub usterek wymagających niezwłocznego usunięcia, co stwierdza **Zamawiający** lub **Wykonawca**. Terminy okresowych przeglądów w okresie rękojmi i gwarancji Przedmiotu umowy ustala **Zamawiający**.
4. Bieg okresu rękojmi rozpoczyna się z dniem podpisania protokołu końcowego odbioru robót bez uwag przez **Zamawiającego**.
5. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się z dniem podpisania protokołu końcowego odbioru robót bez uwag przez **Zamawiającego**.
6. W okresie trwania rękojmi **Wykonawca** zobowiązuje się do usunięcia powstałych wad (usterek) jak również napraw w terminie ustalonym przez **Zamawiającego**. W okresie gwarancji **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonywania wszystkich zobowiązań wyszczególnionych w karcie gwarancyjnej w sposób w niej opisany.
7. W dniu odbioru końcowego **Wykonawca** przekaze **Zamawiającemu** Dokument Gwarancyjny , zwany dalej Kartą gwarancyjną, której wzór stanowi załącznik nr 3 do Umowy; w przypadku niewydania Dokumentu gwarancyjnego postanowienia umowy oraz Załącznik nr 3 do umowy zastępują Dokument Gwarancyjny. Do czasu wydania przez **Wykonawcę** Dokumentu Gwarancyjnego **Zamawiającemu** przysługuje uprawnienie do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia.
8. **Wykonawca** będzie w okresie odpowiedzialności rękojmi usuwał wady i usterki na własny koszt i odpowiedzialność.
9. **Wykonawca** będzie w okresie gwarancji usuwał wady i usterki wykonywał naprawy i inne zobowiązania zgodnie z postanowieniami Umowy oraz Karty gwarancyjnej na własny koszt i odpowiedzialność.
10. Strony będą sporządzały protokół z usunięcia wad lub usterek oraz dokonanych napraw i przeglądów gwarancyjnych.
11. Jeżeli z jakiegokolwiek powodu **Wykonawca** nie usunie wady lub usterki stwierdzonej w okresie rękojmi i gwarancji lub nie wykona napraw, konserwacji Przedmiotu umowy lub innych zobowiązań wynikających z Umowy oraz Karty gwarancyjnej, w terminie 14

dni liczonym od daty ustalonej przez **Zamawiającego** na ich realizację, **Zamawiający** ma prawo zaangażować innego **Wykonawcę** do usunięcia wad lub usterek oraz wykonania napraw na koszt i ryzyko **Wykonawcy** oraz naliczyć karę umowną za przekroczenie terminu usunięcia wad i usterek oraz wykonania napraw liczonych do faktycznego terminu ich wykonania przez **Wykonawcę** lub innego **Wykonawcę**. Koszty usunięcia wad lub usterek oraz wykonania napraw przez innego **Wykonawcę** ponosi **Wykonawca**.

12. W przypadku niedokonania przez **Wykonawcę** w okresie rękojmi i gwarancji napraw i nieusunięcia wad i usterek oraz niewykonania napraw wskazanych w protokole z przeglądu lub do wykonania których został wezwany przez **Zamawiającego**, czy niewykonania innych zobowiązań wynikających z Karty gwarancyjnej, **Wykonawca** mimo upływu okresu rękojmi zobowiązany jest nadal do wykonania napraw i usunięcia wad i usterek lub pokrycia kosztów ich wykonania przez innego wykonawcę do wysokości wartości wykonanych napraw, konserwacji i usuniętych wad i usterek i innych zobowiązań wynikających z Karty gwarancyjnej.
13. **Zamawiający** może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie o uprawnień z tytułu rękojmi za wady fizyczne Przedmiotu umowy.

§ 16.

1. Wszelkie ewentualne zmiany umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, **Zamawiający** dopuszcza możliwość wprowadzenia istotnych zmian zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru **Wykonawcy**, jeżeli wystąpi co najmniej jedna z wymienionych okoliczności oraz zostaną uwzględnione warunki wprowadzenia tych zmian:
 - 1) zmiana wynagrodzenia **Wykonawcy** w przypadku zmiany przepisów prawa podatkowego, w szczególności zmiana stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) zmiana terminu wykonania Przedmiotu umowy może nastąpić:
 - a) jeżeli zajdzie konieczność wprowadzenia w dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych albo

- w innych dokumentach zmian, wywołanych zmianami w przepisach prawa, norm i standardów albo zmianami w wiedzy technicznej,
- b) w wyniku odmowy wydania lub nieterminowego wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień lub postanowień z przyczyn niezawinionych przez **Wykonawcę**,
 - c) w przypadku przedłużenia procedury udzielenia przedmiotowego zamówienia publicznego poprzez środki ochrony prawnej, wykorzystywane przez oferentów lub inne podmioty, a termin zakończenia przedmiotu umowy określony został datą;
 - d) na skutek działania siły wyższej o której mowa w § 18 (np. klęski żywiołowej, strajku generalnego lub lokalnego), mającego bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót;
 - e) w przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych, uniemożliwiających wykonywanie robót,
 - f) jeżeli wystąpią okoliczności, których strony nie mogły przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
 - g) jeżeli konieczność zmiany terminu zakończenia robót wystąpi w następstwie okoliczności leżących po stronie **Zamawiającego**, w szczególności w przypadku czasowego wstrzymania robót przez **Zamawiającego**,
 - h) Termin realizacji zamówienia może ulec przesunięciu także w przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych, robót zamiennych;
 - i) jeżeli wystąpi konieczności wykonania robót dodatkowych;
 - j) w wyniku realizacji zasad i wytycznych władz zwierzchnich **Zamawiający** będzie zobowiązany do ograniczenia środków przewidzianych na sfinansowanie zamówienia;
 - k) w trakcie realizacji zamówienia zostanie ujawniony błąd **Zamawiającego** w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, niemożliwy do zauważenia przez **Wykonawcę** w postępowaniu poprzedzającym wybór najkorzystniejszej oferty;
 - l) wystąpi zmiana **Wykonawcy** w przypadkach sukcesji generalnej następującej w wyniku dozwolonego przekształcenia podmiotu bądź dziedziczenia oraz w przypadkach szczególnej sukcesji z mocy prawa (np. łączenie, dzielenie, przekształcenie spółek);
 - m) nastąpi wywierająca bezpośredni wpływ na dalsze wykonywanie umowy zmiana prawa powszechnie obowiązującego bądź przepisów wewnętrznych,

obowiązujących w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe (zarządzenia, decyzje i wytyczne Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych);

w przypadku wystąpienia którejkolwiek z wymienionych w pod lit a) – m) okoliczności, termin realizacji Przedmiotu umowy ulega odpowiedniemu wydłużeniu o czas niezbędny do należytego wykonania umowy, nie dłużej jednak niż o czas trwania przeszkód;

3) pozostałe zmiany mogą nastąpić:

- a) w przypadku zmiany podwykonawcy, powierzenia wykonania części zakresu umowy Podwykonawcy lub zmiany zakresu wykonania części zamówienia przez Podwykonawcę; zmiana osób, przy pomocy których **Wykonawca** realizuje przedmiot umowy na inne, spełniające warunki określone w SIWZ, nie wymaga aneksu do umowy – zmiana jest skuteczna po uzyskaniu pisemnej zgody **Zamawiającego**,
- b) aktualizacja harmonogramu na skutek innego zaawansowania robót w stosunku do pierwotnych założeń,
- c) w przypadku rezygnacji przez **Zamawiającego** z realizacji części przedmiotu umowy; zmiany mogą dotyczyć zakresu wykonywanych robót, zmian rodzaju i zakresu dokumentacji oraz zmniejszenia wynagrodzenia o kwoty odpowiadające wartości robót, z których **Zamawiający** rezygnuje, jeżeli pomimo prawidłowo wszczętego i prowadzonego postępowania przed organem administracji, nie jest możliwe uzyskanie dokumentów niezbędnych do dalszej realizacji umowy;
- d) w przypadku zmiany lokalizacji budowanych obiektów, jeżeli konieczność taka wynikać będzie z przyczyn technicznych, ekonomicznych, przyrodniczych podyktowanych interesem gospodarczym Zamawiającego lub prawnych, w szczególności na podstawie wyników badań geologicznych i geotechnicznych, obliczeń hydrologicznych albo zaleceń organów opiniujących, zezwalających, kontrolujących albo innych uprawnionych organów;
- e) wystąpienie konieczności robót zamiennych związanych ze zmianą technologii wykonania, zmian zastosowanych materiałów o wyższych parametrach technicznych i jakościowych w sytuacji obiektywnej niemożności realizacji przedmiotu zamówienia w oparciu o technologię i materiały przewidziane w dokumentacji technicznej. W takim przypadku przewiduje się możliwość obniżenia ceny za Przedmiot umowy. Obniżenie ceny powinno odpowiadać

wartości nie wykonanych technologii projektowej robót lub wbudowanych materiałów. Podstawą wyceny dla obniżenia wartości umowy będzie załączony do umowy kosztorys ofertowy. O konieczności wykonania robót zamiennych **Zamawiający** pisemnie powiadamia **Wykonawcę**. **Wykonawca** w terminie 7 dni roboczych od otrzymania powiadomienia sporządza kosztorys robót zamiennych. Kosztorys podlega sprawdzeniu przez inspektora nadzoru oraz zatwierdzeniu przez **Zamawiającego**. Po jego zatwierdzeniu strony dokonują zmiany umowy (obniżenie wynagrodzenia). Natomiast realizacja robót w oparciu o nowe technologie, materiały wynikające z kosztorysu różnicowego (między kosztorysem ofertowym a kosztorysem robót koniecznych do wykonania w nowej technologii) zlecone jest **Wykonawcy** w oparciu o odrębne zlecenie z zastosowaniem przepisów Pzp. Roboty zamienne mogą być inicjowane również przez **Wykonawcę** według zasad jak dla robót zamiennych na żądanie **Wykonawcy**.

3. Roboty zamienne lub dodatkowe mogą być realizowane wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody **Zamawiającego** pod rygorem nieważności, poprzedzonej uzasadnionym pisemnym zgłoszeniem przez **Wykonawcę** zakresu robót zamiennych lub dodatkowych. Dopuszczalne są roboty zamienne lub dodatkowe w zakresie zmian materiałów, ilości robót, technologii, urządzeń na materiały, technologie i urządzenia spełniające parametry techniczne lub o wyższych parametrach niż określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, dokumentacji technicznej i ofercie **Wykonawcy**. Uzasadnienie zmian – prawidłowa realizacja przedmiotu umowy, obniżenie kosztów, zapewnienie optymalnych parametrów technicznych i jakościowych robót.
4. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych:
 - 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego);
 - 2) zmiana danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między stronami;
 - 3) udzielenie zamówień dodatkowych określonych w przepisach ustawy Prawo zamówieniach publicznych;
 - 4) ograniczenie przedmiotu umowy.

§ 18

1. Przez okoliczność siły wyższej strony rozumieją zdarzenie zewnętrzne o charakterze nadzwyczajnym, którego nie można było przewidzieć ani jemu zapobiec. W szczególności za okoliczności siły wyższej strony nie uznają sezonowości pór roku i związanych z tym zmian warunków atmosferycznych.
2. Jeżeli wskutek okoliczności siły wyższej Strona nie będzie mogła wykonywać swoich obowiązków umownych w całości lub w części, niezwłocznie powiadomi o tym drugą Stronę, a w takim przypadku uzgodniony zostanie sposób i zasady dalszego wykonywania umowy lub umowa zostanie rozwiązana.

§ 20

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa powszechnie obowiązującego w Polsce, w tym ustaw: Prawo zamówień publicznych, Kodeks cywilny oraz Prawo budowlane.

§ 21

Ewentualne spory mogące powstać w związku z realizacją niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.

§ 22

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia nr **SA.270.2.1.2017** wraz z załącznikami.
2. Oferta **Wykonawcy** z załącznikami.
3. Karta gwarancyjna.

§ 23

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA

KARTA GWARANCYJNA **(zwana dalej „Kartą Gwarancyjną”)**

Dotycząca umowy nr z dnia, zwanej dalej „Umową”

Przedmiot Umowy:

„Budowa drogi leśnej stanowiącej dojazd przeciwpożarowy nr 28 o nawierzchni z kruszywa łamanego naturalnego na terenie leśnictwa Niewiadowo o długości w km 0+000,00 do 2+393,00”

§ 1

Przedmiot i termin gwarancji

1. Gwarant, tj. (zwany dalej „Gwarantem”) odpowiada wobec Zamawiającego, tj. Skarbu Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Goleniów (zwany dalej „Zamawiającym”) z tytułu Karty Gwarancyjnej za cały Przedmiot Umowy, w tym także za części realizowane przez podwykonawców (dalszych podwykonawców).

2. Okres gwarancji wynosi miesięcy, licząc od dnia odbioru końcowego Przedmiotu Umowy (zwany dalej „okresem gwarancji”).

3. W okresie gwarancji Gwarant swoim kosztem i staraniem obowiązany jest do:

a) usuwania wad lub usterek ujawnionych po odbiorze końcowym;

b) wykonywania robót gwarancyjnych, bieżących napraw Przedmiotu Umowy bez względu na przyczyny konieczności ich wykonania, obejmujących profilowanie (zgodnie z parametrami określonymi w dokumentacji projektowej) nawierzchni, poboczy, skarp rowów, odmulanie rowów wraz z utrzymaniem pochylenia dna i skarp rowów zgodnego z dokumentacją projektową, likwidacji ubytków poszczególnych elementów drogi, bieżących napraw Przedmiotu Umowy, wynikających z normalnego użytkowania;

c) przed upływem okresu gwarancji (nie później niż 2 miesiące przed upływem okresu gwarancji), do wykonania niezbędnych robót, zabiegów przywracających stan Przedmiotu Umowy jak w dniu odbioru; termin wykonania tych robót musi uwzględniać warunki atmosferyczne tj. roboty muszą być prowadzone w warunkach atmosferycznych, w których dane roboty mogą być wykonywane zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i wymaganiami materiałów i urządzeń wykorzystywanych przy tych robotach, sposób wykonania w/w zabiegów musi być zaakceptowany przez Inspektora nadzoru.

4. Gwarant jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za realizację na swój koszt, bez względu na wysokość kosztów wszystkich zobowiązań, o których mowa w niniejszym paragrafie oraz w §2 poniżej.

5. Ilekroć w niniejszej Karcie Gwarancyjnej jest mowa o wadzie należy przez to rozumieć wadę, o której mowa w art. 556¹ Kodeksu cywilnego.

§ 2

Obowiązki i uprawnienia Gwaranta i Zamawiającego

1. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady, konieczności wykonania robót gwarancyjnych w Przedmiocie Umowy, Zamawiający jest uprawniony do:

a) żądania usunięcia wady Przedmiotu Umowy lub wymiany jego elementu na nowy wolny od wad, żądania wykonania robót gwarancyjnych; o wymianie, naprawie decyduje Zamawiający na podstawie opinii Inspektora nadzoru;

b) żądania od Gwaranta kary umownej za nie usunięcie wad, usterek i niewykonanie robót gwarancyjnych na zasadach określonych niniejszą kartą i Umową;

c) dochodzenia od Gwaranta, oprócz kary umownej, o której mowa w lit. b) powyżej, odszkodowania na zasadach ogólnych przewidzianych przepisami Kodeksu Cywilnego.

2. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w Przedmiocie Umowy, Gwarant jest zobowiązany do terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres Przedmiotu Umowy na wolną od wad.

3. W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania i sposobu usunięcia Zamawiający zobowiązuje się do przechowania otrzymanej w dniu odbioru dokumentacji powykonawczej i protokołu końcowego odbioru robót.

4. Gwarant jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.

5. Poza wyżej wymienionymi ustaleniami obowiązują zapisy Umowy.

§ 3

Przeglądy gwarancyjne i zlecenia wykonania robót

1. Komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się zgodnie z postanowieniami Karty Gwarancyjnej.

2. Datę, godzinę i miejsce dokonania Przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Gwaranta na piśmie, z co najmniej z 7-dniowym wyprzedzeniem.

3. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły, co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Zamawiającego oraz co najmniej 1 osoba wyznaczona przez Gwaranta.

4. Obecność i udział w pracach komisji przedstawiciela Gwaranta jest obowiązkowa.

5. Jeżeli Gwarant został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania Przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie wstrzymuje prac komisji przeglądowej, nie zwalnia Gwaranta z obowiązku dopełnienia zobowiązań gwarancyjnych, nie ma wpływu na bieg terminów na ich usunięcie i będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową ujętych w protokole z przeglądu gwarancyjnego.

6. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządza się Protokół gwarancyjny, w dwóch egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego i jeden dla Gwaranta. W przypadku nieobecności przedstawiciela Gwaranta, Zamawiający przesyła Gwarantowi egzemplarz Protokołu gwarancyjnego.

7. Gwarant zobowiązany jest do stałego monitorowania stanu drogi objętej gwarancją i wykonywania robót objętych gwarancją mających wpływ na zachowanie trwałości Przedmiotu Umowy, z powiadomieniem Zamawiającego o sposobie i terminie prowadzenia robót w uzgodnieniu z Inspektorem nadzoru oraz o wykonaniu robót celem ich odbioru przez Zamawiającego.

§ 4

Wezwanie do usunięcia wady i tryby usuwania wad

1. W przypadku ujawnienia wady w czasie innym niż podczas Przeglądu gwarancyjnego, Zamawiający, zawiadomi na piśmie Gwaranta o stwierdzonych wadach lub usterkach.

2. W przypadku stwierdzenia istnienia wady, Zamawiający wyznacza Gwarantowi odpowiedni termin na jej usunięcie. Usunięcie wady stwierdza się protokolarnie.

3. W przypadku stwierdzenia konieczności wykonania napraw, usunięcia wad lub usterek, wykonania robót objętych gwarancją, Zamawiający może wezwać Gwaranta do wykonania napraw i robót gwarancyjnych (za wezwanie uznaje się zapisy protokołu z przeglądu gwarancyjnego dot.

konieczności wykonania napraw i terminu wykonania robót lub pismo Zamawiającego wskazujące konieczność wykonania określonych robót, usunięcia wad lub usterek) w każdym czasie

4. Jeżeli z jakiegokolwiek powodu Gwarant nie usunie wady (usterki) lub nie wykona napraw Przedmiotu Umowy lub nie wykona robót gwarancyjnych w terminie 14 dni liczonym od daty ustalonej przez Zamawiającego na ich realizację w Protokole gwarancyjnym lub w piśmie, o który mowa w ust. 1 powyżej, Zamawiający ma prawo zaangażować innego wykonawcę do usunięcia wad (usterek) oraz wykonania napraw i robót gwarancyjnych, a Gwarant zobowiązany jest pokryć związane z tym koszty wraz z naliczonymi karami umownymi za nie usunięcie wad i usterek oraz wykonania napraw i robót gwarancyjnych w danym roku kalendarzowym.

5. Terminy do wykonania napraw gwarancyjnych lub dostarczenia rzeczy wolnych od wad mogą zostać wydłużone w szczególnie uzasadnionych przypadkach, po uprzednim wyrażeniu pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 5 Komunikacja

1. Wszelka komunikacja pomiędzy stronami wymaga zachowania formy pisemnej.

2. Wszelkie pisma skierowane do Gwaranta należy wysłać na adres:, **nr faksu/e-mail**

3. Wszelkie pisma skierowane do Zamawiającego należy wysłać na adres: **Nadleśnictwo Goleniów
ul. Parkowa 1; 72-100 Goleniów.**

4. O zmianach w danych teleadresowych, o których mowa w ust. 2 i 3 powyżej, strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.

5. Gwarant jest obowiązany w terminie 7 dni od daty wszczęcia postępowanie o ogłoszenie jego upadłości lub od daty otwarcia jego likwidacji powiadomić na piśmie o takiej okoliczności Zamawiającego.

§ 6 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Karcie Gwarancyjnej dokumencie zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego.

2. Karta gwarancyjna jest integralną częścią Umowy.

3. Wszelkie zmiany Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

Gwarant:

Zamawiający: