ZP/21/B/17

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**Kompleksowa modernizacja energetyczna obiektu**

**po Wydziale Chemii Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza**

**przy ul. Grunwaldzkiej 6 w Poznaniu**

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie **przetargu nieograniczonego** na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2015r. poz. 2164 z późn. zm.) – zwanej dalej w skrócie Pzp

Poznań, kwiecień 2017r.

**SPIS TREŚCI:**

ROZDZIAŁ I. Dane zamawiającego oraz informacje wstępne.   
ROZDZIAŁ II. Tryb udzielenia zamówienia.

ROZDIZAŁ III. Opis przedmiotu zamówienia.

ROZDZIAŁ IV . Zastrzeżenia dotyczące sposobu opisu przedmiotu zamówienia   
ROZDZIAŁ V. Termin wykonania zamówienia.

ROZDZIAŁ VI. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków. I

ROZDZIAŁ VII. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzania spełniania warunków udziału w postępowaniu. I

ROZDZIAŁ VIII. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami. I

ROZDZIAŁ IX . Wymagania dotyczące wadium. I

ROZDZIAŁ X . Termin związania ofertą.

ROZDZIAŁ XI . Opis sposobu przygotowania oferty.

ROZDZIAŁ XII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.   
ROZDZIAŁ XIII. Opis sposobu obliczenia ceny.

ROZDZIAŁ XIV. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze ofert wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert. I

ROZDZIAŁ XV. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze ofert w celu zawarcia umowy.

ROZDZIAŁ XVI. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.   
ROZDZIAŁ XVII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej.

ROZDZIAŁ XVIII. Załączniki

**ROZDZIAŁ I.**

**DANE ZAMAWIAJĄCEGO ORAZ INFORMACJE WSTĘPNE.**

Dane Zamawiającego:

Nazwa: **Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu**

Adres: **61-712 Poznań, ul. Wieniawskiego 1**

Telefon: **(61) 829 40 00**

Fax: **(61) 829 40 12**

Poczta elektroniczna: [joanna.degler@amu.edu.pl](mailto:joanna.degler@amu.edu.pl)

Strona WWW: **www.amu.edu.pl**

Numer NIP: 777-00-06-350

Informacje wstępne:

W prowadzonym postępowaniu Zamawiający:

1. **nie dopuszcza** możliwości składania ofert wariantowych,
2. **dopuszcza** możliwość składania ofert równoważnych.
3. **nie dopuszcza** możliwości składania ofert częściowych,
4. **nie przewiduje** możliwości udzielenia zamówień podobnych, o których jest mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy PZP,
5. **nie przewiduje** zastosowania aukcji elektronicznej,
6. **nie przewiduje** zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, z wyjątkiem sytuacji określonej art. 93 ust. 4 ustawy pzp,
7. **nie zastrzega** obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia niemniej **żąda** wskazania przez wykonawcę części zamówienia, które wykonawca powierzy podwykonawcy oraz danych podwykonawcy,
8. **informuje,** że wszelkie rozliczenia między stronami, tj. między Zamawiającym, a Wykonawcą będą prowadzone w PLN.
9. **nie przewiduje** wymagań, o których jest mowa w art. 29 ust. 4 ustawy PZP.
10. **najpierw** dokonuje oceny ofert, a następnie będzie badał, czy Wykonawca, którego ofert oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu - w zgodzie z zapisami art. 24aa ustawy PZP.

**ROZDZIAŁ II.**

**TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA. I**

2.1. Postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia powyżej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo Zamówień Publicznych z 29.01.2004 roku *(Dz. U. z 2015 r. poz.* 2164 *z późniejszymi zmianami).*

2.2. W sprawach nieuregulowanych ustawą Prawo Zamówień Publicznych, stosuje się przepisy ustawy z dnia 23.04.1964 roku - Kodeks cywilny *(t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 459 z późn. zm.).*

**ROZDZIAŁ III.**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.**

3.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie **kompleksowej modernizacji energetycznej obiektu po Wydziale Chemii Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza przy ul. Grunwaldzkiej 6 w Poznaniu**.

3.2. W szczególności wykonawca zobowiązany jest do wykonania następujących robót:

- docieplenie ścian od wewnątrz,

- wymianę stolarki okiennej z parapetami,

- wymianę i renowację stolarki drzwiowej zewnętrznej,

- ślusarkę aluminiową i stalową p.poż.,

- konstrukcję drewnianą, ocieplenie i pokrycie dachu, instalację odgromową,

- wymianę świetlików dachowych,

- izolację ścian fundamentowych,

- elewacje,

- całkowitą wymianę centralnego ogrzewania,

- instalację wod-kan i wentylacji w niezbędnym zakresie,

- wymianę rozdzielnic elektrycznych głównych i rozdzielnic na korytarzach,

- oświetlenie podstawowe i awaryjne na korytarzach, instalację CB, oświetlenie portali wejściowych,

- instalację fotowoltaiczną na dachu,

- instalację oddymiania.

3.3. Szczegółowe wymogi zostały opisane w dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiarach robót (*Załącznik 10 do SIWZ*). Przy czym należy zaznaczyć, iż załączone przedmiary stanowią jedynie element pomocniczy przy ustalaniu ceny ofertowej. Zawarte w nich ilości nie mają charakteru wiążącego, wymagany zakres robót został zdefiniowany w projektach. Zgodnie z warunkami wzoru umowy, Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz specyfikacjami technicznymi.

3.4. Zamawiający rekomenduje dokonanie przez Wykonawców (na swój koszt, w terminach podanych na stronie [www.amu.edu.pl](http://www.amu.edu.pl) ) wizji lokalnej.

3.5. Wykonawca we własnym zakresie odpowiada za uzyskanie niezbędnych do wykonania prac decyzji administracyjnych np. na zajęcie pasa drogowego.

3.6. **Wykonawca musi** **uwzględnić pracę w czynnym obiekcie.** Pomieszczenia przeznaczone do remontu będą przekazywane Wykonawcy sukcesywnie tak, aby zapewnić ciągłość pracy ich użytkowników.

3.7. Harmonogram rzeczowo-finansowy musi być zatwierdzony przez Inwestora.

3.8. Wszystkie prace uciążliwe np. przewierty, skucia itp, muszą być wykonywane tak, aby umożliwić normalne funkcjonowanie obiektu.

3.9. Wykonawca na własny koszt będzie wydzielał i zabezpieczał kolejne etapy wykonywania prac.

3.10. Każdorazowo z nadzorem UAM oraz użytkownikami poszczególnych pomieszczeń, należy ustalić datę rozpoczęcia prac w danym pomieszczeniu oraz ustalić kolorystykę ścian.

3.11. Instalacje elektryczne w pomieszczeniach, które będą kolidowały z planowanym ociepleniem budynku należy przenieść i pozostawić czynne.

3.12. Przy wymianie Rozdzielnic Głównych budynku należy zapewnić ciągłość zasilania na czas instalacji i podpinania nowych szaf.

3.13. Należy zwrócić szczególną uwagę na istniejące instalacje teletechniczne. Trasy kablowe, lokalne punkty dystrybucyjne, centrale, istniejące czujki, itp. należy bezwzględnie zabezpieczyć przed bezpośrednim lub pośrednim zniszczeniem (kurz, gruz, zanieczyszczenia).

3.14. Złom stalowy, miedziany, mosiężny, aluminiowy i żeliwny (np. rury, grzejniki, zawory) Wykonawca będzie przenosił i składował w miejscu wskazanym przez Inwestora na terenie budowy (np. kontener, samochód transportowy), jak również dokona jego zabezpieczenia przed kradzieżą. Transport i utylizacja tego rodzaju złomu pozostaje w gestii Inwestora.

3.15. Przedmiotowe postępowanie jest realizowane przez Zamawiającego w ramach projektu pn. *"Kompleksowa modernizacja energetyczna obiektu po Wydziale Chemii Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza przy ul. Grunwaldzkiej 6 w Poznaniu"* dofinansowanego ze środków UE w ramach POIŚ.01.03.01-00-0191/16.

3.16. Kody CPV:

Główny: 45.00.00.00-7

Dodatkowe: 45.33.11.00-7, 45.31.00.00-3, 45.42.11.00-5, 45.32.00.00-6

3.17. Warunki finansowe rozliczeń zostały zapisane w istotnych postanowieniach umowy.

3.18. Odpowiedzi udzielane przez Zamawiającego na pytania składane przez Wykonawców należy uwzględnić w wycenie ofertowej.

3.19. Zamawiający, mając na uwadze wymogi zapisane wart. 29 ust. 3a ustawy PZP, **Zamawiający wymaga, aby osoby wykonujące czynności objęte przedmiotem zamówienia zatrudnione były przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na podstawie umowy o pracę. Wymóg ten nie dotyczy czynności objętych przedmiotem niniejszego zamówienia należących do zakresu obowiązków osób pełniących funkcje: kierownika budowy, kierownika robót elektrycznych, kierownika robót sanitarnych, osoby pełniącej nadzór konserwatorski**.

3.20. Zamawiający wymaga, aby umowy o podwykonawstwo zawierały stosowne zapisy dotyczące mechanizmu odwróconego obciążenia podatkiem od towarów i usług VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r., poz. 710 z późn. zm.) w zakresie wysokości podatku oraz wskazania podmiotu będącego podatnikiem – o ile przepisy te znajdują zastosowanie do danej umowy o podwykonawstwo.

**ROZDZIAŁ IV.**

**ZASTRZEŻENIA DOTYCZĄCE SPOSOBU OPISU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

4.1. W odniesieniu do występujących w opisie przedmiotu zamówienia odniesień do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30. ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza w każdym przypadku rozwiązania równoważne opisywanym.

4.2. Zamawiający dokonał opisu przedmiotu zamówienia z należytą starannością m.in. informując projektantów o celu przygotowywanej dokumentacji projektowej, i wprost wymagając od nich przygotowania opisu przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami ustawy Pzp, w szczególności jej art. 29.

4.3. Konsekwentnie, wszelkie użyte w wyniku niedopatrzenia w dokumentacji projektowej i STWOiR opis przedmiotu zamówienia poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę nie ma charakteru wiążącego dla Wykonawców i należy go traktować jedynie jako egzemplifikacje (ilustracje) możliwych do użycia produktów i metod wykonania. W każdym przypadku, Zamawiający dopuści inny produkt spełniający wymogi SIWZ, pozwalający na wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie ze sztuką budowlaną założonymi celami związanymi z termomodernizacją i obowiązującymi przepisami.

4.4. Wszystkie wskazania z nazwy wyrobów użyte w przedmiarach robót, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, projekcie wykonawczym należy rozumieć jako określenie wymaganych parametrów technicznych lub standardów jakościowych. Zamawiający dopuszcza składanie ofert równoważnych z zastrzeżeniem, że uwzględnione w wycenie produkty nie odbiegają jakością, standardem i parametrami technicznymi od założonych. Ponadto zamienne urządzenia przyjęte do wyceny:

* winny spełniać funkcję, jakiej mają służyć,
* winny być kompatybilne z pozostałymi urządzeniami, aby zespół urządzeń dawał zamierzony [zaprojektowany] efekt,
* nie mogą wpływać na zmianę rodzaju i zakresu robót budowlanych.

Na potwierdzenie tego, że przyjęte w wycenie równoważne produkty spełniają w/w warunki, wykonawca winien załączyć do oferty karty katalogowe zamiennych urządzeń (dot. instalacji elektrycznych i teletechnicznych) bądź załączyć projekt wraz ze stosownymi obliczeniami, gdy zmiana urządzeń następuje w wentylacji i klimatyzacji.

**ROZDZIAŁ V.**

**TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

5.1. Przedmiot zamówienia będzie realizowany w terminie w całości w terminie: **do 31 października 2019r**.z następującymi zastrzeżeniami:

* z uwagi na konieczność prowadzenia zajęć od października 2017r. w budynku ABC (skrzydło wewnętrzne budynku), wskazane jest, aby prace wewnętrzne rozpocząć od tego skrzydła budynku, z uruchomieniem instalacji CO,
* z uwagi na równoczesne prowadzenie prac remontowych w budynku wskazane jest, aby prace termomodernizacyjne skorelowane zostały z zakresem prowadzonych prac,
* do końca 2018r. zakończone prace wewnętrzne w części zajmowanej przez Uniwersytet Medyczny,
* do rozpoczęcia sezonu grzewczego w 2018r. (przyjęty termin 1 października 2018 r.) musi być zakończona i uruchomiona nowa instalacja CO w całym budynku.

**ROZDZIAŁ VI.**

**WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA I OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW.**

6.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1) Nie podlegają wykluczeniu na podstawie przesłanek określonych wart. 24 ust. 1 oraz ust. 5 pk 1), 4), 8) ustawy Pzp.

2) Spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1. kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z

odrębnych przepisów: I

Zamawiający nie formułuje specjalnych wymagań w tym zakresie.

1. sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że:

**posiada środki finansowe lub zdolność kredytową na kwotę nie mniejszą niż 2 000 000,00 zł (a w przypadku, jeżeli wartość została wyrażona w walucie obcej - równowartość 2 000 000,00 zł wg średniego kursu NBP z dnia wystawienia informacji).**

1. c) zdolności technicznej lub zawodowej: i
2. Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że posiada doświadczenie w wykonywaniu\* w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, **co najmniej 1 zamówienia** o wartości nie mniejszej niż 30 000 000,00 zł brutto na roboty budowlane polegające na remoncie\*\* lub przebudowie\*\*\* budynkuwraz z załączeniem dowodów określających czy robota ta została wykonana w sposób należyty oraz wskazujących czy została wykonana zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończona.

Warunek będzie spełniony również w sytuacji wykazania przez Wykonawcę wykonania co najmniej 2 zamówień na roboty budowlane o wartości nie mniejszej niż 15 000 000,00 zł brutto każda, polegających na wykonaniu, [każda z robót]: remontu lub przebudowy budynku, wraz z załączeniem dowodów określających czy robota ta została wykonana w sposób należyty oraz wskazujących czy została wykonana zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończona.

***Uwaga:***

\* Za wykonaną robotę budowlaną Zamawiający rozumie taką robotę, która została zrealizowana w ramach danej umowy i odebrana przez Zamawiającego Odbiorcę, jako wykonana zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończona. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ewentualnego sprawdzenia prawdziwości przedstawianych danych, które będą wyszczególnione w ofercie.

\*\* Przez "remont" należy rozumieć wykonanie w istniejącym obiekcie budowlanym, robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a nie stanowiących bieżącej konserwacji, przy czym dopuszcza się stosowanie wyrobów budowlanych innych niż użyto w stanie pierwotnym.

\*\*\* Przez "przebudowę" należy rozumieć wykonywanie robót budowlanych, w wyniku których następuje zmiana parametrów użytkowych lub technicznych istniejącego obiektu budowlanego z wyjątkiem charakterystycznych parametrów, jak kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość, długość, szerokość bądź liczba kondygnacji.

\*\*\*\* W przypadku, gdy rozliczenie pomiędzy Wykonawcą /Podmiotem a Zamawiającym/Odbiorcą za wykonane zamówienie zostało dokonane w innej waluciel niż w złotych polskich, Zamawiający dokona przeliczenia wartości wykonanych zamówień w , innej walucie na złote polskie - na podstawie średniego kursu złotego w stosunku do walut obcych określonego w Tabeli Kursów Narodowego Banku Polskiego na dzień podpisania umowy wskazanej w wykazie.

2. Dysponuje osobami posiadającymi kwalifikacje zawodowe lub doświadczenie:

* **do pełnienia funkcji kierownika budowy** posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi – bez ograniczeń – w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, który jest członkiem właściwej izby samorządu zawodowego oraz posiada co najmniej 2 letnią praktykę zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomych,
* **do pełnienia funkcji kierownika robót elektrycznych**, posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, który jest członkiem właściwej izby samorządu zawodowego oraz posiada co najmniej 2 letnią praktykę zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomych,
* **do pełnienia funkcji kierownika robót sanitarnych**, posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, który jest członkiem właściwej izby samorządu zawodowego oraz posiada co najmniej 2 letnią praktykę zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomych,
* **do pełnienia funkcji nadzoru konserwatorskiego**, posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej posiadającą wykształcenie i doświadczenie określone w § 22 ust. 1 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych, dysponującą doświadczeniem zawodowym wynoszącym minimum 5 lat.

6.2. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

6.3. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunki, o których mowa w rozdziale VI 6.1 podpunkt 2) niniejszej SIWZ zostaną spełnione jeżeli Wykonawcy spełniają te wymagania łącznie.

6.4. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w Rozdziale VI 6.1. podpunkt 2) niniejszej SIWZ w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

6.5. Zamawiający jednocześnie informuje, iż: „stosowna sytuacja”, o której mowa w rozdz. VI 6.4 niniejszej SIWZ wystąpi wyłącznie w przypadku kiedy: I

1. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów udowodni Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

W treści zobowiązania powinien być określony:

* zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
* sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu przez Wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia;
* zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.

1. Zamawiający oceni, czy udostępnione Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa wart. 24 ust.1 pkt 13-23 ustawy Pzp i ust. 5 pkt. 1), 4) i 8) ustawy Pzp.
2. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
3. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja finansowa lub ekonomiczna, podmiotu o którym mowa powyżej, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:

* zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
* zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w Rozdziale VI ustęp 6.4. I

6.6. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców:

1. którzy nie wykazali spełniania warunków udziału określonych w ust. 6.1. 2) powyżej
2. którzy nie wykażą, że nie zachodzą wobec nich przesłanki określone wart. 24 ust. 1 pkt. 13-23 ustawy pzp, w trybie i na warunkach określonych w ust. 7 - 10 cytowanego artykułu ustawy.
3. wobec których zachodzą przesłanki określone wart. 24 ust. 5 pkt. 1), 4) i 8) ustawy pzp.

6.7. Zamawiający może wykluczyć wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.   
6.8. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą, zgodnie z art. 24 ust. 4 ustawy Pzp.

6.9. Ocena spełnienia warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana według formuły *spełnia- nie spełnia.*

**ROZDZIAŁ VII.**

**WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZANIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.**

7.1. Do oferty każdy Wykonawca musi dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w formie jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (JEDZ) sporządzonego zgodnie z wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji Europejskiej wydanym na podstawie art. 59 ust. 2 dyrektywy 20 14/24/UE. Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

7.2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie, o którym   
mowa w rozdz. VII 7.1 niniejszej SIWZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o   
zamówienie. Oświadczenia te mają potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak   
podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków   
udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia.

7.3. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia - w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby- warunków udziału w postępowaniu składa oświadczenie, o którym mowa w rozdz. VII 7.1 niniejszej SIWZ dotyczące tych podmiotów (podpisane przez uprawnionych przedstawicieli tych podmiotów).

7.4. Zamawiający informuje, że Wykonawca przy wypełnianiu oświadczenia na formularzu JEDZ może wykorzystać również narzędzie dostępne na stronie <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd/filter?lang=pl>

7.5. **Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta została   
najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o   
których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp. tj.:**

7.5.1. w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu określonych w SIWZ w:

1. Rozdziale VI 6.1. pkt. 2) ppkt. b)

* informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej   
  wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w   
  okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli   
  Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia dokument ten składa   
  przynajmniej jeden z nich.

1. Rozdziale VI 6.1. pkt. 2) ppkt. c) pkt. 1 - doświadczenie wykonawcy

* wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed   
  upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w   
  postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie.] wraz z   
  podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których   
  roboty te zostały wykonane, według wzoru określonego w *załączniku nr 5* do SIWZ wraz z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie,   
  w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa   
  budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje   
  bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były   
  wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie   
  jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty. Jeżeli Wykonawcy wspólnie   
  ubiegają się o udzielenie zamówienia dokument ten składa przynajmniej jeden z nich.

1. Rozdziale VI 6.1. pkt. 2) ppkt. c) pkt. 2 - personel

* wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, wraz z   
  informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i   
  wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych   
  przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; którego   
  wzór stanowi *Załącznik nr 4* do SIWZ. Jeżeli Wykonawcy wspólnie ubiegają się o   
  udzielenie zamówienia dokument ten składa przynajmniej jeden z nich.

7.5.2. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, o   
których mowa wart. 24 ust. 1 pkt. 13-23, i ust. 5 pkt. 1), 4) i 8) Zamawiający żąda:

1. informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym wart. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i   
   21 ustawy, *wystawionej nie wcześniej niż* 6 *miesięcy przed upływem terminu składania ofert;*
2. zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca   
   nie zalega z opłacaniem podatków, *wystawionego nie wcześniej niż* 3 *miesiące przed upływem   
   terminu składania ofert,* lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł   
   porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z   
   ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem   
   zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości   
   wykonania decyzji właściwego organu;
3. zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń   
   Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu   
   potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia   
   społeczne lub zdrowotne, *wystawionego nie wcześniej niż* 3 *miesiące przed upływem terminu   
   składania ofert,* lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł   
   porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi   
   odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie,   
   odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania   
   decyzji właściwego organu;
4. oświadczenia wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub   
   ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek   
   na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo - w przypadku wydania takiego wyroku lub   
   decyzji - dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z   
   ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie   
   spłat tych należności - *według wzoru określonego w załączniku nr* 3 *do SIWZ;*
5. oświadczenia Wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego   
   zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne - *według wzoru określonego* w *załączniku nr 3   
   do SIWZ;*
6. oświadczenia wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których   
   mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r.   
   poz. 716) - *według wzoru określonego* w *załączniku nr* 3 *do SIWZ.*
7. oświadczenia wykonawcy o braku przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania   
   umowy w sprawie zamówienia publicznego - *według wzoru określonego w załączniku nr 3   
   do SIWZ;*
8. odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp;

7.6. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w Rozdziale VII ust. 7.5.2. niniejszej SIWZ:

1. ppkt 1) - składa informację z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru,   
   inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w   
   którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie określonym wart. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy;
2. ppkt 2) - 3) - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma   
   siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
3. nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
4. ppkt 8) - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma   
   siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

a) nie otwarto jego likwidacji, ani nie ogłoszono upadłości

1. Dokumenty, o których mowa w ppkt. 1) i 3), powinny być wystawione nie wcześniej niż 6   
   miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a dokument, o którym mowa w ppkt. 2),   
   powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem tego terminu;

Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania   
ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ppkt. 1)-3),   
zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem   
osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał   
dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem   
samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce   
zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby, wystawionym zgodnie z zasadami   
określonymi w ppkt 4).

W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę, zamawiający może   
zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

7.7. Wykonawca mający siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w odniesieniu do osoby mającej   
miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, której dotyczy dokument wskazany w Rozdziale VII ust. 7.5.2. ppkt. 1) niniejszej SIWZ, składa dokument, o którym mowa w ust. 7.6. ppkt. 1) niniejszej SIWZ, w zakresie określonym wart. 24 ust. 1 pkt 14 i 21 ustawy. Jeżeli w kraju, w którym   
miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie wydaje się takich dokumentów,   
zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie tej osoby złożonym przed notariuszem lub   
przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na miejsce zamieszkania tej osoby, wystawionym nie wcześniej *niż* 6 *miesięcy przed upływem terminu składania ofert.*

W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę, zamawiający może   
zwrócić się do właściwych organów kraju, w którym miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument   
dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

7.8. W celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach   
określonych wart. 22a ustawy Pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu   
umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący   
Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający **żąda**dokumentów (*co najmniej oświadczenia np. wg. wzoru stanowiącego załącznik nr 7 do SIWZ*) , które   
określają w szczególności:

1. zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
2. sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
3. zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego.

7.9. Zamawiający zażąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na   
zasadach określonych wart. 22a ustawy Pzp, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów   
dokumentów i oświadczeń wymienionych w Rozdziale VII ust. 7.5.2. niniejszej SIWZ.

W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub   
doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli   
podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności   
są wymagane.

7.10. W przypadku wskazania przez Wykonawcę:

1. dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w Rozdziale VII ust. 7.5. i 7.6. niniejszej   
   SIWZ (§ 2, § 5 i § 7 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów   
   dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie   
   zamówienia (Dz. U. z 2016 roku. poz.1l26)), w formie elektronicznej pod określonymi adresami   
   internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający pobiera samodzielnie z   
   tych baz danych wskazane przez Wykonawcę oświadczenia lub dokumenty;
2. oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w Rozdziale VII ust. 7.5. i 7.6. niniejszej SIWZ (§ 2, §   
   5 i § 7 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów.   
   jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z   
   2016 roku, poz.1126).), które znajdują się w posiadaniu zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez zamawiającego zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa wart. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy Pzp, korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne.

7.11. Wykonawca w terminie **3 dni** od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa   
wart. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekaże Zamawiającemu oświadczenie (*według wzoru określonego w   
załączniku nr 8 do SIWZ*) o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o   
której mowa wart. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

7.12. W zakresie nieuregulowanym w SIWZ, zastosowanie mają przepisy Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od   
wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 roku, poz.1126).

7.13. Jeżeli Wykonawca nie złoży oświadczenia, o którym mowa w rozdz. VII 7.1. niniejszej SIWZ,   
oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa wart. 25 ust. 1 ustawy   
Pzp, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub   
dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości,   
Zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia w terminie przez siebie wskazanym,   
chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby   
unieważnienie postępowania.

7.14. Wymagane dokumenty powinny być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej   
za zgodność z oryginałem przez osobę lub osoby, uprawnione do reprezentowania Wykonawcy, z   
wyjątkiem oświadczeń, w tym dotyczących podmiotów o których mowa wart. 22a ustawy,   
podwykonawców, które powinny być przedstawione w oryginale. W przypadku Wykonawców   
wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio   
Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub   
przez te podmioty.

* 1. SELF – CLEANING: Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16- 20 ustawy Pzp, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są   
     wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie   
     szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie   
     pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie   
     stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych   
     środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla   
     zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Powyższego, nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

**ROZDZIAŁ VIII.**

**INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI   
ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB   
UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.**

8.1. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy mogą   
przekazywać pisemnie, faxem lub drogą elektroniczną, za wyjątkiem oferty, umowy oraz oświadczeń i dokumentów wymienionych w rozdz. VII niniejszej SIWZ (również w przypadku ich złożenia w   
wyniku wezwania, o którym mowa wart. 26 ust. 3 ustawy Pzp), dla których przewidziana jest   
wyłącznie forma pisemna.

8.2. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawca powinien posługiwać się numerem   
sprawy określonym na karcie tytułowej SIWZ.

8.3. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę pisemnie   
winny być kierowane na adres Zamawiającego wskazany na stronie tytułowej SIWZ.

8.4. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę drogą   
elektroniczną winny być kierowane na adres: **Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu ul. Wieniawskiego 1 61-712 Poznań** mail: [joanna.degler@amu.edu.pl](mailto:joanna.degler@amu.edu.pl).

8.5. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazane za pomocą faxu lub w   
formie elektronicznej wymagają na żądanie każdej ze stron, niezwłocznego potwierdzenia faktu ich   
otrzymania.

8.6. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.

8.7. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w   
którym upływa połowa terminu składania ofert, Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak   
nie później niż na 6 dni przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści   
SIWZ wpłynie po upływie terminu, o którym mowa powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień,   
Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Zamawiający   
zamieści wyjaśnienia na stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ.

8.8. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w   
rozdz. VIII ust. 8.7 niniejszej SIWZ.

8.10. Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami jest: **Joanna Degler-** [**joanna.degler@amu.edu.pl**](mailto:joanna.degler@amu.edu.pl)**; 61 829 43 74.**

8.11. Zamawiający nie przewiduje zorganizowania spotkania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia   
wątpliwości dotyczących treści niniejszej siwz.

**ROZDZIAŁ IX.**

**WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.**

9.1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości 100 000,00 PLN [słownie: sto tysięcy zł] przed upływem terminu składania ofert.

9.2. Wadium jest wnoszone na zasadach określonych wart. 45 i art. 46 ustawy, w szczególności Wykonawca wnosi wadium w jednej lub kilku następujących formach:

1. pieniądzu,
2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
3. gwarancjach bankowych,
4. gwarancjach ubezpieczeniowych,
5. poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa wart. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia   
   09.11.2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

9.3. Wadium wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy nr **BZ WBK SA 77 1090 1362 0000 0000 3601 7903** z dopiskiem „Wadium dot postępowania ZP/21/B/17”

9.4. Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na   
rachunku bankowym Zamawiającego, o którym mowa w rozdz. IX 9.3. niniejszej SIWZ, przed   
upływem terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny   
termin składania ofert). Dla skuteczności wniesienia wadium w innej postaci niezbędnym jest   
przekazania oryginału dokumentu Zamawiającemu przed terminem składania ofert.

9.5. Zamawiający zaleca, aby w przypadku wniesienia wadium w formie:

1. pieniężnej - dokument potwierdzający dokonanie przelewu wadium został załączony do oferty;
2. innej niż pieniądz - oryginał dokumentu został złożony w oddzielnej kopercie, a jego kopia   
   w ofercie.

9.6. Z treści gwarancji/poręczenia powinno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone   
przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty   
Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych wart. 46 ust. 4a i 5 ustawy Pzp.

9.7. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie w sposób nieprawidłowy zostanie   
odrzucona.

9.8. Okoliczności i zasady zwrotu wadium, jego przepadku oraz zasady jego zaliczenia na poczet   
zabezpieczenia należytego wykonania umowy określa ustawa Pzp:

1. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty   
   najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta   
   została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem ppkt. 6);
2. Zamawiający zwraca wadium Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza,   
   niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu   
   zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
3. Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed   
   upływem terminu składania ofert;
4. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium   
   na podstawie ppkt 1), jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako   
   naj korzystniej sza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
5. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi   
   z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty   
   prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek   
   bankowy wskazany przez Wykonawcę;

9.9. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

1. odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych   
   w ofercie,
2. nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
3. zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po   
   stronie Wykonawcy.

9.10. Zamawiający ponadto zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na   
wezwanie, o którym mowa wart. 26 ust. 3 i 3a ustawy Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie   
złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa wart. 25 ust. l   
ustawy Pzp, oświadczenia, o których mowa wart. 25a ust.1 ustawy Pzp, pełnomocnictw lub nie wyraził   
zgody na poprawienie omyłki, o której mowa wart. 87 ust. 2 pkt. 3 ustawy Pzp, co spowodowało brak   
możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.

**ROZDZIAŁX.**

**TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.**

10.1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez 60dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się   
wraz z upływem terminu składania ofert.

10.2. Wykonawca może przedłużyć termin związania ofertą, na czas niezbędny do zawarcia umowy,   
samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na   
przedłużenie tego terminu o oznaczony okres nie dłuższy jednak niż 60 dni.

10.3. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania ofertą nie powoduje utraty wadium.

10.4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu   
ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony   
okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

**ROZDZIAŁ XI.**

**OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

11.1. Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:

1. wypełniony formularz ofertowy sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do SIWZ,
2. aktualne na dzień składania ofert oświadczenia wymienione w rozdziale VII 7.1. - 7.3. niniejszej SIWZ, stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

Wykonawca składa powyższe oświadczenie w formie dokumentu JEDZ, w zakresie w nim określonym *(wzór dokumentu zawarty jest* w *Załączniku nr 3 do SIWZ).*

Instrukcja wypełnienia JEDZ zawarta została w załączniku nr 3a do SIWZ: należy pobrać plik ESPD będący załącznikiem nr 3a do SIWZ, otworzyć stronę <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd/filter?lang=pl> i zaimportować pobrany plik.

1. wykaz określający zakres podwykonawstwa z wykorzystaniem wzoru stanowiącego *Załącznik nr 6* do SIWZ - jeżeli ma zastosowanie,
2. zobowiązanie podmiotu trzeciego, na którego zdolnościach lub sytuacji Wykonawca polega, o   
   którym mowa w Rozdziale VI ust. 6.5.1) niniejszej SIWZ z wykorzystaniem wzoru stanowiącego   
   *Załącznik nr 7 do SIWZ - jeżeli ma zastosowanie*,
3. dowód wniesienia wadium

11.2. Oferta musi być napisana w języku polskim, czytelnie oraz podpisana przez osobę(y) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.

11.3. Jeżeli Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy. Stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub w postaci kopii poświadczonej notarialnie należy dołączyć do oferty.

11.4. W przypadku podpisania oferty oraz poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów   
przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do   
oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie.

11.5. Dokumenty sporządzone w języku obcym składane są wraz z tłumaczeniem na język polski.

11.6. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę, zawierającą, jednoznacznie opisaną propozycję. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego   
Wykonawcę.

11.7. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SIWZ.

11.8. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

11.9. Zaleca się, aby każda zapisana strona oferty była ponumerowana kolejnymi numerami i parafowana, a cała oferta była w trwały sposób połączona, w sposób uniemożliwiający jej samoistną dekompletację.

11.10. Poprawki lub zmiany w ofercie, powinny być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.

11.11. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, w siedzibie Zamawiającego i oznakować w następujący sposób:

**"Oferta w postępowaniu na: "Kompleksową modernizację energetyczną obiektu po Wydziale Chemii Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza przy ul. Grunwaldzkiej 6 w Poznaniu" NIE OTWIERAĆ PRZED 8 czerwca 2017 roku o godz. 11:00**

i opatrzyć nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy.

11.12. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 8 w zw. z art. 96 ust. 3 ustawy Pzp oferty składane   
w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16   
kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późno   
zm), jeśli Wykonawca w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępnione i   
jednocześnie wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

11.13. Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez   
Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem "tajemnica   
przedsiębiorstwa", lub spięte oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty. Brak   
jednoznacznego wskazania, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oznaczać będzie, że wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie niniejszego postępowania są jawne bez zastrzeżeń.

11.14. Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy   
o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji będzie traktowane jako bezskuteczne.

11.15. Zamawiający informuje, iż w przypadku kiedy Wykonawca otrzyma od niego wezwanie w trybie art.   
90 ustawy Pzp, a złożone przez niego wyjaśnienia i/lub dowody stanowić będą tajemnicę   
przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji Wykonawcy będzie   
przysługiwało prawo zastrzeżenia ich jako tajemnica przedsiębiorstwa. Przedmiotowe zastrzeżenie   
Zamawiający uzna za skuteczne wyłącznie w sytuacji kiedy Wykonawca oprócz samego zastrzeżenia, jednocześnie wykaże, iż dane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

11.16. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty pod   
warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert. Powiadomienie to musi być złożone wg takich samych zasad, jak składana oferta tj. w kopercie odpowiednio oznakowanej napisem "ZMIANA". Koperty oznaczone "ZMIANA" zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian, zostaną dołączone do oferty.

11.17. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez   
złożenie pisemnego powiadomienia, według tych samych zasad jak wprowadzanie zmian i poprawek z napisem na kopercie "WYCOFANIE". Koperty oznakowane w ten sposób będą otwierane w pierwszej kolejności po potwierdzeniu poprawności postępowania Wykonawcy oraz zgodności ze złożonymi ofertami. Koperty ofert wycofywanych nie będą otwierane.

11.18. Oferta, której treść nie będzie odpowiadać treści SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp zostanie odrzucona (art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp). Przepisy ustawy Pzp nie przewidują negocjacji warunków udzielenia zamówienia, w tym zapisów projektu umowy, po terminie otwarcia ofert.

**ROZDZIAŁ XII.**

**MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.**

12.1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, **pokój nr: 301** lub przesłać pocztą na adres Zamawiającego do dnia **08.06.2017roku** do godziny 1000. Wszystkie oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie podanym powyżej zostaną zwrócone Wykonawcom, nie otwarte.

12.2. Otwarcie ofert nastąpi dnia **08.06.2017 roku** o godz. **11:00** w siedzibie Zamawiającego, pok. 8.

12.3. Tryb otwarcia ofert:

1. Otwarcie ofert jest jawne.
2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaka zamierza przeznaczyć na   
   sfinansowanie zamówienia.
3. W trakcie otwarcia ofert, Zamawiający podaje imię i nazwisko lub nazwę (firmę), oraz adres   
   (siedzibę) wykonawcy, którego oferta jest otwierana, a także informacje dotyczące ceny oferty, terminu wykonania zamówienia publicznego, okresu gwarancji, warunków płatności zawartych w ofercie; informacje te odnotowywane są w protokole postępowania.
4. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje   
   dotyczące:
5. kwoty, jaka zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
6. firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
7. ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w   
   ofertach.

**ROZDZIAŁ XIII.**

**OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY.**

13.1. Wykonawca określa ryczałtową cenę za realizację całości robót budowlanych w Formularzu   
ofertowym sporządzonym według wzoru stanowiącego *Załącznik nr 1*.

13.2. Łączna cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu   
zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz istotnymi postanowieniami umowy określonym w niniejszej SIWZ. Wykonawca umieszcza uzyskaną wartość brutto w formularzu ofertowym. Przedmiary załączone do specyfikacji mają charakter pomocniczy, Wykonawca zobowiązany jest ująć w cenie ofertowej wszystkie wymagane projektami elementy przedmiotu zamówienia.

13.3. Cena musi być podana i wyliczona w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia - poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę).

13.4. Cena winna być wyrażona w złotych polskich (PLN).

13.5. Rozliczenie między Zamawiającym a Wykonawcą będzie prowadzone w złotych polskich (PLN).

13.6. Wykonawca dla przedmiotu zamówienia może zaproponować tylko jedną cenę i nie może jej zmieniać.

13.7. Zaproponowana przez wykonawcę cena przedmiotu zamówienia ma charakter ryczałtowy, jest stała i   
nie podlega zmianom w trakcie realizacji umowy.

13.8. Stawka podatku VAT określana jest zgodnie z ustawą z dnia 11marca 2004 r. o podatku od towarów i   
usług (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 710 z późn. zm.).

13.9. Jeżeli w postępowaniu złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego   
obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu   
oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby   
obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje   
Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie   
prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

**ROZDZIAŁ XIV.**

**OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE   
OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.**

14.1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

**C – cena brutto oferty - 60%**

**G –** **czas gwarancji w miesiącach- 40%**

Oferty oceniane będą punktowo. Maksymalna liczba punktów, jaką – po uwzględnieniu wagi – może osiągnąć oferta w danym kryterium, wynosi 100.

Punkty będą przyznawane według następujących zasad:

**KRYTERIUM** – *cena brutto oferty*  - ocena na podstawie formularza ofertowego

cena oferowana minimalna brutto

**C** = ---------------------------------------------- x 100 pkt

cena badanej oferty brutto

**KRYTERIUM** – *czas gwarancji w miesiącach –* na podstawie formularza ofertowego

liczba punktów badanej oferty w tym kryterium

**G =** ------------------------------------------------------------------------------- x 100 pkt

max. liczba punktów otrzymanych przez ofertę w tym kryterium

**Przy czym punkty będą przyznawane w następujący sposób:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | KRYTERIUM: czas gwarancji w miesiącach*(Minimum 36 miesięcy)* | ocena  w punktach |
| 1. | Gwarancja od 36 do 47 miesięcy | 10 |
| 2. | Gwarancja od 48 do 59 miesięcy | 15 |
| 3. | Gwarancja 60 miesięcy i powyżej | 20 |

Uwagi:

14.2. Ocena będzie dokonana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

14.3. Za najkorzystniejszą Zamawiający uzna ofertę, która nie podlega odrzuceniu oraz uzyska największą   
ilość punktów w bilansie w/w kryteriów.

14.4. Jeżeli zaoferowana cena lub koszt, lub ich istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny lub kosztu zgodnie z zapisami art. 90 ust. 1 Pzp. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny lub kosztu spoczywa na Wykonawcy.

**ROZDZIAŁ XV.**

**INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE   
OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY.**

15.1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane wyżej kryteria oceny ofert.

15.2. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie   
zamówienia Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy przedstawienia umowy regulującej   
współpracę tych Wykonawców. Umowa taka winna określać strony umowy, cel działania, sposób   
współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich, solidarną   
odpowiedzialność za wykonanie zamówienia, oznaczenie czasu trwania konsorcjum (obejmującego   
okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi), wykluczenie możliwości   
wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania   
zamówienia.

15.3. Zawarcie umowy nastąpi wg istotnych postanowień umowy stanowiących załącznik do SIWZ.

15.4. Postanowienia ustalone w istotnych postanowieniach umowy nie podlegają negocjacjom.

15.5. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 Pzp.

15.6. Zamawiający informuje niezwłocznie wszystkich wykonawców o:

1. wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce   
   zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności Wykonawcy, którego ofertę   
   wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy jeżeli są miejscami wykonywania działalności Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację   
   przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
2. Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,
3. Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty, a w przypadkach, o   
   których mowa wart. 89 ust. 4 i 5, braku równoważności lub braku spełniania wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności;
4. Unieważnieniu postępowania

- podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

15.7. W przypadkach, o których mowa wart. 24 ust. 8, informacja, o której mowa w 15.6.b), zawiera   
wyjaśnienie powodów, dla których dowody przedstawione przez Wykonawcę, Zamawiający uznał za   
niewystarczające.

15.8. Zamawiający udostępnia informacje o których mowa w 15.6. a) i d) na stronie internetowej.

15.9. Zamawiający może nie ujawnić informacji, o których mowa w 15.6., jeżeli ich ujawnienie byłoby   
sprzeczne z ważnym interesem publicznym.

* 1. *[uzupełnienie ogłoszenia] Zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, dopuszczalna jest w przypadkach przewidzianych w paragrafach poprzedzających niniejszej umowy oraz:*

*a) w przypadku zmiany albo wprowadzenia nowych przepisów lub norm, jeżeli zgodnie z nimi  
 konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego,*

*b) w przypadku zmiany osób wymienionych w § 14 umowy,*

*c) w przypadku, o którym mowa w § 5 ust. 3 oraz § 6 ust. 4,*

*d) w przypadku, gdy po zawarciu umowy Zamawiający stwierdzi lub Wykonawca zawiadomi   
 Zamawiającego, że dokumentacja lub teren budowy nie nadają się do prawidłowego  
 wykonania robót albo że wystąpiły inne okoliczności, które mogą przeszkodzić  
 prawidłowemu wykonaniu robót, o ile zmiana ta nie wykracza poza przedmiot zamówienia  
 określony w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia,*

*e) w przypadku, gdy wskutek okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili   
 zawarcia umowy, konieczne będzie przedłużenie terminu realizacji przedmiotu umowy lub  
 zmiana harmonogramu robót i finansowania, w szczególności:*

* *wskutek wystąpienia w danej porze roku**warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie robót zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązujących przepisów i norm, o ilość dni, w których wspomniane wyżej warunki atmosferyczne będą występować,*
* *gdy ze względów organizacyjnych zaistniałych u Zamawiającego nie było możliwe przystąpienie do wykonania zamówienia lub jego części w terminie przewidzianym przez Zamawiającego,*
* *wskutek konieczności wykonania robót dodatkowych,*
* *wskutek wystąpienia okoliczności wynikających z pracy na czynnym obiekcie, a nie leżących po stronie Wykonawcy,*

*f) w przypadku zmiany podwykonawcy o którym mowa w § 18 ust 1 pod warunkiem, że  
 Wykonawca udowodni Zamawiającemu, że realizując niniejszą umowę będzie dysponował  
 niezbędnymi zasobami nowego podmiotu, w szczególności przedstawi Zamawiającemu  
 zobowiązanie tego podmiotu do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na  
 potrzeby realizacji niniejszej umowy oraz wykaże, że nowy podmiot spełnia warunki udziału  
 w postępowaniu stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, z którego usług zrezygnowano,*

*g) w przypadku rezygnacji z podwykonawcy o którym mowa w § 18 ust.1 a Wykonawca  
 udowodni Zamawiającemu przez przedłożenie odpowiednich dokumentów, że Wykonawca  
 samodzielnie spełnienia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, z którego usług zrezygnowano,*

*h) zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany wysokości minimalnego  
 wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na  
 podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za   
 pracę, z zastrzeżeniem § 17 ust. 1-3,*

*i) zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany zasad podlegania  
 ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki  
 na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z zastrzeżeniem § 17 ust. 1-3,*

*j) w innych przypadkach wskazanych w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych*

**ROZDZIAŁ XVI.**

**WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.**

16.1. Wysokość zabezpieczenia wynosi 5% wartości brutto oferty.

16.2. Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na zasadach określonych wart. 147 ustawy. Zabezpieczenie będzie służyło ewentualnemu pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

16.3 Wykonawca wnosi zabezpieczenie w jednej lub kilku następujących formach:

1. pieniądzu,
2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
3. gwarancjach bankowych,
4. gwarancjach ubezpieczeniowych,
5. poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa wart. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia   
   09.11.2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

16.4. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach określonych art. 148 ust. 2   
ustawy PZP.

16.5. Zabezpieczenie, może być tworzone przez potrącenia z należności za częściowo wykonane dostawy,   
usługi lub roboty budowlane. W takim przypadku, w dniu zawarcia umowy wykonawca jest   
obowiązany wnieść co najmniej 30 kwoty zabezpieczenia. Zamawiający wpłaca kwoty potrącane na   
rachunek bankowy w tym samym dniu, w którym dokonuje zapłaty faktury. Wniesienie pełnej   
wysokości zabezpieczenia nie może nastąpić później niż do połowy okresu, na który została zawarta   
umowa.

16.6. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy BZ WBK SA 77 1090 1362 0000 0000 3601 7903.W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w pieniądzu, wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie wniesionej kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

16.7. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub   
kilka form, o których mowa powyżej.

16.8. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w wysokości 70 % wniesionej wartości w terminie 30 dni od daty wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należycie wykonane. Pozostała kwota w wysokości 30 % będzie stanowiła zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady zostanie   
zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

**ROZDZIAŁ XVII.**

**POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ.**

17.1. Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego   
zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego   
przepisów ustawy PZP przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy PZP jak   
dla postępowań powyżej kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP.

17.2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również   
organizacjom wpisanym na listę, o której mowa wart. 154 pkt 5 ustawy Pzp.

**ROZDZIAŁ XVIII.**

ZAŁĄCZNIKI:

1. Załącznik nr 1 - Wzór formularza ofertowego
2. Załącznik nr 2 – Wzór Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia
3. Załącznik nr 2a – Instrukcja wypełniania JEDZ
4. Załącznik nr 3 - Wzór oświadczenia w sprawie braku podstaw do wykluczenia
5. Załącznik nr 4 - Wzór wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia

publicznego

1. Załącznik nr 5 - Wzór wykazu doświadczenia wykonawcy
2. Załącznik nr 6 - Wzór wykazu - zakres podwykonawstwa
3. Załącznik nr 7 - Wzór przykładowego zobowiązania podmiotu trzeciego
4. Załącznik nr 8 - Wzór informacji o przynależności do tej samej grupy kapitałowej
5. Załącznik nr 9 – Istotne postanowienia umowy
6. Załącznik nr 10 – Opis przedmiotu zamówienia, na który składa się:
7. projekt budowlany,
8. projekt elektryczny,
9. projekt sanitarny,
10. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, elektrycznych i sanitarnych
11. przedmiary: branża budowlana, elektryczna i sanitarna.

Zatwierdzono:

………………………………..

Sporządził: