



# Pracownia Projektowo-Usługowa

## Usługi projektowe i obsługa realizacji inwestycji

mgr inż. arch. Ryszard Świętek; ul. Bema 10b/2, 32-602 Oświęcim; tel. (033) 844-30-33; fax: (033)-844-54-31;

egz.1.

Nr umowy:	<b>A-16/2015</b>	Nr projektu:	<b>A-201516.00</b>
Projekt	<b>Przebudowa szybu dźwigu osobowego z zabudową dźwigu szpitalnego w Pawilonie III Szpitala Powiatowego w Oświęcimiu</b>		
Obiekt	<b>Szpital Powiatowy w Oświęcimiu – Pawilon III</b>		
Lokalizacja	<b>Działka nr 2007/16, jedn. ew. 121301_1 Oświęcim-miasto, obręb 0001 Oświęcim</b>		
Faza opracowania	<b>Projekt budowlany</b>		

Zawartość opracowania

Inwestor:	<b>Zespół Opieki Zdrowotnej w Oświęcimiu</b>
Adres:	<b>ul. Wysokie Brzegi 4, 32-600 Oświęcim</b>
Obiekt:	<b>Szpital Powiatowy w Oświęcimiu</b>
Adres:	<b>ul. Wysokie Brzegi 4, 32-600 Oświęcim</b>
Jednostka projektowania:	<b>PP-U „ARCHIS” – Ryszard Świętek</b>
Adres:	<b>ul. Bema 10b/2, 32-602 Oświęcim</b>

### Zespół projektowy

Część projektu	Funkcja	Imię i Nazwisko	Specjalność projektowa i nr uprawnień	podpis
Architektura	Projektant	mgr inż. arch. Ryszard Świętek	<i>architektoniczna</i> 49/M/84	
	Sprawdzający	mgr inż. arch. Miroslaw Piotr Sowiński	<i>architektoniczna</i> MPOIA/094/2010	
Konstrukcja	Projektant	mgr inż. Andrzej Mazur	<i>Konstrukcyjno-budowlana</i> 21/91 RP	
	Sprawdzający	mgr inż. Bartosz Rejdych	<i>Konstrukcyjno-budowlana</i> MAP/0143/POOK/09	
Instalacje sanitarne	Projektant	mgr inż. Anna Żwirowska-Folga	<i>sieci i instalacje sanitarne</i> MAP/0367/PWOS/08	
	Sprawdzający	mgr inż. Beata Gowin	<i>sieci i instalacje sanitarne</i> SLK/1239/PWOS/06	
Instalacje elektryczne	Projektant	inż. Jerzy Paszuda	<i>sieci i instalacje elektryczne</i> 21/81 BB	
	Sprawdzający	mgr inż. Franciszek Kowalski	<i>sieci i instalacje elektryczne</i> 176/90 BB	

Oświęcim, czerwiec 2015

 ul. Bema 10b/2, 32-602 Oświęcim	A-201516.00 nr projektu	2 strona
--	----------------------------	-------------

## 1. Oświadczenie zespołu projektowego

Na podstawie art. 20, ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r – prawo budowlane (tekst jednolity ogłoszony w Dz. U. z 2013 r, poz. 1409 z późn. zm.)

**oświadczamy,**

że projekt budowlany, dla zadania:

**Przebudowa szybu dźwigu osobowego z zabudową dźwigu szpitalnego w Pawilonie III  
Szpitala Powiatowego w Oświęcimiu**

**do realizacji na działce nr 2007/16 przy ul. Wysokie Brzegi 4 w Oświęcimiu**

opracowana dla:

**Zespół Opieki Zdrowotnej w Oświęcimiu**

**ul. Wysokie Brzegi 4, 32-600 Oświęcim**

1. stanowi kompletne opracowania projektowe w zakresie określonym zawartą umową wg założeń określonych przez Zamawiającego oraz celów, którym ma służyć,
2. została wykonana zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami techniczno-budowlanymi oraz aktualnym poziomem wiedzy technicznej, w sposób zapewniający prawidłowość realizacji inwestycji oraz bezpieczeństwo użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem.

Architektura	Projektant	mgr inż. arch. Ryszard Świętek	<i>architektoniczna</i> 49/M/84	
	Sprawdzający	mgr inż. arch. Mirosław Piotr Sowiński	<i>architektoniczna</i> MPOIA/094/2010	
Konstrukcja	Projektant	mgr inż. Andrzej Mazur	<i>Konstrukcyjno-budowlana</i> 21/91 RP	
	Sprawdzający	mgr inż. Bartosz Rejdych	<i>Konstrukcyjno-budowlana</i> MAP/0143/POOK/09	
Instalacje sanitarne	Projektant	mgr inż. Anna Żwirowska-Folga	<i>sieci i instalacje sanitarne</i> MAP/0367/PWOS/08	
	Sprawdzający	mgr inż. Beata Gowin	<i>sieci i instalacje sanitarne</i> SLK/1239/PWOS/06	
Instalacje elektryczne	Projektant	inż. Jerzy Paszuda	<i>sieci i instalacje elektryczne</i> 21/81 BB	
	Sprawdzający	mgr inż. Franciszek Kowalski	<i>sieci i instalacje elektryczne</i> 176/90 BB	

Oświęcim, czerwiec 2015r

 ul. Bema 10b/2, 32-602 Oświęcim	nr projektu <b>A-201516.00</b>	<b>3</b> strona
--	--------------------------------	--------------------

## 2. Spis zawartości projektu.

### Część I. Dokumenty formalno-prawne

Oświadczenie zespołu projektowego o zgodności opracowania z wymogami przepisów	Str. 2
<b>Karta informacyjna projektu</b>	Str. 4
<b>Załączniki – dokumenty formalno-prawne</b>	Str. 5
- Kopia mapy sytuacyjno-wysokościowej 1:500 terenu lokalizacji, pozyskana z zasobu Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej w Oświęcimiu pod nr P.12113.2012-1778 z dnia 2015-10-05	Str. 6
- Kopia mapy ewidencyjnej gruntów 1:2000 – udostępniona przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej w Oświęcimiu	Str. 7
- Kopie uprawnień projektantów i zaświadczeń o przynależności do izb samorządu zawodowego	Str. 8-15

### Opracowania uzupełniające,

- Dokumentacja geotechniczna badań podłoża gruntowego, opracowania przez: GEOSOND s.c., ul. Katowicka 11, 43-450 Ustroń	Str. 16-35
- Ekspertyza techniczna możliwości przebudowy szybu	Str. 36-42

### Część II. Projekt architektoniczno-budowlany

opis techniczny	Str. 43-61
Informacja do planu bezpieczeństwa i zdrowia pracowników (BiOZ)	Str. 62-64
rysunki projektowe	Str. 65-88

	<p style="text-align: center;"><b>A-201516.00</b></p> <p>nr projektu</p>	<p style="text-align: center;"><b>4</b></p> <p>strona</p>
---	--	---

### 3. Karta projektu budowlanego

#### 3.1. Informacje ogólne

Obiekt: **Zespół zabudowy Szpitala Powiatowego w Oświęcimiu**  
 Lokalizacja: **działka nr 2007/16, jedn. ew. 121301\_1 Oświęcim-miasto, obręb 0001 Oświęcim**  
 Adres: **ul. Wysokie Brzegi 4, 32-600 Oświęcim**  
 Inwestor: **Zespół Opieki Zdrowotnej w Oświęcimiu**  
 Adres: **ul. Wysokie Brzegi 4, 32-600 Oświęcim**  
 Jednostka projektowania:

**Pracownia Projektowo-Usługowa ARCHIS - Ryszard Świętek**  
**Ul. Bema 10b/2, 32-602 Oświęcim**

#### 3.2. Przedmiot opracowania projektowego

Projekt budowlany Przebudowa i rozbudowa układu komunikacji wewnętrznej Szpitala Powiatowego z dostosowaniem do wymagań przepisów pożarowych

#### 3.3. Parametry techniczno-użytkowe zamierzenia

#### 3.4. Parametry techniczno-użytkowe budynku i części objętej projektem

Poz.	Parametr	jedn.	Stan istnieją- cy	Stan projek- towany	zmiana	objęte projektem
1.	Powierzchnia użytkowa	m2	1 766,19	1 755,87	-10,32	<b>64,17</b>
2.	Powierzchnia techniczna	m2	607,93	607,93	0,00	<b>20,70</b>
3.	Powierzchnia ruchu	m2	284,03	287,21	3,18	<b>9,04</b>
4.	Razem powierzchnia netto	m2	2 658,15	2 651,01	-7,14	<b>93,91</b>
5.	Powierzchnia całkowita	m2	3 899,65	3 899,65	0,00	<b>185,80</b>
6.	Kubatura	m3	11 770,60	11 770,60	594,83	<b>588,50</b>

	<p style="text-align: center;"><b>A-201516.00</b></p> <p>nr projektu</p>	<p style="text-align: center;"><b>5</b></p> <p>strona</p>
---	--	---

#### 4. Spis treści:


1. Oświadczenie zespołu projektowego .....	2
2. Spis zawartości projektu .....	3
3. Karta projektu budowlanego .....	4
3.1. Informacje ogólne .....	4
3.2. Przedmiot opracowania projektowego .....	4
3.3. Parametry techniczno-użytkowe zamierzenia .....	4
3.4. Parametry techniczno-użytkowe budynku i części objętej projektem .....	4
4. Spis treści: .....	5
5. Przedmiot i zakres opracowania .....	7
5.1. Przedmiot opracowania .....	7
5.2. Zakres opracowania .....	7
6. Podstawa opracowania. ....	7
7. Opis stanu istniejącego zagospodarowania terenu .....	7
7.1. Lokalizacja .....	7
7.2. Stan prawny terenu .....	8
7.3. Istniejące zagospodarowanie terenu .....	8
7.4. Dostępność komunikacyjna .....	8
7.5. Istniejące uzbrojenie terenu .....	8
7.6. Informacje o ochronie konserwatorskiej .....	8
7.7. Informacje o ochronie środowiska naturalnego i przyrodniczego .....	8
7.8. Wpływ eksploatacji górniczej .....	8
7.9. Geotechniczne warunki posadowienia i warunki gruntowo-wodne .....	8
7.9.1. Budowa geologiczna podłoża i warunki gruntowe .....	8
7.9.2. Kategoria geotechniczna posadowienia .....	9
7.10. Wpływ eksploatacji górniczej .....	9
8. Uwarunkowania planistyczne .....	9
8.1. Teren w układzie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta .....	9
8.2. Obszar oraz strefy oddziaływania obiektu oraz planowanych robót budowlanych .....	9
9. Opis stanu istniejącego obiektu .....	10
9.1. Opis ogólny i układ funkcjonalno-przestrzenny budynku .....	10
9.2. Konstrukcja budynku .....	10
9.3. Wyposażenie instalacyjne budynku .....	11
10. Opis przyjętych rozwiązań projektowych .....	11
10.1. Rozwiązania funkcjonalno-przestrzenne i użytkowe .....	11
10.1.1. Założenia projektowe .....	11
10.1.2. Dobór urządzenia dźwigowego .....	12
10.1.3. Zakres przebudowy szybu i zmiany w układzie pomieszczeń .....	13
10.1.4. Założenia konstrukcyjne szybu .....	13
10.1.5. Technologia wykonania robót konstrukcyjnych i kolejność realizacji prac .....	13
10.1.6. Uwagi wykonawcze i kolejność wykonywania prac .....	15
10.1.7. Wykończenie wnętrza szybu dźwigu .....	15
10.1.8. Maszynownia dźwigu .....	16
10.2. Roboty towarzyszące .....	16
10.2.1. Roboty przygotowawcze .....	16
10.2.2. Demontaże .....	16
10.2.3. Roboty rozbiórkowe i wyburzeniowe: .....	17
10.2.4. Przebudowa instalacji sanitarnych w strefie realizowanych robót .....	17
10.2.5. Przebudowa instalacji elektrycznych w strefie realizowanych robót .....	18
10.2.6. Przebudowa i roboty wykończeniowe w strefie realizowanych robót .....	19
11. Warunki bezpieczeństwa użytkowania i dostępności dla osób niepełnosprawnych .....	20
12. Warunki bezpieczeństwa pożarowego obiektu .....	21

 ul. Bema 10b/2, 32-602 Oświęcim	A-201516.00 nr projektu	6 strona
--	----------------------------	-------------

12.1.	Stan istniejący .....	21
12.2.	Wpływ projektowanej przebudowy szybu na bezpieczeństwo pożarowe budynku .....	22
13.	Uwagi końcowe i zasady prowadzenia robót.....	22
14.	Informacja o warunkach bezpieczeństwa i ochrony zdrowia pracowników (BiOZ) .....	23

## CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Nr projektu	Nr rys.	Temat rysunku	skala
<b>Część architektoniczno-budowlana</b>			
A-201516	T-01	Projekt zagospodarowania terenu	1:500
A-201516	A-01	Rzut przyziemia	1:50
A-201516	A-02	Rzut parteru	1:50
A-201516	A-03	Rzut 1 piętra	1:50
A-201516	A-04	Rzut 2 piętra	1:50
A-201516	A-05	Rzut 3 piętra	1:50
A-201516	A-06	Rzut poddasza	1:50
A-201516	A-07	Przekrój A-A	1:50
A-201516	A-08	Przekrój B-B	1:50
A-201516	A-09	Przekrój C-C	1:50
A-201516	A-10	Przekrój D-D	1:50
A-201516	A-11	Przekrój E-E	1:50
<b>Część konstrukcyjno-budowlana</b>			
A-201516	K-01	Schemat budowy szybu	1:50
A-201516	K-02	Ławy fundamentowe i płyta denna szybu	1:50
A-201516	K-03	Ściany podszybia, wieńce	1:25
A-201516	K-04	Trzpienie żelbetowe ścian szybu	1:25
A-201516	K-05	Płyta stropu nadszybia	1:25
A-201516	K-06	Zestawienie stali zbrojeniowej	---
<b>Instalacje sanitarne</b>			
A-201516	IS-01	Przebudowa instalacji wodno-kanalizacyjnej	1:50
<b>Instalacje elektryczne</b>			
A-201516	E-01	Przyziemie – plan instalacji elektrycznej	1:50
A-201516	E-02	Parter – plan instalacji elektrycznej	1:50
A-201516	E-03	2 piętro – plan instalacji elektrycznej	1:50
A-201516	E-04	3 piętro – plan instalacji elektrycznej	1:50

	<p style="text-align: center;"><b>A-201516.00</b></p> <p>nr projektu</p>	<p style="text-align: center;"><b>7</b></p> <p>strona</p>
---	--	---

## 5. Przedmiot i zakres opracowania

### 5.1. Przedmiot opracowania.

Przedmiot opracowania stanowi projekt przebudowy szybu dźwigu osobowego z zabudową dźwigu szpitalnego w Pawilonie III Szpitala Powiatowego w Oświęcimiu, obejmującej rozbiórkę istniejącego szybu windy osobowej z wykonaniem nowego szybu o parametrach umożliwiającym montaż urządzenia dźwigowego dostosowanego do przewożenia pacjentów na wózkach szpitalnych,

### 5.2. Zakres opracowania

Zakres opracowania obejmuje projekt zmiany w układzie Pawilonu III Szpitala Powiatowego w Oświęcimiu, przedstawiony w zakresie i problematyce określonych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120 z 2003 r, poz. 1133 z późn. zm.)

## 6. Podstawa opracowania.

- Umowa o wykonanie prac projektowych nr A-16/2015 z dnia 03.04.2015 r.
- Wytyczne zamawiającego w zakresie oczekiwanego zakresu przebudowy;
- Kopia mapy sytuacyjno-wysokościowej 1:500 terenu lokalizacji, pozyskana z zasobu Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej w Oświęcimiu pod nr P.1213.2012.1778 r.
- Przeprowadzona inwentaryzacja i pomiary w zakresie niezbędnym do celów projektowych
- Dokumentacja badań podłoża gruntowego dla potrzeb określenia rodzaju podłoża i warunków posadowienia
  - Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 26 czerwca 2012 r. w sprawie. wymagań jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą. (Dz.U.2012.739)
  - rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr75, poz. 690 z późn. zm.)
  - rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719)
  - rozporządzenie MSWiA z dnia 24 lipca 2009 r w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. Ust. Nr 124, poz. 1030)
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2012.462 z późn. zm.)
- Normy i przepisy obowiązujące w budownictwie.

## 7. Opis stanu istniejącego zagospodarowania terenu

### 7.1. Lokalizacja

Teren, na którym zlokalizowany jest, przewidziany do częściowej przebudowy ze zmianą sposobu użytkowania budynek, obejmuje część działki nr ew. **2007/16** w jednostce ewidencyjnej **121301\_1 Oświęcim – miasto**, w obrębie nr: **0001 Oświęcim**, położonej przy ul. Wysokie Brzegi 4 w Oświęcimiu, stanowiącą podstawową część obszaru kompleksu zabudowy Szpitala Powiatowego w Oświęcimiu.

	<p style="text-align: center;"><b>A-201516.00</b></p> <p>nr projektu</p>	<p style="text-align: center;"><b>8</b></p> <p>strona</p>
---	--	---

## 7.2. Stan prawny terenu

Teren, na którym zlokalizowana jest, przewidziana do przebudowy rozbudowy droga wewnętrzna, stanowi własność Powiatu Oświęcimskiego w wieczystym użytkowaniu Zespołu Opieki Zdrowotnej w Oświęcimiu,

## 7.3. Istniejące zagospodarowanie terenu

Przewidziany do wykonania w nim przebudowy szybu dźwigu budynek Pawilonu III, mieszczący poradnie specjalistyczne, Oddział Kardiologii Inwazyjnej oraz Oddział Neurologiczny i Udarowy) - usytuowany jest w południowo-wschodniej części wydzielonego terenu Szpitala Powiatowego, w otoczeniu zieleni wysokiej.

## 7.4. Dostępność komunikacyjna

Dojazd oraz dojście piesze do budynku – istniejącym, zakończonym placykiem nawrotowym, sięgaczem dojazdowym oraz przebiegającym wzdłuż niego z chodnikiem, prowadzącym od głównej drogi wewnętrznej szpitala.

## 7.5. Istniejące uzbrojenie terenu

Przewidziany do przebudowy budynek podłączony jest do układu instalacji zewnętrznych szpitala.

Projektowane roboty budowlane, związane z wykonaniem przebudowy szybu nie wymagają zmiany parametrów zasilania budynku oraz nie zmieniają stanu zagospodarowania terenu..

## 7.6. Informacje o ochronie konserwatorskiej

Teren lokalizacji nie jest położony jest w obrębie objętym ochroną konserwatorską.

## 7.7. Informacje o ochronie środowiska naturalnego i przyrodniczego

Teren lokalizacji nie znajduje się w strefie krajobrazu chronionego jak również obszarów objętych programem Natura 2000.

Teren zagospodarowany jest jako tereny zieleni izolacyjnej, intensywnie zadrzewiony.

## 7.8. Wpływ eksploatacji górniczej

Teren lokalizacji nie znajduje się na terenach wpływu eksploatacji górniczej, w strefie zjawisk sejsmicznych, a także w terenach zagrożonych osuwaniem się gruntu.


## 7.9. Geotechniczne warunki posadowienia i warunki gruntowo-wodne

### 7.9.1. Budowa geologiczna podłoża i warunki gruntowe

Zgodnie z załączoną dokumentacją geotechniczną – na terenie projektowanej lokalizacji obiektu występują proste warunki gruntowe wg klasyfikacji rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych.

- **Strop podłoża rodzimego** - stanowią grunty akumulacji eolicznej: pyły, gliny pylaste i pyły piaszczyste, w stanie twaroplastycznym – są to utwory zapadowe, wymagające izolowania od wód opadowych i powierzchniowych.
- **Grunty antropogeniczne** – miejscami sięgające nawet 1,7 m ppt – to, pomijając warstwy konstrukcyjne nawierzchni istniejącej drogi, niekontrolowane nasypy spoiste, zbudowane z zanieczyszczonych gruntów rodzimych, w tym organicznych, pierwotnie pokrywających powierzchnię terenu, a przemieszczonych w wyniku zasypywania wykopów instalacyjnych oraz wyrównywania powierzchni terenu materiałem gruntowym, pochodzącym z różnego rodzaju wykopów ziemnych. Utwory te znajdują się poza klasyfikacją geotechniczną grup nośności i jako podłoże drogowe – wymagają wzmocnienia.
- Na badanym obszarze oraz w jego sąsiedztwie **nie występują zjawiska geodynamiczne.**



	<p style="text-align: center;"><b>A-201516.00</b></p> <p>nr projektu</p>	<p style="text-align: center;"><b>9</b></p> <p>strona</p>
---	--	---

- Do głębokości wykonanego rozpoznania nie stwierdzono występowania poziomu wód gruntowych, za wyjątkiem pojedynczego sączenia, o niewielkiej intensywności, w obrębie uplastycznionych nasypów spoiстых.
- Zgodnie z Katalogiem typowych nawierzchni podatnych i półsztywnych – można stwierdzić, że podłoże gruntowe poniżej stropu gruntów rodzimych mieści się w **grupie nośności G3**.

Uwzględniając wyniki badania i stwierdzoną budowę podłoża – warunki gruntowe należy określić jako proste.

### 7.9.2. Kategoria geotechniczna posadowienia

Zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. Nr 2012, poz. 463) – z uwagi na proste warunki gruntowe oraz planowaną głębokość posadowienia obiektu (konstrukcja drogi) – **projektowany do przebudowy obiekt budowlany zaliczany jest do 2 kategorii kategorii geotechnicznej posadowienia i nie wymaga opracowania dodatkowych, szczegółowych badań geologicznych.**

Zgodnie z wykonaną ekspertyzą techniczną oddziaływania planowanych robót na układ konstrukcyjny budynku – **projektowana przebudowy szybu dźwigu nie zmienia ogólnego układu statycznego obiektu oraz nie zwiększa obciążeń przenoszonych na podłoże gruntowe, a tym samym nie zmienia kategorii geotechnicznej budynku i warunków jego posadowienia.**

### 7.10. Wpływ eksploatacji górniczej

Teren lokalizacji nie znajduje się na terenach wpływu eksploatacji górniczej, w strefie zjawisk sejsmicznych, a także w terenach zagrożonych osuwaniem się gruntu.

## 8. Uwarunkowania planistyczne

### 8.1. Teren w układzie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta


Teren Szpitala Powiatowego, na którym zlokalizowany jest budynek przewidziany do częściowej przebudowy, położony jest na obszarze objętym obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru całego miasta Oświęcimia, przyjętym uchwałą nr X/138/11 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 czerwca 2011 r., (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego nr 391, poz. 3476 z dnia 11.08.2011 r.) i znajduje się w jednostkach strukturalnych planu, oznaczonych symbolami **1B 1UP – tereny usług publicznych**.

**Planowany zakres robót, przewidująca modernizację obecnego układu komunikacji wewnętrznej w celu dostosowania do wymagań użytkowych – nie zmienia podstawowego przeznaczenia budynku i nie powoduje zmiany sposobu użytkowania, natomiast zakres związanych z tym robót nie powoduje zmiany podstawowych parametrów budynku (długość, szerokość, wysokość), jak również jego formy przestrzennej – a tym samym nie narusza ustaleń i uwarunkowań określonych w planie zagospodarowania przestrzennego.**

### 8.2. Obszar oraz strefy oddziaływania obiektu oraz planowanych robót budowlanych

Uwzględniając fakt, że planowany, objęty projektem, zakres robót budowlanych nie zmienia gabarytów zewnętrznych budynku, układu przestrzennego zabudowy jak również sposobu jego użytkowania oraz zagospodarowania przylegającego do budynku terenu, planowany zakres przebudowy nie zmienia oddziaływania obiektu na tereny przyległe w obrębie działki inwestycyjnej, a obszar jego oddziaływania ogranicza się do obrysu budynku.

Obecna funkcja obiektu, obejmująca specjalistyczne poradnie lekarskie oraz oddziały szpitalne, nie wymagające ustalenia strefy ochrony sanitarnej, jak również oddalenie budynku od granic działki – nie powoduje oddziaływania na działki sąsiednie.

	<p style="text-align: center;"><b>A-201516.00</b></p> <p>nr projektu</p>	<p style="text-align: center;"><b>10</b></p> <p>strona</p>
---	--	--

## 9. Opis stanu istniejącego obiektu

### 9.1. Opis ogólny i układ funkcjonalno-przestrzenny budynku

Budynek Pawilonu III Szpitala Powiatowego w Oświęcimiu, w którym planuje się wykonanie robót budowlanych, obejmujących przebudowę szybu dźwigu osobowego, jest obiektem o 4 kondygnacjach nadziemnych, z przyziemiem technicznym oraz poddaszem nieużytkowym.

Budynek został wzniesiony w latach 60-tych XX wieku w technologii tradycyjnej.

Zaprojektowany został zasadniczo jako 1 ½ traktowy z korytarzem po stronie północnej i pomieszczeniami od strony południowej. W części przylegającej do głównej klatki schodowej wprowadzony został dodatkowy trakt, mieszczący pomieszczenia pomocnicze (kuchnie oddziałowe, sanitariaty, brudowniki, szyb dźwigu osobowego). Przylegający do korytarza pas traktu głównego mieści pomieszczenia pomocnicze (śluzy fartuchowe, magazynki, sanitariaty) wydzielone ściankami działowymi.

Z uwagi na pierwotne przeznaczenie budynku w całości na oddział chorób zakaźnych – trakt użytkowy uzupełniony został ciągiem balkonów z dojściem z pionu komunikacyjnego, umożliwiając bezpośrednie wprowadzenie do sal łóżkowych pacjentów i odwiedzających, z pominięciem komunikacji wewnętrznej.

Pod całością budynku umieszczono kondygnację przyziemia technicznego o wysokości ok. 1,40m, zapewniającą dostęp do głównych pionów instalacyjnych. W części wschodniej – zlokalizowano pomieszczenie techniczne o wysokości 2,0m, mieszczące główne zawory przyłączeniowe instalacji sanitarnych (woda, ogrzewanie, gazy medyczne) oraz wentylatornię (obecnie praktycznie nie użytkowaną)

Na szczytach budynku zlokalizowano pion komunikacyjny, przy czym pion pomocniczy i techniczny (po stronie wschodniej budynku) posiada dostęp do poddasza oraz przyziemia technicznego. Główna klatka schodowa po stronie zachodniej prowadzi jedynie do kondygnacji użytkowych. Obie klatki schodowe stanowią drogi ewakuacyjne w rozumieniu przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 02.75.690 z późn. zm.)

W sąsiedztwie klatek schodowych zlokalizowane są dwa piony dźwigów – osobowy od strony zachodniej (główna klatka schodowa) – z wejściami z pomocniczych holi komunikacyjnych oraz dźwig typu szpitalnego, przelotowy, umożliwiający przewożenie pacjentów na łóżkach – po stronie wschodniej z dostępem z podjazdu oraz bezpośrednio z korytarzy wewnętrznych. Dodatkowe wejścia z balkonów zostały w ostatnich latach zlikwidowane.

W ostatnich latach, wskutek zmniejszenia powszechnego zagrożenia chorobami zakaźnymi dokonano zmian funkcji poszczególnych kondygnacji, przeznaczając je na oddział neurologiczny (2 piętro) i oddział dla przewlekle chorych (3 piętro). Parter przebudowano na zespół poradni specjalistycznych, natomiast kondygnację 1 piętra na Oddział Kardiologii Inwazyjnej.

### 9.2. Konstrukcja budynku

Budynek jest obiektem o podłużnym układzie konstrukcji, ze stropami wspartymi na podłużnych ścianach zewnętrznych oraz wieloprzęsłowej ramie żelbetowej przebiegającym przez trakt pomieszczeń pomocniczych.

#### Elementy konstrukcyjne:

- ławy i ściany fundamentowe – monolityczne, żelbetowe
- ściany nośne - murowane z trzpieniami żelbetowymi,
- stropy – gęstożebrowe typu Ackermann o wysokości z nadbetonem 24cm, wsparte na ścianach zewnętrznych i wewnętrznej ramie żelbetowej.
- Balkony – żelbetowe, monolityczne o wspornikowym układzie statycznym
- biegi schodowe – monolityczne, żelbetowe, wsparte na belkach spocznikowych

	<p style="text-align: center;"><b>A-201516.00</b></p> <p>nr projektu</p>	<p style="text-align: center;"><b>11</b></p> <p>strona</p>
---	--	--

- dach – pograżony, z prefabrykowanych płyt żelbetowych gr. 10cm, wspartych na ułożonych poprzecznie, w rozstawie ok. 1,80m, prefabrykowanych belkach żelbetowych. Pokrycie z papy (pierwotnie asfaltowej na lepiku, obecnie polimerowej, termozgrzewalnej).
- ścianki działowe - z cegły dziurawki na zaprawie cementowo-wapiennej, nowe podziały – z płyt GK na ruszcie stalowym
- stolarka okienna – jednoramowa, z ocieplonych profili PCV, szklona szybami zespolonymi

#### **Elementy wykończeniowe:**

- Tynki wewnętrzne – cementowo-wapienne kat. III
- Tynki zewnętrzne – cementowo-wapienne z obrzutką cementową
- Posadzki – wykładziny winylowe i płytki ceramiczne, układane na podkładzie betonowym, ułożonym na warstwie impregnowanej, miękkiej płyty pilśniowej.
- Wykończenia ścian – w pomieszczeniach sanitarnych oraz w rejonie przyborów wodnych (umywalki) – płytki ceramiczne, pozostałe – farba emulsyjna

### **9.3. Wyposażenie instalacyjne budynku**

Budynek wyposażony jest w pełny zakres instalacji wewnętrznych, przewidziany dla obiektów szpitalnych, zasilanych z wewnętrznych sieci uzbrojenia. Zakres instalacji wewnętrznych obejmuje:

- **Instalacje wody zimnej** – użytkowej i do celów pożarowych
- **Instalację centralnej ciepłej wody użytkowej** – zasilanej z centralnej kotłowni szpitala
- **Instalację kanalizacji sanitarnej** – z odprowadzeniem ścieków do kanalizacji miejskiej za pośrednictwem sieci wewnętrznej szpitala
- **Instalację wód opadowych z dachu** – z odprowadzeniem do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej
- **Instalację centralnego ogrzewania wodnego** – zasilaną z centralnej wymiennikowni ciepła, wspomaganą w okresach przejściowych kotłami gazowymi
- **Instalację gazów medycznych** – (tlenu, sprężonego powietrza oraz próżni) – zasilaną z sieci wewnętrznej szpitalnej
- **Instalacje elektryczne** - oświetlenia podstawowego i awaryjnego oraz gniazd wtykowych – zasilane z centralnej rozdzielni elektrycznej szpitala wraz z zasilaniem rezerwowym z agregatu prądotwórczego, zabudowanego w budynku kotłowni. Budynek wyposażony jest w główny pożarowy wyłącznik prądu, zlokalizowany w hallu wejściowym na parterze.
- **Instalacje teletechniczne** – obejmujące instalację telefoniczną włączoną do sieci wewnętrznej szpitala, instalacje przyzywowe dla poszczególnych odcinków pielęgniarских (pięter), sygnalizację alarmu pożarowego w postaci przycisków alarmowych, zlokalizowanych na podestach klatek schodowych.
- **Instalacje wentylacji mechanicznej i klimatyzacji** – w kondygnacji 1 piętra (Oddział Kardiologii Inwazyjnej) – wentylacja nawiewno-wywiewna z funkcją chłodzenia, wspomagana lokalnymi klimatyzatorami

## **10. Opis przyjętych rozwiązań projektowych**

### **10.1. Rozwiązania funkcjonalno-przestrzenne i użytkowe**

#### **10.1.1. Założenia projektowe**

Istniejący w obiekcie dźwig osobowy, zlokalizowany w narożniku północno-zachodnim budynku, w sąsiedztwie wejścia głównego i głównej klatki schodowej, umożliwia transport do 4 osób i nie pozwala na korzystanie przez osoby niepełnosprawne na wózkach. Niezależnie od złego stanu technicznego urzą-

 ul. Bema 10b/2, 32-602 Oświęcim	<b>A-201516.00</b>  nr projektu	<b>12</b>  strona
--	---------------------------------------	-------------------------

dzenia - wymiary obecnego szybu uniemożliwiają zabudowę urządzenia o parametrach dostosowanych do potrzeb osób niepełnosprawnych.

Dotychczasowy podjazd karetek i samochodów transportu medycznego odbywa się dźwigiem szpitalnym, zabudowanym w rejonie ewakuacyjnej klatki schodowej. Sytuacja ta powodowała wprowadzanie pacjentów bezpośrednio na oddziały łóżkowe, a w przypadku Oddziału Kardiologii Inwazyjnej – bezpośrednio do sterylnej strefy zabiegowej.

Planowana do realizacji w odrębnym zadaniu budowa systemu przewiązek, łączących Pawilon I (Główny), Pawilon II (Oddziały chorób płucnych i Rehabilitacji) oraz Pawilon III – przewiduje docelowo w tym ostatnim zmianę kierunku dostępu pacjentów z Izby Przyjęć przez główne wejście i klatkę schodową (w kondygnacji parteru) oraz z planowanego łącznika - na podest schodów w kondygnacji 1 piętra.

W tym celu, dla zapewnienia bezpośredniego dostępu do oddziałów zlokalizowanych w kondygnacjach 1-3 piętra, przyjęto utrzymanie obecnej lokalizacji dźwigu, z dostosowaniem jego parametrów (długość i szerokość) szybu w celu uzyskania parametrów umożliwiających zabudowę dźwigu szpitalnego, pozwalającego przewozić pacjentów na wózkach szpitalnych z podjazdu dla samochodów transportu medycznego do poszczególnych oddziałów lub pomiędzy nimi.

Ponieważ szyb istniejący, posiadając dostęp w parterze z hallu wejściowego, w kondygnacjach górnych zlokalizowany jest w obrębie wydzielonych oddziałów szpitalnych – w kondygnacji 1 piętra, do którego zaprojektowano doprowadzenia łącznika (przewiązki) – w celu zapewnienia dostępu bez przejścia przez Oddział Kardiologii Inwazyjnej, w projekcie przyjęto zabudowę urządzenia z kabiną przelotową, z dodatkowymi drzwiami w ścianie bocznej, umożliwiającej dostęp bezpośrednio z przewiązki-łącznika przez projektowany otwór w ścianie szybu.

#### 10.1.2. Dobór urządzenia dźwigowego

W celu uzyskania wymaganych parametrów użytkowych, przyjęto zabudowę dźwigu szpitalnego o napędzie hydraulicznym i udźwigu 1 600 kG, z kabiną o wymiarach wewnętrznych 1600x2400mm, z dodatkowymi drzwiami w ścianie bocznej (wejście od strony planowanej przewiązki w kondygnacji 1 piętra).

##### Parametry techniczne dźwigu

Rodzaj :	<b>1600 kG szpitalny, osobowy</b>
Charakterystyka:	dźwig osobowy hydrauliczny przystosowany do przewozu łóżek szpitalnych wraz z personelem oraz osób niepełnosprawnych
Udźwig:	1600 kg
Ilość osób:	21
Ilość przystanków:	4
Wysokość podnoszenia:	10,20 m
<b>Kabina:</b>	
wymiary SxGxH	1600 x 2400 x 2170 mm
ilość wejść	2 (kątowna)
wykonanie	
- panel sterowy:	stal nierdzewna
- panele kabiny: *	stal nierdzewna
- podłoga:	PVC
- lustro:	½ ściany
- oświetlenie:	jarzeniowe
<b>Drzwi:</b>	
wymiary SxH	1200 x 2000 mm - teleskopowe
materiał:	stal nierdzewna
drzwi szybowe wewnętrzne (4 szt.)	bez wymagań pożarowych
drzwi szybowe zewnętrzne (1 szt.)	ognioodporne w klasie EI 60
<b>Wymiary szybu:</b>	
- podszybie:	1300 mm
- nadszybie:	3400 mm

	<p style="text-align: center;"><b>A-201516.00</b></p> <p>nr projektu</p>	<p style="text-align: center;"><b>13</b></p> <p>strona</p>
---	--	--

- szerokość (dla kabiny kątovej):	2400 mm (drzwi teleskopowe)
- głębokość:	2800 mm (drzwi teleskopowe)
Prędkość:	0,40 - 0,50 m/s
- Rodzaj napędu:	hydrauliczny / fluitronic
- przełożenie:	1 : 2
Sterowanie:	mikroprocesorowe
Tryb jazdy:	zbiorniczność góra / dół
Maszynownia:	prefabrykowana - wymiary SxGxH ( 1150x900x2150 mm )
Linia telefoniczna*:	PSTN / GSM (po stronie dostawcy)
Zasilanie:	400V / trójfazowe
Zastosowanie:	budynki istniejące

**Uwaga!** Parametry urządzenia dobrano na podstawie oferty produkcyjnej firmy GVM Polska, jako podstawę określenia wymaganego standardu wykonania i pracy urządzenia. Dopuszcza się możliwość zastosowania urządzenia innych producentów, pod warunkiem zachowania wymaganych parametrów zabudowy, trybu pracy oraz wykończenia elementów kabiny.

#### 10.1.3. Zakres przebudowy szybu i zmiany w układzie pomieszczeń

W celu uzyskania wymaganych parametrów szybu – przewidziano rozbiórkę ścian wewnętrznych szybu istniejącego i wykonanie nowej obudowy szybu o wymiarach w świetle konstrukcji 2400x2800 mm - zapewniającej zabudowę dźwigu szpitalnego o udźwigu 1 600 kG, z kabiną o wymiarach wewnętrznych 1600x2400mm, z dodatkowymi drzwiami w ścianie bocznej (wejście od strony planowanej przewiązki w kondygnacji 1 piętra).

Wpływ poszerzenia szybu nie wpływa w sposób istotny na układ pomieszczeń, pozwalając zachować dotychczasową ich funkcję:

- parter: - zmniejszenie pomieszczenia szatni personelu oraz zmianę usytuowania drzwi do pomieszczenia (przywrócenie drzwi zabudowanych podczas ostatniego remontu kondygnacji)
- 1 piętro: - zmniejszenie pokoju ordynatora oraz szatni personelu
- 2 piętro: - zmniejszenie pomieszczenia kuchni oddziałowej oraz zmianę usytuowania drzwi do pomieszczenia (przywrócenie drzwi zabudowanych podczas ostatniego remontu kondygnacji)
- 2 piętro: - zmniejszenie pomieszczenia kuchni oddziałowej oraz zmianę usytuowania drzwi do pomieszczenia (przywrócenie drzwi zabudowanych podczas ostatniego remontu kondygnacji)

Projektowane zmiany w wielkości i układzie pomieszczeń nie powodują istotnych zmian w warunkach użytkowania tych pomieszczeń zgodnie z dotychczasowym przeznaczeniem. Zakres robót związanych z przystosowaniem pomieszczeń przylegających do szybu przedstawiono w dalszej części opisu.

#### 10.1.4. Założenia konstrukcyjne szybu

Istniejący szyb, o wymiarach wewnętrznych 156x175 cm, zlokalizowany jest w narożniku ścian zewnętrznych budynku, tworzących jego dwie ściany o grubości konstrukcyjne 52 cm, murowane z cegły pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej. ściany wewnętrzne gr. 25 cm – murowane z cegły.

W poziomie stropów ściany istniejącego szybu spięte są wieńcami z konstrukcją stropów gęstożebrowych, opartych również na ścianie drzwiowej.

Z uwagi dążenie do zminimalizowania uciążliwości robót budowlanych oraz umożliwienie użytkowania obiektu podczas prowadzenia prac rozbiórkowych, jak również wyeliminowanie wykonania dodatkowych, tymczasowych podparć stropów, wspartych na przewidzianych do rozbiórki ścianach szybu – wykorzystano istniejący kierunek rozparcia stropów międzykondygnacyjnych i wykorzystanie ich oparcia na ścianach szybu istniejącego podczas wznoszenia ścian nowego szybu.

#### 10.1.5. Technologia wykonania robót konstrukcyjnych i kolejność realizacji prac

- 1) **Posadowienie szybu** - uwagi na przyjętą technologię wykonania robót, przewidującą rozbiórkę istniejących, wewnętrznych ścian szybu dopiero po wykonaniu ścian wewnętrznych nowego szybu i

	<p style="text-align: center;"><b>A-201516.00</b></p> <p>nr projektu</p>	<p style="text-align: center;"><b>14</b></p> <p>strona</p>
---	--	--

przejęciu przez nie obciążenia stropów międzykondygnacyjnych – odstąpiono od wykonania fundamentu szybu w postaci płyty dennej i posadowienie nowych ścian szybu na własnych ławach fundamentowych, osadzonych na podłożu gruntowym. Płytę denną, przenoszącą jedynie obciążenie od urządzenia dźwigowego (statyczne od ciężaru konstrukcji nośnej dźwigu oraz dynamiczne, generowane przez pracę urządzenia), przewidziano do wykonania dopiero po rozbiórce ścian istniejącego szybu i podszybia.

- 2) **Fundamenty** - w postaci monolitycznych ław żelbetowych, wylanych na podkładzie chudego betonu i warstwie izolacji papowej. Nowe ławy należy wpuścić w istniejące na głębokość ok. 5 cm.
- 3) **Ściany podszybia** – murowane z fundamentowych bloczków betonowych, murowanych na zaprawie cementowej M10. W ścianie przewidzianej do zamontowania konstrukcji nośnej dźwigu – wykonać podstawy rdzeni żelbetowych.
- 4) **Płyta denna** – monolityczna, żelbetowa gr. 30cm, wylewana na podkładzie z chudego betonu, ułożonym na zagęszczonej podsypce piaskowej. Krawędź płyty przeciwległą do ściany nośnej urządzenia dźwigowego należy wpuścić w istniejącą, zewnętrzną ścianę fundamentową budynku na głębokość ok. 6 cm.

**UWAGA!** Z uwagi na przyjętą kolejność robót – płytę denną należy wykonać dopiero po wykonaniu nowych ścian szybu do poziomu stropu nad ostatnią kondygnacją użytkową (3 piętro), oparciu na nich konstrukcji stropów i rozbiórce ścian wewnętrznych szybu istniejącego.

- 5) **Wykonanie nowych ścian wewnętrznych szybu** - z uwagi na przyjęty rodzaj urządzenia dźwigowego, o parametrach zapewniających płynną pracę, nie powodującą drgań konstrukcji nośnej kabiny i mechanizmu napędowego oraz wspornikowym podparciu kabiny – zgodnie z wytycznymi producenta zaprojektowano szyb o konstrukcji ścian murowanych z elementów drobnowymiarowych (bloczki gazobetonowe odmiany min. 700 – np. YTONG PP3), układanych na kleju, połączonych z konstrukcją budynku wieńcami żelbetowymi.

W ścianie nośnej (plecy szybu), przenoszącej obciążenia na podłoże i konstrukcję budynku zaprojektowano 2 rdzenie żelbetowe o przekroju 24x40cm w rozstawie umożliwiającym zakotwienie wsporników konstrukcji nośnej dźwigu.

Nadproża otworów na drzwi przystankowe – prefabrykowane (zgodnie z informacjami na rysunkach)

Ściany należy wznosić od poziomu parteru (po uprzednim wykonaniu ścian podszybia i połączeniu ich wieńcem ze stropem nad przyziemiem) sukcesywnie w kierunku górnych kondygnacji, wypełniając przestrzeń pomiędzy górą ścian a dolną powierzchnią stropu wieńcami żelbetowymi, które należy połączyć konstrukcyjnie z wieńcami istniejącymi w adaptowanych ścianach zewnętrznych szybu

- 6) **Wykonanie szachtu instalacyjnego** - z uwagi na konieczność przeniesienia istniejącego pionu wodno-kanalizacyjnego w projekcie przewidziano wykonanie szachtu instalacyjnego o wymiarach 34x54cm, zlokalizowanego pomiędzy istniejącą ścianą konstrukcyjną a projektowaną ścianą nowej obudowy szybu. Obudowę szachtu wykonać z bloczków gazobetonowych odmiany „700” gr. 8 cm, równocześnie z budową ścian nowej obudowy szybu. W ścianie od strony wejścia do dźwigu wykonać otwory rewizyjne z zabudową drzwiczek rewizyjnych z blachy stalowej lakierowanej proszko-wo na kolor biały, umożliwiających dostęp do pionu dla służb technicznych. Wymiary i lokalizację drzwiczek rewizyjnych podano na rysunkach rzutów i przekroju AA.
- 7) **Adaptacja istniejących ścian zewnętrznych szybu** – obejmuje zamurowanie otworów po zdemontowanych oknach w ścianie zewnętrznej kondygnacji 1-3 piętra, przejścia z hallu wejściowego w parterze budynku oraz wykonania przebicia otworu z zabudową nadproży z belek stalowych w zewnętrznej ścianie 1 piętra do zabudowy bocznych drzwi przystankowych.
- 8) **Nadszybie** – w postaci płyty żelbetowej opartej na stropie nad ostatnią kondygnacją użytkową z wieńcem wyrównawczym, zapewniającym **wysokość nadszybia** (od poziomu ostatniego przystanku do poziomu podstawy płyty) **nie mniejszą niż 3 400mm**.

	<p style="text-align: center;"><b>A-201516.00</b></p> <p>nr projektu</p>	<p style="text-align: center;"><b>15</b></p> <p>strona</p>
---	--	--

W płycie stropowej wykonać otwór wentylacyjny o średnicy 315mm i zabudować tej samej średnicy przewód wentylacyjny, ocieplony i wyprowadzony ponad dach budynku. Kanał wentylacyjny zwieńczyć wywietrzakiem grawitacyjnym (np. DLO-315 firmy UNIWERSAL lub równoważnym), zamontowanym na cokole z bloczków silikatowych i podstawie dachowej.

**Górną powierzchnię płyty stropu** oraz boczne powierzchnie wieńca ocieplić warstwą styropianu EPS 100-0,040, z wykończeniem wyprawa elewacyjną na warstwie kleju wzmocnionej siatką z włókien poliwinylowych.

**UWAGA! W konstrukcji płyty zamontować hak montażowy wyciągarki. Lokalizację haka uzgodnić z wybranym dostawcą urządzenia.**

#### 10.1.6. Uwagi wykonawcze i kolejność wykonywania prac

W celu zapewnienia sztywności budynku i stabilności elementów konstrukcyjnych oraz zminimalizowania niedogodności w jego użytkowaniu podczas przebudowy przewidziano następujący przebieg prac:

- 1) Wykonanie ław pod nowe ściany szybu w poziomie ław istniejących (nowe ławy należy zagłębić na min 5 cm w istniejących).
- 2) Wymurowanie w piwnicy ścian z bloczków betonowych do poziomu 20 cm poniżej stropu (ściany będą zbrojone w spoinach poziomych) z pozostawieniem miejsc na trzpienie żelbetowe.
- 3) Wycięcie w stropie otworów nad ścianami (z pozostawieniem nienaruszonych belek stropu) i gniazd dla wieńców w ścianach.
- 4) Ułożenie zbrojenie wieńców i połączenie ich z prętami zakotwionymi w ścianach.
- 5) Ułożenie strzemion trzpieni żelbetowych i wsunięcie prętów głównych tak, aby były wysunięte 50 cm ponad strop oraz rozstawienie strzemion i powiązanie ich z prętami głównymi.
- 6) Ustawienie deskowań trzpieni i wieńców i zalanie betonem od góry przy zapewnieniu dokładnego wypełnienia deskowań betonem. (Brzegi otworów w pustakach należy zaślepić styropianem i pianką).
- 7) Wykonanie ścian kolejnych kondygnacji od dołu ku górze w analogiczny sposób (ściany pozostałych kondygnacji bez zbrojenia w spoinach).
- 8) Po osiągnięciu odpowiedniej wytrzymałości betonu wycięcie otworu na szyb w najwyższym stropie i wykonanie górnej płyty żelbetowej przykrywającej szyb.
- 9) Wycinanie otworów w stropach, skuwanie ścian starego szybu i tynkowanie ściany od góry ku dołowi. Przed przystąpieniem do rozbiórki ścian szybu należy przebudować zlokalizowany w niej pion wodno-kanalizacyjny, przenosząc go do projektowanego szachu instalacyjnego (wg. rys. S-01)
- 10) Należy dopilnować nieprzekraczania dopuszczalnych odchyłek, które wynoszą dla ścian szybu max 20 mm, a dla ściany z otworami drzwiowymi 5mm.

#### 10.1.7. Wykończenie wnętrza szybu dźwigu

**Podszybie szybu** - powinno być nieprzepuszczalne dla wody lub olejów, a podłoga powinna być gładka.

**Ściany szybu** – tynkowane (z zachowaniem istniejących tynków na ścianach zewnętrznych, po uzupełnieniu ubytków). Ściany nowe – wykończone tynkiem cementowo-wapiennym kat. II. twardych materiałów. Ściany szybu powinny być wykonane z niepylących materiałów lub utrwalone powłoką niepylącą.

Ściana szybu dźwigowego poniżej każdego progu drzwi przystankowych powinna być ciągła i wykonana z gładkich,

Ściany szybu powinny umożliwiać mocowanie wsporników prowadnic i drzwi.

W stropie szybu powinny być zainstalowane dźwigary lub haki montażowe, aby umożliwić podnoszenie ciężkich elementów dźwigu podczas montażu lub napraw.

	<p style="text-align: center;"><b>A-201516.00</b></p> <p>nr projektu</p>	<p style="text-align: center;"><b>16</b></p> <p>strona</p>
---	--	--

### 10.1.8. Maszynownia dźwigu

W projekcie przyjęto zabudowę prefabrykowanego modułu maszynowni w postaci szafy stalowej o wymiarach (SxGxH): 1150x900x2150 mm, z zabudowanym zespołem napędowym i modułem sterującym pracą urządzenia dźwigowego, przewidzianej do zabudowy w pomieszczeniu szatni personelu, przy ścianie oddzielającej od szybu dźwigu.

W ścianie oddzielającej maszynownię od szybu należy wykonać 2 przepusty instalacyjne o średnicy 75-100mm dla przeprowadzenia przewodów olejowych i elektrycznych (lokalizacja pokazana na rys. A-02) oraz otwór wentylacyjny.

**Zasilanie elektryczne** obejmuje wykonanie nowej, wydzielonej linii zasilającej urządzenie. Parametry i sposób prowadzenia podano w opisie i na rysunkach instalacji elektrycznej.

## 10.2. Roboty towarzyszące

### 10.2.1. Roboty przygotowawcze

Roboty przygotowawcze obejmują czynności poprzedzające przystąpienie do robót budowlano-montażowych i instalacyjnych, a w szczególności:

- Ustalenie z inwestorem i wydzielenie zewnętrznego placu budowy wraz z jego ogrodzeniem, warunki korzystania z mediów energetycznych, wody, ew. pomieszczeń socjalnych i sanitarnych w obrębie obiektu.
- Wydzielenie w budynku strefy prowadzenia robót budowlanych oraz ich zabezpieczenie przed dostępem osób nieupoważnionych i bezpieczeństwa użytkownika czynnej części budynku
- Ustalenie dróg technologicznych dostępu do strefy robót i transportu materiałów (sugeruje się wykorzystanie wejścia od strony ewakuacyjnej klatki schodowej)
- Zabezpieczenia przed uszkodzeniem adaptowanych elementów stałych (stolarka okienna, parapety)
- Wykonanie innych czynności określonych w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR), stanowiących integralną część projektu

### 10.2.2. Demontaże

Demontaże obejmują roboty wstępne, obejmujące demontaż istniejącego wyposażenia budowlanego i instalacyjnego oraz umeblovania, umożliwiające przystąpienie do robót budowlano-montażowych i instalacyjnych, a w szczególności:

- Odłączenie obwodów instalacji elektrycznych i wodociągowych w strefie planowanych robót rozbiórkowych
- zdjęcie skrzydeł drzwiowych z wykuciem z muru ościeżnic (drzwi do pomieszczenia szatni w parterze oraz pomieszczeń kuchni oddziałowych w kondygnacji 2 i 3 piętra budynku)
- demontaż osprzętu i wyposażenia elektrycznego (oprawy oświetleniowe, przełączniki, gniazda)
- demontaż przyborów i armatury sanitarnej w pomieszczeniach kuchni oddziałowych 2 i 3 piętra z zabezpieczeniem do ponownej zabudowy
- demontaż elementów zabudowy meblowej w pomieszczeniach kuchni oddziałowych 2 i 3 piętra z zabezpieczeniem do ponownej zabudowy
- demontaż grzejników pod oknami przewidzianymi do demontażu i zamurowania otworów
- demontaż okien, parapetów zewnętrznych i wewnętrznych w otworach przewidzianych do zamurowania
- demontaż ścianki szklonej wydzielającej przedsionek wejściowy do istniejącego dźwigu z przestrzeni hallu wejściowego w parterze



 ul. Bema 10b/2, 32-602 Oświęcim	A-201516.00 nr projektu	17 strona
--	----------------------------	--------------

### 10.2.3. Roboty rozbiórkowe i wyburzeniowe:

- rozbiórki ścianek działowych, wynikające z projektowanych zmian funkcjonalnych w obrębie projektowanej przebudowy szybu
- wykucie nowych otworów drzwiowych zgodnie z projektowanym układem funkcjonalnym kondygnacji, z zabudowaniem nadproży z profili stalowych (nowe wejście do szatni personelu w parterze oraz pomieszczeń kuchni oddziałowych w kondygnacji 2 i 3 piętra) – wg wskazań na rysunku
- skucie uszkodzonych partii tynków na adaptowanych ścianach zewnętrznych istniejącego szybu.
- Rozbiórka stropów w świetle nowego szybu (po uprzednim wykonaniu ścian wewnętrznych nowego szybu i oparciu na nich przewidzianych do zachowania elementów stropu) oraz prowadzona równolegle rozbiórka ścian wewnętrznych istniejącego szybu.

Rozbiórkę tych elementów prowadzić od górnych kondygnacji do poziomu przyziemia.

- wywóz gruzu na składowisko odpadów

### 10.2.4. Przebudowa instalacji sanitarnych w strefie realizowanych robót


#### 1) Zakres robót instalacyjnych związany z przebudową szybu dźwigu:

- **Przebudowa pionu wodno-kanalizacyjnego** – zabudowanego w bocznej ścianie istniejącego szybu, obejmująca:
  - demontaż istniejących pionów zimnej i ciepłej wody użytkowej, z rur stalowych ocynkowanych Dn 20 i Dn 15 oraz pionu kanalizacji sanitarnej Dn 100 z rur żeliwnych
  - wykonanie nowych pionów w przygotowanym podczas wznoszenia ścian obudowy nowego szybu szachcie instalacyjnym.
  - wykonanie w kondygnacji przyziemia technicznego przekładki głównych, podstropowych instalacji zasilających zimnej i ciepłej wody użytkowej i recyrkulacyjnej oraz kanalizacji sanitarnej wraz z wykonaniem podejść pod nowe piony z zabudową zaworów odcinających i z kurkami umożliwiającymi spuszczenie wody z pionów w przypadku konieczności wykonania prac remontowych.
- **Przebudowa instalacji wod-kan. w kuchniach oddziałowych 2 i 3 piętra** – obejmująca:
  - demontaż istniejących podejść instalacyjnych pod zlewozmywaki (2 szt.) i umywalki (2 szt.)
  - wykonanie nowych podejść instalacyjnych do nowego pionu z ponownym podłączeniem przyborów w nowej lokalizacji i montażem armatury.
- **Przebudowa instalacji centralnego ogrzewania** – obejmująca:
  - demontaż istniejących grzejników podokiennej w kondygnacjach 1-3 piętra (3 szt.) z zaślepieniem podejść instalacyjnych zaworami odcinającymi (3 x 2 szt.), zabudowanymi w skrzynkach rewizyjnych

#### 2) Wytyczne wykonania instalacji:

- **Kanalizacja sanitarna** – pion i podejścia kanalizacyjne wykonać z rur instalacyjnych PCV kielichowych (Wavin Metalplast-Buk), łączonych na uszczelkę gumową. Podejścia pod przybory – w bruzdach ściennych – wykonać z zachowaniem spadków min. 2%. Odprowadzenie do nowego pionu w wykonanym szachcie instalacyjnym.
- **Instalacje wodociągowe** - z zasilaniem z nowych pionów instalacyjnych - obejmują wykonanie podejść instalacyjnych wody zimnej i ciepłej pod projektowane przybory.

Instalacje wykonać z rur polietylenowych wielowarstwowych PE-RT/Al/PE-RT firmy Uponor lub równorzędnych. Do łączenia przewodów wykorzystać piecienie zaciskowe z wykorzystaniem kształtek mosiężnych. Maksymalne ciśnienie robocze wynosi 10 bar.

	<p style="text-align: center;"><b>A-201516.00</b></p> <p>nr projektu</p>	<p style="text-align: center;"><b>18</b></p> <p>strona</p>
---	--	--

Przewody prowadzone w brzdach ściennych izolować izolacją THERMACOMPACT S o gr. 6mm.

- **Próby szczelności po wykonaniu instalacji** – należy (przed zamknięciem ścian i zaprawieniem brzd) wykonać próbę szczelności instalacji przy ciśnieniu 1,5 razy większym od ciśnienia roboczego w instalacji budynku, nie większym jednak, niż ciśnienie maksymalne poszczególnych elementów instalacji. Próbę należy przeprowadzić jako wstępną i zasadniczą:
- **Próba wstępna** – w okresie 30 min. Wytworzyć 2-krotnie ciśnienie próbne w odstępach co 10 minut. Po ostatnim uzupełnieniu ciśnienia do wartości próbnej, w okresie następnych 30 min. ciśnienie nie powinno się obniżyć o więcej niż 0,6 bara.
- **Próba zasadnicza** – odbywa się bezpośrednio po próbie wstępnej i trwa 2 godziny. W tym czasie dalszy spadek ciśnienia (od odczytanego po próbie wstępnej) nie powinien być większy niż 0,2 bara.
- Podczas próby szczelności należy też sprawdzić wizualnie szczelność złączy przewodów.

#### 10.2.5. Przebudowa instalacji elektrycznych w strefie realizowanych robót

##### 1) Zakres robót instalacyjnych związany z przebudową szybu dźwigu:

- wykonanie instalacji zasilania dźwigu szpitalnego
- przebudowę instalacji elektrycznej 230V w pomieszczeniach kuchni oddziałowych w kondygnacjach 2 i 3 piętra

##### 2) Zasilanie dźwigu szpitalnego.

- Zgodnie z ustaleniami z przedstawicielem służb eksploatacyjnych użytkownika projektowany dźwig szpitalny o mocy 22,0kW należy zasilic z istniejącej tablicy rozdzielczej parteru. Projektowany przewód zasilający YLY 5x16mm<sup>2</sup> należy podłączyć do żeliwnej skrzynki przyłączeniowej usytuowanej wewnątrz tablicy rozdzielczej pod zaciski przyłączeniowe.
- We wnęce tablicy zabudować 3-biegunowy rozłącznik bezpiecznikowy SPX NH000 125A z wkładkami 63A stanowiącymi zabezpieczenie projektowanego obwodu.
- Przewód sprowadzić na poziom przyziemia i następnie po ułożeniu w korytku kablowym pod stropem wprowadzić do szafy agregatu dźwigu na parterze. Trasę przewodu zasilającego przedstawiono na rysunkach E01 i E02.
- Przed rozpoczęciem przebudowy instalację istniejącego dźwigu wraz z tablicą rozdzielczą na poddaszu należy zdemontować. Demontażowi podlegają również gniazda bezpiecznikowe w tablicy rozdzielczej parteru.

##### 3) Przebudowa instalacji elektrycznej.

- Zmiany konstrukcyjne szybu dźwigu i związana z tym przebudowa przylegających do niego pomieszczeń na poszczególnych kondygnacjach, wymusza nieznaczną przebudowę istniejącej instalacji elektrycznej. Dotyczy ona zmiany lokalizacji wyłączników oświetlenia (parter, 2 i 3 piętro) oraz wyłączników sterowania wentylatorami na 2 i 3 piętrze. Wyłączniki należy zabudować w pobliżu nowych drzwi wejściowych w miejscach przedstawionych na planach instalacji. Kolidujące z przebudową wyłączniki i odcinki instalacji zdemontować. Pozostała część instalacji oświetlenia pozostaje bez zmian.
- Przebudowa instalacji gniazd wtyczkowych dotyczy tylko odcinków ulegających likwidacji po wyburzeniu istniejącej ściany starego szybu. Nowe gniazda wtyczkowe należy zabudować na projektowanej ścianie szybu w miejscach lokalizacji przenoszonych urządzeń elektrycznych. Pozostałe odcinki instalacji należy wykorzystać do dalszej eksploatacji. Instalację oświetlenia wykonać przewodami z żyłami miedzianymi typu YDYp o przekrojach żył 1,5mm<sup>2</sup>, 750V natomiast instalację gniazd wtyczkowych przewodami YDYp 3x2,5mm<sup>2</sup> prowadzonymi pod tynkiem.

	<p style="text-align: center;"><b>A-201516.00</b></p> <p>nr projektu</p>	<p style="text-align: center;"><b>19</b></p> <p>strona</p>
---	--	--

- Konfiguracja, ilość i obciążenie dotychczasowych obwodów oświetlenia i gniazd wtyczkowych pozostaje bez zmian. Projektowane gniazda podłączyć do istniejących w tych pomieszczeniach obwodów gniazd wtyczkowych.

#### 4) Zalecenia realizacyjne

- Prace związane z wykonaniem nowej instalacji prowadzić należy w oparciu o obowiązujące normy i przepisy.
- Z uwagi na prowadzenie prac na czynnym obiekcie, należy zachować ostrożność, aby nie dopuścić do uszkodzeń lub zakłóceń w istniejących urządzeniach.

#### 10.2.6. Przebudowa i roboty wykończeniowe w strefie realizowanych robót

Realizacja robót budowlano-instalacyjnych wymaga ingerencji w układ pomieszczeń przylegających do przebudowywanego szybu. Zakres prac związanych z przebudową tych pomieszczeń obejmuje:

##### 1) Pomieszczenia w kondygnacji parteru:

- **Pomieszczenie szatni personelu**
  - **Zmiana usytuowania wejścia do pomieszczenia** – z uwagi powiększenie głębokości szybu – istniejące drzwi wejściowe do pomieszczenia szatni należy zdemontować i przenieść do nowego otworu w korytarzu komunikacyjnym, wykonanym w miejscu zlikwidowanych podczas przeprowadzonego remontu drzwi (zachowanie istniejącego nadproża)
  - **Wykończenie ściany szybu** – tynk cementowo wapienny kat. III
  - **Uzupełnienie posadzki** – obejmujące uzupełnienie warstw podposadzkowych (ocieplenie stropu i podkładu podposadzkowego) w rejonie wykonanej ściany nowego szybu wraz z uzupełnieniem wykładziny winylowej.
  - **Przebudowa instalacji elektrycznej** – obejmujące przeniesienie przełącznika oświetlenia pomieszczenia w rejon nowego wejścia (wykonanie wg opisu przebudowy instalacji elektrycznych)
  - **Przemaalowanie ścian i sufitów pomieszczenia** – oczyszczenie ścian z pyłu, zagruntowanie i 2-krotne malowanie farbą dyspersyjną w kolorze uzgodnionym z inwestorem
- **Pomieszczenie hallu wejściowego i recepcyjnego:**
  - **Wykończenie zewnętrznych powierzchni ścian szybu** – tynk cementowo wapienny kat. III. Uzupełnienie obudowy drzwi do dźwigu – z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie z profili stalowych CD50
  - **Uzupełnienie posadzki** – obejmujące uzupełnienie warstw podposadzkowych (ocieplenie stropu i podkładu podposadzkowego) w rejonie nowej ściany i drzwi szybu oraz w miejscu rozebranego podokiennika ścianki szklonej wydzielającej dotychczasowy przedsionek wejścia do szybu i szatni personelu wraz z uzupełnieniem posadzki z płytek marmurowych.
  - **Przemaalowanie ścian i sufitów pomieszczenia** – oczyszczenie ścian z pyłu, zagruntowanie i 2-krotne malowanie farbą dyspersyjną w kolorze uzgodnionym z inwestorem

##### 2) Pomieszczenia w kondygnacji 1 piętra:

- **Pomieszczenia hallu recepcyjnego, szatni personelu oraz gabinetu ordynatora:**
  - **Wykończenie zewnętrznych powierzchni ścian szybu i zamurowanego otworu okiennego** – tynk cementowo wapienny kat. III. z tapetą podkładową z włókna szklanego. Uzupełnienie obudowy drzwi do dźwigu – z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie z profili stalowych CD50
  - **Uzupełnienie posadzki** – obejmujące uzupełnienie warstw podposadzkowych (izolacji akustycznej stropu i podkładu podposadzkowego) w rejonie nowej ściany i drzwi szybu z uzupełnieniem posadzki z wykładziny winylowej.
  - **Uzupełnienie sufitu podwieszonego** z płyt GK na ruszcie stalowym

	<p style="text-align: center;"><b>A-201516.00</b></p> <p>nr projektu</p>	<p style="text-align: center;"><b>20</b></p> <p>strona</p>
---	--	--

- **Przemaalowanie ścian i sufitów pomieszczenia** – oczyszczenie ścian z pyłu, zagruntowanie i 2-krotne malowanie farbą dyspersyjną w kolorze uzgodnionym z użytkownikiem

### 3) Pomieszczenia w kondygnacjach 2 i 3 piętra:

- **Pomieszczenia hallu recepcyjnego:**

- **Wykończenie zewnętrznych powierzchni ścian szybu i zamurowanego otworu okiennego** – tynk cementowo wapienny kat. III. Uzupełnienie obudowy drzwi do dźwigu – z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie z profili stalowych CD50
- **Uzupełnienie posadzki** – obejmujące uzupełnienie warstw podposadzkowych (izolacji akustycznej stropu i podkładu podposadzkowego) w rejonie nowej ściany i drzwi szybu z uzupełnieniem posadzki z wykładziny winylowej.
- **Przemaalowanie ścian i sufitów pomieszczenia** – oczyszczenie ścian z pyłu, zagruntowanie i 2-krotne malowanie farbą dyspersyjną w kolorze uzgodnionym z użytkownikiem

- **Pomieszczenie kuchni oddziałowych**

- **Zmiana usytuowania wejścia do pomieszczeń** – z uwagi powiększenie głębokości szybu – istniejące drzwi wejściowe do pomieszczeń kuchni oddziałowych należy zdemontować i przenieść do nowego otworu w korytarzu komunikacyjnym, wykonanym w miejscu zlikwidowanych podczas przeprowadzonego remontu drzwi (zachowanie istniejącego nadproża)
- **Przebudowa podejść instalacji wod-kan.** - (wg opisu instalacji) i zabudowa zdemontowanych uprzednio przyborów instalacyjnych.
- **Wykończenie ściany szybu** – tynk cementowo wapienny kat. III
- **Wymiana okładzin ścian z płytek ceramicznych** – obejmująca skucie istniejących okładzin ściennych z wyrównaniem podłoża i wykonanie nowych okładzin z płytek ceramicznych do wys. 2,05m nad posadzką w całym pomieszczeniu
- **Wymiana posadzki ceramicznej** – obejmujące skucie istniejących płytek posadzkowych, uzupełnienie warstw podposadzkowych (izolacji akustycznej stropu i podkładu podposadzkowego) w rejonie wykonanej ściany nowego szybu wraz z uzupełnieniem wykładziny z płytek ceramicznych.
- **Przebudowa instalacji elektrycznej** – obejmujące przeniesienie przełącznika oświetlenia pomieszczenia w rejon nowego wejścia oraz wykonanie nowych gniazd wtyczkowych do zasilania urządzeń i sprzętu kuchennego (wykonanie wg opisu i rysunków przebudowy instalacji elektrycznych)
- **Przemaalowanie ścian i sufitów pomieszczenia** – powierzchnie ścian powyżej okładziny ceramicznej – po oczyszczeniu z pyłu, zagruntować i 2-krotnie pmalować farbą dyspersyjną w kolorze uzgodnionym z inwestorem

## 11. Warunki bezpieczeństwa użytkowania i dostępności dla osób niepełnosprawnych

- Planowana przebudowa szybu dźwigowego nie powoduje zagrożenia bezpieczeństwa użytkowania obiektu – zarówno w trakcie realizacji robót, jak i po ich zakończeniu.
- Rodzaj przewidzianego do zabudowy urządzenia (dźwig o napędzie hydraulicznym, generujący hałas nie powodujący przekroczenia dopuszczalnych wielkości poza sztybem), jak również usytuowanie szybu w bezpośrednim sąsiedztwie pomieszczeń komunikacyjnych i pomocniczych oraz w – oddzieleniu od sal łóżkowych pobytu pacjentów zapewnia utrzymanie wymaganego komfortu akustycznego w budynku.
- Zabudowa dźwigu szpitalnego w miejsce dotychczasowego, nie dostosowanego do przewozu osób niepełnosprawnych – zapewnia im dostęp do wszystkich kondygnacji użytkowych w budynku.
- Przewidziane do zabudowy urządzenie nie oddziałuje na otoczenie budynku i środowisko.

	<p style="text-align: center;"><b>A-201516.00</b></p> <p>nr projektu</p>	<p style="text-align: center;"><b>21</b></p> <p>strona</p>
---	--	--

## 12. Warunki bezpieczeństwa pożarowego obiektu

### 12.1. Stan istniejący

- **Wysokość pożarowa** (liczona od poziomu terenu do górnej powierzchni stropu nad ostatnią kondygnacją użytkową (poddasze) wynosi **13,60m** i zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr75, poz. 690 z późn. zm.) – budynek zalicza się do budynków średnio-wysokich (**S-W**)
- **Kategoria zagrożenia ludzi** – jako budynek szpitalny, mieszczący oddziały łóżkowe i poradnie lekarskie - zalicza się do **kategorii ZL-II zagrożenia ludzi**.
- **Odporność pożarowa budynku** – zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr75, poz. 690 z późn. zm.) – budynek powinien odpowiadać wymaganiom **klasy „B”** odporności pożarowej, a elementy budynku posiadać klasę odporności ogniowej:
  - **główna konstrukcja nośna - w klasie R 120** – warunek spełniony (ściany murowane z cegły pełnej gr. min. 25 cm, odpowiadająca wymaganiom klasy **R 240**)
  - **konstrukcja dachu – R 30** – warunek spełniony (konstrukcja drewniana dachu oddzielona od pomieszczeń użytkowych poddasza przegrodą w klasie R30 (sufit systemowy z płyt GKF-12,5mm, odpowiadający klasie **R30**)
  - **stropy – REI 60** – warunek spełniony (stropy gęstożebrowe z pustaków ceramicznych na belkach prefabrykowanych – odpowiadający wymaganiom klasy **REI 120**)
  - **ściany zewnętrzne – EI 30** – warunek spełniony (ściany warstwowe o rdzeniu konstrukcyjnym z cegły pełnej gr. **51 cm** wymaganiom klasy **R 240**)
  - **ściany wewnętrzne – EI 30** – warunek spełniony (ścianki działowe gr. 12cm z cegły dziurawki, odpowiadające wymaganiom klasy **EI 60**)
  - **Przekrycie dachu – RE 30** – warunek spełniony (pokrycie z papy na konstrukcji dachu z prefabrykowanych płyt żelbetowych gr. 10cm). odpowiadające wymaganiom klasy **RE 60**
- **Ilość użytkowników stałych** – poniżej 100 osób, przy czym jedynie sala operacyjna w parterze budynku jest pomieszczeniem, w którym może przebywać jednocześnie powyżej 50 osób.
- **Strefy pożarowe** – budynek stanowi jedną strefę pożarową, o łącznej pow. 1 766,19 m<sup>2</sup>, mniejszą od dopuszczalnej wielkości, dla tej klasy budynków wynoszącej 5 000 m<sup>2</sup>.
- **Drogi ewakuacyjne** – stanowią dwie klatki schodowe, zlokalizowane na szczytach budynku, wydzielone z powierzchni kondygnacji ścianami w klasie **REI 120**, z drzwiami w klasie **EI 30**.  
Istniejący układ komunikacji w kondygnacjach - w postaci korytarzy wewnętrznych z dostępem do 2 klatek schodowych, **spełnia wymagania dopuszczalnej długości dojścia ewakuacyjnego**, wynoszącej dla budynków w klasie ZL II zagrożenia ludzi **40m**.
- **Instalacje przeciwpożarowe** – obejmuje **instalację hydrantów wewnętrznych 25mm z węzami półsztywnymi**, zlokalizowanych w pionach komunikacyjnych, pokrywających zasięgiem całość powierzchni użytkowej budynku.
- **Wypożarowanie przeciwpożarowe** – obejmuje gaśnice proszkowe w ilości odpowiadającej obowiązującym przepisom, zlokalizowane w przestrzeniach komunikacji ogólnej (klatki schodowe)
- **Usytuowanie obiektu od granic działki oraz innych obiektów budowlanych** – budynek zlokalizowany jest odległości zgodnej z przepisami § 12, ust. 4. oraz 271-273 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 02.75.690 z późn. zm.)

	<p style="text-align: center;"><b>A-201516.00</b></p> <p>nr projektu</p>	<p style="text-align: center;"><b>22</b></p> <p>strona</p>
---	--	--

Objęty projektem budynek zlokalizowany jest w granicach nieruchomości, oddalony od najbliższego, istniejącego budynku (Pawilon IV, mieszczący Oddział Psychiatryczny) o ok. 35 m, natomiast oddalenie od najbliższej granicy działki sąsiedniej – o ok. 52 m.

Sytuacja ta nie powoduje objęcia działek sąsiednich obszarem oddziaływania w rozumieniu art. 3, pkt. 20 ustawy Prawo budowlane.

## 12.2. Wpływ projektowanej przebudowy szybu na bezpieczeństwo pożarowe budynku

Projektowana przebudowa nie zmienia warunków bezpieczeństwa pożarowego budynku. Projektowany szyb dźwigu zlokalizowany jest w obrębie jednej strefy pożarowej oraz wydzielony z powierzchni kondygnacji ścianami w klasie **REI 120** odporności pożarowej.

Z uwagi na planowaną w przyszłości realizację przewiazki komunikacyjnej, łączącej budynek Pawilonu III z Pawilonem Głównym szpitala – połączenie szybu z łącznikiem (jako przejście do innej strefy pożarowej) zabezpieczone będzie drzwiami przystankowymi w klasie **EI 60** odporności pożarowej.

## 13. Uwagi końcowe i zasady prowadzenia robót

Należy zachować szczególną ostrożność gdyż roboty będą prowadzone w funkcjonującym obiekcie. Wszystkie roboty budowlano-montażowe i instalacyjne należy prowadzić pod kierownictwem i nadzorem osób posiadających stosowne uprawnienia budowlane do kierowania i nadzorowania robót w poszczególnych branżach - z zachowaniem przepisów:

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. z dn.19.03.2003r. Nr 47 poz.401).
- Warunków technicznych wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych. Tom I, część 1, 2, 3, 4. Budownictwo ogólne. Arkady, Warszawa 1989.
- Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010 r w sprawie ochrony pożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. nr 109, poz. 719) – w zakresie warunków prowadzenia prac pożarowo niebezpiecznych.
- Polskich Norm i zasad wiedzy technicznej.

Opracowanie:

*arch. Ryszard Świętek*

*mgr inż. Andrzej Mazur*

*mgr inż. Anna Żwirowska-Folga*

*inż. Jerzy Paszuda*

	<p style="text-align: center;"><b>A-201516.00</b></p> <p>nr projektu</p>	<p style="text-align: center;"><b>23</b></p> <p>strona</p>
---	--	--

## **14. Informacja o warunkach bezpieczeństwa i ochrony zdrowia pracowników (BiOZ)**

### **1) Nazwa i adres obiektu budowlanego**

**Pawilon III Szpitala Powiatowego w Oświęcimiu, ul. Wysokie Brzegi 4, 32-600 Oświęcim**

### **2) Zadanie inwestycyjne**

**Przebudowa szybu dźwigu osobowego z zabudową dźwigu szpitalnego**

### **3) Inwestor**

Zespół Opieki Zdrowotnej w Oświęcimiu, ul. Wysokie Brzegi 4 , 32-600 Oświęcim.

### **4) Jednostka projektowania**

Pracownia Projektowo-Usługowa „ARCHIS” - Ryszard Świętek, ul. Bema 10b/2, 32-602 Oświęcim

### **5) Podstawa opracowania**

- Aktualizacja projektu wykonawczego i rysunki zamienne
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej warunków bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. nr 120, poz.1126)
- Literatura techniczna i obowiązujące przepisy budowlane.

### **6) Zakres i kolejność robót konstrukcyjno - budowlanych obejmuje:**

- demontaż stolarki okiennej i drzwiowej
- rozbiórka części istniejących, murowanych ścianek działowych
- usunięcie części posadzek w rejonie robót fundamentowych w przyziemiu
- Wykonanie robót ziemnych wewnątrz budynku pod fundament szybu dźwigu osobowego (głębokość wykopu do 1,0 m)
- Wykonanie żelbetowych łąw fundamentowych pod ściany szybu
- Wykonanie ścian podszybia z bloczków betonowych na zaprawie cementowej
- Budowa ścian szybu dźwigu osobowego (konstrukcja murowana z bloczków gazobetonowych gr. 24 cm z rdzeniami i nadprożami żelbetowymi)
- Wykonanie wieńców podstropowych na ścianach szybu z połączeniem z konstrukcją stropów i wieńców istniejących
- Wykonanie żelbetowej płyty dennej szybu oraz stropu nadszybia
- Montaż urządzenia dźwigowego i maszynowni
- osadzenie elementów stalowych zabezpieczających wykuwane otwory w ścianach,
- wykonanie przekuć w ścianach murowanych pod poszerzenie istniejących oraz wykonanie nowych otworów drzwiowych i przejść instalacyjnych
- zamurowania likwidowanych otworów okiennych drzwiowych
- roboty tynkarskie – wykonanie nowych i uzupełnienia istniejących wypraw tynkarskich
- roboty posadzkowe – uzupełnienia posadzek z płytek ceramicznych, kamiennych i wykładzin winylowych w rejonie wykonywanych robót budowlano-montażowych
- roboty wykończeniowe ścian – licowanie płytkami ceramicznymi
- malowanie ścian i sufitów

	<p style="text-align: center;"><b>A-201516.00</b></p> <p>nr projektu</p>	<p style="text-align: center;"><b>24</b></p> <p>strona</p>
---	--	--

- wykonanie instalacji wewnętrznych:
  - rozbudowa istniejącej instalacji wodno-kanalizacyjnej - wykonanie przebudowy pionu oraz wykonanie nowych podejść podejść pod przybory sanitarne i urządzenia technologiczne kuchni
  - przebudowa istniejącej instalacji c.o. – demontaż grzejników podokiennych z zaślepieniem podejść od pionu
  - rozbudowa i częściowa przebudowa wykonanych instalacji elektrycznych: oświetlenia, gniazd wtykowych oraz zasilania urządzenia dźwigowego z rozbudową wewnętrzną linii zasilającej
- montaż zewnętrznych elementów wentylacji (montaż kanału wentylacyjnego szybu) oraz wywietrzaka dachowego
- montaż sufitów podwieszonych z płyt gipsowo-kartonowych i płytek prasowanej wełny mineralnej
- ułożenie posadzek z płytek gresowych i wykładziny winylowej
- renowacja istniejącej posadzki z klepki parkietowej
- malowanie ścian i sufitów z przygotowaniem i gruntowaniem podłoża

## 7) Etapowanie realizacji

Zgodnie z założeniami wyjściowymi do zakresu robót objętych nin. opracowaniem zakłada się jedno-etapową realizację robót.

## 8) Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Prace będą prowadzone w istniejącym, funkcjonującym budynku szpitalnym.

## 9) Elementy zagospodarowania terenu stanowiące zagrożenie dla ludzi

W rejonie budynku i w pobliżu planowanych robót nie występują elementy zagospodarowania, mogące stanowić zagrożenie dla prowadzenia prac

## 10) Roboty budowlane mogące stanowić zagrożenie bezpieczeństwa

Zakres robót objętych projektem budowlanym nie obejmuje robót budowlanych:

- Prowadzonych w pobliżu linii wysokiego napięcia lub czynnych linii komunikacyjnych.
- Stwarzających ryzyko utonięcia pracowników.
- Prowadzonych w studniach, pod ziemią i w tunelach.
- Wykonywanych przez kierujących pojazdami zasilanymi z linii napowietrznych.
- Wykonanych w kesonach, z atmosfera wytwarzaną ze sprężonego powietrza.
- Wymagających użycia materiałów wybuchowych.
- Których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią.
- Przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi.
- Prowadzonych przy montażu i demontażu ciężkich elementów prefabrykowanych, których masa przekracza 1.0t

**Zakres robót budowlanych** objętych niniejszym projektem budowlanym **obejmuje** roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności:

- **zagrożenie upadkiem z wysokości** (występuje ryzyko upadku z wysokości większej niż 5.0m) – roboty związane z montażem na dachu elementów instalacji wentylacyjnych oraz budowa i wyposażenie szybu dźwigu



	<p style="text-align: center;"><b>A-201516.00</b></p> <p>nr projektu</p>	<p style="text-align: center;"><b>25</b></p> <p>strona</p>
---	--	--

### 11) Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ).

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (z późniejszymi zmianami) art. 21a stwierdza się że:

**Kierownik budowy jest zobowiązany do sporządzenia planu BIOZ.** Zakres wykonywanych prac budowlanych w oparciu o niniejszy projekt budowlany

### 12) Zalecane środki bezpieczeństwa

- Prace powinny być prowadzone tylko przy odpowiednim normowym zabezpieczeniu uniemożliwiającym upadek z wysokości (pasy bezpieczeństwa pracowników na dachu, przepisowe i obaierowane rusztowanie), przez osoby posiadające odpowiednie zezwolenie do pracy na wysokościach.
- Przed przystąpieniem do prac na dachu należy również zabezpieczyć teren przyległy do budynku przed ewentualnością upadku przedmiotów z wysokości poprzez oznakowanie tablicami informującymi, taśmami ostrzegawczymi i osłonięciem używanych w czasie budowy przejść lub wejść. Niedopuszczalne jest noszenie w kieszeniach jakichkolwiek ostrych przedmiotów mogących stać się przyczyną skaleczenia przy upadku. Narzędzia nosić w skrzynkach.
- Nie dotykać żadnych przewodów elektrycznych, a przy wykonywaniu prac przy zbliżeniu do nich odłączyć napięcie.
- Personel techniczny budowy, członkowie brygad montażowych oraz operatorzy muszą być przeszkoleni w zakresie technologii montażu konstrukcji budowlanych. W obrębie terenu montażu nie mogą przebiegać napowietrzne instalacje elektryczne. Należy rozmieścić tablice ostrzegawcze.
- W brygadach montażystów nie zatrudniać kobiet, małoletnich oraz osób powyżej 55 roku życia.
- Pracownik powinien posiadać hełm i odpowiednie ubranie robocze.
- W pracy montażowej należy uwzględnić siłę wiatru, warunki atmosferyczne i temperaturę.
- Składowanie materiałów na budowie powinno uwzględniać kolejność montażu, a montaż powinien odbywać się pod okiem osoby uprawnionej.
- Obsługa maszyn budowlanych i sprzętu (elektronarzędzia) powinna być prowadzona przez osoby uprawnione i powinna być zgodna z instrukcją i zasadami bezpieczeństwa. Nie jest dopuszczalne by poza montażystami pracowali na obiekcie inne brygady.

### 13) Warunki prowadzenia robót:

Wszystkie roboty budowlano-montażowe i instalacyjne należy prowadzić pod kierownictwem i nadzorem osób posiadających stosowne uprawnienia budowlane do kierowania i nadzorowania robót w poszczególnych branżach - z zachowaniem przepisów:

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. z dn.19.03.2003r. Nr 47 poz.401).
- Warunków technicznych wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych. Tom I, część 1, 2, 3, 4. Budownictwo ogólne. Arkady, Warszawa 1989.
- Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010 r w sprawie ochrony pożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. nr 109, poz. 719) – w zakresie warunków prowadzenia prac pożarowo niebezpiecznych.
- Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 17.06.1998 r. w sprawie najwyższych dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia w środowisku pracy.
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki oraz tablicy informacyjnej.

Opracował:

arch. Ryszard Świętek