

OPIS TECHNICZNY

do projektu wykonawczego „modernizacja Oddziału Neurologicznego i Udarowego
w Szpitalu Wojewódzkim w Poznaniu”

1. Dane ogólne

Obiekt: Szpital Wojewódzki w Poznaniu
ul. Juraszów 7/19
60-479 Poznań

Adres: działka nr 1/6 i 2/17, ark. 20/27, ul. Juraszów 7/19, obręb Gołecin,
Poznań

Zamawiający: Szpital Wojewódzki w Poznaniu
ul. Juraszów 7/19
60-479 Poznań

2. Podstawa opracowania

- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 26 czerwca 2012 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. i z dnia 7 kwietnia 2004 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- Inwentaryzacja budowlana;
- Obowiązujące normy budowlane;
- Umowa nr 107/5/2016 z dnia 19.10.2016 r.
- Ekspertyza techniczna stanu ochrony przeciwpożarowej obiektów Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu wraz z projektem budowlanym przebudowy Szpitala Wojewódzkiego polegającej na dostosowaniu obiektów do obowiązujących przepisów pożarowych autorstwa biura projektowego Cube 27.

3. Zakres i cel opracowania

W zakres opracowania wchodzi modernizacja następujących pomieszczeń Oddziału Neurologicznego i Udarowego Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu przy ul. Juraszów 7/19:

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia [m ²]
X	Dyżurka lekarska	16,24
X	Pracownia USG	10,05
X	Pracownia komputerowa	14,73
X	Pielęgniarka oddziałowa	14,21
714	Sala chorych	14,55
716	Dyżurka lekarska	11,17
X	Dyżurka lekarska	11,01
X	Korytarzyk	3,30
724	Sala chorych	12,95
723	Sala chorych	12,83
X	Magazyn	13,73
726	Sala gimnastyczna	27,37
728	Sala chorych	29,98
X	Logopeda	12,66
X	Świetlica	28,23
735	Sala chorych	29,47
736	Sala chorych	29,57
X	Ordynator	14,42
X	Sekretariat	12,77
X	Korytarz	195,73
RAZEM		514,97

w szczególności ścianki i okładziny z płyt g-k, przemalowanie ścian i sufitów, wymiana wykładziny w wybranych pomieszczeniach, stolarka drzwiowa i częściowo okienna z poszerzeniem i wykuciem otworów drzwiowych, częściowa wymiana płyt sufitu podwieszanego na korytarzu, instalacja wod-kan, hydrantowa, elektryczna i teletechniczna, klimatyzacji i gazów medycznych. Instalacja wentylacji grawitacyjnej i c.o. - istniejąca.

4. Opis - forma i funkcja obiektu

4.1. Lokalizacja

Przedmiotowe pomieszczenia znajdują się w Budynku Łóżkowym Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu przy ul. Juraszów 7/19. Budynek znajduje się na działce 1/6 i 2/17, ark. 20/27, obręb Golęcin, Poznań.

4.2 Opis stanu istniejącego

Modernizowane pomieszczenia usytuowane są na VII piętrze budynku łóżkowego.

Budynek z układem konstrukcyjnym poszczególnych kondygnacji – poprzecznym. Fundamenty żelbetowe wylewane na mokro. Ściany nośne piwnic zewnętrzne oraz wewnętrzne monolityczne betonowe dozbrajane z betonu klasy B15 grubości 25 i 30 cm. Ocieplenie stanowi 12 cm ścianka z cegły K3. Ściany nośne poprzeczne parteru i

pozostałych kondygnacji wykonane na przemian jako dwie prefabrykowane ramy portalowe wewnętrzne oraz wewnętrzne i zewnętrzne ściany betonowe przeponowe dozbrajane grubości 25 cm, umieszczone w rozstawie osiowym 6,00 m

Strop nad piwnicą gestożebrowy Akermana. Stropy nad parterem i nad siedmioma kondygnacjami gestożebrowe typu Akerman oraz częściowo z płyt kanałowych z zamontowanym systemem grzejnym. Na długości budynku rozmieszczono trzy dylatacje pomiędzy ścianami przeponowymi. (umieszczonym w ciągach nad salami chorych).

Ściany osłonowe na elewacjach podłużnych z oknami wykonane z bloczków z betonu komórkowego grubości 31 cm. Stropodach wentylowany – strop gestożebrowy typu Akerman ocieplony płytami trzcinowymi „Tepex” grubości 10 cm pokrytej 3 cm warstwą betonu wyrównawczego, dach – płyty korytkowe, z 1 cm warstwą gładzi cementowej, oparte na ściankach ażurowych wykonanych z cegły dziurawki. Dach kryty papą.

Podłogi wykonane płytkami gresowymi i wykładzinami PCV. Biegi schodowe i podesty klatek schodowych z lastryko szlifowanego.

Sufity pokryte tynkami i malowane, na korytarzu sufity podwieszane z płyt z wełny mineralnej.

Ściany pokryte są tynkami III kat., malowane farbami akrylowymi, lateksowymi oraz pokryte płytkami ceramicznymi.

Istniejąca stolarka okienna wymieniona na PCV, istniejąca stolarka drzwiowa aluminiowa, płytowa i drzwi szklane wahadłowe.

W obrębie oddziałów istniejąca wentylacja grawitacyjna.

4.3 Opis stanu projektowanego

Projektowana modernizacja pomieszczeń odbywać się będzie w obrębie istniejącej bryły budynku szpitala. Projekt przewiduje wykonanie prac remontowych następujących pomieszczeń:

- dyżurki lekarskiej wraz z zapleczem zlokalizowanej w holu windowym w zakresie przebicia otworu między pomieszczeniami i zabudowy otworu drzwiowego z zapleczem
- pracowni komputerowej ze zmianą funkcji na pracownię USG, logopedy i psychologa z poszerzeniem otworu drzwiowego i montażem klimatyzacji

- gabinetu Ordynatora wraz z sekretariatem bez zmiany funkcji z przemalowaniem pomieszczeniem i dostosowaniem sekretariatu do dodatkowego stanowiska komputerowego
- gabinetu Pielęgniarki Oddziałowej z wydzieleniem pomieszczenia magazynowego z drzwiami przesuwными
- sal chorych 735 i 736 w zakresie monitoringu z zakryciem bruzd i przemalowaniem pomieszczenia
- sali 714 ze zmianą funkcji na salę jednoosobową z poszerzeniem otworu drzwiowego i zainstalowaniem monitoringu
- świetlicy z podziałem na gabinet Ordynatora oraz Pielęgniarki Oddziałowej z rejestracją i sekretariatem
- sali 732 ze zmianą funkcji na pokój badań z pracownią EMG, z poszerzeniem otworu drzwiowego
- dyżurki lekarskiej w zakresie zapewnienia dodatkowych stanowisk komputerowych (3 zestawy)
- sali 728 ze zmianą funkcji na salę intensywnego nadzoru z wymianą drzwi na szklane wahadłowe i montażem paneli gazów medycznych oraz klimatyzacji
- sal 723 i 724 bez zmiany funkcji w zakresie montażu gniazd gazów medycznych
- sali 726 ze zmianą funkcji na salę chorych z sanitariatem oraz montażem gniazd gazów medycznych
- magazynu w zakresie doprowadzenia gniazda komputerowego
- częściowo korytarza oraz dodatkowych pomieszczeń w zakresie określonym wymaganiami ppoż. (wymiana drzwi i okien, obudowa ścian do wymaganej odporności ogniowej) wraz z wydzieleniem na korytarzu przy kuchni wnęki na lodówkę

Zestawienie powierzchni:

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia [m ²]
X	Dyżurka lekarska	16,24
X	Zaplecze dyżurki	10,05
X	USG, logopeda, psycholog	14,73
X	Pielęgniarka oddziałowa	10,74
x	Magazynek	2,57
714	Sala jednoosobowa	14,55
716	Dyżurka lekarska	11,17

X	Dyżurka lekarska	11,01
X	Korytarzyk	3,30
724	Sala chorych	12,95
723	Sala chorych	12,83
X	Magazyn	13,73
726	Sala chorych	24,15
X	Łazienka	2,73
728	Sala intensywnego nadzoru	29,98
X	Pokój badań + EMG	12,66
X	Pielęgniarka oddziałowa + sekretariat	14,39
X	Ordynator	13,26
735	Sala chorych	29,47
736	Sala chorych	29,57
X	Ordynator	14,42
X	Sekretariat	12,77
X	Korytarz	195,73
RAZEM		513,00

W zakresie posadzek przewidziano zerwanie istniejących wykładzin podłogowych oraz wykonanie nowych posadzek z wykładzin PCV oraz z płytek gresowych w pomieszczeniu istniejącej świetlicy, oraz sali 726. W sali 728 wykładzina prądoprzewodząca. W pozostałych pomieszczeniach posadzki bez zmian.

Na korytarzu częściowo należy rozebrać sufity podwieszane z płyt z wełny mineralnej i uzupełnić nowymi płytami o wymiarach 60x60 cm. W łazience w sali 726 wykonać sufit podwieszany z płyt z wełny mineralnej, w pozostałych pomieszczeniach zeskrobać farbę i przemaalować sufity.

Należy poszerzyć otwory drzwiowe oraz wykuć otwór między dyżurką lekarską a zapleczem zgodnie z dokumentacją rysunkową. W nowych i poszerzanych otworach osadzić nadproża prefabrykowane typu L19. W gabinecie Pielęgniarki Oddziałowej należy wydzielić pomieszczenie magazynowe. W pomieszczeniu obecnej świetlicy należy wykonać ściankę działową oraz zabudowę od strony korytarza. W sali 726 należy wydzielić łazienkę z zastosowaniem płyty odpornej na działanie wilgoci. W pomieszczeniu kuchni należy wydzielić od strony korytarza wnękę na lodówkę przeniesioną z obecnej świetlicy. W obrębie oddziałów należy także zabezpieczyć wyznaczone ściany do odpowiedniej klasy ogniowej zgodnie z dokumentacją rysunkową i systemem wybranego producenta płyt gipsowo-kartonowych.

Z istniejących ścian w zakresie opracowania należy zeskrobać i zmyć farbę, należy także skuć płytki przy umywalkach. Wykonać naprawę spękań, częściowo przespachlować ściany oraz pokryć je farbą lateksową, przy umywalkach wykonać nowe fartuszki z płytek ceramicznych o wymiarach jak istniejące. W zapleczu dyżurki lekarskiej

ułożyć płytki ściennie wzdłuż projektowanego blatu dł. 0,6+29+0,6 m. wys. 60 cm. Na zapleczu sekretariatu gabinetu Ordynatora istniejące płytki do wys. 1,4 m bez zmian, powyżej ściany należy przemaalować. W gabinecie Ordynatora przy projektowanej umywalce ułożyć fartuch z płytek 1,8x1,25 m. W nowo projektowanej łazience w sali 726 ułożyć płytki ściennie do wys. 2 m. W istniejącym magazynie projektuje się nowe gniazdo komputerowe, należy przemaalować ścianę, na której będzie się ono znajdowało.

Na korytarzu przy oknie podawczym w kuchni rozebrać blat podawczy. Wymienić narożniki i odbojnice oraz zamontować taśmy ochronne, w salach chorych objętych opracowaniem i gabinecie USG i EMG również zamontować taśmy ochronne i narożniki.

Istniejącą stolarkę okienną wraz z parapetami wewnętrznymi i zewnętrznymi należy pozostawić bez zmian z wyjątkiem okien podlegających wymianie zgodnie z ekspertyzą pożarową. W pomieszczeniach nie objętych opracowaniem, gdzie konieczna jest wymiana okien, należy dokonać obróbek i przemaalować ściany z oknami. W projektowanym gabinecie USG należy dokonać obróbki i uszczelnienia istniejącego okna z uwagi na wcześniejsze nieszczelności i przecieki.

Stolarkę drzwiową należy wymienić zgodnie z dokumentacją rysunkową na drzwi płytowe (do gabinetu USG), w tym wyposażone w kratki (do łazienki w Sali 726) oraz przesuwne (do magazynu w gabinecie Pielęgniarki Oddziałowej), drzwi aluminiowe, w tym o odporności ogniowej zgodnie z dokumentacją rysunkową oraz drzwi szklane wahadłowe do sali intensywnego nadzoru.

Kolorystykę wszystkich elementów należy uzgodnić na etapie realizacji z Użytkownikiem.

4.4. Informacja o wpisie do rejestru zabytków

Budynek nie podlega wpisowi do rejestru zabytków i nie podlega ochronie konserwatorskiej.

4.5. Informacja o zagrożeniach dla higieny i środowiska naturalnego

Planowana inwestycja nie spowoduje uciążliwości dla środowiska naturalnego.

5. Dostępność dla niepełnosprawnych

Kompleks budynków szpitalnych jest przystosowany dla osób niepełnosprawnych.

6. Roboty budowlane

6.1. Fundamenty

Przedmiotowy projekt nie ingeruje w fundamenty.

6.2. Ściany zewnętrzne

Należy wykonać obróbki wokół wymienianych okien zgodnie z dokumentacją rysunkową.

6.3. Nadproża

Projektuje się nowe nadproża L19/120, L19/150, L19/180 i L19/210 we wszystkich poszerzanych otworach drzwiowych oraz w nowo projektowanych otworach drzwiowych.

6.4. Stropy

Istniejące stropy bez zmian. Miejsca przebić w celu prowadzenia instalacji zabezpieczyć ppoż. w systemie Hilti lub równoważnym.

6.5. Schody i dźwigi

Przedmiotowy projekt nie ingeruje w istniejące klatki schodowe i dźwigi.

6.6. Dach

Należy wykonać obróbki w związku z montażem klimatyzatorów (2 szt.) oraz kominków wentylacyjnych z przepustnicami (3 szt.) zgodnie z dokumentacją rysunkową.

6.7. Ściany działowe

Ścianki działowe należy wykonać z płyt gipsowo-kartonowych zgodnie z dokumentacją rysunkową na rusztach metalowych /75/ i /50/ z obustronnym pokryciem dwuwarstwowo grubości 12,5 mm z wypełnieniem płytami z wełny mineralnej grubości 7 cm i 5 cm wzmocnieniem z dodatkowych słupków przy otworach drzwiowych przy użyciu następujących materiałów:

- płyty gipsowo-kartonowe NIDA Zwykła Lafarge lub równoważne
- płyty gipsowo-kartonowe NIDA Woda Lafarge lub równoważne – do zastosowania w pomieszczeniach mokrych (nasiąkliwość < 10%)
- płyty gipsowo – kartonowe NIDA Ogień Plus Lafarge lub równoważne
- płyty z wełny mineralnej ROCKWOOL ROCKTON lub równoważne grubości – 5 cm i 7 cm (współczynnik przewodzenia ciepła 0,036 W/mK)
- profile metalowe NIDA Lafarge lub równoważne

- gips szpachlowy NIDA Duo Lafarge lub równoważny przeznaczony zarówno do ręcznego spoinowania połączeń płyt gipsowo-kartonowych z zastosowaniem taśmy zbrojącej jak i cienkowarstwowego szpachlowania całości powierzchni płyt gipsowo-kartonowych
- elementy do mocowania profili i płyt (kołki rozporowe szybkiego montażu, blachowkręty,
- taśma zbrojąca.

W gabinecie Pielęgniarki Oddziałowej należy wydzielić pomieszczenie magazynowe. W pomieszczeniu obecnej świetlicy należy wykonać ściankę działową oraz zabudowę od strony korytarza. W sali 726 należy wydzielić łazienkę z zastosowaniem płyty odpornej na działanie wilgoci. W pomieszczeniu kuchni należy wydzielić od strony korytarza wnękę na lodówkę przeniesioną z obecnej świetlicy. W obrębie oddziałów należy także zabezpieczyć wyznaczone ściany do odpowiedniej klasy ogniowej zgodnie z dokumentacją rysunkową i system wybranego producenta płyt gipsowo-kartonowych. Proponuje się zabezpieczenie ścian do odporności ogniowej EI120 w systemie okładzin ściennych kotwionych do konstrukcji nośnej typu Nida CD60 z okładziną 4 x płytą Ogień Plus lub równoważną grubości 15 mm oraz zabezpieczenie do odporności ogniowej REI60 w systemie okładzin ściennych kotwionych do konstrukcji nośnej typu Nida CD60 z okładziną 2 x płytą Ogień Plus lub równoważną grubości 15 mm. Nowo projektowane ścianki o odporności ogniowej przy drzwiach na korytarzu wykonać w systemie NIDA Ściana 100A75/Ogień+ lub równoważnym do odporności REI60 (pokrycie obustronne jednowarstwowe płytą Ogień Plus lub równoważną grubości 12,5 mm) oraz NIDA Ściana 100A50/Ogień+ lub równoważnym do odporności REI120 (pokrycie obustronne dwuwarstwowe płytą Ogień Plus lub równoważną grubości 12,5 mm).

6.8. Ślusarka okienna i drzwiowa

Wybrane okna zgodnie z dokumentacją projektową wymienić wg wymagań pożarowych. W pomieszczeniach nie objętych niniejszym opracowaniem należy jedynie wykonać obróbki oraz przemalować ściany z oknami.

Pozostałe okna wraz z parapetami wewnętrznymi i zewnętrznymi pozostają bez zmian. W projektowanej pracowni USG z gabinetem logopedy i psychologa z uwagi na istniejące nieszczelności należy dokonać obróbki i uszczelnienia istniejącego okna.

Drzwi w obrębie objętym opracowaniem należy wymienić zgodnie z dokumentacją rysunkową na drzwi płytowe nawiązujące do pozostałych drzwi korytarza (do gabinetu USG), drzwi płytowe wyposażone w kratki typu Porta Okleinowane CPL lub równoważne

(do łazienki w sali 726) oraz przesuwne typu Porta Beta lub równoważne (do magazynu w gabinecie Pielęgniarki Oddziałowej), drzwi aluminiowe, w tym o odporności ogniowej i dymoszczelne zgodnie z dokumentacją rysunkową oraz drzwi szklane dwuskrzydłowe wahadłowe do sali intensywnego nadzoru.

6.9. Posadzki

W zakresie posadzek przewidziano zerwanie istniejących wykładzin podłogowych oraz wykonanie nowych posadzek z wykładzin PCV oraz z płytek gresowych w pomieszczeniu istniejącej świetlicy oraz sali 726. W gabinecie Oddziałowej wymieść pasy wykładziny przy projektowanej ścianie wraz z cokołami wywiniętymi na wys. 10 cm. w sali 728 wykładzina prądoprzewodząca. W pozostałych pom. posadzki bez zmian.

W modernizowanych pomieszczeniach projektuje się wykładziny PCV homogeniczne pokryte PURem typu IQ Granit f-my Tarkett lub równoważne wywinięte na ściany na wysokość 10 cm, spełniające następujące parametry:

grubość – 2,0 mm

klasyfikacja – klasa 34, 43

trudnopalność wg EN13501 – klasa Bfl-S1

antypoślizgowość wg EN13893 $\geq 0,3$

Wykładziny należy układać po zagruntowaniu podłoża preparatem Fliesegrund firmy UZIN lub równoważnym, wykonaniu wylewki z masy UZIN NC150 lub równoważnej oraz jej szlifowaniu. Do układania wykładzin należy stosować klej KE2000S Neu firmy UZIN lub równoważny.

Przy układaniu płytek podłogowych w łazience w sali 726 należy wykonać izolację z elastycznej zaprawy uszczelniającej typu AQUAFIN 2K firmy SCHOMBURG lub równoważnej o następujących parametrach:

- dwuskładnikowa zaprawa uszczelniająca składająca się z suchej zaprawy na bazie cementu oraz dyspersji polimerowej bezszwowa i bezspoinowa, mostkująca rysy elastyczna powłoka uszczelniająca;
- wiążąca hydraulicznie;
- dyfuzyjna, odporna na mróz i starzenie;
- nie przepuszcza wody do 0,8 MPa.

Do klejenia płytek należy używać masy klejowej do płytek gresowych typu ATLAS PROGRES STANDARD lub równoważnej. Fugi wykonać epoksydowe typu MAPEI KERAPOXY lub równoważne spełniające następujące wymagania:

- dwuskładnikowa, kwasoodporna zaprawa do fugowania na bazie żywic reaktywnych (RG)
- wysoodksztalcalna
- reakcja na ogień E/Efl.

Należy zastosować płytki typu Nowa Gala Quarzite lub równoważne o następujących parametrach:

- nasiąkliwość $<0,1\%$
- wytrzymałość na zginanie min. 35N/mm^2
- odporność na ścieranie wgłębne max. 130 mm^2
- antypoślizgowość R10

6.10. Sufity podwieszane

W obrębie korytarza należy wymienić zniszczone płyty z wełny mineralnej (ok. 25% powierzchni). Sufit podwieszany ułożyć także w łazience w sali 726 - zastosować sufit z płytami z wełny mineralnej typu OWA Cosmos lub równoważnej o wymiarach modułu $600\times 600\text{mm}$.

W pozostałych pomieszczeniach należy przemalować istniejące sufity stałe.

6.11. Tynki

Miejsca po osadzeniu nadproży i bruzdy po prowadzeniu instalacji należy otynkować i pomalować. Spękania ścian wyprawić i przespachlować.

6.12. Okładziny ściennie

W łazience w sali 726 należy wykonać okładziny ściennie z płytek ceramicznych do wysokości 2,0m. Przy umywalkach w pozostałych pomieszczeniach należy wykonać fartuszki.

Należy przyjąć płytki typu Opoczno Inwencja lub równoważne, spełniające następujące warunki:

- nasiąkliwość wodna wg PN-EN ISO 10545-3 – 15%
- wytrzymałość na zginanie wg PN-EN ISO 10545-4 – 15 MPa
- siła łamiąca wg PN-EN ISO 10545-4 $\geq 7,5\text{ mm}$: min. 800, $< 7,5$: min. 400 N
- odporne na pęknięcia włoskowate wg PN-EN ISO 10545-11
- współczynnik cieplnej rozszerzalności liniowej wg PN-EN ISO 10545-8 $< 9 \times 10^{-6}^{\circ}\text{C}$
- odporność na płamienie wg PN-EN ISO 10545-14 – 5 klasa

Płytki należy układać na zagruntowane podłoże przy użyciu masy klejowej typu Atlas Inter lub równoważnej. Należy zastosować fugi epoksydowe typu MAPEI KERAPOXY lub równoważne spełniające następujące wymagania:

- dwuskładnikowa, kwasoodporna zaprawa do fugowania na bazie żywic reaktywnych (RG)
- wysokoodkształcalna
- reakcja na ogień E/Efl.

Wokół płytek należy ułożyć listwy wykańczające.

6.13. Malowanie

Zagruntowane powierzchnie ścian i sufitów należy malować farbą lateksową typu Samtex 7 lub równoważną o następujących właściwościach:

- klasa odporności na szorowanie na mokro - klasa 2
- zdolność krycia - klasa 3 przy wydajności 7,5 m²/l tj. ok. 135 ml/m²

6.14. Zabezpieczenie udarowe ścian

Na salach chorych zamontować taśmy ochronne typu C/S Arovyn TP30 (po dwa pasy) oraz narożniki ochronne typu C/S Acrovyn SO50 lub równoważne do wysokości 150 cm. Na korytarzu zamontować narożniki ochronne typu C/S Acrovyn SO50 lub równoważne do wysokości 150 cm oraz taśmę ochronną typu C/S Arovyn TP30 i wymienić istniejące odbojnice na odbojnice typu C/S Acrovyn SCR64E lub równoważne.

7. Technologia

W ramach modernizacji wyróżniono następujące pomieszczenia:

Dyżurki lekarska wraz z zapleczem

Należy wykuć otwór pomiędzy pomieszczeniami oraz zabudować drzwi z zaplecza na korytarz. Dyżurka lekarska pozostaje bez zmian, pomniejszona o biurko w miejscu projektowanego przejścia. Na zapleczu przewiduje się blat ze zlewem, szafy na odzież, biurko i kanapę. Nad blatem płytki wysokości 60 cm, w dyżurce płytki fartuszka wymienić na nowe. Ściany malowane farbą lateksową, wykładziny bez zmian. Sufity przemaalować.

Pracownia USG, logopedy i psychologa

Pracownia zostanie zlokalizowana w pracowni komputerowej. Wymagane jest poszerzenie otworu drzwiowego, montaż drzwi płytowych oraz uszczelnienie okna. W

pomieszczeniu przewidziana jest umywalka (w istniejącym miejscu), biurko z trzema stanowiskami oraz kozetka, przy której na ścianie należy zastosować taśmy ochronne, a także aparat USG. Płytki fartuszka wymienić na nowe. Ściany malowane farbą lateksową, wykładziny bez zmian. Należy zamontować klimatyzator. Sufity przemaalować.

Gabinet Ordynatora wraz z sekretariatem

Bez zmiany funkcji, w sekretariacie należy przewidzieć dodatkowe stanowisko komputerowe. Płytki fartuszka wymienić na nowe. Ściany malowane farbą lateksową, wykładziny bez zmian. Na zapleczu sekretariatu płytki bez zmian, powyżej ściany przemaalować. Sufity przemaalować.

Gabinet Pielęgniarki Oddziałowej

W gabinecie należy wydzielić pomieszczenie magazynowe z drzwiami przesuwными. Pozostałe wyposażenie bez zmian. Płytki fartuszka wymienić na nowe. Ściany malowane farbą lateksową, wykładziny bez zmian. Sufity przemaalować.

Salę chorych 735 i 736

W istniejących salach chorych przewidziano montaż monitoringu. Zakryć bruzdy. Płytki fartuszka wymienić na nowe. Ściany malowane farbą lateksową, wykładziny bez zmian. Sufity przemaalować.

Sali jednoosobowa 714

W pomieszczeniu projektuje się salę jednoosobową. Należy poszerzyć otwór drzwiowy, zamontować drzwi aluminiowe górą i dołem szklone o odporności ogniowej zgodnie z zestawieniem stolarki. Istniejące gazy medyczne bez zmian. Płytki fartuszka wymienić na nowe. Ściany malowane farbą lateksową, wykładziny bez zmian. Sufity przemaalować. W pomieszczeniu przewidziano montaż monitoringu.

Gabinet Ordynatora oraz Pielęgniarki Oddziałowej z rejestracją i sekretariatem

Pomieszczenia planuje się w obecnej świetlicy. Należy zamknąć otwór od strony korytarza oraz rozdzielić pomieszczenia ścianą z płyty gipsowo-kartonowej. Drzwi do pomieszczeń oraz wymiana okien zgodnie z zestawieniem stolarki z uwzględnieniem wymogów ppoż. Projektuje się nowe wykładziny PCV, ściany malowane farbą lateksową, przy umywalkach fartuszki. Nowo projektowaną umywalkę w gabinecie Ordynatora podłączyć do instalacji na niższej kondygnacji. Przemaalować sufit. W gabinecie

Pielęgniarki Oddziałowej z rejestracją i sekretariatem przewidzieć 3 stanowiska komputerowe, u Ordynatora 1 stanowisko. Lodówkę z obecnej świetlicy przenieść do wnęki wydzielonej z istniejącej kuchni, z dostępem dla pacjentów od strony korytarza.

Pokój badań z pracownią EMG

W sali 732 przewidziano pokój badań z pracownią EMG. Poszerzyć otwór drzwiowy, wstawić drzwi z pomieszczenia 728. Płytki fartuszka wymienić na nowe. Ściany malowane farbą lateksową, wykładziny bez zmian. Sufity przemaalować. Przy planowanej kozetce zamontować taśmy ochronne na ścianie.

Dyżurka lekarska

Funkcja pomieszczeń bez zmian, należy powiększyć ilość stanowisk komputerowych z 3 na 6 w jednej i z 2 na 3 w drugiej sali. Płytki fartuszka wymienić na nowe. Ściany malowane farbą lateksową, wykładziny bez zmian. Sufity przemaalować. Łazienki bez zmian, przemaalować przedsionek.

Sala intensywnego nadzoru

W sali 728 przewiduje się salę intensywnego nadzoru. Konieczne jest poszerzenie otworu drzwiowego, przewidziano montaż drzwi szklanych dwuskrzydłowych wahadłowych. Projektuje się panele gazów medycznych i klimatyzację. Płytki fartuszka wymienić na nowe. Ściany malowane farbą lateksową, wykładziny bez zmian. Sufity przemaalować. Przy planowanej kozetce zamontować taśmy ochronne na ścianie.

Sale chorych 723 i 724

Sale chorych bez zmiany funkcji, należy zamontować punkty poboru gazów medycznych. Płytki fartuszka wymienić na nowe. Ściany malowane farbą lateksową, wykładziny bez zmian. Sufity przemaalować. Łazienka między salami bez zmian.

Sala chorych 726 z sanitariatem

W obecnym gabinecie projektuje się salę 3łożkową z sanitariatem. Ścianki z płyty g-k, drzwi na salę istniejące przełożone, drzwi do sanitariatu z kratką wentylacyjną. Salę wyposażać w gazy medyczne. Ściany łazienki do wysokości 2 m w płytkach ceramicznych, należy także wykonać fartuszek przy umywalce na sali. W łazience na podłodze płytki gresowe, na sali nowa wykładzina PCV. Ściany malowane farbą lateksową, sufity przemaalować, w łazience zamontować sufit podwieszany.

Magazyn

Magazyn bez zmiany funkcji, należy przewidzieć gniazdo komputerowe, przemałować jedną ścianę, wykładzina i sufit bez zmian.

8. Rozwiązania instalacyjne:

Instalacje elektryczne i teletechniczne – zgodnie z projektem branżowym – instalacja DSO, SSP, oświetleniowa - nowe sale, gniazd wtykowych, siły i LAN, CCTV oraz System Przyzywowy

Instalacje centralnego ogrzewania – pozostawić istniejące, w projektowanej łazience w sali 726 zamontować grzejnik drabinkowy, wpiąć w istniejące piony

Instalacje zimnej i ciepłej wody użytkowej oraz kanalizacji – zgodnie z projektem branżowym zamontować podejścia do nowo projektowanych przyborów sanitarnych w łazience w sali 726 oraz w gabinecie ordynatora (należy wpiąć się do istniejącej instalacji na niższej kondygnacji), należy przerobić podejścia w gabinecie USG oraz Pielęgniarki Oddziałowej Oddziału Neurologicznego, pozostałe podejścia bez zmian.

Instalacja wentylacji – istniejąca wentylacja grawitacyjna. W sali 726 należy zamontować wentylator, w gabinecie Ordynatora oraz Pielęgniarki Oddziałowej wydzielonych z obecnej świetlicy, a także na korytarzu między osiami 20 i 21 należy wykonać przebicie w stropodachu i wykonać kominiek wentylacyjny z przepustnicą.

Instalacja gazów medycznych – zgodnie z projektem branżowym należy doprowadzić instalację tlenu, próżni i sprężonego powietrza do sal 728 (panele ściennie) 723, 724 i 726 (punkty poboru gazów medycznych). Należy wpiąć się do istniejących pionów z zastosowaniem zaworów odcinających oraz skrzynki zaworowo-kontrolnej. Prace te należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami w zakresie instalacji gazów medycznych.

Instalacja hydrantowa – zgodnie z projektem branżowym wg wytycznych ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej obiektów Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu wraz z projektem budowlanym przebudowy Szpitala Wojewódzkiego polegającej na dostosowaniu obiektów do obowiązujących przepisów pożarowych autorstwa biura projektowego Cube 27.

9. Bezpieczeństwo pożarowe:

Obiekt jest budynkiem wysokim, kategoria zagrożenia ludzi ZL II. Klasa odporności pożarowej budynku „B”. Klasa odporności ogniowej elementów konstrukcyjnych >R120, ścian wewnętrznych EI30.

Podział na strefy pożarowe zgodnie z ekspertyzą techniczną stanu ochrony przeciwpożarowej obiektów Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu wraz z projektem budowlanym przebudowy Szpitala Wojewódzkiego polegającej na dostosowaniu obiektów do obowiązujących przepisów pożarowych autorstwa biura projektowego Cube 27, prace wdrażające postanowienia ekspertyzy w trakcie sukcesywnej realizacji. Zakłada się wydzielenie następujących stref:

- Strefa pożarowa SP/C/K/1 - klatka schodowa – pow. łącznie 810,95 m²
- Strefa pożarowa SP/C/K/1a - klatka schodowa – pow. łącznie 261,98 m²
- Strefa pożarowa SP/C/K/1b - klatka schodowa – pow. łącznie 265,89 m²
- Strefa pożarowa SP/C/K/1c - klatka schodowa – pow. łącznie 206,91 m²
- Strefa pożarowa SP/C/IX/2 VII piętro ZL II (chorób skórnych) – pow. 687,04 m²
- Strefa pożarowa SP/C/IX/3 VII piętro ZL II (neurologiczny) – pow. 492,41 m²
- Strefa pożarowa SP/C/IX/4 VII piętro ZL II (neurologiczny II) – pow. 540,50 m²

Każda kondygnacja stanowi oddzielną strefę pożarową, wobec czego konieczne jest wykonanie zabezpieczeń p-poż. przejść projektowanych instalacji przez stropy. Stolarka okienna i drzwiowa o odporności ogniowej i dymoszczelna zgodnie z dokumentacją projektową. W obrębie oddziałów należy także zabezpieczyć wyznaczone ściany do odpowiedniej klasy ogniowej zgodnie z dokumentacją rysunkową i system wybranego producenta płyt gipsowo-kartonowych.

Instalacja hydrantowa, DSO i SSP zgodnie z opracowaniami branżowymi.

10. Uwagi.

Wszelkie prace należy wykonać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych dla poszczególnych branż. O ile dany zakres prac nie jest ujęty w w/w Warunkach należy ściśle stosować się do instrukcji technicznych i technologicznych producenta.

Dopuszcza się stosowanie materiałów zamiennych za zgodą i wiedzą projektanta i zamawiającego pod warunkiem zachowania parametrów jakościowych nie gorszych niż w projekcie.

Wykonawca jest zobowiązany szczegółowo zapoznać się z treścią opisu technicznego oraz zaopatrzyć się w instrukcje firmowe i warunki techniczne wykonywania i odbioru prac przewidzianych niniejszym projektem.

Wykorzystanie niniejszego projektu jest chronione Prawem Autorskim.

Poznań, listopad 2016

Opracował: