

Program funkcjonalno - użytkowy

Nazwa zadania

Wykonanie dokumentacji budowlano-wykonawczej projektowo-kosztorysowej projektu zagospodarowania terenu wraz z infrastrukturą i elementami małej architektury w ramach zadania: „Remont i modernizacja boisk sportowych, ciągów komunikacyjnych, parkingów oraz elementów małej architektury na terenie wokół Domów Studenckich Politechniki Krakowskiej przy ul. Stanisława Skarżyńskiego w Krakowie na działce 21/96 obr.6 jedn. ewid. Nowa Huta”.

Adres obiektu

Teren przy Domach Studenckich Politechniki Krakowskiej im. Tadeusza Kościuszki ul. Stanisława Skarżyńskiego 9 ,31-866 Kraków

Nazwy i kody

Usługi projektowania architektonicznego

7 | 4 | 2 | 2 | 2 | 0 | 0 | 0 | - | 1

Zamawiający

Politechnika Krakowska, 31-155 Kraków ul. Warszawska 24

Imiona i nazwiska osób opracowujących program funkcjonalno-użytkowy

mgr inż. Andrzej Herod

Spis zawartości programu

- I. Część opisowa
- II. Część informacyjna

I. Część opisowa

1.Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji wielobranżowej projektowo-kosztorysowej projektu zagospodarowania terenu wraz z infrastrukturą i elementami małej architektury w ramach zadania: „Remont i modernizacja boisk sportowych, ciągów komunikacyjnych, parkingów oraz elementów małej architektury na terenie wokół Domów Studenckich Politechniki Krakowskiej przy ul. Stanisława Skarżyńskiego w Krakowie na działce 21/96 obr.6 jedn. ewid. Nowa Huta”.

-

Zamówienie obejmuje:

- wykonanie inwentaryzacji terenu przy budynkach DS.
- wykonanie inwentaryzacji zieleni przy budynkach DS.
- sporządzenie wielobranżowego projektu budowlanego do pozwolenia na budowę (obejmujący: projekt dla robót budowlanych i konstrukcyjnych , projekt dla robót elektrycznych i teletechnicznych, projekt dla robót wod-kan, projekt elementów małej architektury
- sporządzenie wielobranżowego projektu wykonawczego (J.W.)
- sporządzenie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót dla wszystkich branż
- sporządzenie przedmiarów i kosztorysów inwestorskich dla wszystkich branż
- Sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- Opracowanie mapy dla celów projektowych
- Uzyskanie uzgodnień w zakresie ochrony przeciwpożarowej, wymagań sanitarnohigienicznych (SANEPID), bezpieczeństwa i higieny pracy (BHP)
- Dokonanie wszelkich uzgodnień branżowych koniecznych do wykonania przedmiotu zamówienia, uzyskanie wszelkich niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę dokumentów, opinii, ekspertyz oraz innych opracowań (np. ekspertyza konstrukcyjna itp.)
- Wykonawca w trakcie opracowywania dokumentacji projektowej jest zobowiązany na bieżąco uzgadniać z Zamawiającym proponowane rozwiązania techniczne, technologiczne i materiałowe.

1.1.Charakterystyczne parametry obiektu

Powierzchnia terenu ok. 3 ha

Infrastruktura podziemna:

- elektryka NN
- elektryka SN
- teletechnika
- wodociągi magistralne
- wodociągi przyłączy
- rurociąg ciepłowniczy
- kanalizacja deszczowa
- kanalizacja sanitarna

Przedmiotem zadania jest zagospodarowanie przestrzeni wokół DS-ów wg koncepcji zagospodarowania terenu z 2015r.

1.2.Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Opracowane projekty powinny uwzględniać zakres robót pokazany na koncepcji zagospodarowania terenu w oparciu o wymagania użytkowników.

Przewidziane do wykonania roboty związane z zagospodarowaniem przestrzeni wokół DS-ów zostaną wykonane na podstawie pozwolenia na budowę. Z tego powodu ze względu na planowany

zakres robót zlecone zostanie wykonanie projektu budowlanego dla zagospodarowania terenu oraz projektu wykonawczego.

Teren przy budynkach DS.-ów zlokalizowany jest w Krakowie na os. Czyżyny przy ul. Skarżyńskiego (budynki tworzą kompleks domów studenckich Politechniki Krakowskiej). Teren przy budynkach dostępny jest poprzez drogę dojazdową, posiada parking

1.3 Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

Teren objęty adaptacją mają zostać dostosowane do podwyższonych standardów technicznych funkcjonalnych i użytkowych obecnie obowiązujących jak również wymagań użytkowników. Do materiałów poglądowych zamieszczono koncepcję zagospodarowania terenu z 2015 roku.

1.4. Szczegółowe wymagania dla Wykonawców

Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia zobowiązany jest do:

- spotkania z całym zespołem odpowiedzialnym za realizację dokumentacji projektowej, wskazanym w umowie, w ustalonym terminie (do 5 dni roboczych od dnia zawarcia umowy) z przedstawicielami Zamawiającego w celu omówienia zakresu, metod pracy i sposobu zbierania informacji. Kolejne spotkania odbywać się będą nie rzadziej niż raz na 2 tygodnie
- przeprowadzenia (przed przystąpieniem do projektowania) niezbędnej ilości odkrywek, oględzin powierzchni, objętych zakresem przedmiotu zamówienia.
- przedstawienia szczegółowego harmonogramu prac, w terminie do 5 dni roboczych od terminu pierwszego spotkania,
- wykonania szczegółowej inwentaryzacji wraz z instalacjami w zakresie, w jakim, wedle profesjonalnej wiedzy Wykonawcy, będzie to konieczne do należytego wykonania zamówienia,
- zgromadzenia we własnym zakresie wszystkich informacji koniecznych do wykonania opracowań branżowych przez osoby odpowiedzialne za wykonanie poszczególnych projektów branżowych,
- wykonania niezbędnych badań, pomiarów ekspertyz i uzyskanie niezbędnych dokumentów, map, wyciągów itp., które będą stanowiły dane wyjściowe do projektowania w sposób, umożliwiający prawidłową realizację przedmiotu zamówienia,
- uzyskania wszelkich wymaganych przepisami prawa oświadczeń, zgód i pozwoleń, przeprowadzenia wszelkich uzgodnień z właściwymi rzeczoznawcami (m.in. ds. zabezpieczeń p.poż., sanitarno-higienicznych, bhp) oraz organami/ instytucjami, których przeprowadzenia wymagają obowiązujące przepisy prawa lub których przeprowadzenie z innej przyczyny okaże się konieczne dla należytej realizacji zamówienia,
- sporządzenia projektu koncepcyjnego (przed wykonaniem projektu wykonawczego) dla planowanego zadania, objętego przedmiotem Umowy. Wykonawca zobowiązany jest przygotować wstępną wersję projektu koncepcyjnego i przedstawić ją do akceptacji Zamawiającemu. Zamawiający jest uprawniony do zgłaszania w formie pisemnej uwag i wniosków o zmianę wstępnej wersji projektu koncepcyjnego, w tym dotyczących standardu i wykończenia pomieszczeń. Wykonawca uwzględni uwagi i wnioski o zmianę wstępnej wersji projektu koncepcyjnego, zgłoszone przez Zamawiającego na piśmie, chyba że będą one pozostawały w kolizji z bezwzględnie obowiązującymi przepisami prawa i normami budowlanymi. W każdym przypadku, gdy wytyczne Zamawiającego będą pozostawały w kolizji z obowiązującymi przepisami prawa lub normami budowlanymi, bądź też z innych przyczyn ich uwzględnienie nie będzie pozwalało na prawidłowe, wedle najlepszej wiedzy Wykonawcy, wykonanie Umowy, Wykonawca zobowiązany jest zaproponować rozwiązanie zamienne.

Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia na piśmie stosownych wyjaśnień dotyczących zaproponowanych w projekcie koncepcyjnym rozwiązań (w tym dotyczących korzyści i zagrożeń, jakie wiążą się z zastosowaniem takiego rozwiązania), a także, w razie zgłoszenia takiego żądania przez Zamawiającego, **zapewnić osobiste stawiennictwo, projektantów branżowych.** Rozwiązania zamienne podlegają pisemnemu zatwierdzeniu przez Zamawiającego. Wszelkie zmiany, układu pomieszczeń dokonane na etapie opracowania projektu koncepcyjnego, dokonane na wniosek Zamawiającego nie stanowią zmiany przedmiotu Umowy. Po uwzględnieniu uwag Zamawiającego, Wykonawca przedkłada ostateczną wersję projektu koncepcyjnego. Ostateczna wersja projektu koncepcyjnego wymaga pisemnej akceptacji

Zamawiającego (w jego imieniu Dyrektora Instytutu). Projekt koncepcyjny, uzgodniony i zaakceptowany w formie pisemnej przez Zamawiającego stanowi podstawę opracowania projektu wykonawczego. Wszelkie późniejsze zmiany projektu koncepcyjnego wymagają pisemnej zgody Zamawiającego,

- uwzględniania na każdym etapie projektowania, a w szczególności na etapie opracowywania projektu koncepcyjnego, wytycznych i sugestii Zamawiającego, chyba że kolidują one z obowiązującymi przepisami prawa lub normami budowlanymi. W każdym przypadku, gdy wytyczne Zamawiającego będą pozostawały w kolizji z obowiązującymi przepisami prawa lub normami budowlanymi, bądź też z innych przyczyn ich uwzględnienie nie będzie pozwalało na prawidłowe, wedle najlepszej wiedzy Wykonawcy, wykonanie zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest zaproponować rozwiązanie zamienne. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia na piśmie stosownych wyjaśnień dotyczących zaproponowanych w projekcie koncepcyjnym rozwiązań (w tym dotyczących korzyści i zagrożeń, jakie wiążą się z zastosowaniem takiego rozwiązania), a także, w razie zgłoszenia takiego żądania przez Zamawiającego, zapewnić osobiste stawiennictwo na powierzchni, objętej zamówieniem, projektantów branżowych celem udzielenia stosownych wyjaśnień. Rozwiązania zamienne podlegają pisemnemu zatwierdzeniu przez Zamawiającego,
- konsultacji z Zamawiającym (w szczególności na etapie przygotowywania projektu koncepcyjnego) istotnych rozwiązań konstrukcyjnych i materiałowych mających wpływ na koszty inwestycji, która będzie realizowana na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej. Przedmiot zamówienia powinien być realizowany zgodnie z zasadą proporcjonalności pomiędzy stosowanymi rozwiązaniami a kosztem ich realizacji, chyba, że Zamawiający, poinformowany przez Wykonawcę o kosztach stosowanych rozwiązań, zrezygnuje w konkretnym przypadku ze stosowania zasady proporcjonalności, o czym na piśmie zawiadomi Wykonawcę,
- wykonania dokumentacji projektowej, która będzie wzajemnie skoordynowana technicznie i kompletna z punktu widzenia realizacji przedmiotu i celu zamówienia, a w szczególności będzie umożliwiała uzyskanie stosownych pozwoleń. W szczególności dokumentacja projektowa zawierać będzie wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów, a także spis wszystkich części dokumentacji,
- sprawdzenia opracowanej dokumentacji projektowej pod względem zgodności z obowiązującymi przepisami, (m.in. techniczno-budowlanymi, polskimi normami) przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane do projektowania oraz zapewnienie weryfikacji między branżowej i potwierdzenie tego faktu,
- w przypadku niekompletności dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej wykonania,
- ponoszenia odpowiedzialności za:
 - a) przestrzeganie terminów ustawowych i umownych,
 - b) uzyskanie i kompletność wymaganych opinii i uzgodnień,
- zapewnienia osobistego kontaktu projektantów, odpowiedzialnych za realizację dokumentacji projektowej, z Zamawiającym, na każdym etapie wykonania zamówienia. W szczególności Wykonawca, w razie potrzeby, zobowiązany jest zapewnić osobiste stawiennictwo tych osób u Zamawiającego, w przypadku konieczności udzielenia wyjaśnień dotyczących wykonywania Umowy lub konieczności zastosowanych rozwiązań lub zastosowania się do wytycznych Zamawiającego
- bieżącego, pisemnego (lub za pośrednictwem e-mail) informowania Zamawiającego o postępie prac,
- niewykorzystywania otrzymanych materiałów, w tym w szczególności otrzymanych dokumentów, w celu innym niż określony w umowie o realizację zamówienia oraz nie udostępniania ich osobom trzecim,
- ponoszenia odpowiedzialności za prace wykonane przez podwykonawców, niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia,
- opatrzenia dokumentacji projektowych w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, że dostarczona dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot zamówienia jest wykonana zgodnie z umową na jego realizację i że jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,

- opracowanie dokumentacji projektowej na legalnym oprogramowaniu pochodzącym z oficjalnego kanału dystrybucyjnego i przekazaniu Zamawiającemu oświadczenia o legalności posiadanego oprogramowania, w jakim wykonano dokumentację projektową,
- pozyskania (na podstawie udzielonego pełnomocnictwa) lub opracowania wszelkich niezbędnych dokumentów wymaganych obowiązującymi przepisami prawa do uzyskania zgody administracyjnej na prace remontowe. Wykonawca jest zobowiązany do współpracy z właściwym wydziałem architektury i budownictwa Urzędu Miasta Krakowa oraz z właściwym Konserwatorem Zabytków w Krakowie podczas procedury uzyskiwania zgody na prace remontowe, a w szczególności terminowego udzielania informacji i wprowadzania ewentualnych uzupełnień (w tym również do dokumentacji projektowej) lub usuwania braków według wskazań ze strony inspektora prowadzącego postępowanie.

2.Pozostałe wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

1.Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia:

Projekt należy wykonać z możliwością etapowania zarówno prac jak i kosztorysów, które należy uzgodnić z inwestorem przed podjęciem prac projektowych. Opracowane projekty powinny uwzględniać zakres robót wymieniony w opisie zamówienia w oparciu o wymagania użytkownika, oraz posiadać na projektach pisemne uzgodnienie z przyszłym użytkownikiem. Zagospodarowanie przestrzeni ma zostać zaprojektowane zgodnie z obecnie obowiązującymi standardami technicznymi, funkcjonalnymi i użytkowymi.

2.1. Wymagania ogólne dowiecznienia projektu budowlanego:

- uzyskanie mapy geodezyjnej do celów projektowych
- analiza wytycznych zawartych w dokumentach dostarczonych przez Zamawiającego
- przekazanie Zamawiającemu informacji odnośnie możliwości realizowania jego wytycznych w kontekście ewentualnych ograniczeń wynikających z przepisów budowlanych, wymagań norm i sztuki budowlanej
- bieżąca informacja dla Zamawiającego o postępach prac projektowych oraz uzgadnianie z nim rozwiązań funkcjonalno-użytkowych
- zapewnienie Zamawiającemu informacji i konsultacji branżowych
- koordynacja zespołu projektowego (Wykonawcy) wraz z uzgodnieniami międzybranżowymi
- opracowanie projektu budowlanego do pozwolenia na budowę
- uzyskanie uzgodnień w zakresie ochrony przeciwpożarowej, wymagań sanitarno-higienicznych (SANEPiD), bezpieczeństwa i higieny pracy (BHP)
- uzyskanie akceptacji Zamawiającego dla wykonywanego projektu
- przekazanie Zamawiającemu informacji co do wymagań procedur związanych z uzyskaniem pozwolenia na budowę i wynikających stąd jego zobowiązań
- udzielanie niezbędnych informacji i odpowiedzi na pytania zgłoszone w procedurze rozpatrywania projektu budowlanego przy wniosku o pozwolenie na budowę przez UMK Wydział Architektury i Urbanistyki oraz ewentualne wymagane przez te władze uzupełnienie projektu
- projekt budowlany winien być sporządzony wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje zawodowe, będące członkami właściwej Izby Projektowania
- projekt budowlany powinien uwzględniać zakres i specyfikę planowanych prac i robót budowlanych
- w dokumentacji należy wydzielić opracowania (tomy) zgodnie z systematyką podziału robót budowlanych

- projekt budowlany powinien zawierać informację dotyczącą bezpieczeństwa ochrony zdrowia, odpowiadającą wymaganiom określonym w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i opracowaną z uwzględnieniem specyfiki projektowanych robót budowlanych
- uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę

2.2. Wymagania ogólne do wykonania projektu wykonawczego :

- Projekt wykonawczy będzie podstawą do przeprowadzenia procedury przetargowej na wykonanie inwestycji
- Projekty wykonawcze powinny uzupełniać i uszczegółwiać projekt budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego i realizacji robót budowlanych.
- Powinien zilustrować planowaną inwestycję w taki sposób, aby na tej podstawie mogła być opracowana kompletna oferta na wykonanie robót budowlanych wraz z ich całkowitym kosztem i harmonogramem realizacji.
- Analiza wytycznych i komentarzy Zamawiającego sformułowanych w wyniku oceny i uzgodnienia projektu budowlanego
- Bieżąca informacja dla Zamawiającego o postępach prac oraz uzgadnianie z nim rozwiązań projektowych
- Zapewnienie Zamawiającemu informacji i konsultacji branżowych
- Uzgodnienie z Zamawiającym standardów rozwiązań technicznych i materiałowych (w zakresie niesprzecznym z projektem budowlanym), które będą ujęte w projekcie wykonawczym i w specyfikacjach
- Opracowanie projektu wykonawczego – rysunków, opisu i specyfikacji technicznej odbioru i wykonania robót budowlanych objętych projektem
- Opracowanie projektów technologicznych wraz z odpowiednimi uzgodnieniami
- Uzyskanie akceptacji Zamawiającego dla projektu wykonawczego
- Zapewnienie odpowiednich informacji dla kosztorysanta
- Struktura podziału dokumentacji na etapowanie winna znaleźć swe odzwierciedlenie w strukturze podziału przedmiarów i kosztorysów
- Dokumentacja projektowa powinna zostać wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, zasadami najlepszej wiedzy technicznej oraz zachowaniem zasady należytej staranności Wykonawcy
- Zapewnienie sprawdzenia dokumentacji projektowo-kosztorysowej tzn. po protokolarnym przekazaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej Wykonawca zleci na swój koszt wykonanie koreferatu do całości projektu. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zaakceptowania wykonawców koreferatu wytypowanych przez Wykonawcę.

Dokumentacja projektowa powinna:

- być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. Przedmiotowa dokumentacja będzie służyć jako opis przedmiotu zamówienia do przetargu na roboty budowlane w oparciu o Ustawę Prawo Zamówień Publicznych oraz na jej podstawie realizowany będzie pełny zakres robót budowlanych niezbędnych dla użytkowania obiektu zgodnie z przeznaczeniem.
- W swojej treści ma określać przedmiot zamówienia, w tym w szczególności technologię robót, materiały i urządzenia, a także parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych

rozwiązań materiałowych, wybranej technologii, urządzeń i wyposażenia w sposób nie utrudniający uczciwej konkurencji. Nie może opisywać przedmiotu zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba, że jest uzasadnione specyfika przedmiotu zamówienia lub nie można tego opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzysza wyrazy (lub, równoważne) lub inne równoznaczne wyrazy. O propozycji takiego opisu Wykonawca powinien każdorazowo poinformować Zamawiającego.

- opisywać przedmiot zamówienia za pomocą cech technicznych i jakościowych, przy przestrzeganiu Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane. Wszystkie niezbędne opinie, uzgodnienia i sprawdzenia rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów, oraz oświadczenia o wzajemnym skoordynowaniu technicznym opracowań projektowych powinny być wykonane przez osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy.
- w zakresie przedmiaru robót zawierać opis robót budowlanych w kolejności technologicznej ich wykonania, z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót wynikających z dokumentacji projektowej oraz podstawy do ustalenia cen jednostkowych robót lub nakładów rzeczowych.

Podstawa opracowania:

Założenia programowe niniejszego programu
Koncepcja zagospodarowania terenu

Forma opracowania

Forma opracowania projektu budowlanego

Zgodnie z wymaganiami rozporządzenia - edycja w formie tomów Inne opracowania stanowiące załączniki np. uzgodnienia formalne, (protokół ZUDP i inne wymagane prawem), obliczenia statyczne i inne, winny być dołączone.

Projekt należy wykonać w 4 egzemplarzach w wersji tradycyjnej (wydruk z wersji elektronicznej), oraz w wersji elektronicznej - 2 egz. płytek w formacie oryginalnych plików edytowalnych oraz 2 egz. płytek w formacie *.pdf.

Forma opracowania projektu wykonawczego

Dokumentację w podziale na projekty branżowe oraz etapy należy wykonać w technice tradycyjnej (opisowej i graficznej) oraz w formie elektronicznej.

Podstawowym wymaganiem jest kompletność pozwalająca na wyspecyfikowanie wszystkich rodzajów robót oraz określenie ich parametrów ilościowych i kosztowych. .

Projekt należy wykonać w 4 egzemplarzach w wersji tradycyjnej (wydruk wersji elektronicznej), oraz w wersji elektronicznej - 2 egz. płytek w formacie oryginalnych plików edytowalnych oraz 2 egz. płytek w formacie *.pdf.

Forma opracowania przedmiaru robót i opracowań kosztorysowych zgodnie z zawartością projektu wykonawczego

Forma opracowania przedmiaru robót i kosztorysów ofertowych ma być zgodna z treścią stosownego Rozporządzenia.

Struktura podziału projektu wykonawczego (rysunki i specyfikacje) winna znaleźć swoje odzwierciedlenie w strukturze podziału kosztorysów,

Opracowanie zbiorczych kosztów inwestycji

Przedmiary robót i kosztorysy swoim podziałem mają odzwierciedlać modułowość robót budowlanych (podział na rozdziały i elementy robót)

Dokumentację przedmiarowo-kosztorysową należy wykonać w 2 egzemplarzach tradycyjnych z podziałem na przedmiary i kosztorysy w formatach programów np. Norma, Rodos lub Zuzia lub innym kompatybilnym z wymienionymi, oraz przekazać Zamawiającemu wersję elektroniczną na dwóch płytkach CD w formacie oryginalnym plików edytowalnych z podziałem na przedmiary i kosztorysy oraz 2x w formacie *.pdf z podziałem na przedmiary w dwóch osobnych folderach

Forma opracowania Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru

Opracowania rysunkowe i tekstowe mają być wzajemnie powiązane tak, aby każdy rodzaj roboty budowlanej opisany w ramach specyfikacji, był łatwy do zlokalizowania na rysunkach i w pozycjach przedmiarowych

STWiOR należy wykonać w 3 egzemplarzach tradycyjnych oraz przekazać Zamawiającemu wersję elektroniczną na płytkach CD w formacie oryginalnym plików edytowalnych oraz w formacie *.pdf

II. Część informacyjna

1. Oświadczenia

Zamawiający posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane dla działek inwestycji
wypis z ksiąg wieczystych
Zamawiający umożliwi Wykonawcy wizji lokalnych w terenie kampusu PK na Czyżynach, dokonywanie pomiarów, badań

2. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego:

2a) Dokumentacja ma być wykonana zgodnie z :

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. Nr 202 poz. 2072 z 2004 r. z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r- Prawo budowlane - (tekst jednolity Dz.U.Nr 243 poz. 1623 z 2010 r. z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75. poz. 690 z późn. zm.).
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130 poz. 1389 z 2004 r)
- Wspólnym Słownikiem Zamówień Publicznych
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.06.2003r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 121 poz.1137 z 2003 r. z późn. zm.)
- Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn.07.06.2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. Nr 109, poz.719 z 2010 r.)
- Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz U. Nr 124 poz. 1030 z 2009 r.)
- Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 02 marca 2007 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy Dz.U. z 2007 r. Nr 49 poz. 330)
- Rozporządzenie MSWiA z dnia 07 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów(Dz. U. z 2010 r.,Nr 109 poz. 719).
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120 poz. 1126).
- Ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 223 poz. 1655 z 2007 r. z późn. zm.)
- wszystkimi pozostałymi przepisami szczególnymi i Normami Polskimi mającymi zastosowanie i wpływ na kompletność i prawidłowość wykonania zadania projektowego oraz docelowe bezpieczeństwo użytkowania wraz z trwałością i ekonomiką rozwiązań technicznych.

Załącznik nr 1 stanowi koncepcja zagospodarowania terenu oraz lokalizacja obiektu na mapie zasadniczej.