

Poznań, dnia 08.07.2016 roku

Oznaczenie sprawy: ZP/1300/U/2016

**Wszyscy Wykonawcy**

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na: **usługę sprzątania budynku Collegium Iuridicum Novum**

Do Zamawiającego napłynęły pytania od Wykonawcy, odnośnie treści SIWZ, na które zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2015, poz. 2164 tj.) Zamawiający udziela odpowiedzi:

**Pytanie nr 1**

Mając na uwadze treść wzoru umowy wnosimy o zmianę o 50% wysokości kar umownych zastrzeżonych w powyższych przepisach.

W doktrynie prawa zamówień publicznych oraz w aktualnym orzecznictwie Zespołów Arbitrów przy Prezesie Urzędu Zamówień Publicznych ustanawianie przez zamawiającego w umowie rażąco wysokich kar umownych uznać należy bezwzględnie za naruszenie zasad zachowania uczciwej konkurencji wyrażonej w przepisie art. 7 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 roku, nr 164, poz. 1163 z późn. zm.), które może być uzasadnioną podstawą do żądania unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie art. 93 ust. 1 pkt. 7 ustawy prawo zamówień publicznych z uwagi, iż postępowanie jest obarczone wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia publicznego. Stanowisko powyższe znajduje pełne potwierdzenie m.in. wyroku Zespołu Arbitrów z dnia 23 sierpnia 2007 r. sygn. akt: UZP/ZO/0-1030/07. Zważyć bowiem należy, że kara umowna (odszkodowanie umowne) ze swojej istoty ma charakter wyłącznie odszkodowawczy i kompensacyjny, a nie zaś prewencyjny. Ustalenie przez Zamawiającego zbyt wygórowanych kar umownych dla wykonawców stanowi zatem bezspornie rażące naruszenie prawa w zakresie równości stron umowy, co w konsekwencji prowadzi do sprzeczności celu takiej umowy z zasadami współzycia społecznego i skutkować winno bezwzględną nieważnością czynności prawnej na podstawie przepisu art. 353<sup>1</sup> k.c. w związku z art. 58 § 1 k.c.

**Pytanie nr 2**

Czy w przypadku wprowadzenia minimalnej stawki za roboczogodzinę od umów cywilno-prawnych, a skutkujących zmianą wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, Zamawiający przewiduje możliwość dokonania waloryzacji

wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego z umowy w sprawie zamówienia publicznego, uwzględniającej zmiany przepisów prawa obowiązującego, już od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian?

### **Pytanie 3**

Zamawiający wymaga (m. in. str. 9/17 , pkt: inny wymagany dokument, ppkt 4) aby wszystkie dostarczone środki czystości oraz artykuły wykorzystywane do realizacji usługi posiadały karty charakterystyki. Pragniemy zauważyć, że dla artykułów higienicznych jak papier toaletowy, ręczniki papierowe nie jest prawnie wymagane posiadanie kart charakterystyki. Mydła również często posiadają albo kartę charakterystyki albo zgłoszenie do CPNP.

Prosimy zatem o zmianę zapisu na : „Wszystkie dostarczane środki czystości oraz artykuły wykorzystywane do realizacji usługi muszą posiadać karty charakterystyki (**jeśli dotyczy**), które mają być dostarczone Zamawiającemu na jego żądanie”.

### **Pytanie 4**

Zamawiający na stronie nr. 1 Szczegółowego zakresu usług, pkt, 7 wymaga, aby używane do realizacji zamówienia artykuły były bezzapachowe. Jednocześnie w załączniku nr 3 (opis środków/ próbek) opisuje je słowami „świeży zapach”, „przyjemny zapach”. Prosimy zatem o zmianę zapisu na stronie 7.

### **Pytanie 5**

Zamawiający na stronie nr. 1 Szczegółowego zakresu usług, pkt, 7 wymaga, aby używane do realizacji zamówienia artykuły posiadały właściwości antystatyczne oraz antypoślizgowe. Prosimy o potwierdzenie, że nie dotyczy to wszystkich artykułów a jedynie tych, które z racji swej specyfiki / przeznaczenia wymagają takich właściwości.

### **Pytanie 6**

Zamawiający wymaga mydła o pH 5,5. Prosimy o dopuszczenie mydła o pH zbliżonym do naturalnego **ok. 5,5-6,5**

### **Pytanie 7**

Czy Zamawiający dopuści do zaoferowania kremowe mydło w płynie o pH 6,5 (pH naturalne dla skóry) z dodatkiem gliceryny i lanoliny, posiadające w swoim składzie Coco Glucoside, Polyquaternium-7, trwałość min. 1 rok. Wykonawca kontaktował się z wieloma dostawcami mydeł z Polski i nie ma na rynku takiego mydła, które spełniłoby wszystkie parametry Zamawiającego z załącznika nr 2 do Szczegółowego zakresu usług.. Wnosimy zatem jak na wstępie.

### **Pytanie 8**

Pytanie dotyczy papieru toaletowego: czy Zamawiający dopuści papier toaletowy o szerokości wstęgi 9-9,5cm (pozostałe parametry bez zmian)? Rozmiar ten jest uniwersalny, pasujący do większości podajników/ dozowników na papier w porównaniu do rozmiaru podanego przez Zamawiającego tj. 9,2-9,5cm. Prosimy zatem jak na wstępie.

h. r. 17.



## Pytanie 9

Pytanie dotyczy ręczników papierowych: czy Zamawiający dopuści zaoferowanie ręczników papierowych w kolorze: biały 75% w miejsce biały 65%? Pozostałe parametry bez zmian.

Odpowiedź na pytania nr 1

**Zamawiający nie wyraża zgody**

Odpowiedź na pytanie nr 2

**Zamawiający potwierdza, dotyczy to jednak wyłącznie osób bezpośrednio świadczących usługę sprzątania.**

Odpowiedź na pytania nr 3

**Zamawiający dokonuje zmiany zapisu.**

**Było: „Wszystkie dostarczone środki czystości oraz artykuły wykorzystywane do realizacji usługi muszą posiadać karty charakterystyki, które mają być dostarczone Zamawiającemu na jego żądanie.”**

**Winno być: „Wszystkie dostarczone środki czystości, o których mowa w pkt 3-6 (zał. nr 2) winny posiadać karty charakterystyki, winny być o bezspornej, dobrej jakości, dopuszczone do użytkowania i obrotu na rynku polskim, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Papier toaletowy ręczniki jednorazowe, worki itp. nie muszą posiadać kart charakterystyki**

Odpowiedź na pytania nr 4

**Używane do realizacji zamówienia środki czystości oraz artykuły winny być bezzapachowe lub o świeżym zapachu**

Odpowiedź na pytania nr 5

**Środki czystości przeznaczone do utrzymania czystości podłogi winny być atestowanymi środkami antypoślizgowymi. Środki czystości winny posiadać właściwości antystatyczne, co zapobiega osadzaniu się kurzu**

Odpowiedź na pytania nr 6

**Zamawiający wymaga, aby mydło było o odczynie około 5,5 pH, tj. +/- 0,2 pH**

Odpowiedź na pytania nr 7

**Zamawiający oczekuje, aby mydło w płynie było o odczynie ok. 5,5 pH (tj. +/- 0,2 pH).**

Odpowiedź na pytania nr 8

**Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisu, dotyczącego szerokości wstęgi papieru toaletowego (zał. nr 2 poz. 1)**

**Było: „d) szerokość wstęgi 9,2 – 9,5 cm**

**Winno być: ”d) szerokość wstęgi 9,0 – 9,5 cm”.**

*Pr. Y.*

Odpowiedź na pytania nr 9

**Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów dotyczących ręczników papierowych.**

**Wprowadzone zmiany są wiążące i należy je uwzględnić w ofercie.**

**Z-ca Kanclerza**

**Ds. Administracyjno-Gospodarczych**

  
**mgr Maria Buzińska**