

## **DANE OGÓLNE**

- 1.1. Obiekt: Budynek usługowy – dydaktyczno – administracyjny nr 10-24  
1.2. Działka nr: 3/12, obr 118, jedn. ewid. Śródmieście, Kraków  
1.3. Adres: ul. Warszawska 24, 31-155 Kraków  
1.4. Inwestor: POLITECHNIKA KRAKOWSKA  
im. T. Kościuszki  
ul. Warszawska 24, 31-155

## **OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU - STAN ISTNIEJĄCY**

### Informacje ogólne

Budynek objęty opracowaniem jest zlokalizowany w południowej części kampusu Politechniki Krakowskiej znajdującego się pomiędzy ulicami Warszawską, Al. Słowackiego i Al. 29-go Listopada oraz ulicą Szlak. Projekt dotyczy południowej części parteru budynku oznaczony numerem 10-24 (budynek Administracyjno - Dydaktyczny). Budynek jest położony prostopadle do ulicy Szlak, główne wejście do budynku zlokalizowane jest od strony wschodniej. Dojazd do budynku z drogi publicznej (ul. Szlak) znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie budynku 10-24. Działka od północy, południa i wschodu otoczona jest pasami drogowymi, od wschodu z zabudową miejską. Obszar objęty opracowaniem to budynek 10-24 oraz przyległy bezpośrednio do niego teren o nawierzchni częściowo utwardzonej. W zakres opracowania wchodzi pomieszczenia usytuowane na północny wschód od głównej klatki schodowej. W sąsiedztwie budynku przebiegają elementy infrastruktury technicznej w postaci sieci ciepłowniczej MPEC oraz wodociąg i kable energetyczne należące do Politechniki Krakowskiej.

### Architektura

Budynek Dydaktyczno - Administracyjny pochodzi z przełomu XIX i XX w i powstał jako jeden z kilkunastu obiektów dawnych koszar wojskowych. Po przejęciu budynku w 1949 r. przez AGH opracowany został projekt nadbudowy i przeznaczenie go na cele uczelniane. Wymiary rzutu poziomego budynku wynoszą 56,85 x 10,70 m. Budynek jest murowany, czterokondygnacyjny, niepodpiwniczony. Elewacja budynku jest nietynkowana wykonana z cegły licowej. Elewacja posiada charakterystyczny podział pionowy (pilastry) i poziomy (gzymsy). Stołarka okienna parteru jest podkreślona od góry ceglanym fryzem.

### Konstrukcja

Ściany nośne wykonane z cegły ceramicznej, pełnej, maszynowej na zaprawie wapiennej o grubości ok. 48cm z pilastrami wystającymi po 15 cm i długości 60 cm, od strony zewnętrznej i wewnętrznej budynku. Ściany posadowione na ławach ceglanych ciągłych o szerokości ok. 78 cm, na głębokości ok. 1,80 m poniżej terenu. Ściany działowe, ceglane o różnych grubościach: 6, 12, 18 cm. Stropy żelbetowe, schody wewnętrzne żelbetowe.

Stropodach wentylowany kryty papą. Pomieszczenia wentylowane grawitacyjnie Budynek wyposażony jest w instalację: elektryczną, teletechniczną, wod – kan, centralnego ogrzewania.

### **ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

Teren wokół budynku jest zagospodarowany – teren wyposażony w chodniki i opaski wokół budynku.

### **OCHRONA KONSERWATORSKA**

Budynek nie jest wpisany do ewidencji lub rejestru zabytków, natomiast znajduje się na obszarze układu urbanistycznego Kleparza wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr A-648 z dnia 25.01.1984r oraz na obszarze uznanym za Pomnik Historii - „Kraków – historyczny zespół miasta” z dnia 08.09.1994r. Ponadto zespół budynków Politechniki Krakowskiej figuruje w ewidencji konserwatorskiej.

### **OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA I JEJ WARUNKI**

Odległość od obiektów sąsiednich:

Budynek w którym zlokalizowana jest strefa znajduje się w normatywnych odległościach od budynków sąsiednich tj.

- od budynków zlokalizowanego od strony południowej 6,90m i 7,90 (oddzielony ścianą oddzielenia pożarowego)
- od budynku zlokalizowanego od strony zachodniej 19,90m
- od budynku zlokalizowanego od strony północnej 9,40m

Parametry pożarowe występujących substancji palnych – w obiekcie nie są przechowywane ani przerabiane materiały pożarowo niebezpieczne.

Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego – gęstość obciążenia ogniowego nie przekroczy  $Q \leq 500 \text{ MJ/m}^2$

Kategoria zagrożenia ludzi:

Budynek jest zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII.

Klasa odporności pożarowej budynku

Zgodnie z zapisem §212 dla budynku „SW” zaliczonego do kategorii zagrożenia ludzi ZL III powinien posiadać klasę odporności pożarowej budynku „B”. Zgodnie z §212.6-7 dla całego budynku przyjęto klasę „B” odporności pożarowej. Wszystkie elementy budynku zaprojektowano w klasie NRO.

Zgodnie z §216 wymagana jest następująca odporność ogniowa elementów budowlanych wg w tabeli 1.

Tabela 1:

	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop1)	ściana zewnętrzna1),2)	ściana wewnętrzna1)	przekrycie dachu3)
<b>B</b>	R 120	R 30	REI 60	EI 60	EI 30 4)	E 30

Warunki ewakuacji z budynku - spełnione poprzez:

- Drzwi stanowiące wyjście ewakuacyjne z budynku powinny otwierać się na zewnątrz.  
**Warunek spełniony – istniejące drzwi otwierają się na zewnątrz.**
- Szerokość drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z budynku, szerokość drzwi na drodze ewakuacyjnej z klatki schodowej, prowadzących na zewnątrz budynku lub do innej strefy pożarowej, powinna być nie mniejsza niż szerokość biegu klatki schodowej. Szerokość drzwi w świetle na drodze ewakuacyjnej należy obliczać proporcjonalnie do liczby osób, do których ewakuacji są one przeznaczone, przyjmując co najmniej 0.6 m szerokości na 100 osób, przy czym najmniejsza szerokość drzwi powinna wynosić 0.9 m w świetle ościeżnicy (zgodnie z §239.pkt1,4,5)

**Warunek spełniony - istniejące drzwi wyjściowe na zewnątrz budynku mają szerokość w świetle 100cm.**

- Szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych należy obliczać proporcjonalnie do liczby osób mogących przebywać jednocześnie na danej kondygnacji budynku, przyjmując co najmniej 0.6 m na 100 osób, lecz nie mniej niż 1.4 m. Zgodnie z §242 pkt.2 dopuszcza się stosowanie drogi ewakuacyjnej o szerokości 1,2m jeżeli służy do ewakuacji nie więcej niż 20 osób.

**Warunek spełniony – wszystkie korytarze strefy pożarowej posiadają szerokość większą niż 145,0cm.**

- Wysokość drogi ewakuacyjnej powinna wynosić co najmniej 2.2 m, natomiast wysokość lokalnego obniżenia 2 m, przy czym długość obniżonego odcinka drogi nie może być większa niż 1.5 m.

**Warunek spełniony – wysokość drogi ewakuacyjnej (korytarz) wynosi min. 280,0cm.**

## UWAGI KOŃCOWE

- Budynek nie jest wpisany do ewidencji lub rejestru zabytków, natomiast znajduje się na obszarze układu urbanistycznego Kleparza wpisanego do rejestru zabytków

decyzją nr A-648 z dnia 25.01.1984r oraz na obszarze uznanym za Pomnik Historii - „Kraków – historyczny zespół miasta” z dnia 08.09.1994r. Ponadto zespół budynków Politechniki Krakowskiej figuruje w ewidencji konserwatorskiej.

- Teren przedmiotowego zamierzenia budowlanego nie znajduje się w granicach terenu górniczego, tym samym nie dotyczy go wpływ eksploatacji górniczej.
- Inwestycja nie będzie oddziaływać na środowisko w znaczeniu Ustawy z dn. 27 kwietnia 2001 r. - Prawo Ochrony Środowiska (Dz.U. Nr 62, poz. 627, z późniejszymi zmianami).
- Inwestycja nie będzie naruszać uzasadnionych i prawem chronionych interesów osób trzecich, w szczególności nie powoduje uciążliwości i ograniczeń w użytkowaniu terenów sąsiednich w zakresie emisji hałasu i pól elektromagnetycznych oraz nie będzie miała negatywnego wpływu na stan higieny i zdrowie użytkowników.
- Teren przedmiotowego zamierzenia budowlanego nie znajduje się w obrębie parków narodowych, rezerwatów przyrody i parków krajobrazowych. Na terenie inwestycji nie występują podlegające ochronie formy przyrody. Wszelkie działania związane z projektowanym przedsięwzięciem realizowane będą poza miejscami występowania siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt, dla ochrony których wyznaczono obszary Natura 2000.