

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

I. Inwentaryzacja architektoniczno-budowlana oraz konstrukcyjna

1. Część opisowa

1.1.	Podstawa opracowania	2
1.2.	Zakres opracowania	2
1.3.	Parametry techniczne budynku	2
1.4.	Usytuowanie budynku	3
1.5.	Charakterystyka budynku	3
1.6.	Charakterystyka poszczególnych elementów konstrukcyjnych budynku	3
1.7.	Zestawienie powierzchni	5

2. Załączniki

- oświadczenie autora opracowania	11
- uprawnienia i przynależność do MOIIB autora opracowania	12

3. Część rysunkowa

A-01	Plan sytuacyjny	16
A-02	Rzut piwnic	17
A-03	Rzut parteru	18
A-04	Rzut piętra 1	19
A-05	Rzut piętra 2	20
A-06	Rzut poddasza	21
A-07	Rzut dachu	22
A-08	Przekrój A-A	23
A-09	Przekrój B-B	24
A-10	Przekrój C-C	25
A-11	Przekrój D-D	26
A-12	Elewacja północna	27
A-13	Elewacja południowa	28
A-14	Elewacja wschodnia	29
A-15	Elewacja zachodnia	30

1. Dane ogólne.

1.1. Podstawa opracowania

Formalną podstawą opracowania inwentaryzacji architektoniczno-budowlanej jest umowa zawarta pomiędzy Politechniką Krakowską a, firmą MM SECURE DESIGN Maciej Maciąga z siedzibą w Warszawie 03-740, Aleja Tysiąclecia 151/62 na „Wykonanie inwentaryzacji architektoniczno-budowlanej oraz instalacyjnej” budynku dydaktycznego 10-34 „Houston” znajdującego się w Krakowie na terenie Politechniki Krakowskiej przy ul. Warszawskiej 24.

1.2. Zakres opracowania

Zakres opracowania stanowi inwentaryzacja architektoniczno-budowlana budynku dydaktycznego 10-34 „Houston” znajdującego się w Krakowie na terenie Politechniki Krakowskiej przy ul. Warszawskiej 24.

Inwentaryzację budowlaną wykonano w oparciu o:

- wizję lokalną w terenie, odkrywki
- pomiary budynku,
- oględziny całości budynku i poszczególnych jego elementów,
- informacje uzyskane w trakcie wizji lokalnej.

Dokumentacja jest sporządzona zgodnie z normami:

- PN-B-0125:2004 – Rysunek budowlany. Oznaczenia graficzne na rysunkach architektoniczno budowlanych, z uwzględnieniem odniesienia do pozostałych norm w niej zawartych,
- PN-B-01029:2000 – Rysunek budowlany. Zasady wymiarowania na rysunkach architektoniczno-budowlanych.
- PN-B-01027:2002 – Rysunek budowlany. Oznaczenia graficzne stosowane w projektach zagospodarowania działki lub terenu.

1.3. Parametry budynku

Powierzchnia zabudowy	1646,5	m ²
Powierzchnia całkowita:	4460,61	m ²
Ilość kondygnacji naziemnych:	4	-
Ilość kondygnacji podziemnych:	1	-
Kubatura budynku	20200,1	m ³
Ilość klatek schodowych	2	

1.4. Usytuowanie budynku.

Działka, na której zlokalizowany jest budynek położona jest na terenie Politechniki Krakowskiej przy ulicy Warszawskiej 24. Działka posiada rzut wielokąta, nie jest ogrodzona. Dojazd i dojścia do budynku są utwardzone. Teren wokół budynku jest płaski, porośnięty uporządkowaną roślinnością wysoką i niską.

1.5. Charakterystyka budynku

Budynek jest budynkiem dydaktyczno-laboratoryjnym. Posiada cztery kondygnacje naziemne, jest częściowo podpiwniczony. Posiada dużą halę wykonaną w konstrukcji słupowo-ryglowej żelbetowej z transportem podpartym. Budynek o kształcie prostokątnym o wymiarach ok. 73,1 [m] x 21,6 [m] został wybudowany pod koniec lat 60-tych ubiegłego wieku. W latach 70-tych część otwarta hali laboratoryjnej została zabudowana. Zostały dodane dwa nowe stropy o konstrukcji stalowej w celu wykorzystania powierzchni pod biura oraz jako sale dydaktyczne. Budynek posiada dwie klatki schodowe.

1.6. Charakterystyka poszczególnych elementów konstrukcyjnych budynku.

- budynek wykonany w konstrukcji szkieletowej, jednonawowej, trzykondygnacyjnej hali. Stropy żelbetowe, płytowo-żebrowe, strop ostatniej kondygnacji to strop prefabrykowany-monolityczny DZ3. Schody żelbetowe płytowe, wieńce i nadproża żelbetowe i prefabrykowane. Stan techniczny wyżej wymienionych elementów konstrukcyjnych uznaje się za dobry,
- mury z cegły pełnej na zaprawie wapienno-cementowej i cementowej. Filarki okienne z cegły pełnej na zaprawie cementowej, żelbetowe ocieplone cegłą dziurawką. Mury podparapetowe z cegły dziurawki,
- dach z prefabrykatów żelbetowych drobnowymiarowych (płyty korytkowe) na murach ażurowych z cegły dziurawki. Ocieplenie dachu nad przestrzenią wentylowaną warstwą supremy 12 cm płyty dach rock 120mm, ostatniego stropu warstwa supremy w płytach o grubości 5 cm. Pokrycie dachowe papa termozgrzewalna,
- świetlik dachowy, konstrukcja szkieletowo-ryglowo-słupowa profile CW 50. Słupy mocowane do konstrukcji nośnej,
- ścianki działowe ceglane, lub o konstrukcji drewnianej kryte obustronnie płytami pilśniowymi, oraz płytami gipsowymi,
- wykończenie gzymsów, daszków, kominów blachą stalową ocynkowaną,
- podłogi wg rysunków – lastrico, PCW, płytki terakotowe,
- wykończenie ścian korytarzy oraz klatek schodowych, ściany malowane farbą emulsyjną oraz lemperie olejne,

- stolarka okienna stalowa, drewniana.

- niektórych pomieszczeniach (patrz rys.) posiadają sufit podwieszany z płyt gipsowo kartonowych

Budynek wyposażony jest w następujące instalację wewnętrzne:

- instalację elektryczną oraz odgromową,
- instalację wody zimnej,
- instalację kanalizacyjną,
- instalację gazu ziemnego,
- instalacje centralnego ogrzewania,

Dokumentacja opracowana na podstawie:

- PN-B-01025:2004 -Rysunek budowlany. Oznaczenia graficzne na rysunkach architektoniczno-budowlanych, uwzględniając odniesienia do pozostałych norm w niej zawartych,

- PN-B-01029:2000 – Rysunek budowlany. Zasady wymiarowania na rysunkach architektoniczno-budowlanych,

- PN-B-01027:2002 – Rysunek budowlany. Oznaczenia graficzne stosowane w projektach zagospodarowania działki lub terenu.

1.7. Zestawienie powierzchni

Piwnice:

Nr pomieszczenia		Powierzchnia	
08	08.1	19,96	m ²
	08.2	31,48	m ²
	08.3	31,19	m ²
	08.4	10,55	m ²
	08.5	15,51	m ²
09		17,00	m ²
016		66,28	m ²
018	018.1	69,74	m ²
	018.2	16,15	m ²
020		21,89	m ²
021	021.1	33,97	m ²
	021.2	15,91	m ²
022		3,76	m ²
026		12,39	m ²
027		9,54	m ²
028		18,50	m ²
029		11,20	m ²
032		62,68	m ²
034		121,35	m ²
035		49,37	m ²
036	036.1	50,36	m ²
	036.2	30,52	m ²
	036.3	9,70	m ²
Razem		729,00	m ²

WC		6,48	m ²
Trafostacja		31,28	m ²
k01		16,04	m ²
k02		21,86	m ²
k03		54,98	m ²
k04		58,28	m ²
k05		52,63	m ²
k06		15,43	m ²
Razem		256,98	m ²

Piwnica razem 985,98 m²

Parter:

Nr pomieszczenia		Powierzchnia	
1		70,34	m ²
2		11,73	m ²
3		13,22	m ²
4		12,11	m ²
5		11,89	m ²
12		15,16	m ²
13		15,62	m ²
14		67,83	m ²
16	16.1	6,87	m ²
	16.2	16,50	m ²
	16.3	11,14	m ²
	16.4	13,89	m ²
17		15,81	m ²
18	18.1	3,58	m ²
	18.2	11,62	m ²
	18.3	16,03	m ²
19	19.1	264,03	m ²
	19.2	198,67	m ²
26		33,72	m ²
27		32,74	m ²
28	28.1	2,71	m ²
	28A	11,77	m ²
	28B.1	15,70	m ²
	28B.2	15,15	m ²
30	30.1	4,15	m ²
	30.2	15,12	m ²
	30.3	11,71	m ²
31		14,67	m ²
32		58,71	m ²
Razem		992,19	m ²

w1		5,61	m ²
w2		5,61	m ²
port.		6,58	m ²
WCz		6,35	m ²
WCm		8,72	m ²
k1		24,42	m ²
k2		29,76	m ²
k3		94,99	m ²
k4		37,45	m ²
k5		26,90	m ²
k6		65,87	m ²
Razem		312,26	m ²
Parter razem		1304,45	m²

Piętro 1:

Nr pomieszczenia		Powierzchnia	
101	101.1	10,18	m ²
	101A	10,80	m ²
	101B	11,58	m ²
	101C	11,46	m ²
	101D	14,61	m ²
102	102.1	17,50	m ²
	102.2	15,31	m ²
103		12,00	m ²
104		11,99	m ²
111		65,23	m ²
112		35,92	m ²
113		15,00	m ²
114		16,11	m ²
115	115.1	16,18	m ²
	115.2	15,93	m ²
116		32,00	m ²
120		66,99	m ²
120A		24,80	m ²
120B		37,11	m ²
122	122.1	31,93	m ²
	122.2	32,26	m ²
123	123.1	15,54	m ²
	123a	16,04	m ²
	123b	16,61	m ²
125	125.1	45,00	m ²
	125.2	8,41	m ²
126		12,46	m ²
126A		12,48	m ²
127		24,96	m ²
128	128.1	50,04	m ²
	128.2	10,41	m ²
129		11,25	m ²
131		65,37	m ²
Razem		793,46	m ²

WCz		12,42	m ²
WCm		8,72	m ²
k11		25,42	m ²
k12		12,34	m ²
k13		96,51	m ²
k14		25,58	m ²
k15		37,39	m ²
k16		24,44	m ²
Razem		242,82	m ²
Piętro 1 razem		1036,28	m²

Piętro 2:

Nr pomieszczenia		Powierzchnia	
201	201.1	10,30	m ²
	201A	11,17	m ²
	201B	11,65	m ²
	201C	12,78	m ²
	201D	14,84	m ²
202		33,28	m ²
203		24,43	m ²
208		15,54	m ²
209		83,06	m ²
210		18,58	m ²
211/3		8,08	m ²
211		11,68	m ²
212		11,84	m ²
213		16,31	m ²
214		16,02	m ²
215		15,10	m ²
221		33,05	m ²
222/5		7,62	m ²
222		15,43	m ²
223		12,23	m ²
224		28,39	m ²
225		31,10	m ²
226		43,26	m ²
228		20,93	m ²
229	229.1	26,06	m ²
	229.2	28,37	m ²
	229.3	7,56	m ²
230		39,58	m ²
231	231.1	16,26	m ²
	231a	18,86	m ²
	231b	2,15	m ²
	231c	13,93	m ²
	231d	14,00	m ²
	231e	14,14	m ²
	231f	12,91	m ²
	231g	3,15	m ²
	231h	13,51	m ²
	231i	13,94	m ²
235		61,97	m ²
Razem		793,06	m ²

WCz		12,42	m ²
WCm		8,69	m ²
k21		24,62	m ²
k22		16,51	m ²
k23		87,08	m ²
k24		9,77	m ²
k25		4,38	m ²
k26		35,86	m ²
k27		22,13	m ²
Razem		221,46	m ²
Piętro 2 razem		1014,52	m²

Poddasze:

Nr pomieszczenia		Powierzchnia	
k31		75,41	m ²
k32		43,97	m ²
Razem		119,38	m ²

Zestawienie powierzchni:

	m ²
Piwnice:	985,98
Parter:	1304,45
Piętro 1:	1036,28
Piętro 2:	1014,52
Poddasze:	119,38
Razem:	4460,61

2. Załączniki

- oświadczenie autora opracowania
- uprawnienia i przynależność do MOIIB autora opracowania

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że niniejsza inwentaryzacja architektoniczno-budowlana budynku 10-34, Houston na terenie Politechniki Krakowskiej została wykonana zgodnie ze stanem aktualnym i z zachowaniem zasad wiedzy technicznej.

mgr inż. Marek Skórzewski
MAZ//0089/POOK/10
Listopad 2013

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:
nadaje**

**Panu Markowi Skórzewskiemu
magistrowi inżynierowi
urodzonemu dnia 20 marca 1979 roku w Warszawie, synowi Hieronima**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr MAZ/ 0089 /POOK/10

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno – budowlanej**

Szczegółowy zakres uprawnień

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno – budowlanej.

III. Na mocy § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

sporządzania projektu architektoniczno – budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

1/ mgr inż. Zygmunt Garwoliński

2/ mgr inż. Leszek Ganowicz

3/ mgr inż. Hanna Bałaj



Otrzymują:

1. Pan Marek Skórzewski
ul. P. Nerudy 5 m. 12
01-926 Warszawa

2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego

3. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-S8H-VD9-17K *

Pan MAREK SKÓRZEWSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/0859/07

adres zamieszkania ul. P.NERUDY 5 M 12, 01-926 WARSZAWA

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2013-10-01 do 2014-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2013-08-08 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Część rysunkowa:

A-01	Plan sytuacyjny	16
A-02	Rzut piwnic	17
A-03	Rzut parteru	18
A-04	Rzut piętra 1	19
A-05	Rzut piętra 2	20
A-06	Rzut poddasza	21
A-07	Rzut dachu	22
A-08	Przekrój A-A	23
A-09	Przekrój B - B	24
A-10	Przekrój C-C	25
A-11	Przekrój D-D	26
A-12	Elewacja północna	27
A-13	Elewacja południowa	28
A-14	Elewacja wschodnia	28
A-15	Elewacja zachodnia	28