Znak sprawy: XIV/264/**3**/16  *Załącznik nr 7 do SIWZ*

**OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY**

1. Cena oferty stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy. Wykonawca obliczy cenę oferty na podstawie Programu Funkcjonalno-Użytkowego z uwzględnieniem pełnego zakresu przedmiotu zamówienia   
   i wymagań Zamawiającego, określonych w SIWZ wraz z załącznikami.
2. Cena oferty obejmować będzie wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym również koszty towarzyszące, jak m.in. pełne zabezpieczenie pomieszczeń pracowniczych przed zapyleniem, zalaniem, zabrudzeniem   
   i uszkodzeniem poprzez szczelne oddzielenie miejsca wykonywanych robót folią i płytami OSB, szczelnego zabezpieczenia folią regałów ze zbiorami znajdujących się   
   w ewentualnym sąsiedztwie prowadzonych prac.
3. Cena podana przez Wykonawcę jest wiążąca od chwili złożenia oferty i nie ulegnie zmianie w trakcie realizacji umowy nawet, jeśli Wykonawca nie przewidział w ofercie zmian cenotwórczych składników, nie doszacował ilości i kosztów niezbędnych nakładów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia bądź nie dokonał właściwego rozpoznania jego zakresu.
4. Cena opracowania dokumentacji projektowej podana w „ZESTAWIENIU CEN ELEMENTÓW ROBÓT BUDOWLANYCH I INSTALACYJNYCH WRAZ Z ICH WYCENĄ” poz. VII Załącznika nr 1a do Formularza oferty, nie może być większa niż 4,22% wartości opisanych w pozostałych pozycjach (suma poz. VIII, IX, X, XI).
5. Ryczałtową cenę ofertyza wykonanie przedmiotu zamówienia należy obliczyć przez dokonanie wyceny (ustalenie kwot wynagrodzenia ryczałtowego) wykonania poszczególnych elementów przedmiotu zamówienia zgrupowanych w załączniku nr 1a do Formularza oferty, stanowiącym integralną część oferty:

* „ZESTAWIENIE CEN ELEMENTÓW ROBÓT BUDOWLANYCH I INSTALACYJNYCH WRAZ Z ICH WYCENĄ” (Załącznik nr …… do SIWZ),

stanowi dla Zamawiającego materiał poglądowy w zakresie obliczania ceny ryczałtowej oferty.

1. „ZESTAWIENIE CEN ELEMENTÓW ROBÓT BUDOWLANYCH   
   I INSTALACJNYCH WRAZ Z ICH WYCENĄ” musi zawierać komplet informacji, stanowiących niezbędny i jedyny zasób wiedzy do stwierdzenia zgodności oferowanego przedmiotu zamówienia z SIWZ.
2. Załącznik nr 1a do Formularza oferty nie może zawierać ofert wariantowych.
3. Zamawiający wymaga, aby ceny netto i brutto oferty zostały określone do dwóch miejsc po przecinku, tj. do 1 grosza. Zamawiający przypomina, że obowiązujące matematyczne zasady zaokrąglania są następujące:
4. w sytuacji, kiedy na trzecim miejscu po przecinku jest cyfra „5” lub wyższa, wówczas wartość ulega zaokrągleniu „w górę” (to znaczy, że: np. wartość 0,155 musi zostać zaokrąglona do 0,16);
5. w sytuacji, kiedy na trzecim miejscu po przecinku jest cyfra „4” lub niższa, wówczas wartość ulega zaokrągleniu „w dół” (to znaczy, że: np. wartość 0,154 musi zostać zaokrąglona do 0,15);

Wykonawcy przy dokonywaniu wszelkich obliczeń muszą przestrzegać powyższych zasad zaokrąglania. W razie pomyłki w tym zakresie Zamawiający dokona poprawek zgodnie z wyżej przedstawionymi zasadami.

1. Rozliczenia między Zamawiającym i Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich.