



Pismo: CRZP/14/2016/AEZ/9

Gdynia dnia: 2016-03-22

ul. Morska 81-87
bud. F pok. 235
81-225 Gdynia

www.am.gdynia.pl

Zespół ds. Zamówień
Publicznych (AEZ)

tel. 58 69 01 421 / 266
e-faks: 58 741 22 50

e-mail: zampubl@am.gdynia.pl

ODPOWIEDŹ na zapytania w sprawie SIWZ_1.

*Szanowni Państwo
Uczestnicy postępowania*

Uprzejmie informujemy, iż w dniu 2016-03-18 do Zamawiającego wpłynęła prośba o wyjaśnienie zapisu specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164) w trybie **przetarg nieograniczony** na:

„Usługi ubezpieczeń majątkowych i osobowych w latach 2016-2019”

Treść wspomnianej prośby jest następująca:

Ad. UBEZPIECZENIA MIENIA:

1. Czy wśród budynków zgłoszonych do ubezpieczenia znajdują się budynki w złym stanie technicznym lub budynki, których elementy, takie jak konstrukcja i pokrycie dachu, instalacja elektryczna, instalacja gazowa, sieć wodno-kanalizacyjna oraz centralnego ogrzewania, stolarka drzwiowa i okienna, są w złym stanie technicznym?

Odpowiedź: NIE

2. Jaka jest wartość budynków w złym stanie technicznym?

Odpowiedź: Nie dotyczy

3. Czy wśród mienia zgłoszonego do ubezpieczenia, znajduje się mienie wyłączone z eksploatacji lub przeznaczone do likwidacji, rozbiórki. Jaka jest wartość tego mienia?

Odpowiedź: NIE.

4. Prosimy o informację czy mienie będące przedmiotem ubezpieczenia lub pozostające w związku z ubezpieczeniem odpowiedzialności cywilnej jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:

a) ustawą o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.);

b) ustawą w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.);

c) rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 z późn. zm.)?



ul. Morska 81-87
bud. F pok. 235
81-225 Gdynia

www.am.gdynia.pl

Zespół ds. Zamówień
Publicznych (AEZ)

tel. 58 69 01 421 / 266
e-faks: 58 741 22 50

e-mail: zampubl@am.gdynia.pl

Akademia Morska w Gdyni

Odpowiedź: TAK

5. Prosimy o informację czy obiekty budowlane są użytkowane i utrzymywane zgodnie z przepisami prawa budowlanego (Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623) - Tekst jednolity ustawy Prawo Budowlane?

Odpowiedź: TAK.

6. Czy obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty? Czy w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie?

Odpowiedź: TAK. Nie stwierdzono zastrzeżeń.

7. Prosimy o akceptację Klauzuli wypowiedzenia umowy w poniższej treści:

"Umowa Ubezpieczenia może zostać wypowiedziana przez Ubezpieczającego lub Ubezpieczyciela za 3- miesięcznym okresem wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec każdego okresu polisowania, przy czym Ubezpieczyciel może wypowiedzieć Umowę generalną jedynie z ważnych powodów, za które uznaje się wyłącznie:

1) Niemożność uzyskania przez Ubezpieczyciela pokrycia reasekuracyjnego dla jakichkolwiek ryzyk wskazanych w Umowie generalnej,

2) Znaczne pogorszenie finansowych warunków pokrycia reasekuracyjnego,

3) Przekroczenie wskaźnika szkodowości w następujących przypadkach:

a) pierwszy okres rozliczeniowy:

o gdy szkodowość rozumiana jako stosunek rezerw oraz wypłaconych odszkodowań z poszczególnych ubezpieczeń do składki zarobionej (składka przypisana za okres 8 miesięcy za poszczególne ubezpieczenia) za pierwsze 8 miesięcy pierwszego roku ochrony nie przekroczy 50% - utrzymanie stawek i warunków ubezpieczenia określonych w ofercie w drugim roku ubezpieczenia.

W przypadku, kiedy szkodowość nie spełnia powyższych warunków i przekracza wskazany wyżej 50% wskaźnik szkodowości strony dopuszczają możliwość renegotiacji stawek prowadzonej w formie pisemnej. Ubezpieczyciel w takiej sytuacji jest zobowiązany przedstawić nową propozycję w terminie 15 dni od dnia zakończenia 8 miesięcy pierwszego roku ochrony. Z chwilą braku porozumienia pomiędzy stronami umowy w kwestii nowych stawek ubezpieczeniowych, umowa ulega rozwiązaniu z dniem końca pierwszego okresu ubezpieczenia. W przypadku niezłożenia przez Ubezpieczyciela nowej propozycji składek w terminie 15 dni od dnia zakończenia 8 miesięcy pierwszego roku ochrony składki na kolejny okres nie ulegają zmianie.

b) drugi okres rozliczeniowy:

o gdy szkodowość rozumiana jako stosunek rezerw oraz wypłaconych odszkodowań z poszczególnych ubezpieczeń do składki zarobionej (składka przypisana za okres 12 miesięcy pierwszego roku ochrony i 8 miesięcy drugiego roku ochrony za poszczególne ubezpieczenia) za 12 miesięcy pierwszego roku ochrony i 8 miesięcy drugiego roku ochrony nie przekroczy 50% - utrzymanie stawek i warunków ubezpieczenia określonych w ofercie w trzecim roku ubezpieczenia.

W przypadku, kiedy szkodowość nie spełnia powyższych warunków i



ul. Morska 81-87
bud. F pok. 235
81-225 Gdynia

www.am.gdynia.pl

Zespół ds. Zamówień
Publicznych (AEZ)

tel. 58 69 01 421 / 266
e-faks: 58 741 22 50

e-mail: zampubl@am.gdynia.pl

Akademia Morska w Gdyni

przekracza wskazany wyżej 50% wskaźnik szkodowości, strony dopuszczają możliwość renegotjacji stawek prowadzonej w formie pisemnej. Ubezpieczyciel w takiej sytuacji jest zobowiązany przedstawić nową propozycję w terminie 15 dni od dnia zakończenia 8 miesięcy drugiego roku ochrony. Z chwilą braku porozumienia pomiędzy stronami umowy w kwestii nowych stawek ubezpieczeniowych, umowa ulega rozwiązaniu z dniem końca drugiego okresu ubezpieczenia. W przypadku niezłożenia przez Ubezpieczyciela nowej propozycji składek w terminie 15 dni od dnia zakończenia 8 miesięcy drugiego roku ochrony składki na kolejny okres nie ulegają zmianie."

Odpowiedź: Zamawiający nie zmienia treści SIWZ w tym zakresie.

8. Prosimy o uzupełnienie katalogu wyłączeń o szkody będące bezpośrednim lub pośrednim następstwem prowadzenia robót ziemnych lub powstałe w związku z prowadzonymi przez ubezpieczającego lub ubezpieczonego lub na jego zlecenie w miejscu ubezpieczenia robotami budowlanymi (rozumianymi zgodnie z prawem budowlanym), na prowadzenie których wymagane jest pozwolenie na budowę oraz wprowadzenie klauzuli o treści:

"KLAUZULA UBEZPIECZENIA DROBNYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o szkody powstałe w związku z prowadzeniem w miejscu ubezpieczenia:

- a) prac ziemnych
- b) robót budowlanych, na które zgodnie z prawem budowlanym wymagane jest pozwolenie na budowę oraz z zastrzeżeniem, że ich realizacja nie wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej budynku/budowli lub konstrukcji dachu,

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje ryzyka wskazane w umowie ubezpieczenia i udzielana jest dla:

- a) mienia będącego przedmiotem robót budowlanych - do limitu 1.000.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
- b) w pozostałym mieniu stanowiącym przedmiot ubezpieczenia - do pełnej sumy ubezpieczenia.

Franszyza redukcyjna : 500,00 zł."

Odpowiedź: Zamawiający nie zmienia treści SIWZ w tym zakresie.

9. Prosimy o uzupełnienie katalogu wyłączeń o szkody będące bezpośrednim lub pośrednim następstwem:

- a) działania śniegu, lodu, gradu lub deszczu, jeżeli do powstania szkody doszło na skutek złego stanu technicznego dachu lub innych elementów budynku lub niezabezpieczenia otworów dachowych, okiennych lub drzwiowych - o ile obowiązek ich konserwacji lub zabezpieczenia należał do Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego, chyba że niedopełnienie tego obowiązku nie miało wpływu na powstanie szkody; wyłączenie to nie dotyczy w mieniu znajdującym się w pomieszczeniach najętych, jeżeli do obowiązków Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego nie należało dbanie o stan techniczny lub dokonywanie zabezpieczeń, o których mowa powyżej i jeżeli Ubezpieczający lub Ubezpieczony do dnia powstania szkody nie wiedział o istniejących zaniedbaniach w tym zakresie lub też o nich wiedział i posiada dowody, że wzywał wynajmującego do ich usunięcia;



ul. Morska 81-87
bud. F pok. 235
81-225 Gdynia

www.am.gdynia.pl

Zespół ds. Zamówień
Publicznych (AEZ)

tel. 58 69 01 421 / 266
e-faks: 58 741 22 50

e-mail: zampubl@am.gdynia.pl

Akademia Morska w Gdyni

- b) usiłowania lub dokonania oszustwa, wyłudzenia, wymuszenia lub szantażu, wprowadzenia w błąd lub po zostawania w błędzie, poświadczenia nieprawdy, fałszerstwa lub podstępu c) wycieku stopionego materiału; jeżeli w następstwie wycieku stopionego materiału wystąpił pożar lub eksplozja ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za skutki tych zdarzeń
- d) poddania w procesie technologicznym ubezpieczonego mienia działaniu ognia albo ciepła
- e) modyfikacji genetycznych
- f) utraty, uszkodzenia, zniekształcenia lub niedostępności danych lub oprogramowania, w szczególności polegające na niekorzystnej zmianie w danych lub oprogramowaniu spowodowane zniszczeniem, uszkodzeniem lub inną deformacją ich oryginalnej struktury oraz polegające na niedziałaniu lub nieprawidłowym działaniu sprzętu elektronicznego, nośników informacji lub wbudowanych układów scalonych; jeżeli w następstwie ww. zdarzeń wystąpił pożar lub wybuch ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za skutki tych zdarzeń
- g) mechanicznego uszkodzenia maszyny lub urządzenia na skutek błędnego zadziałania lub niezadziałania części mechanicznej, jeżeli takie błędne zadziałanie lub niezadziałanie spowodowane było błędem w sterowaniu tą maszyną lub urządzeniem, niezależnie od faktu, czy taki błąd spowodowany został bezpośrednio lub pośrednio przez człowieka, czy też wewnętrzne lub zewnętrzne automatyczne urządzenie sterujące albo czynnikiem wewnętrznym rozumianym jako zdarzenie zaistniałe wewnątrz mechanizmu tej maszyny lub urządzenia niezależnie od jego przyczyny pierwotnej - w zakresie szkód wyrządzonych w tych maszynach lub urządzeniach
- h) przerwy lub ograniczenia w dostawie mediów - w zakresie szkód wyrządzonych tą przerwą lub ograniczeniem w urządzeniach lub maszynach wykorzystujących media
- i) powstałe podczas transportu (poza transportem w miejscu ubezpieczenia); wyłączenie niniejsze nie dotyczy transportu wartości pieniężnych, jeżeli został objęty ochroną ubezpieczeniową, z tym że ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności, gdy transport był realizowany niezgodnie z obowiązującymi przepisami prawa odnośnie warunków transportu wartości pieniężnych
- j) powstałe w wartościach pieniężnych podczas transportu, jeżeli osoby uczestniczące w realizacji transportu pozostawały w stanie nietrzeźwości albo w stanie po użyciu alkoholu, lub pod wpływem środków odurzających, substancji psychotropowych lub środków zastępczych w rozumieniu przepisów o przeciwdziałaniu narkomanii - jeżeli transport wartości został objęty ochroną ubezpieczeniową k) działania prądu elektrycznego, chyba że w jego następstwie powstał pożar

Odpowiedź: Zamawiający nie zmienia treści SIWZ w tym zakresie.

10. Prosimy o uzupełnienie katalogu wyłączeń o szkody będące bezpośrednim lub pośrednim następstwem katastrofy budowlanej, osiadania, zapadnięcia się, wyniesienia, spękania, skurczenia lub ekspansji elementów konstrukcji budynków, chyba że nastąpiły one jako rezultat wcześniejszego zaistnienia innego zdarzenia losowego objętego ochroną ubezpieczeniową oraz wprowadzenia limitu na ryzyko katastrofy budowlanej w wysokości 5.000.000 zł lub innego akceptowalnego przez



ul. Morska 81-87
bud. F pok. 235
81-225 Gdynia

www.am.gdynia.pl

Zespół ds. Zamówień
Publicznych (AEZ)

tel. 58 69 01 421 / 266
e-faks: 58 741 22 50

e-mail: zampubl@am.gdynia.pl

Akademia Morska w Gdyni

Zamawiającego.

Odpowiedź: Zamawiający nie zmienia treści SIWZ w tym zakresie.

11. Prosimy o podanie adresów miejsc ubezpieczenia.

Odpowiedź: Obiekty AM

Gdynia, ul. Morska 81-87:

budynek	rok budowy
Budynek A	przed 1939
Budynek B	przed 1939
Budynek C	1939-1947
Budynek D	1974
Budynek F	przed 1939
Budynek G	1989
Budynek H	przed 1939
Budynek H1	lata 70-te
Magazyn Paliw	2007
Budynek I	przed 1939
Budynek J	1977
Budynek K	1984
Budynek L	1979
Budynek M	1985

Gdynia, Al. Jana Pawła II 3

Obiekt nr 2	1946, 1979 - część obiektu (Planetarium)
Rozbudowa Obiektu nr II	2011

Gdynia, ul. Beniowskiego 24/24a, 15/17, 20/22

SDM 2	1968
ADM	1977
SDM 3	1976

Gdynia, ul. Sędzickiego 19

SDM 4	1976
-------	------

12. Prosimy o wskazanie lokalizacji o najwyższej sumie ubezpieczenia i podanie wysokości tej sumy (łącznie suma ubezpieczenia budynku i mienia w nim znajdującego się) lub podanie wartości PML.

Odpowiedź: budynek „C” Gdynia ul. Moska 81-87; PML-8 200 000zł.

13. Prosimy o informację jakie inwestycje planuje Zamawiający w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź:

a. remont elewacji i izolacji fundamentowych budynków na kampusie AMG przy ul. Morskiej w Gdyni

b. nadbudowa i przebudowa budynku Wydziału Nawigacyjnego przy Al. Jana Pawła II w Gdyni

14. Klauzula zmiany wartości sumy ubezpieczenia - prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 20% wartości łącznej sumy ubezpieczenia w rocznym okresie rozliczeniowym lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść klauzuli zmiany wartości sumy ubezpieczenia na następującą:



ul. Morska 81-87
bud. F pok. 235
81-225 Gdynia

www.am.gdynia.pl

Zespół ds. Zamówień
Publicznych (AEZ)

tel. 58 69 01 421 / 266
e-faks: 58 741 22 50

e-mail: zampubl@am.gdynia.pl

Akademia Morska w Gdyni

„Klauzula zmiany wartości sumy ubezpieczenia - z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień lub załączników do umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel obejmuje automatyczną ochroną ubezpieczeniową nowo nabyte środki trwałe jak również środki trwałe, których wartość wzrosła w okresie ubezpieczenia wskutek wykonanych inwestycji, z dniem przejścia na zamawiającego ryzyka związanego z posiadaniem tych środków. Dokumentem potwierdzającym przejście ryzyka na zamawiającego jest protokół zdawczo-odbiorczy lub faktura zakupu.

Ochrona ubezpieczeniowa - w sytuacji zwiększenia wartości ubezpieczonego mienia - jest udzielana bez dodatkowego rozliczenia składki, jeżeli wzrost wartości mienia w danej grupie mienia ubezpieczonego w zakresie ubezpieczenia all risks nie przekracza 20% wartości początkowej. Przekroczenie tej granicy zamawiający jest zobowiązany w ciągu 14 dni zgłosić do Ubezpieczyciela celem naliczenia składki dodatkowej z zastosowaniem obowiązujących stóp stawek. Składka dodatkowa (rozliczona pro rata temporis) naliczona będzie do 31.03 najbliższego roku.”

15. Klauzula przepięć - prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 250.000 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia w rocznym okresie rozliczeniowym.

Odpowiedź:

Zamawiający modyfikuje treść SIWZ poprzez zmianę treści klauzuli przepięć do następującej:

Klauzula przepięć - z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień lub załączników do umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że: ochroną ubezpieczeniową objęte są szkody powstałe wskutek przepięć powstałych z dowolnej przyczyny.

Z ochrony wyłączone są szkody w urządzeniach zabezpieczających, np. przepalenie wkładek topikowych, wyłącznikach, bezpiecznikach.

Limit odpowiedzialności ubezpieczyciela:

dla zakresu all risks: 250.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia

dla zakresu elektroniki od wszystkich ryzyk - 100% SU mienia.

16. Prosimy o potwierdzenie, że limity odpowiedzialności, tam gdzie nie zostało to doprecyzowane, ustalone zostały na jedno i na wszystkie zdarzenia w rocznym okresie rozliczeniowym.

Odpowiedź: TAK . Potwierdzamy.

17. Prosimy o informację w jakich wartościach zostały zgłoszone poszczególne składniki mienia do ubezpieczenia (księgowa brutto, odtworzeniowa?).

Odpowiedź:

Zamawiający modyfikuje pkt VIII opisu przedmiotu zamówienia do treści:

„VIII. Sumy ubezpieczenia



ul. Morska 81-87
bud. F pok. 235
81-225 Gdynia

www.am.gdynia.pl

Zespół ds. Zamówień
Publicznych (AEZ)

tel. 58 69 01 421 / 266
e-faks: 58 741 22 50

e-mail: zampubl@am.gdynia.pl

Akademia Morska w Gdyni

1. Mienie od wszystkich ryzyk:

a) budynki (w tym oszklenie zewnętrzne) SU = 36.935.774 zł; WKB/sumy stałe

b) pozostałe środki trwałe SU = 66.127.073 zł; WKB/sumy stałe

c) środki obrotowe (3 magazyny) SU = 479.826 zł; N/sumy stałe

d) wyposażenie (w tym sprzęt elektroniczny powyżej 5 lat) SU = 10.321.610 zł.
WKB/sumy stałe

Kradzież z włamaniem i rabunek - limit 7% SU dla w/w pozycji. I ryzyko

2. Sprzęt elektroniczny od wszystkich ryzyk:

a) stacjonarny SU = 28.437.105 zł; N/sumy stałe

b) przenośny SU = 3.919.883 zł. N/sumy stałe

3. Gotówka - I ryzyko

a) w kasie SU = 400.000 zł

b) w lokalu kasy - od rabunku SU = 400.000 zł

c) w kasie - od kradzieży z włamaniem SU = 150.000 zł

d) w transporcie SU = 300.000 zł

WKB - wartość księgowa brutto

N - wartość nowoodtworzeniowa"

Ad. Odnośnie : UBEZPIECZENIA OC:

1. Poprosimy o informację o wysokości osiągniętego przychodu za ostatni rok,

Odpowiedź: Informacja zbędna.

2. Czy klauzula reprezentantów ma mieć zastosowanie do ubezpieczenia OC?

Odpowiedź: NIE

3. Czy w ubezpieczeniu OC mamy objąć ochroną działalność w zakresie rejsów szkoleniowych?

Odpowiedź: NIE

Wprowadzone tym pismem odpowiedzi są wiążące dla Wykonawców i należy je traktować, jako wyjaśnienie SIWZ zgodnie z art. 38 Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164). Stanowisko Zamawiającego zostało rozesłane do wszystkich wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz zostało zamieszczone na stronie internetowej:
<http://przetargi.propublico.pl/ZamawiajacySzczegoly.aspx?id=359>

mgr inż. Danuta Brygidyn
KIEROWNIA Zespołu
d/s Zamówień Publicznych

Danuta Brygidyn
mgr inż. Danuta Brygidyn
21.03.16