

## Opis

### Spis treści:

1. Zakres opracowania
2. Podstawy opracowania
3. Przedmiot inwestycji
4. Istniejący stan zagospodarowania terenu
5. Układ komunikacyjny
6. Konstrukcja wjazdu/wyjazdu

### Spis rysunków:

| L.<br>P. | NR RYS.   | TYTUŁ RYSUNKU  | SKALA |
|----------|-----------|--|-------|
| 1        | DR-02-01  | PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU – WJAZD I WYJAZD                                    | 1:500 |
| 2        | DR-02-02  | PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU – PRZESUNIĘCIE<br>KOLIZYJNYCH OPRAW OŚWIETLENIOWYCH | 1:500 |
| 3        | DR-02-002 | PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY NAWIERZCHNI WJAZDU / WYJAZDU                              | 1:10  |



## 1. Zakres opracowania

Zakresem niniejszego opracowania objęta jest przebudowa dwóch zjazdów z Al. Niepodległości znajdujących się na działce nr 1/1 arkusz 10 obręb Poznań na teren domu studenckiego „Hanka” przy Al. Niepodległości 26, który znajduje się na działkach nr 6/2 oraz 8 arkusz 10 obręb Poznań. Przebudowa zjazdów towarzyszy inwestycji polegającej na przebudowie i rozbudowie domu studenckiego wraz ze zmianą zagospodarowania terenu.

## 2. Podstawa opracowania

- Podkład geodezyjny:  
dokumentację opracowano na mapie sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych w skali 1:500 opracowanej we wrześniu 2014 r. przez geodetę uprawnionego Józefa Kłóska, 61-051 Poznań, ul. Augustowska 32.
- obowiązujące przepisy i normy.

## 3. Przedmiot inwestycji

Inwestycja obejmuje przebudowę wszystkich kondygnacji budynku domu studenckiego „Hanka” oraz jego rozbudowę w rejonie sali absydowej od strony wschodniej. Wokół budynku projektuje się odpowiednią infrastrukturę drogowo-parkingową i dojścia piesze, dostosowane do potrzeb prawidłowego funkcjonowania całego obiektu, uwzględniające maksymalne ograniczenie uciążliwości dla środowiska, w którym będzie funkcjonować.

Dla poprawy funkcjonalności obiektu przewiduje się także przebudowę istniejącego wjazdu na posesję z al. Niepodległości znajdującego się w południowym rejonie działki i wyjazdu w części północnej.

## 4. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Na terenie działki nr ewid. 6/2 zlokalizowane są dwa obiekty. Po stronie południowej znajduje się obiekt tzw. „Szpitalik” oznaczony numerem porządkowym - Al. Niepodległości 24, który dobudowany jest do budynku przy Al. Niepodległości 22. Obiekt ten niedawno został wyremontowany jako budynek dydaktyczny i znajduje się tam m.in. Katedra Studiów Azjatyckich. Teren wokół tego budynku jest zagospodarowany z przeznaczeniem na dojazd, dojście, miejsca parkingowe i zieleń.

Centralną, znaczną część działki zajmuje budynek D.S. „Hanka” oznaczony numerem porządkowym - Al. Niepodległości 26. Budynek usytuowany jest na działce nr ewid. 6/2 o powierzchni 7.011 m<sup>2</sup> i przynależnej do niej działce nr ewid. 8 o powierzchni 48 m<sup>2</sup> - ark. 10 obręb Poznań

Przed elewacją frontową znajduje się zielony skwer z dojściami do budynku i małym placikiem przed nim. Wokół budynku znajduje się droga dojazdowa – ewakuacyjna, dojścia piesze i zieleń. Na teren działki prowadzą dwa wjazdy z al. Niepodległości, znajdujące się po stronie północnej i południowej budynku „Hanka”. Dookoła budynku przebiega droga, do której przylegają miejsca postojowe. Natomiast przy granicy działki znajdują się terenowe czerpnie powietrza.

Od strony północnej oraz wschodniej teren inwestycji graniczy z sąsiednimi działkami budowlanymi, zabudowanymi budynkami mieszkalnymi, pięciokondygnacyjnymi. Od strony zachodniej działka graniczy z Aleją Niepodległości.

Teren zasadniczo jest płaski, występują różnice poziomów wynoszące ok. 1,75 m między najwyższym punktem na rzędnej 67,80 przy 'Szpitaliku', a najniższym przy północno-wschodniej granicy działki na rzędnej 66,03.

Na terenie od strony al. Niepodległości zlokalizowane są dwie zabytkowe bramy, które zostaną zachowane i poddane renowacji. Od pozostałych stron działkę ogradza płot z siatki stalowej.

Dostęp do drogi publicznej (al. Niepodległości) zapewnia wyjazd w narożniku północno-zachodnim oraz wjazd (zlokalizowany jest również od strony al. Niepodległości) w narożniku południowo-zachodnim. Stan techniczny wjazdu o nawierzchni asfaltowej jest dobry natomiast wyjazdu bardzo zły.

Na omawianym terenie występuje liczne uzbrojenie podziemne w postaci kolektorów ogólnospławnych, sieci wodociągowej, energetycznej i telekomunikacyjnej.



## 5. Układ komunikacyjny

Organizacja komunikacji kołowej na działce pozostaje niezmieniona w stosunku do stanu istniejącego - z wjazdem na działkę od strony południowej, wyjazdem od strony północnej. Zarówno wjazd jak i wyjazd z obiektu przewidywany jest z al. Niepodległości posiadającej nawierzchnię asfaltową.

Na terenie obsługującym niniejszy obiekt (drogach dojazdowych, parkingach i placach) przewiduje się wprowadzić strefę ruchu z ograniczoną prędkością do 30 km/h oraz ruch o natężeniu lekkim KR2. Wjazd i wyjazd z al. Niepodległości projektuje się o szerokości 6,00 m.

Układ poziomy projektowanych wjazdu/wyjazdu oraz dróg dojazdowych, placów, parkingów, chodników i opasek przedstawiono na planie sytuacyjno-wysokościowym w skali 1:500 (zał. nr 01).

## 6. Konstrukcja wjazdu/wyjazdu

Zarówno wjazd jak i wyjazd projektuje się przebudować, likwidując istniejącą nawierzchnię asfaltową i wprowadzając kostkę betonową Plaza Nova koloru grafitowego.

Przewiduje się następujący przekrój konstrukcyjny:

- nawierzchnia z kostki betonowej „PLAZA NOVA” o wym. 10 x 10 x 8 cm koloru grafitowego,
- podsypka piaskowa grubości 4 cm,
- podbudowa zasadnicza z chudego betonu  $R_m = 6-9$  MPa, grub. 20 cm,
- wzmocnienie podłoża gruntem stabilizowanym cementem  $R_m = 2,5$  MPa grub. 15 cm.

*Sprawdzenie grubości konstrukcji ze względu na mrozochronność dla KR2 przy podłożu G3.*

$$h_z = 0,55 \times 0,80 = 0,44 \text{ m} = (0,08 + 0,04 + 0,20 + 0,15) = 0,47 \text{ m}$$

Krawężnik kamienny ciężki o wymiarach 20 x 30 cm obniżony do 4 cm ponad nawierzchnię al. Niepodległości posadowiony na ławie betonowej z oporem grub. 15 cm (beton C12/15).

