

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

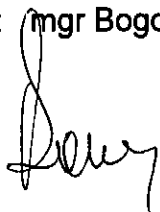
Nazwa zamówienia : Remont Sali A – 28 dla Wydziału Budowlanego  
w budynku głównym Politechniki  
Częstochowskiej.

Adres zamówienia : Częstochow ul. Dąbrowskiego 60

Nazwa zamawiającego ; Politechnika Częstochowska

Adres zamawiającego : 42-200 Częstochowa ul. Dąbrowskiego 69

Opracował : mgr Bogdan Komender



POLITECHNIKA CZĘSTOCHOWSKA  
Wydział Budownictwa  
ul. Akademicka 3  
42 - 200 CZĘSTOCHOWA  
tel. 34 / 325 09 30 fax 361 38 26

*Akceptuję i wnie-  
siony zostaje do  
opisu specyfikacji rys.*

Kwiecień 2013 r.

**DZIEKAN**  
**WYDZIAŁU BUDOWNICTWA**

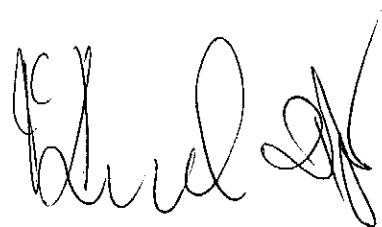
*15.05* dr hab. inż. *Kurzak* **KURZAK**  
prof. nadzw. *RECZ*



## SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

### OPIS TECHNICZNY

- 1.1 Przedmiot zamówienia
- 1.2 Stan istniejący
- 1.3 Stan projektowy
- 1.4 Szkic

A handwritten signature in black ink, located in the bottom right corner of the page. The signature is stylized and appears to be a personal name.

## OPIS TECHNICZNY

### 1.1 Przedmiot zamówienia

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest remont sali dydaktycznej A-28 znajdującej się w budynku głównym Politechniki Częstochowskiej przy ul. Dąbrowskiego w Częstochowie w zakresie :

- Roboty budowlane
- Roboty instalacji elektrycznej

### 1.2 Stan istniejący

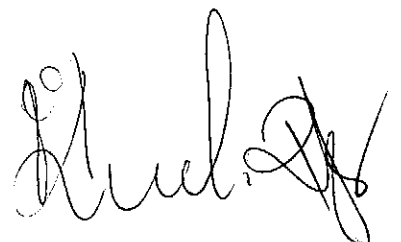
- Sala A-28 w obecnym stanie jest wynikiem wyburzenia ściany działowej.
- Ściany pokryte są tapetą z tworzywa sztucznego malowaną farbami emulsyjnymi.
- Wzdłuż pomieszczenia w połowie rozpiętości widoczna belka na której zamontowany jest rzutnik i zamontowana listwa energoelektryczna w której ułożone są przewody zasilające urządzenia (rzutnik, ekran).
- Tapeta ścian jest uszkodzona w miejscu styku oparcie krzesel i blatów stolików szkolnych.
- Na ścianach po wyburzonej ścianie liczne spękanie tynku i przebarwienia. Również na ścianie północnej widoczne przebarwienie tapety.
- Zarysowanie tynku sufitu w miejscu po ścianie działowej stykającej się ze stropem.
- Sufit malowany farbami emulsyjnymi.
- W narożniku południowo wschodnim na suficie widoczny zaciek.
- Widoczna szczelina pomiędzy stropem a ścianą południową pomieszczenia na całej szerokości.
- Okna w sali wykonane z profili PCV trójdzielne szklone szybą zespoloną. W oknach zamontowane zasłony typu vertikale
- Grzejniki centralnego ogrzewania umieszczone pod oknami.
- Oświetlanie pomieszczenia lampami jarzeniowymi montowanymi do stropu i środkowej belki szt. 12
- Podłoga wykonana z wykładziny PCV rulon.
- Na ścianie południowej zawieszone tablice do pisania kredą 140x450 cm i biała do markerów 120X180 cm , pod tablicami podium wysokości 10 cm.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie – kratka wentylacyjna na ścianie zachodniej.

### 1.3 Stan projektowany

- Demontaż zasłon i ponowny montaż po zakończeniu prac malarskich

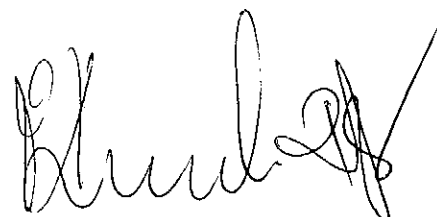


- Demontaż lamp oświetleniowych i ponowny montaż po zakończeniu prac.
- Wyniesienie stolików szkolnych i krzeseł i ponowne wniesienie i ustawienie po zakończeniu prac.
- Demontaż tablic i ponowny montaż.
- Zabezpieczenie okien i drzwi folią.
- Zabezpieczenie podłogi folią przed rozpoczęciem prac.
- Zdemontować ekran sterowany elektrycznie i ponownie zamontować.
- Rzutnik zamontowany do belki stropowej zabezpieczyć folią.
- Zmyć i oczyścić powierzchnię sufitu z farby.
- W pasie środkowym w miejscu widocznych spękań tynku sufitu zastosować siatkę z włókna szklanego szerokości 100 cm na całej szerokości pomieszczenia.
- Usunąć zacieki z powierzchni sufitu.
- Uszczelnić ścianę południową pod sufitem.
- Powierzchnię sufitu zagruntować preparatem do gruntowania i wzmacniania tynków.
- Na powierzchni sufitu wykonać gładź gipsową jednowarstwową.
- Sufit malować dwukrotnie farbami lateksowymi w kolorze uzgodnionym z użytkownikiem.
- Usunąć tapetę z włókniiny ze ścian.
- Powierzchnię ścian oczyścić z kleju do tapet.
- Powierzchnię ścian zagruntować preparatem do gruntowania.
- W miejscach widocznych ciemnych przebarwień odbić tynk do podłoża.
- Powierzchnię podłoża oczyścić szczotkami stalowymi.
- Na oczyszczonej powierzchni ściany nanieść cienką warstwę zaprawy cementowej z uzupełnieniem spoin zaprawą.
- Przykleić warstwę siatki z włókna szklanego.
- Wykonać tynk cementowo wapienny kl. III
- Na powierzchni ścian wykonać gładź gipsową dwuwarstwową.
- Ściany malować dwukrotnie farbami lateksowymi w kolorze uzgodnionym z użytkownikiem.
- Usunięcie folii zabezpieczającej okna i drzwi.
- Usunąć folię z podłogi.
- Wymienić kratkę wentylacyjną.
- Na wysokości oparcia krzeseł i blatu stolika szkolnego założyć na ścianie północnej i zachodniej listwę ochronną z płyty meblowej przykręcaną do ściany.
- Przeprowadzić renowację tablicy do pisania kredą folią przyklejoną do powierzchni.
- Uszczelnić obróbki kominów na dachu i nad stropem.
- Założyć kratkę wentylacyjną na poddaszu w miejsce płyty OSB. Oczyścić powierzchnię izolacji z piór i pozostałości po gnieździe ptasim.
- Wywieźć gruz i utylizować odpady.



**UWAGI :**

1. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania wizji lokalnej i zapoznania się z rzeczywistymi warunkami realizacji niniejszego zamówienia i uwzględnienia ich w wycenie i terminie wykonania robót.
2. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia porządku i czystości na terenie objętym robotami.
3. Wszelkie pozostałości budowlane np. Gru, zdemontowane elementy instalacji, należy wywieźć z terenu inwestycji i utylizować. Gruz wywozić systematycznie w trakcie trwania robót.
4. W związku z przeprowadzaniem prac w obiekcie użytkowanym, należy zachować szczególną ostrożność i zminimalizować uciążliwość związane z przeprowadzanymi pracami.
5. po zrealizowaniu przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Inwestorowi w 2 egzemplarzach następujące dokumenty:
  - testy, certyfikaty, aprobaty techniczne na zastosowane materiały i wyroby,
  - karty gwarancyjne producenta na zastosowane urządzenia,
  - protokoły z dokonanych prób i pomiarów.

A handwritten signature in black ink, located in the bottom right corner of the page. The signature is stylized and appears to be a personal name followed by a checkmark or a similar flourish.

